

č.j. MPPH 34181/2013
ag. SML/2013/02543

SMLOUVA

**o poskytnutí vícekanálové mobilní brány pro komplexní řešení dle nabídky
N/797772/12/MK a o postoupení programů formou PPU (nájem na port)**

č. smlouvy nájemce 40/02/002687/2011
uzavřená mezi smluvními stranami:

Smluvní strany:

Telefónica Czech Republic, a.s.

sídlo: Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ: 140 22

IČ: 60 19 33 36

DIČ: CZ60193336

zaps. v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, odd. B, vložka 2322

bankovní spojení: KB a. s., pobočka Praha – centrála, č. ú.: 69508-021/0100

zastoupená: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

na straně jedné

a

Hlavní město Praha

Korunní 98, Praha 10, 101 00

se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1, 110 01

jednající Ing. Eduardem Šusterem, ředitelem Městské policie hl. m. Prahy,

na základě pověření Zastupitelstva hl. m. Prahy

IČ: 00064581

DIČ: CZ00064581

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: 620023-5157998/6000

korespondenční a fakturační adresa:

Hlavní město Praha, Městská policie hl. m. Prahy

(dále jen „podnájemce“) na straně druhé

Pronajímatel:

2N Telekomunikace a.s.

sídlo: Modřanská 621, 143 01 Praha 4

IČ: 26183960

Zápis: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6613

DIČ: CZ26183960

bankovní spojení: Komerční Banka Praha 4

číslo účtu: 511400870237/0100

(dále jen „pronajímatel“)

OBSAH:

Článek I.	Předmět smlouvy	3
Článek II.	Práva a povinnosti smluvních stran	3
Článek III.	Místo dodání a termín uvedení předmětného KS do provozu, doba poskytnutí KS	4
Článek IV.	Cena	5
Článek V.	Platební podmínky	5
Článek VI.	Programy	6
Článek VII.	Servisní služby KS a hlášení chybových stavů	6
Článek VIII.	Vady a vzniklá škoda	7
Článek IX.	Sankce	8
Článek X.	Obecná ustanovení smlouvy	8
Článek XI.	Zajištění pojistné ochrany KS	9
Článek XII.	Vyšší moc	9
Článek XIII.	Kontaktní osoby	9
Článek XIV.	Rozhodné právo a řešení případných sporů	10
Článek XV.	Závěrečná ustanovení	10

Příloha číslo 1 - Specifikace technologie a služeb

Příloha číslo 2 - Protokol o předání a převzetí najaté věci

Příloha číslo 3 - Popis služby PPU (služba pronájmu KS a dalších SW aplikací na port)

Příloha číslo 4 - Prohlášení o shodě

Článek I. Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem této smlouvy je dohoda podnájemce a nájemce o podmínkách poskytnutí a užívání vícekanálové mobilní brány pro potřebu komplexního řešení dle nabídky N/797772/12/MK (dále jen "KS (komunikační systém)") v rozsahu specifikovaném v Příloze č. 1 této smlouvy včetně dodání, montáže, uvedení do provozuschopného stavu a servisu KS. Nájemce podnájemci poskytne KS do užívání za podmínek uvedených dále v této smlouvě a v jejích přílohách, jež jsou její nedílnou součástí. Podnájemce KS najímá a zavazuje se tyto podmínky dodržovat.

Článek II. Práva a povinnosti smluvních stran

- 2.1 Nájemce se zavazuje, že k realizaci předmětu této smlouvy ve smyslu článku I. této smlouvy KS podnájemci dodá v součinnosti s pronajímatelem do místa určeného v této smlouvě, sestaví, naprogramuje, provede přepojení rozvodů a uvede do provozuschopného stavu, v požadovaném termínu předá podnájemci a bude jej udržovat v provozuschopném stavu podle podmínek dále uvedených. Nájemce je oprávněn plnit své smluvní závazky a oprávnění prostřednictvím jím určených zástupců či subdodavatelů. Nájemce neodpovídá za jednání pronajímatele či třetích osob.
- 2.2 Nájemce musí po dobu účinnosti této smlouvy zajistit údržbu a opravy KS sám nebo prostřednictvím osob, které mají k takovým činnostem písemné svolení. V údržbě je zejména zahrnuto:
- ošetřování a kontrola KS v rozsahu technicky potřebném,
 - provádění oprav KS, odstraňování poruch a chybových stavů na KS,
 - poskytování měřicích a kontrolních přístrojů jakož i speciálního nářadí, jež jsou k údržbě KS potřebné.
- 2.3 Nájemce prohlašuje, že KS má platnou certifikaci pro užívání v České republice v souladu s příslušnými právními předpisy. Konkrétně se jedná o Prohlášení o shodě, které je součástí Přílohy č.4 této smlouvy.
- 2.4 Podnájemce se zavazuje, že:
- a) vytvoří tyto předpoklady pro instalaci KS:
- připraví předem v dostatečném časovém předstihu místo určené k sestavení, resp. k provozování předmětného KS s náležitým technickým vybavením dle platných předpisů (síťová přípojka, rozhraní apod.)
 - při příchodu zásilek předmětného KS poskytne nájemci a/nebo nájemcovu zasilateli součinnost tj. potvrzení příjmu zásilek, zabezpečení vhodného uzamykatelného prostoru pro rozbalování a skladování dodaného KS, odpovídající skladování a zabezpečení tak, aby nedošlo k poškození zásilky, zničení nebo odcizení částí nebo celého dodaného KS.
 - poskytnout v místě instalace telefonních ústředí dostatečné pracovní prostory
 - poskytnout uzamykatelnou místnost nebo skříň se zajištěným přístupem pro uložení věcí servisního technika po dobu instalace. Doba instalace v místě nájemce nepřesáhne 2 týdny.
 - zajistit součinnost s osobou znalou současného stavu telefonních rozvodů v objektu a umožnit nahlédnutí do plánů souvisejících se slaboproudými i silnoproudými rozvody v objektu
 - zajistit, aby při provádění prací spojených s dodáním a instalací telefonní ústředny nebyli nájemce, resp. jeho pracovníci rušeni nebo omezováni činnostmi jiných subjektů
 - umožnit přístup pracovníků po dobu instalace od 7 do 20 hodin, po dohodě i přes noc
- b) KS po jeho sestavení a uvedení do provozuschopného stavu od nájemce protokolárně převezme a za dále stanovených podmínek bude platit dále sjednanou cenu dle článku IV. této smlouvy. Předáním a převzetím se rozumí protokolární předání a převzetí dodaného, sestaveného a provozuschopného KS proti podpisům oprávněných zaměstnanců nájemce a podnájemce (dále předání a převzetí). Případné vady, poškození, nedodělky, poruchy, neúspěšné zkoušky KS, nedodržení termínu předání ze strany nájemce, neúplnost dokumentace vztahující se

