

# SMLOUVA O DÍLO č. SML/2023/0141/OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 7R-179/2023 ze dne 29.3.2023

Smluvní strany

**1. Objednatel: městská část Praha 4**

se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4  
zastoupený: Ing. Ondřej Kubín, MBA - starosta MČ Praha 4  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Josef Jahoda, vedoucí OSIO  
Ing. Martin Lukeš, referent OSIO

IČ: 00063584

DIČ: CZ00063584

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen „objednatel“)

**2. Zhotovitel: TREND technologie, s.r.o.**

zapsaný v OR sp.zn.C58550 vedená Městským soudem v Praze  
zastoupený: Ing. Tomášem Barákem, jednatelem společnosti  
se sídlem: Koněvova 1107/54, 130 00 Praha 3

IČ: 25655710

DIČ: CZ25655710

Bankovní spojení:

Číslo účtu zveřejněné správcem daně:

(dále jen „zhotovitel“)

## I.

### Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

## II.

### Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatel dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem: „**Rekonstrukce kotelen v MŠ Trojlístek, obj. Hudečkova 893 a v MŠ Bota, obj. Táborská 122, Praha 4**“.

2.3. Dílo podle této smlouvy spočívá v provedení rekonstrukce plynové kotelny mateřské školy v ul. Hudečkova č.p. 893. Praha 4 – k.ú. Krč a rekonstrukce plynové kotelny mateřské školy v ul. Tábořská, č.p. 122 v Praze 4 – k.ú. Nusle.

Obě stavby budou provedeny podle projektové dokumentace, zpracované Ing. Petrem Vackem, IČ: 124 93 414, [REDACTED] Praha [REDACTED] z 01/2023.

Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (vč. všech profesí) ve třech vyhotoveních v tištěné podobě a ve dvou vyhotoveních v elektronické podobě.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k přijímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty, revize, protokol o komplexní zkoušce atp.). Tyto doklady budou předány nejméně dvakrát v papírové podobě a veškeré tyto dokumenty budou dále předány třikrát v elektronické podobě na Flash disku (přenosném USB disku).

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy.

### **III.**

#### **Doba zhotovení díla**

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně dne 30.6.2023.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději 5 pracovních dnů po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodloužení se splněním této povinnosti objednatele se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 80 dnů ode dne předání a převzetí staveniště (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, obstará pro stavbu vydání kolaudačního souhlasu, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

3.4. Zhotovitel provede zprovoznění obou kotelen nejpozději do 25.8.2023 tj. v obou kotelnách budou spuštěny kotle k zabezpečení ohřevu teplé vody.

#### IV. Splnění díla

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky, apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 5, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přijímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělků, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělků či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatel nejpozději 15 kalendářních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

#### V. Cena díla

5.1. Cena díla je stanovena na základě projektové dokumentace pro provádění stavby a oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (cenové nabídky zhotovitele) a činí:

Cena díla činí :                    **2.381.893,00 Kč bez DPH**  
    **500.197,53 Kč DPH**  
    **2.882.090,53 Kč s DPH.**

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Konečnou cenu díla uvedenou v odst. 5.1. tohoto článku je možné změnit pouze v případě, požaduje-li objednatel realizovat práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla (tzv. vícepráce) nebo požaduje-li objednatel vypustit některé práce předmětu díla (tzv. méněpráce) v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a touto smlouvou. V případě uzavření dodatku ke smlouvě dle odst. 5.4. tohoto článku bude navýšení nebo snížení ceny díla vypočteno na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu nabídky zhotovitele. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude cena stanovena na základě aktuálně platných cen programu cenové soustavy ÚRS Praha, nebo dohodou smluvních stran, tzv. R-položkou.

5.6. Objekt, na který se vztahuje předmět díla je využíván pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem je poskytováno DIČ.

5.7. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

## VI. Platební podmínky

6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor stavebníka. Za objednatele podepisuje soupis provedených prací osoba oprávněná z této smlouvy o dílo jednat ve věcech technických. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje.

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla, jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických. Pozastávka bude uvedena v konečné faktuře zhotovitele.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, je zhotovitel povinen na vyžádání objednatele doložit vážní lístky. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezaplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury- daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury-daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a tvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

## **VII. Podmínky provádění díla**

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci subdodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje subdodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy subdodavatelů. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se subdodavatelů. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna subdodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna subdodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele, pokud se ukáže, že původní subdodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní subdodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky.

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané stavenišť. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých subdodavatelů od nečistot před výjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

- 7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:
- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele,
  - b) řádně překontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
  - c) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
  - d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
  - e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
  - f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
  - g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřipustných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném subdodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků subdodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejm. zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztříděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinnostmi tyto předpisy dodržovat a



používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;

- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- zhotovitel se zavazuje zajistit dodržení zákazu kouření v interiéru objektu staveniště po celou dobu provádění díla;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby. Dílo je realizováno v bytovém domě, kde napojení na uvedené zdroje médií je možné pouze po vzájemné dohodě mezi zhotovitelem a správcem objektu za podmínky stanovení odběrných míst a způsob vyúčtování;
- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

## VIII.

### Staveniště a stavební deník

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy. Podrobnosti vedení stavebního deníku a zápisů do něj jsou uvedeny v příslušných právních předpisech.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakékoliv jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

8.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané staveniště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel nejméně jednou denně uklidí na vyhrazené místo, popřípadě do kontejneru odpad, suť apod. vzniklé v průběhu provozní doby uplynulého dne. Zhotovitel neprodleně přemístí nebezpečný

odpad jakéhokoliv druhu z místa, kde vznikl, na vhodné a vyznačené místo na staveništi. To se týká také všech skleněných nebo keramických střepů, odstřížků plechu apod. Zhotovitel zajistí odbornou likvidaci všech nebezpečných odpadů, které se během realizace vyskytnou. Zhotovitel umístí uvnitř i vně stavby v blízkosti pracovních míst přiměřené nádoby na drobný odpad, které budou vyprazdňovány nejméně jednou denně. Zhotovitel stanoví dobu, kdy se na konci pracovního dne, popř. směny zajistí na jednotlivých aktivních pracovištích úklid. Jestliže objednatel zjistí, že úklid neodpovídá požadavkům jakosti realizace a ochrany zdraví, může nařídit prodloužení této doby, eventuálně i doplnění úklidových čet. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů s tím spojených. Zhotovitel bude dbát na to, aby pracovní prostředí bylo co nejméně prašné. K odstraňování prachu se použijí průmyslové vysavače, vybavené náležitými koncovými hubicemi. Odstraňování prachu zametáním se musí omezit na nejmenší nutnou míru. Objednatel může uložit zhotoviteli přiměřené zvětšení počtu vysavačů. Zhotovitel nemá na úhradu nákladů s tímto zvětšením spojených. Kontejnery na odpad a suť budou trvale zajištěny tak, aby do nich nemohly odkládat odpad třetí osoby. Kontejner dostupný třetím osobám musí být vždy na konci provozní doby uzamčen tak, aby nemohl být zneužit pro odkládání odpadu třetími osobami. Pokud není kontejner bezprostředně používán, musí být zakryt tak, aby se zabránilo zvíření prachu, rozházení odpadu větrem, lidmi nebo zvířaty. Zhotovitel bude odvážet odpad ze staveniště na místa uložení předepsaná ve stavebním povolení, popřípadě schválená objednatelem. Zhotovitel bude objednatelovi plynule předávat kopii dokladů o uložení odpadu. Do doby splnění těchto povinností není objednatel povinen předmět díla převzít, přičemž platí, že je zhotovitel v prodlení s provedením díla.

## **IX.**

### **Záruky a reklamace**

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba na předmět díla je sjednána na dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

9.3. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel odstraní do 7 dnů od doručení písemné reklamace objednatelem zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.4. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli - opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele - opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.5. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.6. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.7. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.8. Nejistí-li osoba vykonávající dozor nad stavbou nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající dozor nad stavbou udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.9. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.10. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

## **X.**

### **Odstoupení od smlouvy**

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 14 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 14 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 14 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

a) bezdůvodné přerušení provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,

- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
- d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako subdodavatele zhotovitele),
- c) je zhotovitel v úpadku,
- d) zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
- e) byl zhotovitel vyřazen ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),
- h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo
- i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené

pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určené pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

## **XI. Smluvní pokuty**

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. I této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 20.000,- Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a

úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH. V ostatním platí pro smluvní pokuty dle této smlouvy.

## **XII. Závěrečná ustanovení**

12.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protínávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

12.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Strana objednatele obdržela 2 vyhotovení, strana zhotovitele obdržela 1 vyhotovení.

12.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylující se od této smlouvy. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy.

12.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.







a) Účastník

### KRYCÍ LIST NABÍDKY

na zadání veřejné zakázky malého rozsahu .

**Název akce: Rekonstrukce kotelen v MŠ Trojlístek, obj. Hudečkova 893 a v MŠ Bota, obj. Tábořská 122, Praha 4**

**identifikační údaje:**

<b>zadavatel</b>	<b>MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4</b> se sídlem Praha 4, Antala Staška 2059/80b IČ: 00063584
<b>účastník (vyplňuje se příslušný odstavec)</b>	
<b>právní forma</b>	<b>TREND technologie, s.r.o.</b>
<b>obchodní firma nebo název</b>	<b>TREND technologie, s.r.o.</b>
<b>sídlo:</b>	Koněvova 1107/54, 130 00 Praha 3
<b>právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>IČ:</b>	25655710
<b>jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů nebo jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem účastníka</b>	Ing. Tomáš Barák jednatel společnosti TREND technologie, s.r.o.
<b>fyzická osoba</b>	
<b>jméno a příjmení nebo obchodní firma (jen fyz. osoba zapsaná v OR)</b>	
<b>místo trvalého pobytu nebo místo podnikání (jen je-li odlišné od místa trvalého pobytu)</b>	
<b>IČ:</b>	
<b>Kontaktní osoba:</b>	Ing. Tomáš Barák – jednatel společnosti
<b>Tel./fax:</b>	
<b>e-mail:</b>	

**Nabídková cena v Kč**

nabídková cena v Kč bez DPH 21%	<b>2.381.893,00 Kč</b>
DPH	<b>500.197,53 Kč</b>
nabídková cena v Kč vč. DPH	<b>2.882.090,53 Kč</b>

**datum : 14.3.2023**


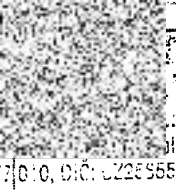
**podpis osob oprávněných/ osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka :**

(je-li krycí list podepsán zmocněncem, doloží účastník v nabídce originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci, která byla ocenění pro tento případ udělena)

<b>podpis</b>		<b>podpis</b>	
<b>jméno a příjmení</b>	Ing. Tomáš Barák	<b>jméno a příjmení</b>	
<b>funkce</b>	jednatel společnosti	<b>funkce</b>	
<b>údaje o případném zplnomocnění</b>		<b>údaje o případném zplnomocnění</b>	



## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba :	<b>REKONSTRUKCE KOTELNY</b>	JKSO :	
Objekt :	<b>MATEŘSKÁ ŠKOLA TROJLÍSTEK, HUDEČKOVA 893, PRAHA 4</b>	SKP :	
Zpracovatel :	Petr Vacek	Počet měrných jednotek : m2	10,50
Objednatel :	Městská část Praha 4	Náklady na MJ :	112 791,43
Počet listů :	3 +	14	Zakázkové číslo
Zpracovatel projektu :	Ing. Petr Vacek		
<b>PROPOČTOVÉ NÁKLADY</b>			
<b>Rozpočtové náklady</b>			
Z R N		0,0	zařízení staveniště 1 169,1
	Restaurátorské výkony		ztlíž. podmínky - alokace stavby 584,6
	HSV+PSV celkem		provozní vlivy 1 169,1
			inženýrská činnost zhotovitele 11 691,5
<b>PRÁCE CELKEM</b>			geodetická činnost zhotovitele 49,9
ZRN celkem (práce+dodávka)		1 169 145,7	PD skutečného provedení 500,0
HZS		0,0	VRN celkem 15 164,2
<b>Rozpočtové náklady RN</b>		<b>1 169 145,7</b>	
			<b>0,0</b>
<b>RN+VRN+INVENTÁŘ+OSTATNÍ</b>		<b>1 184 310,0</b>	<b>0,0</b>
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : TREND technologie, s.r.o.	Jméno :
Datum :	02/2023	Datum : 13.3.2023	Datum :
Podpis :		Podpis :	Podpis :
			
			IČO: 22255510
Základ pro DPH		21,00 % činí	1 184 310,0
DPH		21,00 % činí	248 705,1
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>1 433 016,0</b>

**Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady**

	Přirážka	CENA (Kč)			
		individuální kalkulace	sazba %	základna	celkem (Kč)
1	zařízení staveniště		0,10%	1 169 145,7	1 169,1
2	ztř. podmínky výstavby - alokace stavby		0,05%	1 169 145,7	584,6
3	provozní vlivy		0,10%	1 169 145,7	1 169,1
4	inženýrská činnost zhotovitele		1,00%	1 169 145,7	11 691,5
5	geodetická činnost zhotovitele	49,9			49,9
6	výrobní dokumentace a dokumentace skutečného provedení	500,0			500,0
<b>Celkem</b>					<b>15 164,2</b>

Pol. č.	Oddíl	REKAPITULACE NÁKLADŮ	Kč	Kč
1	6	Uprava otvorů po stávajících komínech		6 515,25
2	99	Přesun hmot		90,00
3	783	Nátěry		1 250,00
4	784	Malby		7 580,00
5		<b>Základní náklady celkem</b>		<b>15 415,25</b>
6				
7	Vytápění			817 230,92
8	Zdravotní instalace - ZTI			120 688,15
9	Měření a regulace - elektro			215 811,42
10		<b>ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>		<b>1 169 145,74</b>

# STAVEBNÍ ČÁST

## REKONSTRUKCE KOTELNY - MATEŘSKÁ ŠKOLA TROJLÍSTEK, HUDEČKOVA 893, PRAHA 4

Pol. č.	Kód pol.	Popis položky		výměra	Kč/m.j.	Kč celkem	t/m.j.	T	suť/m.j.	suť T
1		Úprava otvorů po stávajících komínech								
2	712340832	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše dvouvrstvě	m <sup>2</sup>	2,00	250,00	500,00				
3	712310901	Provedení údržby povlakové krytiny do 10° za studena nátěrem penetračním	m <sup>2</sup>	2,00	300,00	600,00				
4	BRM.R5642	COPAL VEDAG penetrační nátěr asfaltový 30 l	litr	5,00	155,00	775,00				
5	712941963	Provedení údržby průníků povlakové krytiny vpustí, ventilací a komínů pásy přitavením NAIP	kus	2,00	900,00	1 800,00				
6	62857032	pás asfaltový pro tepení do horkého asfaltu modifikovaný SBS tl 3,0mm s vložkou polyesterovou a spalitelnou PE fólií	m <sup>2</sup>	2,00	777,00	1 554,00				
7	712300921	Příplatek k opravě povlakové krytiny do 10° za správkový kus NAIP přitavením	kus	2,00	60,00	120,00				
8	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	3,00	250,00	750,00				
9	611315223	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m <sup>2</sup> na stropěch	kus	0,75	400,00	300,00				
10	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m <sup>2</sup>	0,75	105,00	78,75				
11	84211041	Příplatek k cenám 1x maleb ze směsí za mokra oděruvzdorných za provádění pl do 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	0,75	50,00	37,50				
12		Úprava otvorů po stávajících komínech celkem				6 515,25				
13										
14										
15	99	Přesun hmot								
16	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,10	900,00	90,00				
17	99	Přesun hmot celkem				90,00				
18										
19	783	Nátěry								
20	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m <sup>2</sup>	2,50	150,00	375,00				
21	783317105	Krycí jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m <sup>2</sup>	2,50	250,00	625,00				
22	783306805	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí opálením	m <sup>2</sup>	2,50	100,00	250,00				
23		protiprašný nátěr spárovaného zdíva								
24	783	Nátěry celkem				1 250,00				
25										
26	784	Malby								
27	784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m <sup>2</sup>	50,40	40,00	2 016,00				
28	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m <sup>2</sup>	50,40	15,00	756,00				
29	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m <sup>2</sup>	50,40	95,00	4 788,00				
30	784	Malby celkem				7 560,00				

57

<b>STROJNÍ TECHNOLOGIE - VYTÁPĚNÍ</b>						
Číslo pozice	POPIS VÝKONU	Měrná jednotka	Množství			Cena
	<b>REKAPITULACE</b>					
	1.Izolace tepelné techniky					<b>14 402</b>
	2.Ústřední topení, KOTELNY					<b>378 147</b>
	3.Ústřední topení, strojovny					<b>190 858</b>
	4.Ústřední topení, rozvodné potrubí					<b>52 174</b>
	5.Ústřední topení, armatury					<b>90 326</b>
	7.Konstrukce doplňkové kovové					<b>18 100</b>
	8.Dokončovací práce - nátěry					<b>2 573</b>
	9.Hodinové sazby					<b>27 500</b>
	10.Demontáž kotelny strojní					<b>43 150</b>
	<b>CELKEM SOUPIS VYKONŮ</b>					<b>817 231</b>
	<b>1.Izolace tepelné techniky</b>					
1	71331	izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl. 30 mm pro prům.dn 20	m	12,00	138,00	1656,00
2	71331	izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl. 30 mm pro prům.dn 32	m	25,00	153,00	3825,00
3	71331	izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl. 40 mm pro prům.dn 50	m	12,00	200,00	2400,00
3	71331	izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl.60 mm pro prům.dn 76	m	9,00	276,00	2484,00
4	713463211	izolace pootrubními pouzdry - přilepená do 50 mm	m	49,00	62,00	3038,00
5	713463212	izolace pootrubními pouzdry - přilepená do 100 mm	m	9,00	72,00	648,00
6	998 71-3203	přesun hmot pro izolace tepelné v objektu výšky do 36 m	%	14051,00	2,50	351,28
7		<b>CELKEM</b>				
8						

106

9		<b>2.Ústřední topení, KOTELNY</b>				
10		montáž kotle s osazením na místě o výkonu 50 kW	kpl	2,00	10000,00	20000,00
11	MAT	041812: Condensinox 50 stacionární kondenzační kotel	ks	2,00	130 393,75	260787,50
12	MAT	FG600-10-032: filtr plyných paliv, Rp 1 1/4" pro kotle s výkonem 50-60 kW, 600 kPa, dle ČSN EN 126	ks	2,00	2030	4060,00
13	MAT	OCI345.06/101: Komunikační Clip-in BSB/LPB komunikační rozhraní mezi THR s a nebo regulací RVS	ks	2,00	3 440,00	6880,00
14	MAT	N002-S: NEUTRAKON 500/100 neutralizační box vč. náplně GS 8 kg	ks	1,00	6 640,00	6640,00
15	MAT	A22530: HR 300 ohřívač vody nepřímotopný vysoce výkonný, 300l, smalt, 1 výměník, pro kond. kotle		1,00	32 556,25	32556,25
16	MAT	A86508: plášť HR 300 plášť izolace, stříbrno-šedý	ks	1,00	300	300,00
17	MAT	ODKOUŘENÍ K1:				
18	MAT	52103301: kontrolní kus přímý koaxiální DN125/80	ks	1,00	1 905,00	1905,00
19	MAT	52101414: trubka koaxiální DN125/80 x 1000 mm	ks	1,00	1 359,00	1359,00
20	MAT	52107330: průchodka rovnou střechou DN100/60 a 125/80, hliník 0°	ks	1,00	1 029,00	1029,00
21	MAT	52107641: střešní koncovka koaxiální DN125/80, prodloužená délka, PP černá	ks	1,00	3 696,00	3696,00
22	MAT	ODKOUŘENÍ K2:				
23	MAT	52103301: kontrolní kus přímý koaxiální DN125/80	ks	1,00	1 905,00	1905,00
24	MAT	52102214: koleno koaxiální DN125/80 x 45°	ks	1,00	952,50	952,50
25	MAT	52101412: trubka koaxiální DN125/80 x 500 mm	ks	1,00	952,50	952,50
26	MAT	52102214: koleno koaxiální DN125/80 x 45°	ks	1,00	952,50	952,50
27	MAT	52101412: trubka koaxiální DN125/80 x 500 mm	ks	1,00	952,50	952,50
28	MAT	52107330: průchodka rovnou střechou DN100/60 a 125/80, hliník 0°	ks	1,00	1 029,00	1029,00
29	MAT	52107641: střešní koncovka koaxiální DN125/80, prodloužená délka, PP černá	ks	1,00	3 696,00	3696,00
30		montáž odkouření	soub	1,00	24750,00	24750,00
31	998 73-1201	kotelny přesun hmot výška - 6m	%	374402,75	1,00	3744,03
32						
33		<b>CELKEM</b>				
34						

35		<b>3.Ústřední topení, strojovny</b>				
36	MAT	kombinovaný rozdělovač a sběrač ocelový , modul 100/100, délky 1180 mm, pro parametry : P = 0,6 MPa,příslušná hrdla, vrchní nátěr, povrchová úprava od výrobce, včetně upevňovacích prvků, tepelné izolace	ks	1,00	17561,57	17561,57
37	MAT	stěnová konzola 2 ks	soud	1,00	4434,00	4434,00
38		izolace rozdělovače	ks	1,00	2280,00	2280,00
39	MAT	čerpadlo topné oběhové vody s elektronickou regulací otáček, závitové MAGNA 3 32-60 včetně šroubení	ks	1,00	18332,60	18332,60
40	MAT	čerpadlo topné oběhové vody s elektronickou regulací otáček, závitové MAGNA 3 25-40 včetně šroubení	ks	1,00	12967,50	12967,50
41	MAT	čerpadlo topné oběhové vody s elektronickou regulací otáček, závitové ALPHA 2 25-60 F	ks	1,00	6396,00	6396,00
42	732429215	montáž čerpadlo spirální DN 32 do potrubí	kpl	3,00	900,00	2700,00
43	732331616	tlaková expanzní nádoba 50 l, tlak 6 bary NG 50/6	kpl	1,00	3546,72	3546,72
44		kompletizace kotelny osazení jednotlivých prvků na místo , napojení na rozvody, připojení jednotlivých dílčích částí na rozvod	kpl	1,00	10000,00	10000,00
45	MAT	pojistné a doplňovací zařízení HC 5 S9	ks	1,00	103250,00	103250,00
46	MAT	uvedení do provozu - kontrola servis	ks	1,00	7500,00	7500,00
47	998 73-2201	strojovny přesun hmot výška - 6m	%	188968,39	1,00	1889,68
48		<b>CELKEM</b>				
49						
50		<b>4.Ústřední topení, rozvodné potrubí</b>				
51	733111314	potrubí ocelové závitové černé svařované běžné v kotelnách nebo strojovnách DN 20	m	12,00	650,85	7810,20
52	733111364	potrubí ocelové závitové černé svařované běžné v kotelnách nebo strojovnách DN 32	m	25,00	822,45	20561,25
53	733121218	potrubí ocelové hladké bežešvé v kotelnách dn 57/2,9	m	12,00	1042,80	12513,60
54	733121222	potrubí ocelové hladké bežešvé v kotelnách dn76/3,2	m	9,00	1044,75	9402,75
55	733190107	tlaková zkouška potrubí ocelové závitové do DN 40	m	37,00	20,00	740,00
56	733190225	tlaková zkouška potrubí ocelové hladké do d 89/5,0	m	21,00	30,00	630,00
57	998 73-3203	přesun hmot pro rozvody potrubí výška objektu do 6 m	%	51657,80	1,00	516,58
58		<b>CELKEM</b>				
59						
60		<b>5.Ústřední topení, armatury</b>				
61	734209445	montáž armatury přírubové se třemi přírubami PN 16 DN 50	ks	1,00	1500,00	1500,00



