

Smlouva o dílo

na realizaci stavby

„AGEL SMN a.s. – o. z. Nemocnice Přerov – výměna dveří a změna dispozic JIP pavilonu G“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Ing. Josefem Suchánkem, hejtmanem Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel: PTÁČEK – pozemní stavby s.r.o.

Se sídlem: Podvalí 629, Kojetín I – Město, PSČ 752 01

Zápis v OR: u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 24882

IČO: 25896873

DIČ: CZ25896873

Zastoupený: Ing. Leošem Ptáčkem, jednatelem
Michalem Peterkou, MBA, jednatelem

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „**Zhotovitel**“)

oba společně dále jen „**smluvní strany**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku,
tuto smlouvu o dílo:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro Objednatele dílo pod názvem:

„AGEL SMN a.s. – o. z. Nemocnice Přerov – výměna dveří a změna dispozic JIP pavilonu G“ (dále jen „dílo“)

a Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení.

2. Plnění této smlouvy je veřejnou zakázkou malého rozsahu dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).
3. Dílo bude provedeno v souladu s Výzvou Objednatele č. VZ0160091 ze dne 14. 03. 2023 a nabídkou Zhotovitele ze dne 31. 03. 2023
4. Dílo bude dále provedeno v rozsahu a způsobem podle předložené projektové dokumentace zpracované společností M&B eProjekce s.r.o., Čechova 106/2a, Přerov, IČO 29453968 v 6/2022 pod názvem „Výměna dveří a dělicích příček CH JIP v pavilonu G v areálu Nemocnice AGEL Přerov“.
5. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinna zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením stavebních prací a písemně upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost a úplnost předané dokumentace.
6. Místem plnění je pavilon G v areálu Nemocnice AGEL Přerov, Dvořákova 75, Přerov na parc. č. 2565/3, k. ú. Přerov.
7. Předmětem díla jsou stavební práce spočívající v dispoziční změně v levé a středové části chirurgické JIP.

V levé části JIP je dispozice ponechána stávající, dojde k posunu umístění dělicí polopříčky do nové pozice. Provedeny budou drobné bourací práce, osazeny nové dveře z HPL a posuvné dveře, doplněna podlahová krytina z PVC, přemístěny prvky silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky vč. podhledových svítidel, osazeno nové umyvadlo, osazen nový mobiliář a provedena tónovaná výmalba pokoje.

Ve středové části JIP je navržena nová dělicí interiérová stěna, která přepaží pokoj na dvě menší části. Lékařský pokoj bude zrušen a upraven na zázemí sester a lékařů JIP (sesterna). Provedeny budou drobné bourací práce, doplněna podlahová krytina z PVC, přemístěny prvky silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky, osazena nová centrála, osazeny nové manuálně posuvné dveře a nové okno a osazen nový mobiliář. Na chodbě budou doplněna nová madla a bude provedena tónovaná výmalba pokoje, chodby, lékařského pokoje a dalších dotčených částí.

V zadní a spojovací chodbě budou osazeny dvoukřídlé prosklené automatické dveře s požární odolností ozn. D/7 a D/6.

8. V podrobnostech předmět plnění odkazuje na projektovou dokumentaci uvedenou v odst. 4 tohoto čl. smlouvy, v níž je rozsah předmětu plnění této smlouvy blíže specifikován a dále na soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
9. Podmínky této smlouvy se řídí Obchodními podmínkami ke smlouvám o dílo (zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 16. 4. 2018 (dále jen „Obchodní podmínky“), které jsou nedílnou součástí této smlouvy. V případě rozdílného znění této smlouvy a uvedených Obchodních podmínek mají přednost ustanovení této smlouvy.
10. Odchylně od Obchodních podmínek smluvní strany sjednávají čl. 3, bod 3.1.5., který nově zní: **„Součástí díla jsou vedle činností uvedených ve smlouvě o dílo zejména i následující práce a činnosti, pokud je jejich provedení nezbytné pro dokončení díla a zároveň potřeba provést tyto práce a činnosti vyvstane během provádění díla:**

- 3.1.5.1. *zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správci. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti,*
- 3.1.5.2. *zpracování příp. dopracování **výrobní** dokumentace stavby v rozsahu nutném pro řádné provádění díla a předání této dokumentace Objednateli před zahájením příslušných prací,*
- 3.1.5.3. *zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,*
- 3.1.5.4. *zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,*
- 3.1.5.5. *veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku v místech dotčených stavbou,*
- 3.1.5.6. *ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,*
- 3.1.5.7. *projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,*
- 3.1.5.8. *případné zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění,*

- 3.1.5.9. *zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, TIČR (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),*
- 3.1.5.10. *zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,*
- 3.1.5.11. *zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,*
- 3.1.5.12. *zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,*
- 3.1.5.13. ***využití (recyklace) či likvidace odpadů, vybouraných hmot, zemin a sedimentů vzniklých či vytěžených při provádění díla nebo v souvislosti s ním (dále jen „odpad“) v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, touto smlouvou a projektovou dokumentací, na základě které je dílo realizováno,***
- 3.1.5.14. *vedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),*
- 3.1.5.15. *oznámení o zahájení stavebních prací např. správcům sítí v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními vztahujícími se k předmětu díla apod.,*
- 3.1.5.16. *zabezpečení dodržení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,*
- 3.1.5.17. *zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,*
- 3.1.5.18. *zabezpečení a předání geometrického zaměření stavby v digitální formě (3x písemně a 3x CD) a zaměření stavby pro změnový vklad do katastru nemovitostí (10x písemné vyhotovení geometrických plánů pro věcná břemena) Objednateli.“*

11. Zhotovitel je povinen písemně doložit Objednateli využití (recyklaci) či likvidaci odpadů vzniklých či vytěžených při provádění díla nebo v souvislosti s ním v souladu s obecně závaznými právními předpisy, touto smlouvou a projektovou dokumentací, na základě které je dílo realizováno.

Využití (recyklace) či likvidace odpadů bude zejména doloženo:

- potvrzením o převzetí odpadu provozovatelem zařízení určeného pro nakládání s odpady podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, obsahující datum převzetí, popis (kód dle katalogu

odpadů) a množství odpadu.

Nebude-li využití (recyklace) či likvidace odpadů doloženo výše uvedeným nebo jiným rovnocenným způsobem, není dílo dle této smlouvy dokončeno a Objednatel není povinen je převzít ani uhradit Zhotoviteli příslušnou část ceny za dílo vztahující se k využití (recyklaci) či likvidaci odpadů.

12. Projektová dokumentace skutečného provedení (PDSP) bude předána také v elektronické podobě v otevřeném formátu (pro texty *.doc nebo *.docx, pro tabulky *.xls nebo *.xlsx, pro výkresovou dokumentaci *.dwg) a uzavřeném formátu *.pdf.
13. Bod 9.5 čl. 9 Obchodních podmínek se nepoužije.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. I. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

II. DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Termíny plnění:

Termín zahájení prací: **01. 07. 2023**

Termín dokončení díla: **31. 08. 2023**

Dílo bude provedeno **za provozu JIP po etapách**.

1. etapa spočívá v pracích v levé části JIP, po jejím dokončení a zprovoznění bude následovat 2. etapa ve středové části JIP (mimo sesternu) vč. osazení automatických dveří ozn. D/7. **Provedení prací dle stanovených etap je nutné dodržet.** Poslední bude realizována 3. etapa, v rámci které bude provedena úprava sesterny.

2. Smluvní strany odchýlně od Obchodních podmínek upravují čl. 4, bod 4.2.7. Obchodních podmínek a to tak, že nově tento bod zní:

„Provedením díla se rozumí dokončení díla a jeho předání. Dílo je dokončeno, byla-li Zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Dílo je předáno, je-li smluvními stranami podepsán protokol o předání a převzetí díla.“

3. Odchýlně od čl. 7, bod 7.1.1. Obchodních podmínek smluvní strany sjednávají:

„Pokud bude Zhotovitel v prodlení s dokončením díla, které Zhotovitel vlastním jednáním zavinil, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.“

4. Smluvní strany odchýlně od Obchodních podmínek upravují čl. 13, bod 13.2.5. Obchodních podmínek a to tak, že nově tento bod zní:

„Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.“

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. II. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

III. CENA DÍLA

1. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení díla dle této smlouvy ve výši:
Cena díla bez DPH..... 3 101 300,58 Kč
Cena díla bez DPH slovy: *tři miliony sto jedna tisíc tři sta korun českých a padesát osm haléřů*
2. Zhotovitel prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení ceny díla. Cena díla dle článku III. odst. 1. této smlouvy je cena nejvýše přípustná, která může být zvýšena jen za podmínek uvedených v Obchodních podmínkách.
3. Poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41-43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“).
4. Zdanitelné plnění dle této smlouvy je poskytováno v režimu přenesené daňové povinnosti na jeho příjemce (Objednatel), tj. daňový doklad bude vystaven Zhotovitelem. Výše daně je podle § 92a odst. 2 ZDPH povinen doplnit, daň přiznat a zaplatit Objednatel.
5. Smluvní strany odchýlně od Obchodních podmínek upravují čl. 5, bod 5.5.1. Obchodních podmínek a to tak, že tento bod nově zní:
„Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení. Tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Vícepráce budou oceněny takto:
 - a) *na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen uvedených v Soupisech prací v nabídce Zhotovitele. V případě ocenění víceprací, které v Soupisech prací nejsou obsaženy, budou použity jednotkové ceny, které nesmí přesáhnout částky uvedené v aktuálním ceníku cenové soustavy, která byla použita pro ocenění nabídky Zhotovitele. Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsánymi způsoby, bude zpracována kalkulace formou individuální ceny s použitím tzv., „R-položky“, prostřednictvím rozborového kalkulačního listu;*
 - b) *vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací;*

- c) *k základním nákladům víceprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších a ostatních nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Soupisech prací;*
- d) ***takto vytvořený změnový list včetně položkového rozpočtu změny v elektronickém výstupu z rozpočtového softwaru ve formátu a struktuře shodné s formátem a strukturou smluvního rozpočtu bude předán objednateli k závěrečnému odsouhlasení.***

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. III. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany sjednávají, že jednotlivé faktury nebudou zaokrouhlovány.
2. Smluvní strany odchýlně od Obchodních podmínek upravují čl. 6, bod 6.2.1. Obchodních podmínek a to tak, že tento bod nově zní:
*„Cena za dílo bude uhrazena **průběžně na základě daňových dokladů** (dále jen „faktur“) vystavených zhotovitelem **1x za kalendářní měsíc**. Faktury budou vystaveny **ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, za který se považuje poslední den příslušného kalendářního měsíce.**“*
3. Smluvní strany sjednávají odchýlně od čl. 6, bod 6.2.2. Obchodních podmínek:
*„Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 2. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 7 pracovního dne příslušného kalendářního měsíce. Povinnou přílohou faktury musí být **odsouhlasený soupis skutečně provedených prací včetně elektronického výstupu z rozpočtového softwaru ve formátu a struktuře shodné s formátem a strukturou smluvního rozpočtu**. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Po dobu prodlení Zhotovitele s předložením soupisu doplněného elektronickým výstupem není Objednatel v prodlení s úhradou faktury.“*
4. Bod 6.2.5 čl. 6 Obchodních podmínek se nepoužije.
5. Zhotovitel je povinen doručit Objednateli faktury elektronicky na adresu posta@olkraj.cz nebo do datové schránky, kdy ID datové schránky je: qjabfmf.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. IV. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

V. PODDODAVATELÉ

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním částí díla třetí osobu (poddodavatele).

Pro právní vztahy vyplývající z čl. V. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VI. POJIŠTĚNÍ DÍLA

1. V návaznosti na čl. 17, bod 17.1.1 Obchodních podmínek Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní činností, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele.
2. Smluvní strany sjednaly, že výše pojistného plnění uvedená v pojistné smlouvě uzavřené mezi Zhotovitelem, jakožto pojistníkem a pojistitelem, je sjednána minimálně ve výši, která je rovna celkové ceně díla bez DPH uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy. K navýšení či snížení ceny díla dodatkem ke smlouvě se nepřihlíží.
3. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění ve výši uvedené v odst. 2 tohoto článku smlouvy **v platnosti po celou dobu realizace díla.**

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. VI. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VII. JINÁ UJEDNÁNÍ

1. Při prováděných pracích se musí Zhotovitel řídit platnými ČSN, prováděcími vyhláškami a manuály dodavatelů výrobků/stavebních výrobků a materiálů. Veškeré materiály použité při výstavbě musí splňovat dané požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, dle příslušných ČSN. V případě porušení této povinnosti Zhotovitelem má Objednatel nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5% z celkové ceny díla bez DPH uvedené v čl. III. odst. 1 smlouvy za každé takové porušení. Smluvní pokuta se nedotýká práva Objednatele domáhat se náhrady škody vzniklé za porušení smluvní povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, jakož i výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) na staveništi, bude-li Objednatelem v souladu se zvláštními právními předpisy určen. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen dodržovat pokyny a příkazy technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta, a koordinátora BOZP. V případě porušení této smluvní povinnosti má Objednatel nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,00 Kč za každé neuposlechnutí pokynu, či nedodržení příkazu technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta či koordinátora BOZP. Smluvní pokuta se nedotýká práva Objednatele domáhat se náhrady škody vzniklé za porušení

smluvní povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.

3. Vzhledem k tomu, že provádění sjednaných prací bude probíhat na objektu s nepřerušným provozem či v areálu s nepřerušným provozem, bere Zhotovitel na vědomí, že je nezbytné v maximálně možné míře dbát na bezpečnost při provádění stavby a na bezpečnost osob pohybujících se v místech dotčených stavbou.
4. Zhotovitel je povinen minimalizovat hlučnost prováděných stavebních prací a musí rovněž minimalizovat další negativní vlivy prováděné stavby na provoz zařízení. Provádění stavebních prací, které budou vykazovat zvýšenou hlučnost i prašnost, může Zhotovitel provádět pouze po předchozí dohodě s hlavním správcem. Všechny náklady spojené s bezpečnostními opatřeními a s omezujícími podmínkami provádění jsou součástí sjednané ceny.
5. Objednatel požaduje v rámci plnění této smlouvy, aby Zhotovitel:
 - a. plnil veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí Zhotovitel i u svých poddodavatelů;
 - b. řádně a včasné plnil finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění díla, a to ve sjednaných termínech.
6. V případě porušení smluvní povinnosti podle čl. VII. odst. 5 písm. a. této smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každé jednotlivé porušení této smluvní povinnosti a den porušení.
7. Objednatel dále požaduje, aby v rámci plnění této smlouvy Zhotovitel snížil negativní dopad jeho činnosti na životní prostředí, a to aby:
 - a. předcházel znečišťování ovzduší a snižoval úroveň znečištění, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
 - b. předcházel vzniku odpadů, a to stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazoval základní principy ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady.
8. Smluvní strany sjednaly povinnost Zhotovitele odstranit na své náklady odpadový materiál z bezprostředního okolí stavbou dotčených pozemků, který vznikne při provádění díla. Pro případ porušení této smluvní povinnosti smluvní strany sjednaly smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč za každý započatý den, kdy se odpadový materiál nachází v bezprostředním okolí stavbou dotčených pozemků. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu celé škody způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na níž se smluvní pokuta vztahuje.

IX.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

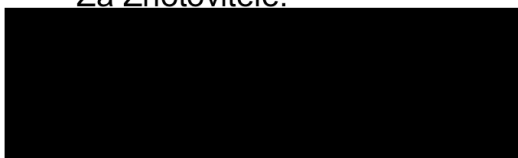
1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv dle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Případné změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemně na základě oboustranně podepsaných a číslovaných dodatků. Pro sjednání případné změny poddodavatelů dle čl. V. této smlouvy postačí prostá písemná forma.
3. Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
4. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu smlouvy a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.
5. O uzavření této smlouvy rozhodl hejtman Olomouckého kraje dne 6. 4. 2023 v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 1/2022 Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje a podle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
6. Přílohy smlouvy:
Příloha č.1: Obchodní podmínky ke smlouvám o dílo (Zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 16. 4. 2018
Příloha č.2: Položkový rozpočet
Příloha č.3: Seznam poddodavatelů včetně jimi realizovaných částí díla

V Olomouci

Za Objednatele:

V Kojetíně

Za Zhotovitele:



.....
Ing. Josef Suchánek
hejtman

.....
Michal Peterka, MBA
jednatel

OBCHODNÍ PODMÍNKY KE SMLOUVÁM O DÍLO (ZHOTOVENÍ STAVBY) UZAVÍRANÝM OLOMOUCKÝM KRAJEM

1. Povinnosti Zhotovitele

1.1. Oprávnění k podnikání

1.1.1. Zhotovitel je povinen předložit před podpisem smlouvy Objednateli doklady opravňující jej k podnikání podle zvláštních právních předpisů pro celý rozsah díla.

1.2. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost

1.2.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

2. Povinnosti Objednatele

2.1. Povinnost zaplatit

2.1.1. Objednatel je povinen řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

2.1.2. Objednatel je povinen Zhotoviteli včas předat staveniště a doklady vztahující se k prováděnému dílu, zejména projektovou dokumentaci, územní rozhodnutí a stavební povolení.

3. Předmět smlouvy

3.1. Předmět díla

3.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

3.1.2. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla v odůvodněných případech požadovat případné změny materiálů či zařízení oproti původně navrženým a sjednaným materiálům či zařízením a Zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Požadavek na změnu materiálů či zařízení musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál či zařízení zajistil. Vyžádá-li si tato změna prokazatelně dobu ohrožující splnění termínu dokončení díla, má Zhotovitel právo na odpovídající změnu tohoto termínu.

- 3.1.3. Předmět díla je vymezen projektovou dokumentací předanou Objednatelem Zhotoviteli.
- 3.1.4. Předmětem díla je i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření dokončeného díla.
- 3.1.5. Součástí díla jsou vedle činností uvedených ve smlouvě o dílo vždy i následující práce a činnosti:
- 3.1.5.1. zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správci. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti,
 - 3.1.5.2. dopracování realizační dokumentace stavby v rozsahu nutném pro řádné provádění díla a předání této dokumentace Objednateli před zahájením příslušných prací,
 - 3.1.5.3. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 3.1.5.4. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - 3.1.5.5. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku v místech dotčených stavbou,
 - 3.1.5.6. ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - 3.1.5.7. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - 3.1.5.8. případné zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění,
 - 3.1.5.9. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, TIČR (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - 3.1.5.10. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - 3.1.5.11. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

- 3.1.5.12. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- 3.1.5.13. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů,
- 3.1.5.14. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- 3.1.5.15. oznámení o zahájení stavebních prací např. správcům sítí v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními vztahujícími se k předmětu díla apod.,
- 3.1.5.16. zabezpečení dodržení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- 3.1.5.17. zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
- 3.1.5.18. zabezpečení a předání geometrického zaměření stavby v digitální formě (3x písemně a 3x CD) a zaměření stavby pro změnový vklad do katastru nemovitostí (10x písemné vyhotovení geometrických plánů pro věcná břemena) Objednateli.
- 3.1.5.19. zpracování a předložení (při předání a převzetí stavby) dokladu o energetické průkaznosti objektu (dle metodiky ČEA – Česká energetická agentura) Objednateli.

3.2. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

- 3.2.1. Dokumentaci skutečného provedení stavby vypracuje Zhotovitel jako součást provedení díla.
- 3.2.2. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve 3 vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě, není-li dále stanoveno jinak.
- 3.2.3. Dokumentace skutečného provedení bude vypracována podle následujících zásad:
 - 3.2.3.1. Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
 - 3.2.3.2. Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
 - 3.2.3.3. Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.

- 3.2.3.4. U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.
- 3.2.3.5. Součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě).

3.3. Geodetické zaměření díla

- 3.3.1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude jako součást díla provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zák. 200/1994 Sb., o zeměměřictví ve znění pozdějších předpisů a bude předáno zadavateli 3x v grafické a 3x v digitální podobě.
- 3.3.2. Součástí geodetického zaměření jsou:
 - 3.3.2.1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla.
 - 3.3.2.2. Geometrický plán pro zápis do katastru nemovitostí (geometrické plány pro oddělení pozemků a geometrické plány pro vklad věcných břemen) v 10 vyhotoveních.
 - 3.3.2.3. Doklady o vytyčení stavby

4. Termíny plnění

4.1. Termín zahájení prací

- 4.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 30 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy, pokud se strany ve smlouvě nedohodnou jinak.
- 4.1.2. Pokud Zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

4.2. Termín dokončení díla

- 4.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu dokončení díla sjednaném ve smlouvě.
- 4.2.2. Zhotovitel je povinen dokončit práce na vysprávkách objízdných tras v termínu sjednaném ve smlouvě.
- 4.2.3. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
- 4.2.4. Termín dokončení díla je závislý na řádném a včasném splnění součinnosti Objednatele dohodnuté ve smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnuté součinnosti není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné

dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu prodlení Objednatele s poskytnutím jeho součinnosti.

- 4.2.5. Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.
- 4.2.6. Zhotovitel může po písemné dohodě s Objednatelem přerušit práce z důvodu nevhodných klimatických podmínek, které jsou v rozporu s technologickými postupy prací.
- 4.2.7. Dokončením díla se rozumí úplné dokončení celé stavby (včetně drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla) a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby. Objednatel může dokončené dílo převzít, i pokud dílo vykazuje drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.

