

SMLOUVA O DÍLO

Dne: 17.04.2023 v 10:13:22
Čj: TSHK/2910/2023
Listů: Příloh:

Hechod

I.

SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel:

Jméno:

Zdeněk Pěnkava

Zápis živnost. rejstříku:

Zastoupený:

Zdeňkem Pěnkavou

Sídlo:

Škroupova 957, 500 02 Hradec Králové

Doručovací adresa:

Škroupova 957, 500 02 Hradec Králové

IČ:

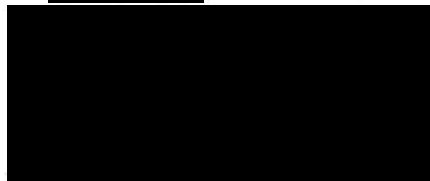
64216250

DIČ:

CZ [redacted]

Bankovní spojení:

Číslo účtu:



Kontaktní osoba:

(dále jen „zhotovitel“)

a

objednatel

Jméno:

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Zápis v obchodním rejstříku:

příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu
v Hradci Králové, sp. zn. Pr 52

Zastoupený:

Ing. Tomášem Pospíšilem, ředitelem

Sídlo:

Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6

IČ:

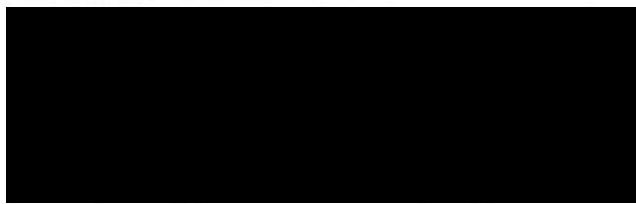
64809447

DIČ:

CZ64809447

Bankovní spojení:

číslo účtu:



kontaktní osoba:

(oprávnění zástupci ve věcech technických)

(dále jen „objednatel“)

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, a to výměnu uzávěrů pitné vody na rozvodech objektu ZŠ Štefánikova, Hradec Králové, na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu č. 123031 s názvem „ZŠ ŠTEFÁNIKOVA – VÝMĚNA UZÁVĚRŮ PITNÉ VODY NA ROZVODECH OBJEKTU“

(dále jen „zakázka“) a nabídky zhotovitele podané do daného zadávacího řízení (dále jen jako „dílo“), a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek stanovených v této smlouvě o dílo. Předmět díla je blíže vymezen v čl. III. této smlouvy.

III. PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmět díla je určen zadávací dokumentací výše uvedené veřejné zakázky, včetně příloh č. 1 a 2 této zadávací dokumentace, tj. cenovou nabídkou a informativní fotodokumentací.
2. Dílo se skládá zejména z následujících prací:
 - výměna vršků ventilů včetně zabroušení dosedacích ploch;
 - demontáž nefunkčních uzávěrů pitné vody;
 - úprava potrubí pro montáž nových uzávěrů;
 - stavební úpravy stávajících šachet včetně osazení nových revizních dvířek;
 - montáž nových uzávěrů vody;
 - uvedení dotčených prostor do původního stavu (pokládka dlažby, štuky, výmalba);
 - proplach potrubí, kontrola těsnosti spojů;
 - provedení závěrečného důkladného úklidu.
3. **Zhotovitel je povinen provést dílo v nejvyšší možné jakosti, v souladu se zadávacími podmínkami zakázky a v souladu se všemi příslušnými právními předpisy platnými a účinnými v České republice a příslušnými českými a harmonizovanými českými technickými normami (ČSN, ČSN EN, případně i dalšími příslušnými), které se svým obsahem vztahují k dodávkám (materiálům, věcem), službám a pracím tvořících dílo.**
4. Veškeré zhotovitelem dodané věci, zpracované zhotovitelem při provádění díla včetně jejich příslušenství, musí být nové, v souladu se zadávacími podmínkami zakázky a v souladu se všemi platnými právními předpisy České republiky a Evropské unie (zejména bezpečnostními a technickými) a českými a evropskými technickými normami (ČSN, ČSN EN, případně další), které se vztahují k těmto věcem, a to jak závaznými, tak doporučenými, a budou dodány včetně veškeré příslušné dokumentace, za jejíž správnost a úplnost zhotovitel odpovídá.
5. Součástí závazku zhotovitele řádně provést dílo je i závazek zhotovitele udržovat na staveništi a jeho okolí pořádek po celou dobu trvání provádění díla a případného odstraňování vad po převzetí díla, převezme-li objednatel dílo i s vadami, to vše včetně průkazného provedení závěrečného důkladného úklidu všech prováděním díla a případným odstraňováním vad dotčených prostor, tj. i včetně likvidace všech vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy, a to tak, že veškeré odpady budou předány příslušné oprávněné osobě s ohledem na jejich vlastnosti.
6. Vznikající odpady budou likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. – zákon o odpadech, dále zákonem č. 477/2001 Sb. – zákon o obalech a obalových odpadech a vyhláškou MŽP č. 383/2001 – o podrobnostech nakládání s odpady. Výstavba a stavební práce budou probíhat tak, aby omezily nepříznivé vlivy prašnosti a hluku na své okolí. Budou přiloženy doklady o zneškodnění a zlikvidování vzniklých odpadů **vč. nebezpečného odpadu s obsahem azbestu**, apod. Doklady budou potvrzeny příjemcem odpadu. Odpady budou skladovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. – zákon o odpadech, dále zákonem č. 477/2001 Sb. – zákon o

obalech a obalových odpadech a vyhláškou MŽP č. 383/2001 – o podrobnostech nakládání s odpady.

