

**Městská část Praha 7**

se sídlem U Průhonu 1338/38, 170 00 Praha 7  
zastoupená xxxxxxxxxxxx starostou MČ Praha 7 IČO:  
00063754  
Číslo účtu: 2000870339/0800  
(dále jen „MČ P7“)

jako předávající na straně jedné

a

**Hlavní město Praha**

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1  
zastoupené xxxxxxxxxxxxxxxx., náměstkem primátora hl. m. Prahy IČO: 00064581  
Číslo účtu: 5157998/6000  
(dále jen „HMP“ nebo také „Nabyvatel“)

a

**Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**

se sídlem: Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7 Holešovice  
IČO: 03447286, DIČ CZ03447286  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 20059  
Bankovní spojení: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, Praha 6  
č. ú. 2023100003/6000

Zastoupená:

Mgr. Jozefem Sinčákem, MBA, generálním ředitelem a předsedou představenstva  
PhDr. Filipem Hájkem místopředsedou představenstva  
Ing. Josefem Richterem místopředsedou představenstva  
Ing. Martinem Pípou, členem představenstva

Při podpisu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků jsou oprávněni zastupovat Technickou správu komunikací hl. m. Prahy, a.s. dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva.

(dále jen „TSK“)

(MČ P7, HMP a TSK dále společně též „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne v souladu s ust. § 1746 odst. 2 a § 2360 a násl. zákona č. 89/2012  
Sb.,

občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) následující

**Smlouvu o stvrzení záměru převzít práva a povinnosti  
z vydaného stavebního povolení a licenční smlouvu k projektové  
dokumentaci**

(dále též pouze „Smlouva“) č. ZPP/29/04/004782/2023

9/23/0400/001

Název akce TSK: Františka Křížka,  
revitalizace, P7, č. akce 1000248

I.

SPECIFIKACE STAVEBNÍHO POVOLENÍ

Úřad městské části Praha 7, Stavební úřad, U Průhonu 1338/38, 170 00 Praha 7, jako příslušný stavební úřad schválil dne 20. 05. 2022 pod zn. MČ P7 194128/2022/SU/Vav **stavební záměr** nazvaný „**Revitalizace ulice Františka Křížka**“ Praha 7- Holešovice, stavební úpravy stávající komunikace (dále také jen „**stavba**“) na pozemcích parcelního čísla 2104/1, 2104/13, 2214, 2217, 2218/1, 2218/2, 2219, 2220/1, 2221, 2223, 2229, 2231, 2233, 2235 a 2236/1 v katastrálním území 730122 Holešovice (dále jen „**stavební povolení**“).

Předmětem této Smlouvy je stvrzení záměru HMP převzít práva a povinnosti stavebníka náležející na základě stavebního povolení ke dni uzavření této Smlouvy MČ P7, a to za účelem zajištění realizace stavebních úprav v rámci stavebního záměru „Revitalizace ulice Františka Křížka“ (viz výše) prováděných na výše uvedených pozemcích ve vlastnictví HMP z podnětu MČ P7.

II.

PŘEVZETÍ PRÁV A POVINNOSTÍ ZE STAVEBNÍHO POVOLENÍ  
LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

1. HMP a MČ P7 mají zájem na realizaci rekonstrukce chodníků a veřejného prostoru v ulici Františka Křížka na Praze 7, vyjádřeného zadáním a získáním souhlasu příslušného stavebního úřadu s provedením prací spočívajících ve výstavbě nových pochozích ploch chodníků s povrchem z pražské mozaiky a vjezdů či parkovacích stání z velké kamenné dlažby, včetně vysazených chodníkových ploch a nové zeleně.
2. HMP touto Smlouvou stvrzuje zájem převzít práva a povinnosti stavebníka, které vyplývají MČ P7 ze stavebního povolení, s čímž MČ P7 souhlasí.
3. HMP prohlašuje, že správu pozemních komunikací HMP zajišťuje od 1. 4. 2017 Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IČO: 03447286, se sídlem Veletržní 1623/24, Holešovice, 170 00 Praha 7 (dále jen „**TSK**“) na základě Smlouvy o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností uzavřené mezi HMP a TSK dne 12. 1. 2017, ve znění pozdějších dodatků.
4. Podpisem této Smlouvy smluvní strany potvrzují, že MČ P7 ke dni podpisu této Smlouvy předala a TSK od něj převzala originál pravomocného stavebního povolení a dále úplnou a platnou dokumentaci, na jejímž základě bylo toto stavební povolení vydáno. TSK výslovně souhlasí s obsahem dotčené dokumentace.
5. MČ P7 od pana xxxxxxxx, Šmeralova 214/18, 170 00, Praha 7, IČO 70127301 získala projektovou dokumentaci pro realizaci akce „Revitalizace ulice Františka Křížka“ včetně souhlasu k poskytnutí práv z této licence plynoucích třetí osobě, a to v celém jejím rozsahu. Touto Smlouvou MČ P7 bezúplatně poskytuje veškerá oprávnění k projektové dokumentaci na akci „Revitalizace ulice Františka Křížka“ (licenci) HMP, přičemž HMP toto oprávnění k výkonu práva duševního vlastnictví v celém jeho rozsahu přijímá.
6. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany konstatují, že tato Smlouva neupravuje povinnost „následné údržby vysazených rostlin a zeleně“.

### III.

## PROHLÁŠENÍ A DALŠÍ ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu mezi sebou uzavírají bezúplatně.
2. MČ P7 se zavazuje předat TSK do 7 dnů od podpisu této Smlouvy veškeré další jí dostupné podklady vztahující se ke stavbě a související s její realizací, které nebyly předmětem čl. II odst. 4 této Smlouvy.
3. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění účelu Smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

### IV.

## ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato Smlouva byla sepsána v šesti vyhotoveních s platností originálu. MČ P7 obdrží dvě vyhotovení, dvě vyhotovení obdrží TSK a dvě vyhotovení HMP.
2. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti zástupců všech smluvních stran, platí, že tato Smlouva nebude uzavřena, pokud ji některá smluvní strana podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhé smluvní strany takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně výslovně schválí.
3. Je-li jakékoli ustanovení této Smlouvy neplatné či nevymahatelné vcelku či z části nebo stane-li se takovým v budoucnu, pak taková neplatnost či nevymahatelnost má vliv pouze na dotyčné ustanovení a zbývající ustanovení této Smlouvy zůstávají platná a vymahatelná, pokud z povahy této Smlouvy či jejích ustanovení nebo z okolností, za nichž byla podepsána, nevyplývá, že je nelze oddělit od zbývajících částí této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují v takovém případě pozměnit i ostatní ustanovení této Smlouvy tak, aby došlo k naplnění účelu této Smlouvy.
4. Smluvní strany potvrzují, že při sjednávání této Smlouvy postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou postupovat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „CCP“), zveřejněných na webových stránkách TSK, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí HMP.

6. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
7. Právní vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními platnými a účinnými právními předpisy. Případné změny a doplňky této Smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku
8. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené u TSK, která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení Smlouvy a datu jejího podpisu. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Smlouvy na webových stránkách MČ Praha 7.
9. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto potvrzuje, že uzavření této Smlouvy schválila Rada městské části Praha 7 usnesením č. 0093/23-R ze dne 14.2.2023.
10. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto HMP potvrzuje, že uzavření této Smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 241. ze dne 13.2.2023.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před podpisem přečetly, že zcela rozumí jejímu obsahu a že ji uzavírají v dobré víře projevujíc svou vážnou a svobodnou vůli, na důkaz čehož zástupci smluvních stran připojují své podpisy.

V Praze dne:	V Praze dne: _____
<b>Městská část Praha 7</b>	<b>Hlavní město Praha</b>
xxxxxxxxx Starosta městské části	xxxxxxxxxxxxx náměstek primátora hl. m. Prahy
	V Praze dne: 24. 3. 2023
	<b>Technická správa komunikací hl. m. Prahy a.s.</b>
	Mgr. Jozef Sinčák, MBA generální ředitel a předseda představenstva
	PhDr. Filip Hájek místopředseda představenstva
	Ing. Josef Richter
	Ing. Martin Pípa, člen představenstva
	místopředseda představenstva

# Městská část Praha 7

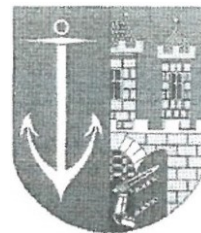
## Úřad městské části

stavební úřad

U Průhonu 1338/38

170 00 Praha 7

Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne 29.6.2022  
Úřad městské části Praha 7  
stavební úřad



NAŠE ZNAČKA

SZ: MČ P7 087850/2022/SU/V av

Č.J.: MČ P7 194128/2022/SU/Vav

Ob.31

V YŘIZUJE/LIN KA

XXXXXXXXX / XXXXXXXXXXXX

/mo b. XXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXX

PRAHA /DATUM

20. 05. 2022

## ROZHODNUTÍ

Stavební úřad Úřadu městské části Prahy 7 jako speciální stavební úřad příslušný dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 940 stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou 16.03.2022 podal stavebník - **Městská část Praha 7, IČ: 00063754**, sídlem U průhonu 1338/38, 170 00 Praha 7, kterého na základě plné moci zastupuje xxxxxxxxxxxx, IČ: 70127301, místem podnikání Šmeralova 214/18, 170 00 Praha 7 (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### schvaluje stavební záměr

nazvaný:

#### Revitalizace ulice Františka Křížka

**Praha 7 - Holešovice**, stavební úpravy stávající komunikace na pozemcích **parc. č. 2104/1, 2104/13, 2214, 2217, 2218/1, 2218/2, 2219, 2220/1, 2221, 2223, 2229, 2231, 2233, 2235** (vše ostatní plocha) a **2236/1** (ostatní plocha), **'\-'Šev k.ú. Holešovice**.

Stavba obsahuje:

- Návrh revitalizace ulice /vozovka, chodníky, parkovací stání a navazující části křížení/ v celé její délce a šířce vychází z rezidenčního charakteru dané lokality. Záměr vyvolá přeložky některých sítí a zahrne také rekonstrukci odvodnění komunikace.

Vozovka bude provedena asfaltovým povrchem a ve vybraných místech je navržena žulová dlažba.

Chodníky mají být dlážděny schváleným vzorem pražské mozaiky.

Chodníkové plochy hlavních objektů ulice, tj. Bio Oko, ZŠ Letohradská a ZŠ Fr. Plamínkové, budou rozšířeny a doplněny mobiliářem a novou výsadbou stromů.

Podle l>:lenění stavby jsou předmětem tohoto řízení objekty:

SO 101 Komunikace a zpevněné plochy

SO 181 Stálé dopravní značení

SO 301 Pítka ajejich napojení

SO 402 Ochrana/ přeložka datových lwbe!zt Celin

SO 403 Ochrana/ přeložka datových kabelů T-mobile

SO 404 Ochrana! p,-elozka datových kabelu UPC (Vodafone)

SO 501 Ochrana! přeložka plynovodního potrubí

SO 111 Odvodnění zpevněných ploch

SO 191 Provizorní dopravní značení

SO 401 Veřejné osvětlení

SO 801 Krajinářské úpravy

SO 901 Městský mobiliář

Účastníci podle § 27 odst. 1 správního řádu, tj. vžd y účastní ci podle § 94k písm . a). c) a d ), na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu, jsou:

Městská část Praha 7

**HI.** m. Praha. Odbor ochrany prostředí M HMP  
HI. 111. Praha. Odbor evidence majetku MHMP  
Městská část Praha 7, Odbor majetku ÚMČ Prahy 7

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.  
Technologie Hlavního města Prahy, a.s.  
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.  
InfoTel, spol. sr.o.  
T-Mobile Czech Republic a.s.  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

### **Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:**

#### **I. Veřejné osvětlení; SO 401**

V úseku ul. Skalecká a Kostelní na pozemku parc. č. 2218/1 v k.ú. Holešovice bude ve východním chodníku položeno nové kabelové vedení typu CYKY 4x1 6 (25) mm<sup>2</sup> pro připojení nových lamp - 4 ks stožárů výšky cca 8m se svítidlem a LED diodami. Připojení bude provedeno ze stávajícího kabelového vedení od stávající lampy VO č. 700615.

