

Pozemkový fond České republiky, Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1, zastoupený Ing. Vladimírem Maryškou vedoucím Územního pracoviště v Jindřichově Hradci  
IČ: 457 97 072  
(dále jen "fond")  
- na straně jedné -

a

Landštejn s.r.o.  
IČ: 49019031  
sídlo: Zámek 160, 378 82 Staré Město pod Landštejnem  
statutární orgán (zástupce): Ludvík Kronika  
(dále jen "nájemce")  
- na straně druhé -  
uzavírají tento

## dodatek č. 1 k n á j e m n í s m l o u v ě č. 150N01/17

### I.

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2001 nájemní smlouvu č. 150N01/17 (dále jen "smlouva").

### II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 56.971,- Kč (slovy: padesátšesttisícdevětsetsedmdesátjedna korun českých).

### III.

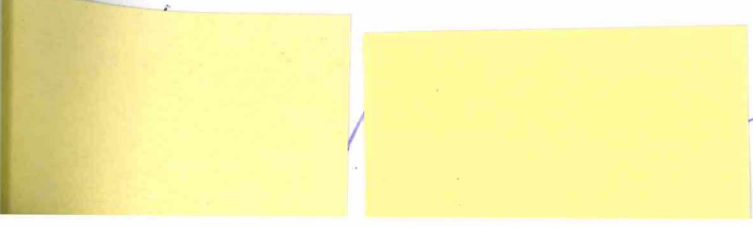
Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude s platností od 1.10.2003 sníženo na částku 43.154,- Kč (slovy: čtyřicettřítisícstopadesátčtyři korun českých) ročně z důvodu odepsání níže uvedených nemovitostí z nájemní smlouvy.

Dne 17.4.2003 nabyla vlastnické právo k těmto nemovitostem:

<i>kat. území</i>	<i>budova na parc.č.KN</i>	<i>název budovy</i>	<i>výměra v m2</i>	<i>kultura</i>
St. Město p.Land.	st. 205	kravín	929	zast.plocha
St.Město p.Land.	st. 238	kolna ocelová	520	zast.plocha

firma Landštejn s.r.o., IČ: 49019031 se sídlem Zámek 160, 378 82 Staré Město pod Landštejnem, na základě kupní smlouvy č. 1003660317.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se splátka k 1.10.2003 upravuje na částku ve výši 50.574,- Kč (viz příložený výpočet nájemného).



**IV.**

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

**V.**

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

**VI.**

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V J. Hradci dne 9.1.2004

Za správnost: Ing.Hrbková



**LANDŠTEJN s.r.o.**

Staré Město pod Landštejnem 160

PSC 378 82

☎ 0332 - 49 85 52

IČO: 49 01 90 31 DIČ: 086-49019031

①

**Výpočet upravené splátky k 1.10.2003:**

roční splátka nájemného: **56.971,- Kč**

roční nájemné za odepsané nemovitosti: 13.817,- Kč

odpočet za období od 17.4.2003 do 30.9.2003: **6.397,- Kč**

---

**upravená splátka k 1.10.2003: 50.574,- Kč**