

SMLOUVA O DÍLO

o provedení preventivní ochranné dezinfekce, dezinfekce a deratizace podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

I.

Smluvní strany

Derator s.r.o., se sídlem Klimentská 1746/52, Praha 1, Nové Město, 110 00, IČ 039 58 272, DIČ-CZ03958272, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 240473, jednající panem Tomášem Raškou, jednatelem společnosti
bankovní účet: 2500778264/2010

(dále jen „**zhotovitel**“)

na straně jedné

a

Obchodní firma/instituce: Město Benešov

se sídlem: Masarykovo náměstí 100

256 01 Benešov u Prahy

IČO: 00231401

DIČ: CZ00231401

zastoupena panem Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města

bankovní účet: 19-0320035309/0800

(dále jen „**objednatel**“)

na straně druhé

(dále jednotlivě také jako „**Strana**“ a společně také jako „**Strany**“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření této smlouvy o dílo:

II.

Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení činností DDD – deratizace, dezinfekce a dezinfekce (dále jen „činnosti DDD“). Závazkem objednatele je pak za tyto činnosti zaplatit cenu díla v rozsahu dle cenové nabídky činností DDD, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha č. 1.
2. Účelem smlouvy je provedení ochranné deratizace a dezinfekce s cílem zajistit hygienické standardy v objektech objednatele specifikovaných v této smlouvě.
 - **Ochrannou deratizací** se pro účely této smlouvy rozumí odborná činnost cílená na likvidaci epidemiologicky významných hlodavců a zahrnuje položení přiměřeného množství nástrah, jejich následnou kontrolu, sběr a likvidaci uhynulých hlodavců.

- **Ochrannou dezinkcí** se pro účely této smlouvy rozumí odborná činnost cílená na hubení hmyzu a dalších členovců, kteří jsou významnými přenašeči chorob nebo způsobují škody na potravinách, surovinách, výrobcích apod. a zahrnuje provedení potřebných chemických, případně mechanických, biologických nebo fyzikálních zásahů, následnou kontrolu zásahů, sběr a likvidaci uhynulých živočichů.

III.

Doba, rozsah a místo plnění

1. **Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2023.**
2. Zhotovitel se zavazuje provádět činnosti DDD dle čl. II. této smlouvy počínaje dnem účinnosti smlouvy.
3. **Místem plnění je Město Benešov – kanalizační síť, bytové domy, veřejné objekty a veřejné prostranství v tomto rozsahu:**
 - 3.1 **500 ks kanalizačních vpustí na území města (pomocí přípravku určeného do kanalizační sítě);**
 - 3.2 **74 domů v majetku města;**
 - 3.3 **veřejná prostranství (parky, záhony apod.) – ulice K Nemocnici, Na Tržišti, Vnoučkova, Tyršova, Žižkova, Na Karlově, Masarykovo náměstí, Malé náměstí, Jiřího Horáka, Nová Pražská, Pražská, Marie Kudeřikové, Jana Švermy, Vlašimská, Zapova, Na Bezděkově, Bezručova, Husova, Dukelská, Hráského, F. V. Mareše, Poštovní, Jiráskova.**
4. Zásahy DDD dle předmětu smlouvy bude provádět zhotovitel v pracovních dnech pondělí až pátek v době od 8 do 18 hod.

IV.

Odměna zhotovitele

1. Zhotoviteli za provedení činností DDD dle čl. II. této smlouvy přísluší odměna dle přílohy č. 1 - cenová nabídka (dále jen „odměna“).
2. Odměnu za provedené činnosti DDD se objednatel zavazuje hradit na základě daňového dokladu/faktury zhotovitele, a to na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Splatnost faktury je 14 dní po jejím doručení objednateli. Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po provedení jarní činnosti DDD a následně po ukončení podzimní části činnosti DDD.
3. V případě prodlení s uhrazením faktury vzniká objednateli povinnost uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V.