#### **2. Ochrana/ Přeložka datových kabelů CETIN; SO 402**

Kolidující kabely budou přeloženy do písčitého lože příp. proseté zeminy s normovým krytím a v souladu se souvisejícími předpisy. Vedení bude kryto plastovými deskami spolu s výstražnou fólií, v místech s předpokládaným zvýšeným namáháním bude vedení uloženo v chráničkách.

Úsek ul. Skalecká- Kostelní

Ve východní části na pozemku parc. č. 2218/1 v k.ú. Holešovice bude umístěna přeložka metalického vedení do nové kynety mimo nově instalovaná rabátka stromů.

Úsek ul. Kostelní - Vinařská

V západní části na pozemku parc. č. 2217 v k.ú. Holešovice bude v chodníku umístěna přeložka metalického vedení do nové kynety mimo nová parkovací stání. Ve východní části tohoto úseku bude umístěna přeložka metalického vedení do nové kynety mimo nově instalovaná rabátka stromů.

Úsek ul. Vinařská-Milady Horákové

V daném úseku a celé jeho délce na pozemku parc. č. 2217 v k.ú. Holešovice bude v západní části umístěna přeložka metalického vedení do nové kynety mimo nově instalovaná rabátka stromů a nová parkovací stání. Ve východní části tohoto úseku bude umístěna přeložka metalického vedení do nové kynety mimo nově instalovaná rabátka pro výsadbu stromů.

Dále zde bude umístěna nová HOPE chránička s optickými kabely.

Úsek ul. Milady Horákové - Pplk. Sochora

V západní části na pozemku parc. č. 2229 v k.ú. Holešovice bude v chodníku umístěna přeložka metalického vedení do nové kynety mimo nová stání v parkovacím zálivu. Ve východní části tohoto úseku bude umístěna přeložka metalického vedení do nové kynety mimo nově instalovaná rabátka stromů.

Stávající HOPE chránička s optickými kabely bude stranově přeložena.

Úsek ul. Pplk. Sochora - Heřmanova

V západní části na pozemku parc. č. 2229 v k.ú. Holešovice bude umístěna přeložka metalického vedení do nové kynety mimo nová parkovací stání. Ve východní části tohoto úseku bude metalické vedení stranově přeloženo mimo nově instalovaná rabátka stromů.

Stávající HOPE chránička s optickým i kabely bude stranově přeložena. V jihovýchodním nároží křížení ulic Františka Křížka x Hehnanova bude mimo plánované rabátka stranově posunuta kabelová komora s optickou spojkou.

Úsek ul. Heřmanova - Veletržní

Ve západní části na pozemku parc. č. 2235 v k.ú. Holešovice bude v chodníku umístěna přeložka metalického vedení do nové kynety mimo nová parkovací stání. Ve východní části tohoto úseku bude umístěna přeložka metalického vedení do nové kynety mimo nově instalovaná rabátka stromů.

### 3. Ochrana / Přeložka datových kabelů T-Mobile; SO 403

Kolidující kabely budou přeloženy v souladu s prostorovou normou ČSN a předepisovanými požadavky pro uložení a krytí.

Úsek ul. Skalecká

Stávající HDPE chráničky s optickými kabely, které kolidují s parkovacím zálivem při severní straně stávající komunikace, budou v celém úseku přeloženy do nové kynety umístěné na pozemku parc. č. 2219 v k.ú. Holešovice.

Úsek ul. Skalecká - Kostelní

HDPE chráničky s optickými kabely na pozemku parc. č. 2218/1 v k.ú. Holešovice, které kolidují s parkovacím zálivem při západní straně stávající komunikace, budou v celém úseku přeloženy do nové kynety mimo parkovací stání do chodníku.

Úsek ul. Vinařská - Milady Horákové

HOPE chráničky s optickými kabely tohoto úseku v západní i východní části pozemku parc. č. 2217 v k.ú. Holešovice, budou přeloženy mimo nově instalovaná rabátka k výsadbě stromů.

Úsek ul. Milady Horákové- Pplk. Sochora

V tomto úseku budou stávající HDPE chráničky s optickými kabely přeloženy do chodníku mimo kolizi s nově navrženými parkovacími zálivy v západní části pozemku parc. č. 2229 v k.ú. Holešovice a nově vysazovanými stromy v části východní.

Úsek ul. Pplk. Sochora-Heřmanova

V předmětném úseku budou stávající HOPE chráničky s optickými kabely umístěné na pozemku parc. č. 2229 v k.ú. Holešovice přeloženy do chodníku mimo kolizi s nově navrženými parkovacími zálivy v západní části a v části východní mimo nově instalovaná rabátka stromů.

Úsek ul. Heřmanova- Veletržní

HOPE chráničky s optickými kabely tohoto úseku umístěné na pozemku parc. č. 2235 v k.ú. Holešovice, budou přeloženy mimo nově instalovaná rabátka stromů ve východní části.

### 4. Ochrana/ Přeložka datových kabelů UPC; SO 404

Navržené či překládané vedení bude uloženo do kabelového lože v souladu s prostorovou normou ČSN a předepisovanými požadavky pro uložení a krytí.

Úsek ul. Skalecká

Koaxiální kabely a HOPE chráničky s optickými kabely, které kolidují s parkovacím zálivem při severní straně stávající komunikace, budou v celém úseku stranově přeloženy do nové kynety umístěné na pozemku parc. č. 2219 v k.ú. Holešovice v chodníku.

Úsek ul. Skalecká- Kostelní

Koaxiální kabely a HDPE chráničky s optickými kabely na pozemku parc. č. 2218/1 v k.ú. Holešovice, budou v celém úseku přeloženy do nové kynety mimo kolize s navrženými rabátkami stromů.

**Úsek ul. Kosteln\u00ed - Vina\u0159sk\u00e1**

Koaxi\u00e1ln\u00ed kabely a pr\u00e1zdn\u00e9 HDPE chr\u00e1ni\u010dky v z\u00e1padn\u00ed i v\u00fdchodn\u00ed \u010d\u00e1sti budou v cel\u00e9m \u00faseku p\u0159elo\u017eeny mimo kolizi s nov\u00fdmi parkovac\u00edmi z\u00e1livi nebo novou v\u00fdsadbou strom\u00fa.