k předmětnému KS, nedodání a vady software mohou být důvodem pro odmítnutí převzetí KS podnájemcem jde – li o vady či nedodělky bránící užití KS k účelu k němuž je poskytován.

- c) zajistí tyto provozní podmínky KS:
- pracovní teplota od 5° do 40°C
 - relativní vlhkost vzduchu od 20 do 95%, nekondenzující
 - teplotní gradient méně než 10°C za hodinu
 - bezprašné prostředí, norma pro kanceláře
 - prostředí bez vibrací
 - komunikační rozhraní na straně komunikačního systému: PRI nebo BRI nebo SIP
 - napájení: 115/230V +-10%, 50-60 Hz
 - uzemnění vyvedené na kontaktu nejdále 5 m od hlavního rozvodu s Rz < 5 ohm
- d) je povinen od okamžiku nahlášení poruchy, chybového stavu do jejího odstranění umožnit přístup zaměstnancům nájemce, nebo smluvních partnerů k KS. Zaměstnanci nájemce, smluvních partnerů se na požádání prokáží identifikačním průkazem.

- 2.5 Případné prodlení nájemce s protokolárním předáním a převzetím předmětného KS podnájemci, způsobené z důvodu na straně nájemce, oproti termínu dohodnutému v souladu s Čl. III. smlouvy, je smluvními stranami považováno za porušení smluvních povinností nájemce trvá –li toto prodlení z důvodu zavinění nájemcem déle než jeden měsíc. Podnájemce má v takovém případě právo od smlouvy odstoupit dle odst. 10.2 této smlouvy a zároveň nárok požadovat po nájemci zaplacení škody a sankcí dohodnutých dle odst. 9.1.2 této smlouvy.
- 2.6 Podnájemce je povinen dodržovat provozní a instalační podmínky uvedené v čl. 2, bod 2.4 této smlouvy.
- 2.7 Nájemce je oprávněn požadovat přístup k pronajatému KS za účelem kontroly, zda podnájemce užívá KS řádným způsobem a podnájemce je povinen mu toto umožnit. Nájemce oznámí plánovanou kontrolu nejméně 3 dny předem a uvede v oznámení jméno a identifikační údaje osoby, která bude kontrolu provádět, aby podnájemce mohl ověřit totožnost osoby určené k provedení kontroly.
- 2.8 Nesplnění podmínek odstavce 2.4 bod a) bude mít odkladný účinek na plnění sjednané služby nájemcem.
- 2.9 Tuzemské přemístění pronajatého KS a/nebo jeho částí je podnájemce povinen oznámit nájemci předem písemnou formou, a přemístění uskutečnit výhradně s předchozím písemným souhlasem nájemce. Pokud podnájemce poruší tuto povinnost, jde o podstatné porušení této smlouvy, pak odpovídá za škodu vzniklou z tohoto titulu nájemci.

Článek III. Místo dodání a termín uvedení předmětného KS do provozu, doba poskytnutí KS

- 3.1 Podnájemce určuje jako místo dodání sestavení a uvedení předmětného KS do provozuschopného stavu ve smyslu ustanovení odst. 2.1 této smlouvy v lokalitě: **Korunní 98, Praha 10 – Vinohrady 101 00** (dále jen místo „dodání“). Nájemce se zavazuje, že do místa dodání KS dodá, v něm ho sestaví a uvede do provozuschopného stavu ve smyslu ustanovení odst. 2.1 této smlouvy v **termínu do 8 týdnů od data podpisu této smlouvy.**
- 3.2 Dodržení termínu podle ustanovení odst. 3.1 této smlouvy je podmíněno poskytnutí potřebné součinnosti nájemci a včasným plněním závazků podnájemcem dle odst. 2.4 písm. a) této smlouvy. Pokud je podnájemce v plnění těchto svých závazků v prodlení, jde o podstatné porušení této smlouvy. V takovém případě má nájemce právo od smlouvy písemnou formou odstoupit, nebude –li mezi oběma smluvními stranami dohodnut náhradní termín dodání v závislosti na aktuálních provozních možnostech nájemce, o čemž smluvní strany uzavřou písemný dodatek k této smlouvě.
- 3.3 Trvání doby poskytnutí KS do užívání počíná dnem protokolárního předání a převzetí předmětného KS podnájemcem a je sjednáno na dobu **36 měsíců** (viz odst. 15.1. této smlouvy).