Práva a povinnosti zhotovitele a objednatele

1. Zhotovitel musí činnost DDD provést dle Standardní metodiky pro ochrannou deratizaci a dezinfekci, vydané hlavním hygienikem ČR, dle požadavků HACCP v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb., o veřejném zdraví a dle § 40 zák. č. 166/1999 Sb., o veterinární péči.
2. **Četnost provádění činností DDD je 2x za rok: kanalizační síť 2x ročně (na jaře a na podzim), domy a veřejná prostranství 1x ročně (na podzim)**, s možností úpravy frekvence dle aktuální situace výskytu. Věci potřebné k provádění deratizace a dezinfekce, tj. chemické a biologické přípravky, aplikační techniku, dopravu, prostředky OBP, včetně značení ošetřených prostor, zajistí zhotovitel.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost nutnou k činnosti DDD, před každým provedením deratizace nebo dezinfekce v objektu zajistí podmínky pro činnost zhotovitele, zejména pak úklid prostor, v nichž bude prováděn zásah, přístup do těchto prostor, kvalifikovaný doprovod.
4. O předání a převzetí provedení zásahu DDD v objektech dle odst. 1. bude mezi zhotovitelem a objednatelem sepsán protokol o provedené ochranné deratizaci/dezinfekci včetně předání bezpečnostních listů k použitým přípravkům. Protokol bude aktualizován při jakékoliv změně DDD, rovněž budou pravidelně aktualizovány protokoly o kontrole účinnosti nebo opakovaném zásahu DDD v areálu dle čl. II. odst. 1. a čl. III. odst. 3 této smlouvy.

VI.

Zánik, skončení a výpověď smlouvy

1. Platnost této smlouvy se uzavírá na dobu určitou, smlouva skončí tedy uplynutím doby, na kterou byla sjednána.
2. Smlouvu lze ukončit jednostranným odstoupením zhotovitele z důvodu neplacení odměny dle čl. IV. této smlouvy; objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy zhotovitel neprovede plánované preventivní zásahy nebo neprovede nahlášený operativní zásah v daném termínu. V těchto případech smlouva končí 10. den po obdržení písemného odstoupení od smlouvy.
3. Tato smlouva zaniká taktéž písemnou dohodou Stran.

VII.

Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel je povinen objednateli předkládat aktualizovaná osvědčení o odborné způsobilosti k výkonu DDD, platnost osvědčení dle přílohy č. 2 končí dnem 13.10.2025.
2. Komunikační prostředky mezi zhotovitelem a objednatelem jsou zejména telefon nebo prostředky elektronické pošty aj.
3. Kontaktními osobami jsou:
 - a) na straně objednatele: Radek Hořák horak@benesov-city.cz 312 821 120
 - b) na straně zhotovitele: p. Raška tomas.raska@derator.cz 724 835 760
Ing. Landovský libor.landovsky@derator.cz 603 570 194
centrála Derator info@derator.cz 602 320 202
4. Zhotovitel provede poučení objednatele v souvislosti s provedením předmětu smlouvy dle čl. II. a III. této smlouvy.
5. Zhotovitel nepřijímá odpovědnost za škody, chyby a nedostatky, jež byly objednateli způsobeny před nabytím účinnosti této smlouvy jinými subjekty.
6. Strany jsou povinny dodržovat příslušná ustanovení předpisů o ochraně osobních údajů v platném znění.
7. Strany se zavazují po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy zachovávat mlčenlivost a důvěrnost veškerých informací, které souvisejí s plněním této smlouvy, pokud tato nejsou v rozporu s právními předpisy České republiky.
8. Zhotovitel není oprávněn v souvislosti s plněním této smlouvy vydávat prohlášení pro sdělovací prostředky.

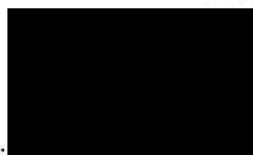
VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Doplnky a změny této smlouvy a jejich příloh lze provádět pouze po dohodě Stran, a to prostřednictvím dodatků k této smlouvě v písemné formě.
2. V případech neupravených touto smlouvou se vztahy mezi zhotovitelem a objednatelem řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
 - a) Příloha č. 1 – Cenová nabídka včetně ceny za jednotlivé činnosti DDD
 - b) Příloha č. 2 – Osvědčení o odborné způsobilosti k výkonu DDD (kopie) + živnostenský list (kopie)

4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedených Městem Benešov, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon č. 106/1999 Sb."), a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., a zveřejnění podle tohoto zákona a podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu a její přílohy před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
8. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení.