**Úsek ul. Vina\u0159sk\u00e1- Milady Hor\u00e1kov\u00e9**

Koaxi\u00e1ln\u00ed kabely a HDPE chr\u00e1ni\u010dky s optick\u00fdmi kabely tohoto \u00faseku v z\u00e1padn\u00ed i v\u00fdchodn\u00ed \u010d\u00e1sti pozemku parc. \u010d. 2217 v k. \u00fa. Hole\u0161ovice, budou p\u0159elo\u017eeny mimo nov\u011b instalovan\u00e1 rab\u00e1tka k v\u00fdsadb\u011b strom\u00fa.

**Úsek ul. Milady Hor\u00e1kov\u00e9 - Pplk. Sochora**

V tomto \u00faseku budou st\u00e1vaj\u00edc\u00ed koaxi\u00e1ln\u00ed kabely a HDPE chr\u00e1ni\u010dky s optick\u00fdmi kabely p\u0159elo\u017eeny do chodn\u00edku mimo kolizi s nov\u011b navr\u017een\u00fdmi parkovac\u00edmi z\u00e1livi v z\u00e1padn\u00ed \u010d\u00e1sti pozemku parc. \u010d. 2229 v k. \u00fa. Hole\u0161ovice a nov\u011b vysazovan\u00fdmi stromy v \u010d\u00e1sti v\u00fdchodn\u00ed.

**Úsek ul. Pplk. Sochora- He\u0159manova**

V p\u0159edm\u011bt\u00e9m \u00faseku budou koaxi\u00e1ln\u00ed kabely a HDPE chr\u00e1ni\u010dky s optick\u00fdmi kabely um\u00edst\u011bn\u00e9 na pozemku parc. \u010d. 2229 v k. \u00fa. Hole\u0161ovice p\u0159elo\u017eeny do chodn\u00edku mimo kolizi s nov\u011b navr\u017een\u00fdmi parkovac\u00edmi z\u00e1livi v z\u00e1padn\u00ed \u010d\u00e1sti.

**Úsek ul. He\u0159manova- Veletr\u017en\u00ed**

V z\u00e1padn\u00ed \u010d\u00e1sti na pozemku parc. \u010d. 2235 v k. \u00fa. Hole\u0161ovice bude v chodn\u00edku um\u00edst\u011bna p\u0159elo\u017eka koaxi\u00e1ln\u00edch kabel\u00fa a HDPE chr\u00e1ni\u010dky s optick\u00fdmi kabely do nov\u011b kynety mimo nov\u00e1 parkovac\u00ed st\u00e1n\u00ed. Ve v\u00fdchodn\u00ed \u010d\u00e1sti tohoto \u00faseku bude um\u00edst\u011bna p\u0159elo\u017eka kabel\u00fa mimo nov\u011b instalovan\u00e1 rab\u00e1tka strom\u00fa.

**5. Ochrana/ P\u0159elo\u017eka plynovodn\u00edho potrub\u00ed; SO 501**

V severn\u00edm n\u00e1ro\u017e\u00ed k\u0159i\u017eovatky s ulic\u00ed Pplk. Sochora na pozemku parc. \u010d. 2229 v k. \u00fa. Hole\u0161ovice, bude nutn\u00e9 do nov\u011b trasy p\u0159elo\u017e\u00edt STL plynovod profilu DN 160 v d\u011blce cca 12,5 m. P\u0159elo\u017eka je navr\u017een\u00e1 p\u0159ev\u00e1\u017en\u011b v m\u00edst\u011b vyta\u017een\u00e9 chodn\u00edkov\u00e9 plochy p\u0159ed domem \u010d.p. 736 a napojena na st\u00e1vaj\u00edc\u00ed STL plynovod stejn\u00e9 dimenze.

V k\u0159i\u017eovatce ulic Franti\u0161ka K\u0159\u00ed\u017eka x Kosteln\u00ed bude z d\u00favodu ochrany st\u00e1vaj\u00edc\u00edho SIL plynovodu provedeno technick\u00e9 opat\u0159en\u00ed - na dvou m\u00edstech bude osazena PE trubka \u00d0 225 dl. 1,2 m, kter\u00e1 p\u0159es\u00e1hne 0,5 m na ka\u017edou stranu z\u00e1kladu zahrazovac\u00edho sloupku a vrchn\u00ed st\u011bna trubky bude min. 0,5m pod t\u00edmto z\u00e1kladem.

**Pro proveden\u00ed stavby se stanovuj\u00ed tyto podm\u00ednky:**

1) Stavba bude provedena podle dokumentace ov\u011b\u0159en\u00e9 ve stavebn\u00edm \u0159\u00edzen\u00ed, kterou v prosinci 2019 /revize leden 2021/ vypracoval xxxxxx, I\u010c: 70127301, s\u00eddlem \u0160meralova 214/18, Praha 7, xxxxxxxxxxxxxx \u010cKA 04302, kter\u00e1 se p\u0159ed\u00e1v\u00e1 stavebn\u00edkovi po nabyt\u00ed pr\u00e1vn\u00ed moci stavebn\u00edho povolen\u00ed. P\u0159\u00edpadn\u00e9 zmn\u011bny nesm\u00ed b\u00fdt provedeny bez p\u0159edchoz\u00edho povolen\u00ed stavebn\u00edho \u00faradu.

2) P\u0159ed zah\u00e1jen\u00edm stavby bude na viditeln\u00e9m m\u00edst\u011b u vstupu na staveni\u0161t\u011b um\u00edst\u011bn \u0161t\u00edtek „Stavba povolena“, kter\u00fd obdr\u017e\u00ed stavebn\u00edk po nabyt\u00ed pr\u00e1vn\u00ed moci stavebn\u00edho povolen\u00ed. \u0161t\u00edtek mus\u00ed b\u00fdt chr\u00e1n\u011bn p\u0159ed pov\u011btrnostn\u00edmi vlivy a ponech\u00e1n na m\u00edst\u011b do doby dokon\u010den\u00ed stavby; rozs\u00e1hl\u00e9 stavby se mohou ozna\u010dit jin\u00fdm vhodn\u00fdm zp\u00fa\u0161obem s uveden\u00edm \u00fadaj\u00fa ze \u0161t\u00edtku.