Článek IV. Cena

- 4.1 Pravidelná měsíční cena za poskytnutí KS podnájemci k užívání činí **10 117 Kč** (slovy: desettisícstosedmnáct korun českých) bez DPH měsíčně, která bude účtována v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č.235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění.
- 4.2 Výše pravidelné měsíční ceny podle ustanovení odst. 4.1 této smlouvy je sjednána na celou dobu nájmu dle odst. 3.3 této smlouvy. První nájemné zaplatí podnájemce nájemci po protokolárním předání a převzetí předmětného KS na základě faktury vystavené dle čl. V. této smlouvy.
- 4.3 Pravidelná měsíční cena dle odst. 4.1 placená podnájemcem nájemci za každý měsíc poskytnutí KS dle této smlouvy zahrnuje cenu za dodání a servis KS, postoupení software (programu) potřebného k řádnému a funkčnímu užívání KS v rozsahu dle Přílohy 1 této smlouvy, uživatelský manuál.
- 4.4 Pravidelná měsíční cena zahrnuje náklady nájemce na řešení poruch a chybových stavů při údržbě KS a činnosti nájemce dle odst. 7.5 této smlouvy.
- 4.5 Podnájemce má nárok na prominutí adekvátní části nájemného odpovídající za dobu, po kterou najatý KS nemohl řádně užívat buď vůbec, nebo za ztížených podmínek, a to pokud takový stav nevznikl v důsledku zavinění nebo spoluzavinění na straně podnájemce. V takovémto případě má podnájemce nárok na prominutí adekvátní části nájemného odpovídající za dobu, po kterou najatý KS nemohl řádně užívat. Právo na prominutí nebo slevu z nájmu musí podnájemce uplatnit písemně do 3 pracovních dnů u nájemce bezprostředně po zjištění této skutečnosti.
- 4.6 Uvedení do provozuschopného stavu (instalace) bude hrazeno jednorázovou částkou **3 640,- Kč** (slovy: dva tisíce třicet pět korun českých) bez DPH, která bude účtována v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č.235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění.
- 4.7 Detailní rozpis cen je uveden v Příloze č. 4 – Cenová kalkulace této smlouvy.

Článek V. Platební podmínky

- 5.1 100% pravidelné měsíční ceny zaplatí podnájemce vždy přímou platbou na bankovní účet nájemce nejpozději do 30 dnů od data obdržení originálu faktury od nájemce za předpokladu, že faktura splňuje veškeré náležitosti stanovené smlouvou v odst. 5.2 této smlouvy. Cena za instalaci dle odst. 4.6 této smlouvy bude podnájemcem zaplacená nájemci na jeho bankovní účet, a to do 15 dnů ode dne obdržení originálu faktury podnájemcem od nájemce.
- 5.2 Faktura bude vyhotovena v jednom originále a bude mít náležitosti daňového dokladu v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č.235/2004 Sb. O dani s přidané hodnoty v platném znění a bude obsahovat mj. následující údaje:
 - číslo smlouvy
 - číslo faktury
 - datum a vystavení a datum uskutečněného zdanitelného plnění
 - číslo SAP: 956671 (Pronájem KS na port PPU)
 - obchodní firma podnájemce, sídlo, DIČ, IČ, bankovní spojení
 - obchodní firma nájemce, sídlo, DIČ, IČ, bankovní spojení
 - údaj o stanovené výši DPH
- 5.3 Podnájemce může do data splatnosti faktury vrátit, obsahuje-li:
 - nesprávné cenové údaje
 - chybějící náležitosti

Smluvní strany se dohodly na tom, že oprávněným vrácením daňového dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti a celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu, tzn., že nezaplacením oprávněně vráceného daňového dokladu není podnájemce v prodlení.

- 5.4 Daňový doklad nájemce odešle na adresu podnájemce:

