

# Smlouva o dílo č. KT/12680/23

 realizaci stavby

## Adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce


### Město Litvínov

se sídlem: Městský úřad Litvínov, Náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov  
IČO: 002 66 027  
DIČ: CZ 00266027  
zastoupené: Mgr. Kamilou Bláhovou, starostkou města  
adresa DS: 8tybqzk  
e-mailová adresa: info@mulitvinov.cz  
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., č.ú.: 0000921491/0100

na straně jedné (dále jen „**Objednatel**“)

a

### PRVNÍ HYPOSTAV spol. s r.o.

se sídlem: Vrchlického 1590, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov  
zapsaná: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spis. značka C 12649  
IČO: 250 26 097  
DIČ: CZ 250 26 097  
zastoupená: Janem Lvem, jednatelem společnosti  
adresa DS: uk3vi55  
e-mailová adresa:   
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., č.ú.: 19-9943380257/0100

na straně druhé (dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále též společně jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného data v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

tuto smlouvu o dílo č. KT/12680/23 (dále jen „**Smlouva**“)

## Článek 1. – Úvod

- 1.1. Tato Smlouva se uzavírá na základě řízení o zadání veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), a to veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce**“, uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky P23V00000002 (dále jen „**Veřejná zakázka**“).
- 1.2. Základní údaje o stavbě, která je předmětem Veřejné zakázky a dílem dle této Smlouvy:  
Název stavby: Adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce  
Místo stavby: Městský úřad Litvínov, náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov, okres Most, kraj Ústecký, které je blíže vymezeno projektovou dokumentací (dále jen „**staveniště**“)
- 1.3.

## Článek 2. – Osoby oprávněné jednat ve věcech technických

- 2.1. Objednatel si zvolil následující zástupce pověřené jednáním ve věcech technických a jednáním na stavbě za Objednatele (dále jen „**Zástupce ve věcech technických**“):

- 2.1.1. [REDACTED] vedoucí odboru investic a regionálního rozvoje;
- 2.1.2. [REDACTED] vedoucí oddělení investic, odboru investic a regionálního rozvoje;
- 2.1.3. [REDACTED] referent odboru investic a regionálního rozvoje;
- 2.1.4. [REDACTED] referent odboru investic a regionálního rozvoje;
- 2.1.5. [REDACTED] referent odboru investic a regionálního rozvoje;
- 2.1.6. [REDACTED] referent odboru investic a regionálního rozvoje.

Změna těchto osob je možná prostým písemným oznámením Zhotoviteli nebo oznámením provedeným zápisem do stavebního deníku. Kontaktní údaje Zástupce ve věcech technických sdělí Objednatel Zhotoviteli zápisem do stavebního deníku.

- 2.2. Funkci technického dozoru Objednatele jako stavebníka při provádění díla bude vykonávat osoba, kterou určí Objednatel (dále jen „TDS“). Objednatel zašle Zhotoviteli písemné oznámení o určení TDS včetně uvedení kontaktních údajů nebo údaje o osobě TDS a jejích kontaktních údajích zaznamená do stavebního deníku. Změna TDS je možná prostým písemným oznámením Zhotoviteli nebo oznámením provedeným zápisem do stavebního deníku.
- 2.3. Funkci autorského dozoru při provádění díla bude vykonávat osoba, kterou určí Objednatel (dále jen „**Autorský dozor**“). Objednatel zašle Zhotoviteli písemné oznámení o určení Autorského dozoru včetně uvedení kontaktních údajů nebo údaje o osobě Autorského dozoru a jejích kontaktních údajích zaznamená do stavebního deníku. Změna Autorského dozoru je možná prostým písemným oznámením Zhotoviteli nebo oznámením provedeným zápisem do stavebního deníku.
- 2.4. Zhotovitel si zvolil zástupce pověřené poskytování součinnosti Objednateli, jednáním ve věcech technických a jednáním na stavbě za Zhotovitele:
  - 2.4.1. Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Jan Lev;  
kontaktní telefon: [REDACTED]  
kontaktní e-mail: [REDACTED]
  - 2.4.2. Stavbyvedoucí: Jan Lev; č. autorizace ČKAIT 0401080;  
kontaktní telefon: [REDACTED]  
kontaktní e-mail: [REDACTED]

Změna těchto osob je možná pouze po předchozím písemném schválení Objednatelem a za podmínky nahrazení pracovníka osobou stejné nebo vyšší kvalifikace a zkušeností.

### Článek 3. – Dílo

- 3.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje pro Objednatele provést na svůj náklad a nebezpečí dílo, kterým je stavba „**Adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce**“ (dále jen „**dílo**“), a to v rozsahu dle projektové dokumentace pro provedení stavby s názvem „*Adaptace obřadní síně na zasedací místnost*“, zpracované společností A2-PORT s.r.o., se sídlem Opltova 155, Chudeřín, 436 03 Litvínov, IČ: 254 24 866 (dále jen „**projektová dokumentace**“), včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, který je součástí projektové dokumentace (dále jen „**Výkaz výměr**“) a dokladové části.

#### Stručný popis díla:

Dílem je provedení stavebních prací spočívajících v přestavbě stávající obřadní síně ve 3. nadzemním podlaží městského úřadu v Litvínově na zasedací místnost tak, že prostor současné obřadní síně (zasedací místnost 1), spojovací chodby a současné zasedací místnosti (zasedací místnost 2) budou nově propojeny v jeden dlouhý prostor oddělitelný dřevěnými skládacími dveřmi na dvě samostatné zasedací místnosti. Východní část řešeného prostoru bude oddělena příčkou a bude zde vytvořen nový vstup na půdu objektu s dřevěným schodištěm.

V hlavní chodbě objektu se vstupy do nových zasedacích místností bude vytvořena nová bezbariérová vyrovnávací rampa.

V zasedací místnosti 1 je navrženo celkem 30 míst pro zastupitele, tajemníka, vedoucí odborů a další, včetně prázdných míst pro předsedání zastupitelů a dále 21 míst pro další účastníky. V zasedací místnost 2 je navrženo 16 míst.

#### *Stavební práce*

Při bouracích pracích bude odstraněno dřevěné pódium, některé vnitřní dveře, jedna vnitřní nosná stěna, vnitřní příčky, podlaha mezipatra, vnitřní ocelové schodiště a betonová rampa na chodbě.

Před vybouráním nosné stěny se osadí nový překlad opatřený protipožárním obkladem. Dva dveřní otvory budou zazděny, podlaha v obřadní síni (zasedací místnost 1) bude navýšena vrstvou granulátu a sádrovláknitými deskami.

Nově vzniklý prostor dvou zasedacích místností bude rozdělen akustickou posuvnou skládací stěnou s horní koleje. Východní část řešeného prostoru bude oddělena příčkou a bude zde proveden nový stropní otvor skrze dřevěný strop pro nové schodiště na půdu. Na půdě bude schodiště ohraničeno příčkami a stropem z SDK. Stávající dřevěné masivní dveře do původní obřadní síně budou zkráceny o výšku nové podlahy a poté osazeny zpět, nové dvoukřídlé dveře do zasedací místnosti 2 budou vytvořeny jako hliníková sestava s prosklením, nové dveře do vstupu na půdu budou ocelové protipožární.

Na chodbě se vybetonuje nová vyrovnávací rampa a jeden schodišťový stupeň. Rampa bude vybavena zábradlím z nerez a dřeva.

#### *Elektroinstalace*

Projekt řeší rekonstrukci osvětlení a zásuvkových obvodů, v prostoru zasedacích místností bude provedena demontáž stávající elektroinstalace, bude zrušen stávající podružný rozvaděč zasedací místnosti a nahrazen rozvaděčem novým, bude provedena nová elektroinstalace a umístěna nová svítidla a el. ovládání žaluzií. Stávající architektonické lustry osazené ve velké zasedací místnosti budou zdemontovány.

V řešeném prostoru bude paralelně v rámci veřejné zakázky „Adaptace obřadní síně na zasedací místnost – slaboproud“ provedena též realizace slaboproudých rozvodů. Při realizaci silnoproudé elektroinstalace budou proto připraveny kabelové trasy pro rozvody slaboproudu. Jedná se zejména o společné podlahové kanály, drážky do omítek a chráničky.

Slaboproudé rozvody realizované v rámci veřejné zakázky „Adaptace obřadní síně na zasedací místnost – slaboproud“ řeší strukturovanou kabeláž pro jednací místnost v rozsahu: audiokonferenční systém, hlasovací zařízení, projekce, ozvučení, LAN připojení, WIFI, PC připojení a signálového připojení k zobrazovačům a MTR jednotkám. S dodavatelem této veřejné zakázky bude nutná koordinace a vzájemná součinnost.

- 3.2. Objednatel se za podmínek stanovených touto Smlouvou zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu ve výši a způsobem stanoveným touto Smlouvou.
- 3.3. Zhotovitel bude při plnění této Smlouvy postupovat podle následujících závazných podkladů, a to se sestupným pořadím významnosti (tzn. dokument uvedený v odst. 3.3.1 této Smlouvy je nejvýznamnější a dokument uvedený v odst. 3.3.7 této Smlouvy je nejméně významný):
  - 3.3.1. tato Smlouva;
  - 3.3.2. projektová dokumentace – textová a výkresová část;
  - 3.3.3. projektová dokumentace - Výkaz výměr;
  - 3.3.4. projektová dokumentace – dokladová část;
  - 3.3.5. oceněný Výkaz výměr (dále jen „**Rozpočet**“), který je přílohou této Smlouvy;

- 3.3.6. zadávací podmínky Veřejné zakázky;
  - 3.3.7. nabídka Zhotovitele podaná do Veřejné zakázky.
- 3.4. Zhotovitel se v rámci provedení díla zavazuje zajistit veškeré práce, dodávky, služby, výkony a činnosti nutné ke zhotovení díla, zejména:
- 3.4.1. zajistit vytýčení inženýrských sítí a provést nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,
  - 3.4.2. zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených Objednatelem,
  - 3.4.3. zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - 3.4.4. provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
  - 3.4.5. zpracovat dílenskou a výrobní dokumentaci potřebnou pro provedení stavby,
  - 3.4.6. zajistit ostrahu stavby a staveniště, materiálů a strojů na staveništi,
  - 3.4.7. zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
  - 3.4.8. projednat a zajistit zvláštní užívání komunikací a veřejných ploch (zábory), zajistit povolení k uzavírkám a odsouhlasení přepravních tras ke staveništi,
  - 3.4.9. zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
  - 3.4.10. zřídit a odstranit zařízení staveniště,
  - 3.4.11. zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy,
  - 3.4.12. uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
  - 3.4.13. oznámit zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod. a kopii těchto oznámení zaslat Zástupci ve věcech technických,
  - 3.4.14. dodržet podmínky stanovené správcem inženýrských sítí, stanovené dotčenými orgány a vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury,
  - 3.4.15. splnit podmínky vyplývající z územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiných dokladů, vyjádření, stanovisek či smluv týkajících se díla,
  - 3.4.16. zajistit koordinační a kompletační činnost celé stavby,
  - 3.4.17. provádět denní úklid staveniště a průběžně odstraňovat znečištění vnitřních prostor budovy městského úřadu a komunikací či škod na nich,
  - 3.4.18. zajistit v průběhu realizace díla plnou součinnost všech svých zástupců se zástupci projektanta, objednatele, koordinátora BOZP, budoucího provozovatele, vlastníků a správců inženýrských sítí, případně s ostatními účastníky územního a stavebního řízení a vlastníky okolních nemovitostí.
- 3.5. Zhotovitel se dále zavazuje:
- 3.5.1. zajistit postupné provádění bourání vnitřních stěn se zabráněním pádu kusů zdiva na podlahu,
  - 3.5.2. neprovádět osazování nového překladu a bourání vnitřních stěn, pokud nebude ve všech patrech zabráněno vstupu osob do místností pod těmito stěnami; na provádění těchto prací je Zhotovitel povinen písemně upozornit Objednatele min. 5 pracovních dní předem; před započatím provádění prací je Zhotovitel povinen vyklizení příslušných prostor od všech osob ověřit,
  - 3.5.3. zajistit veškerou potřebnou a vhodnou a koordinaci a součinnost se souběžně probíhající realizací zakázky „Adaptace obřadní síně na zasedací místnost – slaboproud“ a s jejím zhotovitelem; při provádění díla dle této Smlouvy budou připraveny kabelové trasy pro rozvody slaboproudu, jedná se zejména o společné podlahové kanály, drážky do omítek a chráničky.

