

## SMLOUVA

o nájmu nebytových prostor dle zák. č. 116/1990 Sb. v platném znění

Smluvní strany

### 1. Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1, PSČ: 110 01

IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581

zastoupené

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ: 120 00

IČO: 0040 9316, DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B vložka 43

jednající Pavlem Borovičkou, předsedou představenstva a Bc. Janem Marešem,

místopředsedou představenstva

(dále jen pronajímatel)

a

### 2. RANNÝ ARCHITECTS s.r.o.,

se sídlem Praha 10, Dykova 10, PSČ 101 00

IČ: 25676601, DIČ: CZ25676601

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C vložka 60333

jednající Ing. Arch. Mojmírem Ranným, jednatelem společnosti

e-mail: [REDACTED]

(dále jen nájemce)

uzavírají podle zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor v platném znění tuto smlouvu:

## I.

### Prohlášení

**I.1.** TRADE CENTRE PRAHA a.s. prohlašuje, že je na základě smlouvy o obchodním využití a správě ze dne 30.11.1994 v platném znění a přiložené plné moci k této smlouvě (příloha č. 1) oprávněna pronajímat nebytové a bytové prostory památkově chráněného objektu č.p.416, na pozemku parc.č. 345, k.ú. Staré Město, na adrese Národní 37, Praha 1, který je ve vlastnictví hlavního města Prahy a zabezpečovat řádně plnění služeb, jejichž poskytování je s užíváním bytového nebo nebytového prostoru spojeno.

**I.2.** Nájemce prohlašuje, že je ve smyslu obecných předpisů způsobilý k podnikání, což dokládá kopii výpisu z veřejné části živnostenského rejstříku (příloha č. 2).

## II.

### Předmět nájmu

Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci nebytové prostory v 1.patře (2.NP) se vstupem vpravo od schodiště objektu uvedeného v článku I. odst. 1. o celkové výměře 208 m<sup>2</sup> spolu s vitrinou č. 6 umístěnou na fasádě objektu vlevo od vstupu do atria objektu z Národní. Veškeré pronajímané prostory jsou vyznačeny na situačním plánu ( příloha č. 3 ).

### III. Účel nájmu

Nájemce je povinen užívat pronajaté prostory výhradně jen ke smluvně určeným účelům jako kanceláře, a to pro předměty podnikání uvedené v příloženém výpisu z obchodního rejstříku, (příloha č.2) a vitrínu pro propagaci svého předmětu podnikání.

### IV. Doba nájmu

Nájem se sjednává na dobu neurčitou od **1.7.2013**.

### V. Cenová a finanční ujednání

**V.1.** Za užívání předmětu nájmu stanoví se smluvní nájemné takto:

- od 1.7.2013 do 31.7.2013 ve výši **22 500,-Kč měsíčně**

- dále pak od 1.8.2013 ve výši **45 000,-Kč měsíčně**.

Nájemné bude každý rok k 1. dubnu valorizováno o 2/3 inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí rok (přičemž rozhodná je roční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců předchozího roku proti průměru 12 měsíců roku, který jej předcházel), a to počínaje 1.4.2015. Nájemné je osvobozeno od DPH dle § 56 zák. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění.

**V.2.** Za veškeré další služby poskytované pronajímatelem v souvislosti s užíváním pronajatých prostor nájemcem se stanoví měsíční záloha na služby v celkové výši **10 000,-Kč včetně DPH** dle tohoto rozpisu:

druh služby	započítatelné m <sup>2</sup>	započítatelné osoby
topení	236,63	--
ohřev TUV	208	10
vodné, stočné	---	10
úklid společných prostor	208	--
výtah	--	10
osvětlení společných prostor	208	--
odvoz TDO	208	--
Elektrina v prostorách	dle odečtu elektroměru	--

**V.3.** Nájemce je povinen každoročně do 10. listopadu oznámit písemně pronajímateli průměrný počet osob užívajících předmětné nebytové prostory v daném roce. V případě, že tak nájemce neučiní, bude pro účely vyúčtování služeb počet osob stanoven odborným odhadem.