7. Součástí předmětu díla je provedení všech zkoušek materiálů a prací dle platných norem a předpisů k prokázání řádného dokončení díla (jeho jakosti a provedení). Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy doklady o odborném provedení stavby včetně instalací s vyhovujícími výsledky, doklady o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých při stavbě a budoucím provozu, v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., a doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona).
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, která upravuje požadavky na provádění staveb a ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, která upravuje požadavky na staveniště.
9. Jestliže ze zadávací dokumentace (výzvy) k výše uvedené veřejné zakázce, z nabídky zhotovitele nebo z jiných podkladů pro provedení díla vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu díla, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je v plném rozsahu dodržet.
10. Zhotovitel se zavazuje s potřebnou péčí provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla (obstará vše, co je k řádnému provedení díla potřeba). Součástí díla jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
11. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má všechny dokumenty (podklady), které jsou součástí zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení. Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi dokumenty (podklady) k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, místní, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy v dohodnutý termín a za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.
12. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

IV.

TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Termín zahájení provádění díla (zároveň termín předání staveniště): **3. 7. 2023.**
2. Termín dokončení a předání díla (zároveň termín vyklizení staveniště): **nejpozději do 28. 7. 2023.**
3. Místem plnění je Základní škola Štefánikova, Štefánikova 566, 500 11 Hradec Králové.

V.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že celková **smluvní cena díla** v souladu s nabídkou zhotovitele ve výše uvedeném zadávacím řízení činí **bez DPH 112 671,10,- Kč**.
2. Na provedení díla bude použit režim přenesení daňové povinnosti na objednatele, v souladu s ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“).
3. Výše uvedená cena je sjednána jako nejvýše přípustná po celou dobu účinnosti této smlouvy. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu smlouvy, tj. pokud některé práce, dodávky a služby nejsou případně výslovně vyjádřeny textem některé z položek v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, jsou věcně a finančně obsaženy v ocenění ostatních položek. Zhotovitel dále prohlašuje, že se řádně seznámil s místními podmínkami souvisejícími s prováděním díla a v ceně zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla. Dále budou do ceny zahrnuta i dopravně inženýrská opatření jako zejména oznámení o akci, informovanost obyvatel, informační tabule, projednávání s úřady apod.)
4. Platba proběhne na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla dle oběma smluvními stranami písemně potvrzeného protokolu o předání a převzetí díla (předávacího protokolu) a dle objednatelem písemně odsouhlaseného soupisu provedených prací, oceněných jednotkovými cenami a požadovými čísly položek uvedených v nabídce zhotovitele, který musí být přílohou faktury. Bez odsouhlaseného soupisu provedených prací je faktura neplatná.
5. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů s tím rozdílem, že výše daně z přidané hodnoty nebude na faktuře uvedena a faktura bude obsahovat sdělení „daň odvede zákazník“. Dále bude faktura obsahovat příslušný číselný kód klasifikace produkce jednotlivých prací (úkonů) dle sdělení Českého statistického úřadu CZ-CPA 41 až 43 platného od 1. 1. 2008.
6. Faktura se považuje za řádně a včas zaplacenou, jestliže v termínu, kdy je splatná, bude celá fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
7. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat všechny zákonné náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude obsahovat jako přílohu objednatelem písemně odsouhlasený soupis provedených prací, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. V takovém případě objednatel není v prodlení v případě jejího nezaplacení ve lhůtě její splatnosti a zhotovitel je povinen vystavit a doručit objednateli novou, řádnou fakturu se správnými náležitostmi a přílohou. Pro splatnost nově vystavené faktury platí výše uvedené ustanovení o splatnosti prvotně vystavené faktury.
8. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

VI.

SANKCE

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením řádně provedeného díla je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

2. V případě prodlení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním každé jednotlivé reklamované vady nebo každé jednotlivé vady uvedené v předávacím protokolu díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Označí-li objednatel, že se jedná o vadu, která sama o sobě nebo ve spojení s jinými podstatným způsobem omezuje užívání díla nebo funkčně nebo esteticky brání jeho užívání, případně v důsledku takové vady hrozí nebezpečí vzniku škody, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve dvojnásobné výši, tj. 2.000,- Kč.
4. V případě porušení předpisů upravujících bezpečnost a zdraví při práci je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé takové porušení.
5. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.
6. V případě, že bude zjištěno, že na staveništi není udržován pořádek a čistota nebo staveniště nebude zabezpečeno proti vniku nepovolaných osob, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.
7. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody vzniklý z porušení povinností, kterou smluvní pokuta utvrzuje. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
8. Smluvní strany prohlašují, že sjednané smluvní pokuty (jejich výše) odpovídají hodnotě jimi utvrzené smluvní povinnosti.
9. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení výzvy objednatele zhotoviteli k její úhradě (tato výzva může mít formu faktury, v takovém případě platí splatnost uvedená v této smlouvě bez ohledu na datum splatnosti uvedené na faktuře). To však neplatí v případě smluvních pokut za každý započatý den prodlení se splněním povinností, kterou smluvní pokuta utvrzuje. V takových případech je smluvní pokuta splatná vždy každý následující den po každém takovém dni prodlení.
10. Pohledávku z titulu smluvní pokuty nebo jakoukoliv jinou pohledávku objednatele v souvislosti s touto smlouvou může objednatel jednostranně započíst na jakoukoliv pohledávku zhotovitele v souvislosti s touto smlouvou.

VII.

ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUKA ZA JAKOST, REKLAMACE

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít jakost a provedení stanovené touto smlouvou, předmětnou zadávací dokumentací (výzvou) včetně jejích příloh a všemi příslušnými technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy o dílo, jinak jakost a provedení vhodné pro účel patrný z této smlouvy.
2. Neodpovídá-li dílo požadavkům dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je vadné.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. Touto zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že dílo bude mít po celou dobu záruční doby vlastnosti (jakost a provedení) uvedené v odst. 1

tohoto článku a bude způsobilé pro použití pro účel dle odst. 1 tohoto článku. Záruční doba na celé dílo je poskytována na **24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet převzetím díla. V případě však, že objednatel převezme dílo s vadami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami do odstranění poslední vady zjištěné při předání a převzetí díla.

4. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady, tj. po tuto dobu se běh záruční doby přerušuje.
5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
6. Lhůtu na odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k písemné dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 10 dnů ode dne doručení reklamace zhotoviteli.
7. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady bezodkladně a tyto řádně odstranit ve výše uvedené lhůtě, a to i v případě, že reklamaci neuznává za oprávněnou. Zhotovitel je povinen při záručním odstraňování vad používat vždy nové a originální náhradní věci.
8. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel, dokud se neprokáže, že vada byla reklamována neoprávněně. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně, nezbytně a prokazatelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady. V případě, že zhotovitel nedoručí objednateli do 7 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednateli písemně odůvodněné odmítnutí oprávněnosti reklamace, je oprávněnost reklamace považována za zhotovitelem uznanou a bez dalšího za prokázanou.
9. O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady, nebo zdůvodní, proč údajné odstranění vady odmítá.
10. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náhrada nákladů na odstranění reklamované vady bude uhrazena zhotovitelem na základě faktury vystavené objednatelem s tím, že pro splatnost této faktury platí obdobně výše uvedená ustanovení o splatnosti faktury za provedení díla. Tím není dotčeno právo objednatele na zaplacení výše uvedené smluvní pokuty zhotovitelem.
11. Objednateli přísluší též právo na náhradu účelně vynaložených nákladů v souvislosti s uplatněním reklamace (tj. s uplatněním práv ze záruky za jakost nebo odpovědnosti za vady).
12. Menší vady, které se vyskytly v záruční době a jejichž odstranění vyžaduje okamžitého zásahu, ale nevyžadují účast zhotovitele, mohou být odstraněny objednatelem, popř. jím smluvně zajištěnou třetí osobou, na náklady zhotovitele, oznámí-li takový úmysl objednatel prokazatelně zhotoviteli bezodkladně poté, kdy se vada projeví, a zhotovitel takový postup prokazatelně odsouhlasí. Při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje dle odst. 10. tohoto článku smlouvy.

VIII.

DALŠÍ UJEDNÁNÍ O PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
 - stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích a o zajištění požární ochrany, vše v platném a účinném

znění s tím, že je zhotovitel povinen provést v tomto směru příslušná školení zaměstnanců a dalších osob pracujících na staveništi a provést o tom písemný záznam,

- požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány veřejné správy,
 - příslušných českých a harmonizovaných českých technických norem,
 - požadavků uvedených v předmětné zadávací dokumentaci a jejích přílohách,
 - pokynů objednatele. V případě, že zhotovitel zjistí, že pokyny objednatele určené k provedení díla jsou v rozporu s touto smlouvou a neumožňují tak řádné provedení díla v souladu s touto smlouvou, upozorní na to písemně nebo jinou prokazatelnou formou objednatele, a to ihned poté, co tuto skutečnost zjistil nebo mohl zjistit při vynaložení potřebné péče.
2. Zhotovitel je povinen zajistit včas jakákoli povolení, schválení, vyjádření či stanoviska dotčených orgánů veřejné správy a vlastníků inženýrských sítí, nutných pro řádné provedení díla, a to na svůj náklad.
 3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla na staveništi skryté překážky, neuvedené v zadávací dokumentaci ani v zápise o odevzdání staveniště, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli.
 4. **Zhotovitel je povinen komunikovat se správcem vodovodního řádu.**
 5. Zhotovitel zabezpečí důkladné zakrytí všech dotčených prostor proti prachu a mechanickému poškození.
 6. Zdroj energií (el. energie, případně dalších) si zajistí zhotovitel na své náklady.
 7. Objednatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provádění díla (uložení materiálu a náradí, šatnu, sociální zařízení, atd.).
 8. V průběhu provádění díla budou důsledně dodržovány zásady bezpečnosti práce, včetně opatření ochranných konstrukcí, zábran, atd. tak, aby nedošlo k úrazu.
 9. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu příslušného staveniště. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště proti vniknutí třetích osob v době realizace i mimo pracovní dobu. Objednatel nenesе jakoukoli zodpovědnost za případné vniknutí třetích osob na staveniště a s tím souvisejícími následky.
 10. V rámci provádění prací na díle se zhotovitel zavazuje minimalizovat možné negativní vlivy na životní prostředí a okolí stavby – zvláště prašnost, hluk.
 11. Zhotovitel zodpovídá za případné porušení skrytých instalací a konstrukcí. V případě jejich narušení je uvede do původního a funkčního stavu.
 12. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení dotčené stavby (díla) až do předání a převzetí stavby (díla). Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na dílo (stavbě) na objednatele až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu. Nebezpečí škody na staveništi přechází na objednatele předáním a převzetím díla a řádném vyklizením staveniště zhotovitelem. Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na staveništi ze zhotovitele na objednatele až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu a řádném vyklizení staveniště zhotovitelem.
 13. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu způsobenou objednateli také:
 - v důsledku chybného vystavení daňového dokladu vč. DPH, přestože měl být uplatněn režim přenesení DPH,
 - rovněž v případech, kdy zhotovitel předá daňový doklad pozdě, než jak vyplývá z této smlouvy nebo platných právních předpisů,