Slaboproudé rozvody realizované v rámci veřejné zakázky „Adaptace obřadní síně na zasedací místnost – slaboproud“ řeší strukturovanou kabeláž pro jednací místnost zastupitelstva (zasedací místnost 1) v rozsahu: audiokonferenční systém, hlasovací zařízení, projekce, ozvučení, LAN připojení, WIFI, PC připojení a signálového připojení k zobrazovačům a MTR jednotkám,

- 3.5.4. zajistit veškerou potřebnou a vhodnou a koordinaci a součinnost se souběžně probíhající realizací zakázky „Adaptace obřadní síně na zasedací místnost – dodávka nábytku“ a s jejím zhotovitelem; předmětem této zakázky bude vybavení nově adaptované obřadní síně stoly, židlemi a dalšími dekoračními prvky, přičemž součinnost a koordinace bude potřeba zejména z důvodu požadavku na rozmístění nábytku a umožnění vhodného napojení kabeláže a zabudovaných koncových prvků slaboproudu do nábytku (stolů).

## Článek 4. – Doba plnění

- 4.1. Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:

- 4.1.1. **předání a převzetí staveniště:** v termínu dle výzvy k zahájení prací; pokud termín nebude ve výzvě uveden, bude staveniště předáno před zahájením prací v termínu dle dohody Smluvních stran;
- 4.1.2. **zahájení provádění díla:** v termínu dle výzvy k zahájení prací; pokud termín nebude ve výzvě uveden, pak do **5 dnů** ode dne doručení výzvy k zahájení prací;
- 4.1.3. předpoklad doručení výzvy k zahájení prací (Zhotovitel bere na vědomí, že tento předpoklad je nezávazný): **03/2023**;
- 4.1.4. **dokončení díla:** do **3 měsíců** od termínu uvedeného ve výzvě k zahájení prací, pokud termín zahájení prací bude ve výzvě uveden; případně ode dne zahájení prací, pokud termín zahájení prací ve výzvě uveden nebude, nejpozději však od pátého dne po doručení takové výzvy.

- 4.2. V termínu pro dokončení díla je Zhotovitel povinen zajistit všechny potřebné činnosti, a to včetně přípravy stavby, např. vytyčení stavby, vytyčení inženýrských sítí, zvláštní užívání komunikací, objednání materiálu, konzultace technického provedení s Autorským dozorem apod.

- 4.3. Zhotovitel před zahájením provádění díla zpracuje podrobný harmonogram prací (harmonogram provádění díla) a tento harmonogram před zahájením provádění díla projedná s TDS a Zástupcem ve věcech technických a předloží jej Objednateli ke schválení. Pokud Objednatel harmonogram schválí, je harmonogram pro Zhotovitele závazný. Pokud Objednatel harmonogram neschválí, je Zhotovitel povinen jej přepracovat dle pokynů Objednatele a předložit ho Objednateli opětovně ke schválení nejpozději do 5 dnů od neschválení harmonogramu Objednatelem, a to případně i opakovaně až do schválení harmonogramu ze strany Objednatele. Změny harmonogramu podléhají schválení Objednatelem a jsou přípustné jen při prodloužení doby pro dokončení díla dle odst. 4.5. této Smlouvy nebo ze závažných objektivních důvodů, pro které nelze dílo podle schváleného harmonogramu provést.

- 4.4. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídit Zhotoviteli přerušení provádění díla nebo jeho části a Zhotovitel je povinen takový pokyn uposlechnout. V případě přerušení provádění díla z důvodu na straně Objednatele má Zhotovitel právo na prodloužení doby k dokončení díla, a to o dobu přerušení. V případě přerušení provádění díla z důvodu na straně Zhotovitele právo na prodloužení doby k dokončení díla Zhotoviteli nevzniká. V případě přerušení provádění části díla, které umožňuje provádění jiné části díla, je Zhotovitel povinen přesunout své kapacity tak, aby dílo bylo dokončeno v termínu dle této Smlouvy. V případě přerušení provádění díla je Zhotovitel povinen adekvátně přepracovat harmonogram prací a předat jej bezodkladně Objednateli k odsouhlasení; ohledně odsouhlasení přepracovaného harmonogramu se postupuje podle předchozího odstavce této Smlouvy obdobně.

- 4.5. Doba pro dokončení díla se prodlužuje z následujících důvodů nemožnosti plnění Zhotovitelem, přičemž takové prodloužení je podmíněno neprodleným (nejpozději do 3 pracovních dnů) písemným oznámením vzniku nemožnosti plnění Zhotovitelem Objednateli:

- 4.5.1. vyšší moc, kterou pro účely této Smlouvy představují mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli Zhotovitele, zejm. živelní pohroma, válka na území České republiky nebo radikální změny na trhu (např. celosvětový nedostatek určitého materiálu, nikoliv však nedostatky nebo problémy, které plynou z nedostatečné přípravy nebo nedostatečně obezřetného přístupu Zhotovitele nebo je lze překonat až s podstatně zvýšenými náklady).
- 4.6. Prodloužení doby pro dokončení díla dle předchozího odstavce této Smlouvy trvá do té doby, než pomine důvod oznámené nemožnosti plnění, přičemž Zhotovitel se pominutí zavazuje písemně oznámit Objednateli bez zbytečného odkladu po tom, co nastane.

## Článek 5. – Cena

- 5.1. Cena díla v rozsahu dle Článek 3. – této Smlouvy je stanovena pevnou částkou jako cena nejvýše přípustná a činí **2.954.054,62 Kč bez DPH** (dále jen „Cena“).
- 5.2. K Ceně bude účtováno DPH v souladu s platnými a účinnými právními předpisy v příslušné době.
- 5.3. Smluvní strany se dohodly, že
- 5.3.1. Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s prováděním díla a je platná po celou dobu provádění díla do jeho dokončení a předání a zahrnuje i případné náklady na činnosti v rámci součinnosti Zhotovitele navazující na provedení díla;
- 5.3.2. Cena zahrnuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních materiálů a dalších nákladů;
- 5.3.3. Cenu lze navýšit pouze v případě dodatečných stavebních prací, dodávek nebo služeb nad rámec této Smlouvy (víceprací) postupem dle této Smlouvy a v souladu se ZZVZ;
- 5.3.4. Cena bude v souladu s touto Smlouvou a se ZZVZ snížena v případě prací nebo jiných plnění, která Zhotovitel neprovedl (méněprací).

## Článek 6. – Platební podmínky

- 6.1. Úhrada Ceny bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění Zhotovitele pro Objednatele maximálně do výše 90 % Ceny. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb uskutečněných Zhotovitelem v kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu pracovnímu dni tohoto měsíce. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací, zabudovaných dodávek a služeb (dále jen „**soupis provedených prací**“) v členění po jednotlivých položkách s uvedením jednotkové ceny dle Rozpočtu (příp. u víceprací dle příslušného dodatku k této Smlouvě), množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Cenu za uložení odpadu (skládkové) lze účtovat pouze v rozsahu potvrzeném vážnými lístky, které se Zhotovitel zavazuje přiložit k soupisu provedených prací; bez vážných lístků nebude cena za uložení odpadu uhrazena.
- 6.2. Zhotovitel po uplynutí každého kalendářního měsíce do 5 dnů předloží TDS a v kopii Zástupci ve věcech technických návrh soupisu provedených prací vč. zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol ke kontrole a odsouhlasení, a to zasláním na e-mailovou adresu TDS a Zástupce ve věcech technických. TDS návrh soupisu provedených prací a zjišťovací protokol schválí nebo jej odmítne a vrátí Zhotoviteli zpět s odůvodněním tohoto odmítnutí. Po schválení návrhu soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu ze strany TDS Zhotovitel předloží TDS tyto dokumenty v listinné podobě; pokud se listinná forma bude shodovat se schváleným návrhem soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu, TDS soupis provedených prací a zjišťovací protokol potvrdí svým podpisem.
- 6.3. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací Zhotovitelem a TDS vzniká Zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje spolu s každou fakturou jako její přílohu vyhotovit a doručit Objednateli zjišťovací protokol a soupis provedených prací fakturovaných touto fakturou. Zjišťovací protokol a soupis

provedených stavebních prací budou Objednateli předány jednak v listinné podobě s podpisy TDS a jednak v elektronické podobě ve formátu .xml; elektronická verze bude zaslána e-mailem, a to vedle Objednatele také TDS a Zástupci ve věcech technických.

- 6.5. Objednatel uhradí dílčí fakturu vystavenou na základě soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu schváleného TDS do výše fakturované částky bez DPH ponížené o pozastávku ve výši 10 % z fakturované částky vč. DPH. DPH z fakturované částky bude Objednatelem vždy uhrazena v plné výši. Zbývající část fakturované částky ve výši 10 % fakturované částky vč. DPH si Objednatel ponechá jako zádržné - smluvní pozastávku (dále jen „**pozastávka**“). Pozastávka bude Objednatelem Zhotoviteli uvolněna po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků stvrzeném protokolem o předání a převzetí díla, případně po odstranění vad a nedodělků stvrzeném zápisem o odstranění vad a nedodělků, pokud Objednatel převezme dílo s výhradami, a to na základě žádosti Zhotovitele o uvolnění pozastávky, v níž budou jednotlivé pozastávky vyčísleny.
- 6.6. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti Smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a nedodělků a záručních podmínek.
- 6.7. Úhrada ceny bude prováděna na základě daňových dokladů – dílčích faktur a konečné faktury.
- 6.8. Faktura bude obsahovat náležitosti dle platných a účinných právních předpisů, zejména bude obsahovat:
  - 6.8.1. označení Objednatele a Zhotovitele včetně adresy, DIČ, IČ;
  - 6.8.2. označení díla;
  - 6.8.3. číslo smlouvy Objednatele;
  - 6.8.4. označení, zda jde o dílčí nebo konečnou fakturu;
  - 6.8.5. číslo faktury;
  - 6.8.6. datum uskutečnění zdanitelného plnění
  - 6.8.7. den vystavení a den splatnosti;
  - 6.8.8. fakturovanou částku;
  - 6.8.9. cenu bez DPH, DPH v zákonné výši a cenu celkem s DPH;
  - 6.8.10. vyčíslení pozastávky z fakturované částky a částku k úhradě (tj. částku poníženou o pozastávku);
  - 6.8.11. označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být částka k úhradě uhrazena;
  - 6.8.12. razítko a podpis oprávněné osoby.
- 6.9. Konečná faktura bude vystavena na základě oběma Smluvními stranami podepsaného protokolu o předání a převzetí díla, který bude přílohou konečné faktury. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí díla, tj. datum podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma Smluvními stranami. Konečná faktura bude Objednatelem uhrazena v případě, že dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků a bude Objednatelem převzato. Pokud budou zjištěny vady nebo nedodělky, uhradí Objednatel konečnou fakturu do výše fakturované částky po odečtení 10 % vč. DPH z fakturované částky. Částku ve výši 10 % z fakturované částky vč. DPH si Objednatel ponechá jako pozastávku (obdobně jako u dílčích faktur dle odst. 6.5 této Smlouvy). Tato pozastávka z konečné faktury bude uhrazena spolu s pozastávkami z dílčích faktur dle odst. 6.5 této Smlouvy.
- 6.10. Konečná faktura bude vedle náležitostí dle odst. 6.8 této Smlouvy, zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací dále obsahovat soupis a výši všech uhrazených dílčích faktur.
- 6.11. V případě, že dílčí faktura nebo konečná faktura nebude obsahovat některou z požadovaných náležitostí, bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná nebo k ní nebude přiložen řádný a příslušnými osobami podepsaný soupis provedených prací nebo zjišťovací protokol, nebude proplacena. V takovém případě je Objednatel oprávněn dílčí fakturu nebo konečnou fakturu vrátit Zhotoviteli ve lhůtě její splatnosti k opravě. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury Objednateli.

- 6.12. Splatnost faktur činí 21 dnů ode dne jejího doručení do podatelny Objednatele. Faktura je uhrazena dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu Objednatele. Pokud ve faktuře nebude uvedena splatnost v souladu s touto Smlouvou, řídí se splatnost touto Smlouvou, nikoliv údaji na faktuře.

