

# **Smlouva o dílo**

na realizaci stavby

**„AGEL SMN a.s. – o. z. Nemocnice Přerov  
– sanace terasy budovy H“**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník, v platném znění

**1. Objednatel: Olomoucký kraj**

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany

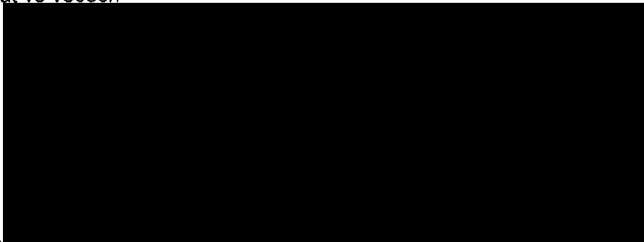
IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Ing. Josefem Suchánkem, hejtnanem Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:



Bankovní spojení:

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**2. Zhotovitel: Peštuka, s.r.o.**

Se sídlem: č.p. 131, 798 24 Pivín

Zápis v OR: C 22584 vedená u Krajského soudu v Brně

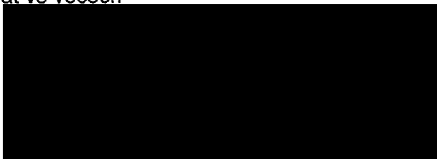
IČO: 64506444

DIČ: CZ64506444

Zastoupený: Drahoslavem Peštukou, jednatelem

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:



Bankovní spojení:

(dále jen „**Zhotovitel**“)

oba společně dále jen „**smluvní strany**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku,  
tuto smlouvu o dílo:

I.  
**PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro Objednatele dílo pod názvem:

**„AGEL SMN a.s. – o. z. Nemocnice Přerov – sanace terasy budovy H“**  
(dále jen „dílo“)

a Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení.

2. Plnění této smlouvy je veřejnou zakázkou malého rozsahu dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).
3. Dílo bude provedeno v souladu s Výzvou Objednatele č. KUOK 32189/2023 ze dne 16. 3. 2023 a nabídkou Zhotovitele ze dne 26. 3. 2023.
4. Dílo bude dále provedeno v rozsahu a způsobem podle předložené projektové dokumentace zpracované projekční kanceláří STYLE STUDIO s.r.o., Újezd 2175/9a, Prostějov, IČO 48532894 v 06/2022 pod názvem „Sanace havarijního stavu terasy u budovy H v areálu nemocnice Přerov“.
5. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinna zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením stavebních prací a písemně upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost a úplnost předané dokumentace.
6. Místem plnění je pavilón H v areálu Nemocnice AGEL Přerov, Dvořákova 75, Přerov na parc. č. 2565/3 v k. ú. Přerov.
7. Předmětem díla jsou stavební práce spočívající v zajištění únosnosti stropní konstrukce nad 1. PP v jižní části budovy H a zamezení zatékání do stropní konstrukce.

Provedeno bude snesení podlahového souvrství terasy až po úroveň stropní desky, vybourání betonové a živičné zpevněné plochy pro provedení nových základových konstrukcí a vybourání sklobetonové přičky v 1. PP.

Železobetonový trámový strop a vnější průvlak budou ze spodní strany sanovány – mechanické očištění povrchu betonu a očištění povrchu tlakovou vodou, doplnění výtuzě a opatření výtuzě ochranným nátěrem, adhezni můstek na očištění povrchu betonu a obnova krycí vrstvy. Stropní konstrukce bude opatřena CETRIS podhledem na rošt z ocelových profilů.

Nové obvodové zdívo v 1. PP bude provedeno z cihelných bloků s kontaktním zateplovacím systémem z exteriéru a dvouvrstvou VC omítkou z interiéru. Zdívo s novými podpůrnými ocelovými sloupy bude uloženo na nové betonové základy. Vyspravený podklad terasové konstrukce bude z horní strany doplněn o hydroizolaci z modifikovaných živičných pásů, tepelnou izolaci PIR, druhou vrstvu foliové hydroizolace s geotextilií a o betonovou dlažbu uloženou na podsyp

z drčeného kameniva. Podlaha vzniklé prostory v 1. PP bude provedena nově v celém souvrství s hydroizolací a tepelnou izolací s nášlapnou vrstvou z PVC. Nové dvoukřídlé dveře budou provedeny jako oceloplechové zateplené.

8. V podrobnostech předmět plnění odkazuje na projektovou dokumentaci uvedenou v odst. 4 tohoto čl. smlouvy, v níž je rozsah předmětu plnění této smlouvy blíže specifikován a dále na soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
9. Podmínky této smlouvy se řídí Obchodními podmínkami ke smlouvám o dílo (zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 16. 4. 2018 (dále jen „Obchodní podmínky“), které jsou nedílnou součástí této smlouvy. V případě rozdílného znění této smlouvy a uvedených Obchodních podmínek mají přednost ustanovení této smlouvy.
10. Odchylně od Obchodních podmínek smluvní strany sjednávají čl. 3, bod 3.1.5., který nově zní: **„Součástí díla jsou vedle činností uvedených ve smlouvě o dílo zejména i následující práce a činnosti, pokud je jejich provedení nezbytné pro dokončení díla a zároveň potřeba provést tyto práce a činnosti vyvstane během provádění díla:**
  - 3.1.5.1. *zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolami předání inženýrských sítí jejich správci. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti,*
  - 3.1.5.2. *zpracování příp. dopracování výrobní dokumentace stavby v rozsahu nutném pro řádné provádění díla a předání této dokumentace Objednateli před zahájením příslušných prací,*
  - 3.1.5.3. *zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,*
  - 3.1.5.4. *zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,*
  - 3.1.5.5. *veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku v místech dotčených stavbou,*
  - 3.1.5.6. *ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,*
  - 3.1.5.7. *projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,*
  - 3.1.5.8. *případné zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění,*

- 3.1.5.9. *zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, TČR (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),*
- 3.1.5.10. *zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,*
- 3.1.5.11. *zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,*
- 3.1.5.12. *zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,*
- 3.1.5.13. ***využití (recyklace) či likvidace odpadů, vybouraných hmot, zemin a sedimentů vzniklých či vytěžených při provádění díla nebo v souvislosti s ním (dále jen „odpad“) v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, touto smlouvou a projektovou dokumentací, na základě které je dílo realizováno,***
- 3.1.5.14. *vedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),*
- 3.1.5.15. *oznámení o zahájení stavebních prací např. správcům sítí v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními vztahujícími se k předmětu díla apod.,*
- 3.1.5.16. *zabezpečení dodržení podmínek stanovených správci inženýrských sítí,*
- 3.1.5.17. *zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,*
- 3.1.5.18. *zabezpečení a předání geometrického zaměření stavby v digitální formě (3x písemně a 3x CD) a zaměření stavby pro změnový vklad do katastru nemovitostí (10x písemné vyhotovení geometrických plánů pro věčná břemena) Objednateli.“*

11. Zhotovitel je povinen písemně doložit Objednateli využití (recyklaci) či likvidaci odpadů vzniklých či vytěžených při provádění díla nebo v souvislosti s ním v souladu s obecně závaznými právními předpisy, touto smlouvou a projektovou dokumentací, na základě které je dílo realizováno.

Využití (recyklace) či likvidace odpadů bude zejména doloženo:

- potvrzením o převzetí odpadu provozovatelem zařízení určeného pro nakládání s odpady podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, obsahující datum převzetí, popis (kód dle katalogu

odpadů) a množství odpadu.

Nebude-li využití (recyklace) či likvidace odpadů doloženo výše uvedeným nebo jiným rovnocenným způsobem, není dílo dle této smlouvy dokončeno a Objednatel není povinen je převzít ani uhradit Zhotoviteli příslušnou část ceny za dílo vztahující se k využití (recyklaci) či likvidaci odpadů.

12. Projektová dokumentace skutečného provedení (PDSP) bude předána také v elektronické podobě v otevřeném formátu (pro texty \*.doc nebo \*.docx, pro tabulky \*.xls nebo \*.xlsx, pro výkresovou dokumentaci \*.dwg) a uzavřeném formátu \*.pdf.
13. Bod 9.5 čl. 9 Obchodních podmínek se nepoužije.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. I. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

## II. DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Termíny plnění:

Termín zahájení prací:	<b>02. 05. 2023</b>
Termín dokončení díla:	<b>31. 07. 2023</b>
2. **Zhotovitel je povinen po celou dobu prací zajistit průchod do jídelny v 1. NP, a to buď schodištěm z 1. PP či po terase 1. NP.**
3. Smluvní strany odchýlně od Obchodních podmínek upravují čl. 4, bod 4.2.7. Obchodních podmínek a to tak, že nově tento bod zní:  
***„Provedením díla se rozumí dokončení díla a jeho předání. Dílo je dokončeno, byla-li Zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Dílo je předáno, je-li smluvními stranami podepsán protokol o předání a převzetí díla.“***
4. Odchýlně od čl. 7, bod 7.1.1. Obchodních podmínek smluvní strany sjednávají:  
***„Pokud bude Zhotovitel v prodlení s dokončením díla, které Zhotovitel vlastním jednáním zavinil, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.“***
5. Smluvní strany odchýlně od Obchodních podmínek upravují čl. 13, bod 13.2.5. Obchodních podmínek a to tak, že nově tento bod zní:  
***„Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.“***

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. II. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

### III. CENA DÍLA

1. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení díla dle této smlouvy ve výši:  
**Cena díla bez DPH .....2 036 773,08 Kč**

Cena díla bez DPH slovy: dva miliony třicet šest tisíc sedm set sedmdesát tři korun českých osm haléřů

2. Zhotovitel prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení ceny díla. Cena díla dle článku III. odst. 1. této smlouvy je cena nejvýše přípustná, která může být zvýšena jen za podmínek uvedených v Obchodních podmínkách.
3. Poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41-43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“).
4. Zdanitelné plnění dle této smlouvy je poskytováno v režimu přenesené daňové povinnosti na jeho příjemce (Objednatel), tj. daňový doklad bude vystaven Zhotovitelem. Výše daně je podle § 92a odst. 2 ZDPH povinen doplnit, daň přiznat a zaplatit Objednatel.
5. Smluvní strany odchýlně od Obchodních podmínek upravují čl. 5, bod 5.5.1. Obchodních podmínek a to tak, že tento bod nově zní:

*„Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení. Tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Vícepráce budou oceněny takto:*

- a) na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen uvedených v Soupisech prací v nabídce Zhotovitele. **V případě ocenění víceprací, které v Soupisech prací nejsou obsaženy, budou použity jednotkové ceny, které nesmí přesáhnout částky uvedené v aktuálním ceníku cenové soustavy, která byla použita pro ocenění nabídky Zhotovitele. Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsanými způsoby, bude zpracována kalkulace formou individuální ceny s použitím tzv. „R-položky“, prostřednictvím rozborového kalkulačního listu;***
- b) vynásobením jednotkových cen a množství provedených měřných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací;*
- c) k základním nákladům víceprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších a ostatních nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Soupisech prací;*
- d) **takto vytvořený změnový list včetně položkového rozpočtu změny v elektronickém výstupu z rozpočtového softwaru ve***

**formátu a struktuře shodné s formátem a strukturou smluvního rozpočtu bude předán objednateli k závěrečnému odsouhlasení.“**

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. III. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

**IV.  
PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Smluvní strany sjednávají, že jednotlivé faktury nebudou zaokrouhlovány.
2. Smluvní strany odchýlně od Obchodních podmínek upravují čl. 6, bod 6.2.1. Obchodních podmínek a to tak, že tento bod nově zní:  
*„Cena za dílo bude uhrazena **průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“)** vystavených zhotovitelem **1x za kalendářní měsíc**. Faktury budou vystaveny **ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, za který se považuje poslední den příslušného kalendářního měsíce.**“*
3. Smluvní strany sjednávají odchýlně od čl. 6, bod 6.2.2. Obchodních podmínek:  
*„Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 2. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 7 pracovního dne příslušného kalendářního měsíce. Povinnou přílohou faktury musí být **odsouhlasený soupis skutečně provedených prací včetně elektronického výstupu z rozpočtového softwaru ve formátu a struktuře shodné s formátem a strukturou smluvního rozpočtu**. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Po dobu prodlení Zhotovitele s předložením soupisu doplněného elektronickým výstupem není Objednatel v prodlení s úhradou faktury.“*
4. Bod 6.2.5 čl. 6 Obchodních podmínek se nepoužije.
5. Zhotovitel je povinen doručit Objednateli faktury elektronicky na adresu [posta@olkraj.cz](mailto:posta@olkraj.cz) nebo do datové schránky, kdy ID datové schránky je: qjabmf.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. IV. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

**V.  
PODDODAVATELÉ**

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním částí díla třetí osobu (poddodavatele).

Pro právní vztahy vyplývající z čl. V. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.



