

Smlouvu o dílo
dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(provedení záchranného archeologického výzkumu)
Číslo zhotovitele: ZAV 21/2022, ev.č. SMLO-0007/49276433/2023

Objednatel:

Nikmar Invest s.r.o.

zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 91401

Se sídlem: Semilská 926, 197 00 Praha 9 - Kbely

Zastoupený: xxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO: 26750619, DIČ: CZ26750619

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace

zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl Pr, vložka 1106

se sídlem: Nad Olšinami 3/448, 100 00 Praha 10

zastoupený: xxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO: 49276433; DIČ: CZ49276433

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I

Předmět dohody

Provedení záchranného archeologického výzkumu zhotovitelem při akci:

Výstavba RD na parc.č. 303/15, 303/17, 303/18, 303/19 v k.ú. Třeboradice (dle rozsahu v příloze č. 1).

Potřeba provedení výzkumu vyplývá z ustanovení zákona 20/1987 Sb. O státní památkové péči v současném platném znění. Záchranný archeologický výzkum zahrnuje terénní práce, jejich dokumentaci a evidenci nálezů. Zpracovatelské práce tvoří dokumentace, základní konzervace a zajištění archeologických movitých památek. Vyhotovení závěrečné odborné zprávy.

Článek II

Předmět díla

Záchranný archeologický výzkum bude zahrnovat:

1. Terénní archeologické práce formou plošného záchranného archeologického výzkumu na známé lokalitě určené k zániku. Celkové zaměření v ploše zachycených objektů. Prozkoumání všech zachycených objektů a situací, které zaniknou z důvodů výše uvedené výstavby, provedení jejich kresebné a fotografické dokumentace.
2. Základní zpracovatelské dokumentační práce a základní zajištění nálezů, jejich dokumentace a evidence.
3. Výstupem terénní části výzkumu bude expertní list o provedení základního výzkumu pro investora akce, který obdrží do 20 dnů po uhrazení nákladů na výzkum.
4. Ukončením celé akce je vyhotovení závěrečné odborné zprávy pro investora akce, kterou objednatel obdrží nejpozději do dvou let od uhrazení nákladů na výzkum.

Článek III

Čas plnění

1. Veškeré terénní práce proběhly a plocha byla předána investorovi.
2. Zpracovatelská část – dokumentace a základní ošetření a zpracování movitých nálezů bude prováděna průběžně s výzkumem a bude ukončena nejpozději do **15. 12. 2024**.

Článek IV

Náklady

Cena za dílo je stanovena ve smyslu zákona o cenách č. 526/90 Sb. a činí: **82 710,- Kč** (slovy: osmdesátdvatisícsešmdeset Kč). K ceně bude účtována DPH v zákonné výši. Cena vychází z kalkulace objemových plošných jednotek pro stavby v extravilánu, subdodavatelských prací a nákladů dodavatele jak na terénní činnost, tak na činnost zpracovatelskou (*příloha 2*). Cena bude účtována podle skutečně provedených prací a vzniklých nákladů, přičemž výše uvedená cena je maximální.

Článek V

Fakturace

Proběhne vyúčtování podle skutečně vynaložených prostředků na výzkum a zpracování, odsouhlasených oběma smluvními stranami. Po uhrazení nákladů na terénní výzkum obdrží objednatel expertní list a po uhrazení nákladů na zpracování závěrečnou odbornou zprávu o provedení výzkumu.

Bude-li objednatel v prodlení s úhradou fakturované částky, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02% ze včas nezaplacené částky za každý den prodlení. Částka účtovaná jako smluvní pokuta dle této smlouvy je splatná 14 dnů ode dne doručení dokladu – faktury, kterým se tato pokuta vyúčtovává.

Článek VI

Součinnost

1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost, kterou po něm lze objektivně požadovat, nutnou k provedení díla, jakož i všechny jemu dostupné informace o parcele a inženýrských sítích, které se na předmětné parcele nacházejí. Informace o inženýrských sítích včetně jejich zakreslení do půdorysného plánu nemovitostí, jichž se týká archeologický výzkum dle této smlouvy, se objednatel zavazuje předat před zahájením terénní části výzkumu.
2. Zhotovitel neodpovídá za škody na inženýrských sítích či objektech, které způsobí pracovníci zhotovitele, kteří v důsledku nesprávných či neúplných informací objednatele postupovali v dobré víře, že škodu svou činností nezpůsobí.
3. Zhotovitel díla neodpovídá za odvoz jím vykopané zeminy.
4. Zhotovitel je povinen postup prací koordinovat s objednavatelem /dodavatelem stavby/ a to tak, aby prováděním archeologických prací byl omezen postup výstavby jen v nezbytně nutné míře a na nezbytně nutnou dobu.
5. Osoby, konající práci pro zhotovitele jsou povinni dodržovat zásady bezpečnosti práce, předcházet vzniku škody na majetku objednatele a třetích osob a dodržovat pokyny pověřených zaměstnanců objednatele /dodavatele stavby/ upravující pravidla pohybu osob na staveništi.

Článek VII

Další ujednání

1. Obě strany dohody potvrzují, že tato dohoda byla uzavřena svobodně, že souhlasí s jejím obsahem a že nebyla sjednána v tísní či za jinak nevýhodných podmínek.
2. Vztahy mezi zhotovitelem a objednatelem se řídí obecně platnými předpisy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce a ani neodebírá žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala.
4. Objednatel v souladu s ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, podpisem této smlouvy prohlašuje, že po dobu trvání této smlouvy uděluje zhotoviteli souhlas se shromažďováním, zpracováváním, používáním a uchováváním svých osobních údajů, které mu poskytl při sepsání této smlouvy.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění provede odpovědný zaměstnanec zhotovitele ve lhůtě 15 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou. Do 3 dnů pak protistranu informuje o splnění této povinnosti a o případných změnách a opravách provedených v registru smluv.
6. Dohoda je vypracována ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
7. Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou stran a publikací v registru smluv, kterou provede zhotovitel.
8. Dohodu lze měnit pouze písemně formou dodatku.

9. Objednatel obdrží expertní list ve dvou vyhotoveních.
10. Objednatel obdrží závěrečnou souhrnnou zprávu ve dvou vyhotovení.

Článek VIII

Oprávněné osoby

V Praze dne
Za objednatele:

V Praze dne
Za zhotovitele:

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

Přílohy:

- 1/ Situace stavby s vyznačením plochy archeologického zájmu
- 2/ Rekapitulace předpokládaných nákladů na záchranný archeologický výzkum

- 1/ Situace stavby s plochou archeologického výzkumu (vyznačeno modře).
 Situace stavby s plochou dohledu (vyznačeno červeně).



2/ Rekapitulace nákladů na záchranný archeologický výzkum

Terén	Sazba	Hodiny/km	Celkem
XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
Celkem terén			XXXXXXXXXXXXXXXXXX

Zpracování			
XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
Celkem zpracování			XXXXXXXXXXXXXXXXXX
Celkové maximální náklady bez DPH			82 710 Kč

Zhotovitel si vyhrazuje právo přesunu jednotlivých položek mezi sebou v průběhu prací při respektování maximální ceny.

V Praze dne 27. 11. 2022

XXXXXXXXXXXXXXXXXX