

**DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ PŘÍKAZNÍ
DOHODA O NAROVNÁNÍ**

č. příkazníka:

č. příkazce: CES 2020/1085

Smluvní strany:

1. Příkazce: Statutární město Hradec Králové
 Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
 Zastoupený: Mgr. et Mgr. Pavlínou Springerovou, Ph.D., primátorkou města
 IČO: 00268810
 DIČ: CZ00268810
 Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Hradec Králové
 č. účtu: 426 511/0100

Osoba oprávněná jednat za příkazce ve věcech technických:

Ing. Michal Jandík - vedoucí investičního odboru
 - tel.: 495 707 680; 731 131 109
 - e-mail: michal.jandik@mmhk.cz
 Ing. Drahomíra Kůrková - investiční technik
 - tel.: 495 707 692; 601 584 198
 - e-mail: drahomira.kurkova@mmhk.cz

dále jen „příkazce“ nebo též „zadavatel“

a

2. Příkazník: IRBOS s.r.o.
 Sídlo: Čestice 115, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 Zastoupený: Ing. Radkem Myšákem, jednatelem
 IČO: 25933094
 DIČ: CZ25933094
 Spisová značka: C 15647 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
 Bankovní spojení: KB a.s., Rychnov nad Kněžnou
 číslo účtu [redacted]

dále jen „příkazník nebo zhotovitel“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli na tomto dodatku č. 2 ke Smlouvě příkazní ze dne 28.05.2020, ve znění dodatku č. 1 ze dne 15.02.2022 (dále jen „smlouva“)

**„Technický dozor stavebníka, koordinátor BOZP a
autorský dozor na stavbě „Rekonstrukce MŠ Sluníčko
Hradec Králové“**

I.

Úvodní ustanovení

1. Příkazce uzavřel dne 28.06.2021 se společností BBP Stavby s.r.o., IČO: 03875199 (dále jen „společnost BBP Stavby s.r.o.“) Smlouvu o dílo - CES 2021/1461 (dále jen „smlouva o dílo“), jejímž předmětem je realizace stavby „Rekonstrukce MŠ Sluničko Hradec Králové, II. a III. etapa“. Dle smlouvy o dílo měla být etapa č. II. dokončena do 4. měsíců od předání staveniště, následně byl dodatkem č. 2 ke smlouvě o dílo termín dokončení prodloužen do 05. 12.2021. Dodatkem č. 3 ke smlouvě o dílo došlo k dalšímu prodloužení termínu dokončení etapy č. II do 31. 1.2022. Součástí dodatku č. 5 smlouvy o dílo byla dohoda o narovnání, jejímž předmětem bylo mimo jiné konstatování, že v době od 01.02.2022 – 28.02.2022 nebyla společnost BBP Stavby s.r.o. v prodlení s předáním díla, dále pak konstatování, že v období od 01.03.2022 společnost BBP Stavby s.r.o. v prodlení s předáním díla byla. Etapa č. II byla dokončena (s vady a nedodělky) dne 19.05.2022. Vady a nedodělky nebyly doposud společností BBP Stavby s.r.o. odstraněny. K zahájení realizace etapy č. III (předání staveniště) došlo dne 01.04.2022, dokončení etapy č. III mělo být dle smlouvy o dílo nejpozději do 4. měsíců od předání staveniště, tedy do 01.08.2022. Dodatkem č. 6 ke smlouvě o dílo byl termín dokončení etapy č. III prodloužen do 20.09.2022. Společnost BBP Stavby s.r.o. je ke dni uzavření tohoto dodatku v prodlení s dokončením a předáním etapy č. III. Chybí zejména část SO 06 Venkovní zpevněné plochy (pojezdové plochy), kde není provedena pokládka chodníku v prášku, pokládka asfaltového betonu a práce s tím související. Asfaltový beton lze položit až po otevření obalovny, což by mělo být na jaře 2023. Termín otevření obalovny je odvislý od klimatických podmínek. Realizace chodníku v prášku je rovněž odvislá o vhodných klimatických podmínek. SO 07 Oplocení, a s tím související práce, není rovněž dokončen. Příkazce předpokládá, že k dokončení celého díla (etapa č. II a III), a to včetně odstranění vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby nebo v předávacím protokolu stavby dojde **nejpozději do 31.12.2023**.
2. Příkazník je dle čl. IV odst. 1 smlouvy povinen ukončit činnosti (čl. II odst. 2 písm. A, B a C smlouvy) dnem vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí s užíváním I. - III. etapy předmětné stavby nebo dnem odstranění všech vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby nebo v předávacím protokolu stavby III. etapy (tj. vždy datem, které nastane nejpozději).
3. Smluvní strany prohlašují, že odměna příkazníka za činnosti uvedené v čl. II odst. 2 písm. A a B smlouvy není adekvátní ve vztahu k opakovanému prodlužování doby realizace díla dle smlouvy o dílo, proto přistupují k uzavření tohoto dodatku. Smluvní strany sice již uzavřely z obdobných důvodů dodatek č. 1 ke smlouvě, nicméně ani tento nepředpokládal tak významné prodloužení doby realizace díla, nadto neúplně řešil možnost příkazníka účtovat odměnu v případě prodloužení s předáním díla.
4. Tento dodatek je uzavírán v souladu s čl. XIX odst. 3 Směrnice č. 1/2019 Zastupitelstva města Hradec Králové a primátora města, kterou se stanoví postup města Hradec Králové při zadávání veřejných zakázek a dle čl. V. odst. 5 smlouvy.