## VI. POJIŠTĚNÍ DÍLA

1. V návaznosti na čl. 17, bod 17.1.1 Obchodních podmínek Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní činností, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele.
2. Smluvní strany sjednaly, že výše pojistného plnění uvedená v pojistné smlouvě uzavřené mezi Zhotovitelem, jakožto pojistníkem a pojistitelem, je sjednána minimálně ve výši, která je rovna celkové ceně díla bez DPH uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy. K navýšení či snížení ceny díla dodatkem ke smlouvě se nepřihlíží.
3. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění ve výši uvedené v odst. 2 tohoto článku smluvy **v platnosti po celou dobu realizace díla.**

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. VI. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

## VII. JINÁ UJEDNÁNÍ

1. Při prováděných pracích se musí Zhotovitel řídit platnými ČSN, prováděcími vyhláškami a manuály dodavatelů výrobků/stavebních výrobků a materiálů. Veškeré materiály použité při výstavbě musí splňovat dané požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, dle příslušných ČSN. V případě porušení této povinnosti Zhotovitelem má Objednatel nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5% z celkové ceny díla bez DPH uvedené v čl. III. odst. 1 smlouvy za každé takové porušení. Smluvní pokuta se nedotýká práva Objednatele domáhat se náhrady škody vzniklé za porušení smluvní povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, jakož i výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) na staveništi, bude-li Objednatelem v souladu se zvláštními právními předpisy určen. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen dodržovat pokyny a příkazy technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta, a koordinátora BOZP. V případě porušení této smluvní povinnosti má Objednatel nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,00 Kč za každé neuposlechnutí pokynu, či nedodržení příkazu technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta či koordinátora BOZP. Smluvní pokuta se nedotýká práva Objednatele domáhat se náhrady škody vzniklé za porušení smluvní povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
3. Vzhledem k tomu, že provádění sjednaných prací bude probíhat na objektu s nepřerušeným provozem léčebné péče, bere Zhotovitel na vědomí, že je nezbytné v maximálně možné míře dbát na bezpečnost při provádění stavby a na bezpečnost osob pohybujících se v místech dotčených stavbou.

4. Zhotovitel je povinen minimalizovat hlučnost prováděných stavebních prací a musí rovněž minimalizovat další negativní vlivy prováděné stavby na provoz zařízení. Provádění stavebních prací, které budou vykazovat zvýšenou hlučnost i prašnost, může Zhotovitel provádět pouze po předchozí dohodě s hlavním správcem. Všechny náklady spojené s bezpečnostními opatřeními a s omezujícími podmínkami provádění jsou součástí sjednané ceny.
5. Objednatel požaduje v rámci plnění této smlouvy, aby Zhotovitel:
  - a. plnil veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí Zhotovitel i u svých poddodavatelů;
  - b. řádně a včasné plnil finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění díla, a to ve sjednaných termínech.
6. V případě porušení smluvní povinnosti podle čl. VII. odst. 5 písm. a. této smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každé jednotlivé porušení této smluvní povinnosti a den porušení.
7. Objednatel dále požaduje, aby v rámci plnění této smlouvy Zhotovitel snížil negativní dopad jeho činnosti na životní prostředí, a to aby:
  - a. předcházel znečišťování ovzduší a snižoval úroveň znečištění, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
  - b. předcházel vzniku odpadů, a to stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazoval základní principy ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady.
8. Smluvní strany sjednaly povinnost Zhotovitele odstranit na své náklady odpadový materiál z bezprostředního okolí stavbou dotčených pozemků, který vznikne při provádění díla. Pro případ porušení této smluvní povinnosti smluvní strany sjednaly smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč za každý započatý den, kdy se odpadový materiál nachází v bezprostředním okolí stavbou dotčených pozemků. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu celé škody způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje.

## IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv dle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Případné změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemně na základě oboustranně podepsaných a číslovaných dodatků. Pro sjednání

případné změny poddodavatelů dle čl. V. této smlouvy postačí prostá písemná forma.

3. Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží 2 vyhotovení a Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
5. O uzavření této smlouvy rozhodl hejtman Olomouckého kraje dne 11. 4. 2023 v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 1/2022 Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje a podle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

6. Přílohy smlouvy:

Příloha č.1: Obchodní podmínky ke smlouvám o dílo (Zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 16. 4. 2018

Příloha č.2: Položkový rozpočet

V Olomouci dne: 19 -04- 2023

Za Objednatele:



Ing. Josef Suchánek  
hejtman

V Olomouci dne: 19 -04- 2023

Za Zhotovitele:



Drahošlav Peštuka  
jednatel



## OBCHODNÍ PODMÍNKY KE SMLOUVÁM O DÍLO (ZHOTOVENÍ STAVBY) UZAVÍRANÝM OLOMOUCKÝM KRAJEM

### 1. Povinnosti Zhotovitele

#### 1.1. Oprávnění k podnikání

1.1.1. Zhotovitel je povinen předložit před podpisem smlouvy Objednateli doklady opravňující jej k podnikání podle zvláštních právních předpisů pro celý rozsah díla.

#### 1.2. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost

1.2.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

### 2. Povinnosti Objednatele

#### 2.1. Povinnost zaplatit

2.1.1. Objednatel je povinen řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

2.1.2. Objednatel je povinen Zhotoviteli včas předat staveniště a doklady vztahující se k prováděnému dílu, zejména projektovou dokumentaci, územní rozhodnutí a stavební povolení.

### 3. Předmět smlouvy

#### 3.1. Předmět díla

3.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

3.1.2. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla v odůvodněných případech požadovat případné změny materiálů či zařízení oproti původně navrženým a sjednaným materiálům či zařízením a Zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Požadavek na změnu materiálů či zařízení musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál či zařízení zajistil. Vyžádá-li si tato změna prokazatelně dobu ohrožující splnění termínu dokončení díla, má Zhotovitel právo na odpovídající změnu tohoto termínu.

- 3.1.3. Předmět díla je vymezen projektovou dokumentací předanou Objednatелеm Zhotoviteli.
- 3.1.4. Předmětem díla je i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření dokončeného díla.
- 3.1.5. Součástí díla jsou vedle činností uvedených ve smlouvě o dílo vždy i následující práce a činnosti:
- 3.1.5.1. zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správci. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti,
  - 3.1.5.2. dopracování realizační dokumentace stavby v rozsahu nutném pro řádné provádění díla a předání této dokumentace Objednateli před zahájením příslušných prací,
  - 3.1.5.3. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
  - 3.1.5.4. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - 3.1.5.5. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku v místech dotčených stavbou,
  - 3.1.5.6. ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
  - 3.1.5.7. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
  - 3.1.5.8. případné zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění,
  - 3.1.5.9. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, TIČR (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
  - 3.1.5.10. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
  - 3.1.5.11. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

- 3.1.5.12. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- 3.1.5.13. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů,
- 3.1.5.14. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- 3.1.5.15. oznámení o zahájení stavebních prací např. správcům sítí v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními vztahujícími se k předmětu díla apod.,
- 3.1.5.16. zabezpečení dodržení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- 3.1.5.17. zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
- 3.1.5.18. zabezpečení a předání geometrického zaměření stavby v digitální formě (3x písemně a 3x CD) a zaměření stavby pro změnový vklad do katastru nemovitostí (10x písemně vyhotovení geometrických plánů pro věčná břemena) Objednateli.
- 3.1.5.19. zpracování a předložení (při předání a převzetí stavby) dokladu o energetické průkaznosti objektu (dle metodiky ČEA – Česká energetická agentura) Objednateli.

### 3.2. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

- 3.2.1. Dokumentaci skutečného provedení stavby vypracuje Zhotovitel jako součást provedení díla.
- 3.2.2. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve 3 vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě, není-li dále stanoveno jinak.
- 3.2.3. Dokumentace skutečného provedení bude vypracována podle následujících zásad:
  - 3.2.3.1. Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
  - 3.2.3.2. Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
  - 3.2.3.3. Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.

- 3.2.3.4. U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.
- 3.2.3.5. Součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě).

### 3.3. Geodetické zaměření díla

- 3.3.1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude jako součást díla provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zák. 200/1994 Sb., o zeměměřičství ve znění pozdějších předpisů a bude předáno zadavateli 3x v grafické a 3x v digitální podobě.
- 3.3.2. Součástí geodetického zaměření jsou:
  - 3.3.2.1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla.
  - 3.3.2.2. Geometrický plán pro zápis do katastru nemovitostí (geometrické plány pro oddělení pozemků a geometrické plány pro vklad věcných břemen) v 10 vyhotoveních.
  - 3.3.2.3. Doklady o vytyčení stavby

## 4. Termíny plnění

### 4.1. Termín zahájení prací

- 4.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 30 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy, pokud se strany ve smlouvě nedohodnou jinak.
- 4.1.2. Pokud Zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

### 4.2. Termín dokončení díla

- 4.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu dokončení díla sjednaném ve smlouvě.
- 4.2.2. Zhotovitel je povinen dokončit práce na vysprávkách objízdných tras v termínu sjednaném ve smlouvě.
- 4.2.3. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
- 4.2.4. Termín dokončení díla je závislý na řádném a včasném splnění součinnosti Objednatele dohodnuté ve smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnuté součinnosti není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jině

dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu prodlení Objednatele s poskytnutím jeho součinnosti.

- 4.2.5. Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.
  - 4.2.6. Zhotovitel může po písemné dohodě s Objednatelem přerušit práce z důvodu nevhodných klimatických podmínek, které jsou v rozporu s technologickými postupy prací.
  - 4.2.7. Dokončením díla se rozumí úplné dokončení celé stavby (včetně drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla) a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby. Objednatel může dokončené dílo převzít, i pokud dílo vykazuje drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.
- 4.3. Podmínky pro změnu sjednaných termínů
    - 4.3.1. Vícepráce a méněpráce uvedené v bodě 5.5.2. a 5.5.3., jejichž finanční objem nepřekročí 10 % ze sjednané celkové ceny díla s DPH, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.
  - 4.4. Harmonogram postupu výstavby
    - 4.4.1. V případě, že dojde ke změně termínů realizace díla, je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nový harmonogram provádění díla nejpozději do 1 měsíce od data, kdy tato skutečnost nastala. V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v členění alespoň na stavební díly /dle TSKP – Třídník stavebních konstrukcí a prací/ a u nich uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací.
    - 4.4.2. Pokud Zhotovitel nedodrží postup provádění díla v souladu s finančním harmonogramem, tj. objem finančního plnění provedených prací Zhotovitele nedosáhne alespoň 80 % hodnoty uvedené v harmonogramu (má se na mysli hodnota daná součtem měsíčních objemů provedených prací od počátku stavby do konce určitého měsíce), je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

## **5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny**

### **5.1. Obsah ceny**

- 5.1.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je stranami dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).



5.1.2. Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané Objednatелеm Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Výkaz výměr, který je součástí předané Projektové dokumentace.

5.1.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek a též činností uvedených v odst. 3.1. zejména i náklady na:

- a) vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště
- b) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
- c) opatření k ochraně životního prostředí
- d) pojištění stavby a osob
- e) organizační a koordinační činnost
- f) poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství
- g) zajištění nezbytných dopravních opatření
- h) zajištění podmínek pro činnost autorského a technického dozoru
- i) zajištění všech nutných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu stavby
- j) součinnost v řízení se stavebním úřadem o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu.

5.1.4. Jednotkové ceny uvedené v Soupisu prací jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

## 5.2. Doklady určující cenu

5.2.1. Je-li cena díla doložena položkami Soupisu prací, odpovídá Zhotovitel za to, že tyto Soupisy prací jsou v úplném souladu s Výkazem výměr, předloženým Objednatелеm. Soupisy prací slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.

5.2.2. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Soupisu prací, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr.

## 5.3. Podmínky pro změnu ceny

5.3.1. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy. Změnový list zpracovává Zhotovitel na vzorovém formuláři objednatele. Změnový list bude zahrnovat vícepráce (méněpráce) tvořené vždy jedním rozhodujícím stavebním dílem, či díly bezprostředně souvisejícími a náležitosti potřebné pro prokázání vícepráce (méněpráce), jako je textové zdůvodnění, soupis prací včetně výkazu výměr, výkresová, fotografická či jiná

obdobná dokumentace. Jednotkové ceny víceprací budou tvořeny dle zásad bodu 5.5.1. a 5.5.2.

5.3.2. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

5.3.3. Změna sjednané ceny je možná pouze:

- a) pokud v průběhu realizace díla, po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla;
- b) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace, nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění; tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem (zákon č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dále též „Zákon“)
- c) pokud dojde v důsledku objektivně nepředvídaných okolností k posunu realizace díla a posunu termínu dokončení díla za termín 31. 12. kalendářního roku, v němž byl původní termín dokončení díla, bude Objednatel akceptovat navýšení ceny neprovedených prací o procento inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem;
- d) pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek než tu, která byla určena Projektovou dokumentací;
- e) pokud Projektová dokumentace předaná Objednatelem Zhotoviteli bude vykazovat vady nebo chyby, mající vliv na sjednanou cenu;
- f) pokud z důvodů na straně Objednatele dojde k prodloužení termínu dokončení díla. Tato podmínka se týká pouze prací neprovedených v původní lhůtě výstavby za termín 31. 12. kalendářního roku;
- g) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, Zhotovitel je nezavinil a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

5.4. Způsob sjednání změny ceny

5.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

5.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem a sjednána v dodatku smlouvy.

5.4.3. Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Zhotovitelem a sjednána v dodatku smlouvy.

5.4.4. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí Objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.