- v důsledku vrácení faktury (daňového dokladu) z důvodu uvedení nesprávných nebo neúplných náležitostí nebo údajů nebo z důvodu nepřipojení správné přílohy.
14. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
 15. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny dle potřeby objednatele, minimálně však 1x týdně. Kontrolní den svolává objednatel, a to zápisem do stavebního deníku minimálně tři dny předem a popř. i telefonicky, popř. bude termín dalšího kontrolního dne dohodnut v závěru z kontrolního dne. Závěry z kontrolního dne musí mít písemnou podobu, budou podepsány zástupci obou smluvních stran. Žádný zápis z kontrolního dne není způsobilý zvýšit výše uvedenou cenu za dílo, nicméně může sloužit jako podklad pro vyhotovení příslušného písemného dodatku ke smlouvě.
 16. Dílo nebo jeho část vykazující nesoulad se zadávací dokumentací včetně jejích příloh či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na prokazatelnou žádost objednatele v přiměřené lhůtě na své náklady a odpovědnost odstranit a učinit o tomto zápis do stavebního deníku. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedený nesoulad na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby s tím, že při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje obdobně dle odst. 10. článku VII. této smlouvy.
 17. Zhotovitel je povinen mít sjednáno od uzavření této smlouvy až do předání díla bez vad a po dobu záruční doby pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám jeho činností se sjednaným garantovaným pojistným plněním ve výši min. 5.000.000,- Kč. Zhotovitel je povinen předat objednateli doklad o tomto pojištění (např. kopii pojistné smlouvy nebo pojistku) nejpozději při podpisu této smlouvy o dílo. Nepředložení takového dokladu, zánik pojištění nebo snížení výše garantovaného pojistného plnění pod uvedenou minimální hranici v průběhu plnění smlouvy bez jeho opětovného bezodkladného dorovnání na uvedenou minimální hranici bude posuzováno jako podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. Náklady na pojištění odpovědnosti jsou zahrnuty v ceně díla dohodnuté v této smlouvě.
 18. Pokud zhotovitel použije při provádění díla subdodavatele, odpovídá za provedení jejich prací objednateli, jako by tyto práce provedl a prováděl sám (ustanovení § 2914 věta druhá občanského zákoníku se nepoužije) a také odpovídá za jejich řádnou věcnou a časovou koordinaci.
 19. Veškeré práce na díle musí být prováděny pracovníky s příslušnou nezbytnou odbornou kvalifikací. Doklad o příslušné kvalifikaci těchto pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
 20. Zhotovitel provede na své náklady a s dostatečným předstihem zajištění zvláštního užívání komunikace (zábor veřejného prostranství) pro zařízení staveniště a stavbu lešení, a provede oplocení místa stavby. Plot bude opatřen informačními cedulemi s názvem stavby, údaji o objednateli/zhotoviteli a termínem stavby.
 21. Zhotovitel zajistí po dokončení všech prací průkazné provedení závěrečného důkladného čistého úklidu všech dotčených prostor, včetně uvedení přístupových cest do původního stavu.

IX.

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění díla. Tato povinnost končí předáním zhotoveného díla bez jakýchkoliv vad, či odstraněním poslední vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla bez vad. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný. Obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob jeho vedení se řídí platnými právními předpisy. Vadou ve smyslu této smlouvy se rozumí i tzv. „nedodělky“.
2. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit výše uvedenou cenu za dílo, nicméně může sloužit jako podklad pro vyhotovení příslušného písemného dodatku ke smlouvě.

X.

PŘERUŠENÍ PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:
 - provádění díla brání vyšší moc (za události vyšší moci se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny smluvními stranami, které nebylo možné předvídat, a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran jako například války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, vichřice s tím, že událostí vyšší moci není nedostatek příslušného úředního povolení apod.),
 - při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, a ani při vynaložení potřebné odborné péče nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla (např. neočekávaný výskyt inženýrských sítí),
 - dojde k přerušení nebo zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného orgánu veřejné správy nikoliv z důvodů na straně zhotovitele,
2. Přerušením provádění díla z důvodů uvedených v odst. 1 přestávají dnem přerušení běžet lhůty tímto přerušením dotčené, tj. mj. lhůta pro provedení díla.
3. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušení provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, jestliže:
 - pracovníci zhotovitele při práci poruší platné právní předpisy či příslušné technické normy,
 - by pokračování v postupu zhotovitele pravděpodobně vedlo k podstatnému porušení smlouvy,
 - prováděním díla je ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo hrozí-li reálně vznik jiných škod.
4. Přerušení provádění díla objednatelem z důvodů uvedených v odst. 3 nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů (náhrad případných škod) vyvolaných přerušením.
5. Okamžik přerušení provádění díla se vždy bezodkladně poznamená do stavebního deníku.
6. Při každém přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zabezpečit rozestavěnou část zhotovovaného díla do doby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.
7. Ustanovení tohoto článku se obdobně použijí i na odstraňování vad díla z titulu záruky za jakost nebo odpovědnosti zhotovitele za vady.

XI.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli na základě smluvními stranami vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu včetně tomu předcházejícím úspěšným provedením všech případně nezbytných zkoušek (k účasti na nich zhotovitel objednatele včas, minimálně tři pracovní dny předem, přizve; nezúčastní-li se objednatel zkoušky a nevylučuje-li to povaha věci, nebrání to však jejímu provedení). Objednatel má právo odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání dotčené stavby (předmětu díla) funkčně nebo esteticky, ani její (jeho) užívání podstatným způsobem neomezují.
2. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne potřeba upravit rozsah předmětu díla o jakékoli více či méně práce, je zhotovitel povinen předat objednateli podklady týkající se případných více či méně prací nejpozději 10 pracovních dní před sjednaným termínem předání a převzetí díla, a to za účelem vypracování příslušného dodatku k této smlouvě. V případě, že zhotovitel nedodrží povinnost uvedenou v předchozí větě tohoto odstavce, není objednatel povinen dílo převzít. Za takto vzniklé prodlení s předáním a převzetím díla odpovídá zhotovitel s tím, že je i v tomto případě povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. VI. odst. 2 této smlouvy.
3. V případě, že objednatel odmítne dílo kvůli vadám převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
4. Pokud však objednatel převezme dílo i s vadami, bude předávací protokol obsahovat i vymezení těchto (zjevných) vad a lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad díla, pak platí, že všechny vady musí být odstraněny nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění poslední vady bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a tímto okamžikem se bude mít dílo za převzaté bez jakýchkoliv zjevných vad. Ustanovení odst. 7 tohoto článku tím není dotčeno.
5. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději při předání a převzetí díla doklady dokládající jakost a provedení díla, příslušné certifikáty, prohlášení o shodě na použité materiály, doklady o provedených zkouškách, doklady o likvidaci odpadů a další doklady stanovené příslušnými platnými předpisy nebo z opodstatněných důvodů vyžádaných objednatелеm. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost těchto dokladů.
6. V rámci předání díla zhotovitel objednateli a provozovateli jednoznačně uvede přesný rozsah nezbytné a nutné provozní údržby předmětu díla, kterou má provozovatel zajišťovat tak, aby byly dodrženy záruční podmínky předmětu díla.
7. Na předání díla upozorní zhotovitel písemně objednatele nejméně 3 pracovní dny před jeho uskutečněním.
8. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla nejen při převzetí a předání díla, ale až do 3 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, pokud si jich při předání a převzetí díla nevšiml a tím nebyly uvedeny ani v předávacím protokolu. Zhotovitel se v takovém případě zavazuje odstranit vytknuté vady díla do 10 dnů ode dne takového vytknutí, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.