4.3. Podmínky pro změnu sjednaných termínů

- 4.3.1. Vícepráce a méněpráce uvedené v bodě 5.5.2. a 5.5.3., jejichž finanční objem nepřekročí 10 % ze sjednané celkové ceny díla s DPH, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

4.4. Harmonogram postupu výstavby

- 4.4.1. V případě, že dojde ke změně termínů realizace díla, je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nový harmonogram provádění díla nejpozději do 1 měsíce od data, kdy tato skutečnost nastala. V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v členění alespoň na stavební díly /dle TSKP – Třídník stavebních konstrukcí a prací/ a u nich uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací.
- 4.4.2. Pokud Zhotovitel nedodrží postup provádění díla v souladu s finančním harmonogramem, tj. objem finančního plnění provedených prací Zhotovitele nedosáhne alespoň 80 % hodnoty uvedené v harmonogramu (má se na mysli hodnota daná součtem měsíčních objemů provedených prací od počátku stavby do konce určitého měsíce), je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.1. Obsah ceny

- 5.1.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je stranami dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

- 5.1.2. Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané Objednatelem Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Výkaz výměr, který je součástí předané Projektové dokumentace.
- 5.1.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek a též činností uvedených v odst. 3.1. zejména i náklady na:
- a) vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště
 - b) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
 - c) opatření k ochraně životního prostředí
 - d) pojištění stavby a osob
 - e) organizační a koordinační činnost
 - f) poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství
 - g) zajištění nezbytných dopravních opatření
 - h) zajištění podmínek pro činnost autorského a technického dozoru
 - i) zajištění všech nutných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu stavby
 - j) součinnost v řízení se stavebním úřadem o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu.
- 5.1.4. Jednotkové ceny uvedené v Soupisu prací jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

5.2. Doklady určující cenu

- 5.2.1. Je-li cena díla doložena položkami Soupisu prací, odpovídá Zhotovitel za to, že tyto Soupisy prací jsou v úplném souladu s Výkazem výměr, předloženým Objednatelem. Soupisy prací slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.
- 5.2.2. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Soupisu prací, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr.

5.3. Podmínky pro změnu ceny

- 5.3.1. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy. Změnový list zpracovává Zhotovitel na vzorovém formuláři objednatel. Změnový list bude zahrnovat vícepráce (méněpráce) tvořené vždy jedním rozhodujícím stavebním dílem, či díly bezprostředně souvisejícími a náležitosti potřebné pro prokázání vícepráce (méněpráce), jako je textové zdůvodnění, soupis prací včetně výkazu výměr, výkresová, fotografická či jiná

obdobná dokumentace. Jednotkové ceny víceprací budou tvořeny dle zásad bodu 5.5.1. a 5.5.2.

5.3.2. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

5.3.3. Změna sjednané ceny je možná pouze:

- a) pokud v průběhu realizace díla, po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla;
- b) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace, nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění; tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem (zákon č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dále též „Zákon“)
- c) pokud dojde v důsledku objektivně nepředvídaných okolností k posunu realizace díla a posunu termínu dokončení díla za termín 31. 12. kalendářního roku, v němž byl původní termín dokončení díla, bude Objednatel akceptovat navýšení ceny neprovedených prací o procento inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem;
- d) pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek než tu, která byla určena Projektovou dokumentací;
- e) pokud Projektová dokumentace předaná Objednatelům Zhotoviteli bude vykazovat vady nebo chyby, mající vliv na sjednanou cenu;
- f) pokud z důvodů na straně Objednatele dojde k prodloužení termínu dokončení díla. Tato podmínka se týká pouze prací neprovedených v původní lhůtě výstavby za termín 31. 12. kalendářního roku;
- g) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, Zhotovitel je nezavinil a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

5.4. Způsob sjednání změny ceny

5.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

5.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelům a sjednána v dodatku smlouvy.

5.4.3. Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Zhotovitelem a sjednána v dodatku smlouvy.

5.4.4. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí Objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.

5.5. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

5.5.1. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení. Tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem (134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek) Vícepráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen uvedených v Soupisech prací v nabídce Zhotovitele. V případě ocenění víceprací, které v Soupisech prací nejsou obsaženy, budou použity ceny, které nesmí přesáhnout částky uvedené v aktuálním ceníku ÚRS (Ústav pro racionalizaci ve stavebnictví; ÚRS Praha, a.s., IČ 471 15 645, se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 102 00) v cenové úrovni odpovídající době provedení prací. Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsanými způsoby, bude zpracována kalkulace formou individuální ceny s použitím tzv., „R-položky“, prostřednictvím rozborového kalkulačního listu.
- b) vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací;
- c) k základním nákladům víceprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších a ostatních nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Soupisech prací;
- d) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších a ostatních nákladů, pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

5.5.2. Méněpráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Soupisu prací;
- b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací;
- c) k základním nákladům méněprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších a ostatních nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Soupisech prací;

- d) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších a ostatních nákladů, pak bude dopočtena DPH ve výši, v jaké byla dopočtena ve sjednané ceně.
- 5.5.3. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10 dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.
- 5.5.4. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.
- 5.5.5. Vícepráce nad sjednaný rozsah změny a nové práce budou uhrazeny po jejich provedení, uzavření písemného dodatku ke smlouvě a po písemném převzetí Objednatelem a na základě fakturace Zhotovitele.

6. Platební podmínky

6.1. Zálohy

- 6.1.1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohu.

6.2. Postup plateb

- 6.2.1. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě dílčích daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených Zhotovitelem 1x za kalendářní měsíc a na základě konečné faktury. Faktury budou vystaveny ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, za který se považuje první den následujícího měsíce.
- 6.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 2. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 7. pracovního dne příslušného kalendářního měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
- 6.2.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z údajného peněžitého dluhu Objednatele.
- 6.2.4. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nese ta strana, která nebyla podle stanoviska znalce úspěšná v takovém sporu, a pokud bude

každá strana úspěšná částečně, nesou strany tyto náklady poměrně podle své úspěšnosti. Pro stanovení takového poměru se použije cena sporných dodávek a prací, respektive jejich množství.

6.2.5. Konečnou fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit do 10 dnů po podpisu předávacího protokolu Objednatelem. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je datum podpisu předávacího protokolu Objednatelem.

6.2.6. Cena díla bude hrazena na základě vystavených faktur až do výše 90 % celkové sjednané ceny díla. Zbývajících 10 % sjednané ceny uhradí Objednatel Zhotoviteli až po předání a převzetí díla (v případě vad při předání a převzetí díla až po jejich odstranění).

6.3. Lhůty splatnosti

6.3.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury Objednateli. V případě vad uhradí Objednatel zbývajících 10 % ceny díla do 30 dnů po jejich odstranění, viz bod 6.2.6.

6.3.2. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele. V případě pochybností se za doručení faktury považuje 3. pracovní den po jejím doporučeném odeslání Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen vystavit a předat fakturu tak, aby byla Objednateli doručena nejpozději 10. pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

6.3.3. Pokud Objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více jak 30 dnů, nebo pokud neuhradí 2 po sobě jdoucí faktury, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací až do doby zaplacení a o dobu shodnou s dobou, po kterou byl Objednatel v prodlení s úhradou, prodloužit termín dokončení díla.

6.3.4. Prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 60 dnů je podstatným porušením smlouvy.

6.4. Platby za vícepráce

6.4.1. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.

6.4.2. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury, obsahovat i odkaz na dodatek, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

6.5. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

6.5.1. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (díle jen „ZDPH“), a musí navíc obsahovat název stavby, číslo smlouvy Objednatele a den jejího uzavření.

6.5.2. Zhotovitel se zavazuje použít na fakture bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 ZDPH.

6.5.3. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, pokud Zhotovitel bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je Objednatel oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o Zhotoviteli zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující Objednatele uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude Objednatel o této skutečnosti Zhotovitele informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet Zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že Objednatel institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném Zhotovitelem na účet Zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku Objednatele odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.“

6.5.4. Přílohou každé faktury bude podrobný rozpis ceny předmětu plnění za účelem evidence majetku a jeho odepisování dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle Pokynu Generálního finančního ředitelství č. D-6 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů. U dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku bude uveden klasifikační kód CZ-CPA za účelem odepisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku,

6.6. Termín splnění platební povinnosti Objednatele

6.6.1. Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu Objednatele.

6.6.2. Pokud doručená faktura Zhotovitele nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, či pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v těchto obchodních podmínkách nebo ve smlouvě, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k opravě či doplnění. V takovém případě se vždy přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet až dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury Objednateli.

7. Majetkové sankce

7.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

7.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s dokončením díla, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,1 % z celkové ceny díla s DPH** za každý den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.2. Sankce za neodstranění vad zjištěných při předání a převzetí díla

7.2.1. Pokud Zhotovitel neodstraní vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu nebo ve lhůtě dle smlouvy či těchto obchodních podmínek pro případ, kdy se Zhotovitel a Objednatel nedohodli, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **1 000,00 Kč** za každou vadu a den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.3. Prodlení se zahájením odstranění záruční vady:

7.3.1. V případě prodlení Zhotovitele se zahájením odstraňování záruční vady Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,01 % z celkové ceny díla s DPH** za každý den prodlení se zahájením odstraňování každé záruční vady. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.4. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

7.4.1. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu nebo v těchto podmínkách stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty **ve výši 5 000,00 Kč** za každou vadu a den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.4.2. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany pro případ prodlení s odstraněním takové vady smluvní pokutu v dvojnásobné výši.

7.5. Sankce za nevyklizení staveniště

7.5.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 15 dnů od předání a převzetí díla, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty **ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla s DPH za každý den i započatý den prodlení, nejvýše však 50 000,00 Kč za den**. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.6. Odstoupení od smlouvy Objednatelem:

7.6.1. V případě odstoupení Objednatele od smlouvy z důvodu na straně Zhotovitele je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **10 % z hodnoty nedokončeného díla s DPH**.

7.7. Prodlení s úhradou ceny

7.7.1. V případě pozdní úhrady faktur ze strany Objednatele je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli úrok z prodlení ve výši dle platných a účinných právních předpisů.

7.8. Sankce za nesplnění povinnosti nahradit nezpůsobilého poddodavatele:

7.9. Pokud Zhotovitel nepředloží seznam poddodavatelů v souladu s ust. § 105 odst. 1 Zákona v termínu dle ust. § 105 odst. 3 Zákona, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,05 % z celkové ceny díla s DPH** za každý den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.10. Sankce za účet neuvedený v registru plátců:

7.10.1. V případě, že Zhotovitel neuvede na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců definovaný touto smlouvou, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 3 000,- Kč.

7.11. Způsob vyúčtování sankcí

7.11.1. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno ustanovení smlouvy nebo těchto obchodních podmínek, které k vyúčtování sankce opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše sankce.

7.11.2. Strana povinná může s vyúčtováním sankce vyjádřit nesouhlas nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

7.11.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna písemně ve sjednané lhůtě dle odst. 7.11.2. sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

7.11.4. Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok Objednatele na náhradu celé škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

7.12. Lhůta splatnosti sankcí

7.12.1. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 21 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

7.12.2. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

8. Staveniště

8.1. Předání a převzetí staveniště

8.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) nejpozději do 5 pracovních dnů před termínem zahájení prací, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Termín dokončení díla se prodlouží o dobu prodlení Objednatele s předáním staveniště Zhotoviteli.

- 8.1.2. O předání a převzetí staveniště Zhotoviteli vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. V tomto protokolu se uvede i předání dokumentů uvedených v odst. 8.1.3.
- 8.1.3. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů Objednatelem Zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště (případně sjednání dohody o termínu předání), a to zejména:
- a) pravomocné stavební povolení
 - b) doklady o provedených průzkumech (stavebně technický průzkum, hydrogeologický průzkum, archeologický průzkum, radonový průzkum apod.)
 - c) vytyčovací schéma staveniště s vytyčením směrových a výškových bodů
 - d) vyznačení přístupových a příjezdových cest
 - e) vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie, plynu či případně jiných médií
 - f) informace o podmínkách závazných pro Zhotovitele vztahujících se k dílu v oblasti ochrany životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady, odvodu znečištěných vod apod.).

8.2. Vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí

- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla Objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytyčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost. Doklady o existenci stávajících inženýrských sítí předá Objednatel Zhotoviteli včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí. Zhotovitel je dále povinen zajistit vytyčení stavbou dotčených stávajících inženýrských sítí.
- 8.2.2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 8.2.3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech Objednatele.
- 8.2.4. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytyčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.

8.2.5. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které nebyly v projektové dokumentaci uvedeny, je Zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu nese Objednatel včetně případných škod, pokut apod.

8.3. Vybudování zařízení staveniště

8.3.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování včetně jeho označení, oplocení a ostrahy, vytyčení staveniště a stávajících inženýrských sítí, zprovoznění staveniště, jeho údržbu, udržování pořádku na staveništi, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

8.3.2. Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném Zhotovitel.

8.3.3. Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatel, přičemž veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

8.3.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

8.3.5. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli a osobám vykonávajícím funkci Technického a Autorského dozoru provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

8.4. Užívání staveniště

8.4.1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

8.4.2. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.

8.4.3. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.

8.4.4. Zhotovitel je povinen předat Objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště seznam osob (zejména svých zaměstnanců a zaměstnanců svých Poddodavatelů), kterým je povolen vstup na staveniště. Zhotovitel je povinen tento seznam průběžně aktualizovat.

8.4.5. Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.

8.4.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě

(zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a osobách vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamy či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem Objednatele.

8.4.7. Veškeré náklady dle odst. 8.4. jsou zahrnuty v ceně díla.

8.5. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

8.5.1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

8.5.2. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.

8.5.3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.

8.5.4. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště.

8.5.5. Veškeré náklady dle odst. 8.5. jsou zahrnuty v ceně díla.

8.6. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi

8.6.1. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

8.6.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasícími prostředky.

8.6.3. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.

8.6.4. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na staveništi odpovídá Zhotovitel.

8.6.5. Veškeré náklady dle odst. 8.6. jsou zahrnuty v ceně díla.

8.7. Vykližení staveniště

8.7.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

- 8.7.2. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

9. Stavební deník

9.1. Povinnost vést stavební deník

- 9.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník o pracích, které provádí, a to minimálně v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 9.1.3. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad zjištěných při přejímacím řízení stavby Objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle § 157 odst. 3. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.1.4. První kopii stavebního deníku obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru Objednatele a jeho druhou kopii obdrží Zhotovitel.
- 9.1.5. Povinnost vést stavební deník končí vydáním kolaudačního souhlasu. V případě výskytu kolaudačních vad nebo jiných podmínek kolaudačního souhlasu končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.
- 9.1.6. Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne vydání kolaudačního souhlasu k dílu má Objednatel.

9.2. Obsah stavebního deníku

9.2.1. Ve stavebním deníku musí být uvedeny základní údaje:

- a) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) Zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- b) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) Objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- c) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) zpracovatele projektové dokumentace
- d) seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
- e) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby

9.2.2. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla.

Zejména je povinen zapisovat údaje o:

- a) stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků
- b) časovém postupu prací
- c) kontrole jakosti provedených prací
- d) opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví
- e) opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
- f) událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla
- g) konkrétní vyhodnocení práce a její objem (množství).

9.2.3. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.

9.2.4. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

9.2.5. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

9.2.6. Současně se zápisy ve stavebním deníku bude Objednatel, případně technický dozor stavby (dále také TDS) pořizovat číslované zápisy z jednání na kontrolních dnech stavby (pokud nejsou součástí stavebního deníku), včetně prezenční listiny s podpisy zúčastněných. Tyto zápisy mají stejnou důležitost jako zápisy ve stavebním deníku.

9.3. Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku

9.3.1. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:

- a) oprávnění zástupci Objednatele
- b) oprávnění zástupci Zhotovitele
- c) osoba pověřená výkonem Technického dozoru
- d) osoba pověřená výkonem Autorského dozoru
- e) zástupci orgánů státního stavebního dohledu
- f) zástupci orgánů státní památkové péče.

9.3.2. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila, a to vždy s uvedením data provedení tohoto zápisu.

9.4. Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku

9.4.1. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.

9.4.2. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným Zhotovitelem co nejdříve, pokud nejsou nahrazeny zápisy z kontrolních dnů stavby. Pokud se nejpozději do 7 dnů ode dne

provedení zápisu Objednatel nevyjádří, má se za to, že s uvedeným zápisem souhlasí

9.4.3. Ve stavebním deníku a na kontrolním dnu stavby je Zhotovitel povinen zúčastněné písemně upozornit, že provedl zápis ve stavebním deníku, kde je požadováno vyjádření TDS nebo Objednatele.

9.4.4. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci Autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne provedení zápisu, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

9.5. Deník víceprací a méněprací

9.5.1. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný deník víceprací a méněprací, změn díla /dále jen Deník víceprací a méněprací/.

9.5.2. Do Deníku víceprací a méněprací zapisuje Zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace, a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.

9.5.3. Zhotovitel je povinen vypracovat a do Deníku víceprací a méněprací uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání Zhotovitele, nejpozději však do 7 pracovních dnů od písemného vyzvání Zhotovitelem. Zápis Zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném Stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce a méněpráce vznikly, a z jakého důvodu.

9.6. Kontrolní dny

9.6.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát měsíčně. Objednatel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním.

9.6.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a Autorského dozoru a zástupci Zhotovitele.

9.6.3. Vedením Kontrolních dnů je pověřen Objednatel.

9.6.4. Obsahem Kontrolního dne je zejména podání zprávy Zhotovitele Objednateli o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, projednání připomínek a podnětů osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

9.6.5. Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

9.6.6. Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne do stavebního deníku.

10. Provádění díla a bezpečnost práce

10.1. Pokyny Objednatele

10.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.

10.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

10.1.3. Zhotovitel, včetně svých Poddodavatelů, je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve smyslu ustanovení § 14 odst. 4 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví v platném znění, nutnou pro činnost koordinátora, a to po celou dobu realizace díla.

10.2. Použité materiály a výrobky

10.2.1. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit Zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří Objednatel.

10.2.2. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

10.2.3. Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však při předání a převzetí díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

10.3. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

10.3.1. Zhotovitel je při provádění díla povinen zajistit dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

10.3.2. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

- 10.3.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 10.3.4. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 10.3.5. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 10.3.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).
- 10.3.7. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů.
- 10.3.8. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 10.3.9. Veškeré náklady dle odst. 10. 3. jsou zahrnuty v ceně díla.
- 10.4. Dodržování zásad ochrany životního prostředí
- 10.4.1. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi), a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 10.4.2. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
- 10.4.3. Veškeré náklady dle odst. 10. 4. jsou zahrnuty v ceně díla.
- 10.5. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací
- 10.5.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
- 10.5.2. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.
- 10.6. Kontrola provádění prací

- 10.6.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 10.6.2. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně pět pracovních dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.
- 10.6.3. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

10.7. Kvalifikace pracovníků Zhotovitele

- 10.7.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen Objednateli neprodleně doložit.

10.8. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 10.8.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 10.8.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 10.8.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

10.9. Archeologické nálezy

- 10.9.1. Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel.

11. Poddodavatelé

- 11.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), kterou Zhotovitel uvedl v nabídce, a to ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s textem podané nabídky Zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 11.2. Změnu poddodavatele uvedeného v nabídce musí Zhotovitel písemně oznámit Objednateli min. 5 pracovních dnů před zahájením příslušných prací uvedených v nabídce, které má provádět daný poddodavatel. Změna poddodavatele musí být Objednatelům odsouhlasena před zahájením příslušných prací.
- 11.3. Pokud Zhotovitel hodlá zadat část díla poddodavateli v jiném rozsahu než uvedeném v nabídce nebo poddodavateli neuvedenému v nabídce, musí Zhotovitel písemně oznámit tuto změnu Objednateli min. 5 pracovních dnů před zahájením příslušných prací. Změna musí být Objednatelům odsouhlasena před zahájením příslušných prací.
- 11.4. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatelů, a to za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže před uzavřením Smlouvy mezi Zhotovitelem a poddodavatelem kvalifikaci v rozsahu shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.
- 11.5. V případě porušení ustanovení odst. 11.2. nebo 11.3. a 11.4. tohoto článku je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla s DPH za každé takové porušení.

12. Kontroly, zkoušky a revize

- 12.1. Kontrolní a zkušební plán stavby
 - 12.1.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit Objednateli nebo Technickému dozoru Objednatelů kontrolní a zkušební plán.
 - 12.1.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu Zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností Zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

13. Předání a převzetí díla

- 13.1. Organizace předání díla
 - 13.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel

je pak povinen nejpozději do 3 dnů po termínu stanoveném Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

13.1.2. Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.

13.1.3. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.

13.1.4. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci Technického a Autorského dozoru.

13.1.5. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).

13.1.6. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat své poddodavatele.

13.2. Protokol o předání a převzetí díla

13.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel písemný protokol.

13.2.2. Povinným obsahem protokolu jsou:

- a) údaje o Zhotoviteli, poddodavatelích a Objednateli
- b) popis díla, které je předmětem předání a převzetí
- c) dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
- d) termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
- e) prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá

13.2.3. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady, musí protokol obsahovat i:

- a) soupis zjištěných vad
- b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
- c) dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad

13.2.4. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

13.2.5. Vady Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. Objednatel může dokončené dílo převzít i pokud dílo vykazuje drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.

13.2.6. V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto vad včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Záruční doba na dílo začne běžet až ode dne úplného odstranění vad.

13.2.7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.

13.2.8. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění nese i v těchto sporných případech až do pravomocného rozhodnutí soudu Zhotovitel.

13.2.9. Po odstranění všech vad bude mezi Objednatel a Zhotovitelem proveden zápis o odstranění všech vad.

13.3. Neúspěšné předání a převzetí

13.3.1. V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přijímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu vhodném pro předání a převzetí díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného předávacího a přijímacího řízení.

13.3.2. V případě, že se Objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí díla nebo předávací a přijímací řízení jiným způsobem zmaří, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

13.4. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

13.4.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přijímacího řízení zejména tyto doklady:

- a) tři vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla v grafické (tištěné) podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na CD,
- b) geometrické zaměření a geometrický plán,
- c) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- d) zápisy a výsledky předepsaných měření,
- e) krácený rozbor pitné vody,
- f) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.),
- g) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- h) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
- i) stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací.

13.4.2. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady územní rozhodnutí

b) stavební povolení včetně dokladu o jeho nabytí právní moci a včetně všech případných změn a doplňků

Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.

13.4.3. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek nad rámec smlouvy o dílo včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla. Náklady na tyto dodatečné zkoušky nad rámec smlouvy o dílo ponese Objednatel.

13.5. Předávání a převjímací díla po částech

13.5.1. Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla.

