

Dodatek č. 2

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ev.č.136/07/03 uzavřené dne 15.5.2007
 NAN/23/08/004494/2007 a ve znění dodatku č.1 ev.č.182/09/03 ze dne 29.7.2009

Smluvní strany

1.

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1, PSČ: 110 01

IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581

zastoupené

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ: 120 00

IČ: 0040 9316, DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B vložka 43

zastoupená panem Petrem Holíkem, generálním ředitelem

(dále jen pronajímatel)

a

2.

JUDr. Ilona Remešová, notářka v Praze,

bytem Praha 7, Tusarova 429/35, PSČ: 170 00

místem podnikání Praha 1, Jungmannova 31, PSČ: 110 00

IČ:25802909, DIČ: [REDACTED]

Zapsaná u Notářské komory ČR pod ev.č. 000305

(dále jen nájemce)

se dohodly na následujícím znění dodatku:

I.

Článek V. odst. V.1. se ruší a nahrazuje tímto zněním:

V.1. Za užívání předmětu nájmu se stanoví smluvní nájemné takto:

za období od 1.10.2010 do 31.3.2011

56.400,-Kč měsíčně

a dále od 1.4.2011

60.999,-Kč měsíčně

Nájemné bude každý rok k 1.dubnu valorizováno o 2/3 inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí rok, a to počínaje 1.4.2011. Nájemné je osvobozeno od DPH dle § 56 odst. 4 zák. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění.

II.

1. Pronajímatel prohlašuje, že ke dni podpisu tohoto dodatku č.2 má nájemce uhrazené nájemné na měsíc říjen 2010 ve výši 60.999,- Kč. Dle čl. V. odst. V.1. smlouvy o nájmu nebytových prostor ev.č. 136/07/03 ve znění tohoto dodatku č.2 je nájemné na měsíc říjen 2010 stanoveno na 56.400,- Kč. Rozdíl ve výši 4.599,- Kč bude použit na částečnou úhradu nájemného na měsíc listopad 2010.

2. Ostatní ustanovení shora uvedené smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.

3. Dodatek se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, přičemž tři vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce.

3. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v centrální evidenci smluv(CES) vedené hl.m.Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu , číselné označení tohoto dodatku a datum jeho podpisu.

5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

6. Smluvní strany shodně prohlašují, že tento dodatek je sepsán dle jejich svobodné vůle a jako správný jej stvrzují svými podpisy.

V Praze dne 01 -10- 2010.....

V Praze dne 11. 10. 2010.....

Hlavní město Praha zastoupené
TRADE CENTRE PRAHA a.s.



TRADE CENTRE PRAHA a.s.
Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2
DIČ: CZ00409316 IČ: 00409316

JUDr. Ilona Remešová