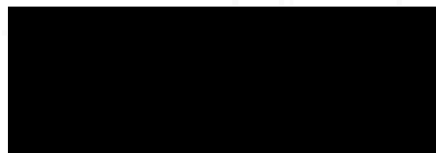
V Benešově dne 19.04.2023



Město Benešov

Ing. Jaroslav Hlavnička, starosta

 **DERATOR** S.R.O.
DERATIZACE - DEZINFEKCE - DEZINSEKCE
Adresa: Klimentská 1746/52, 110 00 Praha 1
IČ: 03958272, DIČ: CZ03958272,
Tel: 724 835 760, E-mail: info@derator.cz



Derator s.r.o.

Tomáš Raška, jednatel

Městský úřad Benešov
Odbor životního prostředí
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov
IČO: 00231401
DIČ: CZ00231401
Email: Malecek@benesov-city.cz

Derator s.r.o.
Klimentská 1746/52,
Praha 1, 110 00
IČO: 03958272 DIČ: CZ 03958272
Tel: 724 835 760,
Email: info@derator.cz



Cenová nabídka pro Městský úřad Benešov

Zadavatel poptávky: Ing. Jakub Maleček - vedoucí Odboru životního prostředí

Adresa plnění: veřejné prostranství města, objekty města + kanalizace

Předmět plnění:

Zajištění hygienického servisu dle zákona č. 258/2000Sb. o ochraně veřejného zdraví. Aplikace rodenticidních a kanalizačních voskových nástrah do kanalizační sítě včetně nor a míst výskytu hlodavců ve městě (nory, kanalizace, apod.) Instalace deratizačních boxů na riziková místa veřejného prostranství, instalace deratizačních boxů na riziková místa v objektech domů (suterény apod)

Deratizace zahrnuje:

- Monitoring města a instalace bezpečnostních boxů na riziková místa výskytu (veřejná prostranství)
- Monitoring a instalace deratizačních boxů na riziková místa do objektů v majetku města
- Aplikace nástrah do kanalizačních vstupů
- Vypracování protokolu o deratizaci pro kontrolní orgány včetně kompletní dokumentace včetně přehledného vyhodnocení jednotlivých objektů.
- Nástrahy proti hlodavcům odolávající vlhkosti, určené k deratizaci do nor a kanalizační sítě.
- Bezpečnostní deratizační boxy - instalujeme z plastu odolávající vlhkosti, vše řádně označené výstražnou etiketou (odolné vůči vniknutí domácích zvířat a necílových organismů)
- Značení bezpečnostními výstražnými etiketami na všech objektech.
- Kontrola a vyhodnocení deratizace, sběr uhynulých hlodavců a doplnění nástrah po 14 ti dnech.
- Průběžné informování kontaktní osoby o stavu výskytu hlodavců v jednotlivých objektech a navržení dalších opatření, například opakovaná deratizace určitého rizikové místa do úplného vyhubení, upozornění na odstranění závad umožňující opakovaný výskyt a vstup hlodavců do objektu, např. vypadlá větrací mřížka, odstranění odpadků, prasklá kanalizace apod.



Derator s.r.o. je držitelem certifikátu BUREAU VERITAS EN 16636 - SLUŽBY POSKYTOVANÉ V RÁMCI OCHRANY PROTI ŠKŮDCŮM

Derator s.r.o. - Klimentská 1746/52, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 03958272, DIČ: CZ03958272
Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 240473,
ID datové schránky: azp2ad, Bankovní účet: 2500778264/2010, IBAN: CZ902010000002500778264,
BIC/SWIFT: FIOBCZPPXXX, Web: www.derator.cz, E-mail: info@derator.cz

V Buštěhradě: 22.03.2023

Městský úřad Benešov
Odbor životního prostředí
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov
IČO: 00231401
DIČ: CZ00231401
Email: Malecek@benesov-city.cz

Derator s.r.o.
Klimentská 1746/52,
Praha 1, 110 00
IČO: 03958272 DIČ: CZ 03958272
Tel: 724 835 760,
Email: info@derator.cz



Cena za jednotlivé úkony:

Cena za deratizaci kanalizační sítě 500 vstupů á 90,-	45.000,-
Cena za deratizaci objektů 74 domů á 650,-	48.100,-
Cena za deratizaci veřejného prostranství 23 parků a okolí á 1300,-	29.900,-
Cena za kontrolní deratizaci účinnosti po 10 ti dnech-riziková místa (Riziková místa výtípaná na základě první pokládky nástrah)	26.000,-
	bez DPH 149.000,- Kč
	DPH 21% 31.290,- Kč
Celkem vč. DPH	180.290,- Kč