#### 5.5. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

5.5.1. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení. Tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem (134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek) Vícepráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen uvedených v Soupisech prací v nabídce Zhotovitele. V případě ocenění víceprací, které v Soupisech prací nejsou obsaženy, budou použity ceny, které nesmí přesáhnout částky uvedené v aktuálním ceníku ÚRS (Ústav pro racionalizaci ve stavebnictví; ÚRS Praha, a.s., IČ 471 15 645, se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 102 00) v cenové úrovni odpovídající době provedení prací. Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsanými způsoby, bude zpracována kalkulace formou individuální ceny s použitím tzv. „R-položky“, prostřednictvím rozborového kalkulačního listu.
- b) vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací;
- c) k základním nákladům víceprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších a ostatních nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Soupisech prací;
- d) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších a ostatních nákladů, pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

5.5.2. Méněpráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Soupisu prací;
- b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací;
- c) k základním nákladům méněprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších a ostatních nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Soupisech prací;

d) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších a ostatních nákladů, pak bude dopočtena DPH ve výši, v jaké byla dopočtena ve sjednané ceně.

5.5.3. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10 dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.

5.5.4. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.

5.5.5. Vícepráce nad sjednaný rozsah změny a nové práce budou uhrazeny po jejich provedení, uzavření písemného dodatku ke smlouvě a po písemném převzetí Objednatelem a na základě fakturace Zhotovitele.

## **6. Platební podmínky**

### **6.1. Zálohy**

6.1.1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohu.

### **6.2. Postup plateb**

6.2.1. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě dílčích daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených Zhotovitelem 1x za kalendářní měsíc a na základě konečné faktury. Faktury budou vystaveny ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, za který se považuje první den následujícího měsíce.

6.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 2. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 7. pracovního dne příslušného kalendářního měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

6.2.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z údajného peněžitého dluhu Objednatele.

6.2.4. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nese ta strana, která nebyla podle stanoviska znalce úspěšná v takovém sporu, a pokud bude

každá strana úspěšná částečně, nesou strany tyto náklady poměrně podle své úspěšnosti. Pro stanovení takového poměru se použije cena sporných dodávek a prací, respektive jejich množství.

6.2.5. Konečnou fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit do 10 dnů po podpisu předávacího protokolu Objednatelem. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je datum podpisu předávacího protokolu Objednatelem.

6.2.6. Cena díla bude hrazena na základě vystavených faktur až do výše 90 % celkové sjednané ceny díla. Zbývajících 10 % sjednané ceny uhradí Objednatel Zhotoviteli až po předání a převzetí díla (v případě vad při předání a převzetí díla až po jejich odstranění).

### 6.3. Lhůty splatnosti

6.3.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury Objednateli. V případě vad uhradí Objednatel zbývajících 10 % ceny díla do 30 dnů po jejich odstranění, viz bod 6.2.6.

6.3.2. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele. V případě pochybností se za doručení faktury považuje 3. pracovní den po jejím doporučeném odeslání Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen vystavit a předat fakturu tak, aby byla Objednateli doručena nejpozději 10. pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

6.3.3. Pokud Objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více jak 30 dnů, nebo pokud neuhradí 2 po sobě jdoucí faktury, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací až do doby zaplacení a o dobu shodnou s dobou, po kterou byl Objednatel v prodlení s úhradou, prodloužit termín dokončení díla.

6.3.4. Prodloužení Objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 60 dnů je podstatným porušením smlouvy.

### 6.4. Platby za vícepráce

6.4.1. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.

6.4.2. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury, obsahovat i odkaz na dodatek, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

### 6.5. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

6.5.1. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (díle jen „ZDPH“), a musí navíc obsahovat název stavby, číslo smlouvy Objednatele a den jejího uzavření.

- 6.5.2. Zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 ZDPH.
- 6.5.3. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, pokud Zhotovitel bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je Objednatel oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o Zhotoviteli zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující Objednateli uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude Objednatel o této skutečnosti Zhotovitele informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet Zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že Objednatel institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném Zhotovitelem na účet Zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku Objednatelovy odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.“
- 6.5.4. Přílohou každé faktury bude podrobný rozpis ceny předmětu plnění za účelem evidence majetku a jeho odepisování dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle Pokynu Generálního finančního ředitelství č. D-6 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů. U dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku bude uveden klasifikační kód CZ-CPA za účelem odepisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku,
- 6.6. Termín splnění platební povinnosti Objednatelovy
- 6.6.1. Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu Objednatelovy.
- 6.6.2. Pokud doručená faktura Zhotovitelovy nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, či pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v těchto obchodních podmínkách nebo ve smlouvě, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k opravě či doplnění. V takovém případě se vždy přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet až dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury Objednatelovy.

## **7. Majetkové sankce**

## 7.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

7.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s dokončením díla, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,1 % z celkové ceny díla s DPH** za každý den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

## 7.2. Sankce za neodstranění vad zjištěných při předání a převzetí díla

7.2.1. Pokud Zhotovitel neodstraní vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu nebo ve lhůtě dle smlouvy či těchto obchodních podmínek pro případ, kdy se Zhotovitel a Objednatel nedohodli, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **1 000,00 Kč** za každou vadu a den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

## 7.3. Prodlení se zahájením odstranění záruční vady:

7.3.1. V případě prodlení Zhotovitele se zahájením odstraňování záruční vady Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,01 % z celkové ceny díla s DPH** za každý den prodlení se zahájením odstraňování každé záruční vady. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

## 7.4. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

7.4.1. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu nebo v těchto podmínkách stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **5 000,00 Kč** za každou vadu a den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.4.2. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany pro případ prodlení s odstraněním takové vady smluvní pokutu v dvojnásobné výši.

## 7.5. Sankce za nevyklizení staveniště

7.5.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 15 dnů od předání a převzetí díla, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,05 % ze sjednané ceny díla s DPH za každý den i započatý den prodlení, nejvýše však 50 000,00 Kč za den**. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

## 7.6. Odstoupení od smlouvy Objednatelem:

7.6.1. V případě odstoupení Objednatele od smlouvy z důvodu na straně Zhotovitele je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **10 % z hodnoty nedokončeného díla s DPH**.

## 7.7. Prodlení s úhradou ceny

- 7.7.1. V případě pozdní úhrady faktur ze strany Objednatele je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli úrok z prodlení ve výši dle platných a účinných právních předpisů.
- 7.8. Sankce za nesplnění povinnosti nahradit nezpůsobilého poddodavatele:
- 7.9. Pokud Zhotovitel nepředloží seznam poddodavatelů v souladu s ust. § 105 odst. 1 Zákona v termínu dle ust. § 105 odst. 3 Zákona, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,05 % z celkové ceny díla s DPH** za každý den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.
- 7.10. Sankce za účet neuvedený v registru plátců:
- 7.10.1. V případě, že Zhotovitel neuvede na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců definovaný touto smlouvou, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 3 000,- Kč.
- 7.11. Způsob vyúčtování sankcí
- 7.11.1. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno ustanovení smlouvy nebo těchto obchodních podmínek, které k vyúčtování sankce opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše sankce.
- 7.11.2. Strana povinná může s vyúčtováním sankce vyjádřit nesouhlas nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
- 7.11.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna písemně ve sjednané lhůtě dle odst. 7.11.2. sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
- 7.11.4. Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok Objednatele na náhradu celé škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.
- 7.12. Lhůta splatnosti sankcí
- 7.12.1. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 21 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
- 7.12.2. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

## **8. Staveniště**

### **8.1. Předání a převzetí staveniště**

- 8.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) nejpozději do 5 pracovních dnů před termínem zahájení prací, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Termín dokončení díla se prodlouží o dobu prodlení Objednatele s předáním staveniště Zhotoviteli.



- 8.1.2. O předání a převzetí staveniště Zhotoviteli vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. V tomto protokolu se uvede i předání dokumentů uvedených v odst. 8.1.3.
- 8.1.3. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů Objednatelům Zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště (případně sjednání dohody o termínu předání), a to zejména:
- a) pravomocné stavební povolení
  - b) doklady o provedených průzkumech (stavebně technický průzkum, hydrogeologický průzkum, archeologický průzkum, radonový průzkum apod.)
  - c) vytyčovací schéma staveniště s vytyčením směrových a výškových bodů
  - d) vyznačení přístupových a příjezdových cest
  - e) vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie, plynu či případně jiných médií
  - f) informace o podmínkách závazných pro Zhotovitele vztahujících se k dílu v oblasti ochrany životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady, odvodu znečištěných vod apod.).

## 8.2. Vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí

- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla Objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytyčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost. Doklady o existenci stávajících inženýrských sítí předá Objednatel Zhotoviteli včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí. Zhotovitel je dále povinen zajistit vytyčení stavbou dotčených stávajících inženýrských sítí.
- 8.2.2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 8.2.3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech Objednatele.
- 8.2.4. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytyčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.

8.2.5. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které nebyly v projektové dokumentaci uvedeny, je Zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu nese Objednatel včetně případných škod, pokut apod.

### 8.3. Vybudování zařízení staveniště

8.3.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování včetně jeho označení, oplocení a ostrahy, vytyčení staveniště a stávajících inženýrských sítí, zprovoznění staveniště, jeho údržbu, udržování pořádku na staveništi, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

8.3.2. Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném Zhotovitel.

8.3.3. Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatel, přičemž veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

8.3.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

8.3.5. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli a osobám vykonávajícím funkci Technického a Autorského dozoru provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

### 8.4. Užívání staveniště

8.4.1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

8.4.2. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.

8.4.3. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.

8.4.4. Zhotovitel je povinen předat Objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště seznam osob (zejména svých zaměstnanců a zaměstnanců svých Poddodavatelů), kterým je povolen vstup na staveniště. Zhotovitel je povinen tento seznam průběžně aktualizovat.

8.4.5. Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.

8.4.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě

(zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a osobách vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamy či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem Objednatele.

8.4.7. Veškeré náklady dle odst. 8.4. jsou zahrnuty v ceně díla.

#### 8.5. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

8.5.1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

8.5.2. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jsou k tíži Zhotovitele.

8.5.3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.

8.5.4. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště.

8.5.5. Veškeré náklady dle odst. 8.5. jsou zahrnuty v ceně díla.

#### 8.6. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi

8.6.1. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

8.6.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasicími prostředky.

8.6.3. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.

8.6.4. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na staveništi odpovídá Zhotovitel.

8.6.5. Veškeré náklady dle odst. 8.6. jsou zahrnuty v ceně díla.

#### 8.7. Vyklizení staveniště

8.7.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

- 8.7.2. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

## 9. Stavební deník

### 9.1. Povinnost vést stavební deník

- 9.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník o pracích, které provádí, a to minimálně v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 9.1.3. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad zjištěných při přejímacím řízení stavby Objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle § 157 odst. 3. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.1.4. První kopii stavebního deníku obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru Objednatele a jeho druhou kopii obdrží Zhotovitel.
- 9.1.5. Povinnost vést stavební deník končí vydáním kolaudačního souhlasu. V případě výskytu kolaudačních vad nebo jiných podmínek kolaudačního souhlasu končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.
- 9.1.6. Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne vydání kolaudačního souhlasu k dílu má Objednatel.

### 9.2. Obsah stavebního deníku

#### 9.2.1. Ve stavebním deníku musí být uvedeny základní údaje:

- a) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) Zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- b) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) Objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- c) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) zpracovatele projektové dokumentace
- d) seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
- e) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby

#### 9.2.2. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla.

Zejména je povinen zapisovat údaje o:

- a) stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků
- b) časovém postupu prací
- c) kontrole jakosti provedených prací
- d) opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví
- e) opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
- f) událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla
- g) konkrétní vyhodnocení práce a její objem (množství).

9.2.3. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.

9.2.4. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

9.2.5. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby požizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

9.2.6. Současně se zápisy ve stavebním deníku bude Objednatel, případně technický dozor stavby (dále také TDS) pořizovat číslované zápisy z jednání na kontrolních dnech stavby (pokud nejsou součástí stavebního deníku), včetně prezenční listiny s podpisy zúčastněných. Tyto zápisy mají stejnou důležitost jako zápisy ve stavebním deníku.

### 9.3. Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku

9.3.1. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:

- a) oprávnění zástupci Objednatele
- b) oprávnění zástupci Zhotovitele
- c) osoba pověřená výkonem Technického dozoru
- d) osoba pověřená výkonem Autorského dozoru
- e) zástupci orgánů státního stavebního dohledu
- f) zástupci orgánů státní památkové péče.

9.3.2. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila, a to vždy s uvedením data provedení tohoto zápisu.

### 9.4. Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku

9.4.1. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.

9.4.2. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným Zhotovitelem co nejdříve, pokud nejsou nahrazeny zápisy z kontrolních dnů stavby. Pokud se nejpozději do 7 dnů ode dne

provedení zápisu Objednatel nevyjádří, má se za to, že s uvedeným zápisem souhlasí

9.4.3. Ve stavebním deníku a na kontrolním dnu stavby je Zhotovitel povinen zúčastněné písemně upozornit, že provedl zápis ve stavebním deníku, kde je požadováno vyjádření TDS nebo Objednatele.

9.4.4. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci Autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne provedení zápisu, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

#### 9.5. Deník víceprací a méněprací

9.5.1. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný deník víceprací a méněprací, změn díla /dále jen Deník víceprací a méněprací/.

9.5.2. Do Deníku víceprací a méněprací zapisuje Zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace, a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.

9.5.3. Zhotovitel je povinen vypracovat a do Deníku víceprací a méněprací uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání Zhotovitele, nejpozději však do 7 pracovních dnů od písemného vyzvání Zhotovitelem. Zápis Zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném Stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce a méněpráce vznikly, a z jakého důvodu.

#### 9.6. Kontrolní dny

9.6.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát měsíčně. Objednatel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním.

9.6.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a Autorského dozoru a zástupci Zhotovitele.

9.6.3. Vedením Kontrolních dnů je pověřen Objednatel.

9.6.4. Obsahem Kontrolního dne je zejména podání zprávy Zhotovitele Objednateli o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, projednání připomínek a podnětů osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

- 9.6.5. Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
- 9.6.6. Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne do stavebního deníku.

## **10. Provádění díla a bezpečnost práce**

### **10.1. Pokyny Objednatele**

- 10.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 10.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 10.1.3. Zhotovitel, včetně svých Poddodavatelů, je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve smyslu ustanovení § 14 odst. 4 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví v platném znění, nutnou pro činnost koordinátora, a to po celou dobu realizace díla.

### **10.2. Použité materiály a výrobky**

- 10.2.1. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit Zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatřit Objednatel.
- 10.2.2. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 10.2.3. Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však při předání a převzetí díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

### **10.3. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce**

- 10.3.1. Zhotovitel je při provádění díla povinen zajistit dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 10.3.2. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

- 10.3.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 10.3.4. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 10.3.5. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 10.3.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešení).
- 10.3.7. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů.
- 10.3.8. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 10.3.9. Veškeré náklady dle odst. 10. 3. jsou zahrnuty v ceně díla.
- 10.4. Dodržování zásad ochrany životního prostředí
  - 10.4.1. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi), a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
  - 10.4.2. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
  - 10.4.3. Veškeré náklady dle odst. 10. 4. jsou zahrnuty v ceně díla.
- 10.5. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací
  - 10.5.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
  - 10.5.2. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.
- 10.6. Kontrola provádění prací



10.6.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

10.6.2. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně pět pracovních dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

10.6.3. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

#### 10.7. Kvalifikace pracovníků Zhotovitele

10.7.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen Objednateli neprodleně doložit.

#### 10.8. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

10.8.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

10.8.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

10.8.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

#### 10.9. Archeologické nálezy

10.9.1. Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel.

### 11. Poddodavatelé

- 11.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), kterou Zhotovitel uvedl v nabídce, a to ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s textem podané nabídky Zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 11.2. Změnu poddodavatele uvedeného v nabídce musí Zhotovitel písemně oznámit Objednateli min. 5 pracovních dnů před zahájením příslušných prací uvedených v nabídce, které má provádět daný poddodavatel. Změna poddodavatele musí být Objednatelem odsouhlasena před zahájením příslušných prací.
- 11.3. Pokud Zhotovitel hodlá zadat část díla poddodavateli v jiném rozsahu než uvedeném v nabídce nebo poddodavateli neuvedenému v nabídce, musí Zhotovitel písemně oznámit tuto změnu Objednateli min. 5 pracovních dnů před zahájením příslušných prací. Změna musí být Objednatelem odsouhlasena před zahájením příslušných prací.
- 11.4. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatele, a to za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže před uzavřením Smlouvy mezi Zhotovitelem a poddodavatelem kvalifikaci v rozsahu shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.
- 11.5. V případě porušení ustanovení odst. 11.2. nebo 11.3. a 11.4. tohoto článku je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla s DPH za každé takové porušení.

## **12. Kontroly, zkoušky a revize**

- 12.1. Kontrolní a zkušební plán stavby
  - 12.1.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit Objednateli nebo Technickému dozoru Objednatele kontrolní a zkušební plán.
  - 12.1.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu Zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností Zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

## **13. Předání a převzetí díla**

- 13.1. Organizace předání díla
  - 13.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel

je pak povinen nejpozději do 3 dnů po termínu stanoveném Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

- 13.1.2. Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.
- 13.1.3. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
- 13.1.4. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci Technického a Autorského dozoru.
- 13.1.5. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).
- 13.1.6. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat své poddodavatele.

## 13.2. Protokol o předání a převzetí díla

13.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel písemný protokol.

13.2.2. Povinným obsahem protokolu jsou:

- a) údaje o Zhotoviteli, poddodavatelích a Objednateli
- b) popis díla, které je předmětem předání a převzetí
- c) dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
- d) termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
- e) prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá

13.2.3. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady, musí protokol obsahovat i:

- a) soupis zjištěných vad
- b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
- c) dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad

13.2.4. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

13.2.5. Vady Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. Objednatel může dokončené dílo převzít i pokud dílo vykazuje drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezuji.

13.2.6. V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto vad včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Záruční doba na dílo začne běžet až ode dne úplného odstranění vad.

13.2.7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.

- 13.2.8. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění nese i v těchto sporných případech až do pravomocného rozhodnutí soudu Zhotovitel.
- 13.2.9. Po odstranění všech vad bude mezi Objednatelem a Zhotovitelem proveden zápis o odstranění všech vad.
- 13.3. Neúspěšné předání a převzetí
- 13.3.1. V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu vhodném pro předání a převzetí díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného předávacího a přejímacího řízení.
- 13.3.2. V případě, že se Objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí díla nebo předávací a přejímací řízení jiným způsobem zmaří, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
- 13.4. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla
- 13.4.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady:
- a) tři vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla v grafické (tištěné) podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na CD,
  - b) geometrické zaměření a geometrický plán,
  - c) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
  - d) zápisy a výsledky předepsaných měření,
  - e) krácený rozbor pitné vody,
  - f) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.),
  - g) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
  - h) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
  - i) stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací.

13.4.2. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady územní rozhodnutí

b) stavební povolení včetně dokladu o jeho nabytí právní moci a včetně všech případných změn a doplňků

Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.

13.4.3. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek nad rámec smlouvy o dílo včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla. Náklady na tyto dodatečné zkoušky nad rámec smlouvy o dílo ponese Objednatel.

### 13.5. Předávání a přejímání díla po částech

13.5.1. Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla.

13.5.2. Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna ustanovení obdobně.

### 13.6. Kolaudace

13.6.1. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, pokud jej přizve stavební úřad nebo Objednatel. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.

13.6.2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.

13.6.3. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii kolaudačního souhlasu, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.

13.6.4. Zhotovitel je na své náklady povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z požadavků stavebního úřadu či dotčených orgánů státní správy nutných pro vydání kolaudačního souhlasu ve lhůtě do 7 dnů od závěrečné kontrolní prohlídky stavby svolané stavebním úřadem dle § 122 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

## 14. Užívání díla

### 14.1. Předčasné užívání

14.1.1. Pokud chce Objednatel užívat dílo nebo jeho část před úplným dokončením díla, musí se Zhotovitelem uzavřít dohodu o předčasném užívání díla, v níž bude uvedeno:

- popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání a podmínky předčasného užívání
  - závazek(y) Objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání
  - závazek(y) Objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na dokončení zbývajících částí díla
- 14.1.2. Objednatel je povinen předložit uzavřenou dohodu stavebnímu úřadu a vyžádat si povolení k předčasnému užívání díla, jehož kopii předá Objednatel Zhotoviteli ihned, nejpozději však do 5 dnů ode dne nabytí právní moci příslušného rozhodnutí
- 14.1.3. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho části, které by bez předčasného užívání nevznikly.
- 14.2. Neoprávněné užívání
- 14.2.1. Objednatel nesmí předčasně užívat dílo nebo jeho část, pokud příslušné rozhodnutí stavebního úřadu nenabylo právní moci.
- 14.2.2. Objednatel ani třetí osoby jednající na základě smluvního vztahu s Objednatelem nebo na pokyn Objednatele nesmí bez dohody se Zhotovitelem cokoliv z díla demontovat nebo odvázet. I tento postup se považuje za neoprávněné užívání.
- 14.2.3. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při neoprávněném předčasném užívání.

## 15. Záruka za jakost díla

### 15.1. Odpovědnost za vady díla

- 15.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 15.1.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 15.1.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

### 15.2. Délka záruční doby

- 15.2.1. Délka záruční lhůty je stanovena ve smlouvě. Není-li ve smlouvě stanovena, pak platí, že záruční lhůta na stavební práce se sjednává

**v délce 60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

15.2.2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

15.2.3. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

### 15.3. Výjimky ze záruky

15.3.1. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

15.3.2. U zboží, které má vlastní záruční lhůtu danou výrobcem, poskytuje Zhotovitel záruku dle záručního listu tohoto zboží, nejméně však 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

### 15.4. Způsob uplatnění reklamace

15.4.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu sídla Zhotovitele uvedenou ve smlouvě, nebude-li sjednána jiná adresa Zhotovitele pro doručování písemností. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat

- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.)
- b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
- c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.

15.4.2. Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla

- a) bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,
- b) bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí díla,
- c) bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče, nejpozději však do konce záruční doby.

15.4.3. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

### 15.5. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 15.5.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí do 15 dnů ode dne obdržení reklamace písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedeným způsobem termín pro nástup Zhotovitele k odstranění vady, potom jako termín pro nástup Zhotovitele k odstranění vady platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace Zhotovitelem. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.
- 15.5.2. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do patnácti dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do pravomocného rozhodnutí soudu o tom, zda Zhotovitel za vadu odpovídá.
- 15.5.3. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20 dnů po obdržení reklamace Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 15.5.4. Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za jím reklamovanou vadu neodpovídá Zhotovitel a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.
- 15.5.5. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 15.5.6. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Dokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s nastoupením k odstranění vady ani s odstraněním vady.
- 15.6. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad
- 15.6.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace Objednatelem Zhotoviteli.
- 15.6.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie), platí, že havárie



musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení reklamace Objednatelem Zhotoviteli.

15.6.3. O odstranění reklamované vady sepíše Zhotovitel s Objednatelem protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvedou důvody, pro které odmítá opravu převzít.

## **16. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle**

### **16.1. Vlastnictví díla**

16.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

### **16.2. Nebezpečí škody na díle**

16.2.1. Nebezpečí škody ve smyslu § 2624 občanského zákoníku nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem v souladu s těmito obchodními podmínkami, ledaže by ke škodě došlo i jinak.

16.2.2. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

### **16.3. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost škodu nahradit**

16.3.1. Pokud Zhotovitel způsobí škodu Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících ze smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

16.3.2. Zhotovitel odpovídá Objednateli i za škodu na díle způsobenou poddodavatelem.

16.3.3. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

## **17. Pojištění díla**

### **17.1. Pojištění Zhotovitele**

17.1.1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti odpovědnosti za škody způsobené jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele. Výše pojistné částky sjednaná ve smlouvě musí být stejná nebo vyšší, než je cena díla uvedená ve smlouvě. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy.

17.1.2. Neprokáže-li Zhotovitel uzavření pojistné smlouvy nebo následně její trvání v rozsahu a po dobu uvedenou v bodu 17.1.1. této smlouvy, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

### **17.2. Pojištění díla a jiná pojištění**

- 17.2.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti všem možným rizikům, zejména proti živlům a krádeži a vandalismu, a to až do celkové hodnoty díla a po celou dobu provádění díla až do jeho předání a převzetí. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.
- 17.2.2. Zhotovitel je povinen dále povinen zabezpečit
  - 17.2.2.1. Pojištění osob proti úrazu, které pracují na staveništi nebo se pohybují na staveništi.
  - 17.2.2.2. Pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky
- 17.3. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události
  - 17.3.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel.
  - 17.3.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech a kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
  - 17.3.3. Veškeré náklady na pojištění dle čl. 17 nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně za dílo.

## **18. Vyšší moc**

### **18.1. Definice vyšší moci**

- 18.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

### **18.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci**

- 18.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

## **19. Změna smlouvy**

### **19.1. Forma změny smlouvy**

- 19.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 19.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

19.1.3. Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou případně sloužit jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

19.1.4. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

## 19.2. Převod práv a povinností ze smlouvy

19.2.1. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.

## 20. Odstoupení od smlouvy

V případě odstoupení od smlouvy nastávají účinky odstoupení okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. K datu účinnosti odstoupení bude vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.

Odchylná ujednání smlouvy mají přednost před zněním těchto obchodních podmínek.

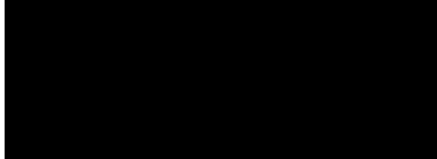
Tyto obchodní podmínky jsou nedílnou součástí smlouvy.