62	734209125	montáž armatury závitové s třemi závity G 1	ks	1,00	1200,00	1200,00
63	734209104	montáž armatura 2 závity G 3/4	ks	1,00	250,00	250,00
64	734209118	montáž armatura 2 závity G 2	ks	1,00	450,00	450,00
65	734291123	vypouštěcí kulový kohout pro otopné soustavy DN15	ks	13,00	467,00	6071,00
66	734291124	vypouštěcí kulový kohout pro otopné soustavy DN 20	ks	2,00	627,00	1254,00
67	734411102	teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 63 mm délky 75 mm	ks	8,00	800,00	6400,00
68	734211126	ventil odvzdušňovací závitový - hrníček G 3/8 se zpětným ventilem	ks	7,00	740,00	5180,00
69	734292714	kulový uzavírací kohout pro teplou vodu s teflonovým těsněním DN 20, PN 0,6 MPa	ks	2,00	565,50	1131,00
70	734292716	kulový uzavírací kohout pro teplou vodu s teflonovým těsněním DN 32, PN 0,6 MPa	ks	10,00	1069,90	10699,00
71	734193114	bezobslužná, měkce těsnící centrická uzavírací klapka s pákou pro vytápění s teplotou do 110 st.C, DN 50, PN 0,6 MPa, těleso tvárná tažná litina GGG-40, těsnící manžeta EPDM, povrchová úprava od výrobce RAL 2002, vč. protipřirub	ks	6,00	2621,80	15730,80
72	734193115	bezobslužná, měkce těsnící centrická uzavírací klapka s pákou pro vytápění s teplotou do 110 st.C, DN 65, PN 0,6 MPa, těleso tvárná tažná litina GGG-40, těsnící manžeta EPDM, povrchová úprava od výrobce RAL 2002, vč. protipřirub	ks	4,00	2690,70	10762,80
73	734163426	filtr DN 50 PN 16 do 300°C z uhlíkové oceli s vypouštěcí zátkou	ks	1,00	1142,00	1142,00
74	722234266	Filtr mosazný G 5/4" PN 20 do 80°C s 2x vnitřním závitem	ks	1,00	1082,00	1082,00
75	734192314	bezobslužný mezipřirubový zpětný ventil pro vytápění s teplotou do 110 st.C, DN50, PN 0,6 Mpa	ks	1,00	1024,60	1024,60
76	734242415	ventil závitový zpětný přímý G 5/4 PN 16 do 110°C	ks	2,00	681,20	1362,40
77	734424102	manometrová smyčka U - přivařovací pro vodu	ks	2,00	753,70	1507,40
78	MAT	manometrový kohout třicestný	ks	2,00	602,40	1204,80
79	734421102	manometr D = 63mm; 0-600kPa	ks	2,00	605,00	1210,00
80	734494213	návarky s trubkovým hrdlem g 1/2	ks	10,00	300,00	3000,00
81	734251211	pojistný ventil 1/2"-3/4" OTP 300 kPa	KS	2,00	930,20	1860,40
82	mat	Oddělovací armatura MK 3/4"	ks	1,00	1454,00	1454,00
83	31025	odlučovač nečistot FLAMCO XSTREAM CLEAN - VENT DN50, Separátor vzduchu a nečistot	ks	1,00	13955,90	13955,90
84	998734203	přesun hmot pro armatury v objektu výšky do 6 m	%	89432,10	1,00	894,32
85		<b>CELKEM</b>				
86						

87		<b>7.Konstrukce doplňkové kovové</b>				
88	767995103	zámečnická montáž atypického výrobku hmotnost celkem do 20 kg	kg	70,00	55,00	3850,00
89	MAT	zámečnické ocelové atypické kce dle dodavatele - dodávka	kg	70,00	65,00	4550,00
90	MAT	závěsy potrubí pozinkované, potrubí vedeno v o objímkách s gumovou výstelkou, ucelený systém závěsů potrubí -závěsy, fitynky, objímky, konzoly pro různý typ uložení potrubí dle váhy a průměru, závitové tyče. Vzdálenost závěsu jednotná - 2,5 m.	soub	1,00	9000,00	9000,00
91	998 76-7103	přesun hmot pro zámečnické práce v objektu výšky do 24 m	t	0,07	10000,00	700,00
92		<b>CELKEM</b>				
93						
94		<b>8.Dokončovací práce - nátěry</b>				
95	783215100	nátěr syntetický základní antikorozní +1 * emal ocelový konstrukcí	m <sup>2</sup>	2,00	380,00	760,00
96	783614653	základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující potrubí DN do 50 mmnátěr syntet potrubí 50 z	m	49,00	28,00	1372,00
97	783614661	základní antikorozní jednonásobný syntetický potrubí přes DN 50 do DN 100 mmnátěr syntet potrubí 100 z	m	9,00	49,00	441,00
98		<b>CELKEM</b>				
99						
100		<b>9.Hodinové sazby</b>				
101		topná zkouška	hod	24,00	225,00	5 400,00
102		napouštění systému vodou	hod	6,00	250,00	1 500,00
103		návrh provozního řádu plynové kotelny	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00
104		revize spalínové cesty	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
105		výchozí revize tlakových nádob stabilních	kpl	2,00	900,00	1 800,00
106		provozní revize tlakových nádob stabilních	kpl	3,00	600,00	1 800,00
107		odborná prohlídka ntl.plyn.kotelny III.kategorie	ks	1,00	3500,00	3500,00
108		dokumentace pro předání investorovi - obsah, počet paré 3 - dle smlovy o dodávce - soutpis dokladů ke kotelně - viz. specifikace v tech. zprávě ÚT	kpl	1,00	8 500,00	8500,00
109		<b>CELKEM</b>				
110						
111		<b>10.Demontáž kotelny strojní</b>				
112		<b>723 12-08 demontáže prvků kotelny</b>				
113		demontáž strojní technologie kotelny do odpadu	kpl	1,0	30000	30000,00

43-24

114	potrubí přípojovací DN 20 - 125				
115	demontáž. izolací příp. Potrubí				
116	demontáž armatur DN 25 - 125				
117	demontáž rozdělovače, sběrače				
118	demontáž záobníkových ohříváku teplé vody VGH 190 l - 2 ks				
119	demontáž HVDT				
120	kotle VIADRUS G 100 - 2 ks				
121	<b>ostatní položky</b>				
122	vypuštění a odstavení systému	kpl	1	2800,00	2800,00
123	vyčištění kotelny a strojoven- úklid	kpl	1	2200,00	2200,00
124	přesun hmot ,roztřídění odpadu , nakládka	kpl	1	1500,00	1500,00
125					
126	odvoz odpadu včetně likvidace	kpl	1	7150,00	7150,00
127	Poznámka :				
128	finanční výnos likvidace kovového odpadu do šrotu	kpl	1	-500,00	-500,00
129	bude odečteno zhotoviteli dle skutečnosti předložených vážních lístků				
130	<b>CELKEM</b>				
131					

ZDRAVOTNÍ INSTALACE					
	Materiál		počet	cena/jedn	cena celkem
<b>vnitřní kanalizace</b>					
1	demontáž potrubí z plastu - DN 32 - DN 50	m	5	150,00	750,00
2	demontáž kalichu pro přeпад od PV	m	1	150,00	150,00
3	potrubí PPs - HT - vnitřní kanalizace, (Položka obsahuje potrubí včetně tvarovek, kladení a montáž, spojovací materiál, upevňovací materiál. Měřeno v ose potrubí včetně tvarovek), HT 40	m	4	382,00	1528,00
4	potrubí PPs - HT - vnitřní kanalizace, (Položka obsahuje potrubí včetně tvarovek, kladení a montáž, spojovací materiál, upevňovací materiál. Měřeno v ose potrubí včetně tvarovek), HT 32	m	12	365,00	4380,00
5	pryžová hadice DN 25 (propoj kondenzátu - upřesnit podle dodaného neutralizačního boxu)	m	2	100,00	200,00
6	HL 20 - kalich pro úkapy 6/4" s fixační objímkou	ks	4	585,00	2340,00
7	neutralizační box - viz specifikace ÚT	ks	0	150,00	0,00
8	čištění stávající podlahové vpusti, popř. nová HL 510 NPr	ks	1	1975,00	1975,00
9	odvoz a likvidace odpadu		1	600,00	600,00
10	zkouška těsnosti		1	450,00	450,00
11	přesun hmot pro vnitřní kanalizaci		12373,00	1,00	123,73
12	<b>cena celkem kanalizace</b>				<b>12496,73</b>
13					
<b>vnitřní vodovod</b>					
14					
15					
16	demontáže potrubí PPR do d32	m	8	75,00	600,00
17	demontáže potrubí PPR do d50	m	10	85,00	850,00
18	demontáže armatur s jedním závitem do DN 50	m	10	120,00	1200,00
19	demontáž cirkulačního čerpadla	ks	1	200,00	200,00
20	potrubí PPR-PN 20, spojované polyfúzním svařováním, (montáž a dodávka potrubí včetně fitinek a upevňovacích objímk), potrubí možno nahradit potrubím stejných nebo lepších vlastností - d20	m	6	220,20	1321,20
21	potrubí PPR-PN 20, spojované polyfúzním svařováním, (montáž a dodávka potrubí včetně fitinek a upevňovacích objímk), potrubí možno nahradit potrubím stejných nebo lepších vlastností - d32	m	8	419,50	3356,00
22	potrubí PPR-PN 20, spojované polyfúzním svařováním, (montáž a dodávka potrubí včetně fitinek a upevňovacích objímk), potrubí možno nahradit potrubím stejných nebo lepších vlastností - d40	m	16	557,55	8920,80