## Článek 7. – Změny díla

- 7.1. Změnou díla se rozumí jeho provedení v kvalitativně (materiál, standard nebo provedení) nebo kvantitativně (objem) jiném rozsahu než sjednaném ve Smlouvě.
- 7.2. Zhotovitel je povinen provést změnu díla požadovanou Objednatelem.
- 7.3. **Postup při změně díla**
- 7.3.1. Zhotovitel ve spolupráci s TDS a Autorským dozorem provede určení rozsahu změny díla a zpracuje specifikaci změny díla, a to na změnovém listu, jehož vzor je přílohou této Smlouvy (dále jen „**Změnový list**“) a kalkulaci ceny změny díla ve formě položkového rozpočtu, který bude přílohou Změnového listu. Zhotovitel předloží návrh Změnového listu vč. přílohy TDS. TDS návrh Změnového listu schválí nebo požádá Zhotovitele o jeho opravu nebo úpravu, přičemž Zhotovitel pak takový upravený Změnový list v co nejkratší době opětovně předloží TDS.
- 7.3.2. Změnový list schválený a podepsaný ze strany TDS, Zhotovitel předloží Objednateli, který jej schválí, anebo jej vrátí Zhotoviteli s požadavkem na opravu nebo úpravu. Pokud Objednatel Změnový list Zhotoviteli vrátí, Zhotovitel provede v co nejkratší době ve spolupráci s TDS a Autorským dozorem jeho opravu nebo úpravu; opravený nebo upravený Změnový list podléhá schválení TDS. Po schválení ze strany TDS Zhotovitel Změnový list opětovně předloží Objednateli ke schválení a dále se postupuje podle první věty tohoto odstavce.
- 7.3.3. Na základě Objednatelem schváleného Změnového listu Objednatel připraví dodatek k této Smlouvě, jehož uzavřením Smluvní strany dojde ke sjednání změny díla a určení ceny této změny. Provedení změny díla je podmíněno předchozím uzavřením dodatku k této Smlouvě.
- 7.4. Jednotkové ceny stavebních prací, dodávek a služeb v případě změny díla budou určeny tímto postupem:
- 7.4.1. stavební práce, dodávky nebo služby, jejichž položky jsou obsaženy v Rozpočtu, budou oceněny cenou příslušné položky uvedené v Rozpočtu beze změn v její výši;
- 7.4.2. stavební práce, dodávky nebo služby, jejichž položky nejsou obsaženy v Rozpočtu, budou jednotkově oceněny ve shodně (totožně) s cenovou soustavou ÚRS dle aktualizovaných ceníků platných v době odsouhlasení jejich provedení;
- 7.4.3. stavební práce, dodávky nebo služby, jejichž položky nejsou obsaženy v Rozpočtu a nejsou obsaženy ani v cenové soustavě ÚRS, se ocení tak, že Zhotovitel předloží Objednateli cenové nabídky alespoň tří subjektů (kdy jedním z nich může být i sám Zhotovitel). Pokud v některé z předložených nabídek bude nabídnuta cena, která nebude vyšší než cena v místě a čase obvyklá a bude zřejmé, že subjekt, který nabídku činí, bude schopen poptávané stavební práce, dodávky nebo služby řádně provést, vybere Objednatel do tří pracovních dnů od předložení cenových nabídek vítěznou nabídku a podle ní budou stavební práce, dodávky nebo služby provedeny. V opačném případě se stavební práce, dodávky nebo služby zavazuje provést Zhotovitel za cenu v místě a čase obvyklou. Pokud bude práce provádět osoba odlišná od Zhotovitele, provede práce jako Podzhotovitel Zhotovitele, s čímž Objednatel vyslovuje souhlas.
- 7.5. Jakákoliv změna díla provedená bez předchozího uzavření dodatku k této Smlouvě jde k tíži Zhotovitele a Zhotovitel nemá právo na její úhradu. Na písemnou výzvu Objednatele je také Zhotovitel povinen odstranit jakoukoliv změnu díla provedenou bez předchozího uzavření písemného dodatku k této Smlouvě. Pro odstranění jakýchkoliv pochybností Smluvní strany uvádí, že Změnový list není dodatkem k této Smlouvě, a to ani v případě jeho schválení Objednatelem; Změnový list je pouze podkladem k uzavření dodatku k této Smlouvě.



- 7.6. Jakákoliv změna díla nesmí být podstatnou změnou závazku z této Smlouvy ve smyslu ZZVZ a každá změna díla může být provedena výhradně v souladu se ZZVZ.
- 7.7. Ustanoveními tohoto článku nejsou dotčeny jiné právní důvody změny díla.

## **Článek 8. – Podzhotovitelé**

- 8.1. Provedením části díla může Zhotovitel pověřit třetí osobu (dále jen „**Podzhotovitel**“), a to v rozsahu dle Čestného prohlášení o podzhotovitelích (poddodavatelích), které bylo součástí nabídky Zhotovitele do Veřejné zakázky. Za provádění díla a další plnění Podzhotovitelů odpovídá Zhotovitel Objednateli stejně, jako by plnil sám, a to včetně odpovědnosti za škodu.
- 8.2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu Objednatele oprávněn pověřit provedením díla nebo jeho části jinou osobu, než uvedenou Čestným prohlášením o podzhotovitelích nebo osobu určenou postupem dle odst. 7.4.3. této Smlouvy.
- 8.3. Změna Podzhotovitele, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokázal v zadávacím řízení Veřejné zakázky část kvalifikace, je možná pouze z vážných důvodů a za předpokladu doložení příslušné části kvalifikace ve stejném či větším rozsahu novým Podzhotovitelem a současně až po předchozím písemném schválení Objednatelem. Splnění kvalifikace Podzhotovitele dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen Objednateli prokázat před udělením souhlasu a následně kdykoliv v průběhu provádění díla, pokud k tomu bude Objednatelem vyzván.
- 8.4. V případě provádění díla prostřednictvím Podzhotovitelů je Zhotovitel povinen ve smlouvách s Podzhotoviteli zajistit splnění povinností vyplývajících Zhotoviteli z této Smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky. Tato povinnost se přiměřeně vztahuje i na podzhotovitele v dalších úrovních podzhotovitelského řetězce.

## **Článek 9. – Staveniště**

- 9.1. Zhotovitel prohlašuje, že si staveniště řádně a podrobně prohlédl a že dílo lze provést způsobem a ve lhůtě dle této Smlouvy a zavazuje se staveniště převzít. O předání Staveniště Zhotoviteli bude sepsán zápis, který může být učiněn i do stavebního deníku.
- 9.2. Obvod Staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude Zhotovitel potřebovat pro provádění díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje na své náklady řádně označit staveniště v souladu s právními předpisy, zejm. je povinen zajistit řádné umístění štítku o povolení stavby na viditelném místě. Zhotovitel se také na žádost Objednatele zavazuje označit staveniště cedulí s identifikací Objednatele v podobě dle pokynů Objednatele, a to na náklady Zhotovitele.
- 9.4. Zhotovitel je povinen zajistit, aby na staveništi byla k dispozici dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie a zajistí i plnění další povinností dle stavebních předpisů.
- 9.5. Zařízení staveniště zabezpečí zhotovitel v souladu se svými potřebami, projektovou dokumentací a s požadavky Objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to v přiměřeném rozsahu. Objednatel není povinen pro Zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (prostor pro uložení stavebního materiálu a nářadí, šatnu, sociální zařízení atd.).
- 9.6. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí Zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběr elektrické energie bude zajištěn přes vlastní staveništní rozvaděč s pomocným měřením spotřeby elektřiny, odběr vody pak přes vlastní instalovaný vodoměr. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná Objednateli. Pokud bude Zhotovitel odebírat výše uvedená média od Objednatele, uzavře s ním písemnou dohodu o způsobu

úhrady za jejich odběr. Stav měřidel před začátkem a po skončení prací bude zaznamenán do stavebního deníku.

- 9.7. Zhotovitel bude při své činnosti dle této Smlouvy minimalizovat negativní dopady ze své stavební činnosti na okolí. Žádnou činností Zhotovitele nesmí dojít k nadměrnému znečištění ovzduší.
- 9.8. Zhotovitel bude udržovat na staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušných předpisech, zejména ekologických a o likvidaci odpadů.
- 9.9. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace v prostoru staveniště a okolí a neprodleně odstraní veškerá jejich zničení nebo poškození.
- 9.10. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup ke stávajícím objektům, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
- 9.11. Zhotovitel odpovídá za zabezpečení staveniště i samotného díla proti vniknutí třetích osob v době provádění díla i mimo pracovní dobu. Objednatel nenese odpovědnost za případné vniknutí třetích osob na staveniště a s tím související následky.
- 9.12. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 5 dnů od převzetí díla Objednatelem a protokolárně jej předat TDS. Po tomto termínu je Zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo Objednavatelem převzato a pokud Objednatel nestanoví jinak (např. v protokolu o předání a převzetí díla). Odstranění zařízení a materiálu k odstranění vad a nedodělků a úklid po odstranění vad a nedodělků bude zaznamenán do protokolu dle první věty tohoto odstavce.

## **Článek 10. – Provádění díla**

- 10.1. Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla zjistit případné překážky a v průběhu provádění díla i skryté překážky, které by znemožnily nebo bránily řádnému dokončení díla dle této Smlouvy a tyto bezodkladně písemně oznámit Objednateli.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje před zahájením provádění díla zjistit průběh inženýrských sítí a písemně upozornit Objednatele na jejich případnou kolizi s dílem nebo potenciální komplikace, které by umístění inženýrských sítí mohlo při provádění díla způsobit.
- 10.3. Zhotovitel je dále povinen před zahájením provádění díla na své náklady zajistit zábory veřejného prostranství, rozhodnutí o zvláštním užívání pozemních komunikací z důvodu provádění stavebních prací, povolení zařízení staveniště, dopravní opatření spojená s realizací díla (DIR + DIO), odsouhlasení přepravních tras ke staveništi, případně další povolení potřebná pro provedení díla.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat podle obecně závazných právních předpisů, veřejnoprávních rozhodnutí a povolení, vyjádření dotčených orgánů státní správy a ostatních subjektů a příslušných technických norem, a to zejména těch uvedených v projektové dokumentaci a dalších platných ČSN vztahujících se k předmětu plnění.
- 10.5. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí Zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám a kvalitativním standardům. Dílo bude provedeno v I. jakosti. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude umožňovat jeho využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost a hospodárnost.
- 10.6. Zhotovitel se zavazuje, že provádění díla bude osobně řídit stavbyvedoucí, který bude disponovat příslušným oprávněním k výkonu této činnosti.
- 10.7. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré stavební a montážní práce budou prováděny pracovníky s příslušnou kvalifikací. Práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů, budou prováděny osobami, které tuto zvláštní způsobilost nebo povolení mají.

- 10.8. Zhotovitel se při provádění díla bude řídit pokyny a příkazy Objednatele. Zhotovitel je bez zbytečného odkladu povinen písemně upozornit Objednatele na nevhodnost jeho pokynů k provedení díla na nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 10.9. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka ze strany TDS a autorský dozor, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud to stanoví Objednatel nebo právní předpis. Těmto osobám je Zhotovitel povinen poskytovat součinnost.
- 10.10. Zhotovitel je povinen na vyžádání poskytnout jakoukoli informaci týkající se provádění díla Objednateli, a to bez zbytečného odkladu ve formě požadované Objednatelem.
- 10.11. Dílo bude prováděno výhradně za vhodných klimatických podmínek; nevhodné klimatické podmínky však nemají vliv na prodloužení termínu pro dokončení díla dle této Smlouvy.
- 10.12. Objednatel a TDS jsou oprávněni kdykoli v průběhu provádění díla upozornit Zhotovitele na vady a nedostatky, a to zejm. zápisem do stavebního deníku.
- 10.13. Zhotovitel zajistí na své náklady veškeré provozní i komplexní zkoušky v rámci provádění díla, jako hutní zkoušky, geotechnické zkoušky, veškeré revize atd.
- 10.14. Zhotovitel je povinen vždy přizvat TDS ke zkouškám prováděným na díle nebo jeho součásti a k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými a současně pořídit fotodokumentaci těchto prací. Oznámení o plánovaných zkouškách a prověření prací bude Zhotovitelem uvedeno ve stavebním deníku a současně zasláno e-mailem TDS a v kopii Zástupci ve věcech technických nejméně 3 pracovní dny předem. O prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, se sepiše zápis, který podepíše Zhotovitel a TDS. V případě, že se TDS přes řádně doručené oznámení nedostaví, je Zhotovitel oprávněn zkoušky nebo práce, které budou zakryty, provést a pokračovat v provádění díla. V případě, že Zhotovitel nepřizve TDS k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je povinen tyto práce na výzvu TDS, Zástupce ve věcech technických nebo Objednatele na své náklady odkrýt.
- 10.15. Pokud budou v rámci provádění díla prováděny bourací (demoliční) práce, jsou materiály a předměty z nich ve vlastnictví Zhotovitele kromě, a s výjimkou materiálů a předmětů, které si ve vlastnictví ponechá Objednatel. Tyto předměty a materiály označí TDS nebo Zástupce ve věcech technických Zhotoviteli před zahájením provádění díla (stavby), případně mohou být tyto předměty a materiály označovány postupně v průběhu bouracích (demoličních) prací. Může se jednat zejm. o stožáry a svítidla VO, asfaltový recyklát, dlažby, obrubníky, podkladní vrstvy komunikací, prvky PSV objektů atd. S předměty a materiály, které si objednatel ponechá ve svém vlastnictví naloží Zhotovitel dle pokynů TDS nebo Zástupce ve věcech technických.
- 10.16. Zhotovitel vypracuje na své náklady a předá Objednateli dokumentaci skutečného provedení stavby a jeho případné připomínky k této dokumentaci se zavazuje akceptovat a do dokumentace promítnout. Jestliže se bude tato dokumentace odchylovat od řešení v projektové dokumentaci, musí tyto odchylky Zhotovitel projednat a odsouhlasit se zhotovitelem projektové dokumentace a TDS. Zhotovitel předloží potvrzení o tomto projednání Objednateli se svým stanoviskem spolu se zpracovanou dokumentací skutečného provedení stavby.
- 10.17. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platební povinnosti vůči svým Podzhotovitelům.
- 10.18. Zhotovitel se zavazuje, že až do dokončení a předání kompletního díla bez vad a nedodělků bude mít veškerá oprávnění nezbytná k provedení díla.
- 10.19. Zhotovitel se zavazuje poskytovat Objednateli a jím určeným osobám veškerou součinnost potřebnou v rámci kolaudačního řízení a ke kolaudaci díla, a to v co nejkratších možných lhůtách. Zhotovitel se rovněž zavazuje ve stejném rozsahu zajistit poskytování součinnosti svými Podzhotoviteli.
- 10.20. Žádnou činností Zhotovitele nesmí dojít k újmě na zdraví, životě osob nebo na cizím majetku.

