

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 154917/2023/37/Ši

Spisová zn.:

UID: spuess8c1483af

Vyřizuje: Šidloch Miroslav Ing.

Tel.: 725 385 786

ID DS: z49per3

E-mail: m.sidloch@spucr.cz

Datum: 18.04.2023

**p. Vokroj Petr**

xxxxxxx

**262 42 Rožmitál pod Třemšínem**

**Manž.**

**Vokroj František a Vokrojová Miluše**

xxxxxxx

**262 42 Rožmitál pod Třemšínem**

**p. Tuháček Ladislav**

**pí. Prošková Veronika**

xxxxxxx

**262 42 Rožmitál pod Třemšínem**

**p. Kočnar Marek**

**pí. Kočnarová Alena**

xxxxxxx

**262 42 Rožmitál pod Třemšínem**

**p. Foltýn Kamil**

xxxxxxx

**262 42 Rožmitál pod Třemšínem**

**p. Koloušek Jiří**

xxxxxxxxx

**262 41 Bohutín**

**pí. Kožíšková Marcela**

xxxxxxx

**262 42 Rožmitál pod Třemšínem**

**pí. Medková Marcela**

xxxxxxx

**262 42 Rožmitál pod Třemšínem**

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 81N07/16 ze dne 15.11.2007**

Vážení,

dne 15.11.2007 jste uzavřeli jako nájemce s Pozemkovým fondem České republiky jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 81N07/16, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě, resp. v dodatku č. 1 této smlouvy č. 81N07/16, bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace

vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %**.

Nájemné ve výši 12.180,- Kč je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 1.839,- Kč (slovy: jedentisícosmsettřicetdevět korun českých).

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 14.019,- Kč/ročně (slovy: čtrnácttisícdevatenáct korun českých/ročně)** a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 01.10.2023.

**Výše uvedená smlouva č. 81N07/16 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

S pozdravem

Andrea Čápková  
vedoucí Pobočky Beroun

Za správnost: Šidloch Miroslav Ing.

.....