

# Smlouva pro umístění Parcel Boxu GLS

uzavřená mezi

**General Logistics Systems Czech Republic s.r.o., IČ: 26087961, DIČ: CZ26087961 Průmyslová  
5619/1, 586 01 Jihlava**

- dále jen GLS -

a

Firma: **Správa nemovitostí Olomouc, a.s.**

Zastoupená: JUDr. Denisou Trávníčkovou, místopředsedou představenstva  
a Ing. Věrou Vyhňákovou, členkou představenstva

IČO: 25898736

DIČ: CZ25898736

Číslo b.ú.: [REDACTED]

Fakturační email: [REDACTED]

Ulice: Školní 202/2

Město: Olomouc

PSČ:  
77900

Telefon: [REDACTED]

Email: [REDACTED]

Kontaktní osoba: Bedřich  
Čermák, vedoucí Hotelového domu,  
[REDACTED], mail:  
[REDACTED]

-dále jen Smluvní partner-

Plocha o výměře:

2m2

Adresa plochy:

Velkomoravská 325/18, Olomouc 779 00

Parcela číslo:

416/1

Katastrální území:

Povel

-dále jen Plocha-

## 1. Předmět smlouvy

- 1.1. Smluvní partner prohlašuje, že je buď vlastníkem či je na základě jiného právního důvodu oprávněn přenechat GLS do užívání výše definovanou Plochu. Plánek a/nebo fotografie Plochy je/Jsou přílohou č. 1 této smlouvy.
- 1.2. Za podmínek této smlouvy Smluvní partner přenechává GLS Plochu do užívání za účelem umístění, provozu, servisu a případné obměny automatu sloužícího k vydávání zásilek a poskytování dalších služeb, které GLS jako podnikatel v oblasti zasilatelských služeb nabízí, (dále jen „Parcel Box“) a GLS s tím souhlasí.

## 2. Spolupráce stran

1. Smluvní partner zajistí GLS nerušené užívání Plochy k sjednanému účelu a neomezený přístup k ní GLS a veřejnosti, to vše 24 hodin denně a 7 dní v týdnu.
- 2.2. Smluvní partner není oprávněn s Parcel Boxem jakkoli manipulovat, zejména není oprávněn jej přemísťovat či do něj zasahovat. V případě potřeby manipulace se Parcel Boxem je Smluvní partner povinen požádat GLS o součinnost.
- 2.3. V případě, že Smluvní partner zjistí nefunkčnost nebo poškození Parcel Boxu nebo hrozbu takového poškození, je povinen o tom obratem informovat GLS.
- 2.4. V případě, že Parcel Box je napojen na elektrickou síť, tak Smluvní partner na své náklady zajistí nepřetržité připojení a dodávky elektrické energie k Parcel Boxu. V případě, že elektrická energie nutná k provozu Parcel Boxu je vyráběna pomocí solárních článků na Parcel Boxu, tak Smluvní partner zajistí, že solárním článkům nebude během dne nic stínit.
- 2.5. Smluvní strany prohlašují, že mají uzavřeno pojištění na škody způsobené třetím stranám vzniklým prokazatelně jejich činnostmi.
- 2.6. Pro vyloučení pochybností strany prohlašují, že Smluvní partner na základě této smlouvy neodpovídá za Parcel Box ani zásilky v něm.

## 3. Platby v souvislosti se Parcel Boxem

- 3.1. GLS je povinen hradit Smluvnímu partnerovi odměnu za užívání Plochy, která sestává z nájemného a paušální náhrady nákladů za spotřebovanou elektrickou energii. **Výše nájemného činí 2200 CZK bez DPH měsíčně.**
- 3.2. Vedle Nájemného se GLS zavazuje Smluvnímu partnerovi hradit rovněž **paušální poplatek za dodávku elektrické energie k Parcel Boxu ve výši 400 Kč bez DPH měsíčně** (dále jen „Poplatek“).
- 3.3. Účinnost ustanovení 3.1. a 3.2. nabývá okamžikem instalace Parcel Boxu, nejpozději však 3 měsíce po začátku platnosti této smlouvy.
- 3.4. S ohledem na možný pohyb cen a míru inflace se obě strany dohodly, že výše nájmu prostoru a služby spojené s tímto nájmem budou automaticky každoročně zvyšovány k 1. lednu 2024 koeficientem inflace, který je určen mírou inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předcházející kalendářní rok podle Českého statistického úřadu. První zvýšení bude provedeno k 1. lednu 2024. O zvýšení nájmu bude nájemce písemně informován.
- 3.5. Daňový doklad, na základě kterého je splatná odměna Smluvního partnera, vystavuje GLS automaticky dle fakturačních údajů zadaných Partnerem v této smlouvě, a to vždy za celý předcházející měsíc s datem uskutečnění zdanitelného plnění k poslednímu dni předcházejícího měsíce a se splatností 14 kalendářních dnů.

Partner jako osoba, která plnění uskutečňuje, zodpovídá dle § 26 odst. 4 zákona o DPH za správnost údajů na faktuře vystavené GLS. Partner má povinnost zkontrolovat si na každé faktuře správnost svých fakturačních údajů. GLS se zavazuje vystavit a odeslat daňový doklad na fakturační email Partnera v termínu dle § 28 odst.5 zákona o DPH.

- 3.7. Partner musí uvádět v kontrolním hlášení k DPH číslo daňového dokladu vystaveného GLS (variabilní symbol).