13.5.2. Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a převjímanou část díla všechna ustanovení obdobně.

13.6. Kolaudace

13.6.1. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, pokud jej přizve stavební úřad nebo Objednatel. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.

13.6.2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.

13.6.3. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii kolaudačního souhlasu, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.

13.6.4. Zhotovitel je na své náklady povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z požadavků stavebního úřadu či dotčených orgánů státní správy nutných pro vydání kolaudačního souhlasu ve lhůtě do 7 dnů od závěrečné kontrolní prohlídky stavby svolané stavebním úřadem dle § 122 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

14. Užívání díla

14.1. Předčasné užívání

14.1.1. Pokud chce Objednatel užívat dílo nebo jeho část před úplným dokončením díla, musí se Zhotovitelem uzavřít dohodu o předčasném užívání díla, v níž bude uvedeno:

- popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání a podmínky předčasného užívání
- závazek(y) Objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání
- závazek(y) Objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na dokončení zbývajících částí díla

14.1.2. Objednatel je povinen předložit uzavřenou dohodu stavebnímu úřadu a vyžádat si povolení k předčasnému užívání díla, jehož kopii předá Objednatel Zhotoviteli ihned, nejpozději však do 5 dnů ode dne nabytí právní moci příslušného rozhodnutí

14.1.3. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho části, které by bez předčasného užívání nevznikly.

14.2. Neoprávněné užívání

14.2.1. Objednatel nesmí předčasně užívat dílo nebo jeho část, pokud příslušné rozhodnutí stavebního úřadu nenabylo právní moci.

14.2.2. Objednatel ani třetí osoby jednající na základě smluvního vztahu s Objednatelem nebo na pokyn Objednatele nesmí bez dohody se Zhotovitelem cokoli z díla demontovat nebo odvážet. I tento postup se považuje za neoprávněné užívání.

14.2.3. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při neoprávněném předčasném užívání.

15. Záruka za jakost díla

15.1. Odpovědnost za vady díla

15.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

15.1.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

15.1.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

15.2. Délka záruční doby

15.2.1. Délka záruční lhůty je stanovena ve smlouvě. Není-li ve smlouvě stanovena, pak platí, že záruční lhůta na stavební práce se sjednává

v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

15.2.2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

15.2.3. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

15.3. Výjimky ze záruky

15.3.1. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

15.3.2. U zboží, které má vlastní záruční lhůtu danou výrobcem, poskytuje Zhotovitel záruku dle záručního listu tohoto zboží, nejméně však 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

15.4. Způsob uplatnění reklamace

15.4.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu sídla Zhotovitele uvedenou ve smlouvě, nebude-li sjednána jiná adresa Zhotovitele pro doručování písemností. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat

- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.)
- b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
- c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.

15.4.2. Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla

- a) bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,
- b) bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí díla,
- c) bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče, nejpozději však do konce záruční doby.

15.4.3. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

15.5. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 15.5.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí do 15 dnů ode dne obdržení reklamace písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedeným způsobem termín pro nástup Zhotovitele k odstranění vady, potom jako termín pro nástup Zhotovitele k odstranění vady platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace Zhotovitelem. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.
- 15.5.2. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do patnácti dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do pravomocného rozhodnutí soudu o tom, zda Zhotovitel za vadu odpovídá.
- 15.5.3. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20 dnů po obdržení reklamace Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 15.5.4. Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za jím reklamovanou vadu neodpovídá Zhotovitel a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.
- 15.5.5. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 15.5.6. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Dokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s nastoupením k odstranění vady ani s odstraněním vady.

15.6. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

- 15.6.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace Objednatelem Zhotoviteli.
- 15.6.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie), platí, že havárie

musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení reklamace Objednatelem Zhotoviteli.

15.6.3. O odstranění reklamované vady sepíše Zhotovitel s Objednatelem protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvedou důvody, pro které odmítá opravu převzít.

16. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

16.1. Vlastnictví díla

16.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

16.2. Nebezpečí škody na díle

16.2.1. Nebezpečí škody ve smyslu § 2624 občanského zákoníku nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem v souladu s těmito obchodními podmínkami, ledaže by ke škodě došlo i jinak.

16.2.2. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

16.3. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost škodu nahradit

16.3.1. Pokud Zhotovitel způsobí škodu Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících ze smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

16.3.2. Zhotovitel odpovídá Objednateli i za škodu na díle způsobenou poddodavatelem.

16.3.3. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

17. Pojištění díla

17.1. Pojištění Zhotovitele

17.1.1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti odpovědnosti za škody způsobené jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele. Výše pojistné částky sjednaná ve smlouvě musí být stejná nebo vyšší, než je cena díla uvedená ve smlouvě. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy.

17.1.2. Neprokáže-li Zhotovitel uzavření pojistné smlouvy nebo následně její trvání v rozsahu a po dobu uvedenou v bodu 17.1.1. této smlouvy, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

17.2. Pojištění díla a jiná pojištění

17.2.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti všem možným rizikům, zejména proti živlům a krádeži a vandalismu, a to až do celkové hodnoty díla a po celou dobu provádění díla až do jeho předání a převzetí. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.

17.2.2. Zhotovitel je povinen dále povinen zabezpečit

17.2.2.1. Pojištění osob proti úrazu, které pracují na staveništi nebo se pohybují na staveništi.

17.2.2.2. Pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky

17.3. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

17.3.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel.

17.3.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech a kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

17.3.3. Veškeré náklady na pojištění dle čl. 17 nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně za dílo.

18. Vyšší moc

18.1. Definice vyšší moci

18.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

18.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

18.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

19. Změna smlouvy

19.1. Forma změny smlouvy

19.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

19.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

19.1.3. Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou případně sloužit jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

19.1.4. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

19.2. Převod práv a povinností ze smlouvy

19.2.1. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.

20. Odstoupení od smlouvy

V případě odstoupení od smlouvy nastávají účinky odstoupení okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. K datu účinnosti odstoupení bude vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.

Odchylná ujednání smlouvy mají přednost před zněním těchto obchodních podmínek.

Tyto obchodní podmínky jsou nedílnou součástí smlouvy.

V Olomouci dne:

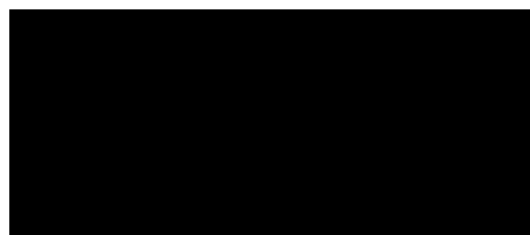
V Olomouci dne:

Objednatel:

Zhotovitel:

.....

Olomoucký kraj
Ing. Josef Suchánek



.....
PTÁČEK – pozemní stavby s.r.o.
Michal Peterka, MBA

REKAPITULACE STAVBY

Kód: TRU-MB13-22

Stavba: **Výměna dveří a dělicích příček CH JIP v pavilonu G v areálu Nemocnice AGEL Přerov**

KSO:
Místo: areálu Nemocnice AGEL Přerov, Dvořákova 75, Přerov

CC-CZ:
Datum: 31.03.2023

Zadavatel:
AGEL Středomoravská nemocniční a.s., Prostějov

IČ: 277 97 660
DIČ: CZ277 97 660

Uchazeč:
PTÁČEK - pozemní stavby s.r.o., Podvalí 629, Kojetín I - Město, PSČ 752 01

IČ: 25896873
DIČ: CZ25896873

Projektant:
M&B eProjekce s.r.o., Čechova 106/2a, Přerov

IČ: 29453968
DIČ: CZ29453968

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

| | | | |
|---------------------|--|--|---------------------|
| Cena bez DPH | | | 3 101 300,58 |
|---------------------|--|--|---------------------|

| | Sazba daně | Základ daně | Výše daně |
|--------------|------------|---------------------|-------------------|
| DPH základní | 21,00% | 3 101 300,58 | 651 273,12 |
| DPH snížená | 15,00% | 0,00 | 0,00 |

| | | | |
|-------------------|----------|------------|---------------------|
| Cena s DPH | v | CZK | 3 752 573,70 |
|-------------------|----------|------------|---------------------|

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: TRU-MB13-22

Stavba: Výměna dveří a dělicích příček CH JIP v pavilonu G v areálu Nemocnice AGEL Přerov

Místo: areálu Nemocnice AGEL Přerov, Dvořákova 75, Přerov

Datum:

31.03.2023

Zadavatel: AGEL Středomoravská nemocniční a.s., Prostějov

Projektant:

M&B eProjekce s.r.o.,
Čechova 106/2a, Přerov

Uchazeč: PTÁČEK - pozemní stavby s.r.o., Podvalí 629, Kojetín I - Měst Zpracovatel:

| Kód | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] | Typ |
|-----|-------|--------------------|------------------|-----|
|-----|-------|--------------------|------------------|-----|

Náklady stavby celkem

3 101 300,58

3 752 573,70

ETAPA I. Stavební části - levá část

832 299,86

1 007 082,83

STA

D.1.1. Architektonicko stavební část

832 299,86

1 007 082,83

Soupis

ETAPA II. Stavební části - středová část

2 184 000,72

2 642 640,87

STA

D.1.1. Architektonicko stavební část

2 184 000,72

2 642 640,87

Soupis

VRN Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady

85 000,00

102 850,00

VON

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna dveří a dělicích příček CH JIP v pavilonu G v areálu Nemocnice AGEL Přerov

Objekt:

ETAPA I. - Stavební části - levá část

Soupis:

D.1.1. - Architektonicko stavební část

KSO:

Místo: areálu Nemocnice AGEL Přerov, Dvořákova 75, Přerov

Zadavatel:

AGEL Středomoravská nemocniční a.s., Prostějov

Uchazeč:

PTÁČEK - pozemní stavby s.r.o., Podvalí 629, Kojetín I - Město, PSČ 752 01

Projektant:

M&B eProjekce s.r.o., Čechova 106/2a, Přerov

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 31.03.2023

IČ:

277 97 660

DIČ:

CZ277 97 660

IČ:

25896873

DIČ:

CZ25896873

IČ:

29453968

DIČ:

CZ29453968

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

832 299,86

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|------------|
| DPH základní | 832 299,86 | 21,00% | 174 782,97 |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

1 007 082,83

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna dveří a dělicích příček CH JIP v pavilonu G v areálu Nemocnice AGEL Přešov

Objekt:

ETAPA I. - Stavební části - levá část

Soupis:

D.1.1. - Architektonicko stavební část

Místo:

areálu Nemocnice AGEL Přešov, Dvořákova 75, Přešov

Datum:

31.03.2023

Zadavatel:

AGEL Středomoravská nemocniční a.s., Prostějov

Projektant:

M&B eProjekce
s.r.o., Čechova
106/2a, Přešov

Uchazeč:

PTÁČEK - pozemní stavby s.r.o., Podvalí 629, Kojetín I - Město, PSČ 752 01

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

832 299,86

HSV - Práce a dodávky HSV

124 404,03

31 - Zdi pozemních staveb

10 091,04

34 - Stěny a příčky

1 049,76

61 - Úprava povrchů vnitřních

43 476,48

94 - Lešení a stavební výtahy

1 657,25

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

7 269,90

96 - Bourání konstrukcí

17 227,58

97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce

27 550,80

997 - Přesun sutě

15 445,77

998 - Přesun hmot

635,45

PSV - Práce a dodávky PSV

707 895,83

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

1 183,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

14 535,60

747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů

17 500,00

763 - Konstrukce suché výstavby

52 890,68

766 - Konstrukce truhlářské

110 189,81

767 - Konstrukce zámečnické

499 565,83

776 - Podlahy povlakové

1 562,32

| | |
|--|----------|
| 781 - Dokončovací práce - obklady | 9 187,71 |
| 784 - Dokončovací práce - malby a tapety | 1 280,88 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna dveří a dělicích příček CH JIP v pavilonu G v areálu Nemocnice AGEL Přerov

Objekt:

ETAPA I. - Stavební části - levá část

Soupis:

D.1.1. - Architektonicko stavební část

Místo: areálu Nemocnice AGEL Přerov, Dvořákova 75, Přerov

Datum: 31.03.2023

Zadavatel: AGEL Středomoravská nemocniční a.s., Prostějov

Projektant: M&B eProjekce
s.r.o., Čechova
106/2a, Přerov

Uchazeč: PTÁČEK - pozemní stavby s.r.o., Podvalí 629, Kojetín I - Město, PSČ 752 01

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

832 299,86

D HSV Práce a dodávky HSV

124 404,03

D 31 Zdi pozemních staveb

10 091,04

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|---|----|-------|----------|--------|----------------|
| 1 | K | 310238211 | Zazdívka otvorů pl přes 0,25 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC | m3 | 0,072 | 7 510,00 | 540,72 | CS ÚRS 2022 02 |
|---|---|-----------|---|----|-------|----------|--------|----------------|

PP Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na maltu vápenocementovou
 Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/310238211
 VV výkres č.02
 VV - vyzdívka po trezoru z CP
 VV 0,40*0,40*0,45
 VV Součet

0,072
0,072

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|--|----|-------|----------|----------|----------------|
| 2 | K | 317234410 | Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC | m3 | 0,142 | 8 460,00 | 1 201,32 | CS ÚRS 2022 02 |
|---|---|-----------|--|----|-------|----------|----------|----------------|

PP Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou
 Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/317234410
 VV výkres č.02
 VV - vyzdívka mezi nosníky
 VV 2,10*0,45*0,15
 VV Součet

0,142
0,142

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|---|---|-------|-----------|----------|----------------|
| 3 | K | 317944323 | Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů | t | 0,121 | 69 000,00 | 8 349,00 | CS ÚRS 2022 02 |
|---|---|-----------|---|---|-------|-----------|----------|----------------|

PP Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22
 Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/317944323
 VV výkres č.02
 VV - dodatečně osadit překlad z ocelových nosníků I č.140
 VV 2,10*14,40*0,001*4
 VV Součet

0,121
0,121

D 34 Stěny a příčky

1 049,76

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|---|----|-------|--------|----------|----------------|
| 4 | K | 346244381 | Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami | m2 | 1,215 | 864,00 | 1 049,76 | CS ÚRS 2022 02 |
|---|---|-----------|---|----|-------|--------|----------|----------------|

PP Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranné cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm
 Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/346244381
 VV výkres č.02
 VV - plentování nosníků
 VV 2,10*0,15*2