23	propojení se stávajícím potrubím PPR d20 - d50	ks	4	300,00	1200,00
23	připojovací šroubení DN 20	ks	1	439,10	439,10
24	připojovací šroubení DN 25	ks	2	536,60	1073,20
24	kulový kohout - KK-DN 15	ks	3	441,61	1324,83
25	kulový kohout - KK-DN 25	ks	2	827,84	1655,68
25	kulový kohout - KK-DN 32	ks	2	1203,54	2407,08
26	zpětná klapka DN 25	ks	1	600,00	600,00
26	zpětná klapka DN 32	ks	1	682,00	682,00
27	vypouštěcí ventil VK-DN 15	ks	3	467,00	1401,00
27	filtr DN 25	ks	1	608,00	608,00
28	filtr DN 15	ks	1	323,00	323,00
28	zkušební kohout DN 15	ks	2	415,42	830,83
29	bezpečnostní termostat 0 - 45°C	ks	1	300,00	300,00
29	cirkulační čerpadlo GRUNDFOS UPS 25-60 N, PN 10, teplotní rozsah 0 - 80 °C, 1-230 V, IP 44	ks	1	9355,50	9355,50
30	sada šroubení k čerpadlu DN 25 (2ks)	ks	1	1210,00	1210,00
30	izolační pouzdro pro čerpadlo	ks	1	385,00	385,00
31	expanzní nádoba REFLEX REFIX DD 25/10	ks	1	4188,00	4188,00
31	průtočná armatura FLOWJET DN 20	ks	1	1067,00	1067,00
32	držák exp. nádoby KS 8-35	ks	1	354,00	354,00
32	pojistný ventil DN 20, 1 MPa, typ SM 152	ks	1	1206,00	1206,00
33	manometr d = 63 mm, rozsah 0 - 1 MPa	ks	1	2527,00	2527,00
33	jímka DN 15 pro čidlo MaR	ks	1	300,00	300,00
34	tlakové zkoušky potrubí do DN 50	m	30	15,00	450,00
34	desinfekce a proplach potrubí do DN 50	m	30	15,00	450,00
35	závěsy, konzoly, podpěry - typ müpro apod.	ks	1	4150,00	4150,00
35	izolace potrubí a armatur návleková z lehčeného polyetylénu, (mirelon-v celistvém provedení spojovaná lepením) + montáž - mirelon Polar s Al fólií tl.13 mm - d20	m	6	111,00	666,00
36	izolace potrubí a armatur návleková z lehčeného polyetylénu, (mirelon-v celistvém provedení spojovaná lepením) + montáž - mirelon Polar s Al fólií tl.25 mm - d32	m	8	213,00	1704,00
36	izolace potrubí a armatur návleková z lehčeného polyetylénu, (mirelon-v celistvém provedení spojovaná lepením) + montáž - mirelon Polar s Al fólií tl.13 mm - d40	m	8	127,00	1016,00
37	izolace potrubí a armatur návleková z lehčeného polyetylénu, (mirelon-v celistvém provedení spojovaná lepením) + montáž - mirelon Polar s Al fólií tl.25 mm - d40	m	8	229,00	1832,00
37	odvoz a likvidace odpadu		1	1500,00	1500,00
38	přesun hmot pro vnitřní vodovod		61653,22	1,00	616,53

38	<b>cena celkem vodovod</b>				<b>62269,75</b>
39		<b>plyn</b>			
39	demontáž ocelového potrubí DN 15 - DN 25	m	20	130,00	2600,00
40	demontáž armatur se dvěma závity do DN 40	ks	10	250,00	2500,00
40	odpojení potrubí do DN 50	ks	4	450,00	1800,00
41	propojení stávajícího a nového potrubí	kpl	4	500,00	2000,00
41	potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných na závit, ČSN 425710.0, jakost 11 353,0 - (montáž a dodávka potrubí včetně upevňovacích objímek), DN 15	m	5	511,80	2559,00
42	potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných na závit, ČSN 425710.0, jakost 11 353,0 - (montáž a dodávka potrubí včetně upevňovacích objímek), DN 32	m	4	851,10	3404,40
42	navaření potrubí DN 32 na DN 125	ks	2	450,00	900,00
43	kulový kohout KK-DN 15	ks	6	520,00	3120,00
43	kulový kohout KK-DN 32	ks	2	1168,00	2336,00
44	kulový kohout KK-DN 40	ks	1	1688,00	1688,00
44	kulový kohout KK-DN 15 s odběrem vzorků	ks	2	694,00	1388,00
45	manometr d=160 mm, typ 03388, rozsah 0-6 kPa, M20x1,5 mm, spodní přípoj	ks	2	2910,00	5820,00
45	kondenzační smyčka zahnutá k přivaření ČSN 137530, druh B	ks	2	504,00	1008,00
46	kohout k tlakoměrům zkušební K 71 481-716, DIN 16263	ks	2	663,00	1326,00
46	konzoly, závěsy, podpěry pod potrubí	kpl	1	2000,00	2000,00
47	1x základní nátěr potrubí DN 15 až DN 32	m	9	25,00	225,00
47	2x olejový nátěr potrubí DN 15 až DN 40	m	25	56,00	1400,00
48	2x olejový nátěr potrubí DN 125	m	2,6	151,00	392,60
48	tlaková zkouška - úřední	kpl	1	3000,00	3000,00
49	revize rozvodů plynu - úřední	kpl	1	4500,00	4500,00
49	odvoz a likvidace odpadu	kpl	1	1500,00	1500,00
50	přesun hmot pro vnitřní plynovod	%	45467	1,00	454,67
50					
51	<b>cena celkem plynovod</b>				<b>45921,67</b>
51					
52	<b>CENA CELKEM ZTI</b>				<b>120688,15</b>

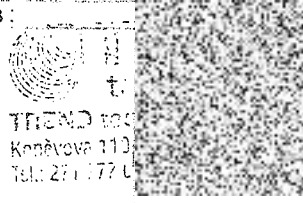
Projekt:	1540/01/23	Rekonstrukce kotelny - MŠ Trojhlstek/Hudečkova				Investor:	Úřad městské části Praha 4			
Stupeň:	DPS					Zhotovitel PD:	Ing. Petr Vacek			
Objekt:	měření a regulace + elektro					Gen. projektant:	Ing. Petr Vacek			
Část:	specifikace					Projektant části:	WACOM s.r.o. Sekaninova 48, P2			
P.Č.	Kód položky	Typ	Popis	Výrobce/ dodavatel	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem	
<b>REKAPITULACE - MĚŘENÍ A REGULACE + ELEKTRO</b>										
								<b>72 169,32 Kč</b>		
								<b>58 823,10 Kč</b>		
								<b>84 819,00 Kč</b>		
<b>Celkem</b>								<b>215 811,42 Kč</b>		
<b>měření a regulace</b>										
<b>1. Přístroje a zařízení</b>										
1	0	623B DN 50	Mezipřirubová klapka mosaz DN50/ dif.tlak 6/10/16bar		ks	2,00	2 107,50	4 215,00		
2	0	QAZ.250JIMKA	Jímka pro čidla teploty, poníkl.mosaz, PN10-G1/2" d-250mm		ks	1,00	741,00	741,00		
3	0	SM230A	Servopohon pro VZT a směš.amatury 20Nm,230V,2b/3b		ks	2,00	6 610,00	13 220,00		
4	0	jednoduchý	Držáky pro servopohony BELIMO ke klapkám BURACCO		ks	2,00	652,00	1 304,00		
5	0	KP 35/080-216668	Presostat roz.0,4-3,4bar dif.0,4-2,2bar G1/2" IP33		ks	1,00	2 520,00	2 520,00		
6	0	GD-04A	Záloh.modul ve formě vřka elektroniky, NiCd aku.pro GD-04K		ks	1,00	850,00	850,00		
7	0	GD-04K	Unl.GSM komunikátor, 4 x DI, 2 x DO relé 230V, 12V ss		ks	1,00	5 252,00	5 252,00		
8	0	AI	Těsnění AI		ks	1,00	10,00	10,00		
9	0	Aqua	Aktivní snímač zaplavení pro ELSI 8 - 24		ks	1,00	2 007,00	2 007,00		
10	0	DK 2112 L	Manokohout G1/2 / G1/2		ks	1,00	603,00	603,00		
11	0	QAC31/101	Čidlo venkovní teploty NTC575, -30...50°C		ks	1,00	1 974,50	1 974,50		
12	0	QAD36/101	Príložné čidlo NTC10k		ks	3,00	1 075,00	3 225,00		
13	0	QAZ36.526/109	Kabelové čidlo teploty NTC10k, 0...95°C, 30s, kabel 6m		ks	1,00	691,00	691,00		
14	0	RAK-TW.1000HB	Kapilárový termostat jímkový/příložný, 15-95 st. C, nastavení žádané hodnoty pod krytem		ks	2,00	2 166,00	4 332,00		
15	0	SPH-7 CO	Jednočidlový detektor CO 230V, 2 relé		ks	1,00	5 374,00	5 374,00		
16	0	SPH-7 metan (CH4)	Jednočidlový detektor metan 230V, 2 relé		ks	1,00	3 918,00	3 918,00		
17	0	RV111 25/3-1	Regulační ventil RV 111 R 3311 16/150-25T (SSC31)		ks	1,00	12 687,68	12 687,68		
18	0	RV111 40/3-1	Regulační ventil RV 111 R 3311 16/150-40T (SSC31)		ks	1,00	9 245,15	9 245,15		
<b>1. Přístroje a zařízení cena celkem</b>								<b>72 169,32</b>		
<b>2. Rozvaděče MaR</b>										
19	0	TAP2718W	PVC plochý štítek, 18x27, bílý + popis		ks	6,00	8,40	50,40		
20	0	BM017106-	Instalační jistič 10 kA, C 6A, 1P		ks	4,00	144,20	576,80		
21	0	BM018110-	Instalační jistič 10 kA, B 10A, 1P		ks	8,00	109,90	879,20		
22	0	BM900022-	Pomocný nebo signalizační kontakt B-HR, 2P (2CO)		ks	4,00	179,20	716,80		
23	0	BO618513-	Jistič s chráničem B13-003/AC		ks	2,00	1 101,10	2 202,20		
24	0	BZ325005-	Zásuvka CSN, DIN		ks	1,00	117,60	117,60		
25	0	CSPG09-	Vývodka PG 09 s maticí, 4-8 mm		ks	1,00	8,40	8,40		
26	0	CSPG11-	Vývodka PG 11 s maticí, 5-10 mm		ks	35,00	9,10	318,50		
27	0	CSPG135-	Vývodka PG 13,5 s maticí, 6-10 mm		ks	2,00	10,50	21,00		
28	0	CSPG16-	Vývodka PG 16 s maticí, 10-14 mm		ks	1,00	11,20	11,20		