3) Stavba bude provedena stavebn\u00edm podnikatelem (osoba opr\u00e1vn\u011bn\u00e1 k prov\u00e1d\u011bn\u00ed stavebn\u00edch nebo mont\u00e1\u017en\u00edch prac\u00ed jako p\u0159edm\u011btu sv\u011b \u010dinnosti podle zvl\u00e1\u0161tn\u00edch pr\u00e1vn\u00edch p\u0159edpis\u00fa), kter\u00fd p\u0159i jej\u00ed realizaci zabezpe\u010d\u00ed odborn\u00e9 veden\u00ed prov\u00e1d\u011bn\u00ed stavby stavbyvedouc\u00edm, a je pov\u00ednen zabezpe\u010dit, aby pr\u00e1ce na stavb\u011b, kjejich\u017e prov\u00e1d\u011bn\u00ed je p\u0159edeps\u00e1no zvl\u00e1\u0161tn\u00ed opr\u00e1vn\u011bn\u00ed, vykon\u00e1valy osoby, kter\u00e9 jsou dr\u017eiteli takov\u00e9ho opr\u00e1vn\u011bn\u00ed.

4) Stavebn\u00edk stavebn\u00edmu \u00faradu doru\u010d\u00ed nejm\u00e9n\u011b 7 dn\u00fa p\u0159ed zah\u00e1jen\u00edm stavby:

- n\u00e1zev a s\u00eddlo stavebn\u00edho podnikatele v\u011btetn\u011b dokladu o jeho opr\u00e1vn\u011bn\u00ed k \u010dinnosti (v\u00fdpis z obchodn\u00edho rejst\u0159\u00edku, resp. \u017divnostenský list)

- jm\u00e9no a p\u0159\u00edjmen\u00ed stavbyvedouc\u00edho v\u011btetn\u011b kontaktu a opr\u00e1vn\u011bn\u00ed o jeho autorizaci



- oznámení tclll llnu zah jení stavby (den. mč·síc a ro k )

Každá změna stavebního podnikatele nebo stav byv edo ucí ho v plů běhu stavby bude neprodleně oznámena sttl'cbnímu úřadu.

5) Stavba bude dokončena nejpozději do **4 let od nab 'tí právní moc i** tohoto rozhodnutí.

6) Realizace bude probíhat po etapách tak. aby byl zachován v maximální možné míře automobilový provoz a možnosti parkování bez zásadního ovlivnění kolejové MHD trasované ulicí Milady Horákové.

7) Po celou dobu realizace musí být zachován přístup i příjezd do objektu Policie ČR a do objektu Polikliniky Prahy 7.

8) Uzavření průjezdů ulicemi Heřmanova, Pplk. Sochora. Letohradská, Vinařská a Skalecká je možné pouze při realizaci definitivních povrchu.

9) Chodníky zůstanou po celou dobu provádění prací průchodné a v místě překopů budou opatřeny přechodovými, příp. přejezdovými lávkami.

I O) Při realizaci je nutno zachovat přístup i příjezd k objektům, vjezd dopravní obsluze i pohotovostním vozidlům. Musí zůstat zachován vjezd do Letenských sadů.

1 I) Parametry realizačního projektu komunikací budou v souladu s platnými nonnami ČSN 73 611 O a ČSN 73 6056 (včetně detailů neobsažených v DSP). Připojení na místní komunikaci budou odpovídat normě ČSN 73 6102 - „Projektování křižovatek na silničních komunikacích“. připojení přílehlých nemovitostí bude v souladu s normou ČSN 73 611 O a s vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.

12) Návrh stálého dopravního značení předložíte Policii ČR - Krajské ředitelství Policie hl. m. Prahy, k odsouhlasení v dostatečném předstihu před dokončením stavby nebo zahájením jejího užívání.

13) Bude zajištěn bezpečný pohyb chodců a vozidel v okolí staveniště, projekt oplocení staveniště vč. staveništních přejezdů bude předložen k odsouhlasení.

14) Aktuální návrhy D10 pro jednotlivé etapy výstavby požadujeme předkládat k odsouhlasení vždy nejpozději 30 dní před předpokládaným zahájením výstavby prostřednictvím příslušného silničního správního úřadu.

15) Mozaiková dlažba bude provedena klasicky do pískového lože. Pro ohraničení rabátek bude užitá velká kostka.

16) Stávající zeleň bude během stavebních prací zakryta bedněním, aby nedošlo k poškození kmene. Při zemních pracích se bude postupovat obezřetně tak, aby se minimalizovalo poškození kořenových valů.

17) Budou zachovány stávající obdélné litinové mříže uličních vpustí, í- budou opět osazeny na původním (popř. mírně upraveném) místě.

18) Kamenné obrubníky nebudou navrženS,mi úpravami poškozeny a budou osazeny na původní místo (přesná pozice je dána dokumentací záměru). tradičním způsobem - na sraz pomocí zámků.

19) Pokud bude pod stávajícím živičným povrchem nalezena původní mozaiková dlažba nebo její zbytky, bude provedena fotografická dokumentace nalezeného stavu in situ (po začištění). Dále bude kontaktován zástupce MHMP OPP, kterému bude dokumentace předána. Následně bude dlažba vytríděna. očištěna a uložena u Technické správy komunikací hl. m. Prahy. Veškeré povrchy komunikací budou po ukončení pokládky uvedeny do výchozího stavu.

20) Do uličních prostranství nebudou umístěny lavičky.

21) K závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník předloží doklady vypovídající o způsobu využití odpadů ze stavební činnosti nebo o způsobu jejich likvidace, pokud jejich další využití v souladu se zákonem o odpadech není možné. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě a identifikační údaje této osoby.

22) Při provádění prací a při manipulaci s prašným materiálem bude použito postupů a prostředků, které zajistí minimalizaci produkce prachu: doporučuje se, aby nákladní prostor automobilů byl zajištěn proti jakémukoli v úniku pí-ováženého materiálu, např. plachtou. Odpady byly ukládány do přistavených kontejnerů, překrytých na místě i plí-í pře pravě. Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací, budou neprodleně očištěny.

23) Stavebník zpracuje návrh dopravně-inženýrských opatření na dobu realizace, které zahrne veškeré dopady do provozu MHD, a toto l)l O projednejte s OPP odd. I 00620 v předstihu 6 týdnů.

24) Veškeré stavební úpravy a zařízení stavby musí být v souladu s ČSN 28 0318 „Průjezdne průřezy tramvajových tratí a obrysy pro vozidla provozovaná na tramvajových drahách“. Na případné zásahy do tramvajové trati požadujeme objednávku dočasného užívání tramvajového tělesa cca dva měsíce před realizací u správce TT.

