

KUPNÍ SMLOUVA

(dále jen „smlouva“)



uzavřená ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.**Smluvní strany**

- 1. Kupující:** **Národní divadlo moravskoslezské, příspěvková organizace**
sídlo: 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, Čs. legií 148/14
zastoupený: Jiřím Nekvasilem, ředitelem
bank. spojení: 
číslo účtu: 
IČ: 00100528
DIČ: CZ 00100528

(dále jen „kupující“) na straně jedné

a

- 1.1. Prodávající:** **MH-STAVBY, s.r.o.**
sídlo: **V Poli 904/16,700 30 Ostrava**
jednající/zastoupený: **Ing. Daniel Martišovský, jednatel**
bank. spojení: 
číslo účtu: 
IČ: **277 76 506**
DIČ: **CZ27776506**
zapsaný v OR vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 29410
(dále jen „prodávající“) na straně druhé
(společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavírají na základě výsledku výběrového řízení k plnění veřejné zakázky s názvem „**Přesun divadelního archivu a přestavba prostor – dodávka interiéru**“ smlouvu následujícího znění.

II.**Předmět smlouvy**

- 2.1.** Prodávající se v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou zavazuje dodat kupujícímu nové, plně funkční a kompletní zboží specifikované v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „zboží“) a převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto zboží.

- 2.2. Součástí závazku prodávajícího je rovněž doprava zboží do místa plnění dle čl. III. této smlouvy (včetně případného transportního pojištění zboží). Součástí závazku prodávajícího je rovněž instalace a montáž zboží.
- 2.3. Kupující se zavazuje zboží dodané prodávajícím za podmínek stanovených touto smlouvou převzít a zaplatit za něj prodávajícímu sjednanou kupní cenu, a to způsobem a v termínu stanoveném v této smlouvě.
- 2.4. Prodávající potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou požadovaného plnění dle této smlouvy, že jsou mu známy jejich veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné.

III.

Doba a místo plnění

- 3.1. Prodávající se zavazuje, že zboží dodá kupujícímu a splní své závazky dle čl. 2.1. a 2.2. této smlouvy v následujícím termínu:

Termín zahájení plnění: 1. 6. 2017
Nejzazší termín dokončení plnění: nejpozději do 15. 6. 2017

- 3.2. V případě prodlení prodávajícího se splněním termínu uvedeného bodu 3. 1. této smlouvy, je kupující oprávněn požadovat na prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % kupní ceny za každý, byť i započatý den prodlení, čímž není dotčen nárok kupujícího na náhradu škody v plném rozsahu. Celková výše smluvní pokuty není omezena.
- 3.3. O předání a převzetí zboží (včetně instalace a montáže) bude sepsán protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami.
- 3.4. Místo plnění je následující: **Divadelní archiv Milíčova 1 a 3, areál Divadla Jiřího Myrona, Ostrava**

IV.

Kupní cena a platební podmínky

- 4.1. Kupní cena zboží je stanovena dohodou smluvních stran a vychází z cenové nabídky prodávajícího, kalkulované v rámci zadávacího řízení na předmět plnění této smlouvy.
- 4.2. Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu za dodání zboží a splnění všech ostatních závazků uvedených v této smlouvě sjednanou celkovou kupní cenu ve výši **116.664,- Kč bez DPH** (slovy: **sto šestnáct tisíc šest set šedesát čtyři** korun českých), DPH činí 21 %, DPH činí **24.500,- Kč** (slovy: **dvacet čtyři tisíc pět set** korun českých), kupní cena včetně DPH činí **141.164,- Kč** (slovy: **sto čtyřicet jedna tisíc sto šedesát čtyři** korun českých). Kupní ceny jednotlivých druhů zboží jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy (dodavatelem vyplněná příloha č. 5 zadávací dokumentace).
- 4.3. Kupní cena je sjednána jako nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s dodáním zboží a se splněním ostatních povinností prodávajícího dle této smlouvy. Cena zahrnuje dopravu včetně případného pojištění. Kupní cena zahrnuje i náklady na správní poplatky, daně, cla, schvalovací řízení, provedení předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů, převod práv, pojištění, přepravní náklady, autorská práva apod. Nabídková cena může být změněna pouze z důvodu změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v takovém případě bude cena včetně DPH částečně či úplně snížena nebo zvýšena přesně podle účinnosti příslušné změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4. Celková kupní cena bude uhrazena prodávajícímu následujícím způsobem:
100 % kupní ceny, bude kupujícím uhrazeno v české měně na základě daňového dokladu – faktury, který je prodávající oprávněn vystavit po řádném dodání zboží, tj. po podpisu

protokolu ve smyslu bodu 3.3 této smlouvy. Přílohou faktury musí být kopie protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.

