

Dodatek č. 9

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 27.9.1996 ve znění dodatků č. 1 až 8

Smluvní strany

1. Hlavní město Praha,

se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1, PSČ: 110 01

IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581

zastoupené

TRADE CENTRE PRAHA akciová společnost /TCP/,

se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ: 120 00

IČ: 0040 9316, DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B vložka 43

zastoupená Petrem Holíkem, generálním ředitelem

(dále jen pronajímatel)

a

2. SHELL REALTY CORPORATION PRAGUE spol. s r.o.,

se sídlem Praha 1, Perlová 10, PSČ 110 00

IČ: 002 22 364 , DIČ: CZ00222364 ,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C vložka 2327
jednatel Davidem Triskem, jednatelem společnosti

se dohodly na uzavření tohoto dodatku:

I.**1. Článek V. odst. 1. se ruší a nahrazuje tímto zněním:**

1. Za užívání předmětu nájmu stanoví se smluvní nájemné od 1.2.2010 ve výši **18.720,- Kč** měsíčně. Nájemné bude každý rok k 1. dubnu valorizováno o 2/3 inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí rok (přičemž rozhodná je roční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců předchozího roku proti průměru 12 měsíců roku, který jej předcházel), a to počínaje 1.4.2011. Nájemné je osvobozeno od DPH dle § 56 odst. 4 zák. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění.

II.

1. Ostatní ustanovení shora uvedené smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.
2. Dodatek se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, přičemž 3 vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce.
3. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v centrální evidenci smluv (CES) vedené hl.m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení tohoto dodatku a datum jeho podpisu.

5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

6. Smluvní strany shodně prohlašují, že tento dodatek je sepsán dle jejich svobodné vůle a jako správný jej stvrzují svými podpisy.

V Praze dne 1.2.2010



Hlavní město Praha, zastoupené
TRADE CENTRE PRAHA
akciová společnost /TCP/



TRADE CENTRE PRAHA
akciová společnost

Blanická 28
120 00 PRAHA 2

①

V Praze dne 1.2.2010



SHELL REALTY CORPORATION

PRAGUE spol. s r.o.
SHELL REALTY CORPORATION
spol. s r.o.

Perlová 10, 110 00. Praha 1

tel./fax: 224 214 650

IČ: 00222364, DIČ: CZ00222364

vedena u KOS v Praze vložka č. C2327