V Olomouci dne: 19 -04- 2023

V Olomouci dne: 19 -04- 2023

Objednatel:

Zhotovitel:



Olomoucký kraj  
Ing. Josef Suchánek

Peštuka s.r.o.  
Drahošlav Peštuka



## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	<b>Ostatní a vedlejší náklady</b>	<b>0,00</b>	<b>17 000,00</b>	<b>3 570,00</b>	<b>20 570,00</b>	<b>####</b>
00-01	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	17 000,00	3 570,00	20 570,00	####
	<b>Stavební objekt</b>			<b>0,00</b>		
<b>SO 01</b>	<b>Budova H</b>	<b>0,00</b>	<b>2 019 773,08</b>	<b>424 152,35</b>	<b>2 443 925,43</b>	<b>####</b>
01-01	Stavební řešení	0,00	2 019 773,08	424 152,35	2 443 925,43	####
	<b>Celkem za stavbu</b>	<b>0,00</b>	<b>2 036 773,08</b>	<b>427 722,35</b>	<b>2 464 495,43</b>	<b>####</b>

Popis stavby: SS22-06-1 - Sanace havarijního stavu terasy u budovy H - nemocnice Přerov

Popis objektu: OV 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00-01 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: SO 01 - Budova H

Popis rozpočtu: 01-01 - Stavební řešení

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			55 504,09	3
11	Přípravné a přidružené práce	HSV			90 047,55	4
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			34 940,00	2
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			132 073,54	6
5	Komunikace	HSV			99 144,86	5
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			15 006,27	1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			429 196,18	21
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			79 020,26	4
64	Výplně otvorů	HSV			1 250,00	0
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			13 196,00	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			48 353,46	2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			32 227,73	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			147 324,64	7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			14 732,33	1
711	Izolace proti vodě	PSV			292 041,90	14
713	Izolace tepelné	PSV			33 970,53	2
763	Dřevostavby	PSV			40 691,24	2
764	Konstrukce klempířské	PSV			88 339,81	4
767	Konstrukce zámečnické	PSV			318 921,38	16
776	Podlahy povlakové	PSV			19 081,25	1

781	Obklady keramické	PSV			11 712,81	1
783	Nátěry	PSV			13 756,60	1
784	Malby	PSV			9 240,65	0
VN	Vedlejší náklady	VN			17 000,00	1
Cena celkem					2 036 773,08	100

### Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	SS22-06-1	Sanace havarijního stavu terasy u budovy H - nemocnice Přerov
O:	OV 00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00-01	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
<b>Vedlejší náklady</b>							<b>17 000,00</b>	
Díl: VN	1/005111021R	Vyřízení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	2 500,00			RTS 22/1
		Zaměření a vyřízení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich ochrany při provádění stavby.						
	2/005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	9 500,00			RTS 22/1
		Všecké náklady spojené s vybudováním, provozem a odstavením zařízení staveniště.						
	3/005122 R	Provoz vily	Soubor	1,00000	1 500,00			RTS 22/1
		Náklady na zřízení podminky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezovaly provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.						
	4/005122010R	Provoz objednatel	Soubor	1,00000	3 500,00			RTS 22/1
		Náklady na zřízení provádění stavebních prací v důsledku nepřerušeno provozu na staveništi nebo v případech nepřerušeno provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.						
<b>Celkem</b>						<b>17 000,00</b>		



## Položkový soupis prací a dodávek

S: SS22-06-1	Sanace havarijního stavu terasy u budovy H - nemocnice Přerov
O: SO.01	Budova H
R: 01-01	Stavební řešení

P.č./číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 1 Zamří práce</b>						
1   139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a sáček v hornině 3 s přeložením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek	m3	14,23050	1.520,00	21 630,36	800-1 RTS 22/I
	4,2*1,8*3+3,45*1,2*0,8+3,45*(0,6+0,425)/2*0,8		10,77450			
	1,8*1,2*0,8+1,2*1,8*0,8		3,45600			
2   162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.	m3	14,23050	455,00	6 474,88	800-1 RTS 22/I
	Odkaz na mt, položky pořadí 1 : 14, 23050		14,23050			
3   162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, kolečkem, na vzdálenost do 10 m bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku.	m3	14,23050	375,00	5 336,44	800-1 RTS 22/I
	Odkaz na mt, položky pořadí 1 : 14, 23050		14,23050			
4   174101102R00	Zásyp sypaninou se zhrutěním v uzavřených prostorech s urovňáním povrchu zásypu s ručním zbudováním	m3	14,23050	655,00	6 775,32	800-1 RTS 22/I
	Z jakékoliv horniny s uložení výkopku po vrstvách.					
	(4,025*3,45)*0,6*0,8)*2		7,17600			
	(1,8*1,2*2)-0,6*0,6)*0,8		3,16800			
5   199600002R00	Poplatky za skládku horniny 1-4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	14,23050	450,00	6 403,73	800-1 RTS 22/I
	Odkaz na mt, položky pořadí 2 : 14, 23050		14,23050			
6   181300012RAD	Rozproštění ornice v rovině nebo svažu do 1 : 5 a osetí travou při tloušťce 200 mm, dovoz ornice ze vzdálenosti 10,000 m vč. urovňání ornice, naložení na skládku, vodorovným přemístěním ornice na místo rozproštění, založení travníku osetim a dodávky travního semene.	m2	2,52000	385,00	970,20	AP-HSV RTS 22/I
	Všechné přesunu hmot.					
	4,2*0,6		2,52000			
7   1533415034R	kamenivo přírodní drcené frakce 6,0 až 16,0 mm; třída B	t	18,61920	425,00	7 913,16	SPCM RTS 22/I
	Odkaz na mt, položky pořadí 4 : 10,34400*1,8		18,61920			
<b>Díl: 11 Přípravné a přidružené práce</b>						
8   113109320R00	Odstranění podkladu nebo krytí z betonu prostého, v plese jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 200 mm	m2	27,53000	385,00	10 599,05	822-1 RTS 22/I
	Vč. v.č.03 zpevněné plochy A+B : 19,19+8,34		27,53000			

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	SS22-06-1	Sanace havarijního stavu terasy u budovy H - nemocnice Přerov
O:	SO 01	Budova H
R:	01-01	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena /MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Ceník
9	979980103R00	Poplatek za skládku betonu do 30x30 cm, skupina 17 01 01 z Katalogu odpadu	t	13,21440	450,00	5 946,48	801-3	RTS 22/1
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 8 : 13,21440								
10	979980112R00	Poplatek za skládku obalované kamenivo, asfalt, kusovost do 300 x 300 mm, skupina 17 03 02 z Katalogu odpadu.	t	7,12800	450,00	3 207,80	801-3	RTS 22/1
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 7,12800								
11	999000010RAA	Rozesbrání a oprava asfaltové komunikace řezání, výměna podkladu tl. 30 cm, asfaltobeton tl. 7 cm, odstranění krytu živičného tl. 10 cm, odstranění podkladu z kamenná hrubého drceného tl. 30 cm, naložení suti a	m <sup>2</sup>	8,10000	2 740,00	22 194,00	AP-HSV	RTS 22/1
řezání živičného krytu do hloubky 10 cm, odstranění krytu živičného tl. 10 cm, odstranění podkladu z kamenná hrubého drceného tl. 30 cm, naložení suti a odvoz do 5 km. Vyspravení podkladu štekoviskem, vyspravení krytu asfaltovým betonem do 7 cm. viz v.č. 03-Zpevnění plochy C : 8,1								
12	979082212R00	Vodorovná doprava suti po suchu s naložením a se složením na vzdálenost do 50 m	t	13,21440	280,00	3 700,03	822-1	RTS 22/1
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 8. : Součet : 13,21440								
13	979082213R00	Vodorovná doprava suti po suchu bez naložení, ale se složením a hrubým urovněním na vzdálenost do 1 km	t	13,21440	320,00	4 228,81	822-1	RTS 22/1
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 8. : Součet : 13,21440								
14	979082219R00	Vodorovná doprava suti po suchu přibližně 1 km přes 1 km	t	185,00160	185,00	34 225,30	822-1	RTS 22/1
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 8. : Součet : 185,00160								
15	979087212R00	Nakládání na dopravní prostředky suti pro vodorovnou dopravu	t	13,21440	450,00	5 946,48	822-1	RTS 22/1
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 8. : Součet : 13,21440								

**Díl: 2** **Základy a zvláštní zakládání**

**34 940,00**

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	SS22-06-1	Sanace havarijního stavu terasy u budovy H - nemocnice Přerov
O:	SO 01	Budova H
R:	01-01	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Centik	Gen. soustava / platnost
	16	274321321R00	beton	3,80400	5 800,00	20 922,00	801-1	RTS 22/1
		včetně dodávky a uložení betonu. bez výtěžů						
		beton C20/25XC2 : (4,2*0,6*0,6+0,775*2,95*0,6)*0,8						
17	274351215R00	Bednění stěn základových pasů zřízení	m <sup>2</sup>	12,62000	450,00	5 679,00	801-1	RTS 22/1
		světlé nebo šikmé (odkloněné), půdorysné přímé nebo zalomené, stěn základových jamách, ryhách, šachtách, včetně případných vzpěr.						
		(4,2*3,45)*0,8*2*0,175*0,8*0,3*0,8						
18	274351216R00	Bednění stěn základových pasů odstranění	m <sup>2</sup>	12,62000	250,00	3 155,00	801-1	RTS 22/1
		světlé nebo šikmé (odkloněné), půdorysné přímé nebo zalomené, stěn základových jamách, ryhách, šachtách, včetně případných vzpěr.						
		Včetně očištění, vyřídění a uložení bednicího materiálu.						
		Odkaz na m. položky pořadí 17 - 12.62000						
19	275321321R00	Beton základových patek železový třídy C 20/25	m <sup>3</sup>	0,57600	5 500,00	3 168,00	801-1	RTS 22/1
		bez dodávky a uložení výtěžů						
		beton C20/25 XC2 : (0,6*0,6*0,8)*2						
20	275351215R00	Bednění stěn základových patek zřízení	m <sup>2</sup>	2,88000	450,00	1 296,00	801-1	RTS 22/1
		bednění světlé nebo šikmé (odkloněné), půdorysné přímé nebo zalomené, stěn základových patek ve volných nebo zapázaných jamách, ryhách, šachtách, včetně případných vzpěr.						
		(0,6*0,8*3)*2						
21	275351216R00	Bednění stěn základových patek odstranění	m <sup>2</sup>	2,88000	250,00	720,00	801-1	RTS 22/1
		bednění světlé nebo šikmé (odkloněné), půdorysné přímé nebo zalomené, stěn základových patek ve volných nebo zapázaných jamách, ryhách, šachtách, včetně případných vzpěr.						
		Včetně očištění, vyřídění a uložení bednicího materiálu.						
		Odkaz na m. položky pořadí 20 - 2.88000						
<b>Díl: 3</b>		<b>Světlá a kompletní konstrukce</b>				<b>132 073,54</b>		
22	31723824R00	Zdavo nosné z oceli a tvarové paleny tloušťky 440 mm, charakteristická pevnost v tlaku Rk = 3,88 MPa, součinitel propustu tepla U = 0,27 W/m <sup>2</sup> .K, hodnota pro závo bez omytky při vln... Prvek zdici paleny - tepelné izolaci; funkce: blok zdici. Ivar: základní. P, l = 246 mm, w = 440 mm, h = 246 mm. Krouševy- šlaba plocha	m <sup>2</sup>	21,41575	4 650,00	89 563,24	801-1	RTS 22/1
						25,02200		

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	SS22-06-1	Sanace havarijního stavu terasy u budovy H – nemocnice Přerov
O:	SO 01	Budova H
R:	01-01	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		odpočet otvorů: -1,375*2		-3,150000				
		odpočet překlad : -1,825*0,25		-0,45625				
23	31194111R00	Připravení zděných stěn ke konstrukci nmoždinkou nezavazovací a do 10cm tloušťky	m	5,600000	550,00	3 080,00	801-1	RTS 22/1
		Včetně dodávky kotvěv i spojovacího materiálu. 1pp - 2,8*2						
24	317168133R00	Překlady keramické montáž a dodávka nosné, délky 1750 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm	kus	5,000000	1 620,00	8 100,00	801-1	RTS 22/1
		1pp - 1,75						
25	317398114R00	Překlady keramické izolace vládaná mezi překlady tloušťky 90 mm	m	1,750000	1 450,00	2 537,50	801-1	RTS 22/1
		1pp - 1,75						
26	380931116R00	Vložení ltnu z betonářské oceli do vrtu v betonu na chemickou maltu průměr ltnu 20 mm	kus	12,000000	280,00	3 360,00	801-4	RTS 22/1
		Vyvrtní otvoru do betonu, vyčištění vrtu, vyplnění chemickou maltou do 2/3 a vložení ltnu. Dodávka betonářské tyče, nebo jiného kotevního prvku se rozpočtuje samostatnou položkou. Kotvení není určeno pro náročné zatížení v tahu. viz v.6.03 : 6+3+3						
27	55399999R	Wrobek kovový zámečnický, alyptický	kg	12,000000				
		viz v.6.03 R20/800mm : (6*3*3)*(0,8*2,47)			650,00	15 412,80	SFCM	RTS 22/1
		1pp - 1,200						
<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace</b>			<b>99 144,86</b>			
28	59681111R00	Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic do lože z kamennva těženého tloušťky do 30 mm.	m2	107,230000	450,00	48 253,50	822-1	RTS 22/1
		komunikací pro pěší do velikosti dlaždic 0,25 m2 s provedením lože do tl. 30 mm, s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m. viz v.6.04 skl P1 : 107,23						
29	592-1	Dlaždice betonova 30x30x2,5 cm hladká	m2	107,230000				
		Odkaz na mm. položky pořadí 28 : 107,23000*1,05			452,00	50 891,36		Vlastní
		1pp - 1,05						
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchu vnitřní</b>			<b>15 006,27</b>			
30	61098911R00	Zakrytí vnitřních otvorů, průmětu apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dvířních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovních včetně pozdějšího odkrytí.	m2	3,000000	112,00	336,00	801-1	RTS 22/1