0,630

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | cenová soustava |
|----|------------|-----------|---|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | 1,3*0,45 | | | 0,585 | | |
| | VV | | Součet | | | 1,215 | | |
| D | 61 | | Úprava povrchů vnitřních | | | | 43 476,48 | |
| 5 | K | 612131321 | Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený strojně | m2 | 5,990 | 62,30 | 373,18 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omlávaných ploch penetrace disperzní nanášená strojně stěn | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612131321 | | | | | |
| | VV | | výkres č.02 | | | | | |
| | VV | | - omítka pod obklad | | | | | |
| | VV | | (1,50+1,97*2)*0,45 | | 2,448 | | | |
| | VV | | 3,15*2,00 | | 6,300 | | | |
| | VV | | -0,70*1,97*2 | | -2,758 | | | |
| | VV | | Součet | | 5,990 | | | |
| 6 | K | 612311131 | Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm | m2 | 2,448 | 171,00 | 418,61 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612311131 | | | | | |
| | VV | | výkres č.02 | | | | | |
| | VV | | - nové ostění+nadpraží | | | | | |
| | VV | | (1,50+1,97*2)*0,45 | | 2,448 | | | |
| | VV | | Součet | | 2,448 | | | |
| 7 | K | 612323111 | Vápenocementová omítka hladkých vnitřních stěn tloušťky do 5 mm nanášená ručně | m2 | 5,990 | 184,00 | 1 102,16 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Omítka vápenocementová vnitřních ploch hladkých nanášená ručně jednovrstvá hladká, na neomítnutý bezesparý podklad, tloušťky do 5 mm stěn | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612323111 | | | | | |
| | VV | | výkres č.02 | | | | | |
| | VV | | - omítka pod obklad | | | | | |
| | VV | | (1,50+1,97*2)*0,45 | | 2,448 | | | |
| | VV | | 3,15*2,00 | | 6,300 | | | |
| | VV | | -0,70*1,97*2 | | -2,758 | | | |
| | VV | | Součet | | 5,990 | | | |
| 8 | K | 612323191 | Příplatek k vápenocementové omítce hladkých vnitřních stěn za každý další 1 mm tloušťky ručně | m2 | 5,990 | 12,90 | 77,27 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Omítka vápenocementová vnitřních ploch hladkých nanášená ručně jednovrstvá hladká, na neomítnutý bezesparý podklad, tloušťky do 5 mm | | | | | |
| | Online PSC | | Příplatek k cenám za každý další 1 mm tloušťky omítky přes 5 mm stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612323191 | | | | | |
| 9 | K | 612325301 | Vápenocementová hladká omítka ostění nebo nadpraží | m2 | 4,304 | 833,00 | 3 585,23 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží hladká | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612325301 | | | | | |
| | VV | | výkres č.02 | | | | | |
| | VV | | - omítka pod obklad | | | | | |
| | VV | | (0,70+1,97*2)*0,20*2 | | 1,856 | | | |
| | VV | | (1,50+1,97*2)*0,45 | | 2,448 | | | |
| | VV | | Součet | | 4,304 | | | |
| 10 | K | 619991001 | Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou | m2 | 54,253 | 23,00 | 1 247,82 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/619991001 | | | | | |
| | VV | | výkres č.02 | | | | | |
| | VV | | -zakrytí povrchu podlahy před poškozením | | | | | |
| | VV | | 4,95*9,70 | | 48,015 | | | |
| | VV | | 1,55*2,25 | | 3,488 | | | |
| | VV | | 1,10*2,5 | | 2,750 | | | |
| | VV | | Součet | | 54,253 | | | |
| 11 | K | 619991011 | Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou | m2 | 1,576 | 46,20 | 72,81 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přilepením páskou | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/619991011 | | | | | |
| | VV | | výkres č.02 | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|---|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | | | VV 0,80*1,97 | | | | 1,576 | |
| | | | VV Součet | | | | 1,576 | |
| 12 | K | 619995001 | Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů | m | 14,720 | 213,00 | 3 135,36 | CS ÚRS 2022 02 |
| | | | PP Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod. | | | | | |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/619995001 | | | | | |
| | | | VV výkres č.02 | | | | | |
| | | | VV - začištění kolem otvorů, obkladů | | | | | |
| | | | VV (0,70+1,97*2)*2 | | | | 9,280 | |
| | | | VV (1,50+1,97*2)*1 | | | | 5,440 | |
| | | | VV Součet | | | | 14,720 | |
| 13 | K | 619996117 | Ochrana podlahy obedněním z OSB desek | m2 | 54,253 | 538,00 | 29 188,11 | CS ÚRS 2022 02 |
| | | | PP Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obedněním z OSB desek podlahy | | | | | |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/619996117 | | | | | |
| | | | VV výkres č.03 | | | | | |
| | | | VV -zakrytí povrchu podlahy před poškozením | | | | | |
| | | | VV 4,95*9,70 | | | | 48,015 | |
| | | | VV 1,55*2,25 | | | | 3,488 | |
| | | | VV 1,10*2,5 | | | | 2,750 | |
| | | | VV Součet | | | | 54,253 | |
| 14 | K | 619996145 | Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obalením geotextilií | m2 | 54,253 | 69,70 | 3 781,43 | CS ÚRS 2022 02 |
| | | | PP Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obalením geotextilií samostatných konstrukcí a prvků | | | | | |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/619996145 | | | | | |
| 15 | K | 612325412 | Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 % | m2 | 2,300 | 215,00 | 494,50 | CS ÚRS 2022 02 |
| | | | PP Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30% | | | | | |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612325412 | | | | | |
| | | | VV výkres č.05 | | | | | |
| | | | VV - oprava vnitřní omítky v místě nových dveří | | | | | |
| | | | VV 2,30*0,50*2 | | | | 2,300 | |
| | | | VV Součet | | | | 2,300 | |
| | D | 94 | Lešení a stavební výtahy | | | | 1 657,25 | |
| 16 | K | 949101112 | Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2 | m2 | 19,543 | 84,80 | 1 657,25 | CS ÚRS 2022 02 |
| | | | PP Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m | | | | | |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/949101112 | | | | | |
| | | | VV výkres č.02 | | | | | |
| | | | VV - pomocné lešení | | | | | |
| | | | VV 4,95*3,948 | | | | 19,543 | |
| | | | VV Součet | | | | 19,543 | |
| | D | 95 | Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb | | | | 7 269,90 | |
| 17 | K | 952901111 | Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m | m2 | 54,253 | 134,00 | 7 269,90 | CS ÚRS 2022 02 |
| | | | PP Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m | | | | | |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/952901111 | | | | | |
| | | | VV výkres č.03 | | | | | |
| | | | VV - finální úklid | | | | | |
| | | | VV 4,95*9,70 | | | | 48,015 | |
| | | | VV 1,55*2,25 | | | | 3,488 | |
| | | | VV 1,10*2,5 | | | | 2,750 | |
| | | | VV Součet | | | | 54,253 | |
| | D | 96 | Bourání konstrukcí | | | | 17 227,58 | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | cenová soustava |
|----|------------|-----------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 18 | K | 962031132 | Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm | m2 | 4,319 | 126,00 | 544,19 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Bourání příček z cihel, tvárnice nebo příčkové z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/962031132 | | | | | |
| | VV | | výkres č.01 | | | | | |
| | VV | | - vybourání příčky | | | | | |
| | VV | | 0,53*3,30 | | 1,749 | | | |
| | VV | | - vybourání polopříčky | | | | | |
| | VV | | 2,57*1,00 | | 2,570 | | | |
| | VV | | Součet | | 4,319 | | | |
| 19 | K | 968062747 | Vybourání stěn dřevěných plných, zasklených nebo výkladních pl přes 4 m2 | m2 | 6,095 | 84,00 | 511,98 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů stěn plných, zasklených nebo výkladních pevných nebo otevíratelných, plochy přes 4 m2 | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/968062747 | | | | | |
| | VV | | výkres č.01 | | | | | |
| | VV | | - vybourání dřevěné vchodové stěny- 2kf, boční fix díly | | | | | |
| | VV | | 2,65*2,30 | | 6,095 | | | |
| | VV | | Součet | | 6,095 | | | |
| 20 | K | 968082017 | Vybourání plastových rámu oken včetně křídla plochy přes 2 do 4 m2 | m2 | 5,707 | 266,00 | 1 518,06 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 2 do 4 m2 | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/968082017 | | | | | |
| | VV | | výkres č.01 | | | | | |
| | VV | | - demontáž plastového rámu | | | | | |
| | VV | | 2,57*1,10 | | 2,827 | | | |
| | VV | | - demontáž plastového profilu z kraje okna, rozměry 60/80 | | | | | |
| | VV | | 3,60*0,80 | | 2,880 | | | |
| | VV | | Součet | | 5,707 | | | |
| 21 | K | 776991811 | Demontáž přibité kovové pásky ze spoje | m | 12,000 | 8,94 | 107,28 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Ostatní práce odstranění přibité kovové pásky ze spoje | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776991811 | | | | | |
| | VV | | výkres č.01 | | | | | |
| | VV | | - vybourání ocelových rohových lišt | | | | | |
| | VV | | 2,00*4+2,00*2 | | 12,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 12,000 | | | |
| 22 | K | 766812840 | Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl přes 1,8 do 2,1 m | kus | 2,000 | 425,00 | 850,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766812840 | | | | | |
| | VV | | výkres č.01 | | | | | |
| | VV | | - demontáž kuchyňské linky včetně horních skříněk | | | | | |
| | VV | | "celková délka 3,40m" 2 | | 2,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 2,000 | | | |
| 23 | K | 766622862 | Vyvěšení křídla dřevěných nebo plastových okenních přes 1,5 m2 | kus | 2,000 | 18,30 | 36,60 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Demontáž okenních konstrukcí k opětovnému použití vyvěšení křídla dřevěných nebo plastových okenních, plochy otvoru přes 1,5 m2 | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766622862 | | | | | |
| | VV | | výkres č.01 | | | | | |
| | VV | | - vyvěšení stávajících plastových oken | | | | | |
| | VV | | 2 | | 2,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 2,000 | | | |
| 24 | K | 766691914 | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídla dveří pl do 2 m2 | kus | 2,000 | 33,20 | 66,40 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídla dřevěných dveřních, plochy do 2 m2 | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766691914 | | | | | |
| | VV | | výkres č.01 | | | | | |
| | VV | | - vyvěšení stávajících dveří | | | | | |
| | VV | | "rozměry 700x1970mm" 2 | | 2,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 2,000 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|------------|-----------|---|--------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 25 | K | 766691915 | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl přes 2 m2 | kus | 2,000 | 59,70 | 119,40 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy přes 2 m2 | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766691915 | | | | | |
| | VV | | výkres č.01 | | | | | |
| | VV | | - vyvěšení křidel vchodové dveře | | | | | |
| | VV | | 2 | | 2,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 2,000 | | | |
| 26 | K | 763431871 | Demontáž vyjímatelných panelů minerálního podhledu připevněných na zavěšeném roštu | m2 | 51,115 | 34,30 | 1 753,24 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Demontáž podhledu minerálního demontáž panelů připevněných na zavěšeném roštu vyjímatelných | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763431871 | | | | | |
| | VV | | výkres č.01 | | | | | |
| | VV | | - demontáž minerálního podhledu - minerální kazety | | | | | |
| | VV | | 4,95*9,70 | | 48,015 | | | |
| | VV | | 1,55*2,00 | | 3,100 | | | |
| | VV | | Součet | | 51,115 | | | |
| 27 | K | 767641805 | Demontáž zárubní dveří odřezáním plochy přes 2,5 do 4,5 m2 | kus | 2,000 | 338,00 | 676,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Demontáž dveřních zárubní odřezáním od upevnění, plochy dveří přes 2,5 do 4,5 m2 | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767641805 | | | | | |
| | VV | | výkres č.01 | | | | | |
| | VV | | - vybourání ocelové zárubně | | | | | |
| | VV | | "rozměry 1100x1970mm" 1 | | 1,000 | | | |
| | VV | | "rozměry 2650x2300mm" 1 | | 1,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 2,000 | | | |
| 28 | K | 767896810 | Demontáž kovových lišt | m | 36,400 | 22,20 | 808,08 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Demontáž lišt a okopových plechů lišt | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767896810 | | | | | |
| | VV | | výkres č.01 | | | | | |
| | VV | | - demontáž obvodových kovových lišt minerálního podhledu | | | | | |
| | VV | | (4,95+9,70)*2 | | 29,300 | | | |
| | VV | | (1,55+2,00)*2 | | 7,100 | | | |
| | VV | | Součet | | 36,400 | | | |
| 29 | K | 725320822 | Demontáž dřez dvojité vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur | soubor | 2,000 | 222,00 | 444,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Demontáž dřezů dvojitých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/725320822 | | | | | |
| 30 | K | 725330820 | Demontáž výlevka diturvitová | soubor | 1,000 | 254,00 | 254,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Demontáž výlevek bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí diturvitových | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/725330820 | | | | | |
| 31 | K | 725820802 | Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru | soubor | 3,000 | 99,30 | 297,90 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/725820802 | | | | | |
| 32 | K | R-725-01 | Demontáž příslušenství - výlevky a dvojdřezu | ks | 3,000 | 800,00 | 2 400,00 | |
| | PP | | Demontáž příslušenství - výlevky a dvojdřezu | | | | | |
| 33 | K | 735151811 | Demontáž otopného tělesa panelového jednořadého dl do 1500 mm | kus | 1,000 | 129,00 | 129,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Demontáž otopných těles panelových jednořadých stavební délky do 1500 mm | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/735151811 | | | | | |
| | VV | | výkres č.01 | | | | | |
| | VV | | - demontáž otopného tělesa | | | | | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 1,000 | | | |
| 34 | K | 964011221 | Vybourání ŽB překladů prefabrikovaných dl do 3 m hmotnosti do 75 kg/m | m3 | 0,135 | 5 270,00 | 711,45 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Vybourání železobetonových prefabrikovaných překladů uložených ve zdivu, délky do 3 m, hmotnosti do 75 kg/m | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/964011221 | | | | | |
| | VV | | výkres č.02 | | | | | |
| | VV | | - vybourání překladu nad stávajícím otvorem | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | cenová soustava |
|----|------------|-----------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | 1,50*0,45*0,20 | | | | 0,135 | |
| | VV | | Součet | | | | 0,135 | |
| 35 | K | R-96-01 | Demontáž stávajícího kanálu včetně demontáže zásuvek, datových zásuvek a TV zásuvek, kabeláž zachovat a nepoškodit, nepoškodit přístroje | kpl | 1,000 | 2 000,00 | 2 000,00 | R položka |
| | PP | | Demontáž stávajícího kanálu včetně demontáže zásuvek, datových zásuvek a TV zásuvek, kabeláž zachovat a nepoškodit, nepoškodit přístroje | | | | | |
| 36 | K | R-96-02 | Demontáž stávajících přístrojů | kpl | 1,000 | 2 000,00 | 2 000,00 | R položka |
| | PP | | Demontáž stávajících přístrojů | | | | | |
| 37 | K | R-96-03 | Demontáž stávajícího spínače | kpl | 1,000 | 500,00 | 500,00 | R položka |
| | PP | | Demontáž stávajícího spínače | | | | | |
| 38 | K | R-96-04 | Demontáž pracovního stolu | ks | 1,000 | 1 500,00 | 1 500,00 | R položka |
| | PP | | Demontáž pracovního stolu | | | | | |
| | D | 97 | Prorážení otvorů a ostatní bourací práce | | | | 27 550,80 | |
| 39 | K | 974031164 | Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm | m | 8,400 | 274,00 | 2 301,60 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky do 150 mm | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/974031164 | | | | | |
| | VV | | vykres č.02 | | | | | |
| | VV | | - vysekání rýhy pro ocelový překlad | | | | | |
| | VV | | 2,10*4 | | 8,400 | | | |
| | VV | | Součet | | 8,400 | | | |
| 40 | K | 977211122 | Řezání stěnovou pilou kčí z cihel nebo tvárníc hl přes 200 do 350 mm | m | 7,400 | 3 120,00 | 23 088,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Řezání konstrukcí stěnovou pilou z cihel nebo tvárníc hloubka řezu přes 200 do 350 mm | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/977211122 | | | | | |
| | VV | | vykres č.02 | | | | | |
| | VV | | - nový otvor - chodba/JIB | | | | | |
| | VV | | 2,00+2,10*2+0,30*2*2 | | 7,400 | | | |
| | VV | | Součet | | 7,400 | | | |
| 41 | K | 967031132 | Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC | m2 | 0,800 | 174,00 | 139,20 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupe, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/967031132 | | | | | |
| | VV | | vykres č.02 | | | | | |
| | VV | | - přisekání ostění pro nový otvor | | | | | |
| | VV | | 0,40*2,00 | | 0,800 | | | |
| | VV | | Součet | | 0,800 | | | |
| 42 | K | 978059541 | Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2 | m2 | 16,439 | 123,00 | 2 022,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2 | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/978059541 | | | | | |
| | VV | | vykres č.02 | | | | | |
| | VV | | - odsekání částí obkladů v místě nových otvorů | | | | | |
| | VV | | (1,10+1,97*2)*0,45 | | 2,268 | | | |
| | VV | | 2,40*2,95 | | 7,080 | | | |
| | VV | | -1,10*1,97 | | -2,167 | | | |
| | VV | | 0,53*2,95*2 | | 3,127 | | | |
| | VV | | 2,57*1,10*2+1,10*0,20 | | 5,874 | | | |
| | VV | | 2,57*0,10 | | 0,257 | | | |
| | VV | | Součet | | 16,439 | | | |
| | D | 997 | Přesun sutě | | | | 15 445,77 | |
| 43 | K | 997013211 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně | t | 4,630 | 928,00 | 4 296,64 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013211 | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | cenová soustava |
|----|------------|-----------|---|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 44 | K | 997013219 | Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m | t | 9,260 | 99,70 | 923,22 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013219 | | | | | |
| | VV | | 4,63*2 'Přepočtené koeficientem množství | | 9,260 | | | |
| 45 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 4,630 | 314,00 | 1 453,82 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501 | | | | | |
| 46 | K | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 87,970 | 13,70 | 1 205,19 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509 | | | | | |
| | VV | | 4,63*19 'Přepočtené koeficientem množství | | 87,970 | | | |
| 47 | K | 997013631 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04 | t | 4,586 | 1 650,00 | 7 566,90 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013631 | | | | | |
| | D | 998 | Přesun hmot | | | | 635,45 | |
| 48 | K | 998011001 | Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m | t | 0,957 | 359,00 | 343,56 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998011001 | | | | | |
| 49 | K | 998011018 | Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun do 5000 m | t | 0,957 | 305,00 | 291,89 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 5000 m | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998011018 | | | | | |
| | D | PSV | Práce a dodávky PSV | | | | 707 895,83 | |
| | D | 711 | Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům | | | | 1 183,00 | |
| 50 | K | 711192102 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou svislé na zdivu, 1 vrstva | m2 | 5,513 | 210,00 | 1 157,73 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše svislé S jednovrstvá na zdivu | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/711192102 | | | | | |
| | VV | | výkres č.02 | | | | | |
| | VV | | - hydroizolační stěrka pod keramický obklad | | | | | |
| | VV | | 2,40*2,95 | | 7,080 | | | |
| | VV | | -1,10*1,97 | | -2,167 | | | |
| | VV | | 0,20*0,30*10 | | 0,600 | | | |
| | VV | | Součet | | 5,513 | | | |
| 51 | M | 24551275 | stěrka minerální hydroizolační 2-složková cementem pojená | kg | 0,015 | 98,20 | 1,47 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | stěrka minerální hydroizolační 2-složková cementem pojená | | | | | |
| | VV | | výkres č.02 | | | | | |
| | VV | | 10% přeřez | | | | | |
| | VV | | - hydroizolační stěrka pod keramický obklad | | | | | |
| | VV | | 5,513*2,5*0,001 | | 0,014 | | | |
| | VV | | Součet | | 0,014 | | | |
| | VV | | 0,014*1,1 'Přepočtené koeficientem množství | | 0,015 | | | |
| 52 | K | 998711101 | Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m | t | 0,020 | 1 190,00 | 23,80 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998711101 | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|------------|-----|-----------|--|--------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| D 725 | | | Zdravotechnika - zařizovací předměty | | | | | 14 535,60 |
| 53 | K | 725219102 | Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva | soubor | 1,000 | 1 570,00 | 1 570,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| PP | | | Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby | | | | | |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/725219102 | | | | | |
| 54 | K | 725590812 | Přemístění vnitrostaveništní demontovaných zařizovacích předmětů v objektech v přes 6 do 12 m | t | 1,000 | 2 165,00 | 2 165,00 | CS ÚRS 2022 01 |
| PP | | | Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot zařizovacích předmětů vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | | | | | |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725590812 | | | | | |
| 55 | K | 725829131 | Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2" ostatní typ | kus | 1,000 | 187,00 | 187,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| PP | | | Baterie umyvadlové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2" | | | | | |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/725829131 | | | | | |
| 56 | K | R-725-02 | Napojení nového umyvadla na stávající rozvody vody a kanalizace včetně použitého materiálu | kpl | 1,000 | 2 500,00 | 2 500,00 | R položka |
| PP | | | Napojení nového umyvadla na stávající rozvody vody a kanalizace včetně použitého materiálu | | | | | |
| 57 | K | 725211617 | Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby | soubor | 1,000 | 5 170,00 | 5 170,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| PP | | | Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby s krytem na sifon (polosloupem), šířka umyvadla 600 mm | | | | | |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/725211617 | | | | | |
| 58 | M | 55145686 | baterie umyvadlová stojánková páková | kus | 1,000 | 1 540,00 | 1 540,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| PP | | | baterie umyvadlová stojánková páková | | | | | |
| P | | | Poznámka k položce: Poznámka k položce: _x000d_ s keramickou kartuší | | | | | |
| 59 | K | R-725-07 | Montáž sifonu umyvadlového | kus | 1,000 | 180,00 | 180,00 | R položka |
| PP | | | Montáž sifonu umyvadlového | | | | | |
| 60 | M | R-725-06 | Umyvadlový sifon DN 40 | kus | 1,000 | 900,00 | 900,00 | R položka |
| PP | | | Umyvadlový sifon DN 40 | | | | | |
| 61 | K | 998725101 | Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m | t | 0,400 | 809,00 | 323,60 | CS ÚRS 2022 02 |
| PP | | | Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | | | | | |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998725101 | | | | | |
| D 747 | | | Elektromontáže - kompletace rozvodů | | | | | 17 500,00 |
| 62 | K | R-747-01 | Zpětná montáž stávajícího kanálu včetně zásuvek, datových zásuvek a TV zásuvek, kabeláž | ks | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 | R položka |
| PP | | | Zpětná montáž stávajícího kanálu včetně zásuvek, datových zásuvek a TV zásuvek, kabeláž | | | | | |
| 63 | K | R-747-02 | Zpětná montáž přístrojů včetně kabeláže | ks | 1,000 | 4 000,00 | 4 000,00 | R položka |
| PP | | | Zpětná montáž přístrojů včetně kabeláže | | | | | |
| 64 | K | R-747-03 | Zpětná montáž přístroje | ks | 1,000 | 2 500,00 | 2 500,00 | R položka |
| PP | | | Zpětná montáž přístroje | | | | | |
| 65 | K | R-747-04 | Revize a zkoušky | ks | 1,000 | 6 000,00 | 6 000,00 | R položka |
| PP | | | Revize a zkoušky | | | | | |
| D 763 | | | Konstrukce suché výstavby | | | | | 52 890,68 |
| 66 | K | 763431011 | Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený polozapuštěný rošt | m2 | 51,115 | 667,00 | 34 093,71 | CS ÚRS 2022 02 |
| PP | | | Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu polozapuštěného s panely vyjímatelnými, velikosti panelů do 0,36 m2 | | | | | |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763431011 | | | | | |
| VV | | | výkres č.05 | | | | | |
| VV | | | - zpětná montáž minerálního kazetového podhledu | | | | | |
| VV | | | 4,95*9,70 | | | | | 48,015 |
| VV | | | 1,55*2,00 | | | | | 3,100 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | cenová soustava |
|------------|-----|-----------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| VV | | | Součet | | 51,115 | | | |
| 67 | M | 59036080 | panel akustický polozapuštěná hrana viditelný rošt š 15mm bílá tl 15mm | m2 | 16,102 | 835,00 | 13 445,17 | CS ÚRS 2022 02 |
| PP | | | panel akustický polozapuštěná hrana viditelný rošt š 15mm bílá tl 15mm | | | | | |
| P | | | Poznámka k položce: pozn.: Navržený podhled je určený pro použití ve zdravotnictví, je snadno omyvatelný a také je vhodný do vlhkého prostředí. | | | | | |
| VV | | | výkres č.05 | | | | | |
| VV | | | - dodávka 30% minerálních kazet | | | | | |
| VV | | | (51,115/100)*30 | | 15,335 | | | |
| VV | | | Součet | | 15,335 | | | |
| VV | | | 15,335*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | 16,102 | | | |
| 68 | K | 763431201 | Napojení minerálního podhledu na stěnu obvodovou lištou | m | 36,400 | 144,00 | 5 241,60 | CS ÚRS 2022 02 |
| PP | | | Montáž podhledu minerálního napojení na stěnu lištou obvodovou | | | | | |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763431201 | | | | | |
| VV | | | výkres č.05 | | | | | |
| VV | | | - ukončovací lišta včetně dodávky | | | | | |
| VV | | | (4,95+9,70)*2 | | 29,300 | | | |
| VV | | | (1,55+2,00)*2 | | 7,100 | | | |
| VV | | | Součet | | 36,400 | | | |
| 69 | K | 998763301 | Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m | t | 0,095 | 1 160,00 | 110,20 | CS ÚRS 2022 02 |
| PP | | | Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | | | | | |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998763301 | | | | | |
| D | 766 | | Konstrukce truhlářské | | | | 110 189,81 | |
| 70 | K | 766660171 | Montáž dveřních křidel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně | kus | 2,000 | 855,00 | 1 710,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| PP | | | Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otvíracích do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm | | | | | |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766660171 | | | | | |
| VV | | | výkres č.05,08 | | | | | |
| VV | | | - obložková zárubeň nutno zaměřit před realizací stavby | | | | | |
| VV | | | - roměr dveří 700x1970mm, otvor 800x1970mm | | | | | |
| VV | | | "ozn.D/2, rozměry 700x1970mm" 1 | | 1,000 | | | |
| VV | | | "ozn.D/3, rozměry 700x1970mm" 1 | | 1,000 | | | |
| VV | | | Součet | | 2,000 | | | |
| 71 | K | 766682113 | Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny přes 350 mm | kus | 2,000 | 1 780,00 | 3 560,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| PP | | | Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny přes 350 mm | | | | | |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766682113 | | | | | |
| VV | | | výkres č.05,08 | | | | | |
| VV | | | - obložková zárubeň nutno zaměřit před realizací stavby | | | | | |
| VV | | | - roměr dveří 700x1970mm, otvor 800x1970mm | | | | | |
| VV | | | "ozn.D/2, rozměry 700x1970mm" 1 | | 1,000 | | | |
| VV | | | "ozn.D/3, rozměry 700x1970mm" 1 | | 1,000 | | | |
| VV | | | Součet | | 2,000 | | | |
| 72 | M | R-766-01 | Dodávka - dveře vnitřní, 1kř, hladké, plné, pravé, kování: klika+klika, zámek+vložka, povrchová úprava s antibakteriálním povrchem, provedení dveří HPL - barva bílá RAL 9016, dodávka vč. z obložkové zárubně, barva bílá, ozn.D/02 | kus | 1,000 | 10 200,00 | 10 200,00 | R položka |
| PP | | | Dodávka - dveře vnitřní, 1kř, hladké, plné, pravé, kování: klika+klika, zámek+vložka, povrchová úprava s antibakteriálním povrchem, provedení dveří HPL - barva bílá RAL 9016, dodávka vč. z obložkové zárubně, barva bílá, ozn.D/02 | | | | | |
| P | | | Poznámka k položce: pozn. - dveře provedeny jako truhlářský výrobek - povrchová úprava dveří i zárubně - HPL s antibakteriálním povrchem - barva dveří HPL - barva bílá RAL 9016 - součástí 3ks uživatelského klíče - dveře bez prahu | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | cenová soustava |
|----|-----|------------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | výkres č.05 | | | | | |
| | VV | | "ozn.D/2, rozměry 700x1970mm" 1 | | | 1,000 | | |
| | VV | | Součet | | | 1,000 | | |
| 73 | M | R-766-02 | Dodávka - dveře vnitřní, 1kř, hladké, plně, levé, kování: klika+klika, zámek+vložka, povrchová úprava s antibakteriálním povrchem, provedení dveří HPL - barva bílá RAL 9016, dodávka vč. z obložkové zárubně, barva bílá, ozn.D/03 | kus | 1,000 | 10 200,00 | 10 200,00 | R položka |
| | PP | | Dodávka - dveře vnitřní, 1kř, hladké, plně, levé, kování: klika+klika, zámek+vložka, povrchová úprava s antibakteriálním povrchem, provedení dveří HPL - barva bílá RAL 9016, dodávka vč. z obložkové zárubně, barva bílá, ozn.D/03 | | | | | |
| | | | <i>Poznámka k položce:</i> | | | | | |
| | | | <i>pozn.</i> | | | | | |
| | P | | - dveře provedeny jako truhlářský výrobek | | | | | |
| | | | - povrchová úprava dveří i zárubně - HPL s antibakteriálním povrchem | | | | | |
| | | | - barva dveří HPL - barva bílá RAL 9016 | | | | | |
| | | | - součástí 3ks uživatelského klíče | | | | | |
| | | | - dveře bez prahu | | | | | |
| | VV | | výkres č.05 | | | | | |
| | VV | | "ozn.D/3, rozměry 700x1970mm" 1 | | | 1,000 | | |
| | VV | | Součet | | | 1,000 | | |
| 74 | K | R-766- 03 | Montáž stěn pl přes 5 m2 z plastových profilů | m2 | 7,920 | 527,00 | 4 173,84 | R položka |
| | PP | | Montáž stěn pl přes 5 m2 z plastových profilů | | | | | |
| | VV | | výkres č.05,08 | | | | | |
| | VV | | - sestava interiérového prvku z plastových profilů | | | | | |
| | VV | | "ozn.Z/4, rozměry 2200x2950(650)mm" 2,20*3,60 | | | 7,920 | | |
| | VV | | Součet | | | 7,920 | | |
| 75 | M | R-766-04 | D - Sestava interiérového prvku z plastových profilů, prvek zasklen bezpečnostním sklem třídy P2A, rám barva RAL 9006, rozměry 2200x2950(650)mm, ozn.Z/4 | m2 | 8,395 | 9 550,00 | 80 172,25 | R položka |
| | PP | | D - Sestava interiérového prvku z plastových profilů, prvek zasklen bezpečnostním sklem RAL 9006, rozměry 2200x2950(650)mm, ozn.Z/4 | | | | | |
| | | | <i>Poznámka k položce:</i> | | | | | |
| | | | <i>pozn.:</i> | | | | | |
| | | | - sestava interiérového prvku z plastových profilů | | | | | |
| | P | | - prvek proveden jako plastový výrobek z plastových vícekomorových profilů | | | | | |
| | | | - dodávka prvku v odstínu RAL 9006 | | | | | |
| | | | - prvek zasklen bezpečnostním sklem třídy P2A | | | | | |
| | | | - prvek kovit do podlahy, stropu a přílehlých zděných konstrukcí | | | | | |
| | | | - prosklené části osadit meziskelními mechanicky ovládanými žaluziemi | | | | | |
| | VV | | výkres č.05,08 | | | | | |
| | VV | | "ozn.Z/4, rozměry 2200x2950(650)mm" 2,20*3,60 | | | 7,920 | | |
| | VV | | Součet | | | 7,920 | | |
| | VV | | 7,92*1,06 'Přepočtené koeficientem množství | | | 8,395 | | |
| 76 | K | 998766101 | Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m | t | 0,172 | 1 010,00 | 173,72 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | | | | | |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998766101 | | | | | |
| | | D 767 | Konstrukce zámečnické | | | | 499 565,83 | |
| 77 | K | 767630111 | Montáž hliníkových zdvižně posuvných dveří v přes 1970 do 2200 mm a š do 2000 mm | m2 | 3,280 | 2 270,00 | 7 445,60 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Montáž posuvných dveří z hliníkových profilů s utěsněním připojovací spáry impregnovanou komprimační páskou zdvižně posuvných výšky do 2200 mm celkové šířky do 2000 mm | | | | | |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767630111 | | | | | |
| | VV | | výkres č.05 | | | | | |
| | VV | | "ozn.D/1, rozměry 1600x2050mm, pravé" 1,60*2,05 | | | 3,280 | | |
| | VV | | Součet | | | 3,280 | | |
| 78 | M | R-767-01 | D - Dveře kovové posuvné , 1kř, rozměry dveří 1600x2050mm, pravé, dveře určené do čistých prostor, atestované na neprůzvučnost min.27dB, kovové, sendvičové s pláštěm z pozinkovaného plechu tl.0,8mm, prosklené z 1/3, skle bezpečnostní,ozn.D/1 | ks | 1,000 | 112 715,00 | 112 715,00 | R položka |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | cenová soustava |
|----|------------|-----------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| PP | | | D - Dveře kovové posuvné , 1kř, rozměry dveří 1600x2050mm, pravé, dveře určené do čistých prostor, atestované na neprůzvučnost min.27dB, kovové, sendvičové s pláštěm z pozinkovaného plechu tl.0,8mm, prosklené z 1/3, skle bezpečnostní,ozn.D/1 | | | | | |
| | | | <i>Poznámka k položce:</i> <i>specifikace:</i> - dveře kovové posuvné 1kř - dveře určené do čistých prostor - atestované na neprůzvučnost min.27dB - kovové, sendvičové s pláštěm z pozinkovaného plechu tl.0,8mm - povrchová úprava - polyuretanový lak odstín RAL 9016 (dopravní bílá), s vnitřní výplní minerální vlnou - prosklení z 1/3 prosklené - sklo čiré bezpečnostní tl.6mm, s vnitřní mechanicky ovládanou žaluzií - osazení: do nové připraveného otvoru (nutno zaměřit) - pohon: bez automatického pohonu, obsahuje kolejničky s krytem pro mechanický posuv - kování: 2x mušle z nerezové oceli - na dveřích bude osazen ochranný plát - pás tl.2mm, s povrchem odolným proti desinfekčním prostředkům | | | | | |
| | | | výkres č.05 | | | | | |
| | | | "ozn. D/1, rozměry 1600x2050mm, pravé" 1 | | | 1,000 | | |
| | | | Součet | | | 1,000 | | |
| 79 | K | R-767-02 | Doprava+ manipulace | ks | 1,000 | 2 000,00 | 2 000,00 | R položka |
| | PP | | Doprava+ manipulace | | | | | |
| 80 | K | 767640221 | Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových dvoukřídlových bez nadsvětlení | kus | 1,000 | 7 630,00 | 7 630,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových dvoukřídlových bez nadsvětlení | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767640221 | | | | | |
| | VV | | výkres č.05 | | | | | |
| | VV | | "ozn.D/7, rozměry 1730x2300mm" 1 | | | 1,000 | | |
| | VV | | Součet | | | 1,000 | | |
| 81 | M | R-766-03 | D - Dveře vnitřní, 2kř, z Al.profilů, požární odolnost EI 30 DP1-c, rozměry 1730x2300mm, el.zámek s ústřednou + vložka, ozn.D/7 | ks | 1,000 | 368 245,00 | 368 245,00 | R položka |
| | PP | | D - Dveře vnitřní, 2kř, z Al.profilů, požární odolnost EI 30 DP1-c, rozměry 1730x2300mm, el.zámek s ústřednou + vložka, ozn.D/7 | | | | | |
| | | | <i>Poznámka k položce:</i> <i>pozn.:</i> - dveře vnitřní, 2kř, z Al.profilů - požární odolnost EI 30DP1-C - dveře provedeny jako zámečnický výrobek u Al profilů - elektromagnetický zámek, ovládání vstupním systémem a napojení na ústřednu EPS a manuálně klíčem - automatické zástrčky na pasivním křídle - dveře budou otvírány el.pohonem - součástí dodávky dveří - dodávka včetně zárubně, odstín dveří a zárubně RAL 9006 - dveře s automatickým prahem a prahovou spojkou - dveře částečně zasklené bezpečnostním pož.sklem EI 30 - součástí dodávky dveří bezpečnostní radary - nouzové otevírání pomocí manuálního klíče | | | | | |
| | | | výkres č.04 | | | | | |
| | | | "ozn.D/7, rozměry 1730x2300mm" 1 | | | 1,000 | | |
| | | | Součet | | | 1,000 | | |
| 82 | K | 998767101 | Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m | t | 1,027 | 1 490,00 | 1 530,23 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998767101 | | | | | |
| | D | 776 | Podlahy povlakové | | | | 1 562,32 | |
| 83 | K | 776121111 | Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah | m2 | 0,465 | 40,00 | 18,60 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776121111 | | | | | |
| | | | <i>Poznámka k položce:</i> Vysoc koncentrovaná disperzní penetrace, k použití na málo savé, i na savé podklady, především před stěrkováním, hmota určená pro vnitřní prostředí, doba schnutí cca 1 hodina | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|------------|-----------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | výkres č.05 | | | | | |
| | VV | | - doplnění podlahy stávajícího PVC pod bouranou příčkou | | | | | |
| | VV | | 3,10*0,15 | | 0,465 | | | |
| | VV | | Součet | | 0,465 | | | |
| 84 | K | 776141112 | Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm | m2 | 0,465 | 342,00 | 159,03 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776141112 | | | | | |
| | P | | <i>Poznámka k položce: Stěrkovací, vyrovnávací nivelační samorozlévací hladká cementová hmota pro následné kladení podlahových krytin. Doba zralosti pro podlahové krytiny je po 6 hodinách.</i> | | | | | |
| 85 | K | 776201912 | Oprava podlah výměnou podlahového povlaku pl přes 0,50 do 1 m2 | kus | 1,000 | 346,00 | 346,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Ostatní opravy výměna poškozené povlakové podlahoviny bez podložky, s vyříznutím a očištěním podkladu plochy přes 0,50 do 1,00 m2 | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776201912 | | | | | |
| 86 | K | 776411111 | Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm | m | 0,300 | 159,00 | 47,70 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776411111 | | | | | |
| 87 | M | 28411014 | PVC vinyl heterogenní protiskluzná tl 2,00mm, nášlapná vrstva 0,70mm, třída zátěže 34/43, otlak do 0,05mm, R12, hořlavost Bfl S1 | m2 | 0,842 | 816,00 | 687,07 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | PVC vinyl heterogenní protiskluzná tl 2,00mm, nášlapná vrstva 0,70mm, třída zátěže 34/43, otlak do 0,05mm, R12, hořlavost Bfl S1 | | | | | |
| | VV | | výkres č.05 | | | | | |
| | VV | | 10% přežez | | | | | |
| | VV | | - doplnění podlahy stávajícího PVC pod bouranou příčkou | | | | | |
| | VV | | - dodávka včetně soklu | | | | | |
| | VV | | 0,465+0,30 | | 0,765 | | | |
| | VV | | Součet | | 0,765 | | | |
| | VV | | 0,765*1,1 'Přepočtené koeficientem množství | | 0,842 | | | |
| 88 | K | R-776-01 | Tuhé napojení lité podlahy na stěnu nebo sokl | m | 0,300 | 1 000,00 | 300,00 | |
| | PP | | Tuhé napojení lité podlahy na stěnu nebo sokl | | | | | |
| 89 | K | 998776101 | Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m | t | 0,007 | 560,00 | 3,92 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998776101 | | | | | |
| | D | 781 | Dokončovací práce - obklady | | | | 9 187,71 | |
| 90 | K | 781121011 | Nátěr penetrační na stěnu | m2 | 6,113 | 60,70 | 371,06 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/781121011 | | | | | |
| | VV | | výkres č.05 | | | | | |
| | VV | | - penetrace pod nový a doplněný keramický obklad | | | | | |
| | VV | | 4,913+0,2*0,3*20 | | 6,113 | | | |
| | VV | | Součet | | 6,113 | | | |
| 91 | K | 781473920 | Výměna obkladačky keramické lepené velikosti přes 9 do 12 ks/m2 | kus | 20,000 | 76,80 | 1 536,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Výměna keramické obkladačky lepené, velikosti přes 9 do 12 ks/m2 | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/781473920 | | | | | |
| | VV | | výkres č.02 | | | | | |
| | VV | | - oprava keramického obkladu v místě demontované konstrukcí | | | | | |
| | VV | | 10+10 | | 20,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 20,000 | | | |
| 92 | K | 781474113 | Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 12 do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem | m2 | 4,913 | 643,00 | 3 159,06 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 12 do 19 ks/m2 | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/781474113 | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | cenová soustava |
|----|------------|-----------|--|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | výkres č.02 | | | | | |
| | VV | | - doplnění keramického obkladu 200x300mm s antibakteriální úpravou lepeno | | | | | |
| | VV | | na flexibilní ledidlo | | | | | |
| | VV | | 2,40*2,95 | | 7,080 | | | |
| | VV | | -1,10*1,97 | | -2,167 | | | |
| | VV | | Součet | | 4,913 | | | |
| 93 | M | R-781-01 | keramického obkladu formátu 0,20 x 0,30 m, spárování bude provedeno epoxidovou probarvenou spárovací hmotou přes 12 do 19ks/m2- barva bílá | m2 | 6,724 | 600,00 | 4 034,40 | R položka |
| | PP | | keramického obkladu formátu 0,20 x 0,30 m, spárování bude provedeno epoxidovou probarvenou spárovací hmotou přes 12 do 19ks/m2- barva bílá | | | | | |
| | VV | | výkres č.02 | | | | | |
| | VV | | 10% prořez | | | | | |
| | VV | | - doplnění keramického obkladu 200x300mm s antibakteriální úpravou lepeno | | | | | |
| | VV | | na flexibilní ledidlo | | | | | |
| | VV | | 2,40*2,95 | | 7,080 | | | |
| | VV | | -1,10*1,97 | | -2,167 | | | |
| | VV | | 0,20*0,30*20 | | 1,200 | | | |
| | VV | | Součet | | 6,113 | | | |
| | VV | | 6,113*1,1 'Přepočtené koeficientem množství | | 6,724 | | | |
| 94 | K | 998781101 | Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m | t | 0,126 | 692,00 | 87,19 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998781101 | | | | | |
| | D | 784 | Dokončovací práce - malby a tapety | | | | 1 280,88 | |
| 95 | K | 783823135 | Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek | m2 | 3,165 | 53,50 | 169,33 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783823135 | | | | | |
| | VV | | výkres č.05 | | | | | |
| | VV | | - výmalba v místě nového otvoru | | | | | |
| | VV | | 2,30*0,50*2+1,73*0,50 | | 3,165 | | | |
| | VV | | Součet | | 3,165 | | | |
| 96 | K | 783827425 | Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2 | m2 | 3,165 | 218,00 | 689,97 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783827425 | | | | | |
| 97 | K | 784121001 | Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m | m2 | 3,165 | 36,60 | 115,84 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784121001 | | | | | |
| 98 | K | 784181101 | Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m | m2 | 3,165 | 19,00 | 60,14 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784181101 | | | | | |
| 99 | K | 784211101 | Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m | m2 | 3,165 | 77,60 | 245,60 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784211101 | | | | | |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna dveří a dělicích příček CH JIP v pavilonu G v areálu Nemocnice AGEL Přešov

Objekt:

ETAPA II. - Stavební části - středová část

Soupis:

D.1.1. - Architektonicko stavební část

KSO:

Místo: areálu Nemocnice AGEL Přešov, Dvořákova 75, Přešov

Zadavatel:

AGEL Středomoravská nemocniční a.s., Prostějov

Uchazeč:

PTÁČEK - pozemní stavby s.r.o., Podvalí 629, Kojetín I - Město, PSČ 752 01

Projektant:

M&B eProjekce s.r.o., Čechova 106/2a, Přešov

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 31.03.2023

IČ: 277 97 660

DIČ: CZ277 97 660

IČ: 25896873

DIČ: CZ25896873

IČ: 29453968

DIČ: CZ29453968

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

2 184 000,72

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|--------------|------------|------------|
| DPH základní | 2 184 000,72 | 21,00% | 458 640,15 |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

2 642 640,87

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna dveří a dělicích příček CH JIP v pavilonu G v areálu Nemocnice AGEL Přešov

Objekt:

ETAPA II. - Stavební části - středová část

Soupis:

D.1.1. - Architektonicko stavební část

Místo:

areálu Nemocnice AGEL Přešov, Dvořákova 75, Přešov

Datum:

31.03.2023

Zadavatel:

AGEL Středomoravská nemocniční a.s., Prostějov

Projektant:

M&B eProjekce
s.r.o., Čechova
106/2a, Přešov

Uchazeč:

PTÁČEK - pozemní stavby s.r.o., Podvalí 629, Kojetín I - Město, PSČ 752 01

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

2 184 000,72

HSV - Práce a dodávky HSV

388 898,35

31 - Zdi pozemních staveb

4 316,87

34 - Stěny a příčky

3 014,25

61 - Úprava povrchů vnitřních

213 089,12

94 - Lešení a stavební výtahy

17 121,20

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

27 054,73

96 - Bourání konstrukcí

37 174,65

97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce

38 417,77

997 - Přesun sutě

47 393,04

998 - Přesun hmot

1 316,72

PSV - Práce a dodávky PSV

1 795 102,37

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

19 559,06

747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů

21 000,00

763 - Konstrukce suché výstavby

196 494,46

766 - Konstrukce truhlářské

53 620,90

767 - Konstrukce zámečnické

1 429 048,83

776 - Podlahy povlakové

2 556,50

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

72 822,62

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna dveří a dělicích příček CH JIP v pavilonu G v areálu Nemocnice AGEL Přerov

Objekt:

ETAPA II. - Stavební části - středová část

Soupis:

D.1.1. - Architektonicko stavební část

Místo: areálu Nemocnice AGEL Přerov, Dvořákova 75, Přerov

Datum: 31.03.2023

Zadavatel: AGEL Středomoravská nemocniční a.s., Prostějov

Projektant: M&B eProjekce
s.r.o., Čechova
106/2a, Přerov

Uchazeč: PTÁČEK - pozemní stavby s.r.o., Podvalí 629, Kojetín I - Město, PSČ 752 01

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

2 184 000,72

D HSV Práce a dodávky HSV

388 898,35

D 31 Zdi pozemních staveb

4 316,87

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|--|----|-------|----------|----------|----------------|
| 1 | K | 311272111 | Zdivo z pórobetonových tvárníc hladkých do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 250 mm | m2 | 1,623 | 1 310,00 | 2 126,13 | CS ÚRS 2022 02 |
|---|---|-----------|--|----|-------|----------|----------|----------------|

PP Zdivo z pórobetonových tvárníc na tenké maltové lože, tl. zdiva 250 mm pevnost tvárníc do P2, objemová hmotnost do 450 kg/m3 hladkých

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/311272111

VV výkres č.05

VV - nové zdivo porobetonové tl.250mm

VV 0,55*2,95

1,623

VV Součet

1,623

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|--|----|-------|----------|--------|----------------|
| 2 | K | 317234410 | Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC | m3 | 0,019 | 8 460,00 | 160,74 | CS ÚRS 2022 02 |
|---|---|-----------|--|----|-------|----------|--------|----------------|

PP Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/317234410

VV výkres č.05

VV 1,20*0,06*0,10

0,007

VV 2,00*0,06*0,10

0,012

VV Součet

0,019

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|--|---|-------|-----------|----------|----------------|
| 3 | K | 317944321 | Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů | t | 0,029 | 70 000,00 | 2 030,00 | CS ÚRS 2022 02 |
|---|---|-----------|--|---|-------|-----------|----------|----------------|

PP Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav do č. 12

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/317944321

VV výkres č.05

VV - osazení ocelového překladu nad novými otvory, 2x L 50/50, dl.2100mm. dl.1200mm

VV 1,20*4,47*2*0,001

0,011

VV 2,00*4,47*2*0,001

0,018

VV Součet

0,029

D 34 Stěny a příčky

3 014,25

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|--|----|-------|--------|----------|----------------|
| 4 | K | 342272225 | Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm | m2 | 3,039 | 732,00 | 2 224,55 | CS ÚRS 2022 02 |
|---|---|-----------|--|----|-------|--------|----------|----------------|

