

RÁMCOVÁ SMLOUVA NA ZAJIŠTĚNÍ SLUŽEB ÚRŽBY STROMOVÉ ZELENĚ

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „**smlouva**“)

mezi následujícími smluvními stranami:

Objednatel: Správa pražských hřbitovů

Sídlo: Vinohradská 2807/153c, 130 00 Praha 3

IČ: 45245801

Zastoupená: Mgr. Martinem Červeným, ředitelem

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel: ALL4TREES, s.r.o.

Název: ALL4TREES, s.r.o.

Se sídlem: Otovice 147, 273 27 Otovice

IČ: 28998880

Jednající: Ing. Jiří Skotnica, jednatel společnosti

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel jsou dále uváděni společně jen jako „**Smluvní strany**“)

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1. Předmětem této smlouvy je:

- A. úprava stromové zeleně (kácení dřevin, nová výsadba) na Olšanských hřbitovech – část VI, IX, I, dle specifikace v příloze č. 1 této smlouvy.

Plnění bude uskutečněno v souladu s přílohou č. 2 této smlouvy – Rozhodnutím Městské části Praha 3, Úřadu městské části, odboru životního prostředí ze dne 2. 11. 2016.

(dále jen „plnění A“)

- B. úprava stromové zeleně nacházející se na hřbitovech ve správě Objednatele uvedených v příloze č. 3 této smlouvy. Jednotlivá plnění budou Objednatelem poptávána na základě písemných objednávek dle čl. 2 této smlouvy.

(dále jen „plnění B“)

(plnění A a plnění B společně dále také „služby“)

Jednotlivá plnění budou Objednatelem poptávána na základě písemných objednávek dle čl. 2 této smlouvy.

Zhotovitel je povinen poskytovat služby v rozsahu, na místě a v termínech stanovených v jednotlivých dílčích objednávkách vystavených Objednatelem v závislosti na aktuálních potřebách Objednatele.

2. OBJEDNÁVKY

2.1. Zhotovitel postupuje při realizaci služeb dle pokynů Objednatele.

2.2. Pro realizaci jednotlivých dílčích plnění služeb Objednatel zpracuje a doručí Zhotoviteli písemnou objednávku vymezující rozsah a termín plnění jednotlivých dílčích částí služeb. V objednávce Objednatel uvede zejména:

- označení Objednatele a Zhotovitele, odkaz na tuto smlouvu a označení, že jde o objednávku,
- určení předmětu plnění – požadavku Objednatele, jeho případná specifikace, vymezení služeb, které budou pro objednatel provedeny, určení místa provedení služeb,
- určení data zahájení a ukončení prací,
- kontaktní osobu zodpovědnou za věcné plnění dílčí služby, resp. dílčí objednávky, vč. e-mailové adresy a telefonního čísla
- případné další požadavky na plnění služby či upozornění pro Zhotovitele.

Objedávka musí být Zhotoviteli zaslána s přiměřeným časovým předstihem před očekávaným plněním ze strany Zhotovitele, přiměřenost lhůty se vztahuje k samotnému dílčímu plnění. Přijetí objednávky je Zhotovitel povinen neprodleně, nejpozději však do 3 pracovních dnů potvrdit Objednateli elektronickou poštou na adrese kontaktní osoby; marným uplynutím této lhůty se objednávka považuje za akceptovanou. Za písemnou objednávku se považuje i objednávka doručená elektronickou poštou.

Objednatel je oprávněn kdykoliv svoji objednávku zrušit, je však povinen uhradit Zhotoviteli část nákladů, která odpovídá nákladům již prokazatelně vynaloženým

Zhotovitelem do okamžiku zrušení objednávky. Výši vynaložených nákladů je povinen prokázat Zhotovitel.

3. OPRÁVNĚNÍ ZHOTOVITELE

- 3.1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn plnit předmět Smlouvy a disponuje všemi potřebnými oprávněními a povoleními v souladu se závaznými předpisy.