#### **4. Trvání a ukončení smlouvy**

- 4.1 Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou, a to od 1.4.2023
- 4.2 Každá ze stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět, a to i bez udání důvodu v 3měsíční výpovědní době. V případě, že konec výpovědní doby na základě výpovědi podané Smluvním partnerem připadne na den mezi 1. 10. až 30. 1. (ochranná doba), tato smlouva končí dnem následujícím po skončení ochranné doby.
- 4.3 GLS je oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností v případě, že (i) dojde k opakované škodě na Parcel Boxu či jeho obsahu, nebo (ii) Smluvní partner podstatně či opakovaně porušil své povinnosti podle této smlouvy.
- 4.4 V rozsahu, v jakém je to právně přípustné, strany vylučují možnost ukončit smlouvu jakýmkoliv jiným způsobem nebo z jiného důvodu, než jsou sjednány v této smlouvě. Toto ustanovení nedopadá na možnost ukončení smlouvy dohodou stran.
- 4.5 O předání a převzetí Plochy bude sepsán předávací protokol, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 4.6 Po skončení smlouvy GLS předá Plochu zpět Smluvnímu partnerovi, a to ve stavu, v jakém ji převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, nedohodnou-li se strany jinak.
- 4.7 Zanikne-li tato smlouva z důvodu na straně Smluvního partnera v prvním roce trvání této smlouvy (počítáno ode dne dle bodu 4.1), zavazuje se Smluvní partner uhradit GLS náklady, které GLS vynaložila na umístění, zprovoznění a odstranění Parcel Boxu, a to do 5 dnů od obdržení výzvy k takové úhradě.

#### **5. Závěrečná ustanovení**

- 5.1 Každá strana prohlašuje, že byly uděleny veškeré souhlasy a splněny veškeré podmínky pro uzavření a plnění této smlouvy, které vyžaduje platný obecně závazný právní předpis nebo zakladatelský nebo jiný vnitřní dokument na její straně, a nic jí v uzavření a plnění této smlouvy nebrání.
- 5.2 Strany tímto výslovně vylučují právo Smluvního partnera zadržet Parcel Box či jeho obsah na úhradu jakékoliv pohledávky vůči GLS.
- 5.3 Strany se dohodly, že obsah této smlouvy lze měnit nebo doplňovat pouze na základě písemných vzájemně odsouhlasených vzestupně číslovaných dodatků. Obsah této smlouvy je důvěrný.
- 5.4 Na smluvní vztah upravený touto smlouvou se přiměřeně použijí ustanovení § 2201 zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník. Práva a povinnosti výslovně nesjednané touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky a českým právním řádem.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv spory budou řešeny místně příslušným soudem dle sídla GLS. Strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem pečlivě přečetly, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle a nikoli v tísní, a že její obsah je pro ně dostatečně určitý a srozumitelný, přičemž na důkaz toho připojují svoje podpisy.

Za Smluvního Partnera:

V Olomouci dne 29.3.2023

**JUDr. Denisa Trávníčková**  
Digitálně podepsal JUDr.  
Denisa Trávníčková  
Datum: 2023.03.29  
10:01:19 +02'00'

Jméno: JUDr. Denisa Trávníčková,  
Funkce: místopředseda představenstva

**Ing. Věra Vyhňáková**  
Digitálně podepsal Ing. Věra  
Vyhňáková  
Datum: 2023.03.29 10:03:36  
+02'00'

Jméno: Ing. Věra Vyhňáková,  
Funkce: členka představenstva

Za GLS:

v Jihlavě dne 14.4.2023



Jméno: Petra Kameníková  
Funkce: Parcel Shop Coordinator



Jméno: Zdislava Prokopová  
Funkce: Parcel Shop Network Coordinator

General Logistics Systems Czech Republic s.r.o.  
**GLS.** ⑥ Průmyslová 1  
586 01 Jihlava  
IČ: 26087961  
Tel.: 567 771 111 DIČ: CZ26087961  
Email: info@glc-czech.com www.gls-czech.com

**Smlouva o umístění PARCELBOXU - Příloha č.1****GLS**

Adresa instalace: Hotelový dům Velkomoravská 325/8, Olomouc 779 00

GPS souřadnice: 49.5827931N, 17.2418183E

Typ Parcelboxu: Basic

Popis místa: Parcel box bude umístěn v podloubí budovy před vchodem, elektrika je připravena, povrch je betonový

Fotografie místa:



Alzabox ve vzdálenosti:

do 5 m do 50 m do 500 m do 5000 m 

Box ostatních přepravních firem:

do 5 m do 50 m do 500 m do 5000 m 

Polep na zadní straně:

ano ne 

Kontaktní osoba: Bedřich Čermák

Telefon: 602514597

Podkladový materiál:

zámková dlažba betonová plocha asfalt nezpevněná plocha 

Přístupová komunikace pro instalační mechanizaci:

pouze do 3,5t do 7,5t do 12t pouze rudl 

Zábor plochy vozidlem po dobu instalace:

neomezený do 1 hodiny do 15 minut nutno převézt 

Příprava připojení:

(pevný kabel CYKY 3J x 2,5 + CYA 6, délka 4 m):

ANO NE 

Možnost uzemnění

ANO NE 

Připojení 230 V (bez chrániče):

zásuvka kabel x rozvaděč není

Datum instalace:	Instalaci provedl:
Způsob připojení:	Revizi provedl:
Souhlas s provedením instalace/připomínky:	Zástupce pronajímatele:
Výrobní číslo řídicí skříň:	Číslo desky:
Výrobní čísla schránkových skříní:	
SIM číslo balíkomatu/tarif GB:	Inventární číslo sestavy:
POS S/N:	POS aktivace dne:
Fotografie provedení předány/uloženy dne:	Aktivace sestavy dne:
Poznámky:	