25) Z hlediska technického řešení musí být dodrženo stanovisko Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s., zn. TSK/15059 /20/1109 /Me ze dne 8.1 2.2020.

26) Soulada a křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi budou provedeny v souladu s platnými předpisy a ČSN, zejména s ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ a dále s dohodami se správci sítí. Prováděním stavby nesmí dojít k narušení inženýrských sítí v prostoru staveniště.

27) Veškeré úpravy inženýrských sítí budou realizovány pod úrovní terénu.

28) Stavba bude věcně i časově koordinována s ostatní investiční výstavbou v území. Předepsaná koordinace je stanovena v dané věci vydaným koordinačním vyjádřením Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. ze dne 2.06.2020, zn.: TSKJl 5059/20/1110/Mit.

### **Odůvodnění:**

Dne 16.03.2022 podal žadatel - Městská část Praha 7, IČ: 00063754, sídlem U průhonu 1338 /38, 170 00 Praha 7, kterou na základě plné moci zastupuje xxxxxxxxxxxx, IČ : 70127301, místem podnikání Šmeralova 214/18, 170 00 Praha 7 (dále jen "žadatel"), žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 7.04.2022 oznámil ve smyslu ust. § 94m stavebního zákona zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně ve věci nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě, které se konalo dne 12.05.2022 na místě stavby. O výsledku ústního jednání byl sepsán protokol.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, oznámení o zahájení řízení bylo účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 2 správního řádu doručováno podle § 144 odst. 6 správního řádu, tj. veřejnou vyhláškou.

Dotčené orgány a účastníci řízení měli v souladu s ust. § 36 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, možnost seznámit se s podklady pro rozhodnutí. Stavební úřad v oznámení o zahájení řízení upozornil, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak že k nim nebude přihlédnuto.

V řízení bylo zjištěno:

Vlastníkem dotčených, stavebně upravovaných pozemků v k.ú. Holešovice parc. č. 2104/1, 2104/13, 2214, 2217, 2218/1, 2219, 2220/1, 2221, 2223, 2229, 2231, 2233, 2235 a 2236/1 je Hlavní město Praha, zastoupené Odborem evidence majetku **MHMP** a Odborem ochrany prostředí MHMP, pozemek parc. č. 2218/2 v k.ú. Holešovice je ve vlastnictví MČ Prahy 7 na základě svěřené správy nemovitosti.

Ve společném řízení stavebníka na základě plné moci ze dne 15 .1 2.2021 xxxxxxxxxxxx, IČ: 70127301.

Stručná charakteristika stavby:

Záměr předpokládá vytvoření příjemného a funkčního veřejného prostoru se zachováním dopravní funkce ulice jakožto propojovací místní komunikace. Nově se má celá ulice zútlumit pravidelně vysázenými stromy a v exponovaných místech rozšířit chodníková plocha.

Cílem předmětného stavebního záměru, který svou polohou leží v ploše tzv. městského tepelného ostrova, je doplnit chybějící vzrostlou zeleň do stávajících ulic a tím aktivně bojovat s klimatickou nouzí, která byla v květnu 2019 vyhlášena usnesením Rady MČ Prahy 7.

Projektovou dokumentaci Zpracovali:

GP; Hlavatí architekti. IČ: 70127301, Týnská 21, Praha 1, oprávněná osoba

- vypracoval xxxxxxxxxx, autorizovaný architekt ČKA 04302

- kooperace v profesi DOPRAVA. Atelier PROMIKA s.r.o., IČ: 26080273; odpovědný projektant xxxxxxxx ČKA IT 0013113, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby

Okruh účastníků řízení stavební úřad stanovil podle ust. § 94k stavebního zákona, že jimi jsou:

podle § 94k písm. a), c), d) staveb. zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu

Městská část Praha 7

Hlavní město Praha, Odbor evidence majetku MHMP

Hlavní město Praha, Odbor ochrany prostředí MHMP

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Technologie Hlavního města Prahy, a.s.

Pražská plynárenská Distribuce, a.s. člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.

InfoTel, spol. s r.o.

T-Mobile Czech Republic a.s.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

podle § 94k písm. b), e) staveb. zákona a § 27 odst. 2 správního řádu

Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, příspěvková o., Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

Městská část Praha 7, Odbor rozvoje a péče o veřejný prostor ÚMČ Prahy 7

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám na nich: za účastníky byli uznáni:

vlastníci pozemků parc. č. 2085, 2082, 2083, 2081, 2104/2, 2044, 2043, 2042, 1977, 1978/1, 2028, 2027, 2026, 2025, 2024, 2022, 2021, 1719, 1697, 1698, 1718/1, 1713, 1714, 1715, 1646,

1647, 1657, 1642, 1641, 1658, 1659, 1661/1, 1639 vše v k.ú. Holešovice

vlastníci staveb s č.p. 356, 357, 490, 1105, 1132, 1133, 362, 370, 1173, 434, 402, 403, 525, 513, 479, 461, 683, 735, 460, 736, 745, 457, 1313, 1165, 1164, 1314, 1393, 1163, 495, 505 a 1394

*Podle § 94k stavebního zákona je účastníkem společného územního a stavebního řízení*

- stavebník,

- obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn,

- vlastník stm, by, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,

- vlastník stavbou dotčeného pozemku a dále osoby, které mají vlastnická nebo jiná věcná práva k těmto pozemkům

- osoba, jejíž vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich mohou být společným povolením přímo dotčena.

*Dalšími účastníky každého společného řízení jsou:*

*obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn zastoupena Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace*

*ten, komu zvláštní zákon toto postavení přiznává. (§ 18 zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze), v daném případě Městská část Praha 7 zastoupena Odborem rozvoje ÚMČ Prahy 7*

V průběhu řízení nedošlo ke změně v okruhu účastníků stavebního řízení.

Stanoviska sdělili:

- Odbor územního rozvoje MHMP. souhlasné závazné stanovisko č.j.: MHMP 1054332/2020 ze dne 9.07.2020
- Odbor památkové péče MHMP. závazné stanovisko souhlasné s podmínkami č.j.: MIIMP 704130/2021 ze dne 27.05.2021
- Odbor dopravy ÚMČ Prahy 7, závazné stanovisko č.j.: MČ P7 149705/2021/ODO/Mik. ze dne 20.05.2021; souhlasné s podmínkami
- Policie ČR. krajské ředitelství - Odbor služby DP ze dne 25.05.2021, č.j.: KRPA-12 3702-1/ČJ-2021- 0000DŽ
- Stavební úřad ÚMČ Prahy 7- vodo. souhlas - přípustnost záměru, č.j.: MČ P7 151002/2020/SU/Bea ze dne 13.05.2020
- Odbor životního prostředí ÚMČ Prahy 7, závazné stanovisko a sdělení č.j.: MČ P7 126338/2020/O:Ž:P/Vag ze dne 29.04.2020
- Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, č. j.: HSAA- 5953-3/2020 ze dne 11.05.2020; koordinované závazné stanovisko souhlasné
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, souhrnné stanovisko ze dne 5.05.2020, zn. 1 000630/172675/640
- Stavební úřad ÚMČ Prahy 7, závazné stanovisko obecného SU ze dne 22.06.2021

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy.

Podmínky uvedené pod body 6) až 28) výrokové části tohoto rozhodnutí byly převzaty ze závazných stanovisek dotčených orgánů, popř. stanovisek účastníků řízení nebo správců technické infrastruktury.

Odbor dopravy ÚMČ Prahy 7 uplatňuje podmínky, které jsou ve výroku rozhodnutí uvedené pod bodem 6) - 1 O) stanovených podmínek pro provedení stavby. V odrážce 11) až 14) jsou citované podmínky, které ve svém stanovisku uvedla Policie ČR. Následují podmínky Odboru památkové péče MHMP, pod číslem 21) je uvedena podmínka Odboru životního prostředí ÚMČ Prahy 7. Pod body 23) - 28) stavební úřad uvádí podmínky, které převzal ze stanovisek Dopravního podniku hl. m. Prahy, Odboru evidence majetku MHMP a stavebního úřadu ÚMČ Prahy 7.

V řízení byly dále předloženy tyto doklady:

- Odbor evidence majetku MHMP, souhlas vlastníka pozemku s realizací stavby č.j.: MHMP 373235/2021 ze dne 22.03.2021
- Odbor ochrany prostředí MHMP, souhlas vlastníka pozemku s realizací stavby č.j.: MHMP 820534/2021 ze dne 11.06.2021
- Vyjádření MČ Prahy 7, Usnesení Rady MČ č. 0036/20-R ze dne 21.01.2020
- Technické stanovisko TSK/15059/20/1109/Me ze dne 8.12.2020
- Koordinační vyjádření TSK hl. m. Prahy ze dne 2.06.2020

Soulad stavby s veřejnými zájmy:

Navrhovaný záměr je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, schváleným usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999 a vyhláškou č. 32 Sb. hl. m. Prahy o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy ve znění pozdějších změn, vzhledem k charakteru a rozsahu stavebního záměru nejsou Politika územního rozvoje ČR ani Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy dotčeny.

Posuzovaný záměr se nachází v zastavitelném území, v ploše OV - všeobecně obytné s podměrečnou plochou VV /veřejné vybavení/, S4 /ostatní dopravně významné komunikace/ a v nezastavitelném území v ploše DU - urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství. Odbor územního rozvoje MHMP vydal k danému záměru jako orgán územního plánování souhlasné závazné stanovisko č.j.: MHMP 1054332/2020 ze dne 9.07.2020.

Stavba se nachází na pozemcích památkové zóny Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice se stanovenými podmínkami ochrany. Ve věci bylo doloženo závazné stanovisko odboru

památkové péče MH.IV.1P q.: MilMP 7041 30/2021 ze dne 27.05.2021. ve kterém je konstatováno, že provedení navrhovaných prací v rozsahu předložené projektové dokumentace je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné za podmínek, které byly převzaty do V)TOKové části tohoto rozhodnutí.

Podle zřejmých chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, jde o záměr, který nijak neovlivní okolní prostředí a svým měřítkem nemůže ovlivnit krajinný ráz. Dále předložený návrh není předmětem posuzování vlivů na životní prostředí z hlediska zákona č. 100/2001 Sb.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využití území stanoveným Nařízením č. 10/2016 Sb. Hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy - PSP), zejména splňuje § 20, který se zabývá obecnými požadavky na umístění staveb. Předmětem umístění jsou přeložky inženýrských sítí vyvolané stavební úpravou stávající komunikace.

Záměr umístění stavby v souladu s okolní zástavbou a se snahou o co nejmenší zásah do charakteru daného území.

Stavba nezhoršuje průtokové a odtokové poměry daného území.

Výsadbě stromů nebrání žádné legislativní důvody a doplnění zeleně bylo projednáno se všemi dotčenými orgány.

Funkce využití veřejného prostranství zůstane zachována včetně nezbytné dopravní obslužnosti tohoto území ve formě zajištění vybraného počtu parkovacích stání.

Rada MČ Praha 7 vzhledem k poloze převážné části svého území v ploše městského tepelného ostrova, ve svém usnesení č.0336/19-R ze dne 22. 5. 2019 vyhlásila stav klimatické nouze. Městský tepelný ostrov přináší přehřívání a tím i zhoršování obyvatelnosti městského prostředí vlivem výrazné převahy zpevněných ploch a nedostatku ploch vegetačních. MČ Praha 7 se proto aktivně zasazuje o doplnění zelených ploch a vzrostlé zeleně do stávajících ulic, které důsledky tepelného ostrova nejvíce trpí. Příkladem tohoto aktivního přístupu je i rekonstrukce ulice Františka Křížka.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1639, 1641, 1642, 1646, 1647, 1657, 1658, 1659, 1661/1, 1697, 1698, 1713, 1714, 1715, 1718/1, 1719, 1977, 1978/1, 2021, 2022, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028.