4. POSKYTOVÁNÍ INFORMACÍ A ZACHOVÁNÍ MLČENLIVOSTI

- 4.1. Zhotovitel není oprávněn poskytnout jakýkoliv dokument předaný Objednatelem třetí osobě nebo je sám využít mimo plnění dle této Smlouvy.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy (i po jeho předání Objednateli), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním smlouvy.
- 4.3. Zhotovitel souhlasí s využíváním údajů o plnění dle této smlouvy pro potřeby naplnění požadavků stanovených platnou a účinnou legislativou, zejména zákonem 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

5. CENA A ZPŮSOB FAKTURACE

- 5.1. Cena za poskytnutí služeb, resp. dílčí částí služeb je stanovena přílohou č. 1 a 4 této smlouvy (dále jen „**položkový rozpočet**“). Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 a 4 smlouvy jsou stanoveny jako nejvýše přípustné po dobu trvání smlouvy. Jejich hodnota může být snížena v návaznosti na aktuální ceník Plochy a úpravy území 823-1 - cenová soustava ÚRS (ceník). Bude-li jednotková cena dílčího plnění v aktuálním ceníku nižší než cena uvedená ve smlouvě, je Zhotovitel povinen realizovat plnění za cenu v tomto ceníku. Aktuálním ceníkem se rozumí ceník platný v době odeslání jednotlivé dílčí objednávky. Smluvní strany se dohodly, že v případě snížení ceny v závislosti na aktuálním ceníku není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
- 5.2. Smluvní strany sjednávají, že celková cena plnění A a B (v součtu) (dále jen „**celková cena plnění**“) činí maximálně 5.500.000,- Kč bez DPH. Objednatel není povinen poplat plnění do celkové ceny plnění a Zhotovitel tak nemá právo domáhat se jakéhokoliv plnění v rámci této smlouvy.
- 5.3. K cenám bez DPH bude Zhotovitel účtovat DPH (daň z přidané hodnoty) ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném a účinném ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5.4. Dohodnutou cenu za poskytnutí služeb uhradí Objednatel Zhotoviteli postupně za skutečně poskytnuté služby v souladu s položkovým rozpočtem na základě daňových předpisů – faktur a na základě oboustranně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu skutečně poskytnutých služeb, který bude vždy (alespoň v kopii) nedílnou přílohou každé příslušné faktury.
- 5.5. Cena nebude zvyšována v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny, a to po celou dobu platnosti této smlouvy.
- 5.6. Cena zahrnuje veškeré a konečné náklady nutné pro plnění Zhotovitele na základě konkrétní objednávky, zejm. náklady na dopravu, techniku, pohonné hmoty apod.

- 5.7. Lhůta splatnosti faktur činí 30 kalendářních dnů od jejich doručení Objednateli.
- 5.8. Nebude-li faktura Zhotovitele obsahovat povinné náležitosti podle platných právních předpisů či podle této smlouvy nebo v něm budou uvedeny nesprávné údaje, je Objednatel oprávněn vrátit fakturu Zhotoviteli ve lhůtě jeho splatnosti s vymezením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě nová doba splatnosti počne běžet doručením řádně opraveného daňového dokladu Objednateli.
- 5.9. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 5.10. Povinnost zaplatit cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.

6. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

Práva a povinnosti Objednatele

- 6.1. Objednatel do pěti dnů po akceptaci dílčí objednávky předá na základě písemného protokolu Zhotoviteli veškeré podklady potřebné pro realizaci objednávky.
- 6.2. Objednatel může kdykoli vydávat Zhotoviteli závazné pokyny a předkládat dodatečné nebo pozměněné dokumenty, které jsou nutné pro plnění nebo jeho části.
- 6.3. Objednatel se zavazuje poskytovat v průběhu provádění díla Zhotoviteli na jeho žádost konzultace.

Práva a povinnosti Zhotovitele

- 6.4. Zhotovitel se zavazuje realizovat služby či jejich části svědomitě, v dobré víře, řádně a včas, s nejvyšší možnou odbornou péčí a kvalitě, zavedenou odbornou praxí a v souladu se zájmy a pokyny Objednatele, platnými závaznými předpisy.
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje plnit jednotlivé části služeb včas (při dosažení stanovených termínů) v požadované kvalitě, jakož i dodržovat další povinnosti stanovené v této Smlouvě.
- 6.6. Zhotovitel zajistí maximální flexibilitu při plnění předmětu služeb, zejména při řešení odůvodněných potřeb Objednatele, které vyplynou v průběhu trvání smlouvy.
- 6.7. Zhotovitel musí plnit pokyny vydané Objednatelem v jakékoliv záležitosti související se smlouvou. Pokud pokyny vydané Objednatelem Zhotoviteli budou nevhodné pro účely včasného a řádného provedení a dokončení služeb nebo jejich dílčích částí nebo budou v rozporu se závaznými předpisy, je Zhotovitel neprodleně po obdržení takového pokynu povinen na to písemně upozornit Objednatele, jinak bude odpovědný za veškeré škody způsobené provedením takového pokynu. Jestliže i přes písemné upozornění Zhotovitele o nevhodnosti takového pokynu bude Objednatel v písemném pokynu trvat na jeho dodržení, bude povinností Zhotovitele takový pokyn provést, nebude však odpovědný za škodu způsobenou provedením takového pokynu.
- 6.8. Zhotovitel je oprávněn najmout si na své vlastní náklady subdodavatele pro účely provedení některé části smlouvy za předpokladu, že nedojde k porušení smlouvy a závazných právních předpisů. Zhotovitel je vždy odpovědný Objednateli za jakoukoli takto prováděnou část svých povinností vyplývajících ze smlouvy tak, jako kdyby je poskytoval Zhotovitel sám.
- 6.9. Zhotovitel je povinen provádět služby prostřednictvím osob s příslušnou kvalifikací, přičemž je povinen tuto kvalifikaci jednotlivých osob, podílejících se na realizaci služeb Objednateli na jeho žádost prokázat.