## Článek 11. – Kontrola provádění díla

- 11.1. Objednatel a TDS jsou oprávněni kontrolovat provádění díla Zhotovitelem.
- 11.2. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti (koordinaci) s TDS, Zástupcem ve věcech technických, případně dalšími zástupci Objednatele a Autorským dozorem.
- 11.3. Zhotovitel je povinen konzultovat s TDS postup prací při kontrolních dnech, případně i mimo ně dle požadavků TDS. Při vytknutí vad ze strany TDS, Zástupce ve věcech technických nebo Objednatele je Zhotovitel povinen činit opatření k jejich odstranění.
- 11.4. **Kontrolní dny**
  - 11.4.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje TDS kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x týdně.
  - 11.4.2. TDS oznámí konání kontrolního dne písemně nejméně 3 dny před jeho konáním, a to alespoň zápisem do stavebního deníku, případně také zasláním e-mailu.
  - 11.4.3. Kontrolních dnů se účastní TDS a může se zúčastnit Zástupce ve věcech technických, případně další zástupci Objednatele nebo Objednatelem přizvané osoby a Autorský dozor.
  - 11.4.4. Zástupci Zhotovitele, zejména stavbyvedoucí, jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů.
  - 11.4.5. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den Podzhotovitele.
  - 11.4.6. Kontrolní dny vede TDS.
  - 11.4.7. Obsahem kontrolního dne je zejména informace Zhotovitele o postupu prací, kontrola kvality, časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty TDS, příp. dalších osob a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
  - 11.4.8. V rámci kontrolních dnů budou Smluvními stranami také identifikovány možnosti případného užití recyklovaných materiálů nebo výrobků z nich vyrobených, a tyto možnosti se Zhotovitel za předpokladu zajištění kvalitativně stejných či vyšších vlastností v rámci recyklovaného využití zavazuje využít.
- 11.5. Kontroly provádění díla budou zaměřeny zejm. na tyto oblasti:
  - 11.5.1. Kontrola dodávek: bude prováděna průběžná kontrola jednotlivých dodávek za účelem posuzování souladu díla s projektovou dokumentací, materiálové kvality a geometrického provedení díla. Ke kontrole Zhotovitel předloží zejména technické listy, příslušné atesty, revizní zprávy a doklady o vykonaných zkouškách. To platí i pro dodávky Podzhotovitelů.
  - 11.5.2. Kontrola prováděných prací: bude prováděna kontrola provádění stavebních prací včetně technologických postupů.
  - 11.5.3. Kontrola postupu dle projektové dokumentace.

## Článek 12. – Stavební deník

- 12.1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést stavební deník v souladu s obecně závaznými právními předpisy (dále jen „**stavební deník**“).
- 12.2. Do stavebního deníku je Zhotovitel v souladu s obecně závaznými právními předpisy povinen zapisovat veškeré skutečnosti důležité pro provádění díla.
- 12.3. Zápisy do stavebního deníku Zhotovitel provádí formou denních záznamů. Zhotovitel je povinen veškeré okolnosti rozhodné pro provádění díla zapsat v ten den, kdy nastaly.
- 12.4. Zhotovitel je povinen zajistit přístupnost stavebního deníku na staveništi Objednateli, Zástupci ve věcech technických, TDS a všem dalším osobám oprávněným do stavebního deníku nahlížet nebo zapisovat, a to v průběhu pracovní doby, případně na výzvu Objednatele nebo TDS v požadovaném termínu. Zhotovitel je tedy povinen zajistit fyzickou přítomnost listinného stavebního deníku na staveništi.
- 12.5. Zápisy do listinného stavebního deníku se provádí v jednom originále a dvou čitelných kopiích. Originál zápisů listinného stavebního deníku je Zhotovitel povinen po provedení díla předat Objednateli. První

kopii zápisů listinného stavebního deníku přebírá průběžně TDS nebo jím pověřený zástupce, druhá kopie zůstává Zhotoviteli.

### **Článek 13. – Předání a převzetí díla**

- 13.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo dle této Smlouvy jeho řádným dokončením a předáním Objednateli. Pokud je dílo převzato s výhradami, je Zhotovitel následně povinen odstranit drobné vady a nedodělky, s nimiž bylo převzato.
- 13.2. Dílo je dokončeno je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Dílo je převzato okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma Smluvními stranami a TDS; bez podpisu protokolu o předání a převzetí díla ze strany Objednatele, Zhotovitele nebo TDS není dílo převzaté.
- 13.3. Objednatel dílo dokončené bez jakýchkoliv vad nebo nedodělků převezme bez výhrad.
- 13.4. Pokud dílo trpí drobnými vadami nebo nedodělky, Objednatel může dílo převzít s výhradami (není k tomu však povinen). V takovém případě se v protokolu o předání a převzetí díla uvedou drobné vady a nedodělky, kterými dílo trpí a Objednatel určí termín jejich odstranění. Zhotovitel je povinen drobné vady nebo nedodělky v tomto termínu odstranit. O odstranění vad a nedodělků bude sepsán zápis. Pokud dílo trpí jinými než drobnými vadami nebo nedodělky, Objednatel jej nepřevzme, a to ani s výhradami.
- 13.5. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele k převzetí díla nejméně 5 pracovních dnů předem, a to zápisem do stavebního deníku a současně e-mailem zaslaným TDS a Zástupci ve věcech technických. Objednatel zahájí převzetí díla do 10 dnů poté, co bude doručena výzva dle předchozí věty všemi uvedenými způsoby.
- 13.6. Zhotovitel je povinen při převzetí díla předložit Objednateli nezbytné doklady, zejména:
  - 13.6.1. protokoly o provedených zkouškách a měřeních, revizní zprávy, protokoly o proškolení obsluhy, a to vždy ve 2 vyhotoveních;
  - 13.6.2. zápisy o prověření prací a konstrukcích zakrytých v průběhu realizace díla ve 2 vyhotoveních, pokud nejsou součástí stavebního deníku;
  - 13.6.3. vyjádření dotčených správců sítí ve 2 vyhotoveních;
  - 13.6.4. originál stavebního deníku;
  - 13.6.5. zkušební, záruční a dodací listy ve 2 vyhotoveních;
  - 13.6.6. prohlášení o shodě na použité stavební výrobky a materiály ve 2 vyhotoveních;
  - 13.6.7. doklad o uložení odpadu, případně doklad o přepravě odpadu ve 2 vyhotoveních;
  - 13.6.8. dokumentaci skutečného provedení stavby potvrzenou oprávněnou osobou ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení na datovém nosiči ve formátu .dwg a .pdf.
- 13.7. Nebudou-li doklady uvedené v odst. 13.6 této Smlouvy řádně předloženy Objednateli v rozsahu a počtu určeném touto Smlouvou, není dílo dokončeno; předložení uvedených dokladů je součástí povinnosti Zhotovitele dílo dokončit.
- 13.8. Objednatel má právo vyžádat si kopie dokladů dle odst. 13.6.1. až 13.6.7 této Smlouvy kdykoliv v průběhu provádění díla. Zhotovitel nebude mít právo na úhradu (fakturaci) za provedení dílčí části díla, pokud Objednateli přes výzvu nepředloží doklady dle předchozí věty, které se k provedené části díla vztahují nebo s ní souvisí, např. doklad o uložení odpadu (vážní listy odpadu).
- 13.9. Protokol o předání a převzetí díla sepíše Zhotovitel ve spolupráci s Objednatelem a TDS a bude obsahovat:
  - 13.9.1. označení díla;
  - 13.9.2. označení Objednatele a Zhotovitele;
  - 13.9.3. číslo a datum uzavření Smlouvy;
  - 13.9.4. zahájení a dokončení prací na díle;

- 13.9.5. prohlášení Objednatele, že dílo přijímá, přijímá s výhradami nebo nepřijímá a soupis případných vad a nedodělků;
  - 13.9.6. datum a místo sepsání;
  - 13.9.7. jména a podpisy zástupců Objednatele, Zhotovitele a TDS;
  - 13.9.8. seznam převzaté dokumentace;
  - 13.9.9. termín vyklizení staveniště;
  - 13.9.10. datum ukončení záruky na dílo, pokud je dílo převzato bez výhrad (bez vad a nedodělků).
- 13.10. Zhotovitel a Objednatel jsou oprávněni uvést v protokolu o předání a převzetí díla cokoliv, co budou považovat za nutné.
- 13.11. Objednatel je oprávněn převzít část díla, zejm. jednotlivé stavební objekty. Výše uvedená ustanovení tohoto článku se použijí obdobně s tím, že Objednatel nemusí vyžadovat předání veškerých dokladů uvedených v odst. 13.6. této Smlouvy. Pro odstranění pochybností Smluvní strany výslovně uvádí, že případné převzetí části díla nemá vliv na povinnost Zhotovitele provést dílo řádně a včas dle této Smlouvy jako celek; pokud přes převzetí části díla nebude dílo jako celek dokončeno řádně a včas, dostane se Zhotovitel do prodlení se všemi z toho plynoucími důsledky včetně zákonných a smluvních sankcí účtovaných v plné výši (tzn. nikoliv např. poměrně zkrácených s ohledem na rozsah převzaté části díla).

## Článek 14. – Záruka

- 14.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je řádně zhotoveno podle podmínek této Smlouvy a má vlastnosti stanovené touto Smlouvou. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve Smlouvě.
- 14.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla. Záruční doba činí 60 měsíců.
- 14.3. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla Objednatel, případně odstraněním všech vad a nedodělků, bylo-li dílo převzato s výhradami.
- 14.4. Záruční doba neběží po dobu od oznámení vady díla až do doby odstranění této vady.
- 14.5. Objednatel je povinen písemně oznámit vadu díla Zhotoviteli. Za písemné oznámení se vedle listinné formy odeslané prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb a oznámení odeslaného datovou schránkou považuje i oznámení zasláné Zhotoviteli e-mailem na e-mailovou adresu uvedenou v hlavičce této Smlouvy. Písemné oznámení vady díla bude obsahovat alespoň popis vady a místo, kde se vada projevila. Pokud v písemném oznámení o vadě díla není uveden jiný požadavek Objednatele, požaduje Objednatel bezplatné odstranění vady díla.
- 14.6. Zhotovitel se zavazuje vady vzniklé v záruční době odstranit v nejkratší možné době odpovídající charakteru a rozsahu vady, avšak nejpozději do 20 dnů ode dne oznámení v případě vady nebránící užívání díla a nejpozději do 10 dnů v případě havárie nebo vady bránící užívání díla. S odstraňováním vad je Zhotovitel povinen započít v následujících termínech:
- 14.6.1. v případě vady díla, která nebrání jeho užívání, je Zhotovitel povinen zahájit odstranění vady díla do 5 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě díla, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak;
  - 14.6.2. v případě havárie nebo vady díla, která brání jeho užívání, je Zhotovitel povinen zahájit odstranění vady díla do 48 hodin od doručení oznámení o vadě díla, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.
- 14.7. Zhotovitel je povinen k odstranění vady díla dle předchozího odstavce nastoupit a vadu ve stanovených termínech odstranit, i když vadu jako záruční neuznává. Pokud Zhotovitel prokáže, že za odstraněnou vadu neodpovídal, uhradí mu Objednatel náklady na odstranění vady, a to nejvýše v ceně v místě a čase obvyklé.