XII.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Od této smlouvy může písemně odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se mimo jiné rozumí:
 - prodloužení zhotovitele s řádným zahájením nebo provedením díla delší než 7 dnů,
 - prodloužení zhotovitele s odstraněním reklamované/vytknuté vady díla nebo vady uvedené v předávacím protokolu díla delší než 10 dnů
 - opakované nedodržování harmonogramu prací ze strany zhotovitele.
3. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případech, jak vyplývá ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
4. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případě, pokud by insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo hrozícím úpadku zhotovitele nebo z dalších důvodů uvedených v této smlouvě nebo níže uvedeném občanském zákoníku.
5. Odstoupení od této smlouvy je účinné jeho doručením druhé smluvní straně. Odstoupení musí být písemné.
6. V případě oprávněného odstoupení od smlouvy objednatelem vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu jeho dokončení.
7. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.

XIII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celé této smlouvy a veškerých jejích případných příloh a budoucích dodatků dle platných právních předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli listiny dle této smlouvy se doručují na shora uvedené doručovací adresy smluvních stran, případně na jinou změněnou doručovací adresu, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámí, popř. kterou objednatel uvede na svých webových stránkách www.tshk.cz.
3. V případě, že bude některé ustanovení této smlouvy neplatné, nezpůsobí neplatnost celé smlouvy, jestliže lze takové neplatné ustanovení oddělit od ostatního obsahu této smlouvy a lze-li předpokládat, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez takového neplatného ustanovení, rozpoznala-li by strana neplatnost včas. V takovém případě nahradí smluvní strany takové neplatné ustanovení ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení a bude v souladu s platným právním řádem.
4. Zhotovitel na sebe převzal nebezpečí změny okolností (§ 1765 odst. 2 občanského zákoníku).
5. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit jakékoliv práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na třetí osobu, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci, a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

7. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci. Za písemnou formu se pro účely tohoto ustanovení nepovažuje jednání učiněné elektronickými nebo jinými technickými prostředky umožňujícími zachycení jeho obsahu a určení jednatelů.
8. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně a jinak neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (v této smlouvě jako „občanský zákoník“), s tím, že smluvní strany se dohodly, že pro jejich smluvní vztah založený touto smlouvou se ustanovení § 2591, § 2594, § 2595, § 2605, § 2606, § 2611, § 2618, § 2620 odst. 2, § 2627 odst. 1 a 2, § 2628, § 2629 (případně další, jak je uvedeno v této smlouvě) občanského zákoníku, jsou-li na tento smluvní vztah jinak aplikovatelné, neuplatňují, tj. vylučují se.
9. Žádný závazek dle této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž zhotovitel i objednatel obdrží po jednom stejnopisu.
11. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími ustanoveními a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících a na důkaz toho připojují k této smlouvě své podpisy jejich zástupci.

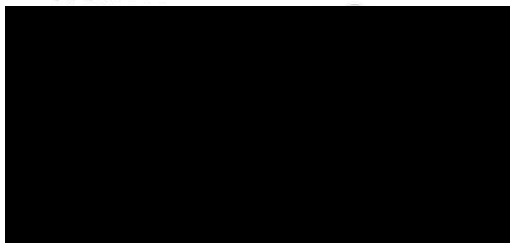
XIV. PŘÍLOHY

1. Nedílnou přílohou této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele.

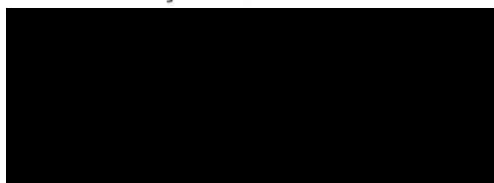
V Hradci Králové dne 5.4. 2023

18. 04. 2023
V Hradci Králové dne

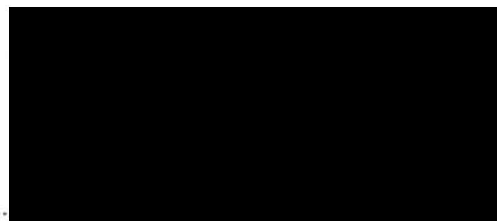
ZA ZHOTOVITELE:



Zdeněk Pěnkava
jednatel

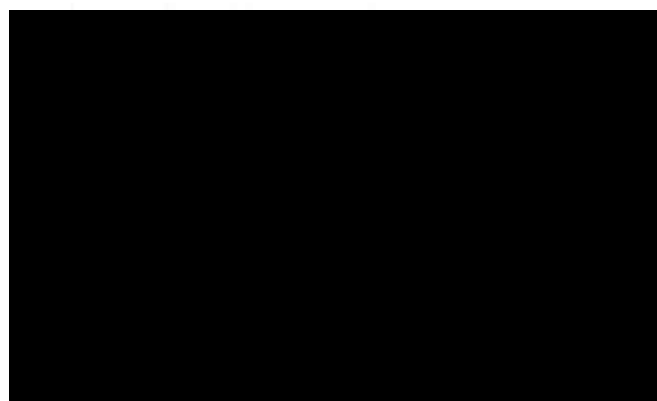


ZA OBJEDNATELE:



Ing. Tomáš Pospíšil
ředitel

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 230208
Stavba: ZŠ Štefánikova - výměna uzávěrů vody

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 28.03.2023

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Zdeněk Pěnkava - Aldeos

IČ: 64216250
DIČ: [REDACTED]

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			112 671,10
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	112 671,10	23 660,93
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			136 332,03

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 5.4.2023

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 230208

Stavba: ZŠ Štefánikova - výměna uzávěrů vody

Místo:

Datum:

