



# Smlouva o dílo

č. S41/23


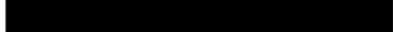
uzavřená mezi smluvními stranami podle ust. § 2586 a násl. zákona  
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami, kterými jsou:

objednatel: **VOP CZ, s.p.**  
sídlo: Dukelská 102, Šenov u Nového Jičína, 742 42  
IČO: 00000493  
DIČ: CZ00000493  
zapsán v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. A XIV 150  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
číslo účtu:   
zastoupen: 

(dále jen „**Objednatel**“)

a

zhotovitel: **TechClean, s.r.o.**  
sídlo: Slovenská 1085/1a, Přívoz, 702 00 Ostrava  
IČO: 607 77 541  
DIČ: CZ 607 77 541  
zapsán v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. C 6866  
zastoupena:   
bankovní spojení:  vedený u Komerční banka, a. s.

(dále jen „**Zhotovitel**“)

## Článek 1 Účel a předmět smlouvy

- 1.1 Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě veřejné zakázky vyhlášené Objednatelům pod názvem „*Odprášení hal ve VOP CZ, s.p. v roce 2023*“ a nabídky Zhotovitele ze dne 13.04.2023
- 1.2 Účelem této smlouvy je odstranění nečistot a prachu z následujících výrobních objektů Objednatele:
- a) část objektu bez č. p./č. e. na parcele č. 1638/22, jež je barevně označena v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „**Objekt 62 – jižní lod**“),
  - b) objekt bez č. p./č. e. na parcele č. 1638/79 (dále jen „**Objekt 36**“),
  - c) objekt bez č. p./č. e. na parcele č. 1638/92 (dále jen „**Objekt 36A**“),
  - d) objekt bez č. p./č. e. na parcele č. 1638/2, bez jižní přístavby (dále jen „**Objekt 79**“),
  - e) objekt bez č. p./č. e. na parcele č. 1638/58 (dále jen „**Objekt 13**“)
- kteé se nachází v kat. území Šenov u Nového Jičína, ve výrobním areálu Objednatele (dále společně jen „**Objekty**“).
- 1.3 Zhotovitel se zavazuje na své náklady a nebezpečí zhotovit pro Objednatele dílo uvedené v této smlouvě.
- 1.4 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za provedení díla cenu ve výši uvedené v čl. 3 této smlouvy.
- 1.5 Předmětem díla je vyčištění a odprášení Objektů, a to způsobem popsáním v přílohách č. 2 a 3 této smlouvy.
- 1.6 Objednatel poskytne Zhotoviteli v průběhu provádění díla následující součinnost:
- a) zajištění dodávek elektřiny, vody a stlačeného vzduchu v Objektech,
  - b) poskytnutí sociálního zařízení pro zaměstnance Zhotovitele provádějící dílo v Objektech,
  - c) demontáž ventilátorů v Objektu 36A před jeho čištěním, a
  - d) dodání nových filtrů pro výměnu v Objektu 79,
- to vše v rozsahu nezbytném k provedení díla.

## Článek 2 Podmínky provedení a předání díla

- 2.1 Místem provedení díla budou Objekty.
- 2.2 Dílo bude provedeno v době od 7. do 18. srpna 2023.

- 2.3 Zhotovitel je povinen provést dílo s odbornou péčí, v souladu s podmínkami stanovenými v této smlouvě a obecně závaznými předpisy.
- 2.4 Dílo bude prováděno pouze v pracovních dnech v době od 7. do 20. hodiny.
- 2.5 Zhotovitel je v rámci provádění díla povinen:
- zakrýt před zahájením čištění a odprašování Objektů veškeré stroje, které se v nich budou nacházet, vlastními plachtami,
  - odvézt a zlikvidovat veškerý odpad vzniklý při provádění díla.
- 2.6 Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla v provozovně Objednatele kromě obecně závazných pravidel bezpečnosti také vnitřní bezpečnostní pravidla Objednatele, s nimiž bude Objednatelem seznámen.
- 2.7 Konkrétní termín předání dokončeného díla Objednateli je oprávněn určit Zhotovitel. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli datum a čas předání, a to nejméně dva (2) pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen předat Objednateli dokončené dílo v poslední pracovní den lhůty uvedené v ust. 2.2 této smlouvy.
- 2.8 Dílo bude považováno za předané podpisem Objednatele na předávacím protokolu obsahujícího přinejmenším (i) datum předání díla, (ii) jména předávajících a přebírajících osob s jejich připojenými podpisy a (iii) vyjádření osoby zastupující Objednatele o tom, že dílo přebírá. Předávací protokol vytvoří Zhotovitel ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po podpisu po jednom (1).
- 2.9 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pouze v případě, že dílo nebude řádně dokončeno a/nebo bude vykazovat vady. V takovém případě je Objednatel povinen uvést do předávacího protokolu konkrétní důvod odmítnutí.
- 2.10 V případě, že Objednatel převezme dílo vykazující vady a/nebo nedodělky, je Zhotovitel povinen tyto vady či nedodělky odstranit do jednoho (1) týdne od převzetí díla Objednatelem.

