

Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo ze dne 20.01.2023
uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Město Černošice

Zastoupeno: Mgr. Filipem Kořínkem, starostou

Sídlo: Karlštejnská 259, 252 28 Černošice

IČ: 00241121

Bankovní spojení: Česká Spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 27-388063349/0800

Na straně jedné (dále jen „**Město**“)

a

Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D.

Sídlo: Kettnerova 2055/14, 155 00 Praha – Stodůlky

IČ: 71843647

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha 6

Číslo účtu: 35-6560080237/0100

Na straně druhé (dále jen „**Projektant**“)

uzavírají tento

Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo ze dne 20.01.2023 (dále jen „**Dodatek č. 1**“)
na zpracování Návrhu Změny č. 6 územního plánu Černošice
včetně vyhotovení územního plánu zahrnujícího úplné znění po vydání Změny

Čl. I.

Prohlášení smluvních stran

1. Smluvní strany prohlašují, že dne 20. 01. 2023 spolu uzavřely smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva o dílo**“), jejímž předmětem je zpracování Návrhu Změny č. 6 územního plánu Černošice (dále jen „**Změna č. 6 ÚP Černošice**“) včetně vyhotovení územního plánu zahrnujícího úplné znění po vydání Změny č. 6 ÚP Černošice, ve smyslu stavebního zákona, a to v souladu s příslušnými právními předpisy, na základě Zprávy o uplatňování Územního plánu Černošice za období 12/2016 – 4/2021, jejíž součástí je Obsah Změny č. 6 ÚP Černošice (souhrnně dále jen „**Dílo**“).
2. Smluvní strany prohlašují, že ke dni uzavření tohoto Dodatku č. 1 Projektant nezačal zpracovávat první etapu Díla dle čl. II. odst. 4 Smlouvy o dílo, jelikož neobdržel od Pořizovatele písemný pokyn k zahájení prací, tudíž Projektantovi nevznikla pohledávka za Městem na úhradu části ceny Díla.
3. Smluvní strany deklarují společný zájem na tom, aby byly podmínky předmětné Smlouvy o dílo upraveny tak, jak je obsaženo v následujících člancích tohoto Dodatku č. 1.

Čl. II.

Předmět Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo

1. Předmětem Dodatku č. 1 je rozdělení Změny č. 6 ÚP Černošice nově na dvě samostatně pořizované změny, a to na Změnu č. 6A ÚP Černošice (dále jen „**Změna 6A**“) a Změnu č. 6B ÚP Černošice (dále jen „**Změna 6B**“), s tímto obsahem:
 - a) Změna 6A bude obsahovat pouze bod uvedený pod pátou odrážkou Obsahu Změny č. 6 ÚP Černošice v kapitole E) Zprávy o uplatňování Územního plánu Černošice za období 12/2016 – 4/2021;

- b) Změna 6B bude obsahovat veškeré ostatní body Obsahu Změny č. 6 ÚP Černošice uvedené v kapitole E) Zprávy o uplatňování Územního plánu Černošice za období 12/2016 – 4/2021.
2. Etapy zpracování Díla dle čl. II. odst. 4 Smlouvy o dílo se ruší a nahrazují se těmito etapami:
- a) I. etapa části 6A - zpracování Změny 6A pro veřejné projednání (§ 55b stavebního zákona)
 - b) II. etapa části 6A - úprava Změny 6A podle vyhodnocení výsledků veřejného projednání pro vydání zastupitelstvem (§ 54 stavebního zákona)
 - c) III. etapa části 6A - vyhotovení Úplného znění územního plánu Černošice po vydání Změny 6A
 - d) I. etapa části 6B - zpracování výrokové části Změny 6B pro konzultace s Pořizovatelem a Městem
 - e) II. etapa části 6B - zapracování požadavků Pořizovatele a Města do Změny 6B pro veřejné projednání (§ 55b stavebního zákona)
 - f) III. etapa části 6B - úprava Změny 6B pro opakované veřejné projednání podle vyhodnocení výsledků veřejného projednání, vyplyne-li z projednání
 - g) IV. etapa části 6B – úprava Změny 6B podle vyhodnocení výsledků veřejného projednání popř. opakovaného veřejného projednání pro vydání zastupitelstvem (§ 54 stavebního zákona)
 - h) V. etapa části 6B - vyhotovení Úplného znění územního plánu Černošice po vydání Změny 6B
3. Článek II. odst. 5. Smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje se novým zněním:

