

Dodatek č. 2/2017 k Pachtovní smlouvě ze dne 18.12.2014

město Otrokovice

nám. 3. května 1340, 765 23 Otrokovice

zastoupené Mgr. Jaroslavem Budkem, starostou

zástupce ve věcech technických Mgr. Jaroslava Zimáková, vedoucí odboru majetko-
Otrokovice

IČO 00284 301

DIČ CZ00284301

Bankovní spojení: Komerční banka Zlín, a.s., pob. Otrokovice, č. ú. 19-122921/0100

(dále jen „propachtovatel“)

MĚSTSKÝ ÚŘAD OTROKOVICE	Čís. dop. 699
Došlo 14. 03. 2017	Čas
Č.j. OMP/KG45	
Přílohy: Listy	

a

PLEMENÁŘSKÉ SLUŽBY a. s.

se sídlem U Farny 275, 765 02 Otrokovice

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle B, vložka 932

zastoupená Alešem Svobodou, statutárním ředitelem

IČ 469 79 964

DIČ: CZ46979964

(dále jen „pachtýř“)

I.

Smluvní strany se dohodly na změně pachtovní smlouvy ze dne 18.12.2014 (dále jen „smlouva“) následovně:

A) Čl. I. smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

„Město Otrokovice je spoluvlastníkem a vlastníkem zemědělských pozemků:

Číslo parcely	Kultura	Výměra (m ²)
109	orná půda	2798
200/166	orná půda	3275
1502/36	ostatní plocha	část 5411
1502/37	ostatní plocha	část 400
1656/7	orná půda	1947
1656/8	orná půda	814
1656/10	orná půda	848
1656/12	orná půda	808
1744	trvalý travní porost	11479
1749	trvalý travní porost	11193
1761	orná půda	3120
1763	trvalý travní porost	6403
1765	ostatní plocha	8090
1767	ostatní plocha	574
1813	ostatní plocha	1650
1814	ostatní plocha	16429
1820	orná půda	3120
1825	trvalý travní porost	1806
1856	ostatní plocha	část 4538

1905	orná půda	5827
1907	ostatní plocha	1476
1938	trvalý travní porost	5039
1991	ostatní plocha	část 5318
2000	orná půda	479
2078	ostatní plocha	1978
2113	ostatní plocha	1289
2114	ostatní plocha	3845
2116	ostatní plocha	část 1771
2118	ostatní plocha	5307
2195	orná půda	2051
2196	orná půda	1756
2198	orná půda	13306
2255	trvalý travní porost	část 1808
2306	orná půda	2837
2466	ostatní plocha	494
2517	ostatní plocha	266
2518	ostatní plocha	2466
2520	ostatní plocha	1471
2523	ostatní plocha	1316
2524	ostatní plocha	10148
2526	ostatní plocha	2652
2531	ostatní plocha	1775
2532	ostatní plocha	1062
2533	ostatní plocha	646
2534	ostatní plocha	1834
2535	ostatní plocha	2795
2539	ostatní plocha	4625
2543	ostatní plocha	808
2544	ostatní plocha	777
2545	ostatní plocha	1410
2546	ostatní plocha	1586
2547	ostatní plocha	2366
2549	ostatní plocha	2320
2550	ostatní plocha	1490
2559	ostatní plocha	2155
		Celkem: 183.252 m²

zapsané na LV č. 10001 pro k. ú. Kvítkovice u Otrokovice, obec Otrokovice,

Číslo parcely	Kultura	Výměra (m ²)
		id. podíl 1/2 z 1882
		započítatelná plocha pro účely výpočtu nájemného 941 m ²
1656/13	orná půda	(město je spoluvlastníkem)

zapsané na LV č. 2028 pro k. ú. Kvítkovice u Otrokovice, obec Otrokovice,

12/17

Číslo parcely	Kultura	Výměra (m ²)
2130	orná půda	id. podíl 1/2 z 1428 započitatelná plocha pro účely výpočtu nájemného 714 m ² (město je spoluvlastníkem)

zapsané na LV č. 2076 pro k. ú. Kvítkovice u Otrokovice, obec Otrokovice,

Číslo parcely	Kultura	Výměra (m ²)
2250/14	orná půda	6589
4519	ostatní plocha	část 6757
4549	orná půda	5862
4558	ostatní plocha	288
4560	trvalý travní porost	2796
4579	orná půda	4808
4580	ostatní plocha	3060
4586	trvalý travní porost	83416
4598	trvalý travní porost	11072
4588/1	ostatní plocha	část 7572
		CELKEM: 132.220 m²

zapsané na LV č. 10001 pro k. ú. a obec Otrokovice,

Číslo parcely	Kultura	Výměra (m ²)
1303/71	orná půda	63
1303/188	ostatní plocha	44
1303/190	ostatní plocha	38
1303/203	orná půda	25
1303/215	ostatní plocha	37
1308/30	orná půda	148
6438/5	ostatní plocha	29
7695/152	orná půda	353
7700/5	orná půda	171
7711/8	orná půda	478
7711/13	orná půda	137
7711/34	orná půda	118
7712/62	orná půda	82
		CELKEM: 1723 m²

zapsané na LV č. 3636 pro k. ú. a obec Napajedla."