**V.4.** Roční vyúčtování skutečných nákladů na výše uvedené služby za předchozí zúčtovací období, společně s daní z přidané hodnoty, předloží pronajímatel nájemci každoročně do 20. ledna. Na rozdíl mezi skutečnými náklady za poskytované služby a celkovou úhradou záloh na tyto služby v uplynulém roce vystaví pronajímatel nájemci fakturu se 14 denní splatností. Případný přeplatek bude nájemci vrácen.

**V.5.** Na podkladě tohoto vyúčtování nebo při zvýšení cen jednotlivých druhů služeb od dodavatelů o více než 10% má pronajímatel právo přiměřeně zvýšit zálohu na poskytované služby s platností od následujícího čtvrtletí po oznámení nájemci. Nájemce se zavazuje takto upravené zálohy platit.

**V.6.** Nájemce bude platit nájemné a zálohy na služby dle odst. V.1. a V.2. tohoto článku měsíčně předem vždy do 1.dne měsíce, na který má být zapláceno, ve prospěch účtu č. [REDAKCE] u UniCredit Bank Czech Republic a.s., Praha 1, Na Příkopě 852/20 s uvedením variabilního symbolu č. 315 1311 pro nájemné a 324 1311 pro zálohy na služby.

**V.7.** Nájemce se zavazuje složit na účet pronajímatele č. [REDAKCE] variabilní symbol 324 21311 kauci ve výši dvou měsíčních nájmů platných od 1.8.2013 a dvou měsíčních záloh na služby, tj. 110 000,-Kč ve dvou splátkách takto: první splátku ve výši 55 000,-Kč uhradí nájemce nejpozději do 25.6.2013 a druhou splátku ve výši 55 000,-Kč nejpozději do 31.7.2013. V případě, že nebude kauce v plné výši a v uvedených termínech složena, má pronajímatel právo bez předchozího upozornění od této smlouvy odstoupit. Výše kauce bude zvyšována v souladu s výší nájemného a valorizací dle čl. V.1. této smlouvy a úpravou výše záloh na služby dle čl. V.5. této smlouvy tak, aby kauce dosahovala v každém období trvání nájemního vztahu výše dvou měsíčních nájmů a dvou měsíčních záloh na služby. Nájemce se zavazuje doplnit kauci na stanovenou výši vždy nejpozději do 30.4. příslušného kalendářního roku (ev. do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy pronajímatele). Pokud bude nájemce v prodlení s plněním svého závazku dle předchozí věty má pronajímatel právo tuto smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi.

**V.8.** Kauce bude nájemci vrácena dle dohody smluvních stran, nejpozději do 4 týdnů po skončení nájemního vztahu. Pronajímatel má právo z kauce před jejím vrácením i kdykoli v průběhu nájemního vztahu odečíst prokazatelně dlužné nájemné, platbu za služby, či jinak způsobenou škodu pronajímateli. Úroky z kauce náleží nájemci a budou mu 1x ročně převedeny na účet.

**V.9.** Pro včasnost úhrady je rozhodující den, kdy bude příslušná částka připsána na účet pronajímatele nebo nájemce.

**V.10.** Bude-li nájemce v prodlení s placením nájemného nebo s úhradou za služby, jejichž poskytování je spojeno s nájmem, a to i části nájemného nebo záloh na služby, zavazuje se uhradit za každý den prodlení smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z včas neuhrazené částky.

## **VI.**

### **Užívání pronajatých prostor, podnájem**

**VI.1.** Nájemce se seznámil se stavem pronajatých prostor a prohlašuje, že předmětné nebytové prostory plně vyhovují účelu nájmu dle této smlouvy. Pronajímatel předá nájemci předmět nájmu písemným předávacím protokolem nejpozději ke dni vzniku nájemního vztahu, přičemž podmínkou je uhrazená první splátka kauce dle odst.V.7. a nájemné a zálohy na služby na měsíc červenec 2013.

**VI.2.** Bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele není nájemce oprávněn umístit na fasádu objektu žádné předměty. Odpovědnost za škody, které vzniknou v souvislosti s umístěním předmětů má nájemce.

