



Darovací smlouva

kterou dnešního dne, měsíce a roku uzavřeli:

Jan Gazur

datum nar.:
bytem:



Josef Lysek

datum nar.:
bytem:



Antonín Martynek

datum nar.:
bytem:



Roman Martynek

datum nar.:
bytem:



manželé

Bronislav Martynek a

datum nar.:
oba bytem:



Emilie Martynková

datum nar.:



Jaroslava Martynková

rodné číslo:
bytem:



Daniel Pyszko

datum nar.:
bytem:



jako dárci na straně jedné (dále jen „dárci“) a


Obec Písečná

identifikační číslo: 70 63 24 30
sídlem: Písečná č.p. 262, PSČ 739 91
zastoupená: Bc. Davidem Čmielem, starostou obce

jako obdarovaná na straně druhé (dále jen „obdarovaná“).

Smluvní strany se dohodly takto:

I.

- 1) Dárci – shora jmenovaní Jan Gazur, Josef Lysek, Antonín Martynek, Bronislav Martynek, Emilie Martynková, Roman Martynek, Jaroslava Martynková a Daniel Pyszko – jsou dle svého vlastního prohlášení i podle předloženého výpisu z katastru nemovitostí podílovými spoluvlastníky pozemku  trvalý travní porost, o výměře 396 m², jak je tato nemovitost zapsána na listu vlastnictví č. 3617, vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Třinec (dále též „příslušný katastrální úřad“), pro katastrální území Písečná u Jablunkova a obec Písečná, a to v rozsahu spoluvlastnického podílu ideálních:

6/30 Jana Gazura,
3/30 Josefa Lyska,
3/30 Antonína Martynka,
1/30 Romana Martynka,
5/30 manželů Bronislava Martynka a Emilie Martynkové,
3/30 Emilie Martynkové,
3/30 Jaroslavy Martynkové,
6/30 Daniela Pyszka, (ti všichni společně též jako „spoluvlastníci pozemku parc. č. 212/3“).

II.

- 1) Shora jmenovaní spoluvlastníci pozemku parc. [REDACTED] jako dárci, tímto celé své výše specifikované spoluvlastnické podíly k pozemku [REDACTED] se vším zákonným příslušenstvím a součástmi, jakož i s veškerými právy a povinnostmi s těmito převáděnými spoluvlastnickými podíly spojenými, jak vše ke dni uzavření této smlouvy vlastnili a užívali, respektive byli oprávněni užívat, darují obdarované Obci Písečná a jmenovaná obdarovaná převáděné spoluvlastnické podíly za podmínek touto smlouvou stanovených do svého vlastnictví přijímá.
- 2) Touto smlouvou výše převáděné spoluvlastnické podíly k pozemku parc. [REDACTED] jsou dále označovány též jako „převáděné spoluvlastnické podíly“ nebo jen „převáděná nemovitost“).
- 3) Po převodu převáděné nemovitosti podle této smlouvy se obdarovaná stane výlučnou vlastnící shora specifikovaných částí pozemků parc. [REDACTED]

III.

- 1) Shora jmenovaná obdarovaná prohlašuje, že jí je stav převáděné nemovitosti ke dni uzavření této darovací smlouvy dobře znám.
- 2) Dárci ujišťují obdarovanou, že na převáděných spoluvlastnických podílech nevázne žádný dluh, zástavní právo, věcné břemeno ani služebnost, nájemní právo či jakákoliv jiná právní nebo věcná vada, na kterou by měli povinnost obdarovanou upozornit, s výjimkou věcného břemene zřízení a provozování distribuční soustavy – podzemního kabelového vedení NN, včetně provádění údržby, opravy a úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace v rozsahu dle geometrického plánu č. 1034-903/2019, jak je toto omezení vlastnického práva k pozemku parc. [REDACTED] ve prospěch oprávněného ČEZ distribuce, a. s., identifikační číslo 24729035, sídlem Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, PSČ 405 02, ke dni uzavření této smlouvy zapsáno v oddíle C listu vlastnictví č. 3617, vedeného příslušným katastrálním úřadem pro katastrální území Písečná u Jablunkova a obec Písečná.

IV.

- 1) Tato smlouva je pro všechny účastníky závazná ode dne jejího podpisu, přičemž k předání a převzetí převáděné nemovitosti obdarovanou došlo již před podpisem této smlouvy.
- 2) Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že k nabytí vlastnických práv obdarované k převáděné nemovitosti dojde v souladu s ustanovením § 1105 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), teprve zápisem vkladu nabývaných vlastnických práv do katastru nemovitostí, a to ke dni doručení návrhu na vklad příslušnému katastrálnímu úřadu.
- 3) Účastníci této smlouvy žádají, aby na základě této smlouvy provedl příslušný katastrální úřad na příslušném listu vlastnictví vedeném pro katastrální území Písečná u Jablunkova a obec Písečná vklad a zápis vlastnických práv k převáděné nemovitosti ve prospěch obdarované tak, jak jsou podle článku II. této smlouvy nabývána.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené se sepsáním této smlouvy, včetně správních poplatků spojených se zahájením řízení o povolení vkladu nabývaných práv do katastru nemovitostí, zaplatí obdarovaná.

V.

- 1) Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem obce Písečná, konaným dne 11. 4. 2022, usnesením č. 29/20, čímž bylo schváleno rovněž bezúplatné nabytí touto smlouvou převáděných spoluvlastnických podílů k předmětnému pozemku.
- 2) Tato darovací smlouva je sepsána v deseti vyhotoveních, z nichž každý její účastník obdrží bezprostředně po jejím podpisu po jednom vyhotovení, a jedno vyhotovení zůstane k dispozici příslušnému katastrálnímu úřadu.
- 3) Veškeré závazkové právní vztahy touto smlouvou mezi účastníky výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, především ustanovením § 2055 a následujících o darování.

- 4) Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou plně svéprávní a oprávnění k uzavření této smlouvy a že tato darovací smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, pro což její obsah stvrzují svými níže připojenými podpisy, respektive níže připojeným podpisem oprávněného zástupce obdarované.

V Písečné dne 20. 4. 2022



Jan Gazur



Josef Lysek



Antonín Martynek



Roman Martynek



Bronislav Martynek



Emilie Martynková



Jaroslava Martynková



Daniel Pyszko



Obec Písečná,
Bc. David Čmiel, starosta