II.

Změna ceny díla

1. Smluvní strany se dohodly, z důvodů uvedených v čl. I tohoto dodatku, na změně způsobu stanovení odměny příkazníka, a to **za období od účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2023**, tak že čl. V odst. 1 smlouvy nově zní takto:

V.

Odměna příkazníka

1. Odměna příkazníka se sjednává dohodou ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb. takto:
 - 1.1. **za činností uvedené v čl. II. této smlouvy (TDS, BOZP a AD) náleží příkazníkovi odměna ve výši 15.000 Kč bez DPH za každý, byť i započatý měsíc provádění činností. Příkazník je oprávněn účtovat odměnu dle tohoto bodu v období od účinnosti tohoto dodatku do vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí na stavební objekty SO 6 Venkovní zpevněné plochy (pojezdové plochy) a SO 7 Oplocení.**

1.2. za činnosti TDS (čl. II. odst. 2. písm. A smlouvy) náleží příkazníkovi odměna ve výši 8.500 Kč bez DPH za každý, byť i započatý měsíc. Příkazník je oprávněn účtovat odměnu dle tohoto bodu v období od vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí na stavební objekty SO 6 Venkovní zpevněné plochy (pojezdové plochy) a SO 7 Oplocení do odstranění všech vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby nebo v předávacím protokolu stavby (tj. vždy datem, které nastane nejpozději).

1.3. Z důvodů právní jistoty smluvní strany konstatují, že v období od vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí na stavební objekty SO 6 Venkovní zpevněné plochy (pojezdové plochy) a SO 7 Oplocení do odstranění všech vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby nebo v předávacím protokolu stavby (tj. vždy datem, které nastane nejpozději) **nebudou činnosti BOZP a AD (dle čl. II. odst. 2. písm. B a C smlouvy) příkazníkem prováděny.**

2. Smluvní strany se zavazují, nebude-li dílo (etapa č. II a etapa č. III) dle smlouvy o dílo dokončeno do **31.12.2023**, a to včetně odstranění všech vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby nebo v předávacím protokolu stavby (tj. vždy datem, které nastane nejpozději), jednat o novém způsobu stanovení odměny příkazníka od 1.1.2024.

III.

Dohoda o narovnání

1. Z důvodů uvedených v zejména v čl. I odst. 3 tohoto dodatku přistupují smluvní strany k níže uvedenému narovnání. Současně smluvní strany konstatují, že rozsah činnosti příkazníka již nebude v takovém rozsahu (dílo je z větší části dokončeno) jako doposud, jedná se z větší části o odstranění vad a nedodělků (etapa č. II) a dokončení marginální části díla (etapa č. III).
2. Dle čl. II odst. 2 dodatku č. 1 smlouvy byl příkazník oprávněn v případě, že dojde k dalšímu **prodloužení termínu realizace** etapy č. II nebo etapy č. III ve smlouvě o dílo o 3 a více týdnů, požádat příkazce písemně o poměrně zvýšení odměny za činnosti TDS (čl. II. odst. 2. písm. A smlouvy) a BOZP (čl. II. odst. 2. písm. B smlouvy). Pro účely výpočtu poměrného zvýšení odměny příkazníka měl být použit tento vzorec:

a) etapa č. II

TDS částka 791 Kč bez DPH * počtem dnů, o které se prodlouží realizace díla (tj. po datu 22.2.2022)