B) Čl. IV. odst. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

- „1. Pachtovné za propachtovanou nemovitost uvedenou v článku I. této smlouvy sjednali účastníci smlouvy dohodou za cenu smluvní ve výši 2000 Kč/ha/kalendářní rok – což činí za výměru 318.850 m² částku 63.770 Kč/kalendářní rok (slovy: šedesáttřítisíc sedm set sedmdesát korun českých), přičemž tato výše pachtovného bude uplatněna také za rok 2017.“

II.

Dosavadní příloha smlouvy se ruší a nahrazuje se novou Přílohou č. 1, specifikující propachtované nemovitosti.

III.

1. Tento dodatek nabývá dle výslovné dohody smluvních stran platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem 01.03.2017.
2. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají bez změny a nadále v platnosti.
3. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dvě vyhotovení obdrží propachtovatel a jedno pachtýř.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dohody v registru smluv zajistí propachtovatel. Pachtýř dále výslovně souhlasí s uveřejněním úplného znění dodatku včetně původní smlouvy, všech příloh a včetně všech údajů a informací o něm.
5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
6. Doložka dle § 41 obecního zřízení: Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Otrokovice dne 01.03.2017 usnesením č. RMO/J/03/17.

Příloha č. 1 - Situační snímky – specifikace propachtované nemovitosti

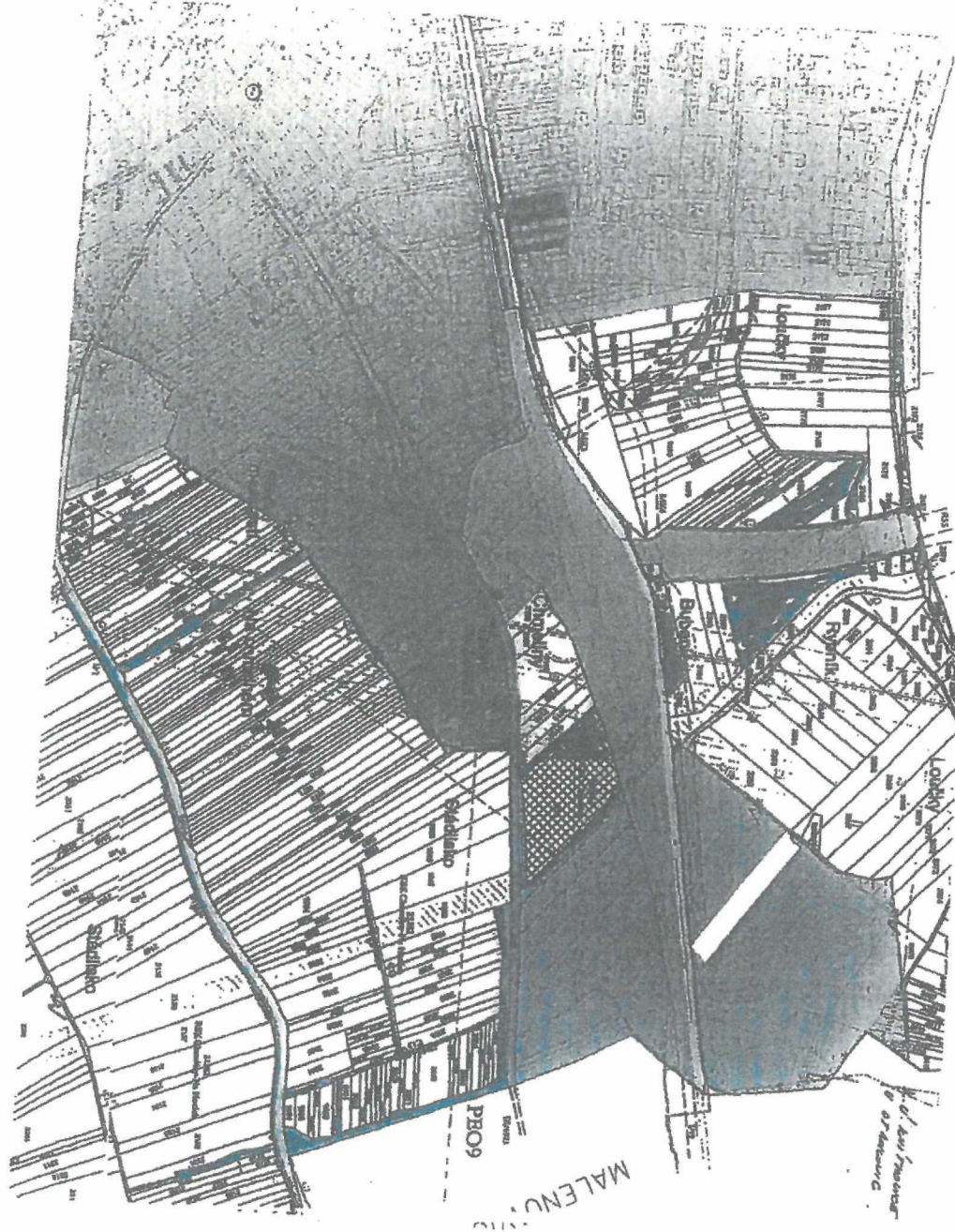
V Otrokovicích dne 13-03-2017

propachtovatel/
město Otrokovice zastoupené
Mgr. Jaroslavem Budkem, starostou

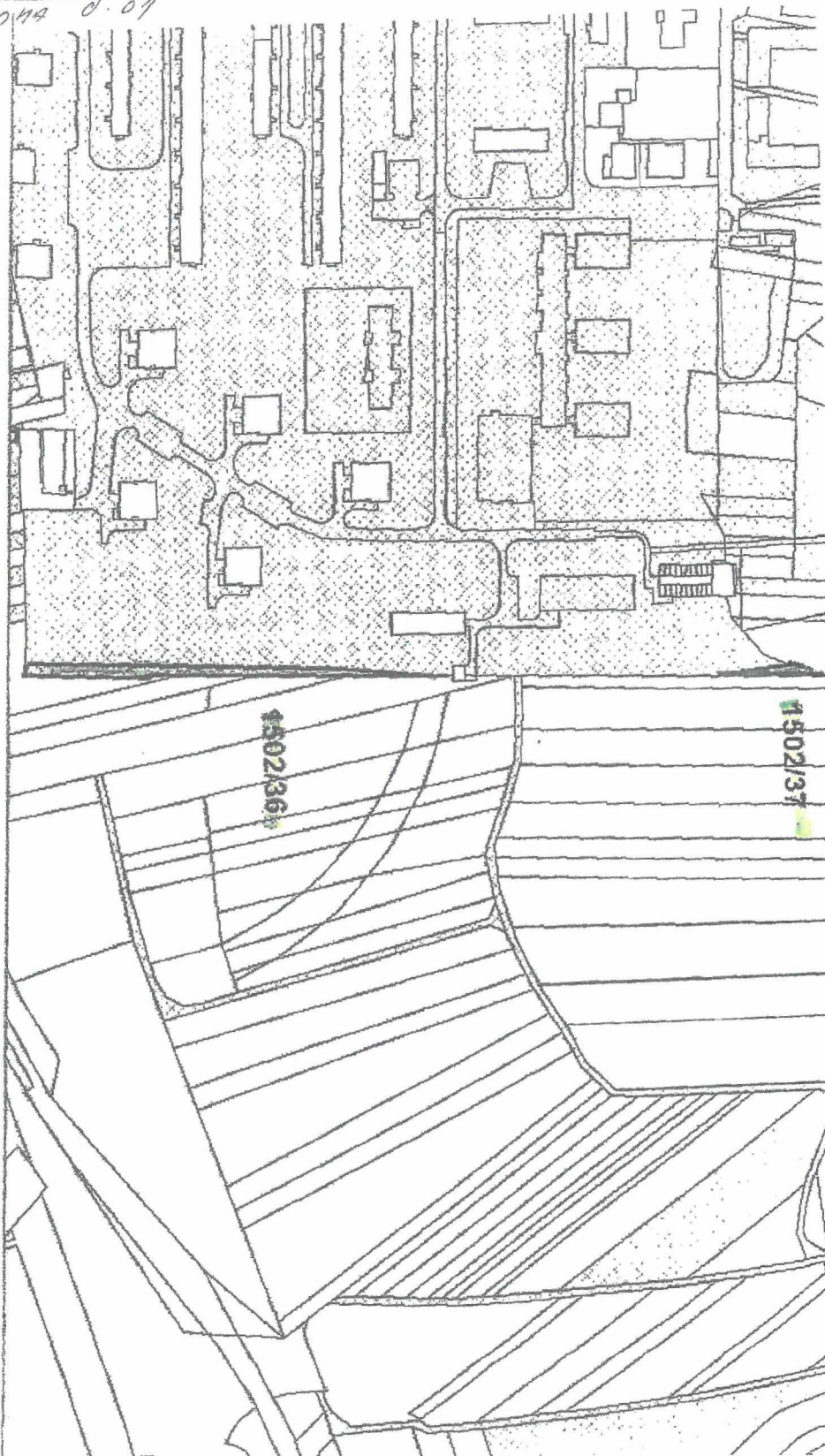


pachtýř
PLEMENÁŘSKÉ SLUŽBY a. s. zastoupené
Alešem Svobodou, statutárním ředitelem

φωτοα 5. 01



plan 0.01



Sestava

К. В. Острокович



Měřítko v měřítku 1:8513

ПРИЛОЖЕНИЕ 01