7. REALIZACE SLUŽEB A JEJÍCH DÍLČÍCH ČÁSTÍ

- 7.1. Po provedení služeb vyhotoví Zhotovitel předávací protokol, ve kterém provedené služby specifikuje a předloží jej společně s konečnou kalkulací nákladů Zhotovitele za poskytnuté služby k akceptaci. Objednatel potvrdí předávací protokol svým podpisem v případě, že poskytnuté služby byly realizovány v souladu se smlouvou, resp. příslušnou dílčí objednávkou a je bezvadná. Podpisem předávacího protokolu Objednatelem se považují poskytnuté služby za provedené.

- 7.2. Zhotovitel se zavazuje, že v případě požadavku Objednatele bude Objednateli předkládat zprávy o průběžném stavu plnění služeb či jejich dílčích částí a případně, požádá-li ho o to Objednatel, mu bude také předkládat průběžné návrhy takového plnění. Objednatel je oprávněn oponovat Zhotovitelem zpracovaný návrh realizace služeb či její dílčí části. V takovém případě bude Zhotovitel povinen zpracovat připomínky Objednatele bez zbytečného odkladu po obdržení takových připomínek.
- 7.3. Dozví-li se smluvní strana o skutečnostech, které mohou negativně ovlivnit dodržení časového limitu z její strany, je povinna o těchto skutečnostech bez zbytečného prodlení informovat druhou smluvní stranu.

8. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU A SANKCE

- 8.1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za jakoukoli škodu, která by byla způsobena porušením povinností na jeho na straně, či subdodavatele nebo činností prováděnou z jeho strany.
- 8.2. Zhotovitel je povinen po celou dobu platnosti této smlouvy udržovat v platnosti pojištění proti škodám způsobeným Zhotovitelem třetí osobě, a to ve výši alespoň 5.000.000 Kč. Zhotovitel se zavazuje, že neučiní nic, co by ohrozilo právo Objednatele, nebo třetí osoby na výplatu pojistného z uzavřeného pojištění. Zhotovitel je povinen Objednateli na jeho žádost předložit doklad prokazující splnění povinnosti dle věty první tohoto odstavce.
- 8.3. Při prodlení s platbou je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli zákonný úrok z prodlení. Jiné sankce vůči Objednateli nejsou přípustné.
- 8.4. V případě porušení smluvních povinností Zhotovitele je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši
1000,- Kč za každý započatý den prodlení Zhotovitele při poskytování služeb,
50.000,- Kč za každý případ porušení povinnosti dle odst. 8.2 tohoto článku,
10.000,- Kč za každý případ porušení jakékoliv povinnosti dle čl. 4 této smlouvy,
5.000,- Kč za každý případ porušení povinnosti dle čl. 6.4, až 6.9 této smlouvy.
- 8.5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

9. OKOLNOSTI VYLUČUJÍCÍ ODPOVĚDNOST

- 9.1. V případě vzniku nebo zjištění okolností vylučujících odpovědnost platí, že smluvní strana dotčená okolnostmi vylučujícími odpovědnost není v prodlení s plněním svých povinností v rozsahu a po dobu trvání těchto okolností vylučujících odpovědnost, shodně se prodlužují také lhůty pro plnění dalších činností, pokud na ně nezbytně navazují. Smluvní strana dotčená okolnostmi vylučujícími odpovědnost oznámí tuto skutečnost druhé smluvní straně neprodleně poté, co se o odpovídajících okolnostech dozvěděla (nebo se měla a mohla dozvědět, pokud by jednala s odbornou péčí). V oznámení uvede povinnosti, v jejichž plnění jí brání nebo budou bránit okolnosti vylučující odpovědnost. Součástí oznámení bude rovněž návrh oznamující Smluvní strany na řešení vzniklé situace. Stejným způsobem oznámí Smluvní strana druhé Smluvní straně ukončení okolností vylučujících odpovědnost nebo jejich změn.