- 14.8. Provedenou opravu vady díla Zhotovitel Objednateli písemně předá. Po odstranění vady díla běží pro tuto opravu (část díla, na níž byla odstraněna vada) nová záruční doba v původní délce, a to ode dne převzetí opravené části díla.
- 14.9. V případě, že Zhotovitel nezapočne s odstraňováním vad díla nebo vady díla neodstraní vady v době stanovené v odst. 14.6. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn odstranit vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele. Zhotovitel je pak povinen uhradit náklady na odstranění vady do 14 dnů od předložení jejich vyúčtování Objednatelem.
- 14.10. Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky Objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

## **Článek 15. – Pojištění Zhotovitele**

### **15.1. Pojištění obecné odpovědnosti Zhotovitele**

- 15.1.1. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu z výkonu podnikatelské činnosti způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši Ceny a DPH (dále jen „**Pojištění obecné odpovědnosti**“).
- 15.1.2. Pojištění obecné odpovědnosti musí zahrnovat pojištění odpovědnosti Zhotovitele za majetkovou a nemajetkovou újmu vzniklou jinému (Objednateli či třetí osobě) z výkonu podnikatelské činnosti.
- 15.1.3. Zhotovitel se zavazuje udržovat Pojištění obecné odpovědnosti v platnosti ode dne uzavření této Smlouvy do převzetí díla Objednatelem bez vad a nedodělků, případně do odstranění všech vad a nedodělků, bylo-li dílo převzato s výhradami.
- 15.1.4. Pojistnou smlouvu nebo certifikát vystavený pojišťovnou prokazující Pojištění obecné odpovědnosti vč. doložení úhrady za toto pojištění na příslušné období provádění stavby (nebo jeho část) se zavazuje Zhotovitel předat Objednateli nejpozději ke dni uzavření této Smlouvy. V případě změny pojistné smlouvy předloží Zhotovitel bezodkladně Objednateli nové znění pojistné smlouvy nebo certifikátu. Platnou pojistnou smlouvu nebo certifikát dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen Objednateli předložit kdykoli v průběhu provádění díla, pokud k tomu bude Objednatelem vyzván, a to do 5 dnů ode dne doručení výzvy Objednatele.

## **Článek 16. – Ostatní ujednání a specifické podmínky provádění díla**

- 16.1. Pokud byla do Veřejné zakázky podána společná nabídka a Smlouva je tak na straně Zhotovitele uzavřena více subjekty, jsou tyto subjekty vůči Objednateli zavázány společně a nerozdílně.
- 16.2. Vlastníkem díla je po celou dobu jeho provádění Objednatel. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle, až do dne převzetí celého díla bez vad a nedodělků Objednatelem, případně do dne odstranění všech vad a nedodělků, bylo-li dílo převzato s výhradami.
- 16.3. Zhotovitel je povinen v plné výši nahradit Objednateli škodu, která vznikla při provádění díla, a to bez ohledu na zavinění.
- 16.4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se při provádění díla nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek.
- 16.5. Objednatel je oprávněn jednostranně započítat své pohledávky za Zhotovitelem vůči pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem, včetně započítání nároků Objednatele na smluvní pokuty, úroky z prodlení nebo náhradu újmy vůči nárokům Zhotovitele na zaplacení Ceny nebo vyplacení pozastávky.
- 16.6. V případě, že dílo bude financováno nebo spolufinancováno z dotace a Objednateli nebude dotace nebo její část poskytnuta nebo Objednatel bude povinen poskytnutou dotaci nebo její část vrátit (bez ohledu na právní formu stanovení povinnosti tohoto vrácení) z důvodu porušení povinností Zhotovitele dle této Smlouvy nebo Objednateli v souvislosti s dotací bude udělen finanční postih z důvodu porušení povinností Zhotovitele dle této Smlouvy, zavazuje se Zhotovitel nahradit Objednateli újmu ve výši odpovídající částce nevyplacené či vrácené dotace či finančního postihu.

- 16.7. Pokud se v této Smlouvě uvádí, že určitou činnost nebo jednání vykoná Zástupce ve věcech technických, může jej vykonat jakákoliv z osob uvedených v odst. 2.1. této Smlouvy.
- 16.8. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy třetí osobě.
- 16.9. Práva Smluvních stran vyplývající z této Smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
- 16.10. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
- 16.11. Zhotovitel je povinen při provádění díla zachovávat principy rovných příležitostí, rovnosti mužů a žen, princip nediskriminace a dbát ochrany životního prostředí.
- 16.12. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu se zásadou sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek a environmentálně odpovědného a inovativního přístupu, zajistí:
- 16.12.1. plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění Veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí Zhotovitel i u svých Podzhotovitelů,
- 16.12.2. sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými Podzhotoviteli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve Smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se Smlouvou,
- 16.12.3. řádné a včasné plnění finančních závazků svým Podzhotovitelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení Podzhotovitelem vystavených faktur za plnění řádně poskytnutá k plnění Veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatelem za konkrétní plnění nebo v termínech splatnosti dle smlouvy s Podzhotovitelem,
- 16.12.4. odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy a bude účinně hledat taková technická řešení, která umožní jeho zpětnou recyklaci a další využití.

## Článek 17. – Sankce

17.1. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu:

- 17.1.1. za prodlení Zhotovitele s dokončením díla ve výši 0,05 % z Ceny (celkové ceny díla bez DPH) za každý započatý kalendářní den prodlení po dobu prvních čtrnácti dnů prodlení, od patnáctého kalendářního dne prodlení následně ve výši 0,2 % z Ceny (celkové ceny díla bez DPH) za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 17.1.2. za prodlení Zhotovitele s vyklizením a vyčištěním staveniště ve výši 10 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 17.1.3. za prodlení Zhotovitele s nástupem k odstranění záruční vady díla nebránící jeho užívání ve výši 5 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 17.1.4. za prodlení Zhotovitele s nástupem k odstranění havárie díla nebo záruční vady díla bránící jeho užívání ve výši 10 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 17.1.5. za prodlení Zhotovitele s předložením podrobnějšího harmonogramu prací Objednateli ve výši 10 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 17.1.6. neposkytne-li Zhotovitel součinnost koordinátorovi BOZP ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý případ;
- 17.1.7. nepřizve-li Zhotovitel TDS ke zkouškám nebo k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý případ;



- 17.1.8. za prodlení Zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, ve výši 1 000 Kč za každou vadu nebo nedodělek a za každý kalendářní den prodlení s jejich odstraněním;
  - 17.1.9. za porušení povinnosti Zhotovitele mít sjednané pojištění dle Smlouvy ve výši 100 000 Kč;
  - 17.1.10. za prodlení Zhotovitele s předložením pojistné smlouvy ve výši 2 500 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení;
  - 17.1.11. pokud bude Zhotovitel provádět dílo prostřednictvím podzhotovitele, který není uveden v Čestném prohlášení o podzhotovitelích a k jeho využití nebyl Zhotoviteli Objednatelům udělen předchozí písemný souhlas ve výši 100 000 Kč;
  - 17.1.12. za porušení povinnosti Zhotovitele stanovené v odst. 9.9 této Smlouvy ve výši 20 000 Kč za každý jednotlivý případ;
  - 17.1.13. za porušení povinnosti Zhotovitele stanovené v odst. 10.6 této Smlouvy ve výši 200 000 Kč;
  - 17.1.14. za porušení povinnosti Zhotovitele poskytnout součinnost nebo zajistit poskytnutí součinnosti dle odst. 10.19. Smlouvy ve výši 50 000 Kč za každý jednotlivý případ.
- 17.2. V případě prodlení s úhradou faktury je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.
- 17.3. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 7 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich úhradě, nebude-li nárok na smluvní pokutu Objednatelům započten vůči pohledávce Zhotovitele za Objednatelům.
- 17.4. Uplatněním smluvní pokuty nebo úroku z prodlení ani jejich uhrazením nejsou dotčena práva z odpovědnosti za újmu nebo z odpovědnosti za vady díla.

## **Článek 18. – Odstoupení od Smlouvy**

- 18.1. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně odstoupit od této Smlouvy, pokud druhá Smluvní strana poruší povinnost vyplývající z této Smlouvy podstatným způsobem, a to písemným oznámením odstupující Smluvní strany doručeným druhé Smluvní straně. V tomto odstoupení odstupující Smluvní strana uvede důvod odstoupení.
- 18.2. Podstatným porušením Smlouvy je zejm.:
- 18.2.1. porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele uvedené v odst. 3.4. této Smlouvy.
  - 18.2.2. pokud je Zhotovitel v prodlení se zahájením díla o více než 10 dní;
  - 18.2.3. pokud je Zhotovitel v prodlení s dokončením díla o více než 10 dní;
  - 18.2.4. pokud Zhotovitel bez předchozího písemného souhlasu Objednatelům provádí dílo prostřednictvím jiných Podzhotovitelů než těch uvedených v Čestném prohlášení o podzhotovitelích (poddodavatelích);
  - 18.2.5. pokud Zhotovitel ve lhůtě stanovené Objednatelům neodstraní vady nebo nedostatky zjištěné při provádění díla, na které byl upozorněn;
  - 18.2.6. pokud Zhotovitel nepřizve TDS ke zkouškám prováděným na díle nebo jeho součásti nebo k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými;
  - 18.2.7. pokud Zhotovitel nemá sjednáno pojištění dle této Smlouvy;
  - 18.2.8. pokud je Zhotovitel v prodlení s předložením pojistné Smlouvy Objednatelům o více než 10 dnů;
  - 18.2.9. pokud bude Zhotovitel provádět dílo prostřednictvím podzhotovitele, který není uveden v Čestném prohlášení o podzhotovitelích a k jeho využití nebyl Zhotoviteli Objednatelům udělen předchozí písemný souhlas;
  - 18.2.10. pokud Zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v odst. 10.6 této Smlouvy;
  - 18.2.11. pokud dílo trpí neodstranitelnou vadou, která brání jeho užívání nebo jeho užívání podstatně ztěžuje.

## Článek 19. – Závěrečná ustanovení

- 19.1. Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží vyhotovení v elektronické podobě, které má platnost originálu.
- 19.2. Smlouva nabývá platnosti dnem, kdy obě Smluvní strany připojí ke Smlouvě platné uznávané elektronické podpisy dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 19.3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž toto uveřejnění zajistí Objednatel.
- 19.4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva včetně všech dodatků byla Objednatelem vedena v evidenci smluv, která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy, datum jejího uzavření a plný text Smlouvy.
- 19.5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a souhlasí s jejich zpřístupněním ve smyslu zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva včetně všech dodatků byla v plném rozsahu zveřejněna na webových stránkách určených městem Litvínov.
- 19.6. Uzavření Smlouvy schválila Rada města Litvínova usnesením č. R/5726/12, dne 22.03.2023.
- 19.7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- 19.7.1. Příloha č. 1 – Vzor změnového listu;
- 19.7.2. Příloha č. 2 – Rozpočet.

Za Objednatele

Za Zhotovitele

V Litvínově dne \_\_\_\_\_

V Litvínově dne \_\_\_\_\_

Digitálně podepsal  
Jan Lev  
Datum: 2023.04.13  
07:54:04 +02'00'

Město Litvínov  
Mgr. Kamila Bláhová  
starostka města

PRVNÍ HYPOSTAV spol. s r.o.  
Jan Lev  
jednatel společnosti



# KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	<b>MU Litvínov - adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce</b>	JKSO	
		EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		9. 2. 2023	
			CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
-------	------------------	-------	------------------	-------	------------------

## Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby
1	HSV Dodávky 347 431,15	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 454 834,28	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 1 278 560,20	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 839 306,12	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Jiné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 1-6) 2 920 131,75	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 33 922,87

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

<b>D Celkem bez DPH 2 954 054,62</b>			
<b>DPH</b>	<b>%</b>	<b>Základ daně</b>	<b>DPH celkem</b>
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	2 954 054,62	620 351,47
<b>Cena s DPH</b>			<b>3 574 406,09</b>
<b>E Přípočty a odpočty</b>			
Dodá zadavatel			0,00
Klouzavá doložka			0,00
Zvýhodnění			0,00

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	MU Litvínov - adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce	JKSO	
Název objektu	Architektonické a...	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		09.02.2023	
			CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby
1	HSV Dodávky 93 181,08	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 86 127,73	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 0,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 147 380,37	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Jiné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 1-6) 326 689,18	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

<b>D Celkem bez DPH</b>				<b>326 689,18</b>
<b>DPH</b>	<b>%</b>	<b>Základ daně</b>	<b>DPH celkem</b>	
snížená	15,0	0,00	0,00	
základní	21,0	326 689,18	68 604,73	
<b>Cena s DPH</b>				<b>395 293,91</b>
<b>E Přípočty a odpočty</b>				
Dodá zadavatel				0,00
Klouzavá doložka				0,00
Zvýhodnění				0,00

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: MU Litvínov - adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce

Objekt: Architektonické a...