28.03.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zdeněk Pěnkava - Aldeos

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		112 671,10	136 332,03
01	Pavilon MŠVD	39 037,70	47 235,62
230209	Pavilon U3	10 011,93	12 114,44
230210	Bazén	22 625,89	27 377,33
230213	Pavilon U1	7 183,00	8 691,43
230214	Pavilon U2	22 112,58	26 756,22
230215	Vedlejší rozpočtové náklady	11 700,00	14 157,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Štefánikova - výměna uzávěrů vody

Objekt:

01 - Pavilon MŠVD

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Zdeněk Pěnkava - Aldeos

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28.03.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

64216250

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

39 037,70

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	39 037,70	21,00%	8 197,92
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

47 235,62

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Štefánikova - výměna uzávěrů vody

Objekt:

01 - Pavilon MŠVD

Místo:

Datum: 28.03.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zdeněk Pěnkava - Aldeos

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

39 037,70

HSV - Práce a dodávky HSV

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

734 - Ústřední vytápění - armatury

763 - Konstrukce suché výstavby



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Štefánikova - výměna uzávěrů vody

Objekt:

01 - Pavilon MŠVD

Místo:

Datum: 28.03.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zdeněk Pěnkava - Aldeos

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

39 037,70

D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
20	K	611325213	Vápenocementová hladká omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stropech	kus	6,000		
P			<i>Poznámka k položce: zednické zapravení dvířek</i>				
31	M	58565004	směs suchá omítková vápenná štuková	t	0,005		
32	M	58591504	směs suchá omítková jádrová ruční jemná	t	0,005		
P			<i>Poznámka k položce: Spotřeba: 22 kg/m2, tl. 15 mm</i>				
21	K	612325213	Vápenocementová hladká omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách	kus	6,000		
P			<i>Poznámka k položce: zednické zapravení dvířek</i>				
D		997	Přesun sutě				
36	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	0,054		
35	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směšného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	0,473		
D		998	Přesun hmot				
33	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,473		
D		PSV	Práce a dodávky PSV				
D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				
9	K	722220872	Demontáž armatur závitových se dvěma závity a šroubením G přes 3/8 do 3/4	kus	2,000		
P			<i>Poznámka k položce: demontáž kulových ventilů</i>				
1	K	722220972	Výměna vršku ventilu G 3/4	kus	3,000		
P			<i>Poznámka k položce: včetně zabroušení sedla a demontáže stávajícího</i>				
4	K	722220973	Výměna vršku ventilu G 1	kus	1,000		
P			<i>Poznámka k položce: včetně zabroušení sedla a demontáže stávajícího</i>				
3	K	722220974	Výměna vršku ventilu G 5/4	kus	2,000		
P			<i>Poznámka k položce: včetně zabroušení sedla a demontáže stávajícího</i>				
5	K	722220976	Výměna vršku ventilu G 2	kus	1,000		
P			<i>Poznámka k položce: včetně zabroušení sedla a demontáže stávajícího</i>				
12	K	722231052	Šoupátko mosazné G 3/4" PN 10 do 80°C s 2x vnitřním závitem	kus	2,000		
29	K	998722181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t	0,003		
D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				
28	K	733120819	Demontáž potrubí ocelového hladkého D přes 38 do 60,3	kpl	1,000		
P			<i>Poznámka k položce: demontáž přírub, úprava na montáž mezipřírubových klapek</i>				
24	K	733121118	Potrubí ocelové hladké bezešvé nízkotlaké spojované svařováním D 57x3,2	m	0,500		
25	K	998733181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 733 prováděný bez použití mechanizace	t	0,003		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		734	Ústřední vytápění - armatury				
26	K	734109114	Montáž armatury přírubové se dvěma přírubami PN 6 DN 50	soubor	3,000		
22	K	734193214	Klapka mezipřírubová uzavírací DN 50 PN 16 do 120°C disk nerezová ocel	kus	3,000		
23	K	998734181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 734 prováděný bez použití mechanizace	t	0,047		
27	M	55251608	ocelová navařovací příruba	kus	3,000		
P		Poznámka k položce: pro montáž mezipřírubové klapky, včetně navaření na potrubí					
D		763	Konstrukce suché výstavby				
16	M	55347200	dvířka vanová nerezová 300x300mm	kus	4,000		
17	M	56245721	dvířka vanová plastová bílá 300x300mm	kus	2,000		
19	K	763171811	Demontáž revizních klapek/dvířek SDK kcí vel. do 1 m ² pro příčky/předsazené stěny	kus	6,000		
P		Poznámka k položce: demontáž stávajících dvířek					
18	K	763172382	Montáž dvířek revizních dvouplášťových SDK kcí vel. 300 x 300 mm pro příčky a předsazené stěny	kus	6,000		
P		Poznámka k položce: montáž ocelových a plastových dvířek - viz specifikace					
30	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	0,005		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Štefánikova - výměna uzávěrů vody

Objekt:

230209 - Pavilon U3

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Zdeněk Pěnkava - Aldeos

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

28.03.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

64216250

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

10 011,93

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	10 011,93	21,00%	2 102,51
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

12 114,44

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Štefánikova - výměna uzávěrů vody

Objekt:

230209 - Pavilon U3

Místo:

Datum: 28.03.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zdeněk Pěnkava - Aldeos

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

10 011,93

HSV - Práce a dodávky HSV

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

734 - Ústřední vytápění - armatury

763 - Konstrukce suché výstavby

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Štefánikova - výměna uzávěrů vody

Objekt:

230209 - Pavilon U3

Místo:

Datum: 28.03.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zdeněk Pěnkava - Aldeos

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

10 011,93

D HSV Práce a dodávky HSV

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

7	K	611325213	Vápenocementová hladká omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stropech	kus	3,000		
---	---	-----------	--	-----	-------	--	--

P
*Poznámka k položce:
zednické zapravení dvířek*

8	M	58565004	směs suchá omítková vápenná štuková	t	0,005		
---	---	----------	-------------------------------------	---	-------	--	--