PP Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/342272225

VV výkres č.05

VV - nová porobetonová příčka tl.100mm

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | cenová soustava |
|----|-----|-----------|--|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | | | VV 1,03*2,95 | | | | 3,039 | |
| | | | VV Součet | | | | 3,039 | |
| 5 | K | 346244381 | Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami | m2 | 0,914 | 864,00 | 789,70 | CS ÚRS 2022 02 |
| | | | PP Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranné cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm | | | | | |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/346244381 | | | | | |
| | | | VV výkres č.05 | | | | | |
| | | | VV 1,20*0,06*2+0,95*0,20 | | | | 0,334 | |
| | | | VV 2,00*0,06*2+1,70*0,20 | | | | 0,580 | |
| | | | VV Součet | | | | 0,914 | |
| | D | 61 | Úprava povrchů vnitřních | | | | 213 089,12 | |
| 6 | K | 612131321 | Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený strojně | m2 | 31,903 | 62,30 | 1 987,56 | CS ÚRS 2022 02 |
| | | | PP Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená strojně stěn | | | | | |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612131321 | | | | | |
| | | | VV výkres č.05 | | | | | |
| | | | VV - omítka nového zdiva a v místě nových otvorů | | | | | |
| | | | VV (0,50+0,55)*2,95 | | | | 3,098 | |
| | | | VV (1,10*2+0,10)*2,95 | | | | 6,785 | |
| | | | VV 5,70*2,95 | | | | 16,815 | |
| | | | VV -(0,95*2,10+1,70*1,20) | | | | -4,035 | |
| | | | VV 4,50*2,95 | | | | 13,275 | |
| | | | VV -(0,95*2,10+1,70*1,20) | | | | -4,035 | |
| | | | VV Součet | | | | 31,903 | |
| 7 | K | 612142001 | Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty | m2 | 31,903 | 266,00 | 8 486,20 | CS ÚRS 2022 02 |
| | | | PP Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn | | | | | |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612142001 | | | | | |
| 8 | K | 612311131 | Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm | m2 | 31,903 | 171,00 | 5 455,41 | CS ÚRS 2022 02 |
| | | | PP Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn | | | | | |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612311131 | | | | | |
| 9 | K | 612325301 | Vápenocementová hladká omítka ostění nebo nadpraží | m2 | 31,557 | 833,00 | 26 286,98 | CS ÚRS 2022 02 |
| | | | PP Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží hladká | | | | | |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612325301 | | | | | |
| | | | VV výkres č. | | | | | |
| | | | VV - ostění + nadpraží nových otvorů | | | | | |
| | | | VV (1,50+1,97*2)*0,45 | | | | 2,448 | |
| | | | VV (1,50+2,07*2)*1,65 | | | | 9,306 | |
| | | | VV (1,40+2,30*2)*0,75 | | | | 4,500 | |
| | | | VV (1,40+2,30*2)*0,75 | | | | 4,500 | |
| | | | VV (1,30+2,30*2)*0,75 | | | | 4,425 | |
| | | | VV (1,30+2,30*2)*0,75 | | | | 4,425 | |
| | | | VV (0,95+2,10*2)*0,15 | | | | 0,773 | |
| | | | VV Mezisoučet | | | | 30,377 | |
| | | | VV - nové ostění v místě bouraných konstrukcí | | | | | |
| | | | VV 2,95*0,20*2 | | | | 1,180 | |
| | | | VV Mezisoučet | | | | 1,180 | |
| | | | VV Součet | | | | 31,557 | |
| 10 | K | 612325411 | Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10 % | m2 | 286,983 | 107,00 | 30 707,18 | CS ÚRS 2022 02 |
| | | | PP Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10% | | | | | |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612325411 | | | | | |
| | | | VV výkres č.05 | | | | | |
| | | | VV oprava omítek před provedením nové výmalby | | | | | |
| | | | VV m.č.1.25 - chodba | | | | | |
| | | | VV (23,738+2,86)*2*2,00 | | | | 106,392 | |
| | | | VV 0,25*2,00 | | | | 0,500 | |
| | | | VV (1,50+2,00*2)*0,45 | | | | 2,475 | |
| | | | VV (1,60+2,07*2)*0,60 | | | | 3,444 | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | cenová soustava |
|------------|-----|-----------|---|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| VV | | | (1,10+1,97*2)*0,35*2 | | 3,528 | | | |
| VV | | | (0,80+1,97*2)*0,35*1 | | 1,659 | | | |
| VV | | | (0,90+1,97*2)*0,35 | | 1,694 | | | |
| VV | | | (1,25+1,97*2)*0,55 | | 2,855 | | | |
| VV | | | -(1,50*2,00+1,52*2,07+1,00*1,97*2+0,60*1,97+0,80*1,97*3+1,10*1,97*2+0,90*1,97) | | -22,103 | | | |
| VV | | | -(1,25*2,04+1,25*2,27+2,35*2,36+1,30*2,30+1,25*2,27+1,32*2,27) | | -19,757 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 80,687 | | | |
| VV | | | m.č. 1.29 - sesterna | | | | | |
| VV | | | (3,50+4,50)*2*2,95 | | 47,200 | | | |
| VV | | | (0,95+2,10*2)*0,20 | | 1,030 | | | |
| VV | | | (1,50+1,80*2)*0,35 | | 1,785 | | | |
| VV | | | -(0,95*2,10+1,70*1,20+1,50*1,80) | | -6,735 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 43,280 | | | |
| VV | | | m.č. 1.30 | | | | | |
| VV | | | (5,75+5,70+7,70+7,60+5,70+5,75+0,58*2+0,575)*2,95 | | 117,808 | | | |
| VV | | | (2,55+0,58+0,45+0,95+0,20+1,53+5,75)*2,95 | | 35,430 | | | |
| VV | | | (1,30+2,30*2)*0,75 | | 4,425 | | | |
| VV | | | (1,30+2,30*2)*0,75 | | 4,425 | | | |
| VV | | | (1,50+1,80*2)*0,35*6 | | 10,710 | | | |
| VV | | | (0,45*2+0,30)*2,00 | | 2,400 | | | |
| VV | | | -(1,30*2,30*2+1,10*1,97+0,95*2,10+1,70*1,20) | | -12,182 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 163,016 | | | |
| VV | | | Součet | | 286,983 | | | |
| 11 | K | 612325413 | Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 % | m2 | 2,004 | 309,00 | 619,24 | CS ÚRS 2022 02 |
| PP | | | Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50% | | | | | |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612325413 | | | | | |
| VV | | | výkres č.05 | | | | | |
| VV | | | - oprava omítky podezdívky | | | | | |
| VV | | | (0,965+0,965+0,20)*0,85 | | 1,811 | | | |
| VV | | | 0,965*0,20 | | 0,193 | | | |
| VV | | | Součet | | 2,004 | | | |
| 12 | K | 619991001 | Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou | m2 | 201,901 | 23,00 | 4 643,72 | CS ÚRS 2022 02 |
| PP | | | Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou | | | | | |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/619991001 | | | | | |
| VV | | | výkres č.05 | | | | | |
| VV | | | m.č. 1.25 - chodba | | | | | |
| VV | | | 23,738*2,86 | | 67,891 | | | |
| VV | | | (1,50+2,00*2)*0,45 | | 2,475 | | | |
| VV | | | (1,60+2,07*2)*0,60 | | 3,444 | | | |
| VV | | | (1,10+1,97*2)*0,35*2 | | 3,528 | | | |
| VV | | | (0,80+1,97*2)*0,35*1 | | 1,659 | | | |
| VV | | | (0,90+1,97*2)*0,35 | | 1,694 | | | |
| VV | | | (1,25+1,97*2)*0,55 | | 2,855 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 83,546 | | | |
| VV | | | m.č. 1.29 - sesterna | | | | | |
| VV | | | 3,50*4,50 | | 15,750 | | | |
| VV | | | 0,95*0,20+1,50*0,35 | | 0,715 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 16,465 | | | |
| VV | | | m.č. 1.30 | | | | | |
| VV | | | 86,80 | | 86,800 | | | |
| VV | | | 1,30*0,75+1,30*0,75+1,50*0,35*6+0,45*0,30 | | 5,235 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 92,035 | | | |
| VV | | | m.č. 1.32 - čistý pokoj | | | | | |
| VV | | | 2,925*1,35 | | 3,949 | | | |
| VV | | | 1,30*0,75 | | 0,975 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 4,924 | | | |
| VV | | | m.č. 1.34 - čistý pokoj | | | | | |
| VV | | | 2,875*1,35 | | 3,881 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|------------|-----------|---|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | 1,40*0,75 | | 1,050 | | | |
| | VV | | Mezisoučet | | 4,931 | | | |
| | VV | | Součet | | 201,901 | | | |
| 13 | K | 619991011 | Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou | m2 | 60,777 | 46,20 | 2 807,90 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/619991011 | | | | | |
| | VV | | výkres č.05 | | | | | |
| | VV | | m.č.1.25 - chodba | | | | | |
| | VV | | 1,50*2,00+1,52*2,07+1,00*1,97*2+0,60*1,97+0,80*1,97*3+1,10*1,97*2+0,90*1,97 | | 22,103 | | | |
| | VV | | 1,25*2,04+1,25*2,27+2,35*2,36+1,30*2,30+1,25*2,27+1,32*2,27 | | 19,757 | | | |
| | VV | | Mezisoučet | | 41,860 | | | |
| | VV | | m.č.1.29 - sesterna | | | | | |
| | VV | | 0,95*2,10+1,70*1,20+1,50*1,80 | | 6,735 | | | |
| | VV | | Mezisoučet | | 6,735 | | | |
| | VV | | m.č.1.30 | | | | | |
| | VV | | 1,30*2,30*2+1,10*1,97+0,95*2,10+1,70*1,20 | | 12,182 | | | |
| | VV | | Mezisoučet | | 12,182 | | | |
| | VV | | Součet | | 60,777 | | | |
| 14 | K | 619995001 | Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů | m | 44,130 | 213,00 | 9 399,69 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod. | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/619995001 | | | | | |
| | VV | | výkres č. | | | | | |
| | VV | | - začištění omítek kolem nových otvorů | | | | | |
| | VV | | (1,50+1,97*2)*1 | | 5,440 | | | |
| | VV | | (1,50+2,07*2)*1 | | 5,640 | | | |
| | VV | | (1,40+2,30*2)*1 | | 6,000 | | | |
| | VV | | (1,40+2,30*2)*1 | | 6,000 | | | |
| | VV | | (1,30+2,30*2)*1 | | 5,900 | | | |
| | VV | | (1,30+2,30*2)*1 | | 5,900 | | | |
| | VV | | (0,95+2,10*2)*1 | | 5,150 | | | |
| | VV | | (1,70+1,20*2)*1 | | 4,100 | | | |
| | VV | | Součet | | 44,130 | | | |
| 15 | K | 619996117 | Ochrana podlahy obedněním z OSB desek | m2 | 201,901 | 538,00 | 108 622,74 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obedněním z OSB desek podlahy | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/619996117 | | | | | |
| | VV | | výkres č.05 | | | | | |
| | VV | | m.č.1.25 - chodba | | | | | |
| | VV | | 23,738*2,86 | | 67,891 | | | |
| | VV | | (1,50+2,00*2)*0,45 | | 2,475 | | | |
| | VV | | (1,60+2,07*2)*0,60 | | 3,444 | | | |
| | VV | | (1,10+1,97*2)*0,35*2 | | 3,528 | | | |
| | VV | | (0,80+1,97*2)*0,35*1 | | 1,659 | | | |
| | VV | | (0,90+1,97*2)*0,35 | | 1,694 | | | |
| | VV | | (1,25+1,97*2)*0,55 | | 2,855 | | | |
| | VV | | Mezisoučet | | 83,546 | | | |
| | VV | | m.č.1.29 - sesterna | | | | | |
| | VV | | 3,50*4,50 | | 15,750 | | | |
| | VV | | 0,95*0,20+1,50*0,35 | | 0,715 | | | |
| | VV | | Mezisoučet | | 16,465 | | | |
| | VV | | m.č.1.30 | | | | | |
| | VV | | 86,80 | | 86,800 | | | |
| | VV | | 1,30*0,75+1,30*0,75+1,50*0,35*6+0,45*0,30 | | 5,235 | | | |
| | VV | | Mezisoučet | | 92,035 | | | |
| | VV | | m.č.1.32 - čistý pokoj | | | | | |
| | VV | | 2,925*1,35 | | 3,949 | | | |
| | VV | | 1,30*0,75 | | 0,975 | | | |
| | VV | | Mezisoučet | | 4,924 | | | |
| | VV | | m.č.1.34 - čistý pokoj | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | cenová soustava |
|----|------------|-----------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | 2,875*1,35 | | 3,881 | | | |
| | VV | | 1,40*0,75 | | 1,050 | | | |
| | VV | | Mezisoučet | | 4,931 | | | |
| | VV | | Součet | | 201,901 | | | |
| 16 | K | 619996145 | Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obalením geotextilií | m2 | 201,901 | 69,70 | 14 072,50 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obalením geotextilií samostatných konstrukcí a prvků | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/619996145 | | | | | |
| | D | 94 | Lešení a stavební výtahy | | | | 17 121,20 | |
| 17 | K | 949101112 | Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2 | m2 | 201,901 | 84,80 | 17 121,20 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/949101112 | | | | | |
| | D | 95 | Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb | | | | 27 054,73 | |
| 18 | K | 952901111 | Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m | m2 | 201,901 | 134,00 | 27 054,73 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/952901111 | | | | | |
| | D | 96 | Bourání konstrukcí | | | | 37 174,65 | |
| 19 | K | 763431871 | Demontáž vyjímatelných panelů minerálního pohledu připevněných na zavěšeném roštu | m2 | 173,650 | 34,30 | 5 956,20 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Demontáž pohledu minerálního demontáž panelů připevněných na zavěšeném roštu vyjímatelných | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763431871 | | | | | |
| | VV | | výkres č.03 | | | | | |
| | VV | | "m.č.1.25" 71,10 | | 71,100 | | | |
| | VV | | "m.č.1.29" 15,75 | | 15,750 | | | |
| | VV | | "m.č.1.30" 86,80 | | 86,800 | | | |
| | VV | | Součet | | 173,650 | | | |
| 20 | K | 766691914 | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2 | kus | 6,000 | 33,20 | 199,20 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2 | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766691914 | | | | | |
| 21 | K | 767641800 | Demontáž zárubní dveří odřezáním plochy do 2,5 m2 | kus | 4,000 | 297,00 | 1 188,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Demontáž dveřních zárubní odřezáním od upevnění, plochy dveří do 2,5 m2 | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767641800 | | | | | |
| 22 | K | 767641805 | Demontáž zárubní dveří odřezáním plochy přes 2,5 do 4,5 m2 | kus | 1,000 | 338,00 | 338,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Demontáž dveřních zárubní odřezáním od upevnění, plochy dveří přes 2,5 do 4,5 m2 | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767641805 | | | | | |
| 23 | K | 767896810 | Demontáž kovových lišt | m | 225,123 | 22,20 | 4 997,73 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Demontáž lišt a okopových plechů lišt | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767896810 | | | | | |
| | VV | | výkres č.05 | | | | | |
| | VV | | m.č.1.25 - chodba | | | | | |
| | VV | | (23,738+2,86)*2*2,95+0,25 | | 157,178 | | | |
| | VV | | Mezisoučet | | 157,178 | | | |
| | VV | | m.č.1.29 - sesterna | | | | | |
| | VV | | (3,50+4,50)*2 | | 16,000 | | | |
| | VV | | Mezisoučet | | 16,000 | | | |
| | VV | | m.č.1.30 | | | | | |
| | VV | | 5,75+5,70+7,70+7,60+5,70+5,75+0,58*2+0,575 | | 39,935 | | | |
| | VV | | 2,55+0,58+0,45+0,95+0,20+1,53+5,75 | | 12,010 | | | |
| | VV | | Mezisoučet | | 51,945 | | | |
| | VV | | Součet | | 225,123 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|------------|-----------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 24 | K | 776991811 | Demontáž přibité kovové pásky ze spoje | m | 44,000 | 8,94 | 393,36 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Ostatní práce odstranění přibité kovové pásky ze spoje | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776991811 | | | | | |
| | VV | | výkres č.03 | | | | | |
| | VV | | - demontáž kovových rohů na chodbě | | | | | |
| | VV | | 2,00*22 | | 44,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 44,000 | | | |
| 25 | K | 962032230 | Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3 | m3 | 3,689 | 1 660,00 | 6 123,74 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3 | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/962032230 | | | | | |
| | VV | | výkres č.03 | | | | | |
| | VV | | - vybourání cihelné podezdívky | | | | | |
| | VV | | 2,17*0,85*2 | | 3,689 | | | |
| | VV | | Součet | | 3,689 | | | |
| 26 | K | 968082017 | Vybourání plastových rámu oken včetně křídla plochy přes 2 do 4 m2 | m2 | 13,167 | 266,00 | 3 502,42 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 2 do 4 m2 | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/968082017 | | | | | |
| | VV | | výkres č.03 | | | | | |
| | VV | | - demontáž stávající plastové sestavy | | | | | |
| | VV | | 3,135*2,10*2 | | 13,167 | | | |
| | VV | | Součet | | 13,167 | | | |
| 27 | K | 766825821 | Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových | kus | 2,000 | 206,00 | 412,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766825821 | | | | | |
| 28 | K | R-96-01 | Demontáž stávajícího kanálu včetně demontáže zásuvek, datových zásuvek a TV zásuvek, kabeláž zachovat a nepoškodit, nepoškodit přístroje | kpl | 2,000 | 2 000,00 | 4 000,00 | R položka |
| | PP | | Demontáž stávajícího kanálu včetně demontáže zásuvek, datových zásuvek a TV zásuvek, kabeláž zachovat a nepoškodit, nepoškodit přístroje | | | | | |
| 29 | K | R-96-02 | Demontáž rampy - odpojení od mediplýně, odborná manipulace, uložení a odvoz na místo určené investorem | kpl | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 | R položka |
| | PP | | Demontáž rampy - odpojení od mediplýně, odborná manipulace, uložení a odvoz na místo určené investorem | | | | | |
| 30 | K | R-96-04 | Demontáž pracovního stolu | ks | 3,000 | 1 500,00 | 4 500,00 | R položka |
| | PP | | Demontáž pracovního stolu | | | | | |
| 31 | K | 767996701 | Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hm jednotlivých dílů do 50 kg | kg | 20,000 | 28,20 | 564,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řezáním do 50 kg | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767996701 | | | | | |
| | VV | | výkres č.02 | | | | | |
| | VV | | - odřezání noných prvků madla na chodbě | | | | | |
| | VV | | 20 | | 20,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 20,000 | | | |
| D | 97 | | Prorážení otvorů a ostatní bourací práce | | | | 38 417,77 | |
| 32 | K | 971033641 | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm | m3 | 0,807 | 1 310,00 | 1 057,17 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 300 mm | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/971033641 | | | | | |
| | VV | | výkres č.03 | | | | | |
| | VV | | - vybourání otvoru | | | | | |
| | VV | | 0,95*2,10*0,20 | | 0,399 | | | |
| | VV | | 1,70*1,20*0,20 | | 0,408 | | | |
| | VV | | Součet | | 0,807 | | | |
| 33 | K | 974031142 | Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 70 mm | m | 6,400 | 109,00 | 697,60 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 70 mm a šířky do 70 mm | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | cenová soustava |
|----|------------|-----------|---|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/974031142 | | | | | |
| | VV | | výkres č.03 | | | | | |
| | VV | | - rýhy pro nové ocelové překlady | | | | | |
| | VV | | 1,20*2 | | 2,400 | | | |
| | VV | | 2,00*2 | | 4,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 6,400 | | | |
| 34 | K | 977211122 | Řezání stěnovou pilou kčí z cihel nebo tvárnic hl přes 200 do 350 mm | m | 10,950 | 3 120,00 | 34 164,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Řezání konstrukcí stěnovou pilou z cihel nebo tvárnic hloubka řezu přes 200 do 350 mm | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/977211122 | | | | | |
| | VV | | výkres č.03 | | | | | |
| | VV | | - řezání cihelného zdiva - nové otvory | | | | | |
| | VV | | (1,70+1,20)*2 | | 5,800 | | | |
| | VV | | (0,95+2,10*2)*1 | | 5,150 | | | |
| | VV | | Součet | | 10,950 | | | |
| 35 | K | 976081111 | Vybourání pozedního madla zazděného | m | 21,000 | 119,00 | 2 499,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí pozedního madla zazděného ve zdivu | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/976081111 | | | | | |
| | D | 997 | Přesun sutě | | | | 47 393,04 | |
| 36 | K | 997013211 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně | t | 14,140 | 928,00 | 13 121,92 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013211 | | | | | |
| 37 | K | 997013219 | Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m | t | 28,280 | 99,70 | 2 819,52 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013219 | | | | | |
| | VV | | 14,14*2 *Přepočtené koeficientem množství | | 28,280 | | | |
| 38 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 14,140 | 314,00 | 4 439,96 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501 | | | | | |
| 39 | K | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 268,660 | 13,70 | 3 680,64 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509 | | | | | |
| | VV | | 14,14*19 *Přepočtené koeficientem množství | | 268,660 | | | |
| 40 | K | 997013631 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04 | t | 14,140 | 1 650,00 | 23 331,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013631 | | | | | |
| | D | 998 | Přesun hmot | | | | 1 316,72 | |
| 41 | K | 998011001 | Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m | t | 1,983 | 359,00 | 711,90 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998011001 | | | | | |
| 42 | K | 998011018 | Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun do 5000 m | t | 1,983 | 305,00 | 604,82 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 5000 m | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998011018 | | | | | |
| | D | PSV | Práce a dodávky PSV | | | | 1 795 102,37 | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava | |
|------------|-----|-----------|--|---------|----------|--------------|-------------------|-----------------|------------|
| D 725 | | | Zdravotechnika - zařizovací předměty | | | | | | 19 559,06 |
| 43 | K | 725829131 | Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2" ostatní typ | kus | 5,000 | 187,00 | 935,00 | CS ÚRS 2022 02 | |
| PP | | | Baterie umyvadlové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2" | | | | | | |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/725829131 | | | | | | |
| 44 | K | R-725-02 | Napojení umyvadla na stávající rozvody vody a kanalizace včetně použitého materiálu | kpl | 5,000 | 2 500,00 | 12 500,00 | R položka | |
| PP | | | Napojení nového umyvadla na stávající rozvody vody a kanalizace včetně použitého materiálu | | | | | | |
| 45 | K | R-725-07 | Montáž sifonu umyvadlového | kus | 5,000 | 180,00 | 900,00 | R položka | |
| PP | | | Montáž sifonu umyvadlového | | | | | | |
| 46 | M | R-725-06 | Umyvadlový sifon DN 40 | kus | 5,000 | 900,00 | 4 500,00 | R položka | |
| PP | | | Umyvadlový sifon DN 40 | | | | | | |
| 47 | K | 998725101 | Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m | t | 0,895 | 809,00 | 724,06 | CS ÚRS 2022 02 | |
| PP | | | Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | | | | | | |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998725101 | | | | | | |
| D 747 | | | Elektromontáže - kompletace rozvodů | | | | | | 21 000,00 |
| 48 | K | R-747-01 | Zpětná montáž stávajícího kanálu včetně zásuvek, datových zásuvek a TV zásuvek, kabeláž | ks | 1,000 | 8 500,00 | 8 500,00 | R položka | |
| PP | | | Zpětná montáž stávajícího kanálu včetně zásuvek, datových zásuvek a TV zásuvek, kabeláž | | | | | | |
| 49 | K | R-747-02 | Zpětná montáž přístrojů včetně kabeláže | ks | 1,000 | 4 000,00 | 4 000,00 | R položka | |
| PP | | | Zpětná montáž přístrojů včetně kabeláže | | | | | | |
| 50 | K | R-747-03 | Zpětná montáž přístroje | ks | 1,000 | 2 500,00 | 2 500,00 | R položka | |
| PP | | | Zpětná montáž přístroje | | | | | | |
| 51 | K | R-747-04 | Revize a zkoušky | ks | 1,000 | 6 000,00 | 6 000,00 | R položka | |
| PP | | | Revize a zkoušky | | | | | | |
| D 763 | | | Konstrukce suché výstavby | | | | | | 196 494,46 |
| 52 | K | 763431011 | Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený polozapuštěný rošt | m2 | 173,650 | 667,00 | 115 824,55 | CS ÚRS 2022 02 | |
| PP | | | Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu polozapuštěného s panely vyjímatelnými, velikosti panelů do 0,36 m2 | | | | | | |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763431011 | | | | | | |
| VV | | | výkres č.05 | | | | | | |
| VV | | | - zpětná montáž minerálního kazetového podhledu | | | | | | |
| VV | | | "m.č.1.25" 71,10 | 71,100 | | | | | |
| VV | | | "m.č.1.29" 15,75 | 15,750 | | | | | |
| VV | | | "m.č.1.30" 86,80 | 86,800 | | | | | |
| VV | | | Součet | 173,650 | | | | | |
| 53 | M | 59036080 | panel akustický polozapuštěná hrana viditelný rošt š 15mm bílá tl 15mm | m2 | 57,305 | 835,00 | 47 849,68 | CS ÚRS 2022 02 | |
| PP | | | panel akustický polozapuštěná hrana viditelný rošt š 15mm bílá tl 15mm | | | | | | |
| VV | | | výkres č.05 | | | | | | |
| VV | | | - zpětná montáž minerálního kazetového podhledu, nové kazety 30% z celkové plochy | | | | | | |
| VV | | | "m.č.1.25" 71,10/100*30 | 21,330 | | | | | |
| VV | | | "m.č.1.29" 15,75/100*30 | 4,725 | | | | | |
| VV | | | "m.č.1.30" 86,80/100*30 | 26,040 | | | | | |
| VV | | | Součet | 52,095 | | | | | |
| VV | | | 52,095*1,1 'Přepočtené koeficientem množství | 57,305 | | | | | |
| 54 | K | 763431201 | Napojení minerálního podhledu na stěnu obvodovou lištou | m | 225,123 | 144,00 | 32 417,71 | CS ÚRS 2022 02 | |
| PP | | | Montáž podhledu minerálního napojení na stěnu lištou obvodovou | | | | | | |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763431201 | | | | | | |
| VV | | | výkres č.05 | | | | | | |
| VV | | | - montáž včetně dodávky lišty | | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | cenová soustava |
|------------|-----|-----------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| VV | | | m.č.1.25 - chodba | | | | | |
| VV | | | (23,738+2,86)*2*2,95+0,25 | | 157,178 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 157,178 | | | |
| VV | | | m.č.1.29 - sesterna | | | | | |
| VV | | | (3,50+4,50)*2 | | 16,000 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 16,000 | | | |
| VV | | | m.č.1.30 | | | | | |
| VV | | | 5,75+5,70+7,70+7,60+5,70+5,75+0,58*2+0,575 | | 39,935 | | | |
| VV | | | 2,55+0,58+0,45+0,95+0,20+1,53+5,75 | | 12,010 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 51,945 | | | |
| VV | | | Součet | | 225,123 | | | |
| 55 | K | 998763301 | Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m | t | 0,347 | 1 160,00 | 402,52 | CS ÚRS 2022 02 |
| PP | | | Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | | | | | |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998763301 | | | | | |
| D | 766 | | Konstrukce truhlářské | | | | 53 620,90 | |