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 9. 2. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

## HSV Práce a dodávky HSV

**179 308,81**

### 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

**32 122,31**

1	R	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m <sup>2</sup> , o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m <sup>2</sup>	60,000	81,33	4 879,80
2	R	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m <sup>2</sup>	1,788	120,85	216,08

"obřadní místnost" 2,70\*1,10-0,60\*1,97

1,788

Součet

1,788

3	R	962031133	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m <sup>2</sup>	28,920	143,87	4 160,72
"obřadní místnost" 3,90*5,30-1,50*2,60					16,770		
"obřadní místnost" 2,70*4,50					12,150		
Součet					28,920		

4	R	965042131	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 4 m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,210	4 277,75	898,33
"rampa" 0,10*2,10					0,210		
Součet					0,210		

5	R	965081381	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár z mozaikových lepenců keramických nebo skleněných do 1 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1,080	138,12	149,17
0,6*0,6*3					1,080		
Součet					1,080		

6	R	962032240	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu cementovou, objemu do 1 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	9,754	1 793,59	17 494,68
"zeď 300 mm spoj. chodba/zas. místnost" 0,30*3,46*5,30					5,501		
-0,30*0,90*2,70					-0,729		
"zeď 200 mm schodiště" 0,20*3,46*(7,20)					4,982		
Součet					9,754		

7	R	978012191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů rákosovaných, v rozsahu přes 50 do 100 %	m <sup>2</sup>	23,850	181,28	4 323,53
"mezipatro" 4,50*5,30					23,850		
Součet					23,850		

### 997 Přesun sutě

**147 186,50**

8	R	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	39,321	744,29	29 266,23
9	R	997013312	Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky přes 10 do 20 m	m	15,000	642,62	9 639,30
"cca " 15,00					15,000		
Součet					15,000		

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
10	R	997013322	Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu k ceně 3312	m	465,000	62,44	29 034,60
			"odhad cca 31 dní" 15,00*31		465,000		
			Součet		465,000		
11	R	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	39,321	301,17	11 842,31
12	R	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	393,210	13,14	5 166,78
			39,321*10 "Přepočtené koeficientem množství"		393,210		
			Součet		393,210		
13	R	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	39,321	1 582,80	62 237,28

### PSV Práce a dodávky PSV

147 380,37

#### 713 Izolace tepelné

2 790,47

14	R	713110813	Odstranění tepelné izolace stropů nebo podhledů z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků volně kladených z vláknitých materiálů suchých, tloušťka izolace přes 100 mm	m2	3,610	40,00	144,40
			"otvor pro nové schodiště" 0,95*3,80		3,610		
			Součet		3,610		
15	R	998713203	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1 254,000	2,11	2 646,07

#### 741 Elektroinstalace - silnoproud

2 877,42

16	R	74137487R	Demontáž svítidla - skleněný lustr, ochrany před poškozením a uložení do depozitu	kus	3,000	959,14	2 877,42
----	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------

#### 742 Elektroinstalace - slaboproud

339,54

17	R	742410801	Demontáž rozhlasu reproduktoru podhledového, nástěnného, směrového	kus	2,000	169,77	339,54
			"koncové prvky rozhlasu" 2		2,000		
			Součet		2,000		

#### 762 Konstrukce tesařské

9 620,02

18	R	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 32 mm	m2	23,850	60,04	1 431,95
			"mezipatro" 4,50*5,30		23,850		
			Součet		23,850		
19	R	762811933	Výřezání záklopů nebo podbíjení stropů z prken nebo fošen tl. přes 32 mm, plochy jednotlivě přes 1,00 do 4,00 m2	m	9,500	132,36	1 257,42
			"otvor pro nové schodiště" 2*0,95+2*3,80		9,500		
			Součet		9,500		
20	R	998762203	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1 248,000	5,55	6 930,65

#### 766 Konstrukce truhlářské

6 150,37

21	R	766311811	Demontáž zábradlí dřevěného vnitřního	m	5,300	139,07	737,07
			"mezipatro" 5,30		5,300		
			Součet		5,300		
22	R	766421821	Demontáž obložených podhledů palubkami	m2	23,850	163,05	3 888,74
			"mezipatro" 4,50*5,30		23,850		

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
Součet					23,850		
23	R	7668258R1	Demontáž nábytku	kus	1,000	0,00	0,00
			poznámka: mramorová deska uložena do depozitu				
			"obř. síň - pult" 1		1,000		
Součet					1,000		
24	R	7668258R2	Demontáž nábytku	m	21,000	0,00	0,00
			"garnýže" 21,00		21,000		
Součet					21,000		
25	R	7668258R3	Demontáž nábytku	kus	1,000	0,00	0,00
			"zas. m. - plastový portál s deřmi" 1		1,000		
Součet					1,000		
26	R	7668258R4	Demontáž nábytku	m2	12,000	0,00	0,00
			včetně uložení do depozitu				
			"obřadní síň - nástěnná palstika" 12,00		12,000		
Součet					12,000		
27	R	7668258R9	Demontáž truhlářských konstrukcí	m2	20,600	0,00	0,00
			"obř. síň - pódium v = 17 cm" 20,60		20,600		
Součet					20,600		
28	R	766691914	Ostatní práce vyvážení nebo zavážení křídél s případným uložení a opětovným zavážení po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	1,000	31,86	31,86
			"chodba/schodiště" 1		1,000		
Součet					1,000		
29	R	766691915	Ostatní práce vyvážení nebo zavážení křídél s případným uložení a opětovným zavážení po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy přes 2 m2	kus	3,000	57,26	171,78
			"chodba/obř. síň" 1		1,000		
			"spoj. chodba/obř. síň" 1		1,000		
			"spoj. chodba/zas. m." 1		1,000		
Součet					3,000		
30	R	998766203	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1 252,000	1,06	1 320,92
<b>767 Konstrukce zámečnické</b>							<b>57 996,95</b>
31	R	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	5,270	180,32	950,29
			"železná dveřní mříž" 1,70*3,10		5,270		
Součet					5,270		
32	R	767996702	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řezáním přes 50 do 100 kg	kg	1 167,620	18,51	21 612,65
			"nosníky I 160" 15,80" kg/bm **4,80*10		758,400		
			"nosníky I 160" 15,80" kg/bm **5,30*2		167,480		
			"nosníky I 160" 15,80" kg/bm **2,55*6		241,740		
Součet					1 167,620		
33	R	767996704	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řezáním přes 250 do 500 kg	kg	2 500,000	14,00	35 000,00
			"schodiště do mezipatra" 2500,00		2 500,000		
Součet					2 500,000		
34	R	998767203	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	250,000	1,74	434,01
<b>776 Podlahy povlakové</b>							<b>67 605,60</b>
35	R	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	182,000	149,63	27 232,66
			"obř. síň, spoj. chodba, zas. m., chodba" 182,00		182,000		
Součet					182,000		



Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
36	R	776201814	Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou	m2	182,000	29,35	5 341,70
			"obř. síň, spoj. chodba, zas. m., chodba" 182,00		182,000		
			Součet		182,000		
37	R	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	115,000	15,06	1 731,90
			"obř. síň, spoj. chodba, zas. m., chodba" 115,00		115,000		
			Součet		115,000		
38	R	776991821	Ostatní práce odstranění lepidla ručně z podlah	m2	182,000	180,32	32 818,24
			"obř. síň, spoj. chodba, zas. m., chodba" 182,00		182,000		
			Součet		182,000		
39	R	998776203	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1 254,000	0,38	481,10

**Celkem**

**326 689,18**

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	MU Litvínov - adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce	JKSO	
Název objektu	Architektonické a...	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		09.02.2023	
			CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	Náklady / 1 m.j.	B	Doplňkové náklady	Náklady / 1 m.j.	C	Náklady na umístění stavby	Náklady / 1 m.j.
1	HSV Dodávky	143 982,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2	Montáž	353 224,91	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV Dodávky	924 587,05	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4	Montáž	445 911,36	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M" Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6	Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)	1 867 705,32	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS	0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	33 922,87

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

<b>D Celkem bez DPH</b>				<b>1 901 628,19</b>
<b>DPH</b>	<b>%</b>	<b>Základ daně</b>	<b>DPH celkem</b>	
snížená	15,0	0,00	0,00	
základní	21,0	1 901 628,19	399 341,92	
<b>Cena s DPH</b>				<b>2 300 970,11</b>
<b>E Přípočty a odpočty</b>				
Dodá zadavatel				0,00
Klouzavá doložka				0,00
Zvýhodnění				0,00

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: MU Litvínov - adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce

Objekt: Architektonické a...

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 9. 2. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

### HSV Práce a dodávky HSV

**497 206,91**

#### 3 Svislé a kompletní konstrukce

**52 267,24**

1	R	317941125	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 24 a výše nebo výšky přes 220 mm	t	0,650	10 076,11	6 549,47
			pozn.: včetně spojovacího a montážního materiálu				

0,650 0,650  
Součet 0,650

2	130	13010732	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 300	t	0,650	45 967,91	29 879,14
			"nový překlad" 54,20" kg/bm *(6,00*2)/1000		0,650		
			Součet		0,650		

3	R	310239211	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápenocementovou	m3	1,755	6 803,77	11 940,62
			"zazdívka" 0,45*1,50*2,60		1,755		
			Součet		1,755		

4	R	310279842	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém nepálenými tvárnici plochy přes 1 m2 do 4 m2 , ve zdi tl. do 300 mm	m3	0,600	6 496,69	3 898,01
			"zazdívka vstupu na půdu" 0,30*1,00*2,00		0,600		
			Součet		0,600		

#### 4 Vodorovné konstrukce

**3 930,31**

5	R	417321515	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 25/30	m3	0,015	4 126,41	61,90
			"podkladní pás pod nosníky" 0,05*0,30*0,50*2		0,015		
			Součet		0,015		

6	R	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	0,130	488,45	63,50
			"podkladní pás pod nosníky" (0,05*(0,30+2*0,50))*2		0,130		
			Součet		0,130		

7	R	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	0,130	102,68	13,35
---	---	-----------	---	----	-------	--------	-------

8	R	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,023	60 840,49	1 399,33
			"podkladní pás pod nosníky" 0,15*150" kg/m3 "/1000		0,023		
			Součet		0,023		

9	R	430321515	Schodišřové konstrukce a rampy z betonu železového (bez výztuže) stupně, schodnice, ramena, podesty s nosníky tř. C 20/25	m3	0,456	4 433,49	2 021,67
			pozn.: bez výztuže				

"PDL.3" 5,80\*0,06 0,348  
"dopetonování původní rampy" 1,50\*1,80\*0,04 0,108  
Součet 0,456

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
10	R	431351121	Bednění podest, podstupňových desek a ramp včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímochářých zřízení	m2	0,325	885,74	287,87
			"PDL.3" 0,10*3,25		0,325		
			Součet		0,325		
11	R	431351122	Bednění podest, podstupňových desek a ramp včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímochářých odstranění	m2	0,325	143,94	46,78
12	R	632451023R	Potěr cementový vyrovnávací z malty (MC-15) v pásu o průměrné (střední) tl. přes 30 do 40 mm	m2	0,125	287,28	35,91
			začátek rampy, ref. výrobek Schomburg Asocret-bis-5/40				

"PDL.3" 0,10\*1,25 0,125  
Součet 0,125

### Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

6

405 979,33

13	R	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	4,000	225,51	902,04
			"zazdívkva vstupu na půdu" 2*1,00*2,00		4,000		
			Součet		4,000		
14	R	611325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	137,200	291,73	40 025,36
			"zasedací místnost 1" 104,00		104,000		
			"řešená část chodby" 33,20		33,200		
			Součet		137,200		

82	R	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	500,494	225,51	112 866,40
			"obřadní síň vč. spojovací chodby" 5,60*(16,30+4,95+1,60+11,10+1,60+0,25+5,30)		230,160		
			-1,50*2,60*2		-7,800		
			-1,30*1,70*7		-15,470		
			"zasedací místnost" 3,30*(10,09+5,93+10,09)		86,163		
			-1,30*1,70*5		-11,050		
			"chodba" 5,60*(16,30+4,95+1,60+11,10+1,60+0,25+5,30)		230,160		
			-0,80*1,97		-1,576		
			-0,90*1,97		-1,773		
			-1,50*2,60		-3,900		
			-1,30*1,70*2		-4,420		
			Součet		500,494		

15	R	612325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	500,494	215,92	108 066,66
			"obřadní síň vč. spojovací chodby" 5,60*(16,30+4,95+1,60+11,10+1,60+0,25+5,30)		230,160		
			-1,50*2,60*2		-7,800		
			-1,30*1,70*7		-15,470		
			"zasedací místnost" 3,30*(10,09+5,93+10,09)		86,163		
			-1,30*1,70*5		-11,050		
			"chodba" 5,60*(16,30+4,95+1,60+11,10+1,60+0,25+5,30)		230,160		
			-0,80*1,97		-1,576		
			-0,90*1,97		-1,773		
			-1,50*2,60		-3,900		
			-1,30*1,70*2		-4,420		
			Součet		500,494		