29	0	IK110002--	Řadová svorka CBC.2 šedá, 2,5mm2	ks	45,00	9,80	441,00
30	0	IK110004--	Řadová svorka CBC.4 šedá, 4mm2	ks	29,00	10,50	304,50
31	0	IK110008--	Řadová svorka CBC.8 šedá, 8mm2	ks	3,00	14,00	42,00
32	0	IK110210--	Koncová deska CBC2,5-10,šedá	ks	5,00	7,00	35,00
33	0	IK111004--	Řadová svorka CBC.4 modrá, 4mm2	ks	17,00	13,30	226,10
34	0	IK111006--	Řadová svorka CBC.6 modrá, 6mm2	ks	1,00	17,50	17,50
35	0	IK122004-A	Zemní svorka TEO.4, 4mm?, zeleno-žlutá	ks	13,00	35,70	484,10
36	0	IK122006-A	Zemní svorka TEC.6 6 mm?, zelenožlutá	ks	2,00	53,20	106,40
37	0	IK123000--	Koncová svorka TS 35	ks	8,00	8,40	50,40
38	0	IK131204--	Koncová deska k SFR.4 (IK141004)	ks	2,00	8,40	16,80
39	0	IK141004--	Svorka SFR.4 4mm2 pro pojistku, béžová	ks	6,00	40,60	243,60
40	0	IN8E2333--	Vypínač LTS25A, 3-pólový, červený, 25A, panel	ks	1,00	543,20	543,20
41	0	LTD00713--	Stykač 7A,3kW/400V, 1 Z, cívka 230VAC ALEA II	ks	1,00	285,80	285,80
42	0	MM216374--	Propojovací díl	ks	6,00	25,90	155,40
43	0	MM216378--	Kontakt 1Z, šroubové svorky	ks	11,00	66,70	623,70
44	0	MM216378--	Kontakt 1R, šroubové svorky	ks	1,00	56,70	56,70
45	0	MM216392--	Nosič šiftku,30x50mm,prázdný	ks	6,00	8,40	50,40
46	0	MM216585--	LED 85-284VAC,zelená ,zadní, šroub	ks	5,00	177,10	885,50
47	0	MM216847--	Spínač prosvětlený, 3-pólový, aretace, zelená	ks	5,00	238,70	1 193,50
48	0	MM216876--	Tlačítko Not-Aus	ks	1,00	347,20	347,20
49	0	RXT21T30--	Relé RXT 5 A, 2P (2 CO), 230 V AC, 5 mm	ks	8,00	208,80	1 668,80
50	0	WST1006280	Rozvaděč WST IP65 1000x600x260mm, 1křídle dveře, včetně MD	ks	1,00	5 390,00	5 390,00
51	0	YRXT2000--	Popisný štítek pro patice série YRXT a YRTS	ks	8,00	1,40	11,20
52	0	YRXT2010--	Patice pro RXT relé 2P (2 CO), šroubové svorky	ks	8,00	79,10	632,80
53	0	YRXT4000--	Upevňovací spona pro relé RXT	ks	8,00	14,70	117,60
54	0	PM_R	Podružný materiál	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00
55	0	VR	Výroba rozvaděče, zkoušky, atest	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00
			<b>Řídicí systém</b>				
56	0	AVS37.294/109	Obslužná jednotka s komunikací BSB pro RVS...	ks	1,00	4 113,00	4 113,00
57	0	AVS75.391/109	Rozšiřovací modul pro RVS..., směšovaný topný okruh, komunikace BSB	ks	1,00	4 150,00	4 150,00
58	0	AVS82.490/109	Ploché kabel pro propojení AVS75 s regulátorem RVS	ks	1,00	180,00	180,00
59	0	AVS82.491/109	Ploché kabel pro ovládací panel AVS37	ks	1,00	200,00	200,00
60	0	AVS92.290/109	Krytka obslužné jednotky (zadní)	ks	1,00	80,00	80,00
61	0	RVS43.345/109	Ekvitemní regulátor, 2° kotel, směšovaný topný okruh, příprava TUV, 1 multifunkční výstup, komunikace	ks	1,00	8 900,00	8 900,00
62	0	SVS43.345-KOMPLET	Sada svorek pro RVS43.345	ks	1,00	925,00	925,00
63	0	SVS75.391-KOMPLET	Sada svorek rozšiřující modul AVS75.391	ks	1,00	365,00	365,00
64	0	ELSI 8-24	Poruchová signalizace DI8 24VAC/DC, DO2 relé, 230VAC DIN	ks	1,00	7 209,00	7 209,00
65	0	RLSI 8	Ráměček pro montáž do panelu ELSI 8	ks	1,00	890,00	890,00
			<b>2. Rozvaděče MaR cena celkem</b>				<b>68 623,10</b>
			<b>3. Montážní materiál, montážní práce a ostatní služby</b>				
			<b>Montážní materiál</b>				
66	0	ZS 16	Páska uzemňovací měděná 15x0,3 (svítek 10m)	ks	1,00	404,00	404,00
67	0	ZSA 16	Svorka zemní	ks	8,00	15,00	120,00
68	0	CL 20	Přichytka trubky pro VRM světle šedá 10ks	ks	2,00	40,00	80,00
69	0	CL 25	Přichytka trubky pro VRM světle šedá 10ks	ks	2,00	56,00	112,00
70	0	SM 20	Spojka trubky pro VRM světle šedá 10ks	ks	1,00	75,00	75,00
71	0	SM 25	Spojka trubky pro VRM světle šedá 10ks	ks	1,00	87,00	87,00





## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba	<b>REKONSTRUKCE KOTELNY</b>	JKSO :	
Objekt	<b>MATEŘSKÁ ŠKOLA BoTa, TÁBORSKÁ 122, PRAHA 4</b>	SKP	
Zpracovatel	Petr Vacek	Počet měrných jednotek : m2	23,00
Objednatel :	Městská část Praha 4	Náklady na MJ	52 068,83
Počet listů :	3 +	16	Zakázkové číslo
Zpracovatel projektu	Ing. Petr Vacek		
<b>PROPOČTOVÉ NÁKLADY</b>			
<b>Rozpočtové náklady</b>			
Z R N	Restaurátorské výkony HSV+PSV celkem	0,0 zařízení staveniště ztíží. podmínky - alokace stavby provozní vlivy	1 182,3 591,1 1 182,3
<b>PRÁCE CELKEM</b>		inženýrská činnost zhotovitele geodetická činnost zhotovitele	11 822,6 49,5
ZRN celkem (práce+dodávka)		PD skutečného provedení	500,0
HZS		0,0 VRN celkem	15 327,7
Rozpočtové náklady RN			1 182 255,3
			0,0
<b>RN+VRN+INVENTÁŘ+OSTATNÍ</b>			1 197 583,0
			0,0
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : TREND technologie s.r.o.	Jméno
Datum :	02/2023	Datum : 13.3.2023	Datum :
Podpis		Podpis :	Podpis :
			
Základ pro DPH		21,00 % činí :	1 197 583,0
DPH		21,00 % činí :	251 492,43
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>1 449 076,0</b>

### Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady

	Přirážka	individuální kalkulace	CENA (Kč)		celkem (Kč)
			sazba %	základna	
1	zařízení staveniště		0,10%	1 182 255,3	1 182,3
2	ztíž. podmínky výstavby - alokace stavb		0,05%	1 182 255,3	591,1
3	provozní vlivy		0,10%	1 182 255,3	1 182,3
4	inženýrská činnost zhotovitele		1,00%	1 182 255,3	11 822,6
5	geodetická činnost zhotovitele	49,5			49,5
6	výrobní dokumentace a dokumentace skutečného provedení	500,0			500,0
<b>Celkem</b>					<b>15 327,7</b>

Pol. č.	Oddíl	REKAPITULACE NÁKLADŮ	Kč	Kč
1	6	Upravy povrchů		9 068,00
2	96	Bourání a podchycování konstrukcí		7 995,00
3	9	Dokončovací práce, lešení		3 602,00
4	99	Přesun hmot		216,00
5	777	Podlahy syntetické		15 148,22
6	783	Nátěry		4 980,00
7	784	Malby		17 257,50
8		<b>Základní náklady celkem</b>		<b>58 266,72</b>
12	Vytápění			746 798,26
13	Zdravotní instalace - ZTI			166 404,03
14	Vzduchotechnika			24 962,00
15	Měření a regulace - elektro			185 824,30
16		<b>ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>		<b>1 182 255,31</b>

# STAVEBNÍ ČÁST

## REKONSTRUKCE KOTELNY - MATEŘSKÁ ŠKOLA BoTa, Táborská 122, Praha 4

Pol. č.	Kód pol.	Popis položky		výměra	Kč/m.j.	Kč celkem	t/m.j.	T	suť/m.j.	suť T
1	6	<b>Úpravy povrchů</b>								
2	612631001	Spárování spárovací maltou vnitřních pohledových ploch stěn z cihel	m <sup>2</sup>	19,50	220,00	4 290,00				
3	611315412	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m <sup>2</sup>	10,00	420,00	4 200,00				
4	783913151	Penetrační syntetický nátěr hladkých betonových podlah	m <sup>2</sup>	23,12	25,00	578,00				
5	6	<b>Úpravy povrchů celkem</b>				<b>9 068,00</b>				
6										
7	96	<b>Bourání a podchycování konstrukcí</b>								
8	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m <sup>2</sup>	19,50	170,00	3 315,00				
9	978023411	Vyškrabání spár zdíva cihelného mimo komínového	m <sup>2</sup>	19,50	18,00	351,00				
10	997013212	Vnitrostaveništní doprava suť a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	1,17	750,00	877,50				
11	997211511	Vodorovná doprava suť po suchu na vzdálenost do 1 km	t	1,17	250,00	292,50				
12	997211519	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suť	t	22,23	50,00	1 111,50				
13	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	1,17	1 750,00	2 047,50				
14	96	<b>Bourání a podchycování konstrukcí celkem</b>				<b>7 995,00</b>				
15										
16	9	<b>Dokončovací práce, lešení</b>								
17	943111111	Montáž lešení prostorového trubkového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> v do 10 m	m <sup>3</sup>	12,00	50,00	600,00				
18	943111211	Příplatek k lešení prostorovému trubkovému lehkému bez podlah v do 10 m za první a ZKD den použití	m <sup>3</sup>	720,00	1,00	720,00				
19	943111811	Demontáž lešení prostorového trubkového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> v do 10 m	m <sup>3</sup>	12,00	25,00	300,00				
20	949211121	Montáž lešeňové podlahy bez příčníků pro trubková lešení v do 10 m	m <sup>2</sup>	12,00	50,00	600,00				
21	949211211	Příplatek k lešeňové podlaže s příčníky pro trubková lešení za první a ZKD den použití	m <sup>2</sup>	492,00	1,00	492,00				
22	949211811	Demontáž lešeňové podlahy s příčníky pro trubková lešení v do 10 m	m <sup>2</sup>	8,00	25,00	200,00				
23	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m <sup>2</sup>	23,00	30,00	690,00				
24	9	<b>Dokončovací práce, lešení celkem</b>				<b>3 602,00</b>				
25										
26	99	<b>Přesun hmot</b>								
27	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,24	900,00	216,00				
28	99	<b>Přesun hmot celkem</b>				<b>216,00</b>				
29										
30										
31	777	<b>Podlahy syntetické</b>								
32	777511125	Krycí epoxidová stěrka tloušťky přes 2 do 3 mm průmyslové lité podlahy	m <sup>2</sup>	23,12	650,000	15 028,00				
33	998777202	Přesun hmot procentní pro podlahy lité v objektech v přes 6 do 12 m	%	15 028,00	0,80	120,22				
34	777	<b>Podlahy syntetické celkem</b>				<b>15 148,22</b>				
35										
36	783	<b>Nátěry</b>								
37	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m <sup>2</sup>	2,50	95,00	237,50				

38	783317105	Krycí jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m <sup>2</sup>	2,50	120,00	300,00
39	783306805	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí opálením	m <sup>2</sup>	2,50	100,00	250,00
40	783827501	Krycí dvojnásobný akrylátový nátěr lícového zdiva	m <sup>2</sup>	19,50	215,00	4 192,50
41		<i>protiprašný nátěr spárovaného zdiva</i>				
42	783	<b>Nátěry celkem</b>				<b>4 980,00</b>
43						
44	784	<b>Malby</b>				
45	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m <sup>2</sup>	115,05	40,00	4 602,00
46	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m <sup>2</sup>	115,05	15,00	1 725,75
47	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výbomě oděruvzdromých v místnostech v do 3,80 m	m <sup>2</sup>	115,05	95,00	10 929,75
48	784	<b>Malby celkem</b>				<b>17 257,50</b>

<b>STROJNÍ TECHNOLOGIE - VYTÁPĚNÍ</b>						
Číslo pozice	POPIS VÝKONU	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena	
	<b>REKAPITULACE</b>					
	1. Izolace tepelné techniky					13 034
	2. Ústřední topení, KOTELNY					404 267
	3. Ústřední topení, strojovny					144 965
	4. Ústřední topení, rozvodné potrubí					40 283
	5. Ústřední topení, armatury					47 704
	7. Konstrukce doplňkové kovové					18 100
	8. Dokončovací práce - nátěry					2 496
	9. Hodinové sazby					27 500
	10. Demontáž kotelny strojní					48 450
	<b>CELKEM SOUPIS VÝKONU</b>					<b>746 798</b>
	<b>1. Izolace tepelné techniky</b>					
1	71331 izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl. 30 mm pro prům.dn 20	m	7,00	138,00		966,00
2	71331 izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl. 40 mm pro prům.dn 50	m	6,00	200,00		1200,00
3	71331 izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl.60 mm pro prům.dn 76	m	28,00	276,00		7728,00
4	713463211 izolace pootrubními pouzdry - přilepená do 50 mm	m	13,00	62,00		806,00
5	713463212 izolace pootrubními pouzdry - přilepená do 100 mm	m	28,00	72,00		2016,00
6	998 71-3203 přesun hmot pro izolace tepelné v objektu výšky do 36 m	%	12716,00	2,50		317,90
7	<b>CELKEM</b>					
8						
9	<b>2. Ústřední topení, KOTELNY</b>					
10	montáž kotle s osazením na místě o výkonu 60 kW	kpl	2,00	15000,00		30000,00
11	MAT 041813: Condensinox 60 stacionární kondenzační kotel	ks	2,00	135827,50		271655,00

