

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Zastoupený Ing. Vladimírem Maryškou, vedoucím odloučeného pracoviště Jindřichův Hradec

Adresa: Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec

Č. 01312774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 50016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

Nájem
celkem

0,00 961

0,00 961

0,00 961

0,00 962

LANDŠTEJN s.r.o.

Sídlo: Zarybník 516, 594 42 Měřín

IČ: 490 19 031

DIČ: CZ490 19 031

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném vedená u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 53114

Zastoupena jednatelem Ludvíkem Kronikou

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 4
k nájemní smlouvě č. 150N01/17**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2001 nájemní smlouvu č. 150N01/17 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 7.060,- Kč (slovy: sedmtisícšedesát korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno na částku 12.575,- Kč (slovy: dvanácttisícpětsedmdesát pět korun českých).

Důvod: při stanovení výše ročního nájemného v dodatku č. 3 k NS 150N01/17 ze dne 5.9.2008 došlo k následující chybě – do výše nájemného byla započítána jen roční sazba nájemného za pozemek parc. č. st. 169 pod stavbou čp. 99 v k.ú. Staré Město pod Landštejnem. Roční sazba nájemného ve výši 5.515,- Kč (slovy: pět tisíc pět set patnáct korun českých) za pronajatou stavbu byla opomenuta.

Nájemce se zavazuje pronajímateli uhradit nájemné za pronájem stavby čp. 99 na parc. č. st. 169 v k.ú. Staré Město pod Landštejnem za období od 1.10.2007 do 30.9.2013 ve výši 33.090,- Kč (slovy: třicet tisíc devadesát korun českých), tj. roční nájemné 5.515,- Kč x 6 let, a to nejpozději do 31.10.2013.

K 1.10.2013 je nájemce povinen zaplatit částku 7.060,- Kč (slovy: sedmtisícšedesát korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI


Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne 16.9.2013

.....
ve



Ing. Vladimír Maryška
pronajímatel



LANDŠTEJN s.r.o.
jednatel
Ludvík Kronika
nájemce

Za správnost: Ing. Pavla Kamešová