| 56 | K | 766821112 | Montáž korpusu vestavěné skříně policové dvoukřídlové | kus | 2,000 | 601,00 | 1 202,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| PP | | | Montáž nábytku vestavěného korpusu skříně policové dvoukřídlové | | | | | |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766821112 | | | | | |
| 57 | K | 766821141 | Montáž posuvných dveří vestavěné skříně s kováním | kus | 2,000 | 510,00 | 1 020,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| PP | | | Montáž nábytku vestavěného dveří otvíravých | | | | | |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766821141 | | | | | |
| 58 | M | R-766-01 | Dodávka - interiérová skříň provedení dřevovláknitá deska MDF, antibakteriální povrch, odstín bílá, vnitřní vybavení police - 8ks, rozměry 1250x2050x500mmotn.T/1 | ks | 1,000 | 28 900,00 | 28 900,00 | R položka |
| PP | | | Dodávka - interiérová skříň provedení dřevovláknitá deska MDF, antibakteriální povrch, odstín bílá, vnitřní vybavení police - 8ks, rozměry 1250x2050x500mmotn.T/1 | | | | | |
| P | | | Poznámka k položce: pozn.: - interiérová skříň provedení dřevovláknitá deska MDF, antibakteriální povrch, odstín bílá - vnitřní vybavení police - 8ks - dvě otvíravá křídla, zámek+klíč - hloubka skříně 500mm - skříň vsazena do nově vytvořené niky | | | | | |
| 59 | M | R-766-02 | Dodávka - interiérová skříň provedení dřevovláknitá deska MDF, antibakteriální povrch, odstín bílá, vnitřní vybavení police - 8ks, rozměry 450x2250x100mm, ozn.T/2 | ks | 1,000 | 21 600,00 | 21 600,00 | R položka |
| PP | | | Dodávka - interiérová skříň provedení dřevovláknitá deska MDF, antibakteriální povrch, odstín bílá, vnitřní vybavení police - 8ks, rozměry 450x2250x100mm, ozn.T/2 | | | | | |
| P | | | Poznámka k položce: pozn.: - interiérová skříň provedení dřevovláknitá deska MDF, antibakteriální povrch, odstín bílá - vnitřní vybavení police - 8ks - dvě otvíravá křídla, zámek+klíč - hloubka skříně 1000mm - skříň vsazena do nově vytvořené niky | | | | | |
| 60 | K | 998766101 | Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m | t | 0,890 | 1 010,00 | 898,90 | CS ÚRS 2022 02 |
| PP | | | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | | | | | |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998766101 | | | | | |
| D | 767 | | Konstrukce zámečnické | | | | 1 429 048,83 | |
| 61 | K | 767630121 | Montáž hliníkových zdvižně posuvných dveří v do 3000 mm a š do 2000 mm | m2 | 5,980 | 2 270,00 | 13 574,60 | CS ÚRS 2022 02 |
| PP | | | Montáž posuvných dveří z hliníkových profilů s utěsněním připojovací spáry impregnovanou komprimační páskou zdvižně posuvných výšky přes 2200 do 3000 mm celkové šířky do 2000 mm | | | | | |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767630121 | | | | | |
| VV | | | výkres č.05,08 | | | | | |
| VV | | | "ozn.D/4, rozměry 1300x2300mm, levé" 1,30*2,30*2 | | 5,980 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | cenová soustava |
|----|------------|-----------|---|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | Součet | | 5,980 | | | |
| 62 | M | R-767-01 | D - Dveře kovové posuvné , 1kř, rozměry dveří 1300x2300mm, dveře určené do čistých prostor, atestované na neprůzvučnost min.27dB, kovové, sendvičové s pláštěm z pozinkovaného plechu tl.0,8mm, prosklené z 1/3, skle bezpečnostní,ozn.D/4, | ks | 2,000 | 107 100,00 | 214 200,00 | R položka |
| | PP | | D - Dveře kovové posuvné , 1kř, rozměry dveří 1300x2300mm, dveře určené do čistých prostor, atestované na neprůzvučnost min.27dB, kovové, sendvičové s pláštěm z pozinkovaného plechu tl.0,8mm, prosklené z 1/3, skle bezpečnostní,ozn.D/4 Poznámka k položce: specifikace: - dveře kovové posuvné 1kř - dveře určené do čistých prostor - atestované na neprůzvučnost min.27dB | | | | | |
| | P | | - kovové, sendvičové s pláštěm z pozinkovaného plechu tl.0,8mm - povrchová úprava - polyuretanový lak odstín RAL 9016 (dopravní bílá), s vnitřní výplní minerální vlnou - prosklení z 1/3 prosklené - sklo čiré bezpečnostní tl.6mm, s vnitřní mechanicky ovládanou žaluzií - osazení: do nově připraveného otvoru (nutno zaměřit) - pohon: bez automatického pohonu, obsahuje kolejničky s krytem pro mechanický posuv - kování: 2x mušle z nerezové oceli - na dveřích bude osazen ochranný plát - pás tl.2mm, s povrchem odolným proti desinfekčním prostředkům | | | | | |
| | VV | | výkres č.05,08 | | | | | |
| | VV | | "ozn.D/4, rozměry 1300x2300mm, levé" 2 | | 2,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 2,000 | | | |
| 63 | K | 767630121 | Montáž hliníkových zdvižně posuvných dveří v do 3000 mm a š do 2000 mm | m2 | 6,440 | 2 270,00 | 14 618,80 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Montáž posuvných dveří z hliníkových profilů s utěsněním připojovací spáry impregnovanou komprimační páskou zdvižně posuvných výšky přes 2200 do 3000 mm celkové šířky do 2000 mm | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767630121 | | | | | |
| | VV | | výkres č.05,08 | | | | | |
| | VV | | "ozn.D/5, rozměry 1400x2300mm, levé" 1,40*2,30*2 | | 6,440 | | | |
| | VV | | Součet | | 6,440 | | | |
| 64 | M | R-767-02 | D - Dveře kovové posuvné , 1kř, rozměry dveří 1400x2300mm, dveře určené do čistých prostor, atestované na neprůzvučnost min.27dB, kovové, sendvičové s pláštěm z pozinkovaného plechu tl.0,8mm, prosklené z 1/3, skle bezpečnostní,ozn.D/5 | ks | 2,000 | 108 535,00 | 217 070,00 | R položka |
| | PP | | D - Dveře kovové posuvné , 1kř, rozměry dveří 1400x2300mm, dveře určené do čistých prostor, atestované na neprůzvučnost min.27dB, kovové, sendvičové s pláštěm z pozinkovaného plechu tl.0,8mm, prosklené z 1/3, skle bezpečnostní,ozn.D/5 Poznámka k položce: specifikace: - dveře kovové posuvné 1kř - dveře určené do čistých prostor - atestované na neprůzvučnost min.27dB | | | | | |
| | P | | - kovové, sendvičové s pláštěm z pozinkovaného plechu tl.0,8mm - povrchová úprava - polyuretanový lak odstín RAL 9016 (dopravní bílá), s vnitřní výplní minerální vlnou - prosklení z 1/3 prosklené - sklo čiré bezpečnostní tl.6mm, s vnitřní mechanicky ovládanou žaluzií - osazení: do nově připraveného otvoru (nutno zaměřit) - pohon: bez automatického pohonu, obsahuje kolejničky s krytem pro mechanický posuv - kování: 2x mušle z nerezové oceli - na dveřích bude osazen ochranný plát - pás tl.2mm, s povrchem odolným proti desinfekčním prostředkům | | | | | |
| | VV | | výkres č.05,08 | | | | | |
| | VV | | "ozn.D/5, rozměry 1400x2300mm, levé" 2 | | 2,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 2,000 | | | |
| 65 | K | 767630121 | Montáž hliníkových zdvižně posuvných dveří v do 3000 mm a š do 2000 mm | m2 | 1,995 | 2 270,00 | 4 528,65 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Montáž posuvných dveří z hliníkových profilů s utěsněním připojovací spáry impregnovanou komprimační páskou zdvižně posuvných výšky přes 2200 do 3000 mm celkové šířky do 2000 mm | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767630121 | | | | | |
| | VV | | výkres č.05,08 | | | | | |
| | VV | | "ozn.D/8, rozměry 950x2100mm, levé" 0,95*2,10*1 | | 1,995 | | | |
| | VV | | Součet | | 1,995 | | | |
| 66 | M | R-767-03 | D - Dveře kovové posuvné , 1kř, rozměry dveří 950x2100mm, dveře určené do čistých prostor, atestované na neprůzvučnost min.27dB, kovové, sendvičové s pláštěm z pozinkovaného plechu tl.0,8mm, prosklené z 1/3, skle bezpečnostní,ozn.D/8 | ks | 1,000 | 101 205,00 | 101 205,00 | R položka |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | cenová soustava |
|----|-----|-----------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| PP | | | D - Dveře kovové posuvné , 1kř, rozměry dveří 950x2100mm, dveře určené čistých prostor, atestované na neprůzvučnost min.27dB, kovové, sendvičové s pláštěm z pozinkovaného plechu tl.0,8mm, prosklené z 1/3, skle bezpečnostní,ozn.D/8 <i>Poznámka k položce:</i> <i>specifikace:</i> - dveře kovové posuvné 1kř - dveře určené do čistých prostor - atestované na neprůzvučnost min.27dB - kovové, sendvičové s pláštěm z pozinkovaného plechu tl.0,8mm - povrchová úprava - polyuretanový lak odstín RAL 9016 (dopravní bílá), s vnitřní výplní minerální vlnou - prosklení z 1/3 prosklené - sklo čiré bezpečnostní tl.6mm, s vnitřní mechanicky ovládanou žaluzií - osazení: do nově připraveného otvoru (nutno zaměřit) - pohon: bez automatického pohonu, obsahuje kolejničky s krytem pro mechanický posuv - zárubeň: bez zárubně obsahuje dorazový sloupek s těsněním - kování: 2x mušle z nerezové oceli - na dveřích bude osazen ochranný plát - pás tl.2mm, s povrchem odolným proti desinfekčním prostředkům | | | | | |
| | | | výkres č.05,08 | | | | | |
| | | | "ozn.D/8, rozměry 950x2100mm, levé" 1 | | 1,000 | | | |
| | | | Součet | | 1,000 | | | |
| 67 | K | R-767-04 | Doprava+ manipulace | ks | 5,000 | 2 000,00 | 10 000,00 | R položka |
| PP | | | Doprava+ manipulace | | | | | |
| 68 | K | 767640221 | Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových dvoukřídlových bez nadsvětlíku | kus | 1,000 | 7 630,00 | 7 630,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| PP | | | Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových dvoukřídlových bez nadsvětlíku | | | | | |
| | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767640221 | | | | | |
| | | | výkres č.05,08 | | | | | |
| | | | "ozn.D/6, rozměry 1520x2070mm" 1 | | 1,000 | | | |
| | | | Součet | | 1,000 | | | |
| 69 | M | R-766-05 | D - Dveře vnitřní, 2kř, z Al.profilů, požární odolnost EI 30 DP1-c, rozměry 1520x2070mm, el.zámek s ústřednou + vložka, ozn.D/6 | ks | 1,000 | 315 985,00 | 315 985,00 | R položka |
| PP | | | D - Dveře vnitřní, 2kř, z Al.profilů, požární odolnost EI 30 DP1-c, rozměry 1520x2070mm, el.zámek s ústřednou + vložka, ozn.D/6 <i>Poznámka k položce:</i> <i>pozn.:</i> - dveře vnitřní, 2kř, z Al.profilů - požární odolnost EI 30DP1-C - dveře provedeny jako zámečnický výrobek u Al profilů - elektromagnetický zámek, ovládání vstupním systémem a napojení na ústřednu EPS a manuálně klíčem - automatické zástrčky na pasivním křídle - dveře budou otvírány el.pohonem - součástí dodávky dveří - dodávka včetně zárubně, odstín dveří a zárubně RAL 9006 - dveře s autotucký prahem a prahovou spojkou - dveře částečně zasklené bezpečnostním pož.sklem EI 30 - součástí dodávky dveří bezpečnostní radary - nouzové otevírání pomocí manuálního klíče | | | | | |
| | | | výkre č.05,06 | | | | | |
| | | | "ozn.D6, rozměry 1520x2070mm" 1 | | 1,000 | | | |
| | | | Součet | | 1,000 | | | |
| 70 | K | 767111140 | Montáž stěn pro zasklení z ocelových profilů přes 150 do 200 kg | m2 | 22,060 | 676,00 | 14 912,56 | CS ÚRS 2022 02 |
| PP | | | Montáž stěn a příček pro zasklení z ocelových profilů, hmotnosti jednotlivých stěn přes 150 do 200 kg | | | | | |
| | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767111140 | | | | | |
| | | | výkres č.05,08 | | | | | |
| | | | - montáže sestava interiérových prvků v Al. profilů s automatickými posuvnými dveřmi | | | | | |
| | | | "ozn.Z/1, v.2950(650)mm" 0,965*2,75+1,60*2,60+4,235*3,60 | | 22,060 | | | |
| | | | Součet | | 22,060 | | | |
| 71 | M | R-767-06 | D - Sestava interiérového prvku z Al. profilů s automaticky posuvnými dveřmi, rozměry posuvných dveří 1200x1970mm, celková výška prvku 3600mm, prvek zasklen bezpečnostním sklem tř.P2A, ozn.Z/1 | m2 | 22,060 | 14 920,00 | 329 135,20 | R položka |
| PP | | | D - Sestava interiérového prvku z Al. profilů s automaticky posuvnými dveřmi, rozměry posuvných dveří 1200x1970mm, celková výška prvku 3600mm, prvek zasklen bezpečnostním sklem tř.P2A, ozn.Z/1 | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | cenová soustava |
|----|-----|-----------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | | | <p><i>Poznámka k položce:</i> <i>pozn.:</i> - sestava interiérového prvku z Al. profilů s automaticky posuvnými dveřmi - rozměry posuvných dveří 1200x1970mm, celková výška prvku 3600mm - prvek proveden jako zámečnický výrobek z Al profilů - dveře budou otvírány manuálně - dodávka prvku v odstínu RAL 9006 - prvek zasklen bezpečnostním sklem tř.P2A - prvek kotvit do podlahy, stropu a přilehlých zděných konstrukcí - prosklené části osadit meziklenými mechy mechanicky ovládanými žaluziemi - součástí dodávky mrezová větrací mřížka - součástí dodávky rozšiřovací prvek vva 100mm - nutno upřesnit před realizací výšku stávající podezdívky - na prvek osadit ochranný plát - pás tl.2mm s povrchem proti desinfekčním prostředkům</p> | | | | | |
| | | | VV výkres č.05,08 | | | | | |
| | | | VV - montáže sestava interiérových prvků v Al. profilů s automatickými posuvnými dveřmi | | | | | |
| | | | VV "ozn.Z/1, v.2950(650)mm" 0,965*2,75+1,60*2,60+4,235*3,60 | | | 22,060 | | |
| | | | VV Součet | | | 22,060 | | |
| 72 | K | 953966121 | Montáž ochranného madla a svodidla na stěnu pomocí hmoždinek včetně rohových a ukončovacích systémových profilů, antibakteriální úprava. | m | 21,000 | 790,00 | 16 590,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| | | | PP Montáž ochranných prvků stěn antibakteriálních (do zdravotnických zařízení) pomocí hmoždinek madlo a svodidlo | | | | | |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/953966121 | | | | | |
| | | | VV výkres č.05,08 | | | | | |
| | | | VV - chranné madlo, interiérové | | | | | |
| | | | VV "ozn.Z/2" 21,00 | | | 21,000 | | |
| | | | VV Součet | | | 21,000 | | |
| 73 | M | R-767-07 | D- Interiérová madla, provedení z nerezové slitiny, rozměry 150/50/3mm, madlo kotveno na chemické kotvy do stáv.cihelného zdiva, po celé lícové ploše madla lepen ochranný plát tl.2mm s povrchem odolným proti desinfekčním prostředkům, ozn.Z/2 | m | 23,100 | 2 150,00 | 49 665,00 | R položka |
| | | | PP D- Interiérová madla, provedení z nerezové slitiny, rozměry 150/50/3mm, madlo kotveno na chemické kotvy do stáv.cihelného zdiva, po celé lícové ploše madla lepen ochranný plát tl.2mm s povrchem odolným proti desinfekčním prostředkům, ozn.Z/2 | | | | | |
| | | | <p><i>Poznámka k položce:</i> <i>pozn.:</i> - Interiérová madla, provedení z nerezové slitiny, rozměry 150/50/3mm - madlo kotveno na chemické kotvy do stáv.cihelného zdiva - po celé lícové ploše madla lepen ochranný plát tl.2mm s povrchem odolným proti desinfekčním prostředkům - barevný odstín ochranného bude upřesněn uživatelem - madlo osadit v jedné řadě ve výšce 0,75 od podlahy - v místě výsuvu klídků posuvných dveří ochranného madlo nebude provedeno - kotvení prvku - omega profil, madlo nasunout na kotevní prvek</p> | | | | | |
| | | | VV výkres č.05,08 | | | | | |
| | | | VV - interiérové madlo | | | | | |
| | | | VV "ozn.Z/2" 21,00 | | | 21,000 | | |
| | | | VV Součet | | | 21,000 | | |
| | | | VV 21*1,1 'Přepočtené koeficientem množství | | | 23,100 | | |
| 74 | K | 953941211 | Osazování kovových konzol nebo kotev | kus | 126,000 | 105,00 | 13 230,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| | | | PP Osazování drobných kovových předmětů se zalitím maltou cementovou, do vysekaných kapes nebo připravených otvorů konzol nebo kotev, např. pro schodišťová madla do zdi, radiátorové konzoly apod. | | | | | |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/953941211 | | | | | |
| | | | VV výkres č.05,08 | | | | | |
| | | | VV - chranné madlo, interiérové - nutno upřesnit u realizace stavby | | | | | |
| | | | VV 21,00/1,00*6 | | | 126,000 | | |
| | | | VV Součet | | | 126,000 | | |
| 75 | K | 767610117 | Montáž oken kovových jednoduchých pevných do zdiva pl přes 1,5 do 2,5 m2 | m2 | 2,040 | 758,00 | 1 546,32 | CS ÚRS 2022 02 |
| | | | PP Montáž oken jednoduchých z hliníkových nebo ocelových profilů na polyuretanovou pěnu pevných do zdiva, plochy přes 1,5 do 2,5 m2 | | | | | |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767610117 | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|------------|-----------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | výkres č.05,08 | | | | | |
| | VV | | - sestava interiérového okna z Al. profilů | | | | | |
| | VV | | "ozn.Z/3, rozměry 1700x1200mm" 1,70*1,20 | | | 2,040 | | |
| | VV | | Součet | | | 2,040 | | |
| 76 | M | R-767-08 | okno Al s fixním zasklením trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m | m2 | 2,040 | 33 905,00 | 69 166,20 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | okno Al s fixním zasklením trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m | | | | | |
| | P | | Poznámka k položce: pozn.: - sestava interiérového okna z Al. profilů - rozměry okna 1500x1500mm - prvek proveden jako zámečnický výrobek z Al.profilů - součástí dodávky interiérový parapet - dodávka prvku v odstínu třídy P2A - součástí odávky prvku meziskelní žaluzie, mechanicky ovládané | | | | | |
| | VV | | výkres č.05,08 | | | | | |
| | VV | | - okno z Al profilů | | | | | |
| | VV | | "ozn.Z/3, rozměry 1700x1200mm, fix" 1,70*1,20 | | | 2,040 | | |
| | VV | | Součet | | | 2,040 | | |
| 77 | K | 767136153 | Montáž příček lišta rohová | kus | 23,000 | 84,00 | 1 932,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Montáž stěn a příček z plechu příček doplňujících částí lišt rohových | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767136153 | | | | | |
| | VV | | výkres č.05 | | | | | |
| | VV | | - montáž rohových kovových lišt dl.2,00mm | | | | | |
| | VV | | 23 | | | 23,000 | | |
| | VV | | Součet | | | 23,000 | | |
| 78 | M | 59030210 | úhelník na ochranu rohů Pz 31x31mm | m | 46,000 | 230,00 | 10 580,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | úhelník na ochranu rohů Pz 31x31mm | | | | | |
| | VV | | výkres č.05 | | | | | |
| | VV | | 10% prořez | | | | | |
| | VV | | - ocelové rohové lišty | | | | | |
| | VV | | 2,00*23 | | | 46,000 | | |
| | VV | | Součet | | | 46,000 | | |
| 79 | K | 998767102 | Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m | t | 14,230 | 1 650,00 | 23 479,50 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998767102 | | | | | |
| | D | 776 | Podlahy povlakové | | | | 2 556,50 | |
| 80 | K | 776121111 | Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah | m2 | 0,868 | 40,00 | 34,72 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776121111 | | | | | |
| | P | | Poznámka k položce: Vysoce koncentrovaná disperzní penetrace, k použití na málo savé, i na savé podklady, především před stěrkováním, hmota určená pro vnitřní prostředí, doba schnutí cca 1 hodina | | | | | |
| | VV | | výkre č.05 | | | | | |
| | VV | | - doplnění pvc v místě bourané příčky | | | | | |
| | VV | | 2,17*0,20*2 | | | 0,868 | | |
| | VV | | Součet | | | 0,868 | | |
| 81 | K | 776141112 | Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm | m2 | 0,868 | 342,00 | 296,86 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776141112 | | | | | |
| | P | | Poznámka k položce: Stěrkovácí, vyrovnávací nivelační samorozlévací hladká cementová hmota pro následné kladení podlahových krytin. Doba zralosti pro podlahové krytiny je po 6 hodinách. | | | | | |
| 82 | K | 776201912 | oprava podlah výměnou podlahového povlaku pl přes 0,50 do 1 m2 | kus | 2,000 | 346,00 | 692,00 | CS ÚRS 2022 02 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | cenová soustava |
|----|------------|-----------|---|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | PP | | Ostatní opravy výměna poškozené povlakové podlahoviny bez podložky, s vyříznutím a očištěním podkladu plochy přes 0,50 do 1,00 m2 | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776201912 | | | | | |
| 83 | K | 776411111 | Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm | m | 0,400 | 159,00 | 63,60 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776411111 | | | | | |
| | VV | | výkres č.05,08 | | | | | |
| | VV | | - doplnění soklu v místě bourané příčky | | | | | |
| | VV | | 0,20*2 | | 0,400 | | | |
| | VV | | Součet | | 0,400 | | | |
| 84 | M | 28411011 | PVC vinyl heterogenní zátěžová akustické antibakteriální tl 2,60mm, nášlapná vrstva 0,70 mm, R10, zátěž 34/43, otlak do 0,06 mm, útlum 15dB, Bfl S1 | m2 | 1,395 | 1 000,00 | 1 395,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | PVC vinyl heterogenní zátěžová akustické antibakteriální tl 2,60mm, nášlapná vrstva 0,70 mm, R10, zátěž 34/43, otlak do 0,06 mm, útlum 15dB, Bfl S1 | | | | | |
| | VV | | výkres č.05,08 | | | | | |
| | VV | | 10% přežez | | | | | |
| | VV | | - doplnění soklu v místě bourané příčky | | | | | |
| | VV | | 0,20*2 | | 0,400 | | | |
| | VV | | 2,17*0,20*2 | | 0,868 | | | |
| | VV | | Součet | | 1,268 | | | |
| | VV | | 1,268*1,1 'Přepočtené koeficientem množství | | 1,395 | | | |
| 85 | K | 777911111 | Tuhé napojení lité podlahy na stěnu nebo sokl | m | 0,400 | 169,00 | 67,60 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Napojení na stěnu nebo sokl fabionem z epoxidové stěrky plněné pískem tuhé | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/777911111 | | | | | |
| 86 | K | 998776101 | Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m | t | 0,012 | 560,00 | 6,72 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998776101 | | | | | |
| | D | 784 | Dokončovací práce - malby a tapety | | | | 72 822,62 | |
| 87 | K | 783823135 | Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek | m2 | 80,687 | 53,50 | 4 316,75 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783823135 | | | | | |
| | VV | | výkres č.05 | | | | | |
| | VV | | - nátěr stěn omyvatelným silikonovým nátěrem s antibakteriální složkou | | | | | |
| | VV | | m.č. 1.25 - chodba | | | | | |
| | VV | | (23,738+2,86)*2*2,00 | | 106,392 | | | |
| | VV | | 0,25*2,00 | | 0,500 | | | |
| | VV | | (1,50+2,00*2)*0,45 | | 2,475 | | | |
| | VV | | (1,60+2,07*2)*0,60 | | 3,444 | | | |
| | VV | | (1,10+1,97*2)*0,35*2 | | 3,528 | | | |
| | VV | | (0,80+1,97*2)*0,35*1 | | 1,659 | | | |
| | VV | | (0,90+1,97*2)*0,35 | | 1,694 | | | |
| | VV | | (1,25+1,97*2)*0,55 | | 2,855 | | | |
| | VV | | -(1,50*2,00+1,52*2,07+1,00*1,97*2+0,60*1,97+0,80*1,97*3+1,10*1,97*2+0,90*1,97) | | -22,103 | | | |
| | VV | | -(1,25*2,04+1,25*2,27+2,35*2,36+1,30*2,30+1,25*2,27+1,32*2,27) | | -19,757 | | | |
| | VV | | Součet | | 80,687 | | | |
| 88 | K | 783827425 | Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2 | m2 | 80,687 | 218,00 | 17 589,77 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783827425 | | | | | |
| 89 | K | 784121001 | Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m | m2 | 382,253 | 36,60 | 13 990,46 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784121001 | | | | | |
| | VV | | výkres č.05 | | | | | |
| | VV | | - výmalba | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|------------|-----------|--|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| VV | | | m.č.1.25 - chodba | | | | | |
| VV | | | (23,738+2,86)*2*2,95 | | 156,928 | | | |
| VV | | | 0,25*2,95 | | 0,738 | | | |
| VV | | | (1,50+2,00*2)*0,45 | | 2,475 | | | |
| VV | | | (1,60+2,07*2)*0,60 | | 3,444 | | | |
| VV | | | (1,10+1,97*2)*0,35*2 | | 3,528 | | | |
| VV | | | (0,80+1,97*2)*0,35*1 | | 1,659 | | | |
| VV | | | (0,90+1,97*2)*0,35 | | 1,694 | | | |
| VV | | | (1,25+1,97*2)*0,55 | | 2,855 | | | |
| VV | | | -(1,50*2,00+1,52*2,07+1,00*1,97*2+0,60*1,97+0,80*1,97*3+1,10*1,97*2+0,90*1,97) | | -22,103 | | | |
| VV | | | -(1,25*2,04+1,25*2,27+2,35*2,36+1,30*2,30+1,25*2,27+1,32*2,27) | | -19,757 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 131,461 | | | |
| VV | | | m.č.1.29 - sesterna | | | | | |
| VV | | | (3,50+4,50)*2*2,95 | | 47,200 | | | |
| VV | | | (0,95+2,10*2)*0,20 | | 1,030 | | | |
| VV | | | (1,50+1,80*2)*0,35 | | 1,785 | | | |
| VV | | | -(0,95*2,10+1,70*1,20+1,50*1,80) | | -6,735 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 43,280 | | | |
| VV | | | m.č.1.30 | | | | | |
| VV | | | (5,75+5,70+7,70+7,60+5,70+5,75+0,58*2+0,575)*2,95 | | 117,808 | | | |
| VV | | | (2,55+0,58+0,45+0,95+0,20+1,53+5,75)*2,95 | | 35,430 | | | |
| VV | | | (1,30+2,30*2)*0,75 | | 4,425 | | | |
| VV | | | (1,30+2,30*2)*0,75 | | 4,425 | | | |
| VV | | | (1,50+1,80*2)*0,35*6 | | 10,710 | | | |
| VV | | | (0,45*2+0,30)*2,00 | | 2,400 | | | |
| VV | | | -(1,30*2,30*2+1,10*1,97+0,95*2,10+1,70*1,20) | | -12,182 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 163,016 | | | |
| VV | | | m.č.1.32 - čistý pokoj | | | | | |
| VV | | | (2,925*2+1,35)*2,95 | | 21,240 | | | |
| VV | | | (0,75+1,25+0,10+1,075+0,55+1,03+0,20+1,25)*2,30 | | 14,272 | | | |
| VV | | | -(1,25*2,27*3+1,20*1,97) | | -10,877 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 24,635 | | | |
| VV | | | m.č.1.34 - čistý pokoj | | | | | |
| VV | | | (2,875*2+1,35)*2,95 | | 20,945 | | | |
| VV | | | (1,40+2,30*2)*0,75 | | 4,500 | | | |
| VV | | | -(1,40*2,30+1,20*1,97) | | -5,584 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 19,861 | | | |
| VV | | | Součet | | 382,253 | | | |
| 90 | K | 784181101 | Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m | m2 | 382,253 | 19,00 | 7 262,81 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784181101 | | | | | |
| 91 | K | 784211101 | Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m | m2 | 382,253 | 77,60 | 29 662,83 | CS ÚRS 2022 02 |
| | PP | | Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784211101 | | | | | |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna dveří a dělicích příček CH JIP v pavilonu G v areálu Nemocnice AGEL Přešov

