

23.

územkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, zastoupený Ing.  
Vladimírem Maryškou vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Jindřichově Hradci  
adresa: Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec  
Č: 457 97 072  
DIČ: CZ45797072  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664  
Bankovní spojení: GE Money Bank a.s.  
(dále jen "fond")  
- na straně jedné -

a

**Landštejn s.r.o.**

IČ: 49019031

DIČ: CZ 49019031

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 3038

sídlo: Měříň, Zarybník 516, PSČ 594 42

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ludvík Kronika - jednatel

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

### dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 150N01/17

#### Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2001 nájemní smlouvu č. 150N01/17 (dále jen "smlouva").

#### Čl. II

- ✓ Dne 26.3.2008 nabyl nájemce vlastnické právo k této nemovitosti, na základě smlouvy o převodu pozemků č. 29PR07/17:

obec	kat.území	druh evidence	parc.č.
Staré Město pod Landšt.	Staré Město pod Landšt.	KN	2693

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

#### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 7.060,- Kč** (slovy: sedmtisícšedesát korun českých).

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku ve výši 7.139,- Kč (slovy: sedmtisícstotřicetdevět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemku, který nebyl předmětem převodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

150  
**Roční nájemné u pozemku, který nebyl předmětem převodu : 7.060,- Kč** (slovy: sedmtisícšedesát korun českých).

**Alikvotní část ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu: 79,- Kč** (slovy: sedmdesátdevět korun českých).

*K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku **7.139,- Kč** (slovy: sedmtisícstotřicetdevět korun českých) = 7.060,- Kč + 79,- Kč*

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

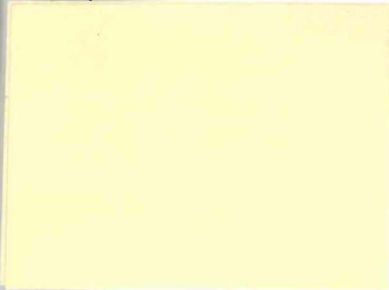
Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne 5.9.2008



pronajímatel

za správnost: Alena Matičová



**LANDŠTEJN**  
Zarybník 51  
IČ: 4901903  
reg. Krajský soud

Landštejn s.r.o.  
Ludvík Kronika  
nájemce

150N01/17

## t dodatku pro nájemní smlouvu

<u>Fidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydani</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
0								
<b>ěsto pod Landštejnem</b>								
	Staré Město pod Landštej	169	0	1	7 060		366	7 060,00 Kč
					<u>7 060,00</u>			<u>7 060,00 Kč</u>
					<u>7 060,00</u>			<u>7 060,00 Kč</u>
1								
<b>05</b>								
<b>Město pod Landštejnem</b>								
005	Staré Město pod Landštej	2 693	0	2	327	26.3.2008	177	79,07 Kč
005					<u>327,00</u>			<u>79,07 Kč</u>
					<u>327,00</u>			<u>79,07 Kč</u>
<b>EM:</b>					<u>7 387,00</u>			<u>7 139,00 Kč</u>

nájemní smlouvě č:	150N01/17	Uzavřeno:	1.10.2001 0:00:00	LANDŠTEJN sro
čí symbol:	15010117	Účinná od:	1.10.2001 0:00:00	Zarybník 516
		Roční splátka:	56971,0000	Měřín

<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
sto pod Landštejnem								
řezárna, 81	169	0	1	13 10 002	1 000 000,00 Kč	7060	1,00	7 060,00 Kč
					<u>706 000,00 Kč</u>	<u>7060</u>		<u>7 060,00 Kč</u>
EM:					<u>706 000,00 Kč</u>	<u>7060</u>		<u>7 060,00 Kč</u>