- 4.5. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Každá faktura musí obsahovat rovněž soupis dodaného zboží, specifikaci projektu (název projektu a registrační číslo). V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury kupujícímu.
- 4.6. Splatnost faktury se sjednává na max. 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení kupujícímu.
- 4.7. V případě prodlení kupujícího s úhradou faktury je prodávající oprávněn uplatnit vůči kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury.
- 4.8. Kupující je oprávněn započíst jakoukoli smluvní pokutu, kterou je povinen uhradit prodávající, proti fakturované částce.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Prodávající je povinen dodat zboží v dohodnutém množství, jakosti a provedení. Veškeré zboží dodávané prodávajícím kupujícímu z titulu této smlouvy musí splňovat kvalitativní požadavky dle této smlouvy.
- 5.2. Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží bez jakýchkoli vad a v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou. Předávací protokol může být podepsán nejdříve v okamžiku, kdy bude beze zbytku realizována dodávka zboží (včetně instalace a dokumentace dle bodu 5.3 této smlouvy) prodávajícím. V případě, že zboží vykazuje jakékoli vady, je kupující oprávněn jeho převzetí odmítnout.
- 5.3. Prodávající je povinen spolu se zbožím dodat kupujícímu kompletní technickou a další dokumentaci nezbytnou k užívání zboží, včetně návodů k obsluze v českém jazyce.
- 5.4. Kupující nabývá vlastnického práva ke zboží dnem řádného předání a převzetí zboží od prodávajícího včetně instalace a montáže, a to na základě podpisu protokolu dle bodu 3.3 této smlouvy. Shodným okamžikem přechází na kupujícího i nebezpečí škody na věci.
- 5.5. Prodávající je povinen neprodleně vyrozumět kupujícího o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou dodání zboží znemožnit.
- 5.6. Prodávající je povinen u zboží provést jeho řádnou instalaci a montáž. Kupující se zavazuje mu k tomu poskytnout nezbytnou součinnost.
- 5.7. Prodávající je povinen po celou dobu trvání smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy. V případě porušení tohoto ujednání má kupující právo od této smlouvy odstoupit.
- 5.8. Prodávající není oprávněn postoupit jakákoliv práva anebo povinnosti z této smlouvy na třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
- 5.9. Prodávající souhlasí s tím, že jakékoliv jeho pohledávky vůči kupujícímu, které vzniknou na základě této uzavřené smlouvy, nebude moci postoupit ani započítat jednostranným právním úkonem.
- 5.10. Prodávající odpovídá kupujícímu za škodu způsobenou porušením povinností podle této smlouvy nebo povinností stanovených obecně závazným právním předpisem.

- 5.11. Smluvní strany se dohodly a prodávající určil, že osobou oprávněnou k jednání za prodávajícího ve věcech, které se týkají této smlouvy a její realizace je/jsou:

jméno:

email:

tel.:

Změna této osoby musí být kupujícímu neprodleně písemně oznámena, přičemž je účinná okamžikem doručení tohoto písemného oznámení kupujícímu.

- 5.12. Strany se dohodly a kupující určil, že osobou oprávněnou k jednání za kupujícího ve věcech, které se týkají této smlouvy a její realizace jsou:

jméno:

email:

tel.:

- 5.13. Veškerá korespondence, pokyny, oznámení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě této smlouvy mezi smluvními stranami nebo v souvislosti s ní budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručují se buď osobně nebo doporučenou poštou, faxem či e-mailem, k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této smlouvy.
- 5.14. Proávající prohlašuje podpisem této smlouvy, že má sjednáno platné obecné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným limitem minimálně 1.000.000,- Kč v souvislosti s oprávněními k podnikání nezbytnými pro plnění této smlouvy. Proávající je povinen předložit na žádost kupujícího kdykoliv v průběhu platnosti smlouvy doklady o trvání tohoto pojištění.
- 5.15. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojištění, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené min. výše pojistného v pojištění, nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení podmínek oproti původnímu stavu, je prodávající povinen neprodleně učinit příslušná opatření tak, aby pojištění bylo udrženo tak, jak je požadováno shora v bodě 5.14. této smlouvy.
- 5.16. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že rizika související s úhradou spoluúčasti, případně s tím, že skutečná škoda způsobená pojistnou událostí bude vyšší než pojistný limit, nese pouze prodávající.
- 5.17. Pro vyloučení pochybností se dále uvádí, že výše pojistného plnění uvedená výše nemá povahu stanovení výše předvidatelné škody ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 5.18. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 10 dnů po doručení oznámení o uplatnění smluvní pokuty druhé smluvní straně. Oznámení o uplatnění smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která zakládá právo na smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty, který určí oprávněná strana. Smluvní strany shodně prohlašují, že s ohledem na charakter povinností, jejichž splnění je zajištěno smluvními pokutami, považují smluvní pokuty uvedené v této smlouvě za přiměřené.

VI.

Záruka na zboží

- 6.1. Proávající přebírá záruku za jakost zboží po dobu uvedenou ve vztahu ke každému druhu zboží v příloze č. 1 této smlouvy. Délka záruční doby u zboží činí 24 měsíců. Záruční lhůta počíná běžet dnem řádného zprovoznění zboží, tj. podpisem protokolu o řádné instalaci zboží.
- 6.2. Proávající se zavazuje, že zboží dodané na základě této smlouvy bude po záruční dobu způsobilé pro použití k účelu stanovenému v této smlouvě, bude mít vlastnosti požadované kupujícím, touto smlouvou, právními předpisy, jakož i platnými technickými normami,

předpisy, směrnicemi a vyhláškami, a že si zboží tyto vlastnosti beze změny zachová s přihlédnutím k běžnému opotřebení a omezené životnosti komponent spotřebního charakteru.

- 6.3. Prodávající dále prohlašuje, že na dodaném zboží nevážnou žádná práva třetích osob, zejména pak práva vyplývající z průmyslového vlastnictví.
- 6.4. Kupující je povinen ohlásit prodávajícímu záruční vady neprodleně poté, co je zjistí a zároveň oznámí prodávajícímu, o jaký typ vady se jedná. Záruční opravy provede prodávající bezplatně a dokončí je do 7 pracovních dnů od nahlášení závady nebo poskytne náhradní zařízení. Oprava bude zahájena do 12 hodin od nahlášení závady od pondělí do pátku v době od 6 do 18 hodin. V případě nedodržení uvedené (či jinak dohodnuté) lhůty pro provedení záruční opravy, je kupující oprávněn uplatnit na prodávajícím smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti, čímž není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody v plném rozsahu. Celková výše smluvní pokuty není omezena.

Prodávající je povinen přijímat oznámení vad od pondělí do pátku v době od 6:00 hod. do 18:00 hod. na tel. čísle: [REDAKCE]

- 6.5. Prodávající je povinen průběžně písemně informovat kupujícího o stavu řešení vady až do jejího úplného odstranění.
- 6.6. V případě výskytu vady po dobu běhu záruční doby se záruční doba prodlužuje o dobu od oznámení závady kupujícím prodávajícímu po její odstranění prodávajícím.
- 6.7. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 6.8. Záruka se nevztahuje na závady způsobené neodbornou manipulací a na zboží, které má spotřební charakter.

VII.

Platnost a účinnost smlouvy

- 7.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.2. Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve smlouvě nebo zákonem.
- 7.3. Od této smlouvy může smluvní strana dotčená porušením povinnosti jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se zejména považuje:
- a) na straně kupujícího nezaplacení kupní ceny podle této smlouvy ve lhůtě delší 60 dní po dni splatnosti příslušné faktury,
 - b) na straně prodávajícího, jestliže by i část zboží nebude ve sjednaném termínu řádně instalováno či provozněno,
 - c) na straně prodávajícího, jestliže zboží nebude mít vlastnosti deklarované prodávajícím v této smlouvě,
 - d) na straně prodávajícího, jestliže prodávající je v prodlení s odstraněním vad zboží po dobu více než 5 pracovních dnů.
- 7.4. Kupující je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v souladu s ust. § 82 odst. 8 zák. o veřejných zakázkách v případě, kdy prodávající uvedl ve své nabídce do veřejné zakázky, která předcházela uzavření této smlouvy, informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a které měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
- 7.5. Skončením účinnosti smlouvy zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti

smlouvy, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

VIII.