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	SS22-06-1	Sanace havarijního stavu terasy u budovy H - nemocnice Přerov
O:	SO 01	Budova H
R:	01-01	Stavební řešení

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		1pp - 1,5'2		3,00000				
31	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv malou maltou ze suchých směsí □ jakékoliv šířky rýhy.	m2	0,42000	350,00	147,00	801-4	RTS 22/1
		Odkaz na mm. položky pořadí 32 : 0,42000						
32	612423531RT2	Omlitka rýh ve stěnách maltou vápennou štuková, o šířce rýhy do 150 mm, z pomocného pracovního řešení o výšce podtlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,	m2	0,42000	350,00	147,90	801-4	RTS 22/1
		1pp po vynuřené přídce : 2,8'0,15						
33	612474611RT1	Omlitka vnitřní stěn ze suché směsi třívrstvá, vápencementové jádro, vápenný štuk, na palené cihly a tvářovky, ruční zpracování kompletní souvrství 1pp - 4,175*2,8+3,6'3,26 odpočet otvor : -1,575'2 přípočet ostění : (1,575+2'2)'0,3	m2	21,94850	655,00	14 376,27	801-1	RTS 22/1
		23,42600 -3,15000 1,67250						
		<b>Díl: 62</b>			<b>429,196,18</b>			
34	602015187RT5	Omlitka stěn z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, silikonová, zatěsněná, lhouštká vrstva 1 mm, po jednotlivých vrstvách	m2	201,50000	350,00	70 523,00	801-1	RTS 22/1
		Odkaz na mm. položky pořadí 35 : 201,50000						
35	602015191R00	Omlitka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omlitky stěn z hotových směsí □ podkladní nátěr pod tenkovrstvé omlitky po jednotlivých vrstvách	m2	201,50000	450,00	90 675,00	801-1	RTS 22/1
		Odkaz na mm. položky pořadí 38 : 20,00000						
		Odkaz na mm. položky pořadí 42 : 181,50000						
36	602015193R00	Omlitka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omlitky stěn z hotových směsí □ podkladní nátěr pod tenkovrstvé omlitky po jednotlivých vrstvách	m2	181,50000	450,00	81 675,00	801-1	RTS 22/1
		181,50000						
		viz v.c.05 skI/OI : 120,8+60,7						
37	620991121R00	Zakryvání výplňi vnějších otvorů z postaveného řešení s rány a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nastříkem plastických (tepelných) maltovek	m2	40,65000	150,00	6 097,80	801-1	RTS 22/1

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	Samace havarijního stavu terasy u budovy H - nemocnice Píerov
O:	Budova H
R:	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		1pp dveře : 1,575*2		3,15000				
		stávající madlo zábradlení zidky : 47*0,5		23,50000				
		stávající schody : 2*0,5*14		14,00000				
38	622319433RV1	Zateplení fasády - proořivým polystyrenem s grafitem, tloušťky 120 mm, zakončené stěrkou s vyzluzbou tkaninou.	m2	20,00000	745,00	14 900,00	801-1	RTS 22 / I
		nanesení lepicího tmelu na zolační desky, nalepení desek, zajištění lalivými hmoždinkami (6 ks/m2), plebroušení desek EPS, nebo kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vyláčení vyzluzné tkaniny, přehlazení stěrky. Včetně rohových listů na hranách budov.						
		Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou.		20,00000				
39	622319452RV1	Zateplení ostění - prodáváním polystyrenem s grafitem, tloušťky 20 mm, zakončené stěrkou s vyzluzbou tkaninou.	m2	1,11500	745,00	830,68	801-1	RTS 22 / I
		nanesení lepicího tmelu na zolační desky, nalepení desek, osazení okenních rohových listů, natažení stěrky, vyláčení vyzluzné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky.						
40	622391112RT1	Příplatek za počet hmoždinek 6 ks/m2, bez dodávk hmoždinek	m2	181,50000	10,00	1 815,00	801-1	RTS 22 / I
		Odkaz na mn. položky posíadí 42 - 181,50000		181,50000				
41	622319013R00	Profily základací hliníkové, pro izolaci tl. 120 mm	m	7,29000	220,00	1 603,80	801-1	RTS 22 / I
		1pp : 4,875*3,99		8,86500				
		odpočet otvor - -1,575		-1,57500				
42	62248121RU1	Vyzluzení povrchových úprav vnějších stěn stěrkou s vyzluznou sklotextilní tkaninou, s dodávkou síťe a stěrkového tmelu	m2	181,50000	145,00	26 317,50	801-1	RTS 22 / I
		viz v.č.05 skt O1 - 120,8+60,7		181,50000				
43	622904112R00	Očištění fasád itakovou vodou, složítost fasády 1 - 2	m2	181,50000	95,00	17 242,50	801-1	RTS 22 / I
		viz v.č.05 skt O1 - 120,8+60,7		181,50000				
44	624472101RT4	Vyspravení vnějších betonových a železobetonových konstrukcí a panelů antikorozní nátěr vyzluzé antikorozním	m2	97,60000	455,00	44 408,00	801-4	RTS 22 / I
		- viz technologický předpis: 1/06						
		viz. vč. 04 sanace stropní desky : 87,6		97,60000				

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	Sanace havarijního stavu terasy u budovy H - nemocnice Přerov
O:	Budova H
R:	Stavební řešení

P.č./Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
45/6244/263SR14	Vysrazení vnějších betonových a železobetonových konstrukcí a panelů okřídlenými speciálními maltou - vyčištění prohlubně vymeštiním, nátěr plochy adhezivním mřískem, zaplnění prohlubně vodotěsnou maltou tloušťka 3,5 mm, opracovaná blocha nátěr 0,5 do 1 m <sup>2</sup> - viz technologický předpis: 1/06 viz. vč. 04 sanace stropní desky : 97,6	kus	97,60000	450,00	43 920,00	801-4	RTS 22/ I
46/62-01	Míz penetrace betonového stropu - materiál ve specifikaci - viz technologický předpis: 1/06 viz. vč. 04 sanace stropní desky : 97,6	m <sup>2</sup>	97,60000	75,00	7 320,00		Vlastní
47/62-02	Míz ochranný nátěr vnější betonový strop - materiál ve specifikaci - viz technologický předpis: 1/06 Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 97,60000	m <sup>2</sup>	97,60000	95,00	9 272,00		Vlastní
48/246-01	Penetrační nátěr jednosložkový ředitelný - betonový povrch Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 97,60000 viz technologický předpis	kg	14,64000	75,00	1 098,00		Vlastní
49/246-02	Jednosložkový vodou ředitelný ochranný nátěr na bázi silikon - akrylátové pryskyřice Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 97,60000*0,15 viz technologický předpis	kg	38,04000	155,00	6 051,20		Vlastní
50/56284082.AR	hmotánka talířová zatoukací; použito polyethylen, 1m ocel; pr. talířku 60 mm, délka 95 mm mm; použítí pro upevnění lepných izolacíních desek z polystyrenu nebo minerální vlny Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 161,50000*6 Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 97,60000*0,4 viz technologický předpis	kus	1 085,00000	5,00	5 445,00	SPCM	RTS 22/ I
<b>Díl: 63</b>	<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>		1 085,00000				
51/631312621R00	Mazanina z betonu prostřední II. přes 50 do 80 mm třídy C 20/25. (z kameniva) hazená dřevěným hladítkem Včetně vyřízení dílaažních spár, bez zaplnění. 1pp nová podlaha : 4,3*3,55*0,08	m <sup>3</sup>	1,22120	650,00	793,78	801-1	RTS 22/ I
52/631313511R00	Mazanina z betonu prostřední II. přes 80 do 120 mm třídy C 12/15. Včetně vyřízení dílaažních spár, bez zaplnění. 1pp nová podlaha : 4,3*3,55*0,15	m <sup>3</sup>	2,28975	680,00	1 557,03	801-1	RTS 22/ I

2,28975

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	SS22-06-1	Sanace havarijního stavu terasy u budovy H - nemocnice Píčov
O:	SO 01	Budova H
R:	01-01	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	soustava / platnost
53	63166411R00	Oprava třtin a výtluků u podlahách cementovou hmotou včetně penetrace podkladu, tloušťky od 1 mm, do 10 mm. viz v.č.04 skl P1 - 30% z celkové plochy : 107,23*0,3	m <sup>2</sup>	32,16900	550,00	17 692,95	801-4	RTS 22/1
54	632421125R02	Peťer ze suchých směsí hrubá cementová vyrovnávací podlahová hmota, tloušťky 15 mm, včetně penetrace s rozprostřením a uhlazením včetně penetrace podkladu. viz v.č.04 skl P1 : 107,23	m <sup>2</sup>	107,23000	550,00	58 976,50	801-1	RTS 22/1

**Díl: 64** Výplně otvorů  
107,23000

55	64294221R03	Osazení zárubní dvojitých ocelových bez dvojitých křídel do zdiva včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vypetonováním prahu v zárubni a s osazením spalíků nebo latí pro dřevěný práh včetně dodávký zárubní 1,64x v.1020x 150 mm. řpp : 1	kus	1,00000	1 250,00	1 250,00	801-1	RTS 22/1
						<b>1 250,00</b>		

### Díl: 93 Dokončovací práce inženýrských staveb

56	938907010R00	Očištění výtahu průměr výtahu do 10 mm, ocelovým kartačem, ručně - viz technologický předpis: 1/06	m	1 952,00000	5,00	9 760,00	801-5	RTS 22/1
						<b>13 196,00</b>		
57	938907011R00	Očištění výtahu průměr výtahu nad 10 mm, ocelovým kartačem, ručně - viz technologický předpis: 1/06	m	4,00000	5,00	20,00	801-5	RTS 22/1
						<b>20,00</b>		
58	938907111R00	Očištění stropů, tlakovou vodou, tlak do 500 bar - viz technologický předpis: 1/06	m <sup>2</sup>	97,60000	35,00	3 416,00	801-5	RTS 22/1
						<b>3 416,00</b>		

### Díl: 94 Lešení a stavební výtahy

59	941941031R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m včetně kotvení Včetně kotvení lešení.	m <sup>2</sup>	71,30000	250,00	17 825,00	900-3	RTS 22/1
						<b>48 353,46</b>		



## Položkový soupis prací a dodávek

S:	SS22-06-1	Sanace havarijního stavu terasy u budovy H - nemocnice Přerov
O:	SO 01	Budova H
R:	01-01	Stavební řešení

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		461((4,5+2,2)/2-1,8)		71,30000				
60	941941191R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další 1.započítá měsíce použití lešení(1 šířky šířky od 0,60 do 1,00 m a výšky do 10 m včetně kotvení	m2	71,30000	250,00	17 825,00	800-3	RTS 22/1
		Opékaz na mm. položky pořadí 59 : 71,30000		71,30000				
61	941941831R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m. výšky do 10 m	m2	71,30000	110,00	7 843,00	800-3	RTS 22/1
		Opékaz na mm. položky pořadí 59 : 71,30000		71,30000				
62	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeníové podlahy do 1,2 m	m2	44,18600	110,00	4 860,46	800-3	RTS 22/1
		1pp - 4,178531647,43,94		44,18600				
<b>Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavebách</b>								
63	952801411R00	Vybíjení budov a ostatních objektů ostatních objektů (např. kanálů, zásobníků, kůlen apod.) - vynesení zbytků stavebního rumu, kropicí a z z zametání podlah, oprášení stěn a výplní otvorů	m2	150,68607	55,00	8 287,73	801-1	RTS 22/1
		1pp - 12,4,15		49,80000				
		1pp - 25,6497(4,55+2,7+4,55)/3		100,88607				
64	953981205R00	Chemické kotvy do betonu, do ohebného zdiva do betonu, tloučky 170 mm, M 20, malta pro chemické kotvy,dvouvláskčková, do různých materiálů	kus	84,00000	285,00	23 940,00	801-4	RTS 22/1
		viz v.č.03 T1 : 8*2		16,00000				
		T2 : 8*3		24,00000				
		T3 : 8*2		16,00000				
		P1 : 8*2		16,00000				
		S1 : 4*3		12,00000				
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>								
65	962081131R00	Bourání zdiva příček ze skleněných tvárnice, tloučky do 100 mm nebo vypořádání otvorů jakýchkoliv rozměrů, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m2	20,27000	150,00	3 040,50	801-3	RTS 22/1
		viz v.č. 05 : 20,27		20,27000				
66	965042141R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo itých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z liého asfaltu, tloučky do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	8,57840	150,00	1 286,76	801-3	RTS 22/1
		viz v.č.04 sk1 P1 : 107,233*0,08		8,57840				