12	MAT	FG600-10-032: filtr plyných paliv, Rp 1 1/4" pro kotle s výkonem 50-60 kW, 600 kPa, dle ČSN EN 126	ks	2,00	2030,00	4060,00
13	MAT	OCI345.06/101: Komunikační Clip-in BSB/LPB komunikační rozhraní mezi THRy a nebo regulacemi RVS	ks	2,00	3440,00	6880,00
14	MAT	N002-S: NEUTRAKON 500/100 neutralizační box vč. náplně GS 8 kg	ks	1,00	6640,00	6640,00
15	MAT	sání vzduchu: sání vzduchu			0,00	
16	MAT	52100126: trubka DN110 x 2000 mm	ks	6,00	630,00	3780,00
17	MAT	52100124: trubka DN110 x 1000 mm	ks	2,00	424,50	849,00
18	MAT	52100226: koleno DN110 x 87°	ks	2,00	217,50	435,00
19	MAT	52100224: koleno DN110 x 45°	ks	2,00	217,50	435,00
20	MAT	52105411: centrická přechodka DN110/80, s hrdlem DN80 (redukce)	ks	2,00	1212,00	2424,00
21	MAT	52109201: biaxiální adaptér DN125/80-2xDN80 (nohavice)	ks	2,00	1309,50	2619,00
22	MAT	odvod spalin: odvod spalin	ks	1,00	0,00	0,00
23	MAT	52100126: trubka DN110 x 2000 mm	ks	2,00	630,00	1260,00
24	MAT	52100124: trubka DN110 x 1000 mm	ks	2,00	424,50	849,00
25	MAT	52105512: excentrická přechodka DN110/80, s hrdlem DN110	ks	2,00	1383,00	2766,00
26	MAT	52100322: koleno s kontrolním otvorem PP DN110 x 87°	ks	2,00	616,50	1233,00
27	MAT	52100674: univerzální sada sdružených odvodů spalin pro kaskády kotlů DN160-110	ks	1,00	9943,50	9943,50
28	MAT	52100146: trubka DN160 x 2000 mm	ks	2,00	1431,00	2862,00
29	MAT	52100314: kontrolní kus přímý dn 160	ks	1,00	0,00	0,00
30	MAT	52106204: patní koleno s podpěrou DN160 (koleno, kolej, opěrná tyč)	ks	1,00	3396,00	3396,00
31	MAT	52100146: trubka DN160 x 2000 mm	ks	6,00	1431,00	8586,00
32	MAT	52108014: distanční objímka DN160 PP	ks	6,00	193,50	1161,00
33	MAT	52108514: komínový poklop dn 160 - nerezový	ks	1,00	3430,50	3430,50
34		montáž odkouření	soub	1,00	30000,00	30000,00
35		úprava hlavice komína -klepířsky	ks	1,00	5000,00	5000,00
36	998 73-1201	kotelny přesun hmot výška - 6m	%	400264,00	1,00	4002,64
37						
38		<b>CELKEM</b>				
39						
40		<b>3.Ustřední topení, strojovny</b>				



41	MAT	čerpadlo topné oběhové vody s elektronickou regulací otáček, závitové MAGNA 3F 40-60 včetně protipřírub	ks	1,00	8332,60	18332,60
42	732429215	montáž čerpadlo spirální DN 32 do potrubí	kpl	1,00	900,00	900,00
43	732331616	tlaková expanzní nádoba 50 l, tlak 6 bary NG 50/6	kpl	1,00	3546,72	3546,72
44		kompletizace kotelny osazení jednotlivých prvků na místo , napojení na rozvody, připojení jednotlivých dílčích částí na rozvod	kpl	1,00	10000,00	10000,00
45	MAT	pojistné a doplňovací zařízení HC 5 S9	ks	1,00	103250,00	103250,00
46	MAT	uvedení do provozu - kontrola servis	ks	1,00	7500,00	7500,00
47	998 73-2201	strojovny přesun hmot výška - 6m	%	143529,32	1,00	1435,29
48		<b>CELKEM</b>				
49						
50		<b>4.Ústřední topení, rozvodné potrubí</b>				
51	733111314	potrubní ocelové závitové v kotelnách DN 20	m	5,00	650,85	3254,25
52	733121218	potrubí ocelové hladké bezešvé v kotelnách dn 57/2,9	m	6,00	1042,80	6256,80
53	733121222	potrubí ocelové hladké bezešvé v kotelnách dn76/3,2	m	28,00	1044,75	29253,00
54	733190107	tlaková zkouška potrubí ocelové závitové do DN 40	m	5,00	20,00	100,00
55	733190225	tlaková zkouška potrubí ocelové hladké do d 89/5,0	m	34,00	30,00	1020,00
56	998 73-3203	přesun hmot pro rozvody potrubí výška objektu do 6 m	%	39884,05	1,00	398,84
57		<b>CELKEM</b>				
58						
59		<b>5.Ústřední topení, armatury</b>				
60	734209104	montáž armatura 2 závitů G 3/4	ks	1,00	250,00	250,00
61	734209118	montáž armatura 2 závitů G 2	ks	1,00	450,00	450,00
62	734291123	vypouštěcí kulový kohout pro otopné soustavy DN15	ks	6,00	467,00	2802,00
63	734292714	kulový uzavírací kohout pro teplou vodu s teflonovým těsněním DN 20, PN 0,6 MPa	ks	2,00	565,50	1131,00
64	734411102	teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 63 mm délky 75 mm	ks	3,00	800,00	2400,00
65	734193114	bezobslužná, měkce těsnící centrická uzavírací klapka s pákou pro vytápění s teplotou do 110 st.C, DN 50, PN 0,6 MPa, těleso tvárná tažná litina GGG-40, těsnící manžeta EPDM, povrchová úprava od výrobce RAL 2002, vč. protipřírub	ks	2,00	2621,80	5243,60

66	734193115	bezobslužná, měkce těsnící centrická uzavírací klapka s pákou pro vytápění s teplotou do 110 st.C, DN 65, PN 0,6 MPa, těleso tvárná tažná litina GGG-40, těsnící manžeta EPDM, povrchová úprava od výrobce RAL 2002, vč. protipřírub	ks	4,00	2690,70	10762,80
67	734424102	manometrová smyčka U - přivařovací pro vodu	ks	2,00	753,70	1507,40
68	MAT	manometrový kohout třicestný	ks	2,00	602,40	1204,80
69	734421102	manometr D = 63mm; 0-600kPa	ks	2,00	605,00	1210,00
70	734494213	návarky s trubkovým hrdlem g 1/2	ks	10,00	300,00	3000,00
71	734251211	pojistný ventil 1/2"-3/4" OTP 300 kPa	KS	2,00	930,20	1860,40
72	mat	Oddělovací armatura MK 3/4"	ks	1,00	1454,00	1454,00
73	31025	Odlučovač nečistot FLAMCO XSTREAM CLEAN - VENT DN50, Separátor vzduchu a nečistot	ks	1,00	13955,90	13955,90
74	998734203	přesun hmot pro armatury v objektu výšky do 6 m	%	47231,90	1,00	472,32
75		<b>CELKEM</b>				
76						
77		<b>7.Konstrukce doplňkové kovové</b>				
78	767995103	zámečnická montáž atypického výrobku hmotnost celkem do 20 kg	kg	70,00	55,00	3850,00
79	MAT	zámečnické ocelové atypické kce dle dodavatele - dodávka	kg	70,00	65,00	4550,00
80	MAT	závěsy potrubí pozinkované, potrubí vedeno v o objímkách s gumovou výstelkou, ucelený systém závěsů potrubí -závěsy, fitnyky, objímky, konzoly pro různý typ uložení potrubí dle váhy a průměru, závitové tyče. Vzdálenost závěsu jednotná - 2,5 m.	soub	1,00	9000,00	9000,00
81	998 76-7103	přesun hmot pro zámečnické práce v objektu výšky do 24 m	t	0,07	10000,00	700,00
82		<b>CELKEM</b>				
83						
84		<b>8.Dokončovací práce - nátěry</b>				
85	783215100	nátěr syntetický základní antikorozní +1 * emal ocelový konstrukcí	m <sup>2</sup>	2,00	380,00	760,00
86	783614653	základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující potrubí DN do 50 mmnátěr syntet potrubí 50 z	m	13,00	28,00	364,00
87	783614661	základní antikorozní jednonásobný syntetický potrubí přes DN 50 do DN 100 mmnátěr syntet potrubí 100 z	m	28,00	49,00	1372,00
88		<b>CELKEM</b>				
89						
90		<b>9.Hodinové sazby</b>				

91	topná zkouška	hod	24,00	225,00	5 400,00
92	napouštění systému vodou	hod	6,00	250,00	1 500,00
93	návrh provozního řádu plynové kotelny	kpl	1,00	3500,00	3 500,00
94	revize spalinové cesty	kpl	1,00	1500,00	1 500,00
95	výchozí revize tlakových nádob stabilních	kpl	2,00	900,00	1 800,00
96	provozní revize tlakových nádob stabilních	kpl	3,00	600,00	1 800,00
97	odborná prohlídka ntl.plyn.kotelny III.kategorie	ks	1,00	3500,00	3500,00
98	dokumentace pro předání investorovi - obsah, počet paré 3 - dle smlovy o dodávce soutpis dokladů ke kotelně - viz. specifikace v tech. zprávě ÚT	kpl	1,00	8500,00	8500,00
99	<b>CELKEM</b>				
100					
101	<b>10.Demontáž kotelny strojní</b>				
102	<b>723 12-08 demontáže prvků kotelny</b>				
103	demontáž strojní technologie kotelny do odpadu	kpl	1,0	30000,00	30000,00
104	potrubí připojovací DN 20 - 125				
105	demontáž. izolací příp. Potrubí				
106	demontáž armatur DN 25 - 125				
107	demontáž rozdělovače, sběrače				
108	demontáž HVDT				
109	kotle WOLF 2 ks				
110	ostatní položky				
111	vypuštění a odstavení systému	kpl	1	2800,00	2800,00
112	vyčištění kotelny a strojoven- úklid	kpl	1	2500,00	2500,00
113	přesun hmot ,roztřídění odpadu , nakládka	kpl	1	6500,00	6500,00
114					
115	odvoz odpadu včetně likvidace	kpl	1	7150,00	7150,00
116	Poznámka :				
117	finanční výnos likvidace kovového odpadu do šrotu	kpl	1	-500,00	-500,00
118	bude odečteno zhotoviteli dle skutečnosti předložených vážních listků				
119	<b>CELKEM</b>				

## VZDUCHOTECHNIKA

	Číslo pozice	POPIS VÝKONU	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena
1		Spiro potrubí dn 160 3 m	ks	2,00	840,00	1680,00
2		Spiro potrubí dn 200 3 m	ks	2,00	1068,00	2136,00
3		oblouk segmentový 90° pr 160	ks	1,00	416,00	416,00
4		oblouk segmentový 90° pr 200	ks	1,00	471,00	471,00
5	751511182	Montáž potrubí plechového skupiny I kruhového bez příruby tloušťky plechu 0,6 mm D přes 100 do 200 mm	m	10,00	350,00	3500,00
6		ventilátor MIXVENT -TD 500/160 3V	ks	1,00	4805,00	4805,00
7		protidešťová žaluzie v400/ š650 - atyp	ks	1,00	5404,00	5404,00
8		montáž VZT	soub	1,00	4500,00	4500,00
9		osazení protidešťové žaluzie	soub	1,00	550,00	550,00
10		montáž VZT	soub	1,00	1500,00	1500,00
11		<b>CELKEM</b>				<b>24 962</b>