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady

KSO:

Místo: areálu Nemocnice AGEL Přešov, Dvořákova 75, Přešov

CC-CZ:

Datum: 31.03.2023

Zadavatel:

AGEL Středomoravská nemocniční a.s., Prostějov

IČ: 27797660

DIČ: CZ27797660

Uchazeč:

PTÁČEK - pozemní stavby s.r.o., Podvalí 629, Kojetín I - Město, PSČ 752 01

IČ: 25896873

DIČ: CZ25896873

Projektant:

M&B eProjekce s.r.o., Čechova 106/2a, Přešov

IČ: 29453968

DIČ: CZ29453968

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

85 000,00

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 85 000,00 | 21,00% | 17 850,00 |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

102 850,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna dveří a dělicích příček CH JIP v pavilonu G v areálu Nemocnice AGEL Přeřov

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady

Místo:

areálu Nemocnice AGEL Přeřov, Dvořákova 75, Přeřov

Datum:

31.03.2023

Zadavatel:

AGEL Středomoravská nemocniční a.s., Prostějov

Projektant:

M&B eProjekce
s.r.o., Čechova
106/2a, Přeřov

Uchazeč:

PTÁČEK - pozemní stavby s.r.o., Podvalí 629, Kojetín I - Město, PSČ 752 01

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

85 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

76 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

9 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna dveří a dělicích příček CH JIP v pavilonu G v areálu Nemocnice AGEL Přerov

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady

Místo:

areálu Nemocnice AGEL Přerov, Dvořákova 75, Přerov

Datum:

31.03.2023

Zadavatel:

AGEL Středomoravská nemocniční a.s., Prostějov

Projektant:

M&B eProjekce
s.r.o., Čechova
106/2a, Přerov

Uchazeč:

PTÁČEK - pozemní stavby s.r.o., Podvalí 629, Kojetín I - Město, PSČ 752 01

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

85 000,00

| D | | VRN | Vedlejší rozpočtové náklady | | | | | | 76 000,00 |
|------------|---|-----------|---|----|-------|-----------|-----------|----------------|-----------|
| 1 | K | 030001001 | Náklady na zřízení zařízení staveniště v souladu s dokumentací ZOV | Kč | 1,000 | 10 000,00 | 10 000,00 | | |
| PP | | | Náklady na dokumentaci ZS, na přípravu území pro ZS včetně odstranění materiálu a konstrukcí v prostoru staveniště, na vybudování odběrných míst, na zřízení přípojek médií, na vlastní vybudování objektů ZS, provizorních komunikací, oplocení a osvětlení pěších/dopravních koridorů apod. | | | | | | |
| 2 | K | 030001002 | Náklady na provoz a údržbu zařízení staveniště | Kč | 1,000 | 45 000,00 | 45 000,00 | | |
| PP | | | Náklady na vybavení/pronájem objektů ZS, náklady na energie, úklid, údržbu a opravy objektů ZS, čištění pojezdových a manipulačních ploch, zabezpečení staveniště apod. | | | | | | |
| 3 | K | 039001003 | Náklady na zrušení zařízení staveniště | Kč | 1,000 | 8 000,00 | 8 000,00 | | |
| PP | | | Náklady na demontáž/odstranění objektů ZS a jejich odvozu a náklady na uvedení pozemku do původního stavu včetně nákladů s tím spojených. | | | | | | |
| 4 | K | 041703002 | Náklady na zajištění kolektivní bezpečnosti osob | Kč | 1,000 | 3 000,00 | 3 000,00 | | |
| PP | | | Náklady na zbudování, údržbu a zrušení prostředků a konstrukcí na zajištění kolektivní bezpečnosti osob. | | | | | | |
| P | | | <i>Poznámka k položce:</i> Jedná se zejména o náklady na zajištění: - osazení výstražných a informačních tabulí/tabulek - zabezpečení okrajů konstrukcí proti pádu osob - zabezpečení komunikací pro pohyb osob po staveništi - zabezpečení přechodů přes výkopy - a další prvky kolektivní ochrany osob. | | | | | | |
| 5 | K | 045203001 | Kompletační činnost | Kč | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 | | |
| PP | | | Náklad zhotovitele na řízení a koordinaci subdodavatelů. | | | | | | |
| P | | | <i>Poznámka k položce:</i> | | | | | | |
| 6 | K | 071002000 | Provoz investora, třetích osob | kč | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 | CS ÚRS 2022 02 | |
| PP | | | Provoz investora, třetích osob | | | | | | |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/071002000 | | | | | | |
| D | | VRN9 | Ostatní náklady | | | | | | 9 000,00 |
| 7 | K | 013254001 | Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby | ks | 4,000 | 1 000,00 | 4 000,00 | | |
| PP | | | Náklad na projektové práce pro zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby (výkresová a textová část) | | | | | | |
| P | | | <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce:</i> , Jedná se zejména o náklady na zajištění dokumentace skutečného provedení díla v rozsahu dle platné vyhlášky na dokumentaci staveb v počtu 4 x papírově a 1 x elektronicky ve formátu DWG a PDF. | | | | | | |
| 8 | K | R-ON-01 | Úklid po dokončení stavby - umytí oken, dveří, podlah finální úklid do 50ks | kč | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|---|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| PP | | | Úklid po dokončení stavby - umytí oken, dveří, podlah finální úklid do 50ks | | | | | |

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

| | |
|--------|-----------------------------------|
| STA | Stavební objekt pozemní |
| ING | Stavební objekt inženýrský |
| PRO | Provozní soubor |
| VON | Vedlejší a ostatní náklady |
| OST | Ostatní |
| Soupis | Soupis prací pro daný typ objektu |

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

| | |
|-----------------|--|
| PČ | Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu |
| TYP | Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr |
| Kód | Kód položky |
| Popis | Zkrácený popis položky |
| MJ | Měrná jednotka položky |
| Množství | Množství v měrné jednotce |
| J.cena | Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky. |
| Cena celkem | Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny |
| Cenová soustava | Příslušnost položky do cenové soustavy |

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)
Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ
Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky
J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými
Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

| Název atributu | Povinný (A/N) | Popis | Typ | Max. počet znaků |
|----------------|---------------|--|------------|------------------|
| Kód | A | Kód stavby | String | 20 |
| Stavba | A | Název stavby | String | 120 |
| Místo | N | Místo stavby | String | 50 |
| Datum | A | Datum vykonaného exportu | Date | |
| KSO | N | Klasifikace stavebního objektu | String | 15 |
| CC-CZ | N | Klasifikace stavebních děl | String | 15 |
| CZ-CPV | N | Společný slovník pro veřejné zakázky | String | 20 |
| CZ-CPA | N | Klasifikace produkce podle činností | String | 20 |
| Zadavatel | N | Zadavatel zadání | String | 50 |
| IČ | N | IČ zadavatele zadání | String | 20 |
| DIČ | N | DIČ zadavatele zadání | String | 20 |
| Uchazeč | N | Uchazeč veřejné zakázky | String | 50 |
| Projektant | N | Projektant | String | 50 |
| Poznámka | N | Poznámka k zadání | String | 255 |
| Sazba DPH | A | Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů | eGSazbaDph | |
| Základna DPH | A | Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů | Double | |
| Hodnota DPH | A | Hodnota DPH | Double | |
| Cena bez DPH | A | Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů. | Double | |
| Cena s DPH | A | Celková cena s DPH za celou stavbu | Double | |

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

| Název atributu | Povinný (A/N) | Popis | Typ | Max. počet znaků |
|-----------------------|---------------|----------------------------------|--------------|------------------|
| Kód | A | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 20 |
| Stavba | A | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 120 |
| Místo | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Datum | A | Přebírá se z Rekapitulace stavby | Date | |
| Zadavatel | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Projektant | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Uchazeč | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Kód | A | Kód objektu | String | 20 |
| Objektu, Soupis prací | A | Název objektu | String | 120 |
| Cena bez DPH | A | Cena bez DPH za daný objekt | Double | |
| Cena s DPH | A | Cena spolu s DPH za daný objekt | Double | |
| Typ | A | Typ zakázky | eGTypZakazky | |

Krycí list soupisu

| Název atributu | Povinný (A/N) | Popis | Typ | Max. počet znaků |
|----------------|---------------|---|------------|------------------|
| Stavba | A | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 120 |
| Objekt | A | Kód a název objektu | String | 20 + 120 |
| Soupis | A | Kód a název soupisu | String | 20 + 120 |
| KSO | N | Klasifikace stavebního objektu | String | 15 |
| CC-CZ | N | Klasifikace stavbeních děl | String | 15 |
| CZ-CPV | N | Společný slovník pro veřejné zakázky | String | 20 |
| CZ-CPA | N | Klasifikace produkce podle činností | String | 20 |
| Místo | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Zadavatel | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Uchazeč | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Projektant | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Poznámka | N | Poznámka k soupisu prací | String | 255 |
| Sazba DPH | A | Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu | eGSazbaDph | |
| Základna DPH | A | Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu | Double | |
| Hodnota DPH | A | Hodnota DPH | Double | |
| Cena bez DPH | A | Cena bez DPH za daný soupis | Double | |
| Cena s DPH | A | Cena s DPH za daný soupis | Double | |

Rekapitulace členění soupisu prací

| Název atributu | Povinný (A/N) | Popis | Typ | Max. počet znaků |
|------------------|---------------|---|--------|------------------|
| Stavba | A | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 120 |
| Objekt | A | Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu | String | 20 + 120 |
| Soupis | A | Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu | String | 20 + 120 |
| Místo | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Datum | A | Přebírá se z Rekapitulace stavby | Date | |
| Zadavatel | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Projektant | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Uchazeč | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Kód dílu - Popis | A | Kód a název dílu ze soupisu | String | 20 + 100 |
| Cena celkem | A | Cena celkem za díl ze soupisu | Double | |

Soupis prací

| Název atributu | Povinný (A/N) | Popis | Typ | Max. počet znaků |
|-----------------|---------------|--|------------------|------------------|
| Stavba | A | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 120 |
| Objekt | A | Kód a název objektu | String | 20 + 120 |
| Soupis | A | Přebírá se z Krycího listu soupisu | String | 20 + 120 |
| Místo | N | Přebírá se z Krycího listu soupisu | String | 50 |
| Datum | A | Přebírá se z Krycího listu soupisu | Date | |
| Zadavatel | N | Přebírá se z Krycího listu soupisu | String | 50 |
| Projektant | N | Přebírá se z Krycího listu soupisu | String | 50 |
| Uchazeč | N | Přebírá se z Krycího listu soupisu | String | 50 |
| PČ | A | Pořadové číslo položky soupisu | Long | |
| Typ | A | Typ položky soupisu | eGTypPolozky | 1 |
| Kód | A | Kód položky ze soupisu | String | 20 |
| Popis | A | Popis položky ze soupisu | String | 255 |
| MJ | A | Měrná jednotka položky | String | 10 |
| Množství | A | Množství položky soupisu | Double | |
| J.Cena | A | Jednotková cena položky | Double | |
| Cena celkem | A | Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství | Double | |
| Cenová soustava | N | Zařazení položky do cenové soustavy | String | 50 |
| p | N | Poznámka položky ze soupisu | Memo | |
| psc | N | Poznámka k souboru cen ze soupisu | Memo | |
| pp | N | Plný popis položky ze soupisu | Memo | |
| vv | N | Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu | Text,Text,Double | 20, 150 |
| DPH | A | Sazba DPH pro položku | eGSazbaDPH | |
| Hmotnost | A | Hmotnost položky ze soupisu | Double | |
| Suť | A | Suť položky ze soupisu | Double | |
| Nh | N | Normohodiny položky ze soupisu | Double | |

Datová věta


| Typ věty | Hodnota | Význam |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| eGSazbaDPH | základní | Základní sazba DPH |
| | snížená | Snížená sazba DPH |
| | nulová | Nulová sazba DPH |
| | zákl. přenesená | Základní sazba DPH přenesená |
| | sníž. přenesená | Snížená sazba DPH přenesená |
| eGTypZakazky | STA | Stavební objekt |
| | PRO | Provozní soubor |
| | ING | Inženýrský objekt |
| | VON | Vedlejší a ostatní náklady |
| | OST | Ostatní náklady |
| eGTypPolozky | 1 | Položka typu HSV |
| | 2 | Položka typu PSV |
| | 3 | Položka typu M |
| | 4 | Položka typu OST |

SEZNAM PODDODAVATELŮ

„AGEL SMN a.s. – o.z. Nemocnice Přerov – výměna dveří a změna dispozic JIP pavilonu G“

| ÚDAJE O PODDODAVATELÍCH | |
|--|---|
| Požadovaný údaj | Hodnota požadovaného údaje |
| Název/obchodní firma poddodavatele | RACCOON s.r.o. |
| Sídlo (celá adresa vč. PSČ) | Poříčí 1603/26, 678 01 Blansko |
| IČO | 25332716 |
| Stručný popis prací, které jsou předmětem dodávky | Dodávka a montáž hliníkových a plastových prvků |
| Finanční objem poddodávky (v Kč bez DPH) nebo % z nabídkové ceny bez DPH | 1.826.770,- Kč |

Datum: 31.03.2023

| | |
|---------------|---|
| Otisk razítka |  Michal Peterka, MBA - jednatel |
|---------------|---|