Cena je vč. všech nákladů, dopravy a materiálu

Pokud bude zapotřebí další opakované umístění nástrah, například silný výskyt okolo kontejnerů, kde bude zapotřebí více kontrol a doplnění nástrah, tak cena za každou další kontrolu bude ve výši **2.700,- Kč bez DPH za ohnisko včetně dopravy nebo na základě samostatné cenové nabídky.**

Druhá kontrola podzimní etapy deratizace kanalizační sítě po půl roce je za stejnou cenu jako jarní etapa 45.000,- bez DPH.

Termín dodání: dle dohody se zákazníkem

 **DERATOR** S.R.O.
DERATIZACE - DEZINSEKCE - DEZINFEKCE
Adresa: Klimentská 1746/52, 110 00 Praha 1
IČ: 03958272, DIČ: CZ03958272,
Tel: 724 835 760, E-mail: info@derator.cz

Splatnost: 14 – 30 dní

Platba převodem.

Termín dodání: dle dohody se zákazníkem



Derator s.r.o. je držitelem certifikátu BUREAU VERITAS EN 16636 - SLUŽBY POSKYTOVANÉ V RÁMCI OCHRANY PROTI ŠKŮDCŮM

Derator s.r.o. - Klimentská 1746/52, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 03958272, DIČ: CZ03958272
Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 240473,
ID datové schránky: azp2ad, Bankovní účet: 2500778264/2010, IBAN: CZ902010000002500778264,
BIC/SWIFT: FIOBCZPPXXX, Web: www.derator.cz, E-mail: info@derator.cz

V Buštěhradě: 22.03.2023

Městský úřad Benešov

Odbor životního prostředí
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov
IČO: 00231401
DIČ: CZ00231401
Email: Malecek@benesov-city.cz

Derator s.r.o.

Klimentská 1746/52,
Praha 1, 110 00
IČO: 03958272 DIČ: CZ 03958272
Tel: 724 835 760,
Email: info@derator.cz



Informace o naší společnosti: zajišťujeme hygienický servis DDD pro potravinářské a zemědělské provozy, domácnosti a instituce jako školy, úřady, sklady, hotely, distribuční a logistická centra, atd. Působíme v regionech: Středočeský kraj, Západočeský kraj, Praha.

Více info na www.derator.cz

Jako třetí firma v ČR jsme držiteli certifikace **ČSN EN 16636** od Bureau Veritas.

Služby poskytované v rámci ochrany proti škůdcům.

Jsme členy sdružení DDD a konfederace Cepa.



Napsali o nás:

Rok 2016:

MLADÁ FRONTA DNES

Článek o deratizaci hlodavců ve městech

Článek o likvidaci vosích hnízd

TV Nova

Hlavní zpravodajství – reportáž o správné likvidaci štěnic

TV Barrandov

Reportáž v televizních novinách o správné aplikaci dýmovnic

Deník CZ

Reportáž na téma HACCP: správná deratizace není vše, v provozech rozhoduje prevence

Rok 2017

TV Prima

Reportáž Receptář prima nápadů o hlodavcích, novinky a trendy v deratizaci.

V oblasti deratizace a dezinfekce spolupracujeme na problematice škůdců:

- Výzkumný ústav rostlinné výroby Praha 6 Ruzyně Ing. Radek Aulický Ph.D specialista v oboru skladištních škůdců, autor řady publikací.
- Česká zemědělská univerzita – problematika hmyzu v domácnostech Ondřej Balvín

Doufáme, že Vás naše nabídka zaujala a těšíme se na spolupráci.



Derator s.r.o. je držitelem certifikátu BUREAU VERITAS EN 16636 - SLUŽBY POSKYTOVÁNÉ V RÁMCI OCHRANY PROTI ŠKŮDCŮM

Derator s.r.o. - Klimentská 1746/52, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 03958272, DIČ: CZ03958272
Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 240473,
ID datové schránky: azp2ad, Bankovní účet: 2500778264/2010, IBAN: CZ9020100000002500778264,
BIC/SWIFT: FIOBCZPPXXX, Web: www.derator.cz, E-mail: info@derator.cz