

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ev.č. 370/05/03 ze dne 29.12.2005

Smluvní strany

Hlavní město Praha,

se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1, PSČ: 110 01

IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581

zastoupené

TRADE CENTRE PRAHA akciová společnost /TCP/,

se sídlem Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ: 120 00

IČ: 0040 9316, DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B vložka 43

zastoupená panem Petrem Holíkem, generálním ředitelem

(dále jen pronajímatel)

a

Martin Cígler,

bytem a místem podnikání Práčská 2668/105, Praha 10, PSČ 106 00

IČ: 411 00 336, DIČ: CZ [REDACTED]

podnikatel nezapsaný v obchodním rejstříku podnikající dle živnostenského zákona, evidován u

Úřadu městské části Praha 10

(dále jen nájemce)

se dohodly na uzavření následujícího dodatku:

I.

Článek V. odst.V.1. se ruší a nahrazuje zněním:

V.1. Za užívání předmětu nájmu stanoví se od 1.4.2009 do 31.12.2009 smluvní nájemné měsíčně **36.000,- Kč**. Od 1.1.2010 stanoví se za užívání předmětu nájmu nájemné ve výši **37.283,- Kč** měsíčně. Nájemné bude každý rok k 1. dubnu valorizováno o 2/3 inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí rok, a to počínaje 1.4.2010. Nájemné je osvobozeno od DPH dle § 56 odst. 4 zák. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění.

Článek V. odst.V.6. se ruší a nahrazuje zněním:

V.6. Nájemce bude platit nájemné a zálohy na služby dle odst. 1. a 2. tohoto článku měsíčně předem vždy 20.dne měsíce předcházejícího měsíci, na který má být nájemné zapláceno, ve prospěch účtu č. [REDACTED] k Czech Republic a.s., nám. Republiky 3A, Praha 1, s uvedením variabilního symbolu č. 315 913 pro nájemné a 324 913 pro zálohy na služby.

II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, přičemž tři vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno vyhotovení nájemce.
3. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedeném hl.m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dodatku, číselné označení tohoto dodatku a datum jeho podpisu.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že tento dodatek č.1 je sepsán dle svobodné vůle a jako správný jej stvrzují svými podpisy.

V Praze dne 9.3.2009

V Praze dne 26.3.2009

.....
Hlavní město Praha, zastoupené
TRADE CENTRE PRAHA
akciová společnost /TCP/

.....
Martin Cígler

 TRADE CENTRE PRAHA
akciová společnost
Blanická 28
120 00 PRAHA 2
①

Martin Cígler
Práčská 2668, 106 00 Praha 10
IČO: 41100000
DIČ: 