ZDRAVOTNÍ INSTALACE					
	Materiál		počet	cena/jedn	cena celkem
	<b>vnitřní kanalizace</b>				
1	demontáž potrubí z plastu - DN 32 - DN 50	m	5	150,00	750,00
2	demontáž kalichu pro přepad od PV	m	1	150,00	150,00
3	potrubí PPs - HT - vnitřní kanalizace, (Položka obsahuje potrubí včetně tvarovek, kladení a montáž, spojovací materiál, upevňovací materiál. Měřeno v ose potrubí včetně tvarovek), HT 40	m	15	382,00	5730,00
4	potrubí PPs - HT - vnitřní kanalizace, (Položka obsahuje potrubí včetně tvarovek, kladení a montáž, spojovací materiál, upevňovací materiál. Měřeno v ose potrubí včetně tvarovek), HT 32	m	10	365,00	3650,00
5	pryžová hadice DN 25 (propoj kondenzátu - upřesnit podle dodaného neutralizačního boxu)	m	2	100,00	200,00
6	HL 20 - kalich pro úkapy 6/4" s fixační objímkou	ks	4	585,00	2340,00
7	neutralizační box - viz specifikace ÚT	ks	0	150,00	0,00
8	čištění stávající podlahové vpusti, popř. nová HL 510 NPr	ks	1	1975,00	1975,00
9	napojení potrubí čerpaného kondenzátu do potrubí kanalizace DN 100	ks	1	6660,00	6660,00
10	odvoz a likvidace odpadu		1	600,00	600,00
11	zkouška těsnosti		1	450,00	450,00
12	sada šroubení k čerpadlu DN 25	ks	1	739,00	739,00
13	Ponorné kalové čerpadlo UNILIFT CC5 A1	ks	1	5722,00	5722,00
14	přesun hmot pro vnitřní kanalizaci		28966,00	1,00	289,66
15	<b>cena celkem kanalizace</b>				<b>29255,66</b>
16					
17	<b>vnitřní vodovod</b>				
18					
19	demontáže potrubí PPR do d32	m	12	75,00	900,00
20	demontáže potrubí PPR do d50	m	28	85,00	2380,00
21	demontáže armatur s jedním závitem do DN 50	m	10	120,00	1200,00
22	demontáž cirkulačního čerpadla	ks	1	200,00	200,00
23	potrubí PPR-PN 20, spojované polyfúzním svařováním, (montáž a dodávka potrubí včetně fitinek a upevňovacích objímek), potrubí možno nahradit potrubím stejných nebo lepších vlastností - d20	m	3	220,20	660,60

24	potrubí PPR-PN 20, spojované polyfúzním svařováním, (montáž a dodávka potrubí včetně fitinek a upevňovacích objímek), potrubí možno nahradit potrubím stejných nebo lepších vlastností - d32	m	24	419,50	10068,00
25	potrubí PPR-PN 20, spojované polyfúzním svařováním, (montáž a dodávka potrubí včetně fitinek a upevňovacích objímek), potrubí možno nahradit potrubím stejných nebo lepších vlastností - d40	m	25	557,55	13938,75
26	propojení se stávajícím potrubím PPR d20 - d50	ks	3	300,00	900,00
27	připojovací šroubení DN 32	ks	2	621,00	1242,00
28	připojovací šroubení DN 40	ks	4	887,00	3548,00
29	kulový kohout - KK-DN 15	ks	2	441,61	883,22
30	kulový kohout - KK-DN 25	ks	2	827,84	1655,68
31	kulový kohout - KK-DN 32	ks	2	1203,54	2407,08
32	zpětná klapka DN 25	ks	1	600,00	600,00
33	zpětná klapka DN 32	ks	1	682,00	682,00
34	vypouštěcí ventil VK-DN 15	ks	3	467,00	1401,00
35	filtr DN 25	ks	1	608,00	608,00
36	filtr DN 15	ks	1	323,00	323,00
37	zkušební kohout DN 15	ks	2	415,42	830,83
38	bezpečnostní termostat 0 - 45°C	ks	1	300,00	300,00
39	cirkulační čerpadlo GRUNDFOS UPS 25-60 N, PN 10, teplotní rozsah 0 - 80 °C, 1-230 V, IP 44	ks	1	9355,50	9355,50
40	sada šroubení k čerpadlu DN 25 (2ks)	ks	1	1210,00	1210,00
41	izolační pouzdro pro čerpadlo	ks	1	385,00	385,00
42	expanzní nádoba REFLEX REFIX DD 25/10	ks	1	4188,00	4188,00
43	průtočná armatura FLOWJET DN 20	ks	1	1067,00	1067,00
44	pojistný ventil DN 20, 1 MPa, typ SM 152	ks	1	1206,00	1206,00
45	manometr d = 63 mm, rozsah 0 - 1 MPa	ks	1	2527,00	2527,00
46	jímka DN 15 pro čidlo MaR	ks	1	300,00	300,00
47	tlakové zkoušky potrubí do DN 50	m	52	15,00	780,00
48	desinfekce a proplach potrubí do DN 50	m	40	15,00	600,00
49	závěsy, konzoly, podpěry - typ müpro apod.	ks	1	4150,00	4150,00
50	izolace potrubí a armatur návleková z lehčeného polyetyleny, (mirelon-v celistvém provedení spojovaná lepením) + montáž - mirelon Polar s Al fólií tl.13 mm - d20	m	3	111,00	333,00
51	izolace potrubí a armatur návleková z lehčeného polyetyleny, (mirelon-v celistvém provedení spojovaná lepením) + montáž - mirelon Polar s Al fólií tl.25 mm - d32	m	12	213,00	2556,00

52	izolace potrubí a armatur nápleková z lehčeného polyetyleny, (mirelon-v celistvém provedení spojovaná lepením) + montáž - mirelon Polar s Al fólií tl.25 mm - d40	m	12	229,00	2748,00
53	izolace potrubí a armatur nápleková z lehčeného polyetyleny, (mirelon-v celistvém provedení spojovaná lepením) + montáž - mirelon Polar s Al fólií tl.13 mm - d40	m	13	127,00	1651,00
54	odvoz a likvidace odpadu		1	1500,00	1500,00
55	přesun hmot pro vnitřní vodovod		79284,66	1,00	792,85
56	<b>cena celkem vodovod</b>				<b>80077,51</b>
57					
58	<b>plyn</b>				
59	demontáž ocelového potrubí DN 15 - DN 25	m	10	130,00	1300,00
60	demontáž armatur se dvěma závity do DN 40	ks	8	250,00	2000,00
61	odpojení potrubí do DN 50	ks	3	450,00	1350,00
62	propojení stávajícího a nového potrubí	kpl	1	500,00	500,00
63	potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných na závit, ČSN 425710.0, jakost 11 353,0 - (montáž a dodávka potrubí včetně upevňovacích objímek), DN 15	m	10	511,80	5118,00
64	potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných na závit, ČSN 425710.0, jakost 11 353,0 - (montáž a dodávka potrubí včetně upevňovacích objímek), DN 20	m	4	553,80	2215,20
65	potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných na závit, ČSN 425710.0, jakost 11 353,0 - (montáž a dodávka potrubí včetně upevňovacích objímek), DN 32	m	6	851,10	5106,60
66	navaření potrubí DN 32 na DN 80	ks	2	450,00	900,00
67	kulový kohout KK-DN 15	ks	6	520,00	3120,00
68	kulový kohout KK-DN 20	ks	3	615,00	1845,00
69	kulový kohout KK-DN 32	ks	2	1168,00	2336,00
70	kulový kohout KK-DN 50	ks	1	2259,00	2259,00
71	kulový kohout KK-DN 15 s odběrem vzorků	ks	3	694,00	2082,00
72	manometr d=160 mm, typ 03388, rozsah 0-6 kPa, M20x1,5 mm, spodní přípoj	ks	3	2910,00	8730,00
73	kondenzační smyčka zahnutá k přivaření ČSN 137530, druh B	ks	3	504,00	1512,00
74	kohout k tlakoměrům zkušební K 71 481-716, DIN 16263	ks	3	663,00	1989,00
75	konzoly, závěsy, podpěry pod potrubí	kpl	1	2000,00	2000,00
76	1x základní nátěr potrubí DN 15 až DN 32	m	20	25,00	500,00
77	2x olejový nátěr potrubí DN 15 až DN 32	m	39	56,00	2184,00
78	2x olejový nátěr potrubí DN 80	m	4,5	102,00	459,00
79	tlaková zkouška - úřední	kpl	1	3000,00	3000,00

80	revize rozvodů plynu - úřední	kpl	1	4500,00	4500,00
81	odvoz a likvidace odpadu	kpl	1	1500,00	1500,00
82	přesun hmot pro vnitřní plynovod	%	56505,8	1,00	565,06
83					
84	<b>cena celkem plynovod</b>				<b>57070,86</b>
85					
86	<b>CENA CELKEM ZTI</b>				<b>166404,03</b>



Projekt:	1541/01/23 Rekonstrukce kotelny - MŠ BoTa Tábořská					Investor:	Úřad městské části Praha 4		
Stupeň:	DPS					Zhotovitel PD:	Ing. Petr Vacek		
Objekt:	měření a regulace + ELEKTRO					Gen. projektant:	Ing. Petr Vacek		
Část:	ROZPOČET					Projektant části:	WACOM s.r.o. Sekaninova 48,		
P.č.	Kód položky	Typ	Popis	Výrobce/ dodavatel	MJ	Množst ví celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
<b>REKAPITULACE - MĚŘENÍ A REGULACE + ELEKTRO</b>									
								<b>52 693,00 Kč</b>	
1. Přístroje a zařízení								<b>49 694,30 Kč</b>	
2. Rozvaděče MaR								<b>83 437,00 Kč</b>	
3. Montážní materiál, montážní práce a ostatní služby									
<b>Celkem</b>								<b>185 824,30 Kč</b>	
<b>měření a regulace</b>									
<b>1. Přístroje a zařízení</b>									
1	0	623B DN 50	Mezipřírubová klapka mosaz DN50/ dif.tlak 6/10/16bar		ks	2,00	2 107,50	4 215,00	
2	0	SM230A	Servopohon pro VZT a směš.armatury 20Nm,230V,2b/3b		ks	2,00	6 610,00	13 220,00	
3	0	jednoduchý	Držáky pro servopohony BELIMO ke klapkám BURACCO		ke	2,00	652,00	1 304,00	
4	0	KP 35/060-216666	Presostat roz.0,4-3,4bar dif.0,4-2,2bar G1/2" IP33		ks	1,00	2 520,00	2 520,00	
5	0	GD-04A	Záloh.modul ve formě víka elektroniky, NiCd aku.pro GD-04K		ks	1,00	850,00	850,00	
6	0	GD-04K	Uní.GSM komunikátor, 4 x DI, 2 x DO relé 230V, 12V ss		ks	1,00	5 252,00	5 252,00	
7	0	AI	Těsnění AI		ks	1,00	10,00	10,00	
8	0	Aqua	Aktivní snímač zaplavení pro ELSI 8 - 24		ks	1,00	2 007,00	2 007,00	
9	0	DK 2112 L	Manokohout G1/2 / G1/2		ks	1,00	603,00	603,00	
10	0	EV211005-	Zásuvka ČSN, bezšroubové svorky, IP54		ks	1,00		0,00	
11	0	MM216536-	Krabice IP 67,1 pozice, žluté víko		ks	1,00		0,00	
12	0	QAC31/101	Čidlo venkovní teploty NTC575, -30... 50°C		ks	1,00	1 974,50	1 974,50	
13	0	QAD36/101	Průložné čidlo NTC10k		ks	1,00	1 075,00	1 075,00	
14	0	RAK-TW.1000HB	Kapilárový termostat jímkový/přiložný, 15-95 st. C, nastavení žádané hodnoty pod krytem		ks	2,00	2 166,00	4 332,00	
15	0	SPH-7 CO	Jednočidlový detektor CO 230V, 2 relé		ks	1,00	5 374,00	5 374,00	
16	0	SPH-7 metan (CH4)	Jednočidlový detektor metan 230V, 2 relé		ks	1,00	3 918,00	3 918,00	
17	0	EVPE 1050.02/L	Dvoucest.el-mag.ventil 230V/20W, vn.zátůt 2"DN40 0-15kPa		ks	1,00	6 038,50	6 038,50	
<b>1. Přístroje a zařízení cena celkem</b>								<b>52 693,00</b>	
<b>2. Rozvaděče MaR</b>									
18	0	TAP2718W	PVC plochý štítek, 18x27, bílý + popis		ks	5,00	8,40	42,00	
19	0	BM017106-	Instalační jistič 10 kA, C 6A, 1P		ks	3,00	144,20	432,60	