9	M	58591504	směs suchá omítková jádrová ruční jemná	t	0,005		
---	---	----------	---	---	-------	--	--

P
*Poznámka k položce:
Spotřeba: 22 kg/m2. ll. 15 mm*

10	K	612325213	Vápenocementová hladká omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách	kus	6,000		
----	---	-----------	---	-----	-------	--	--

P
*Poznámka k položce:
zednické zapravení dvířek*

D 997 Přesun sutě

11	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	0,018		
----	---	-----------	--	---	-------	--	--

12	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	0,473		
----	---	-----------	--	---	-------	--	--

D 998 Přesun hmot

13	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,356		
----	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	--	--

D PSV Práce a dodávky PSV

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod

2	K	722220972	Výměna vršku ventilu G 3/4	kus	1,000		
---	---	-----------	----------------------------	-----	-------	--	--

P
*Poznámka k položce:
včetně zabroušení sedla a demontáže stávajícího*

D 734 Ústřední vytápění - armatury

1	K	734190922	Přetěsnění filtru s rozebráním a stažením DN do 100	kus	1,000		
---	---	-----------	---	-----	-------	--	--

D 763 Konstrukce suché výstavby

3	M	55347200	dvířka vanová nerezová 300x300mm	kus	3,000		
---	---	----------	----------------------------------	-----	-------	--	--

5	K	763171811	Demontáž revizních klapek/dvířek SDK kcí vel. do 1 m2 pro příčky/předsazené stěny	kus	3,000		
---	---	-----------	---	-----	-------	--	--

P
*Poznámka k položce:
demontáž stávajících dvířek*

6	K	763172382	Montáž dvířek revizních dvouplášťových SDK kcí vel. 300 x 300 mm pro příčky a předsazené stěny	kus	3,000		
---	---	-----------	--	-----	-------	--	--

P
*Poznámka k položce:
montáž ocelových a plastových dvířek - viz specifikace*

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Štefánikova - výměna uzávěrů vody

Objekt:

230210 - Bazén

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Zdeněk Pěnkava - Aldeos

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

28.03.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

64216250

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

22 625,89

DPH základní
snížená

Základ daně
22 625,89
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
4 751,44
0,00

Cena s DPH

v CZK

27 377,33

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 5

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Štefánikova - výměna uzávěrů vody

Objekt:

230210 - Bazén

Místo:

Datum: 28.03.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zdeněk Pěnkava - Aldeos

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

22 625,89

HSV - Práce a dodávky HSV

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN9 - Ostatní náklady

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Štefánikova - výměna uzávěrů vody

Objekt:

230210 - Bazén

Místo:

Datum: 28.03.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zdeněk Pěnkava - Aldeos

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

22 625,89

D HSV Práce a dodávky HSV

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

22	K	953941621	Osazování konzol ve zdivu betonovém	kus	7,000		
23	M	42392874	konzole nosníková 40x40x2 mm, L 500 mm	kus	7,000		

P Poznámka k položce:
výměna podpěr potrubního vedení

25	K	953991221	Dodání a osazení hmoždinek profilu 10 až 12 mm do zdiva z betonu	kus	14,000		
----	---	-----------	--	-----	--------	--	--

D 998 Přesun hmot

D PSV Práce a dodávky PSV

D 722 Zdravotnicka - vnitřní vodovod

12	K	722176117	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 50 do 63 mm	m	1,000		
19	M	28654301	přechodka PPR s vnějším kovovým závitem D 50x6/4"	kus	1,000		
16	M	42390272	objímka potrubí 2" rozpětí 60-65mm	kus	2,000		
13	M	28615164	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 20 D 63mm dl 4m	m	1,000		
11	M	28654302	přechodka PPR s vnějším kovovým závitem D 63x2"	kus	4,000		
1	K	722239106	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 2"	kus	8,000		
20	M	GBO.3308V	ŠROUBENÍ, PLOCHÉ TĚSNĚNÍ F/F 11/2" POZINK	kus	1,000		
18	M	55111234	ventil přímý průchozí mosazný 6/4"	kus	1,000		
17	M	55190246	vršek ventilu s ručním kolečkem 1/2"	kus	1,000		

P Poznámka k položce:
včetně zabroušení sedla

14	M	31944439	šroubení přímé s plochým těsněním s vnitřním závitem zinkované DN 2"	kus	2,000		
15	M	31944309	vsuvka jednoznačná s vnějším závitem zinkované DN 2"	kus	2,000		
2	M	31943839	T-kus jednoznačný 90° s vnitřním závitem zinkovaná DN 2"	kus	2,000		
3	M	31944185	přechodka redukována s vnitřním a vnějším závitem zinkovaná DN 2x1/2"	kus	2,000		
5	M	55111255	šoupě mosazné závit vnitřní-vnitřní PN 16 2"	kus	2,000		
7	M	55124389	kohout vypouštěcí kulový s hadicovou vývodkou a zátkou PN 10 T 110°C 1/2"	kus	2,000		
9	K	998722181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t	0,017		

D 725 Zdravotnicka - zařizovací předměty

24	K	725991812	Demontáž konzol zdvojených pro potrubí	kus	7,000		
----	---	-----------	--	-----	-------	--	--

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

D VRN9 Ostatní náklady

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Štefánikova - výměna uzávěrů vody

Objekt:

230213 - Pavilon U1

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Zdeněk Pěnkava - Aldeos

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

28.03.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

64216250

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

7 183,00

DPH základní
snížená

Základ daně

7 183,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

1 508,43

0,00

Cena s DPH

v CZK

8 691,43

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 5

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Štefánikova - výměna uzávěrů vody

Objekt: **230213 - Pavilon U1**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Zdeněk Pěnkava - Aldeos

Datum: 28.03.2023

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

PSV - Práce a dodávky PSV

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN9 - Ostatní náklady



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Štefánikova - výměna uzávěrů vody

Objekt:

230213 - Pavilon U1

Místo:

Datum: 28.03.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zdeněk Pěnkava - Aldeos