BOZP částka 250 Kč bez DPH * počtem dnů, o které se prodlouží realizace díla (tj. po datu 22.2.2022)

b) etapa č. III

TDS částka 791 Kč bez DPH * počtem dnů, o které se prodlouží realizace díla (tj. po datu 4 měsíce a 3 týdny od předání staveniště)

BOZP částka 250 Kč bez DPH * počtem dnů, o které se prodlouží realizace díla (tj. po datu 4 měsíce a 3 týdny od předání staveniště).

3. Smluvní strany prohlašují, že dodatkem č. 1 nebylo jednoznačně stanoveno, zda je příkazník oprávněn fakturovat i v případě prodloužení s předáním díla, tedy v případě kdy nebylo dílo dokončeno řádně a včas a nedošlo ke smluvnímu prodloužení termínu realizace díla.
4. Smluvní strany proto výslovně prohlašují, že veškerá plnění poskytnutá příkazníkem a uhrazená příkazcem do účinnosti tohoto dodatku jsou po právu.
5. Příkazce prohlašuje, že v období od 01.11.2022 do účinnosti dodatku č. 2 vykonával příkazník činnosti dle čl. II smlouvy, za které však nebylo ze strany příkazce poskytnuto plnění, a to zejména z důvodů uvedených v čl. I odst. 3 tohoto dodatku.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že za období od 01.11.2022 do účinnosti tohoto dodatku náleží příkazníkovi odměna ve výši 108 501 Kč bez DPH. Odměna bude příkazníkovi uhrazena postupem stanoveným v čl. VI smlouvy.

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají v dosud platném znění.
2. Smluvní strany prohlašují, že na dodatek se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení tohoto dodatku neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení tohoto dodatku, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným /účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
4. Tento dodatek byl schválen usnesením č. RM/2023/326 na 5. zasedání Rady města Hradec Králové konaném dne 21.03.2023.
5. Tento dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v plném znění (včetně všech příloh). Smluvní strany prohlašují, že dodatek neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním dodatku (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv, je k řádnému uveřejnění dodatku třeba, aby byl uveřejněn způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat

identifikace smluvních stran: Statutární město Hradec Králové,

Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové, CZ

IČO: 00268810

DS: bebb2in

a

IRBOS s.r.o.

Čestice 115, 517 41 Kostelec nad Orlicí

IČO: 25933094

DS: sfycvbz

vymezení předmětu dodatku: Příkazní smlouva - Technický dozor stavebníka, koordinátor BOZP a autorský dozor na stavbě „Rekonstrukce MŠ Sluníčko Hradec Králové“ – změna ceny plnění a termínů plnění

cena: 180,000 Kč bez DPH

datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou

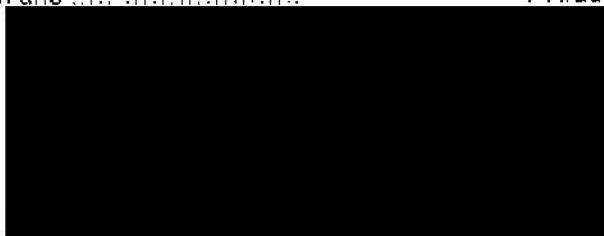
považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

8. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdržel dva a zhotovitel dvě vyhotovení.

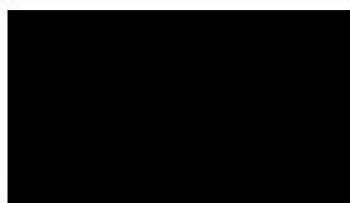
9. Smluvní strany tímto prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že je projevem jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, učiněné nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Česticích dne 19. 04. 2023

V Hradci Králové dne..... 19. 04. 2023



.....
za příkazníka
Ing. Radek Myšák
jednatel



.....
za příkazce
Mgr. et Mgr. Pavlína Springerová, Ph.D.
primátorka