20	0	BM018110-	Instalační jistič 10 kA, B 10A, 1P	ks	8,00	109,90	879,20
21	0	BM900022-	Pomocný nebo signalizační kontakt B-HR, 2P (2CO)	ks	3,00	179,20	537,60
22	0	BZ325005-	Zásuvka ČSN, DIN	ks	1,00	117,60	117,60
23	0	CSPG09-	Vývodka PG 09 s maticí, 4-8 mm	ks	1,00	8,40	8,40
24	0	CSPG11-	Vývodka PG 11 s maticí, 5-10 mm	ks	26,00	9,10	236,60
25	0	CSPG135-	Vývodka PG 13,5 s maticí, 6-10 mm	ks	3,00	10,50	31,50
26	0	CSPG16-	Vývodka PG 16 s maticí, 10-14 mm	ks	1,00	11,20	11,20
27	0	IK110002-	Řadová svorka CBC.2 šedá, 2,5mm2	ks	37,00	9,80	362,60
28	0	IK110004-	Řadová svorka CBC.4 šedá, 4mm2	ks	20,00	10,50	210,00
29	0	IK110006-	Řadová svorka CBC.6 šedá, 6mm2	ks	3,00	14,00	42,00
30	0	IK110210-	Koncová deska CBC2,5-10, šedá	ks	5,00	7,00	35,00
31	0	IK111004-	Řadová svorka CBC.4 modrá, 4mm2	ks	12,00	13,30	159,60
32	0	IK111006-	Řadová svorka CBC.6 modrá, 6mm2	ks	1,00	17,50	17,50
33	0	IK122004-A	Zemní svorka TEO.4, 4mm?, zeleno-žlutá	ks	11,00	35,70	392,70
34	0	IK122006-A	Zemní svorka TEC.6 6 mm?, zelenožlutá	ks	2,00	53,20	106,40
35	0	IK123000-	Koncová svorka TS 35	ks	6,00	8,40	50,40
36	0	IK131204-	Koncová deska k SFR.4 (IK141004)	ks	2,00	8,40	16,80
37	0	IK141004-	Svorka SFR.4 4mm2 pro pojistku, béžová	ks	7,00	40,60	284,20
38	0	IN8E2333-	Vypínač LTS25A, 3-pólový, červený, 25A, panel	ks	1,00	543,20	543,20
39	0	LTD00713-	Stykač 7A, 3kW/400V, 1 Z, cívká 230VAC ALEA II	ks	1,00	285,60	285,60
40	0	MM216374-	Propojovací díl	ks	4,00	25,90	103,60
41	0	MM216376-	Kontakt 1Z, šroubové svorky	ks	8,00	56,70	453,60
42	0	MM216382-	Kontakt 1R, čelní, šroubová svorka	ks	1,00	56,70	56,70
43	0	MM216392-	Nosič štítku, 30x50mm, prázdný	ks	5,00	8,40	42,00
44	0	MM216565-	LED 85-264VAC, zelená, zadní, šroub	ks	4,00	177,10	708,40
45	0	MM216847-	Spínač prosvětlený, 3-pólový, aretace, zelená	ks	4,00	238,70	954,80
46	0	MM216876-	Tlačítko Not-Aus	ks	1,00	347,20	347,20
47	0	RXT21T30-	Relé RXT 5 A, 2P (2 CO), 230 V AC, 5 mm	ks	7,00	208,60	1 460,20
48	0	WST8060210	Rozvaděč WST IP65 800x600x210mm, 1křídle dveře, včetně MD	ks	1,00	3 787,70	3 787,70
49	0	YRXT2000-	Popisný štítek pro patice série YRXT a YRTS	ks	7,00	1,40	9,80
50	0	YRXT2010-	Patice pro RXT relé 2P (2 CO), šroubové svorky	ks	7,00	79,10	553,70
51	0	YRXT4000-	Upevňovací spona pro relé RXT	ks	7,00	14,70	102,90
52	0	ZR5B0011-	Asymetrický cyklovač 12-240VAC/DC, 1P, 8A	ks	1,00	994,00	994,00
53	0	PM_R	Podružný materiál	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00
54	0	VR	Výroba rozváděče, zkoušky, atest	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00
			<b>Rídící systém</b>				
55	0	AVS37.294/109	Obslužná jednotka s komunikací BSB pro RVS...	ks	1,00	4 113,00	4 113,00
56	0	AVS82.491/109	Plochý kabel pro ovládací panel AVS37	ks	1,00	200,00	200,00
57	0	AVS92.290/109	Krytka obslužné jednotky (zadní)	ks	1,00	80,00	80,00
58	0	RVS43.345/109	Ekvitermní regulátor, 2° kotel, směřovaný topný okruh, příprava TUV, 1 multifunkční výstup,	ks	1,00	8 900,00	8 900,00
59	0	SVS43.345-KOMPLET	Sada svorek pro RVS43.345	ks	1,00	925,00	925,00
60	0	ELSI 8-24	Poruchová signalizace DI8 24VAC/DC, DO2 relé, 230VAC DIN	ks	1,00	7 209,00	7 209,00
61	0	RLSI 8	Ráměček pro montáž do panelu ELSI 8	ks	1,00	890,00	890,00

			<b>2. Rozvaděče MaR cena celkem</b>					<b>49 694,30</b>
			<b>3. Montážní materiál, montážní práce a ostatní služby</b>					
			<b>Montážní materiál</b>					
62	0	ZS 16	Páska uzemňovací měděná 15x0,3 (svitek 10m)	ks	1,00	404,00	404,00	
63	0	ZSA 16	Svorka zemní	ks	8,00	15,00	120,00	
64	0	CL 16	Přichytka trubky pro VRM světla šedá 10ks	ks	2,00	40,00	80,00	
65	0	CL 20	Přichytka trubky pro VRM světla šedá 10ks	ks	2,00	40,00	80,00	
66	0	CL 25	Přichytka trubky pro VRM světla šedá 10ks	ks	2,00	56,00	112,00	
67	0	SM 16	Spojka trubky pro VRM světla šedá 10ks	ks	1,00	72,00	72,00	
68	0	SM 20	Spojka trubky pro VRM světla šedá 10ks	ks	1,00	75,00	75,00	
69	0	SM 25	Spojka trubky pro VRM světla šedá 10ks	ks	1,00	87,00	87,00	
70	0	VRM 16	Trubka pevná 230N TURBO světla šedá 3m	ks	3,00	35,00	105,00	
71	0	VRM 20	Trubka pevná 230N TURBO světla šedá 3m	ks	3,00	46,00	138,00	
72	0	VRM 25	Trubka pevná 230N TURBO světla šedá 3m	ks	3,00	65,00	195,00	
73	0	CYKY-J 3x1,5	Sil.kabel pro pevné uložení měděný vodič plný, třída 1x, PVC	ks	145,00	23,00	3 335,00	
74	0	CYKY-J 4x1,5	Sil.kabel pro pevné uložení měděný vodič plný, třída 1x, PVC	ks	10,00	31,00	310,00	
75	0	CYKY-J 5x1,5	Sil.kabel pro pevné uložení měděný vodič plný, třída 1x, PVC	ks	30,00	36,00	1 080,00	
76	0	CYKY-J 5x4	Sil.kabel pro pevné uložení měděný vodič plný, třída 1x, PVC	ks	10,00	99,00	990,00	
77	0	JYTY-O 2x1	Ovládací kabel s plným jádrem, stíněný, PVC	ks	195,00	16,00	3 120,00	
78	0	JYTY-O 4x1	Ovládací kabel s plným jádrem, stíněný, PVC	ks	25,00	30,00	750,00	
79	0	JYTY-O 7x1	Ovládací kabel s plným jádrem, stíněný, PVC	ks	10,00	41,00	410,00	
80	0	1100221	Kabelový žlab EKZS 62/50 2m	ks	9,00	274,00	2 466,00	
81	0	1100223	Kabelový žlab EKZS 125/50 2m	ks	4,00	368,00	1 472,00	
82	0	1100701	Víko žlabu V 62 2m	ks	9,00	149,00	1 341,00	
83	0	1100705	Víko žlabu V 125 2m	ks	4,00	215,00	860,00	
84	0	1100905	Koleno K 62/50 90°	ks	4,00	254,00	1 016,00	
85	0	1100906	Koleno K 125/50 90°	ks	2,00	281,00	562,00	
86	0	1101001	Víko kolena VK 62 90°	ks	4,00	76,00	304,00	
87	0	1101004	Víko kolena VK 125 90°	ks	2,00	97,00	194,00	
88	0	1101705	T kus T 62/50	ks	2,00	282,00	564,00	
89	0	1101801	Víko T kusu VT 62	ks	2,00	88,00	176,00	
90	0	1102503	Spojka S 50 10ks	ks	2,00	109,00	218,00	
91	0	4010101	Nosník N 62 10ks	ks	5,00	468,00	2 340,00	
92	0	4010104	Nosník N 125 10ks	ks	2,00	721,00	1 442,00	
93	0	4010107	Nosník N 250 10ks	ks	1,00	1 157,00	1 157,00	
94	0	4010611	Patka TOP C profilů PTCP 41	ks	2,00	291,00	582,00	
95	0	4010914	Spojovací materiál SM M6 vrat.	ks	1,00	350,00	350,00	
96	0	4100602	C profil TOP C profil 41x21x2 3000	ks	2,00	616,00	1 232,00	
97	0	4971001	Chránič hrany žlabu plechového OHZ (cena za 1m)	ks	1,00	138,00	138,00	
98	0	H07V-U 6 zel/žlu	Vodič plný měděný	ks	20,00	28,00	560,00	
99	0	PM_M	Podružný materiál pro montážní práce	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00	
			<b>Montážní práce a ostatní služby</b>					
100	0	D_MaR_EL	Demontáž stávajícího zařízení MaR a elektro	kpl	1,00	8 500,00	8 500,00	

101	0	Lik	Likvidace a odvoz demontovaného zařízení		kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
102	0	M_K_MaR_EL	Montáž kabelových rozvodů MaR a elektro		kpl	1,00	20 000,00	20 000,00
103	0	ODL	Odladění a uvedení do provozu		kpl	1,00	5 500,00	5 500,00
104	0	ODL_RVS	Odladění a uvedení do provozu reg.RVS		kpl	1,00	4 500,00	4 500,00
105	0	REV	Výchozí rev.elektro, atesty a ostatní dokumen. k p		kpl	1,00	4 000,00	4 000,00
106	0	PD_SK	Dokumentace skutečného provedení		kpl	1,00	3 000,00	3 000,00
107	0	PD_V	Výrobní dokumentace pro rozvaděč MaR		kpl	1,00	2 000,00	2 000,00
			<b>3. Montážní materiál, montážní práce a ostatní služby cena celkem</b>					<b>83 437,00</b>

58