**VI.3.** K označení předmětu nájmu budou využity stávající plochy k tomuto určené. Způsob označení nájemce předem předloží ke schválení pronajímateli.

**VI.4.** Nájemce bere na vědomí, že jím vnesený movitý majetek do pronajatých prostor není pojištěn. Případné pojištění si nájemce zajišťuje sám.

**VI.5.** Nájemce je povinen v pronajatých prostorách samostatně zajišťovat požární ochranu a bezpečnost práce v souladu s obecně platnými právními předpisy.

**VI.6.** Nájemce může pronajaté prostory nebo jejich část dát do podnájmu jen po předchozím písemném souhlasu pronajímatele.

**VI.7.** Nájemce je povinen užívat pronajaté prostory v souladu s provozním řádem objektu, který mu bude předán při předání pronajatých prostor dle čl. VI.1. této smlouvy.

**VI.8.** Pronajímatel uděluje souhlas s umístěním sídla společnosti RANNÝ ARCHITECTS s.r.o. v objektu č.p. 416, na pozemku parc.č. 345, k.ú. Staré Město, na adrese Národní 37, Praha 1, a to po dobu nájmu nebytových prostor v témže objektu.

## **VII.**

### **Údržba a opravy pronajatých prostor**

**VII.1.** Nájemce bere na vědomí, že předmětné nebytové prostory jsou v objektu, který je památkově chráněn a při veškeré své činnosti tuto skutečnost vždy zohlední.

**VII.2.** Nájemce nesmí provádět stavební úpravy v pronajatých prostorách bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele. Porušení tohoto ustanovení může být důvodem k výpovědi z pronajatých prostor. V případě, že nájemce upraví předmět nájmu vlastním nákladem, nezavazuje se pronajímatel k úhradě těchto nákladů, i když dal k úpravám souhlas.

**VII.3.** Nájemce se zavazuje, že bude udržovat pronajaté prostory v řádném stavu. Během doby nájmu je nájemce povinen provádět v pronajatých prostorách na vlastní náklady běžnou údržbu a potřebné drobné opravy. Pro rozsah běžné údržby a pro rozsah drobných oprav a povinnost jejich úhrady, pokud nebude písemně dohodnuto jinak, bude použito znění Nařízení vlády č. 258/1995 Sb. s tím, že pro tyto účely je nájemce prostor v obdobných právech jako nájemce bytu.

**VII.4.** Nájemce se zavazuje ohlásit pronajímateli neprodleně nezbytnost provedení takových oprav, k nimž je povinen vlastník nemovitosti. Nesplněním této povinnosti odpovídá nájemce za škodu, která by tím případně vznikla.

**VII.5.** Nájemce je povinen umožnit pronajímateli (jím pověřenému zástupci) vstup do všech pronajatých prostor vždy po předchozím ohlášení nejméně dva dny předem. Tato podmínka ohlášení neplatí v případě havárie nebo nebezpečí jiné škody na pronajatých prostorách.

**VII.6.** Za poškození pronajatých prostor jakož i zařízení náležejícího k pronajatým prostorám je nájemce povinen uhradit škodu v případě, že byla způsobena jím, osobami patřícími k jeho firmě nebo jeho podnájemníky, návštěvníky, dodavateli apod.

## **VIII.**

### **Skončení nájmu**

**VIII.1.** Pronajímatel i nájemce jsou oprávněni vypovědět tuto smlouvu bez udání důvodu. Výpovědní lhůta v tomto případě je pro obě strany 3 měsíce a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Smluvní strany jsou dále oprávněny vypovědět tuto smlouvu dle příslušných ustanovení této smlouvy.

