

5.7 Objednatel není při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani a u plnění nebude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.

5.8 Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu předávacího protokolu.

5.9 Každý daňový doklad - faktura (zálohový, dílčí nebo konečný) vystavený zhotovitelem musí mít náležitosti dle zákona o DPH v platném znění. Navíc musí obsahovat:

- číslo této smlouvy a den jejího uzavření,
- název díla,
- lhůtu splatnosti,
- bankovní spojení zhotovitele,
- razítko a podpis zhotovitele.

VI. Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran

6.1 Objednatel prohlašuje, že jsou splněny všechny podmínky dané závaznými právními předpisy pro realizaci díla, a to zejména z hlediska dodržení ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.

6.2 Objednatel má právo na úpravu předmětu díla (snížení objemu zakázky), bez nároku na náhradu škody ani ušlého zisku pro kteroukoliv smluvní stranu. Dále má právo na dočasné pozastavení prováděných prací bez jakýchkoliv sankcí ze strany zhotovitele.

6.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla zhotovitelem prostřednictvím technického dozoru objednatele.

6.4 Zhotovitel se zavazuje, že bude na staveništi udržovat pořádek a zajistí označení stavby.

6.5 Zhotovitel se zavazuje, že po dokončení díla vyklidí a předá staveniště zpět objednateli. Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí této smlouvy, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do původního stavu bez zazelenění.

6.6 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat podmínky stanovené příslušným stavebním úřadem pro stavebníka, tj. objednatele předmětného díla. Vyžaduje-li provádění díla pravomocné územní rozhodnutí (příp. územní souhlas), a/nebo stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru předá objednatel zhotoviteli tyto dokumenty nejpozději v den zahájení prací na díle.

6.7 Smluvní strany sjednávají, že dílo přechází do vlastnictví objednatele až dnem úplného zaplacení ceny díla dle této smlouvy.

6.8 Případné změny podkladů provedení stavby budou s dodavatelem projednány během realizace a budou řešeny formou dodatků.

6.9 Zařízení staveniště bude situováno v místě stavby, napojení na inženýrské sítě si zajistí zhotovitel (z veřejných městských sítí), zhotovitel si zajistí samostatné měření médií a po ukončení akce provede finanční vyrovnání se správcem sítě.