Závěrečná ustanovení

- 8.1. Vztahy mezi stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
- 8.2. Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.
- 8.3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců kupujícího a prodávajícího.
- 8.4. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
- 8.5. Smluvní strany budou vždy usilovat o smírné urovnání případných sporů vzniklých ze smlouvy. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky. Smluvní strany sjednávají ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, pro spory vyplývající z této smlouvy či s touto smlouvou související místní příslušnost Okresního soudu v Havířově, případně Krajského soudu v Ostravě.
- 8.6. Smlouva se vyhotovuje ve 4 (čtyřech) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 2 (dvou) stejnopisech.
- 8.7. Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:
Příloha č. 1 – Specifikace dodávek – Popis jednotlivých včetně soupisu dodávek + ocenění
- 8.8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Za kupujícího:

V Ostravě dne 22.3.2017

Za prodávajícího:

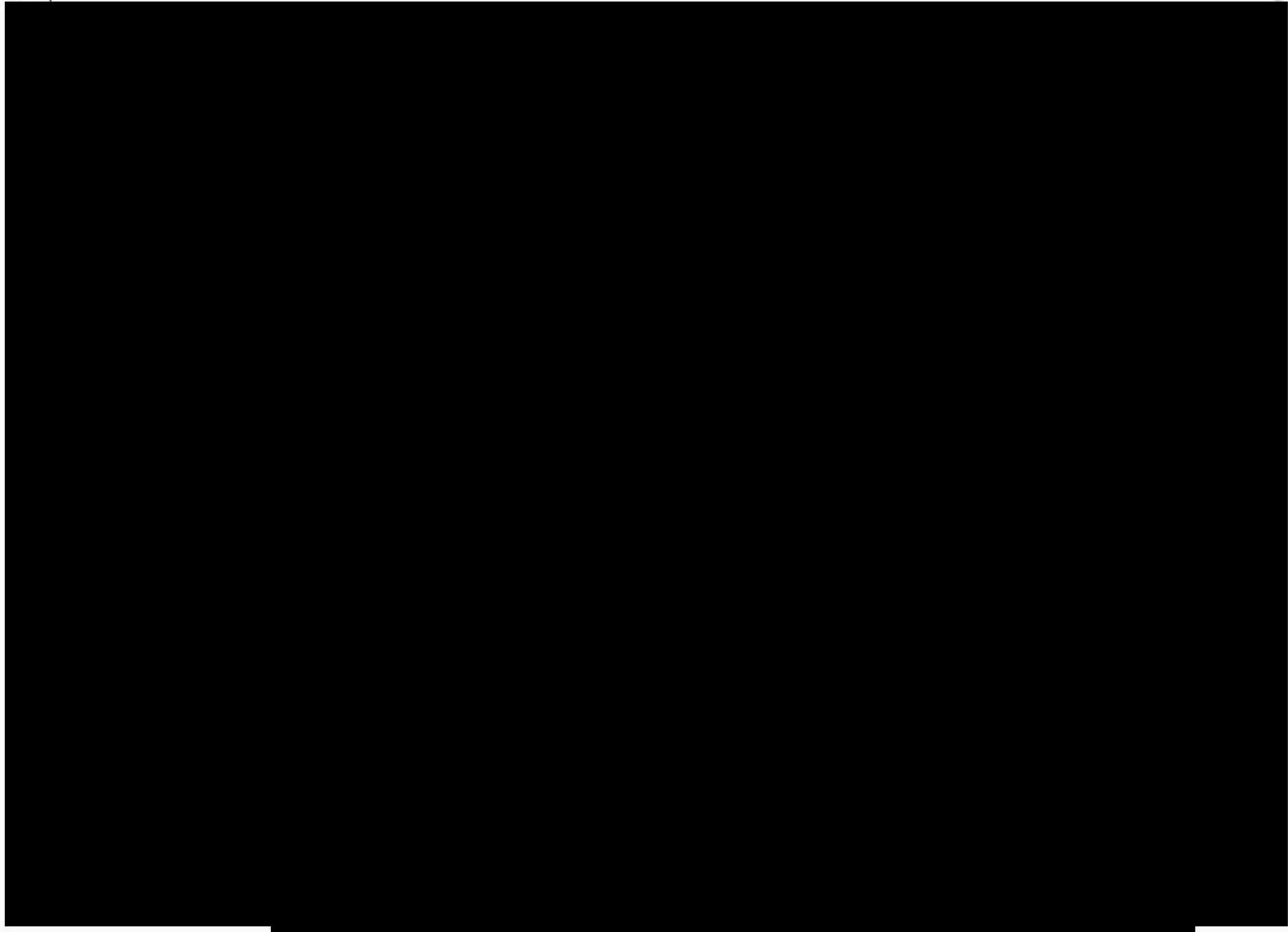
V Ostravě dne 22.3.2017

Jiří Nekvasil

ředitel

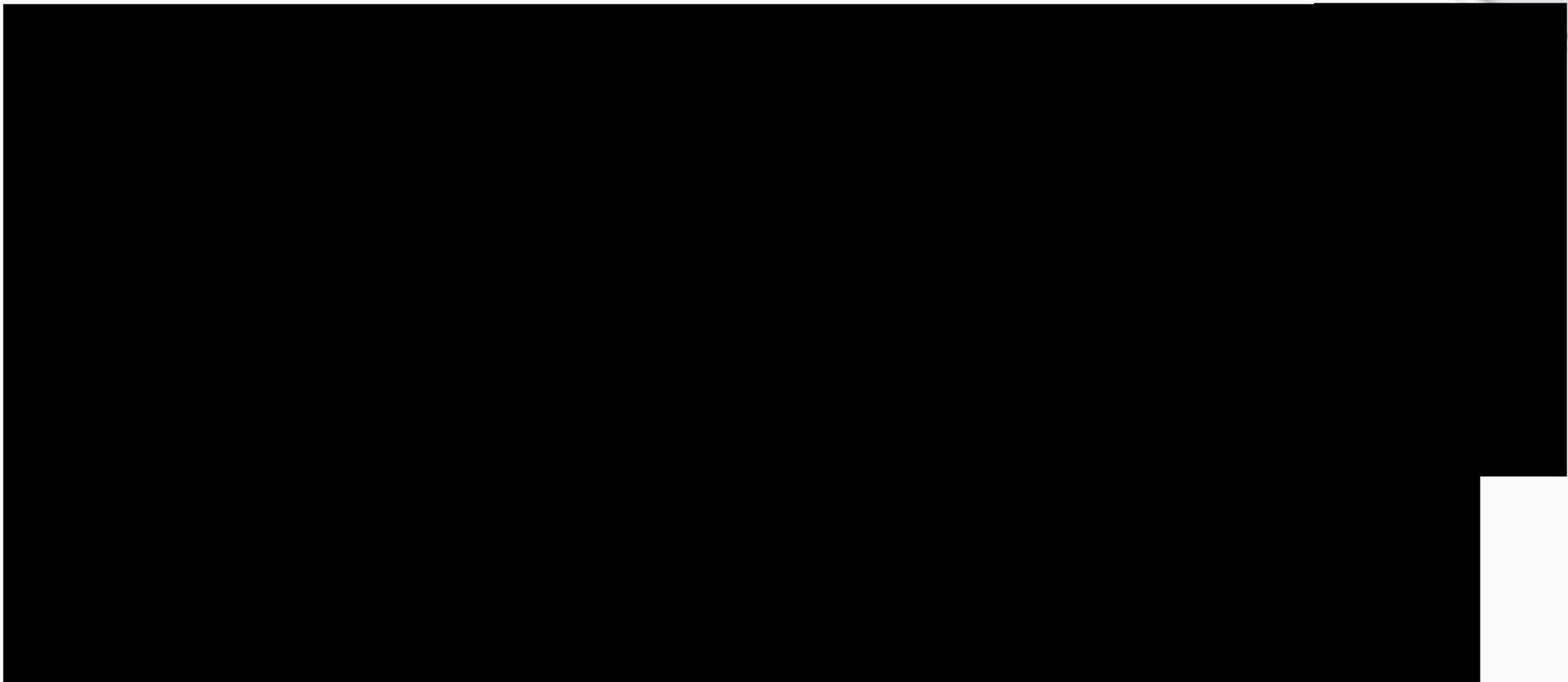
Ing. Daniel Martišovský

jednatel společnosti



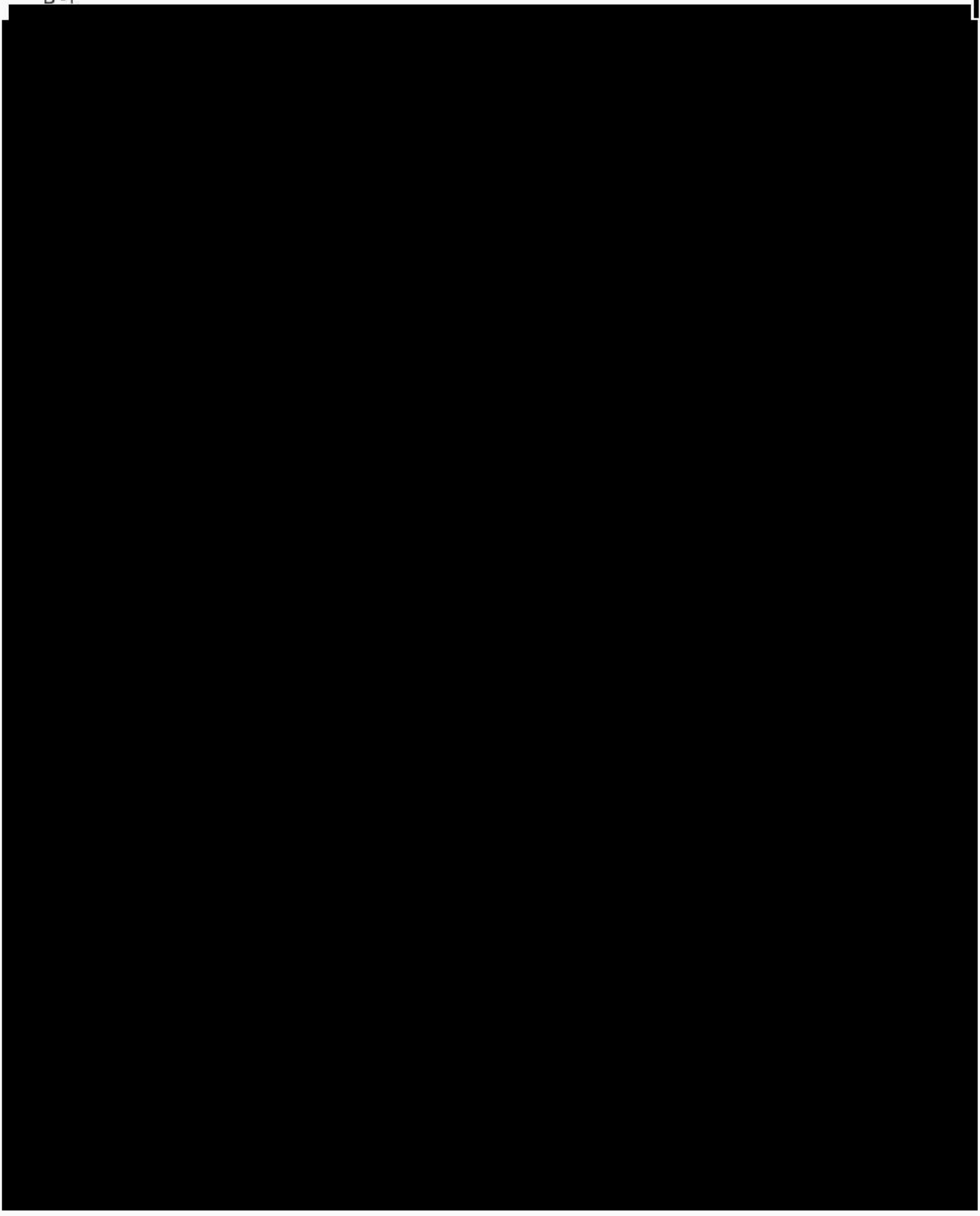
D

h



9112 JAN 23

D-1



1-STAIBY
70030 V. pl. 904/16
IC. 2111038 - D. C. CZ21116505
O. Stava - Zábřeh