**VIII.2.** Pro případ prodlení nájemce s úhradou nájemného nebo s úhradou za služby jejichž poskytování je spojeno s nájmem, a to i části nájemného nebo záloh na služby, má pronajímatel právo vypovědět smlouvu v jednoměsíční výpovědní lhůtě, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

**VIII.3.** Pokud nájemce začne provádět nebo provede stavební úpravy v pronajatých prostorách bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele, dále pokud přenechá nebytový prostor nebo jeho část do podnájmu bez písemného souhlasu pronajímatele, dále pokud nájemce změní v pronajatých prostorách předmět podnikání bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele a pokud nájemce začne užívat pronajaté prostory v rozporu se smlouvou, pak ve všech případech porušení povinností nájemce uvedených v tomto odstavci, pokud ve lhůtě stanovené pronajímatelem v písemné výzvě nebude nájemcem zjednána náprava, má pronajímatel právo vypovědět smlouvu v jednoměsíční výpovědní lhůtě, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

**VIII.4.** Ke dni zániku nájmu je nájemce povinen pronajatý prostor vyklidit, řádně uklidit a vyklizený a čistý odevzdat pronajímateli ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k míře běžného opotřebení. O zpětném předání bude vyhotoven písemný protokol, ve kterém v případě vyššího poškození, než by odpovídalo běžnému opotřebení, sjednají smluvní strany výši úhrady, kterou se nájemce zavazuje neprodleně, nejdéle do dvou dnů ode dne podpisu předávacího protokolu uhradit.

**VIII.5.** Pokud nájemce pronajaté prostory ke dni zániku nájmu nevyklidí, je oprávněn pronajaté prostory vyklidit počínaje dnem následujícím po dni zániku nájmu pronajímatel, a to na náklady a nebezpečí nájemce. Pokud nájemce pronajaté prostory ke dni zániku nájmu nevyklidí a nepředá zpět pronajímateli, zavazuje se zároveň uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 1 900,-Kč za každý den prodlení s vyklizením a zpětným předáním pronajatých nebytových prostor a dále uhradit pronajímateli náklady vzniklé v souvislosti s vyklizením a úklidem prostor. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok pronajímatele na náhradu škody.

**VIII.6.** Nájemce se zavazuje v případě ukončení nájemního vztahu dle této smlouvy, a to z jakéhokoli důvodu, provést změnu zápisu sídla nájemce v obchodním rejstříku (podat návrh na výmaz zapsaného sídla na adrese Národní 37, Praha 1) nejpozději do 14 dnů ode dne ukončení nájemního vztahu a tuto skutečnost doložit pronajímateli kopií podaného návrhu rejstříkovému soudu. Smluvní strany současně sjednávají, že nájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč v případě nesplnění povinnosti uvedené v předchozí větě, přičemž tato smluvní pokuta je splatná marným uplynutím lhůty uvedené v předchozí větě. Nájemce současně tímto výslovně souhlasí s tím, že tato smluvní pokuta může být pronajímatelem čerpána ze složené kauce.

## **IX.**

### **Salvatorská klauzule**

Pokud některé z ustanovení této nájemní smlouvy bude nebo se stane neplatným je platnost zbývajících částí smlouvy nedotčena. Na místo neplatného ustanovení dohodnou smluvní strany takové doplnění, které by při znalostech právní věci určily při sjednání smlouvy tak, aby byl dodržen účel smlouvy.

## **X.**

### **Závěrečná ustanovení**

**X.1.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1 - Plná moc udělená vlastníkem objektu  
Příloha č. 2 - Kopie výpisu z veřejné části živnostenského rejstříku nájemce  
Příloha č. 3 - Situační plán  
Příloha č. 4 - Kopie dokladu o vyvěšení záměru

**X.2.** Tato smlouva představuje úplné ujednání smluvních stran. Veškeré změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze formou písemného dodatku a za souhlasu obou smluvních stran.

**X.3.** Skutečnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými předpisy, zejména zákonem č. 116/1990 Sb. v platném znění a občanským zákoníkem.

**X.4.** Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, přičemž čtyři vyhotovení obdrží pronajímatel a dvě nájemce (z toho jedno vyhotovení při podpisu smlouvy a druhé po vyznačení doložky hl. m. Prahou ve smyslu § 43 z.č. 131/2000 Sb.).

**X.5.** Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

**X.6.** Nájemce je povinen oznámit pronajímateli do 5 ti dnů jakoukoli změnu identifikačních údajů uvedených v preambuli smlouvy a jakoukoli změnu údajů uvedených v příloženém výpisu z veřejné části živnostenského rejstříku.