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
16	R	612521001	Omlítka tenkovrstvá silikátová vnitřních ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,0 mm svislých konstrukcí stěn v podlaží i na schodišti	m2	500,494	259,10	129 678,00
			"obřadní síň vč. spojovací chodby" 5,60*(16,30+4,95+1,60+11,10+1,60+0,25+5,30)		230,160		
			-1,50*2,60*2		-7,800		
			-1,30*1,70*7		-15,470		
			"zasedací místnost" 3,30*(10,09+5,93+10,09)		86,163		
			-1,30*1,70*5		-11,050		
			"chodba" 5,60*(16,30+4,95+1,60+11,10+1,60+0,25+5,30)		230,160		
			-0,80*1,97		-1,576		
			-0,90*1,97		-1,773		
			-1,50*2,60		-3,900		
			-1,30*1,70*2		-4,420		
			Součet		500,494		
17	R	612321141	Omlítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omlítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	7,800	333,95	2 604,81
			"zazdívká" 2*1,50*2,60		7,800		
			Součet		7,800		
18	R	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	2,000	409,76	819,52
19	553	55331542	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádkartonové příčky tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm</i>	kus	1,000	1 957,64	1 957,64
			včetně povrchové úpravy				
			"D5" 1		1,000		
			Součet		1,000		
20	553	55331513	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádkartonové příčky tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm</i>	kus	1,000	1 708,14	1 708,14
			včetně povrchové úpravy, protipožární, SDK tl. 80 mm				
			"D4" 1		1,000		
			Součet		1,000		
21	R	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplýnových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlých do 2,5 m2	kus	1,000	4 730,97	4 730,97
			D4				
			1		1,000		
			Součet		1,000		
22	553	55331558	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm</i>	kus	1,000	2 619,79	2 619,79
<b>9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>							<b>30 048,36</b>
23	R	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	120,000	81,38	9 765,60
24	R	952901114	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží přes 4 m	m2	185,400	109,40	20 282,76
			"zasedací místnost 1" 104,00		104,000		
			"zasedací místnost 2" 48,20		48,200		
			"řešená část chodby" 33,20		33,200		
			Součet		185,400		

**998 Přesun hmot**

**4 981,67**

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
25	R	998021021	Přesun hmot pro haly občanské výstavby, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou nebo betonovou monolitickou vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m, pro haly výšky do 20 m	t	20,682	240,87	4 981,67

**PSV Práce a dodávky PSV**

**1 370 498,41**

**762 Konstrukce tesařské**

**2 465,04**

26	R	762521108	Položení podlah nehoblovaných na sraz z fošen hrubých "půda - pochozí lávka" 5,00 Součet	m2	5,000	122,83	614,15
27	605	60511022	řezivo jehličnaté středové smrk tl 33-100mm dl 2-3,5m "půda - pochozí lávka" 5,00*0,033*1,05 Součet	m3	0,173	7 801,79	1 349,71
28	R	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	0,173	38,54	6,67
29	R	998762203	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	89,000	5,56	494,51

**763 Konstrukce suché výstavby**

**362 787,84**

30	R	763111328.K NF	SDK příčka W 111 tl 80 mm profil CW+UW 50 desky 1xDf 15 TI 40 mm 40 kg/m3 EI 60 Rw 51 dB "příčka zas. místnost 2" 3,30*(5,90)-0,90*1,97 Součet	m2	17,697	1 189,94	21 058,37
31	R	763111426.K NF	SDK příčka W 112 tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xRED PIANO (DF) 12,5 TI 80 mm 15 kg/m3 EI 90 Rw 59 dB "vstup na půdu" 1,30*(1,10+4,05+2,50)-0,80*1,97 "vstup na půdu" 6,50" m2" Součet	m2	14,869	1 648,49	24 511,40
32	R	763135102	Montáž sádrokartonového podhledu kazetového demontovatelného, velikosti kazet 600x600 mm včetně zavěšené nosné konstrukce polozapuštěné	m2	48,200	480,77	23 173,11
33	590	59030583	podhled kazetový bez děrování, skrytá hrana tl 10 mm 600x600mm	m2	50,610	915,49	46 332,95
34	R	763164636	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře přes 0,6 do 1,2 m, opláštěný deskou protipožární DF, tl. 15 mm pozn.: komplet viz DET4 5,30 Součet	m	5,300	1 161,15	6 154,10
35	R	763251111R	Podlaha ze sádrovláknitých desek na pero a drážku podlaha tl. 10 mm podlahové desky tl. 1 x 10 mm bez podsypu "PDL.1" 104,70 Součet	m2	104,700	745,63	78 067,46
36	R	763251131	Podlaha ze sádrovláknitých desek na pero a drážku podlahové desky tl. 2 x 10 mm podlaha tl. 40 mm s podsypem tl. 20 mm "PDL.1" 104,70 Součet	m2	104,700	911,65	95 449,76
37	R	763251391	Podlaha ze sádrovláknitých desek na pero a drážku Příplatek k cenám za každých dalších 10 mm suchého podsypu "PDL.1" 104,70*4,50 Součet	m2	471,150	123,79	58 323,66

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
38	R	919726122	Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost přes 200 do 300 g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	104,700	70,15	7 344,71
			"PDL.1" 104,70		104,700		
			Součet		104,700		
39	R	998763403	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1 526,000	1,55	2 372,32

### 766 Konstrukce truhlářské

379 740,19

40	R	766221125	Montáž celodřevěného samonosného schodiště s podstupnicemi schodnicového zadlabaného přímého	m	5,800	4 231,96	24 545,37
41	612	61232103	<i>schodiště interiérové přímé celodřevěné šířka 1000mm</i>	kus	1,000	47 597,61	47 597,61
42	R	766416223	Montáž obložení stěn plochy přes 5 m <sup>2</sup> panely obkladovými modřínovými nebo z tvrdých dřevin, plochy přes 1,50 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	56,000	318,60	17 841,60
			P/3				
			49,5+6,5		56,000		
			Součet		56,000		
43	606	606211R	<i>dekorativní obkladový panel masiv</i>	m <sup>2</sup>	61,600	3 262,74	200 984,78
			56*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		61,600		
			Součet		61,600		
44	R	766417211	Montáž obložení stěn rošt podkladový	m	56,000	66,89	3 745,84
45	605	60514112	<i>řezivo jehličnaté lať surová dl 4m</i>	m <sup>3</sup>	0,134	9 270,02	1 242,18
			56,000*0,04*0,06		0,134		
			Součet		0,134		
46	R	766660001	zrušeno	kus	0,000	831,00	0,00
47	611	61160052	zrušeno	kus	0,000	3 200,00	0,00
48	R	766660022	zrušeno	kus	0,000	1 630,00	0,00
49	611	61165340	zrušeno	kus	0,000	6 880,00	0,00
50	R	766660142	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevřivých do dřevěné rámové zárubně z masivního dřeva dvoukřídlových, šířky přes 1450 mm	kus	1,000	1 026,80	1 026,80
51	611	611600R1	<i>D1 stávající dveřní křídla 1600 x 2500 mm, repase včetně prahu viz popis D - DVEŘE</i>	kus	1,000	10 076,11	10 076,11
52	R	766660382	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových skládáných do pojezdu na stěnu dvoukřídlových	kus	1,000	3 512,24	3 512,24
53	611	611600R3	<i>D3 posuvná skládací stěna 5300 x 3000 mm viz popis D - DVEŘE</i>	kus	1,000	39 358,23	39 358,23
80	R	766660411	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	1,000	3 541,03	3 541,03
			"D5" 1		1,000		
			Součet		1,000		
81	611	611405R	<i>dveře jednokřídlové plastové bílé plné max rozměru otvoru 2,42m<sup>2</sup></i>	m <sup>2</sup>	1,576	15 833,88	24 954,19
			0,8*1,97		1,576		
			Součet		1,576		
54	R	998766203	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1 245,000	1,06	1 314,21

### 767 Konstrukce zámečnické

84 479,47

55	R	767640222	Montáž dveří ocelových vchodových dvoukřídlové s nadsvětlíkem	kus	1,000	8 799,80	8 799,80
56	553	55341161.R2	<i>D2 hliníková sestava 2770 x 3110 mm viz tabulka D - DVEŘE</i>	kus	1,000	53 547,31	53 547,31
57	R	767646510	Montáž dveří ocelových protipožárních uzávěrů jednokřídlových	kus	1,000	1 832,89	1 832,89

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			D4				
			1		1,000		
			Součet		1,000		
58	553	5534118R	dveře jednokřídlé ocelové interierové protipožární EW 45 DP2 speciální zárubeň 900x1970mm	kus	1,000	18 136,99	18 136,99
59	R	998767203	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1 245,000	1,74	2 162,48
<b>775</b>			<b>Podlahy skládané</b>				<b>435 421,87</b>
60	R	775111115	Příprava podkladu skládaných podlah broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	192,100	30,71	5 899,39
			192,1		192,100		
			Součet		192,100		
61	R	775111311	Příprava podkladu skládaných podlah vysátí podlah	m2	192,100	15,07	2 894,95
			192,1		192,100		
			Součet		192,100		
62	R	775111411	Příprava podkladu skládaných podlah montáž dilatační pásky podlah	m	101,000	12,28	1 240,28
63	286	28616320	pás dilatační okrajová extrud PE s fólií	m	103,020	25,53	2 630,10
			101*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		103,020		
			Součet		103,020		
64	R	775121111	Příprava podkladu skládaných podlah penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) podlah	m2	87,400	38,39	3 355,29
			"PDL.2" 81,60		81,600		
			"PDL.3" 5,80		5,800		
			Součet		87,400		
65	R	775121411	Příprava podkladu skládaných podlah penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním)	m2	104,700	181,37	18 989,44
			"PDL.1" 104,70		104,700		
			Součet		104,700		
66	R	775141113	Příprava podkladu skládaných podlah vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	192,100	430,87	82 770,13
			"PDL.1" 104,70		104,700		
			"PDL.2" 81,60		81,600		
			"PDL.3" 5,80		5,800		
			Součet		192,100		
67	R	775413401	Montáž lišty obvodové lepené	m	101,000	47,79	4 826,79
			101		101,000		
			Součet		101,000		
68	614	61418155	lišta soklová dřevěná š 15.0 mm, h 60.0 mm	m	109,080	125,71	13 712,45
			101*1,08 "Přepočtené koeficientem množství"		109,080		
			Součet		109,080		
69	R	775429121	Montáž lišty přechodové (vyrovnávací) připevněné vruty	m	5,300	69,77	369,78
			5,3		5,300		
			Součet		5,300		
70	553	55343110	profil přechodový Al narážecí 30mm stříbro	m	5,724	111,32	637,20
			5,3*1,08 "Přepočtené koeficientem množství"		5,724		
			Součet		5,724		
71	R	775541151	Montáž podlah plovoucích z velkoplošných lamel dýhovaných a laminovaných bez podložky, spojovaných zaklapnutím	m2	192,100	279,25	53 643,93
			192,1		192,100		
			Součet		192,100		



Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
72	284	28411065	dílce vinylové plovoucí na P+D, tl 5,0mm, nášlapná vrstva 0,40mm, úprava PUR, zátěž 23/32/41, ořek 0,03mm, R10, hořlavost Bř S1, podložka kompozitní	m2	207,468	1 170,77	242 897,31
			192,1*1,08 "Přepočtené koeficientem množství"		207,468		
			Součet		207,468		
73	R	998775203	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1 256,000	1,24	1 554,83

#### 784 Dokončovací práce - malby a tapety

105 604,00

74	R	784121005	Oškrábání malby v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	637,694	40,30	25 699,07
			stěny:				

"obřadní síň vč. spojovací chodby"

5,60\*(16,30+4,95+1,60+11,10+1,60+0,25+5,30)

230,160

-1,50\*2,60\*2

-7,800

-1,30\*1,70\*7

-15,470

"zasedací místnost" 3,30\*(10,09+5,93+10,09)

86,163

-1,30\*1,70\*5

-11,050

"chodba" 5,60\*(16,30+4,95+1,60+11,10+1,60+0,25+5,30)

230,160

-0,80\*1,97

-1,576

-0,90\*1,97

-1,773

-1,50\*2,60

-3,900

-1,30\*1,70\*2

-4,420

stropy:

"zasedací místnost 1" 104,00

104,000

"řešená část chodby" 33,20

33,200

Součet

637,694

75	R	784181115	Penetrace podkladu jednonásobná základní silikátová bezbarvá v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	738,220	27,73	20 470,84
76	R	784321035	Malby silikátové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	601,020	80,51	48 388,12
			stěny SDK:				

"SDK" 2\*(3,30\*(5,90)-0,90\*1,97)

35,394

"příčka zas. místnost 2" 2\*(3,30\*(5,90)-0,90\*1,97)

35,394

"vstup na půdu" 2\*(1,30\*(1,10+4,05+2,50)-0,80\*1,97)

16,738

"vstup na půdu" 6,50" m2\*\*2

13,000

stěny omítka:

"obřadní síň vč. spojovací chodby"

5,60\*(16,30+4,95+1,60+11,10+1,60+0,25+5,30)

230,160

-1,50\*2,60\*2

-7,800

-1,30\*1,70\*7

-15,470

"zasedací místnost" 3,30\*(10,09+5,93+10,09)

86,163

-1,30\*1,70\*5

-11,050

"chodba" 5,60\*(16,30+4,95+1,60+11,10+1,60+0,25+5,30)

230,160

-0,80\*1,97

-1,576

-0,90\*1,97

-1,773

-1,50\*2,60

-3,900

-1,30\*1,70\*2

-4,420

Součet

601,020

77	R	784321035	Malby silikátové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	137,200	80,51	11 045,97
			"zasedací místnost 1" 104,00		104,000		
			"řešená část chodby" 33,20		33,200		
			Součet		137,200		