Etapy dle čl. II. odst. 4 pod písmeny a), d), e), a f) budou provedeny v podobě dle čl. III. odst. 1 písm. a) smlouvy, ostatní etapy díla budou provedeny v podobě dle čl. III. odst. 1 písm. a) a b) smlouvy.

Čl. III. Dílo

Článek III. Smlouvy o dílo se nemění.

Čl. IV. Cena Díla a termíny splatnosti

- 1. Smluvní strany prohlašují, že do doby uzavření tohoto Dodatku č. 1 nevznikl Projektantovi nárok na úhradu žádné ceny Díla dle uzavřené Smlouvy o dílo.
- 2. Celková cena Díla dle Smlouvy o dílo, včetně tohoto Dodatku č. 1, činí **308 600 Kč bez DPH (slovy tři sta osm tisíc šest set korun českých)**, tj. 373 406 Kč vč. 21 % DPH, která bude rozdělena do těchto dílčích plateb:
 - a) částka ve výši 34 600 Kč bez DPH bude zaplacená na základě zálohové faktury vystavené do 14 dnů po prokazatelném předání **I. etapy části 6A** Díla Projektantem podle článku V. odst. 2. tohoto Dodatku č. 1.
 - b) částka ve výši 47 000 Kč bez DPH bude zaplacená na základě zálohové faktury vystavené do 14 dnů po prokazatelném předání **III. etapy části 6A** Díla Projektantem podle článku V. odst. 4. tohoto Dodatku č. 1.
 - c) částka ve výši 113 500 Kč bez DPH bude zaplacená na základě zálohové faktury vystavené do 14 dnů po prokazatelném předání **I. etapy části 6B** Díla Projektantem podle článku V. odst. 5. tohoto Dodatku č. 1.
 - d) částka ve výši 68 100 Kč bez DPH bude zaplacená na základě zálohové faktury vystavené do 14 dnů po prokazatelném předání **II. etapy části 6B** Díla Projektantem podle článku V. odst. 6. tohoto Dodatku č. 1.
 - e) částka ve výši 45 400 Kč bez DPH bude zaplacená na základě konečné faktury vystavené do 14 dnů po prokazatelném předání **V. etapy části 6B** Díla Projektantem podle článku V. odst. 9 tohoto Dodatku č. 1.