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	SS22-06-1	Sanace havarijního stavu terasy u budovy H - nemocnice Píterov
O:	SO 01	Budova H
R:	01-01	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
								RTS 22/1
67	96504811RT1	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin příplatek za bourání mazanin.vozázných svahových stl. tloušťky do .400 mm Odkaz na mn. položky pořadí 66 : 8,57840	m3	8,57840	150,00	1 286,76	801-3	RTS 22/1
68	965081923R00	Bourání podlah z betonových nebo čedičových dlaždic. tloušťky do 40 mm, plochy přes 1 m2, bez podkladního leže, s jakoukoliv výplní spár Viz v.č.04 skl P1 : 107,23	m2	107,23000	150,00	16 084,80	801-3	RTS 22/1
69	967042702R00	Odsěknání zdiva z kamene nebo betonu plošně tloušťky do 20 mm z pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zařízení do 1,5 kPa (150 kg/m2). Viz v.č.04 Sanace stropní desky : 97,6	m2	97,60000	180,00	17 568,00	801-3	RTS 22/1
70	968071125R00	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel dveří, plochy do 2 m2 s přípačným uložením a opětovým zavěšením po provedení stavebních změn. 1pp - 1	kus	1,00000	350,00	350,00	801-3	RTS 22/1
71	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zařízení do 1,5 kPa. (150 kg/m2) dvířkových zárubní, plochy do 2 m2. 1pp - 0,9*1,97	m2	1,77300	180,00	319,14	801-3	RTS 22/1
72	976021161R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn v rozsahu do 50 % Viz v.č.04 sanace stropní desky : 97,6	m2	97,60000	145,00	14 152,00	801-3	RTS 22/1
73	978036191R00	Otlučení vnějších omítek šlechtěných břizolitoných, v rozsahu do 100 % Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 181,50000	m2	181,50000	185,00	33 577,50	801-3	RTS 22/1
74	978059631R00	Odsěknání a odebrání obkladu stěn z obkladůvek vnějších z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2 Včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, sokl : 26*0,1	m2	2,60000	180,00	468,00	801-3	RTS 22/1
75	97985112R00	Výkup kovu železný šrot, tloušťky nad 4 mm Pro vyjádření výnosu ve prospěch zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Získaná částka používá naklad slavyb) Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 70 : 0,03900 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 71 : 0,13475	t	0,17375	-22 000,00	-3 822,50	801-3	RTS 22/1
76	979890101R00	Příplatek za skládku směsi betonu a cihel do 30x30 cm, skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odhadů	t	78,78278	150,00	11 817,42	801-3	RTS 22/1

## Položkový soupis prací a dodávek

S: SS22-06-1	Sanace havarijního stavu terasy u budovy H - nemocnice Přerov
O: SO 01	Budova H
R: 01-01	Stavební řešení

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		<b>Název položky</b>						
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 66 : 18.87248		18,87248				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 68 : 11,79530		11,79530				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 69 : 36,60000		36,60000				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 72 : 2,44000		2,44000				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 73 : 9,07500		9,07500				
77	979990109R00	Příplatek za skládku skleněné tvárnice, skupina 17 02 02 z Katalogu odpadů	t	1,11485	450,00	501,68	801-3	RTS 22/1
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 65 : 1,11485		1,11485				
78	979990111R00	Příplatek za skládku stavební keramika, skupina 17 01 03 z Katalogu odpadů	t	0,23140	450,00	104,13	801-3	RTS 22/1
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 74 : 0,23140		0,23140				
79	97908111R00	Odvoz suti a vyburaných hmot na skládku do 1 km	t	80,30278	220,00	17,666	81 801-3	RTS 22/1
		Všechné naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						
		65,66,68,69,70,71,72,73,74 :		80,30278				
80	97908112R00	Odvoz suti a vyburaných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	1 124,23889	20,00	22 464,78	801-3	RTS 22/1
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						
		65,66,68,69,70,71,72,73,74 :		80,30278				
		Součet : 1124,23889		1 124,23889				
81	97908211R00	Vnitrostavěbní doprava suti a vyburaných hmot do 10 m	t	80,30278	10,00	803,03	801-3	RTS 22/1
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						
		65,66,68,69,70,71,72,73,74 :		80,30278				
		Součet : 80,30278		80,30278				
82	97908212R00	Vnitrostavěbní doprava suti a vyburaných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	642,42222	15,00	9 636,33	801-3	RTS 22/1
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						
		65,66,68,69,70,71,72,73,74 :		642,42222				
		Součet : 642,42222		642,42222				

**Díl: 99** **Stavěbní přesun hmot** **14 732,33**

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	Samace havarijního stavu terasy u budovy H - nemocnice Píerov
O:	Budova H
R:	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost
83	899231105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně největšího piásků	1	73,66166	200,00	14 732,33	801-4 RTS 22/1
		vošky do 6 ml. oborná 801, 803, 811 a 812					

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :  
 7,16,17,19,20,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,41,42,43,44,45,51,52,53,5  
 4,55 :  
 59,60,62,64,65,69,71, :  
 Souběh: 73,66166

73,66166

<b>Díl: 711</b>							
<b>Izolace proti vodě</b>							
84	711111006R23	Provedení izolace proti zemní vlhkosti nátěradly za studena na ploše vodorovné asfaltovou penetrací suseprzil, včetně dodávky emulze, 0,3 kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	19,45125	750,00	14 588,44	800-711 RTS 22/1
		1ap nová podlaha - 4,875x3,99		19,45125			

**292 041,90**

85	711141559R2	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovná, 1 vrstva, s dodávkou izolujícího pásu se skleněnou nebo polyesterovou vláknou, s mineralním posysem	m <sup>2</sup>	19,45125	950,00	18 478,69	800-711 RTS 22/1
		Provedení odštěpení povrchu a nánášení jemné vrstvy modifikovaného asfaltového pásu včetně dodávky materiálu.					

Odkaz na nm, položky pořadí 84 : 19,45125

86	711140102R00	Odstáření izolace proti vodě - pásy přitavením vodorovné, 2 vrstvy	m <sup>2</sup>	107,23000	135,00	14 476,05	800-711 RTS 22/1
		vč v.c.04 skř P1 : 107,23		107,23000			

Odkaz na nm, položky pořadí 84 : 107,23

87	711401131R00	Izolace balkonů a teras drenážní rohož položená na sucho, tloušťky 7 mm	m <sup>2</sup>	107,23000	420,00	45 036,60	800-711 RTS 22/1
		vč v.c.04 skř P1 : 107,23		107,23000			

Odkaz na nm, položky pořadí 84 : 107,23

88	711411001R00	Provedení izolace proti lítavké vodě nátěradly za studena na ploše vodorovné, natěrem penetrací	m <sup>2</sup>	107,23000	155,00	16 620,95	800-711 RTS 22/1
		vč v.c.04 skř P1 : 107,23		107,23000			

Odkaz na nm, položky pořadí 84 : 107,23

89	711441559R00	Provedení izolace proti lítavké vodě pásy přitavením na ploše vodorovné, NAIP	m <sup>2</sup>	107,23000	180,00	19 301,40	800-711 RTS 22/1
		vč v.c.04 skř P1 : 107,23		107,23000			

Odkaz na nm, položky pořadí 84 : 107,23

90	711471051RT1	Provedení izolace proti lítavké vodě fóliemi z plastů vodorovná, bez dodávky fólie	m <sup>2</sup>	107,23000	220,00	23 590,90	800-711 RTS 22/1
		vč v.c.04 skř P1 : 107,23		107,23000			

Odkaz na nm, položky pořadí 87 : 107,23000

91	711491171RT1	Provedení izolace proti lítavké vodě ostatní práce vodorovná, podkladní textilie, materiál ve specifikaci	m <sup>2</sup>	107,23000	125,00	13 403,75	800-711 RTS 22/1
		Odkaz na nm, položky pořadí 87 : 107,23000		107,23000			

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	SS22-06-1	Sanace havarijního stavu terasy u budovy H - nemocnice Píseřov
O:	SO 01	Budova H
R:	01-01	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Gen. soustava / platnost
	92	11481172RT1	Provedení izolace proti lakové vodě ostatní práce vodorovná, ochranná textilie, materiál ve specifikaci	m <sup>2</sup>	107,23000	125,00	13 403,75	800-711 RTS 22/1
		Odkaz na mn. položky pořadí 87 : 107,23000		107,23000				
	93	979980121R00	Poplatek za skládku asfaltové pásky, skupina 17 03 02 z katalogu odpadů	t	1,04442	450,00	469,99	801-3 RTS 22/1
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 86 : 1,04442		1,04442				
	94	11163230R	emulze asfaltová penetrace zpracování za studena, obsah asfaltu do 40%/hm., hustota při 20°C 1 g/cm <sup>3</sup> ; bez rozpouštědel, netoxická, není požárně nebezpečná, rychleschnoucí; obsah vody a emulgátoru nad 52%/hm.; bod měknutí pevné části +50°C; doba tvrdnutí 5 hod.; vytková doba 22 s.	kg	32,16900	450,00	14 476,05	SPCM RTS 22/1
		Odkaz na mn. položky pořadí 88 : 107,23000*0,3		32,16900				
	95	28321092R	folie izolační sítěřní hydroizolační; tloušťka 1,80 mm; plošná hmotnost 2,300 g/m <sup>2</sup> ; PVC-P skelné roubo; $\mu = 20\ 000,0$ ; pevnost v tahu - podélně 11,00 MPa, pevnost v tahu - příčně 11,00 MPa	m <sup>2</sup>	121,16990	325,00	39 380,22	SPCM RTS 22/1
		Odkaz na mn. položky pořadí 90 : 107,23000*1,13		121,16990				
	96	62852265R	pás izolační z modifikovaného asfaltu natavitelný, mechanicky kotvený; nosná vložka skelná (kannar; horní strana jemný minerální posyp; spodní strana PE fólie; tl. 4,0 mm)	m <sup>2</sup>	123,31450	315,00	38 844,07	SPCM RTS 22/1
		Odkaz na mn. položky pořadí 89 : 107,23000*1,15		123,31450				
	97	69366197R	geotextilie PP; funkce separační, ochranná, vyztužná, filtrační; plošná hmotnost 200 g/m <sup>2</sup> ; zpevněná oboustranně	m <sup>2</sup>	231,61680	35,00	8 106,59	SPCM RTS 22/1
		Odkaz na mn. položky pořadí 91 : 107,23000*1,08		115,80840				
		Odkaz na mn. položky pořadí 92 : 107,23000*1,08		115,80840				
	98	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě sváře do 6 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště pudovysné plochy skládky do těžiště pudovysné plochy objektu	t	1,30069	450,00	585,31	800-711 RTS 22/1
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 84,85,87,89,94,95,96,97. ; Součet : 1,30069		1,30069				
	99	97908111R00	Odvoz suš a vybouraných hmot na skládku do 1 km Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 86. ;	t	1,04442	450,00	469,99	801-3 RTS 22/1
		Vzeme naloženi na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 86. ;		1,04442				

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	Ssanace havarijního stavu terasy u budovy H - nemocnice Přerov
O:	Budova H
R:	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / RTS 22/1
1,04442							
100	9790821121R00	Odvoz suší a vyburaných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	14,62188	450,00	6 579,85	801-3 RTS 22/1
		Součet: : 1,04442					
		Demontažní hmotnosti z polozěk s pořadovými čísly :					
86 :		14,62188					
101	979082111R00	Vnitrostavěbní doprava suší a vyburaných hmot do 10 m	t	1,04442	450,00	469,99	801-3 RTS 22/1
		Součet: : 1,04442					
		Demontažní hmotnosti z polozěk s pořadovými čísly :					
86 :		1,04442					
102	979082121R00	Vnitrostavěbní doprava suší a vyburaných hmot příplatek k ceně za každý dalších 5 m	t	8,35536	450,00	3 759,91	801-3 RTS 22/1
		Součet: : 8,35536					
		Demontažní hmotnosti z polozěk s pořadovými čísly :					
86 :		8,35536					
<b>Díl: 713</b>							
<b>33 970,53</b>							
103	713102111R00	Odstranění tepelné izolace z desek, lamel, rohůz, pásu a foukané izolace podlah, volně uložené, z desek z expandovaného polystyrenu, tloušťky do 100 mm.	m2	107,23000	55,00	5 897,65	800-713 RTS 22/1
		viz v.č.04 skI P1 : 107,23					
104	71312111R11	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu	m2	122,49500	95,00	11 637,03	800-713 RTS 22/1
		viz v.č.04 skI P1 : 107,23					
		1pp nová podlaha : 4,3*3,55					
105	713101100R19	Izolace tepelné bariérových konstrukcí - doplňky položení separační fólie, včetně dodávky PE fólie	m2	15,26500	115,00	1 755,48	800-713 RTS 22/1
		1pp nová podlaha : 4,3*3,55					
106	979990146R00	Příplatek za skládku čistý polystyren, čistá minerální a skelná vata, skupina 17,06 04 z katalogu odpařů	t	0,21446	450,00	96,51	801-3 RTS 22/1
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí: 103 - 0,21446					
107	28376563R	deska proložní podlahová, vnitřní; PIR; rovina hrana; tl. 50,0 mm; kastrování speciální rouno; součinitel tepelné vodivosti 0,029 W/mK; R = 1,720 m2K0W; obl. hmotnosti 30,00 kg/m3	m2	109,37460	95,00	10 390,99	SPCM RTS 22/1
		viz v.č.04 skI P1 : 107,23; 231,02					
		109,37460					