- 9.2. Každá ze Smluvních stran vyvine veškeré úsilí k tomu, aby minimalizovala negativní důsledky okolností vylučujících odpovědnost. Další postup prací se řídí pokyny objednatele.

10. UKONČENÍ SMLOUVY

- 10.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva bude ukončena

- i. vyčerpáním finančních prostředků uvedených v čl. 5 odst. 5.2 této smlouvy, nebo
- ii. uplynutím doby 4 let,
podle toho, která skutečnost nastane dříve.

Smlouva může být ukončena

- iii. dohodou Smluvních stran,
 - iv. odstoupením od této smlouvy a
 - v. z důvodů uvedených v platných právních předpisech.
- 10.2. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit pouze ze zákonných důvodů. Objednatel je od smlouvy oprávněn odstoupit nad rámec zákonných důvodů v případě prodlení Zhotovitele s poskytováním služeb delším než 15 pracovních dnů, nebo porušuje-li Zhotovitel své povinnosti dle čl. 6 odst. 6.4 této smlouvy, přestože na to byl Objednatelem písemně upozorněn, nebo v případě porušení povinností Zhotovitele dle čl. 6 odst. 6.9, čl. 8 odst. 8.2 nebo čl. 4 této smlouvy.
- 10.3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením odstupující Smluvní strany řádně doručeným druhé Smluvní straně s uvedením důvodu, ze kterého se od smlouvy odstupuje. Odstoupení nabude účinnosti doručením oznámení o odstoupení příslušné Smluvní straně, tj. den předčasného skončení.
- 10.4. V případě odstoupení od smlouvy Objednatelem má Zhotovitel právo na úhradu svých nákladů účelně vynaložených na nedokončené služby či jejich dílčí část. Rozhodnutí Objednatele o jejich převzetí nevylučuje, aby některá jejich součást, fyzicky neoddělitelná od zbytku, nebyla pro něj využitelná, a tedy náklady na ni vynaložené nebyly Zhotoviteli uhrazeny.

11. DORUČOVÁNÍ A KONTAKTNÍ OSOBY

- 11.1. Veškerá oznámení, informace či jiná sdělení dle této smlouvy budou učiněna písemně a budou doručena druhé Smluvní straně buď poštou ve formě doporučeného dopisu, faxem, elektronickou poštou, nebo kurýrem na adresy a kontaktní osoby uvedené v tomto článku, pokud se strany nedohodnou jinak.

Objednatel:

Zhotovitel: Ing. Jiří Skotnica, I

Ing. Šárka Weberová,

- 11.2. Smluvní strany se dohodly, že změna kontaktních osob uvedených v tomto článku, případně jiných kontaktních údajů je možná na základě jednostranného písemného oznámení doručeného druhé Smluvní straně. Tato změna je účinná okamžikem

doručení druhé Smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že v takovém případě není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

12.1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet – plnění A

Příloha č. 2: Rozhodnutí Městské části Praha 3, Úřadu městské části, odboru životního prostředí ze dne 2. 11. 2016

Příloha č. 3: Seznam míst plnění

Příloha č. 4: Položkový rozpočet – plnění B

12.2. Smlouva se uzavírá výhradně v českém jazyce. Jednacím jazykem a jazykem všech dokumentů bude český jazyk.

12.3. Smlouva je vyhotovována ve čtyřech stejnopisech. Každá ze Stran obdrží po dvou vyhotovení Smlouvy.

12.4. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným či nevykonatelným, nedotkne se tato neplatnost či nevykonatelnost jiných ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují v co nejkratší lhůtě nahradit neplatné či nevykonatelné ustanovení jiným ustanovením, které bude platné a vykonatelné a které bude svým obsahem obdobné nahrazovanému neplatnému či nevykonatelnému ustanovení.

12.5. Tato smlouva se řídí českým právem.

12.6. Smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma Stranami.

V Praze dne 23. 3. 2016

Datum: 23. 3. 2016

Objednatel:

Zhotovitel:

Správa pražských hřbitovů
Mgr. Martin Červený, ředitel

Ing. Jiří Skotnica,
Jednatel společnosti