Čl. V. Doba plnění

1. Smluvní strany prohlašují, že práce na Díle dle uzavřené Smlouvy o dílo dosud nebyly zahájeny, neboť Pořizovatelem nebyl zaslán pokyn k zahájení prací.
2. Projektant předá Pořizovateli **I. etapu části 6A** Díla dle čl. II. odst. 4 písm. a) Smlouvy o dílo v digitální podobě na datovém nosiči nejpozději do jednoho měsíce od písemného pokynu Pořizovatele k zahájení prací a předání finálních textů pořizovatele k vložení do textu odůvodnění (může být i e-mailem).
3. Projektant předá Pořizovateli **II. etapu části 6A** Díla dle čl. II. odst. 4 písm. b) Smlouvy o dílo ve čtyřech vyhotoveních v tištěné podobě včetně digitální podoby na datovém nosiči nejpozději do jednoho měsíce od Pořizovatelem předaného písemného požadavku na úpravu Změny 6A po veřejném projednání pro vydání v zastupitelstvu města a předání finálních textů pořizovatele k vložení do textu odůvodnění.
4. Projektant předá Pořizovateli **III. etapu části 6A** Díla dle čl. II. odst. 4 písm. c) Smlouvy o dílo ve čtyřech vyhotoveních v tištěné podobě včetně digitální podoby na datovém nosiči nejpozději do jednoho měsíce od oznámení o vydání Změny 6A.
5. Projektant předá Pořizovateli **I. etapu části 6B** Díla dle čl. II. odst. 4 písm. d) Smlouvy o dílo v digitální podobě na datovém nosiči nejpozději do třech měsíců od písemného pokynu Pořizovatele k zahájení prací a předání finálních textů pořizovatele k vložení do textu odůvodnění (může být i e-mailem).
6. Projektant předá Pořizovateli **II. etapu části 6B** Díla dle čl. II. odst. 4 písm. e) Smlouvy o dílo ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě včetně vyhotovení v digitální podobě na datovém nosiči nejpozději do jednoho měsíce od písemného předání požadavků na úpravu Změny 6B a předání finálních textů pořizovatele k vložení do textu odůvodnění od Pořizovatele.
7. Projektant předá Pořizovateli **III. etapu části 6B** Díla dle čl. II. odst. 4 písm. f) Smlouvy o dílo ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě včetně digitální podoby na datovém nosiči nejpozději do jednoho měsíce od Pořizovatelem předaného písemného požadavku na úpravu Změny 6B a předání finálních textů pořizovatele k vložení do textu odůvodnění.
8. Projektant předá Pořizovateli **IV. etapu části 6B** Díla dle čl. II. odst. 4 písm. g) Smlouvy o dílo ve čtyřech vyhotoveních v tištěné podobě včetně digitální podoby na datovém nosiči nejpozději do jednoho měsíce od Pořizovatelem předaného písemného požadavku na úpravu Změny 6B po veřejném projednání a předání finálních textů pořizovatele k vložení do textu odůvodnění.
9. Projektant předá Pořizovateli **V. etapu části 6B** Díla dle čl. II. odst. 4 písm. h) Smlouvy o dílo ve čtyřech vyhotoveních v tištěné podobě včetně digitální podoby na datovém nosiči nejpozději do jednoho měsíce od oznámení o vydání Změny 6B pořizovatelem projektantovi.

Čl. VI. Povinnosti Města

Článek VI. Smlouvy o dílo se nemění.

Čl. VII. Povinnosti Projektanta

Článek VII. Smlouvy o dílo se nemění.

Čl. VIII. Licenční ujednání

Článek VIII. Smlouvy o dílo se nemění.

Čl. IX. Ostatní ujednání

Článek IX. Smlouvy o dílo se nemění.

Čl. X. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy
2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle odst. 3. tohoto článku.
3. Projektant bere na vědomí, že Město je povinnou osobou dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů a vztahuje se na něj povinnost zveřejnit tento Dodatek č. 1 v registru smluv, což je podmínkou jeho účinnosti. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění Dodatku č. 1 v registru smluv zajistí Město nejpozději do 30 dnů ode dne jeho uzavření.
4. Projektant souhlasí se zveřejněním elektronického obrazu tohoto Dodatku č. 1 na webových stránkách Města bez svého připojeného podpisu.
5. Město Černošice ve smyslu § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů osvědčuje, že uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno Radou města Černošice na její 12. schůzi konané dne 12. 4. 2023 (usnesení č. R/12/22/2023) tak, jak to vyžaduje § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního jednání.
6. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž Projektant obdrží jedno vyhotovení a Město obdrží dvě vyhotovení.

V Černošicích dne

**Mgr. Filip
Kořínek**

Digitálně podepsal Mgr. Filip Kořínek
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-00241121,
o=Město Černošice, ou=549, cn=Mgr.
Filip Kořínek, sn=Kořínek,
givenName=Filip,
serialNumber=P49683, title=starosta
Datum: 2023.04.14 09:22:50 +02'00'

.....
Město Černošice

Mgr. Filip Kořínek, starosta

V Praze dne

**Ing. arch.
Veronika
Šindlerová,
Ph.D.**

Digitálně podepsal Ing. arch.
Veronika Šindlerová, Ph.D.
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-71843647, o=Ing.
arch. Veronika Šindlerová, ou=1,
cn=Ing. arch. Veronika Šindlerová,
Ph.D., sn=Šindlerová,
givenName=Veronika,
serialNumber=P859971
Datum: 2023.04.13 23:15:49
+02'00'

.....
Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D.