|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Oznámení změny k návrhu Dodatku č.:** | **2** | **č. smlouvy o dílo ze dne: 20.06.2016** |
| **ZMĚNOVÝ LIST (ZL) č.:**  | 1. **- 08**
 |  |
| **Název stavby:** | **Oprava stávajících historických fasád a obnova jižní fasády objektu čp. 515 v areálu domova mládeže SŠZE a SOU CHKT, Kostelec nad Orlicí** |
| **Objednatel:** | **Střední škola zemědělská a ekologická a střední odborné učiliště chladicí a klimatizační techniky, Kostelec nad Orlicí**Komenského 873, 517 41 Kostelec nad OrlicíIČ: 608 84 690 |
| **Zhotovitel:** | **Ing. Václav Hynek**Severní 655, 517 73 OpočnoIČ: 132 20 675 |
| **Název změny:** | **Změna rozsahu požadovaných stavebních prací (vícepráce, méně práce)** |
| **Popis změny (změn):** |
| **ZL\_01\_Bosáže v sokové části (změna sanační omítky)** * Změnový list řeší kompletní obnovu bosáží v úrovni nad obkladem soklu včetně kordonové soklové římsy.
* Soklová římsa byla poškozená a částečně chyběla na severní a západní fasádě. Zcela chybí na východní straně. Celková délka 77,9 mb, r.š. 30 cm z toho cca 39 mb byla římsa zcela otlučená, tj. bylo nutné vysekat rýhu, osadit cihlu a v celé délce nahodit a vytahovat šablonou jádro a vše oštukovat.
* Zhotovení pásových rustikálních bosáží v tl. 8 cm pod soklovou římsou a nad provětrávaným soklem - nově se zhotovují dva pásy bosáže na soklu z S + V + Z strany …. Celkem 83,02 m2
* Tyto práce nebylo technologicky možné provést v rozsahu vyrovnání sanační omítkou. Z toho důvodu celková výměra sanační omítky je nahrazena položkou rohové a pásové bosáže restaurované, vč. matrice.

Přílohou: fotodokumentace soklové římsy |
| **ZL\_02\_Změna technologie obložení soklu*** Změnový list řeší záměnu technologie obložení soklu z cetris desek na pozinkované konstrukci s nalepením XPS za zednické vyrovnání podkladu s podlepem z XPS a obkladem soklové části z XPS t. 50mm.
* Důvodem je rozdílné předsazení soklu 12 – 17 cm před fasádou.
* Mechanická odolnost je zajištěna zvýšenou tl. XPS z 30 mm na 50 mm a dvojitou vrstvou perlinky.
* Funkce provětrávaného soklu je zajištěna.

Přílohou: fotodokumentace provedení soklu včetně provětrávání |
| **ZL\_03\_Odpočet stěnové římsy*** Z důvodu hledání finančních úspor na technologicky náročnější postupy v soklové části, bylo upuštěno od realizace stěnové římsy včetně oplechování.
* Tento krok byl prověřen na základě dobových fotografií, ze kterých je patrné, že tento prvek na stavbě nebyl nikdy realizován a jeho obnova je historicky nepodložená.

  |
| **ZL\_04\_Vyúčtování zámečnických prací*** Změnový list řeší náhradu atypické mříže do prostoru pod sociálním zařízením zazděním otvoru a doplněním vstupní a větrací žaluzie.
* Požadavek vznikl dodatečně na straně stavebníka.

  |
| **ZL\_05\_Úpravy fasády, hydrofobizace, antisgrafita.*** Změnový list řeší dodatečné povrchové ošetření provedené sgrafitové fasády, její hydrofobizaci, zpevnění v ploše a následné ošetření antisgrafitovým nátěrem v rozsahu severní fasáda do výše 4 m a nátěr soklu po obvodě celého objektu.
* Jedná se zejména o ochranu měkké sgrafitové fasády před následným poškozením a soklu před ostřikující vodou.
* Tmelení silikonovým tmelem styk oplechování soklových kordonových a stěnových říms s fasádou.
 |
| **ZL\_06\_Doplnění mříží, parapetů, nátěr dveří, geigry*** Změnový list řeší opravu vchodových dveří z jižní strany – obnovu nátěru, doplnění prahu u vchodových dveří
* Změnový list řeší doplnění mříží na všechna okna v suterénu z důvodu zabezpečení objektu při větrání suterénu (zvýšená vlhkost).
* Změnový list řeší doplnění hydroizolace a betonový parapet u suterénních oken u J+ V+Z strany
* Změnový list řeší úpravu a posunutí geigrů pro připojení střešních svodů. Změna polohy byla vyvolána demontáží původní konstrukce soklu.
 |
| **ZL\_07\_Oprava chodníku před vstupem** * Změnový list řeší kompletní obnovu dlažby před vstupem do objektu a doplnění dlažby z důvodu odvodnění plochy mimo drenážní systém kolem objektu (odvedení dešťové vody na veřejný chodník).
* Jedná se o dodatečně požadované práce s vlivem na termín dokončení díla: **termín do 30.06.2017**
 |
| **ZL\_08\_Přespádování zámkové dlažby jih** * Změnový list řeší kompletní předláždění a nové spádování dlažby na jižní straně objektu. Důvodem je zadržování vody na zpevněné ploše kolem objektu, které vzniká v důsledku sedání výkopů z dříve provedených drenáží.
* Jedná se o dodatečně požadované práce s vlivem na termín dokončení díla: **termín do 30.06.2017**
 |
| **Cena díla:** |
| Cena podle smlouvy o dílo (bez DPH) | **4 199 985,00 Kč** |
| Cena díla dle předchozího Dodatku č. 1 (bez DPH) | **4 199 985,00 Kč** |
| **Cena změny** |  |
|  Odpočet (bez DPH) | -334 174,27 Kč |
|  Přípočet (bez DPH) | 612 546,36 Kč  |
| Celková cena změny (bez DPH) | **278 372,09 Kč** |
| **Celková cena díla dle Dodatku č. 2 (bez DPH)** | **4 478 357,09 Kč** |
| **Za technický dozor stavebníka:** | **Za zhotovitele:** |
| Schvaluji:  | Schvaluji:  |
| **Za autorský dozor a GP:** | **Za objednatele:** |
| Schvaluji: | Schvaluji: |
| Datum: | 10.05.2017 |

**Přílohy:**

1. ZL 01 – 08 Rozpočet stavebních prací
2. fotodokumentace soklové římsy
3. fotodokumentace provedení soklu včetně provětrávání