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

7 183,00

D PSV Práce a dodávky PSV

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod

17	K	722220862	Demontáž armatur závitových se dvěma závity G přes 3/4 do 5/4	kus	1,000		
18	K	722220864	Demontáž armatur závitových se dvěma závity G 2	kus	1,000		
6	K	722220971	Výměna vršku ventilu G 1/2	kus	1,000		
8	K	722220972	Výměna vršku ventilu G 3/4	kus	2,000		
7	K	722220973	Výměna vršku ventilu G 1	kus	1,000		
5	K	722220974	Výměna vršku ventilu G 5/4	kus	2,000		
13	K	722239103	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 1"	kus	1,000		
16	M	55111230	ventil přímý průchozí mosazný 1"	kus	1,000		
14	K	722239106	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 2"	kus	1,000		
15	M	55111236	ventil přímý průchozí mosazný 2"	kus	1,000		
19	K	998722181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t	0,005		

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

D VRN9 Ostatní náklady

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Štefánikova - výměna uzávěrů vody

Objekt:

230214 - Pavilon U2

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Zdeněk Pěnkava - Aldeos

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

28.03.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

64216250

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

22 112,58

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	22 112,58	21,00%	4 643,64
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

26 756,22

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Štefánikova - výměna uzávěrů vody

Objekt: **230214 - Pavilon U2**

Místo:

Datum: 28.03.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Zdeněk Pěnkava - Aldeos

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

22 112,58

HSV - Práce a dodávky HSV

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

763 - Konstrukce suché výstavby

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Štefánikova - výměna uzávěrů vody

Objekt:

230214 - Pavilon U2

Místo:

Datum: 28.03.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zdeněk Pěnkava - Aldeos

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

22 112,58

D HSV

Práce a dodávky HSV

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

12	K	611325213	Vápenocementová hladká omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m ² na stropěch	kus	6,000		
----	---	-----------	--	-----	-------	--	--

P

Poznámka k položce:

zednické zapravení dvířek

13	M	58565004	směs suchá omítková vápenná štuková	t	0,005		
----	---	----------	-------------------------------------	---	-------	--	--

14	M	58591504	směs suchá omítková jádrová ruční jemná	t	0,005		
----	---	----------	---	---	-------	--	--

P

Poznámka k položce:

Spotřeba: 22 kg/m², tl. 15 mm

15	K	612325213	Vápenocementová hladká omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m ² na stěnách	kus	6,000		
----	---	-----------	---	-----	-------	--	--

P

Poznámka k položce:

zednické zapravení dvířek

D 997

Přesun sutě

16	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	0,039		
----	---	-----------	--	---	-------	--	--

17	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	0,473		
----	---	-----------	--	---	-------	--	--

D 998

Přesun hmot

18	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,473		
----	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	--	--

D PSV

Práce a dodávky PSV

D 722

Zdravotechnika - vnitřní vodovod

10	K	722220972	Výměna vršku ventilu G 3/4	kus	5,000		
----	---	-----------	----------------------------	-----	-------	--	--

11	K	722220976	Výměna vršku ventilu G 2	kus	2,000		
----	---	-----------	--------------------------	-----	-------	--	--

25	K	722239103	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 1"	kus	2,000		
----	---	-----------	---	-----	-------	--	--

30	M	31942482	dvojvsuvka s vnějším závitem mosaz 1"	kus	2,000		
----	---	----------	---------------------------------------	-----	-------	--	--

26	M	55111230	ventil přímý průchozí mosazný 1"	kus	2,000		
----	---	----------	----------------------------------	-----	-------	--	--

22	K	722249123	Montáž armatury plastové PPR DN 25 ostatní typ	kus	2,000		
----	---	-----------	--	-----	-------	--	--

23	M	28654331	ventil přímý PPR 25mm	kus	2,000		
----	---	----------	-----------------------	-----	-------	--	--

27	K	722249124	Montáž armatury plastové PPR DN 32 ostatní typ	kus	2,000		
----	---	-----------	--	-----	-------	--	--

28	M	28654385	přechodka PPR plastová s převlečnou maticí 32x1"	kus	2,000		
----	---	----------	--	-----	-------	--	--

24	K	998722181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t	0,010		
----	---	-----------	--	---	-------	--	--

D 763

Konstrukce suché výstavby

5	M	55347200	dvířka vanová nerezová 300x300mm	kus	4,000		
---	---	----------	----------------------------------	-----	-------	--	--

6	M	56245721	dvířka vanová plastová bílá 300x300mm	kus	1,000		
---	---	----------	---------------------------------------	-----	-------	--	--

7	K	763171811	Demontáž revizních klapek/dvířek SDK kcí vel. do 1 m ² pro příčky/předsazené stěny	kus	6,000		
---	---	-----------	---	-----	-------	--	--

P

Poznámka k položce:

demontáž stávajících dvířek

8	K	763172382	Montáž dvířek revizních dvouplášťových SDK kcí vel. 300 x 300 mm pro příčky a předsazené stěny	kus	6,000		
---	---	-----------	--	-----	-------	--	--

P

Poznámka k položce:

montáž ocelových a plastových dvířek - viz specifikace

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
9	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	0,005		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Štefánikova - výměna uzávěrů vody

Objekt:

230215 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Zdeněk Pěnkava - Aldeos

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

28.03.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

64216250

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

11 700,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	11 700,00	21,00%	2 457,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

14 157,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Štefánikova - výměna uzávěrů vody

Objekt:

230215 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 28.03.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zdeněk Pěnkava - Aldeos

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

11 700,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN2 - Příprava staveniště

VRN9 - Ostatní náklady

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Štefánikova - výměna uzávěrů vody

Objekt:

230215 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 28.03.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zdeněk Pěnkava - Aldeos

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

11 700,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

D VRN2 Příprava staveniště

1	K	020001000	Příprava staveniště	...	1,000		
---	---	-----------	---------------------	-----	-------	--	--

P
*Poznámka k položce:
vypuštění rozvodů a opětovné napuštění - včetně kontroly těsnosti*

D VRN9 Ostatní náklady

2	K	090001000	Ostatní náklady	...	1,000		
---	---	-----------	-----------------	-----	-------	--	--