**X.7.** Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl.m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.

**X.8.** Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

**X.9.** Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je sepsána dle jejich svobodné vůle a jako správnou ji stvrzují svými podpisy.

V Praze dne ..... 19-06-2013

V Praze dne ..... 19.6.2013

Hlavní město Praha, zastoupené  
TRADE CENTRE PRAHA a.s.

TRADE CENTRE PRAHA a.s.  
Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2  
DIČ: CZ00409316 IČ: 00409316

RANNÝ ARCHITECTS s.r.o.

*Potvrzují věcnou, obsahovou i formální správnost a úplnost listiny opatřované doložkou a souvisejících dokladů.*

V Praze dne .....

## PLNÁ MOC

Hlavní město Praha, se sídlem Praha 1, Mariánské nám. č. 2  
IČO: 064581  
zastoupené panem Tomášem Szennaiem,  
členem rady Zastupitelstva

## z m o c ň u j e

Trade Centre Praha akciová společnost, se sídlem Praha 2, Blanická 28,  
IČO: 409316  
zastoupená Ing. Antonínem Horákem,  
generálním ředitelem

aby jako zmocněnec v souladu se smlouvou o obchodním využití a správě objektu Praha 1, Národní 37, č.p. 416, uzavřené dne 30.11.1994 v souladu s touto smlouvou jednal jménem Hl. m. Prahy a na svůj účet v těchto oprávněních:

- 1.) Uzavíral smlouvy na ostrahu objektů a na jejich pojištění, dále smlouvy o inkasu, kupní smlouvy na jednotlivé druhy služeb a smlouvy o dílo, příp. jiné smlouvy v rozsahu nezbytném pro řádnou správu nemovitostí a jejich plynulý provoz.
- 2.) Uzavíral nájemní smlouvy na bytové, nebytové prostory a plochy objektu, předával nájemní jednotky nájemcům, při skončení nájmu je od nich protokolárně přejímal.
- 3.) Stanovoval výši nájemného a výši záloh na úhradu za služby spojené s nájmem u bytových jednotek i nebytových prostor, přijímal platby nájemného a záloh na služby, prováděl vyúčtování a vymáhal zaplacení dluhů včetně poplatků z prodlení (pokut) a úroků a náhrad na nájemcích (případně jejich dědicích či právních nástupcích).
- 4.) Vymáhal na nájemcích (v případě úmrtí i v dědickém řízení, či právních nástupcích) plnění povinností k drobným opravám a běžné údržbě a k odstranění způsobených škod. Vymáhání škod a vydání neoprávněného obohacení se týká také třetích osob.
- 5.) Požadoval přístup do nájemních jednotek za účelem kontroly, zda jsou užívány řádným způsobem a dával nájemcům písemnou výstrahu.
- 6.) Ohlašoval drobné stavby, stavební úpravy a udržovací práce, žádal o stavební povolení anebo o změnu v užívání stavby a navrhoval kolaudaci.
- 7.) Zastupoval město v rozsahu této plné moci také procesně v příslušných řízeních před soudy, státními zastupitelstvími, orgány státní správy a orgány městských částí, podával návrhy a žádosti, uzavíral smíry a narovnání, uznával uplatněné nároky, vymáhal nároky, vzdával se jich nebo plnění přijímat, potvrzoval převzetí plnění, přijímal doporučené písemnosti a podával

řádné i mimořádné opravné prostředky a to prostřednictvím fyzických osob, k tomu oprávněných.

8.) Podával přihlášky a prováděl finanční vypořádání dotace ze státního rozpočtu na tepelnou energii dle nařízení vlády č. 251/1994 Sb., kterým se stanoví podmínky pro poskytování a finanční vypořádání dotace ze státního rozpočtu na tepelnou energii dodávanou k vytápění domovních objektů.

9.) Uplatňoval zejména zákon č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a dále zákon č. 222/1994 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o státní energetické inspekci.

10.) Sjednával smlouvy o pojištění majetku a pojištění odpovědnosti za škody, za něž odpovídá vlastník nebo správce nemovitosti.