Městská policie hl. m. Prahy
Korunní 98
Praha 10 - Vinohrady
101 00

5.5 Prodlení podnájemce s placením daňových dokladů řeší sankce dle ustanovení odst. 9.4 této smlouvy.

Článek VI. Programy

- 6.1 Podnájemci přísluší nevýlučné a nepřevoditelné právo využívání programů, jež jsou mu postoupeny, pouze pro dodané, v systémových listech uvedené předměty o dohodnutých funkčních parametrech. Podnájemce bude, časově neomezeně, dbát na to, aby s programy ani s podklady programů, včetně kopií, též ve zpracovaných, rozšířených či pozměněných provedeních, nebyly bez předchozího písemného souhlasu nájemce seznamovány třetí osoby. Podnájemce bude programy či programové podklady rozmnožovat nebo programy měnit jen po předchozím písemném souhlasu nájemce. Nebude programy zpětně vyvolávat (rozkrývat) ani zpětně překládat ani z KS vyjímat. Alfnumerické značkování, značky zboží a poznámky o autorských právech (původcovství) nebude odstraňovat. Při povoleném rozmnožování (kopírování) bude tyto značky a poznámky beze změn spolurozmnožovat (spolukopírovat), všechny kopie opatřovat pořadovými čísly, z nichž se dají odečíst i původní výrobní (sériová) čísla programů, a o odbytu všech kopií povede záznamy, do nichž nájemce či pronajímatel může nahlížet.
- 6.2 Pokud existuje povinnost nájemce chybu programu odstranit, splní nájemce tuto povinnost postoupením nové verze programu. Až do postoupení této nové verze programu musí nájemce poskytnout prozatímní řešení, pokud toto prozatímní řešení je s přiměřenými náklady možné a pokud podnájemce své neodkladné úkoly nadále nemůže zpracovat jinak.
- 6.3 Inovace programů po celou dobu trvání poskytnutí KS dle této smlouvy jsou zahrnuté v ceně nájemného a provádí nájemcem, kromě úprav vyžádaných podnájemcem a úprav vyžadovaných změnou hardware komunikačního systému. Například tato situace může nastat pouze ze strany podnájemce a to když bude vyžadovat změnu připojení - rozhraní PRI nebo navýšení např. za účelem výměny své pobočkové ústředny.

Článek VII. Servisní služby KS a hlášení poruch, chybových stavů

- 7.1 Servisní služby v ceně nájmu podle ods. 4.1 se vztahují na KS.
- 7.2 Servisní služby v ceně nájmu podle ods. 4.1 se nevztahují na úpravy KS vyplývající ze změn v koncepci nebo v provozních parametrech telekomunikačních sítí (sítí elektronických komunikací). Servisní služby nejsou v ceně, když se bude jednat o změny parametrů telekomunikačních sítí, které jsou vyvolány změnou obecně platných podmínek pro provozování telekomunikačních sítí nezávislých na vůli provozovatele a nájemce.
- 7.3 Servisní služby v ceně nájmu podle ods. 4.1 se nevztahují na servisní činnosti, které nesouvisí s lokalizací a odstraňováním poruchy, chybového stavu KS. Tyto činnosti budou vyfakturovány podle platného ceníku nájemce, v položkách pro zákazníka se servisní smlouvou.
- 7.4 V pravidelné měsíční ceně podle ods. 4.1 jsou zahrnuty všechny náklady nájemce vzniklé v souvislosti s lokalizací a odstraňováním poruch, chybového stavu KS.
- 7.5 Servisem v ceně nájmu podle ods. 4.1 se rozumí:
- a) Nájemce bude provádět na své náklady běžnou údržbu pronajatého KS po celou dobu poskytnutí KZ sjednanou touto smlouvou v odst. 3.3 a udržovat je ve stavu způsobilém pro využívání služby elektronických komunikací v souladu s účelem této smlouvy. Údržba zahrnuje veškeré opravy, odstranění chybových stavů a případně výměny vadných částí KS.

- b) V odůvodněných případech, tj. při déle trvající poruše, chybovém stavu KS zajistit nouzový telekomunikační provoz.
- c) Odstraňovat poruchy a chybové stavy hlášené podnájemcem a související s běžnou údržbou, v termínu dle čl.VIII, bod 8.1 této smlouvy.

7.6 Servisem v ceně nájmu podle ods. 4.1 se nerozumí:

- a) odstraňování poruch, chybových stavů způsobených:
- porušením podmínek stanovených výrobcem KS, uvedených v čl.II, bod 2.4 a v uživatelském manuálu KS,
 - vlivem atmosférického výboje, přepětím v síti, požárem, jehož příčinou není závada v KS a jinými obdobnými událostmi (odolnost proti přepětí je do 10%, nicméně výrobce garantuje správný provoz a nepoškození zařízení jen při 230V. V případě nadzemního venkovního vedení, přímo připojeného do KS je vždy doporučována ochrana proti přepětí).
 - neodborný zásah do programu KS
 - neodborným zásahem do programu KS podnájemcem nebo neoprávněnou osobou,
- b) provádět změny na předmětném KS, například celkové přeprogramování KS, upgrade KS, změny rozsahu funkcí, prostorové uspořádání, apod.
- c) montážní a servisní práce na vnitřních telefonních rozvodech
- d) výměna dílů za nestandardní
- e) přivolání servisní mechanika v případech, kdy se nejedná o poruchu, chybový stav na KS uvedeném v této smlouvě, nebo je příčina jiná, na kterou se tato smlouva nevztahuje.

7.7 V případě, že nájemce zjistí, že došlo k poruše anebo k chybovému stavu KS neoprávněným nebo neodborným zacházením, bude porucha nebo chybový stav odstraněna a fakturována podle platného ceníku servisních služeb nájemce.

7.8 Ohlašovna poruch: podnájemce nahlašuje poruchy a chybové stavy KS do servisního střediska telefonicky na 800 111 777, zadání CCID - každý podnájemce má svůj kód pro vstup do IVR (CCID obdrží podnájemce v rámci předání díla do provozu), volba 2 – poruchy > podvolba 1 – hlasové a datové služby. Spolu s telefonickým nahlášením závady je možné poslat i hlášení emailem na adresu sd@o2.com. Poruchy nelze hlásit jen e-mailem vždy musí být nahlášení Poruchy telefonicky na tel 800 222 777.

7.9 Hlášení poruchy, chybového stavu musí obsahovat tyto údaje:

- přesnou adresu místa, kde se nalézá KS,
- v mimopracovní době informaci o zajištění přístupu k zařízení,
- jméno a příjmení oprávněné osoby a kontaktní spojení na ní,
- jméno a příjmení nahlašující osoby a kontaktní spojení na ní,
- co možná nejpřesnější popis chybového stavu.

Článek VIII. Poruchy, chybové stavy a vzniklá škoda

8.1 Nájemce odpovídá za poruchy, chybové stavy předmětného KS, které tento KS má při předání a převzetí a vzniknou po dobu trvání smluvního vztahu. Jde-li o poruchu, chybový stav, kterou nelze odstranit a která brání řádnému užívání předmětného KS, má podnájemce právo od smlouvy odstoupit. Nájemce je povinen na svůj náklad zahájit odstraňování poruch a chybových stavů, které se vyskytly na KS při jeho předání, převzetí a trvání smluvního vztahu neprodleně po zjištění této skutečnosti. Nájemce neodpovídá za poruchy, chybové stavy vzniklé neoprávněným nebo neodborným zásahem podnájemce.

8.2 V případě, že nájemce způsobí vznik škody jím zaviněné na straně podnájemce, je povinen uhradit podnájemci škodu v plné výši. Nájemce neodpovídá za škodu, pokud byla způsobena vyšší mocí, nedbalostí podnájemce nebo nedodržením podmínek smlouvy podnájemcem, způsobené zaviněním na straně pronajímatele, nebo třetími osobami.

8.3 Jestliže podnájemci hrozí nebo vzniká škoda, je povinen bez prodlení učinit, s přihlédnutím k okolnostem případu veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění. Pokud by měl vůči nájemci uplatnit nárok na náhradu škody, je podnájemce kromě toho povinen:

- a) nájemce neprodleně informovat o vzniku škody,
- b) pověřeným zaměstnancům nájemce, event. zaměstnancům jeho pojišťovny na jejich vyžádání neprodleně umožnit šetření okolností předmětné škodní události,
- c) výši skutečné škody prokázat.

8.4 Pokud by měl nájemce vůči podnájemci uplatnit nárok na náhradu škody, je nájemce kromě toho povinen:

- a) podnájemce neprodleně informovat o vzniku škody,
- b) výši skutečné škody prokázat.

Článek IX. Sankce

9.1.1 Pokud podnájemce nevytvoří předpoklady pro instalaci KS v souladu s odst. 2.4 písm.a) této smlouvy, nebo protokolárně nepřevezme KS po jeho sestavení a uvedení do provozuschopného stavu v souladu s odst. 2.4 písm.b) této smlouvy, nebo pokud poskytne KS bez písemného souhlasu nájemce třetí osobě, anebo nebude dodržovat provozní a instalační podmínky uvedené v odstavci 2.4. písm.b), c) a d) této smlouvy, zavazuje se zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu. Smluvní pokuta činí částku ve výši 1/4 pravidelné měsíční ceny za každý ukončený týden, po který nebudou dodržovány výše uvedená ustanovení, celkem však nejvýše částku ve výši pravidelné měsíční ceny. Pokud vznikne poškozené smluvní straně (nájemci) škoda vyšší než smluvní pokuta, má poškozená strana právo požadovat i zaplacení rozdílu mezi vzniklou a vyčíslenou škodou a zaplacenou smluvní pokutou.

9.1.2 Pokud se nájemce dostane do jím zaviněného prodlení s plněním svého závazku uvedeného v odst. 2.5 této smlouvy, a toto prodlení trvá déle než jeden měsíc, zavazuje se zaplatit druhé smluvní straně jednorázovou smluvní pokutu. Smluvní pokuta činí částku ve výši 1/4 z pravidelné měsíční ceny uvedené v odst. 4.1. Pokud vznikne poškozené smluvní straně škoda vyšší než smluvní pokuta, má poškozená strana právo požadovat i zaplacení rozdílu mezi vzniklou a prokazatelně vyčíslenou škodou a zaplacenou smluvní pokutou.

9.1.3 Smluvní sankce se neuplatní v případě, kdy podnájemce prokáže, že nemohl předvídat ani jakkoliv ovlivnit situaci, která způsobila, že nebyly vytvořeny předpoklady pro instalaci KS v souladu s odst. 2.4 písm. a), anebo dodržení provozních a instalačních podmínek uvedených v odstavci 2.4. písm. b) c) a d) této smlouvy.

9.2 Smluvní strany nejsou povinny uhradit smluvní pokutu v případě, že nesplnění podmínek stanovených touto smlouvou bylo způsobeno vyšší mocí.

9.3 Při prodlení podnájemce s placením daňových dokladů v jakékoliv souvislosti s touto smlouvou má nájemce nárok na úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

9.4 Příslušná smluvní strana je povinna druhé smluvní straně zaplatit sjednanou smluvní pokutu nebo úrok z prodlení v příslušné výši do 60 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury oprávněnou smluvní stranou, obsahující smluvní pokutu.

Článek X. Obecná ustanovení smlouvy

10.1 KS poskytnutý do užívání nájemcem podnájemci zůstává po celé období trvání poskytnutí KS do užívání dle ustanovení odst. 3.5 této smlouvy výlučným vlastnictvím pronajímatele.

10.2 V případě podstatného porušení smlouvy ze strany jedné smluvní strany má druhá smluvní strana právo od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

10.2.1 Podstatným porušením smlouvy ze strany podnájemce je zejména:

- a) Nezaplatil-li nájemné či jinou dlužnou částku (viz. Smluvní pokuty) řádně a včas v termínu dohodnutém v této smlouvě, nebo poskytl-li KS k užití třetí osobě bez písemného souhlasu nájemce
- b) podnájemce opakovaně neužívá KS řádným způsobem v souladu s uživatelským manuálem (viz. neoprávněný zásah nájemce či třetích osob do KS)
- c) podnájemce neposkytne řádnou součinnost pro plnění předmětu této smlouvy dle bodu č.2.4.a), nebo dle bodu 2.4b) této smlouvy
- d) odmítne-li nájemce převzít v rozporu s touto smlouvou předmět dodávky (KS, či jeho část).

10.2.2 Podstatným porušením smlouvy ze strany nájemce je opakované neodstranění poruchy, chybového stavu bráncí v užití KS k jeho účelu podnájemcem.

10.2.3 Případné vady, poškození, nedodělky, poruchy, nebráncí užití KS k jeho účelu nemohou být důvodem pro odmítnutí převzetí ze strany podnájemce.

10.2.4 V případě podstatného porušení smlouvy ze strany podnájemce má nájemce mimo jiné právo zamezení provozu předmětného KS v případě, že na toto podstatné porušení smlouvy byl podnájemce písemně upozorněn a ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy nesplnil řádně svou povinnost stanovenou touto smlouvou.

10.3 Práva a povinnosti z této smlouvy nemůže podnájemce bez souhlasu nájemce převést na třetí osobu.

10.4 Smluvní strany se tímto zavazují důsledně dodržovat všechna ustanovení zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění, pokud bude v rámci plnění předmětu této smlouvy o nájmu s tímto potřeba pracovat.

Článek XI. Zajištění pojistné ochrany KS

Nájemce uvádí, že pronajímatel odpovídá za to, že KS bude po dobu poskytnutí KS k užívání pojištěn proti odcizení a zničení.

Článek XII. Vyšší moc


Pro účely této smlouvy „vyšší moc“ znamená událost, která je mimo kontrolu smluvních stran, nastanou po podpisu smlouvy, kterou nebylo možno předvídat, ke které došlo bez jejího zavinění, pokud nebylo způsobeno její chybou či nedbalostí. Takovými událostmi se rozumí, ale nejsou omezeny pouze na, války a revoluce, přírodní katastrofy, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga, vyhlášené generální stávky v příslušných průmyslových odvětvích.

Smluvní strana postižená zásahem vyšší moci je povinná bezodkladně informovat druhou smluvní stranu o rozsahu a předpokládaném trvání nemožnosti plnit své smluvní závazky.

Článek XIII. Kontaktní osoby

Kontaktními osobami pro záležitosti vyplývající z realizace této smlouvy jsou:

Za nájemce:

a) ve věcech technických: 

b) ve věcech obchodních: [REDACTED]

Za podnájemce:

a) [REDACTED]

b) [REDACTED]

Článek XIV. Rozhodné právo a řešení případných sporů

- 14.1 Tato smlouva se řídí a bude interpretována podle platného právního řádu České republiky. Smlouva je uzavírána v souladu s ustanovením § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění.
- 14.2 Smluvní strany se zavazují všechny případné spory vzniklé na základě této smlouvy nebo související s touto smlouvou řešit přednostně smírnou cestou. Pokud se nepodaří vyřešit spor smírnou cestou, budou rozhodnuty místně a věcně příslušným soudem v ČR.

Článek XV Závěrečná ustanovení

- 15.1 Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Doba poskytnutí KS do užívání nájemci se sjednává na dobu určitou a to na období 36 měsíců od protokolárního předání a převzetí předmětného KS dle ustanovení odst. 2.4, písm. b) této smlouvy.
- 15.2 Podnájemce může písemným oznámením, zaslaným nájemci, kdykoli vypovědět smlouvu při dodržení dvouměsíční výpovědní doby počínající běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi nájemci, bez uvedení důvodů. Podnájemce se pak v takovém případě zavazuje bezodkladně uhradit částku ve výši rozdílu mezi pravidelnou měsíční cenou dle odst. 4.1 v jejíž výši byla zohledněna existence závazku dlouhodobého užívání KS podnájemcem po dobu dle odst. 15.1 této smlouvy, a výši standardní pravidelné měsíční ceny, která činí 23 092,- Kč bez DPH za každý započatý měsíc od uzavření této smlouvy po den jejího vypovězení.
- 15.3 Veškeré změny smlouvy je možné činit výlučně formou datovaných, číslovaných a smluvními stranami podepsanými dodatků ke smlouvě. Jednotlivé dodatky se vyhotovují ve třech originálech, z toho dva obdrží podnájemce a jeden nájemce.
- 15.4 Tato smlouva zaniká rovněž k okamžiku zániku smlouvy uzavřené mezi nájemcem a pronajímatelem, jejímž předmětem je poskytnutí předmětného KS nájemci a dále pro jeho podnájemce. Pokud se některé z ustanovení této smlouvy stane neplatným, není tím dotčena platnost jejich ostatních ustanovení ani platnost této smlouvy jakožto celku. V takovém případě bude neplatné ustanovení nahrazeno ustanovením jiným, jež bude svým účinkem co nejbližší původnímu účelu neplatného ustanovení.
- 15.5 Soupis příloh, jež jsou nedílnou součástí této smlouvy:

Příloha číslo 1 - Specifikace technologie a služeb

Příloha číslo 2 - Protokol o předání a převzetí najaté věci

Příloha číslo 3 - Popis služby PPU (služba pronájmu KS a dalších SW aplikací na port)

Příloha číslo 4 - Cenová kalkulace

15.6 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, v české jazykové verzi, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.

15.7 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl.m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svotení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

15.8 Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz dohody o všech ustanoveních této Smlouvy připojují své podpisy:

V Praze dne 18 ledna.....

V Praze dne 17.4.2013

Za podnájemce:

Za nájemce:

Ředitel Městské policie hl. M. Prahy

Telefónica Czech Republic, a.s.

Ing.



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
Městská policie hl. m. Prahy
Kancelář ředitele 3
101 00 Praha 10, Korunní 98

Telefónica Czech Republic, a.s.
Za Brumlovkou 266/2
140 22 Praha 4
DIČ: CZ.60193336

213

Příloha číslo 1 - Specifikace technologie a služeb

Výstavba KS:

Délka pronájmu	36
Komunikační rozhraní PRI - počet	8
Komunikační rozhraní BRI – počet	0
Komunikační rozhraní SIP – počet	0
Počet SIM / komunikačních kanálů – 8 záloha FIX, 8 VMP	16
Počet směrových antén	2

Vlastnosti a specifikace KS:

- Vícekanálové připojení k mobilní síti pro potřeby zajištění SLA
- Zachování fixního číslovacího plánu
- Přenos identifikace čísla volaného a volajícího v nezměněném formátu
- Tři různá rozhraní na straně PBX Podnájemce – SIP/ PRI/ BRI
- Určeno pouze pro hlasovou komunikaci v době výpadku primární fixní trasy
- Zobrazení identifikace volajícího - CLIP
- Možnost nezobrazení identifikace volajícího - trvalé CLIR
- Nezobrazení identifikace volajícího - pro jednotlivá volání CLIR
- Sériová linka – call hunting
- Tísňové volání – s přepadem (při zpětném volání) na řídicí číslo provozového bloku
- Tarif transparency – vypnutý
- Nájemce odpovídá za lokalizaci KS, nikoliv za lokalizaci koncových pobočkových linek podnájemce

Technické parametry a provozní podmínky KS:

- GSM/UMTS: GSM 900/1800/850/1900 MHz; UMTS 850/900/1900/2100
- systém: rack 19", 482x133x310 mm, 3U
- napájení: 115/230V +/-10%, 50-60 Hz
- pracovní prostředí: od +5°C do 40°C,
- relativní vlhkost vzduchu od 20 do 95%, nekondenzující
- teplotní gradient méně než 10°C za hodinu
- bezprašné prostředí, norma pro kanceláře
- prostředí bez vibrací
- napájení: 115/230V +/-10%, 50-60 Hz
- uzemnění vyvedené na kontaktu nejdále 5 m od hlavního rozvodu s $R_z < 5$ ohm

Příloha číslo 2 - Protokol o předání a převzetí najaté věci

Počet instalovaných SIM: 8

Provolbové číslo a délka provolbového bloku: 420729755xxx

Seznam instalovaných SIM		
SIM	Číslo MSISDN	Číslo VMSISDN
8942020322105162993F	420720990303	420729755xxx
8942020322105163009F	420720990304	420729755xxx
8942020322105163017F	420720990305	420729755xxx
8942020322105163025F	420720990306	420729755xxx
8942020322105163033F	420720990307	420729755xxx
8942020322105163041F	420720990308	420729755xxx
8942020322105163058F	420720990309	420729755xxx
8942020322105163066F	420720990310	420729755xxx

Nájemce a podnájemce potvrzují, že nainstalovaný komunikační systém funguje bez závad a dle jejich požadavků, až na zjištěné závady, které nájemce a podnájemce nepovažují za zásadní pro předání a převzetí věci, a které nájemce sám na své náklady odstraní.

Zjištěné závady a termín jejich odstranění

1. _____

2. _____

3. _____

v PRAZE dne 14. 10. 2013



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
Městská policie hl. m. Prahy
Kancelář ředitele 3
101 00 Praha 10, Korunní 98



Příloha číslo 2 - Protokol o předání a převzetí najaté věci

Počet instalovaných SIM.....
Provolbové číslo a délka svolbového bloku.....

Seznam instalovaných SIM		
SIM	Číslo MSISDN	Číslo VMSISDN

Nájemce a podnájemce potvrzují, že nainstalovaný komunikační systém funguje bez závad a dle jejich požadavků, až na zjištěné závady, které nájemce a podnájemce nepovažují za zásadní pro předání a převzetí věci, a které nájemce sám na své náklady odstraní.

Zjištěné závady a termín jejich odstranění

1. _____

2. _____

3. _____

Vdne

podnájemce

nájemce

Telefónica Czech Republic, a.s.
Za Brumlovkou 266/2
140 22 Praha 4
DIČ: CZ 60193336

213

Příloha číslo 3

Popis služby PPU (služba pronájmu KS a dalších SW aplikací na port)

Definice služby a ceny PPU

Služba PPU je poskytována formou pronájmu KS, případně dalších SW aplikací na jeden port. Služba se skládá z KS (ve formě SIM portu).

Cena služby je stanovena dle celkového objemu odebíraných portů v rozsahu cenových schodů dle tabulky č.1 této Přílohy a délky nájmu. Při překročení nebo ponížení počtu portů mimo rozsah cenových schodů, dojde k celkové změně ceny za odebírané služby. Minimální a maximální možné konfigurace jsou uvedeny v tabulce č. 1 této Přílohy.

Dojde-li ze strany Podnájemce k požadavku na navýšení celkového objemu odebíraných portů mimo stanovený limit, bude zahájeno jednání pro stanovení nové ceny za odebírané služby.

Dojde-li ze strany Podnájemce k požadavku na snížení celkového objemu odebíraných portů pod stanovený minimální limit, bude Podnájemce platit za odebírané služby částku odpovídající konfiguraci minimálního limitu dle tabulky 1 této Přílohy.

Při změně konfigurace v rámci stanovených limitů, u niž dojde k navýšení/ponížení celkového objemu odebíraných portů, dojde automaticky ke změně ceny služby pro celé řešení.

Pravidla pro stanovení počtu portů v případě síťového řešení

Pokud např. koncový zákazník (Podnájemce) požaduje připojení dvou lokalit a v každé z nich požaduje např. 20 portů, pak je cena stanovena pro každých 20 portů zvlášť (nejedná se o cenu pro celkem 40 portů)

Časové limity pro změny konfigurací

Případné změny v počtu portů se provádí vždy jednou za 3 měsíce a sice podle kalendářního čtvrtletí (tzn. změny účinné ke každému 1.lednu, 1.dubnu, 1.červenci, 1.říjnu).

Koncový zákazník, resp. Podnájemce má možnost žádat Nájemce o konfigurační změnu (změna počtu portů), avšak nejpozději 15 pracovních dnů před skončením daného kalendářního čtvrtletí formou písemné objednávky. Nájemce zajistí veškeré potřebné komponenty pro požadované rozšíření tak, aby požadovaná změna byla u Podnájemce provedena nejpozději k 1. dni následujícího kalendářního čtvrtletí.

Cena služby PPU zahrnuje následující položky:

- Měsíční cena služby za port KS
- Měsíční cena služby za port KS (, BRI, PRI, nebo SIP)

Cena služby PPU nezahrnuje následující položky:

- Jednorázová cena za instalaci / deinstalaci služby PPU
- Jednorázová cena za instalaci / deinstalaci SW aplikací
- Jednorázová cena za konfigurační změny PPU

Záruka a servisní služby

Pronajímatel poskytuje na celou dodávku záruku po celou dobu poskytování služby PPU.

Pronajímatel garantuje po celou dobu poskytování služby PPU funkční a výrobcem podporovanou verzi release firmware KS.

Servisní, konfigurační služby na KS je oprávněn provádět pouze Nájemce nebo třetí strana jím pověřená.

Tabulka číslo 1 - Rozsah cenových schodů

Limit minimální = 2
Limit maximální = 8

Cena za deinstalaci a cena za vícepráce

Cena deinstalace KS je 910 Kč bez DPH.

Cena za práci servisního technika - rekonfigurace nad rámec servisních služeb je 910 Kč bez DPH za každou započatou hodinu.

Příloha číslo 4 Cenová kalkulace

Celé řešení je koncipováno jako komplexní zákaznický projekt, jehož jednotlivé součásti není možné odebírat zvlášť

Jednorázové náklady zákaznického řešení	Počet ks	Cena Kč bez DPH
Instalace eGW k rozvodnému vedení a k PBX (bcz práce na rozvodném vedení)	1	3 640,00
Aktivace provolbového bloku 1000 čísel – VMP	2	215,00
Zřízení služby SLA PRA (pro dual homing)	1	215,00
Aktivace SIM SLA	8	zdarma
Aktivace SIM VMP– dle stávající rámcové smlouvy	8	Viz. Rámcová smlouva

Pravidelné měsíční náklady na zákaznické řešení	Počet ks	Cena Kč bez DPH
Pronájem VMP eGW/2PRI 8kanálů – 36 měsíců	1	4 330,00
Pronájem SLA eGW/6PRI 8kanálů – 36 měsíců	1	5 787,00
SLA PRA – dual homing + ruční směrování	1	750,00
Provolba 1000 čísel	2	1 798,00
Paušální platba za zvolený tarif SLA SIM	8	Zdarma
Paušální platba za zvolený mobilní tarif – dle rámcové smlouvy	8	Viz. Rámcová smlouva

V řešení VMP nelze využít unlimited tarifů pro osazení eGW.

SIM pro zajištění SLA jsou plně v režii nájemce .

Případná fakturace provolaných minut přes VMP bude na faktuře u jednotlivých čísel SIM, kterou jsou však v rámci řešení maskovány provolbovým blokem.