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**OST      Ostatní**

**33 922,87**

78	R	766311111R	X1 Dodávka a montáž dřevěného zábradlí vnitřního včetně montážního materiálu a povrchové úpravy	m	4,700	3 358,70	15 785,89
79	R	766311112R	X2 Dodávka a montáž dřevěného zábradlí vnitřního včetně montážního materiálu a povrchové úpravy	m	5,400	3 358,70	18 136,98

**Celkem**

**1 901 628,19**

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	MU Litvínov - adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce	JKSO	
Název objektu	Elektroinstalace	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		09.02.2023	CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	Náklady / 1 m.j.	B	Doplňkové náklady	Náklady / 1 m.j.	C	Náklady na umístění stavby	Náklady / 1 m.j.
1	HSV Dodávky	110 268,07	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2	Montáž	5 281,64	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV Dodávky	353 973,15	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4	Montáž	246 014,39	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M" Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6	Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)	715 537,25	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS	0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

<b>D Celkem bez DPH</b>				<b>715 537,25</b>
<b>DPH</b>	<b>%</b>	<b>Základ daně</b>	<b>DPH celkem</b>	
snížená	15,0	0,00	0,00	
základní	21,0	715 537,25	150 262,82	
<b>Cena s DPH</b>				<b>865 800,07</b>
<b>E Přípočty a odpočty</b>				
Dodá zadavatel				0,00
Klouzavá doložka				0,00
Zvýhodnění				0,00

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: MU Litvínov - adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce

Objekt: Elektroinstalace

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 9. 2. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
<b>741</b>			<b>Elektroinstalace - silnoproud</b>				<b>599 987,54</b>
1	R	741372062	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	kus	3,000	477,27	1 431,81
2		B	Svítidlo B 40W/4400lm/4000K, Ra80, IP44, s opálovým difusorem	ks	3,000	3 426,34	10 279,02
3		RPS	Recyklační poplatek	ks	58,000	2,50	145,00
4	R	460680411	Vysekání kapes a výklenků ve zdivu betonovém pro krabice 7x7x5 cm	kus	38,000	78,17	2 970,46
5	R	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	38,000	39,08	1 485,04
6	345	34571451	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká	kus	38,000	31,98	1 215,24
7	R	741310101	Montáž spínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 1-jednopolový se zapojením vodičů	kus	2,000	57,52	115,04
8	345	34539010	přístroj spínače jednopólového, fazení 1, 1So bezšroubové svorky	kus	2,000	106,59	213,18
9	345	34539049	kryt spínače jednoduchý	kus	2,000	40,81	81,62
10	345	34539059	rámeček jednonásobný	kus	33,000	23,43	773,19
11	R	741313002	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE dvojitá zapojení - průběžná se zapojením vodičů	kus	65,000	127,72	8 301,80
12	345	34555241	přístroj zásuvky zápusné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	26,000	131,56	3 420,56
13	R	741313004	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnásobná šikmá se zapojením vodičů	kus	5,000	111,39	556,95
14	345	34555242	zásuvka zápusná dvojnásobná, šikmá, s clonkami, bezšroubové svorky	kus	5,000	192,06	960,30
15	R	460680505	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů ve zdivu betonovém hl do 3 cm a š přes 10 do 15 cm	m	225,000	232,39	52 287,75
16	R	460710035	Výplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hl do 3 cm a š přes 10 do 15 cm	m	241,000	93,15	22 449,15
17	R	741372053	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní reflektorové lištový systém se zapojením vodičů	m	42,000	397,56	16 697,52
18		C	Svítidlo C 26W 2700lm 30° 48VDC bílé	ks	42,000	3 265,08	137 133,36
19	R	741375001	Montáž modulový osvětlovací systém - nosná soustava stropní přisazená	m	75,000	362,03	27 152,25
20	M01	M012	Track 48V pro svítidla C	m	75,000	493,59	37 019,25
21	R	741372061	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové do 0,09 m2 se zapojením vodičů	kus	5,000	317,86	1 589,30
22		N1	Nouzové svítidlo N1	ks	2,000	1 200,37	2 400,74
23		N3	Nouzové svítidlo N3	ks	2,000	1 392,43	2 784,86
24	393	3938A-A106 B	Svorkovnice 106 B	KS	4,000	145,97	583,88
25	R	741112063	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová čtyřhranná	kus	39,000	42,93	1 674,27
26	654	654000	Krabice 4MOD+KIT matný nerez	ks	36,000	1 728,54	62 227,44
27	077	077140	Zásuvka 77140 2P+T bílá	ks	39,000	109,47	4 269,33
28	077	077071	Záslepka 77071 2M bílá	ks	36,000	55,70	2 005,20
29	054	054020	Krabice 054020 3M broušený nerez	ks	3,000	1 344,42	4 033,26
30	077	077070	Záslepka 77070 1M bílá	ks	3,000	43,21	129,63

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
31	R	741110502	Montáž lišta a kanálek protahovací šířky přes 60 do 120 mm	m	16,000	91,04	1 456,64
32	859	85955689044 16	Kanáľ 38X150 S1 podlahový, pozink	m	16,000	433,09	6 929,44
33	R	460680565	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v betonových podlahách a mazaninách hl do 5 cm a š přes 10 do 15 cm	m	16,000	268,88	4 302,08
34	R	M014	Montáž DALI kontroler DIGIDIM 64 adres	ks	1,000	3 361,04	3 361,04
35	M01	M014m	Kontroler 64 adres	ks	1,000	7 202,23	7 202,23
36	R	M015	Montáž Touch panel 7"	ks	1,000	1 440,45	1 440,45
37	M01	M015m	Touch panel 7" bílý	ks	1,000	432,13	432,13
38	R	M016	Montáž ovladač 7-tlačítkový bílý	ks	1,000	1 440,45	1 440,45
39	M01	M016m	ovladač 7-tlačítkový bílý	ks	1,000	2 400,74	2 400,74
40	R	K017	Naprogramování DALI	kpl	1,000	2 400,74	2 400,74
41	R	K018	Zrušeno		0,000	0,00	0,00
42	R	741372112	Montáž svítidlo LED interiérové vestavné panelové hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	kus	8,000	481,11	3 848,88
43		A	Svítidlo A 36W/4680lm/4000K, UGR17	ks	8,000	3 086,40	24 691,20
44		N2	Nouzové svítidlo N2	ks	1,000	1 462,53	1 462,53
45	R	M019	Montáž kontroler 32 adres	ks	1,000	1 440,45	1 440,45
46	M01	M019m	Kontroler 32 adres	ks	1,000	4 321,34	4 321,34
47	R	M020	Montáž ovladač tlačítkový	ks	1,000	339,95	339,95
48	M02	M020m	Ovladač DALI tlačítkový	ks	1,000	3 397,53	3 397,53
49	R	220490847	Montáž zásuvky pro 1 datový port	kus	1,000	370,67	370,67
50	374	37451022	kryt zásuvky komunikační (pro nosnou masku)	kus	1,000	70,10	70,10
51	501	5014A-B1018	Maska	KS	1,000	51,86	51,86
52	251	2518	Modul Keystone	ks	1,000	119,08	119,08
53	R	210051111	Montáž vodičů tažením SDOK	m	100,000	85,85	8 585,00
54	UNI	UNI-4SM-A	Optický kabel ULTIMODE UNI-4SM-A (4xG,652,D)	m	100,000	19,21	1 921,00
55	R	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY)	m	380,000	49,74	18 901,20
56	341	34111090	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2	m	30,000	25,83	774,90
57	341	34111094	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	350,000	44,75	15 662,50
58	R	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	370,000	38,89	14 389,30
59	341	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	370,000	26,31	9 734,70
60	R	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	95,000	37,07	3 521,65
61	341	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	95,000	16,13	1 532,35
62	R	741122011	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 2x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY)	m	40,000	33,42	1 336,80
63	341	34111005	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 2x1,5mm2	m	40,000	12,58	503,20
64	R	741110041	Montáž trubka plastová ohebná D přes 11 do 23 mm uložená pevně	m	100,000	40,33	4 033,00
65	345	34571150	trubka elektroinstalační ohebná z PH, D 13,5/18,7mm	m	100,000	21,61	2 161,00
66	R	741210102	Montáž rozváděčů litinových, hliníkových nebo plastových sestava do 100 kg	kus	1,000	2 035,83	2 035,83
67	R	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář - demotáž stávající elektroinstalace	hod	48,000	307,30	14 750,40
68	R	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný - proměření stávajících obvodů	hod	32,000	336,10	10 755,20
69	R	741810002	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení přes 100 000 do 500 000,- Kč	kus	1,000	5 761,79	5 761,79

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
70	R	011464000	Měření (monitoring) úrovně osvětlení	kpl	1,000	5 761,79	5 761,79

### 3R1 Rozvaděč 3R1

**111 708,52**

71	283	283051	Rozvodnice, POD omítku, bílé dveře, N/PE svorkovnice, 6 řad, 144 modulů	ks	1,000	5 896,23	5 896,23
72	275	275413	Zaslepovací pás max. délka 1m, pro výřezy 45mm, šedý. Délka segmentu 11,3 mm	ks	6,000	144,04	864,24
73	276	276268	Hlavní vypínač, 3-pól, In=32A	ks	1,000	17,29	17,29
74	195	195236	S vodič přepětí třídy T1+T2 (B+C), komplet, síť TN-S 3+1, pom.kontakt, Un=350V AC	ks	1,000	12 964,02	12 964,02
75	M00	M003	Zdroj DALI DIN	ks	1,000	2 400,74	2 400,74
76	264	264839	Jistič PL7, char B, 1-pólový, Icn=10kA, In=2A	ks	1,000	274,65	274,65
77	262	262702	Jistič PL7, char C, 1-pólový, Icn=10kA, In=10A	ks	7,000	277,53	1 942,71
78	DIG	DIGIDIM 16A/1CH	Relé modul DALI DIGIDIM 16A/1CH	ks	2,000	7 287,70	14 575,40
79	DRP	DRP-240	Zdroj 230/48V, 240W na DIN lištu	ks	5,000	1 872,58	9 362,90
80	262	262674	Jistič PL7, char B, 1-pólový, Icn=10kA, In=10A	ks	8,000	133,48	1 067,84
81	262	262676	Jistič PL7, char B, 1-pólový, Icn=10kA, In=16A	ks	8,000	134,44	1 075,52
82	DAL	DALI 490	Ovladač DALI 490 žaluzí	ks	2,000	1 344,42	2 688,84
83	263	263534	Chráníč s nadproudovou ochranou, Ir=250A, AC, 1+N, 10kA, char.B, Idn=0.03A, In=16A	ks	15,000	3 649,13	54 736,95
84	PM3	PM3R1	Podružný materiál	kpl	1,000	2 400,74	2 400,74
85	R	MO3R1	Protokoly a montáže	kpl	1,000	1 440,45	1 440,45

### VRN Vedlejší rozpočtové náklady

**3 841,19**

86	141	141R00	Přirážka za podružný materiál	%	0,000	0,00	0,00
87	R	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	1 440,45	1 440,45
88	R	034002000	Zabezpečení staveniště	%	0,000	0,00	0,00
89	R	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	0,000	0,00	0,00
90	R	071103000	Provoz investora	%	0,000	0,00	0,00
91	R	201R00	Podíl přidružených výkonů	%	0,000	0,00	0,00
92	R	202R00	Zednické výpomoci	%	0,000	0,00	0,00
93	R	00R00	Likvidace odpadu, odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku,	kpl	1,000	2 400,74	2 400,74

**Celkem**

**715 537,25**

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	MU Litvínov - adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce	JKSO	
Název objektu	VRN	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		09.02.2023	CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky 0,00	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 10 200,00	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 0,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 0,00	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Jiné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 1-6) 10 200,00	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

<b>D Celkem bez DPH 10 200,00</b>			
DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	10 200,00	2 142,00
<b>Cena s DPH</b>			<b>12 342,00</b>
<b>E Přípočty a odpočty</b>			
Dodá zadavatel			0,00
Klouzavá doložka			0,00
Zvýhodnění			0,00

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: MU Litvínov - adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce

Objekt: VRN

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 9. 2. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**VRN Vedlejší rozpočtové náklady 10 200,00**

**VRN3 Zařízení staveniště 3 500,00**

1	R	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	3 500,00	3 500,00
---	---	-----------	---------------------	----	-------	----------	----------

**VRN6 Územní vlivy 3 000,00**

2	R	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00
---	---	-----------	-----------------------------------	----	-------	----------	----------

**VRN9 Ostatní náklady 3 700,00**

3	R	090001000	Ostatní náklady - montáže a práce neuvedené v PD nebo ve VV	Kč	1,000	1 500,00	1 500,00
4	R	094103000	Náklady na plánované vyklizení objektu	...	1,000	2 200,00	2 200,00

"Odozov a uložení do depozitu (lustry, desky, mříže,...)" 1 1,000

Součet 1,000

**Celkem 10 200,00**