Zmocněnec bude právní úkony, k nimž je touto plnou mocí oprávněn, vykonávat prostřednictvím svých statutárních orgánů, jakož i pracovníky, pověřenými k tomu vnitřními předpisy zmocněnce, popř. těmi svými pracovníky, u nichž je to, vzhledem k jejich pracovnímu zařazení obvyklé (ust. § 20 odst. 1 a 2 obč. zák.).

Tato plná moc platí ode dne podpisu oběma stranami do doby trvání smlouvy o obchodním využití a správě objektu. Současně se ukončuje platnost původní plné moci, vystavené dne 30.11.1994.

V Praze dne 25.3.1998

Tuto plnou moc přijímám:



Hlavní město Praha



TRADE CENTRE PRAHA  
akciová společnost  
Blanická 28

①

120 00 PRAHA 2

## Výpis platných

z obchodního rejstříku, vedeného  
Městským soudem v Praze  
oddíl C, vložka 60333

**PŘÍLOHA Č. 2**

<b>Datum zápisu:</b>	25. června 1998
<b>Spisová značka:</b>	C 60333 vedená u Městského soudu v Praze
<b>Obchodní firma:</b>	RANNÝ ARCHITECTS s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Praha 10, Dykova 10
<b>Identifikační číslo:</b>	256 76 601
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>Předmět podnikání:</b>	Zprostředkovatelská činnost v oblasti obchodu a služeb Činnost ekonomických a organizačních poradců Organizační zajišťování sportovních akcí Reklamní činnost Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
<b>Statutární orgán:</b>	<b>jednatel:</b> Ing.arch. Mojmír Ranný, dat. nar. 8. srpna 1953 Praha 3 - Žižkov, Havlíčkovo náměstí 700/9, PSČ 130 00
<b>Způsob jednání:</b>	Jménem společnosti je oprávněn jednat a podepisovat jednatel nebo písemně zmocněná osoba. Podpisování za společnost se děje tak, že k vytištěnému nebo jinak uvedenému názvu společnosti připojí jednatel nebo písemně zmocněná osoba svůj podpis.
<b>Společníci:</b>	Ing. arch. Mojmír Ranný Praha 3 - Žižkov, Havlíčkovo náměstí 700/9, PSČ 130 00 <b>Vklad:</b> 120 000,- Kč <b>Splaceno:</b> 100 % <b>Obchodní podíl:</b> 100%
<b>Základní kapitál:</b>	120 000,- Kč

**Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu** (<http://www.justice.cz>).

Dne: 18.06.2013 11:20:49

Údaje platné ke dni 18.06.2013 06:00:00





## Spisová obálka

k dokumentu vyvěšenému na úřední desce MHMP

Název	záměr pronajmout 7 kancelář pod uzavřením (208 m2) v 1. patře obj. Národní 37/416, Praha 1.
Evidenční značka	RED-7271/2012
Číslo jednací	350/12
Odbor	Odbor 'Kancelář ředitele Magistrátu' (RED)
Jméno určeného zaměstnance	[REDAKCE]
První den zveřejnění	18.5.2012
Poslední den zveřejnění	2.6.2012



**HLAVNÍ MĚSTO PRAHA**  
v zastoupení  
**TRADE CENTRE PRAHA a.s.**



**Oznamuje**

Ve smyslu § 36 odst. 1 zákona o hlavním městě Praze (zákon č. 131 / 2000 Sb.) v platném znění.

**Záměr**

Pronajmout následující nebytové prostory v objektech:

**Národní 37, Praha 1, č.p. 416 , parc.č. 345, k.ú. Staré Město**

1.patro (2.NP)

208 m<sup>2</sup>

7 kanceláří  
pod uzavřením

Záměr č.350 /12

**Poučení:**

Podle výše citovaného ustanovení mají zájemci právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky, a to písemně, prostřednictvím společnosti TRADE CENTRE PRAHA a.s., k rukám níže uvedených osob.

Kontaktní osoby: [redacted]

TRADE CENTRE PRAHA a.s., Blanická 28, Praha 2

Podpis: [redacted]

[redacted]  
předsedkyně představenstva TCP a.s.



TRADE CENTRE PRAHA a.s.  
Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2  
DIČ: CZ00409316 IČ: 00409316