### Článek 3 Cena a platební podmínky

3.1 Smluvní strany se dohodly na ceně díla, a to v následující výši:

- Objekt 62 – jižní loď:
- Objekt 36:
- Objekt 36A:
- Objekt 79:
- Objekt 13:

Celková cena za dílo tedy činí

- 3.2 Cena díla bude uhrazena na základě faktury/daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem po převzetí díla Objednatelem. Faktura/daňový doklad musí kromě náležitostí stanovených obecně závaznými předpisy obsahovat také:
- odkaz na název a číslo této smlouvy, a
  - přílohou kopii protokolu o převzetí díla Objednatelem.
- 3.3 Fakturu/daňový doklad vystavený na základě této smlouvy zašle Zhotovitel Objednateli v elektronické podobě na e-mailovou adresu [fakturace@vop.cz](mailto:fakturace@vop.cz) a také na e-mailové adresy kontaktních osob Objednatele.
- 3.4 Lhůta splatnosti této faktury bude šedesát (60) dnů od jejího vystavení. Objednatel je povinen uhradit sjednanou cenu na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, neuvede-li Zhotovitel ve faktuře/daňovém dokladu bankovní účet jiný.
- 3.5 V případě, že daňový doklad/faktura nebude mít povinné náležitosti, je Objednatel oprávněn jej vrátit Zhotoviteli s uvedením důvodu. Lhůta splatnosti začne v takovém případě plynout znovu od počátku ode dne následujícího po doručení opraveného daňového dokladu/faktury Objednateli.
- 3.6 V případě, že na straně Zhotovitele dojde ke splnění kterékoliv podmínky, s níž je spojeno ručení Objednatele (jakožto příjemce zdanitelného plnění) za DPH vztahující se k plnění přijatému od Zhotovitele, bude Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli pouze částku odpovídající základu daně; DPH z tohoto plnění uhradí přímo správci daně.

#### Článek 4 Sankce

- 4.1 V případě prodlení Objednatele s úhradou sjednané ceny díla bude Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] z dlužné částky, a to za každý den prodlení.
- 4.2 V případě prodlení Zhotovitele s provedením a/nebo předáním díla bude Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] z celkové ceny díla, a to za každý den prodlení.
- 4.3 Pokud Zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě stanovené v ust. 2.10 této smlouvy, bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] z ceny díla, a to za každý den tohoto prodlení, až do odstranění vady.
- 4.4 Zhotovitel se zavazuje nepostoupit třetí osobě jakékoli své pohledávky za Objednatelem vyplývající z této smlouvy či v souvislosti s ní. V případě porušení této povinnosti je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] z nominální hodnoty takto postoupené pohledávky.
- 4.5 Zhotovitel se zavazuje nezatížit ve prospěch třetí osoby (např. zástavním právem) jakékoli své pohledávky za Objednatelem vyplývající z této smlouvy či v souvislosti s ní. V případě porušení této povinnosti je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] z hodnoty takto zatížené pohledávky.
- 4.6 Zhotovitel se zavazuje nezapočíst jakékoli své pohledávky za Objednatelem proti pohledávkám Objednatele za Zhotovitelem vyplývajícím z této smlouvy či v souvislosti s ní. V případě porušení této povinnosti je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] z částky, která byla započtena.

- 4.7 V případě, že Zhotovitel poruší jakoukoli povinnost vyplývající z této Smlouvy, která není výslovně zajištěna jinou smluvní pokutou, zavazuje se za porušení takové povinnosti zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] v případě trvajících porušení [REDACTED] za každý den trvání každého jednotlivého porušení povinnosti.
- 4.8 Smluvní pokuty nezahrnují náhradu škody a jsou splatné do patnácti (15) dnů od doručení příslušné výzvy povinné smluvní straně.