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	SS22-06-1	Sanace havarijního stavu terasy u budovy H - nemocnice Píerov
O:	SO 01	Budova H
R:	01-01	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cena soustava / platnost
108	28376554R	deska ztraceni podlahová, vnitřní, PIR, roviná hrana, tl. 60,0 mm; kaširování speciální rouno; součinitel tepelné vodivosti 0,029 W/mK; R = 2,070 m <sup>2</sup> K/W; obl.hmotnost 30,00 kg/m <sup>3</sup> 1pp nová podlaha : 4,3*3,55*1,02	m <sup>2</sup>	15,57030	115,00	1 790,58	SPCM	RTS 22/1
109	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m 50 m vodovrtné	t	0,19224	450,00	86,51	800-713	RTS 22/1

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

105,107,108.:

Součet: 0,19224

110|979081111R00

Odvoz suší a vyburaných hmot na skládku do 1 km

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

103.:

Součet: 0,21446

111|979081121R00

Odvoz suší a vyburaných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

103.:

Součet: 3,00244

112|979082111R00

Vnitrostavební doprava suší a vyburaných hmot do 10 m

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

103.:

Součet: 0,21446

113|979082121R00

Vnitrostavební doprava suší a vyburaných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

103.:

Součet: 1,71588

114|763615131R00

Montáž obložení stropů z desek tl. do 18 mm, na sraz, šroubováním

vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu

<b>Díl: 763</b>	<b>Dřevostavby</b>							
114 763615131R00	Montáž obložení stropů z desek tl. do 18 mm, na sraz, šroubováním	m <sup>2</sup>	30,35000	865,00	23 949,25	800-763	RTS 22/1	
<b>40 694,24</b>								

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	SS22-06-1	Sanace havarijního stavu terasy u budovy H - nemocnice Píerov
O:	SO 01	Budova H
R:	01-01	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena /MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		vs v.c.03 skID : 30.35		30.35000				
115	695900737R	deska cementofibrková l = 3 350 mm; š = 1 250 mm; š = 1 250 mm; tl. 12,0 mm; povrch hladký	m <sup>2</sup>	31,86750	455,00	14 489,71	SPCM	RTS 22/1
		Odkaz na nm. položky pořadí 114 : 30.35000*1,05						
116	698763101R00	Présun hmot dřevostaveb v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	0,53841	450,00	242,28	800-763	RTS 22/1
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 114, 115, . . .		0,53841				
		Součet : 0,53841						

### Díl: 754

#### Konstrukce klempířské

Výkup kovů železné slit, liouštky nad 4 mm

Součet : 0,53841

86 339,81

117	67995112R00	Výkup kovů železné slit, liouštky nad 4 mm	t	0,10580	5 500,00	581,90	801-3	RTS 22/1
-----	-------------	--	---	---------	----------	--------	-------	----------

Pro vyjádření výnosu ve případech zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Zlískaná částka ponížíje náklad stavby.)

Odkaz na dem. hmot, položky pořadí 119 : 0,10580

118	764928304R00	Oplechování zdi (alk), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 500 mm, výroba (zholovení) a montáž	m	46,00000	650,00	29 900,00	800-764	RTS 22/1
-----	--------------	--	---	----------	--------	-----------	---------	----------

včetně zholovení rohů, spojuj a ořlžáct

včetně zešnické výpomocí,

zabradělní zídka : 46

46,00000

119	764430840R00	Demontáž oplechování zdi a nadeztlvek š od 330 do 500 mm	m	46,00000	250,00	11 500,00	800-764	RTS 22/1
-----	--------------	--	---	----------	--------	-----------	---------	----------

zabradělní zídka : 46

46,00000

120	138-1	Žárové pozinkovaný plech povrchověchráněný vrstvou měkčeného PVC tl.0,7mm	m <sup>2</sup>	25,30000	1 650,00	41 745,00		Vlastní
-----	-------	---	----------------	----------	----------	-----------	--	---------

zabradělní zídka -rš.500mm - 46\*0,5\*1,1

25,30000

121	55351048.AR	šroub samovrtný; pr. d 4,8 mm; l = 35 mm	kus	202,40000	5,00	1 012,00	SPCM	RTS 22/1
-----	-------------	--	-----	-----------	------	----------	------	----------

Odkaz na nm. položky pořadí 120 : 25,30000\*8

202,40000

122	55351392.AR	hmota nátěrová na kov syntetická; správková	kus	0,63250	220,00	139,15	SPCM	RTS 22/1
-----	-------------	---	-----	---------	--------	--------	------	----------

Odkaz na nm. položky pořadí 120 : 25,30000\*0,025

0,63250

123	99874201R00	Présun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	6,00000	450,00	2 700,00	800-764	RTS 22/1
-----	-------------	--	---	---------	--------	----------	---------	----------

Odkaz na nm. položky pořadí 120 : 25,30000\*0,025

6,00000

124	679808111R00	Obvoz suři a vřouburání hmot na skládku do 1 km	t	0,10580	450,00	47,61	801-3	RTS 22/1
-----	--------------	---	---	---------	--------	-------	-------	----------



## Položkový soupis prací a dodávek

S:	SS22-06-1	Sanace havarijního stavu terasy u budovy H - nemocnice Přerov
O:	SO 01	Budova H
R:	01-01	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Centik	Gen. soustava / platnost
Vzámě namožení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :								
119. : 0,10580								
125	979081121R00	Odvoz suší a vyobraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	1,48120	450,00	666,54	801-3	RTS 22/1
Součet: : 0,10580								
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :								
119. : 1,48120								
Součet: : 1,48120								
126	979087312R00	Vodorovné přemístění suší nošením k místu nakládky vodorovně přemístění vybouraných hmot nošením nebo přeložením, na vzdálenost 10 m, nebo vybouraných hmot nošením nebo přeložením k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m.	t	0,10580	450,00	47,61	800-2	RTS 22/1
S namožením suší nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.								
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :								
119. : 0,10580								
Součet: : 0,10580								
<b>Díl: 767</b>			<b>Konstrukce zámečnické</b>					
127	767587112R01	Montáž podhledů lamelových a kazetových Podhledy nosný rošť pro podhledy hrana kazety pod úroveň ložku, v modulu 600 x 1200, mm.	m2	30,35000	750,00	22 762,50	800-767	RTS 22/1
Odkaz na mtr. položky pořadí 114. - 30.35000								
128	767641120R00	Montáž dveří dokončené okovými dveřmi osazených do ocelové zárubně, dvířkových,	kus	1,20000	2 200,00	2 640,00	800-767	RTS 22/1
1 pp. : 11,2								
129	767649196R00	Montáž dveří montáž doplnků dveří krácení Křídla	kus	0,05000	850,00	42,50	800-767	RTS 22/1
1. pp. : 10,05								
130	767995105R00	Výroba a montáž atypických kovových doplnků staveb hmotnosti přes 50 do 100 kg viz v.č.03 výpis pruku ocel.kce 11-3. (186.02+19.63)+(279.03+11.04)+(206.46+4.91)	kg	707,09000	60,00	42 425,40	800-767	RTS 22/1
131	767995106R00	Výroba a montáž atypických kovových doplnků staveb hmotnosti přes 100 do 250 kg viz v.č.03 výpis pruku ocel.kce S1 : 350.8+15.9+44.51	kg	611,21000	60,00	36 672,60	800-767	RTS 22/1
611,21000								
132	767995107R00	Výroba a montáž atypických kovových doplnků staveb hmotnosti přes 250 do 500 kg	kg	907,90000	60,00	54 474,00	800-767	RTS 22/1

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	SS22-06-1	Sanace havarijního stavu terasy u budovy H - nemocnice Píerov
O:	SO 01	Budova H
R:	01-01	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
				907,90000				
133	767990010RAA	Ostiatní atypické kovové prvky do 5 kg/kus <small>viz v.č.03 výpis prvku ocel koe P1 - 892+15,9</small>	kg	26,64000	60,00	1 598,40	AP-PSV	RTS 22/1
134	767990010RAC	Ostiatní atypické kovové prvky 10 - 50 kg/kus <small>viz v.č.03 výpis doplňkové výtulže prvku R6 - 25,64</small>	kg	75,74000	60,00	4 544,40	AP-PSV	RTS 22/1
135	65340702BR	Ostiatní atypické doplňkové výtulže prvku R16 : 75,74 dveře kovové š 1 450 mm; h 1 970 mm; vnitřní, vnější bez dekl. souč. prostupu tepla; plně dvoukřídlé, s izolační výplní; opláštění oboustranné; povrch pozink. základní nářer; vložkový zámek <small>viz v.č.03 výpis doplňkové výtulže prvku R16 : 75,74</small>	kus	1,00000	5 650,00	5 650,00	SPCM	RTS 22/1
136	65399999R	výrobek kovový vyrobený tvarováním, svařováním, nebo šroubováním, hmotnost výrobku nad 10 kg <small>viz v.č.03 výpis prvku ocelové konstrukce - 2448,79</small>	kg	2 448,79000	60,00	146 927,40	SPCM	RTS 22/1
137	998767101R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně <small>Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 130,131,132,135,136 : Součet.: 2,63150</small>	t	2,63150	450,00	1 184,18	800-767	RTS 22/1

### Díl: 776

138	776520010RAO	Podlahy povlakové podlahovina heterogenní protiskuzná, II, 2,0 mm, z pásů, včetně sokličky, bez vyrovnání podkladu lepení a dodávka podlahoviny z PVC, bez podkladu, Svaření podlahových soklíků z měkčeného PVC. Pastování a vyfštění podlah. <small>bez vyrovnání podkladu 1pp nová podlaha : 4,3*3,55</small>	m2	15,26500	1 250,00	19 081,25	AP-PSV	RTS 22/1
-----	--------------	--	----	----------	----------	-----------	--------	----------

### Díl: 781

139	781775008R00	Montáž obkladu vnějších stěn z dlaždic keramických rezných nebo glazovaných, hladkých, 250 x 65 mm, kladných do flexibilního tmále <small>Odkaz na nm. položky pořadí 74 : 2,60000</small>	m2	2,60000	550,00	1 430,00	800-771	RTS 22/1
140	781779711R00	Montáž obkladu vnějších stěn z dlaždic keramických příplatky k pološkám montáže obkladu vnějších stěn z dlaždic keramických za plochu do 10 m2	m2	2,60000	550,00	1 430,00	800-771	RTS 22/1

## Položkový soupis prací a dodávek

S: SS22-06-1	Sanace havarijního stavu terasy u budovy H - nemocnice Přerov
O: SO 01	Budova H
R: 01-01	Stavební řešení

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Centik	Cen. soustava / platnost
		<b>Název položky</b>						
		Odkaz na mn. položky pořadí 139 : 2.60000						
141	5977720R	obklad keramický pásek fasádní, š = 65 mm; l = 250 mm; h = 15,0 mm; pro interiéru i exteriér; barva: hnědá, lesk	kus	160,16000	55,00	8 808,80	SFCM	RTS 22/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 139 : 2.60000*61.6		160,16000				
142	598781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 139,141 ; Souběr : 0,09781	t	0,09781	450,00	44,01	800-771	RTS 22/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 139 : 2.60000						
		<b>Název položky</b>						
		Odkaz na mn. položky pořadí 139 : 2.60000						
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				<b>13 756,60</b>		
143	783222100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.construkci syntetické dvojnásobné, včetně pomocného lésání.	m2	7,42000	185,00	1 372,70	800-783	RTS 22/ I
		1pp záručen + ověře : 2*(1,97+0,15)*(1,45+2*0,15)		7,42000				
144	783222130RT1	Nátěry kov.stavebních doplňk.construkci syntetické dvojnásobné, hladké včetně montáže, dodávky a demontáže lésání.	m2	66,94000	185,00	12 383,90	800-783	RTS 22/ I
		viz v.č.03 výpis pruku ocelové konstrukce - 66,94		66,94000				
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				<b>9 240,65</b>		
145	784402801R00	Oustranění malby oškrabáním, v místnostech do 3,8 m 1pp : (4,2+3,55)*2,6	m2	20,15000	75,00	1 511,25	800-784	RTS 22/ I
		1pp : (4,2+3,55)*2,6+4,2*3,55		20,15000				
146	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná 1pp : (4,2+3,55)*2,6+4,2*3,55	m2	55,21000	55,00	3 036,55	800-784	RTS 22/ I
		1malba z malfríských směsí hliníkových , bílost 77 %, dvojnásobné Odkaz na mn. položky pořadí 146 : 55,21000	m2	55,21000	85,00	4 692,35	800-784	RTS 22/ I

**Celkem** **2 019 773,08**

JKSO:

- 801.11 budovy nemocnic a nemocnic s poliklinikou
- m3 svíslá nosná konstrukce monolitická betonová tyčová
- ostatní stavební akce

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	S522-06-1	Sanace havarijního stavu terasy u budovy H - nemocnice Píseň
O:	SO 01	Budova H
R:	01-01	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost