



8443/SPB/2022-SPBM

Čj.: UZSVM/SPB/7975/2022-SPBM

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,

za kterou právně jedná xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Město Příbram,**

se sídlem Tyršova 108, Příbram I, PSČ 261 01,

které zastupuje xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO: 00243132

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM č. UZSVM/SPB/7975/2022-SPBM**

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

**Pozemky:**

parcela číslo: 1786/32, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

parcela číslo: 3176/68, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

parcela číslo: 3176/75, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

parcela číslo: 3176/80, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

parcela číslo: 3203/5, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

parcela číslo: 3203/18, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Příbram, obec Příbram, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Příbram.

**(dále jen „převáděný majetek“).**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 19b zákona č. 219/2000 Sb., dle smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/SPB/5849/2018-SPBM ze dne 7. 12. 2018 příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

### **Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Pozemky jsou vedeny v účetní evidenci:

parcela číslo 3176/75.....	3.600 Kč
parcela číslo 3176/80.....	11.520 Kč
parcela číslo 3203/5.....	55.440 Kč
parcela číslo 3203/18.....	17.520 Kč
parcela číslo 3176/68.....	2.400 Kč
parcela číslo 1786/32.....	56.705 Kč

- Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. z důvodu hospodárnosti, a v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází stavba pozemní komunikace:  
parcela číslo 1786/32 a parcela číslo 3203/18 – stavba místní komunikace IV. třídy 166d, Milínská I/66 levý chodník a místní komunikace III. třídy 329c, Milínská parkoviště,  
parcela číslo 3176/68 – stavba silnice I. třídy, I/66 ul. Plzeňská,  
parcela číslo 3176/75 – stavba místní komunikace IV. třídy 160d, Plzeňská I/66 pravý chodník,  
parcela číslo 3176/80 a parcela číslo 3203/5 – stavba místní komunikace IV. třídy 172d, náměstí T. G. Masaryka chodník
- Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

### Čl. III.

- Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
- Nabyvatel bere na vědomí, že na pozemku p.č. 1786/32 se nachází podzemní vedení sítě NN společnosti xxxxxx, dále se na pozemku vyskytuje síť elektronických komunikací společnosti xxxxxx, a to nezaměřeným průběhem metalického kabelu, a linie plynovodu NTL a STL ve vlastnictví xxxxxxxx

Pozemek p.č. 3176/68 se nachází v ochranném pásmu linie plynovodu NTL ve vlastnictví xxxxxxxx

Na pozemku p.č. 3176/75 se vyskytuje síť elektronických komunikací společnosti xxxxxxxx, a to zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu, pozemek se nachází v ochranném pásmu linie plynovodu NTL a STL společnosti xxxxxxxx

Na pozemku p.č. 3203/5 se vyskytuje síť elektronických komunikací společnosti xxxxxxxx, a to nezaměřeným průběhem metalického kabelu, sítě s NN. Dále linie plynovodu NTL a STL ve vlastnictví xxxxxxxx

Na pozemku p.č. 3203/18 se vyskytuje síť elektronických komunikací společnosti xxxxxxxx, a to zaměřeným průběhem metalického kabelu, pozemek se nachází v ochranném pásmu linie plynovodu NTL a STL ve vlastnictví xxxxxxxx

- K převáděnému majetku byla zřízena věcná břemena:  
Věcné břemeno (podle listiny) – užívání, přístup a vstup za účelem umístění stavby „Stavební úpravy STL a NTL plynovodu Příbram, nám. T.G. Masaryka“, rozsah vymezen GP č. 4958-173/2011, oprávnění pro xxxxxxxx,  
Povinnost k pozemkům p. č. 1786/32, p. č. 3203/5

Věcné břemeno užívání - rozsah vymezen GP č. 5063-56/2012, oprávnění pro xxxxxxxx,  
Povinnost k pozemku p. č. 3176/75

Věcné břemeno (podle listiny) –

a) zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení

b) vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení, rozsah vymezen GP č.

5803-353/2016, oprávnění pro pro xxxxxxxx,

Povinnost k pozemku p. č. 3176/68

4. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen i vedením dalších inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci těchto sítí.
5. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

#### **Čl. IV.**

Bezúplatný převod převáděného majetku dle Čl. I. této smlouvy, byl schválen Zastupitelstvem města Příbram.

#### **Čl. V.**

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

#### **Čl. VI.**

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Příbrami dne .....

V ..... dne .....

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Město Příbram**

.....  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**Doložka**

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 128/2000 Sb.)

**Město Příbram,**

se sídlem Tyršova č. 108, Příbram I, PSČ 261 01,  
které zastupuje xx  
IČO: 00243132

**potvrzuje**

že Zastupitelstvo města Příbram schválilo svým usnesením č. ....ze zasedání dne.....bezúplatné nabytí níže uvedených nemovitých věcí:

parcela číslo: 1786/32, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,  
parcela číslo: 3176/68, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,  
parcela číslo: 3176/75, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,  
parcela číslo: 3176/80, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,  
parcela číslo: 3203/5, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,  
parcela číslo: 3203/18, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Příbram, obec Příbram, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Příbram, z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Příbram dle smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/SPB/7975/2022-SPBM.

Dále potvrzuje, že ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., byly splněny všechny podmínky, které zákon č. 128/2000 Sb. vyžaduje pro platnost tohoto právního úkonu.

Tato doložka je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem.

V Příbrami dne .....

.....  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX