

**Dodatek č. 1**

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ev.č. 47/13/01 uzavřené dne 19.6.2013

Smluvní strany

**1. Hlavní město Praha**

se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1, PSČ: 110 01

IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581

zastoupené

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ: 120 00

IČO: 0040 9316, DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B vložka 43

jednající Mgr. Pavlem Machovským, předsedou představenstva a Bc. Janem Marešem,

místopředsedou představenstva

(dále jen pronajímatel)

a

**2. RANNÝ ARCHITECTS s.r.o.,**

se sídlem Praha 10, Dykova 10, PSČ 101 00

IČ: 25676601, DIČ: CZ25676601

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C vložka 60333

jednající Ing. arch. Mojmírem Ranným, jednatelem společnosti

e-mail: n [REDACTED]

(dále jen nájemce)

se dohodly na následujícím znění dodatku:

I.

**Článek VIII. se doplňuje o odst. VIII.7 tohoto znění:**

**VIII.7.** Nájemce se zavazuje v případě ukončení nájemního vztahu dle této smlouvy, a to z jakéhokoli důvodu, zajistit změnu zápisu sídla obchodních společností, kterým pronajímatel vydal souhlas s umístěním sídla v objektu Národní 416/37, Praha 1, a ve kterých je ing.arch. Mojmír Ranný jednatelem či společníkem, tedy společnosti DESIGN SALON, společnost s ručením omezeným, IČO: 60462973 a společnosti RAP partners s.r.o., IČO: 28495471 v obchodním rejstříku (podat návrh na výmaz zapsaného sídla na adrese Národní 37, Praha 1) nejpozději do 14 dnů ode dne ukončení nájemního vztahu a tuto skutečnost doložit pronajímateli kopií podaného návrhu rejstříkovému soudu. Smluvní strany současně sjednávají, že nájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši 15.000,-Kč za každou společnost jednotlivě v případě nesplnění povinnosti uvedené v předchozí větě, přičemž tato smluvní pokuta je splatná marným uplynutím lhůty uvedené v předchozí větě. Nájemce současně tímto výslovně souhlasí s tím, že tato smluvní pokuta může být pronajímatelem čerpána ze složené kauce dle této smlouvy.

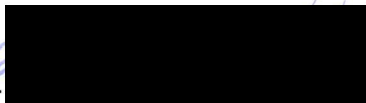
II.

1. Ostatní ustanovení shora uvedené smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.

2. Dodatek se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, přičemž tři vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce.
3. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení tohoto dodatku a datum jeho podpisu.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že tento dodatek je sepsán dle jejich svobodné vůle a jako správný jej stvrzují svými podpisy.

V Praze dne 19.8.2013

V Praze dne 19.8.2013



Hlavní město Praha zastoupené  
TRADE CENTRE PRAHA a.s.

RANNÝ ARCHITECTS s.r.o.