## **Článek 5 Ostatní ujednání**

- 5.1 Práva a povinnosti smluvních stran týkající se předmětu této smlouvy, ale neupravená touto smlouvou, se řídí obecně závaznými předpisy upravujícími smlouvu o dílo.
- 5.2 Smluvní strany se zavazují komunikovat spolu v záležitostech týkajících se této smlouvy a jejího plnění výlučně prostřednictvím následujících kontaktních osob:

- za Objednatele:

[REDACTED]

- za Zhotovitele:

[REDACTED]

- 5.3 E-mailová sdělení adresovaná druhé smluvní straně musí být zasílána na e-mailové adresy všech jejích kontaktních osob současně, jinak na ně adresát-smluvní strana nemusí brát zřetel.
- 5.4 Smluvní strany jsou oprávněny provést kdykoliv a jednostranně změny svých kontaktních osob. Takovéto změny budou vůči druhé smluvní straně účinné doručením písemného oznámení o provedení takové změny (tj. nevyžadují uzavření dodatku k této smlouvě).
- 5.5 Pokud se některé ustanovení této smlouvy ukáže být neplatným nebo neúčinným, nemá to vliv na platnost a účinnost ostatních částí této smlouvy. Pro takový případ se smluvní strany zavazují neprodleně takové ustanovení nahradit ustanovením novým, platným a účinným, které bude svým obsahem nejbližší smyslu a účelu nahrazovaného ustanovení.
- 5.6 Případné spory z této smlouvy budou rozhodovány soudem místně příslušným sídlu Objednatele.
- 5.7 Pokud prodlení Zhotovitele s provedením a předáním díla přesáhne dobu dvou (2) týdnů, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

## **Článek 6 Závěrečná ustanovení**

- 6.1 Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě a nabude platnosti připojením zaručených elektronických podpisů zástupců obou smluvních stran k témuž dokumentu a doručením takto podepsaných dokumentů oběma smluvními stranám.
- 6.2 Tato smlouva nabude účinnosti jejím zveřejněním dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění

pozdějších předpisů.

6.3 Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky uzavřenými v elektronické podobě, pro jejichž uzavření a nabytí platnosti a účinnosti platí ustanovení 6.1 a 6.2 obdobně. Smluvní strany tímto vylučují možnost změny této smlouvy jinou formou, s výjimkou uvedenou v ust. 5.4 této smlouvy.

6.4 Přílohy a dodatky tvoří nedílnou součást této smlouvy.

**Seznam příloh:**

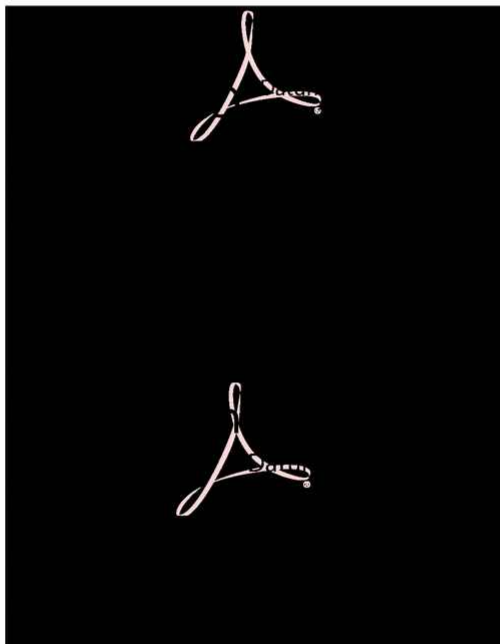
Příloha č. 1 – Vymezení jižní lodi Objektu 62

Příloha č. 2 – Popis díla

Příloha č. 3 – Definice pojmů

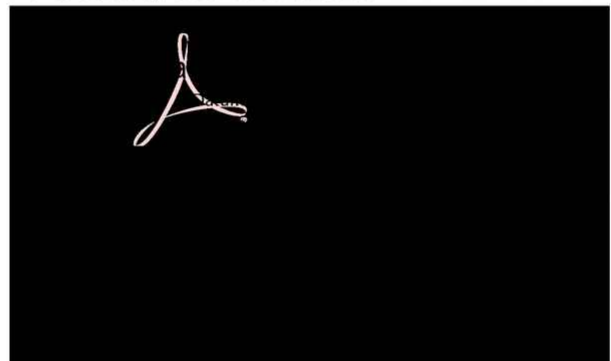
Za Objednatele:

V ..... dne.....



Za Zhotovitele:

V Ostravě, dne 17.04.2023



Příloha č.1 ke Smlouvě o dílo (č.S41/23)

Vymezení jižní lodi Objektu 62

A small, handwritten mark or signature located in the bottom right corner of the page. It consists of a few loops and a horizontal stroke, resembling a stylized letter or a signature.

## Příloha č.2

ke Smlouvě o dílo č. S 41/23 - popis díla

### Objekt 62-jižní loď

odprášení haly strop	900 m2
odprášení haly stěny	1280 m2
odprášení jeř.dráhy+jeřáb	138 bm
umytí světlíku oboustraně	210 m2
očištění rámových nosníků,	720 m2
umytí oken a žaluzií vnitřní	165 m2
odprášení vzduchotech.potrubi	30 bm
odprášení elektro rozvody	160 bm
odprášení osvětlení	44 ks
<b>Objekt 62 celkem</b>	

### Objekt 36,

Iakovna - GALATEK 2	
1) Umytí oken vně i uvnitř včetně parapetů 1,5*1m	66 ks
2) Dopravník technologie, včetně přesuven,výhybek,sloupů a jednotlivých vozíků - odprášení	1 kmpl
3) Technologie VNĚ - komplet	1 kmpl
- stropy ,odprášení	
- stěny, odprášení	
- vzduchovody a komíny, odprášení	
- posuvné vrata, odprášení	
4) Technologie uvnitř:	1 kmpl
- Sušící pece, odprášení	
- Chladicí zóna, odprášení	
- Vytěkáací zóna, včetně přesuven, odprášení	
- Umytí mycího boxu - umytí pomoci chemických prostředků	
<b>Objekt 36 celkem</b>	

### Objekt 36A

Iakovna - Galatek 1	
1) Umytí oken vně i uvnitř včetně parapetů 1,5*1m	24 ks
2) Dopravník technologie, včetně přesuven,výhybek,sloupů a jednotlivých vozíků, odprášení	1 kmpl
3) Technologie VNĚ - komplet	1 kmpl
- stropy,odprášení	
- stěny, odprášení	
- vzduchovody a komíny, odprášení	
- posuvné vrata, odprášení	
4) Technologie uvnitř:	1 kmpl
- Sušící pece, odprášení	
- Chladicí zóna, odprášení	
- Vytěkáací zóna, včetně přesuven, odprášení	
- Umytí mycího boxu , umytí pomoci chemických prostředků	



- meziprostor sušící pece, odprášení <b>( demontáž ventilátorů údržbou VOP.CZ)</b>	
<b>Objekt 36A celkem</b>	

#### Objekt 79

lakovna KOVOFINIŠ	
1) Technologie VNĚ - komplet - stropy, odprášení - stěny, odprášení - vzduchovody a komíny, odprášení - posuvné vrata, odprášení	1 kmpl
2) Vyčištění vnitřních prostor vzduchovodů vzduchotechniky - potřeba proniknout do vzduchovodů a pročistit kanály, včetně demontáže stropních kazet, odprášení - výměny filtrů v kazetách a odprášení meziprostoru mezi stropními kazetami	1 kmpl
<b>Objekt 79 celkem</b>	

#### Objekt 13-lakovna

1) Technologie VNĚ - komplet tzn.: včetně mycího boxu, prostoru skříní filtrace - stropy - stěny - vzduchovody a komíny - posuvné vrata	1 kmpl
<b>Objekt 13 celkem</b>	



### **Příloha č.3**

ke Smlouvě o dílo č. S 41/23 - definice

<b>odprášení stěn a stropů -</b>	odprášením se rozumí odstranění prachu a nečistot z povrchu vysátím za použití ručních, zádovkých a centrálních vysavačů s dostatečným výkonem, v nepřístupných místech ofoukat stlačeným vzduchem
<b>mytí oken a prosklených částí-</b>	umytí ploch mokrou cestou za pomoci běžných saponátových prostředků
<b>odprášení lakoven bud.36 a 36A -</b>	čištění technologií lakoven za pomoci vysavačů prachu a stlačeného vzduchu, mytí povrchu stěn a podlah mokrou cestou za pomoci vysokotlakých čističů, mytí stěn (mycí kabina) za pomoci odmašťovací chemie
<b>očištění rámových nosníků</b>	očištění nosníků za pomoci vysavačů prachu, stlačeného vzduchu a setření vlhčenou hadrou saponátem