2042, 2043, 2044, 2081, 2082, 2083, 2085, 2104/2 v katastrálním území Holešovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Praha, Holešovice č.p. 1394, č.p. 1393, č.p. 1314, č.p. 1313, č.p. 1165, č.p. 1164, č.p. 1163, č.p. 495, č.p. 505, č.p. 683, č.p. 735, č.p. 736, č.p. 745, č.p. 457, č.p. 460, č.p. 461, č.p. 362, č.p. 370, č.p. 479, č.p. 513, č.p. 525, č.p. 403, č.p. 402, č.p. 434, č.p. 1173, č.p. 1133, č.p. 1132, č.p. 1105, č.p. 490, č.p. 357 a č.p. 356

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### Stavební úřad upozorí'lu

Stavba nesmí být zahájena dříve. dokud toto povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Výrok o povolení stavby je vykonatelný nabytím právní moci výroku o umístění stavby.

Na stavbě mohou být použity jen takové výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost. hygienické požadavky. ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie a ochrana tepla (§ 156 stavebního zákona)

Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména na dodržení požadavků vyhlášky č. 591 /2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle vládního nařízení č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinností právnických a fyzických osob stanovených zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

Odpady vzniklé při stavebních a demoličních pracích budou zařazeny podle druhů a kategorií, tříděny a odstraněny vhodným způsobem. Při likvidaci a nakládání s odpady musí být dodržen zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění. Podle § 12 odst. 4 zákona o odpadech, prvotní původce odpadů je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je jejich převzetí dle tohoto zákona oprávněna.

Stávající dřeviny doporučujeme chránit podle standardu Agentury ochrany přírody a krajiny SPPKA 01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti.

Při realizaci záměru nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami dle ust. § 39 vodního zákona.

veřejného prostranství **není předmětem** tohoto povolení. Zvláštní užívání veřejného prostranství je nutno předem projednat na odboru dopravy Úřadu městské části Praha 7 a to nejen pro zábor materiálu a lešení, ale zejména pro povolení výkopů. Rozhodnutí silničního správního orgánu o povolení výkopů bude předloženo spolu s oznámením o užívání stavby, resp. se žádostí o kolaudační souhlas.

Před zahájením prací na veřejné komunikaci je nutno uzavřít smlouvu se správcem komunikace a požádat příslušný silniční správní úřad o vydání dopravně inženýrského rozhodnutí a o vydání povolení zvláštního užívání komunikace.

Při provádění stavebních prací v komunikacích a při zpětných úpravách povrchů komunikací se požaduje dodržovat „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“.

Budou plně respektována stávající zařízení a ochranná pásma sítí všech stavbou dotčených vlastníků a správců sítí. V ochranných pásmech i mimo nich je zakázáno provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a bezpečnost provozu.

V ochranných pásmech jednotlivých zařízení se nebudou po dobu realizace umísťovat objekty zařízení stavenišť, maringotky, skládky stavebního a jiného materiálu, jeřábové dráhy, sklady a čerpací stanice pohonných hmot a jiných hořlavin.

Stavební a výkopové práce v bezprostřední vzdálenosti inženýrských sítí provádějte ručně, bez použití mechanizace.

Skutečné zahájení stavebních prací prokazatelně oznamte na příslušná pracoviště správců sítí či vlastníků podzemních zařízení, kteří si to ve vyjádření k projektové dokumentaci vyžádali, dle jimi stanovených podmínek.

**Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu** ve smyslu § 122 zákona č. 183/2006 Sb., proto je stavebník povinen v souladu s ust. § 119 zákona č. 183 /2006 Sb., podat stavebnímu úřadu po dokončení stavby žádost o vydání kolaudačního souhlasu se všemi náležitostmi dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží stavebnímu úřadu potvrzení o předání geodetické dokumentace skutečného provedení stavby (se souřadnicemi lomových bodů) Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Sekce prostorových informací, Vyšehradská 57, Praha 2.

Zhotovitel stavby musí od dodavatelů stavebních materiálů a výrobků, popř. technologií vyžadovat prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků podle § 13 zák. č. 22/1997 a § 11 nařízení vlády č. 178/1997 Sb.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hlavního města Prahy, odboru pozemních komunikací a drah podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

xxxxxxxxx vedoucí  
stavebního úřadu  
otisk



**Toto rozhodnutí musí být Vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmuto oznámení.

S právní poplatky; stavebník je podle pol. 8 odst. 1. písm. a) zák. č. 634/2004Sb o s právních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, od poplatku **osvobozen**.

Příloha pro stavebníka (popř. zmocněnce)  
- ověřená dokumentace stavby

#### **Obdrží:**

I. účastníci podle § 94k písm. a) ...il...O.} s taveb. zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

xxxxxxxxxx, IDDS: ij59fnr

místo podnikání: Šmeralova č.p. 214/18, 170 00 Praha 7-Bubeneč

Zastoupení pro: Městská část Praha 7, U Průhonu 1338/38, Praha 7

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, sídlo: Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha I: IDDS: 48ia97h

Odbor ochrany prostředí MHMP

Odbor evidence majetku MHMP

Městská část Praha 7, Odbor majetku ÚMČ Prahy 7

Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu 971/I, Praha I O; IDDS: ec9fspt

Technologie Hlavního města Prahy, a.s., Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7; IDDS: u5hgkji

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt

sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle

Vodafone Czech Republic, a.s., náměstí Junkových č.p. 2808/2, 155 00 Praha 5; IDDS: 29acihr

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4; IDDS: vgwch5i

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681 /6, 130 00 Praha 3: IDDS: qa7425t

U. účastníci p.09k §-2ft..písm. b) staveb . zákona

Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, příspěvková organizace, IDDS: c2zmahu

sídlo: Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 2

Městská část Praha 7, Odbor rozvoje a péče o veřejný prostor ÚMČ Prahy 7

III. účastníci podle § 94k písm.e staveb. zákona a § 27 odst. 2 správního řádu

Městská část Praha 7, Úřední deska, U Průhonu 1338/38, 170 00 Praha 7

zastoupení pro:

Hl. m. Praha, Odbor evidence majetku MHMP

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám na nich dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí

pozemky parc. č. 2085, 2082, 2083, 2081, 2104/2, 2044, 2043, 2042, 1977, 1978/1, 2028, 2027, 2026,2025,2024,2022,2021, 1719, 1697, 1698, 1718/1, 1713, 1714, 1715, 1646, 1647, 1657, 1642, 164 L 1658, 1659, 1661 /1 , 1639 vše v k.ú. Holešovice

stavby s č.p. 356, 357, 490, 1105, 1132, 1133, 362, 370, 1173, 434, 402, 403, 525, 5 I 3,479,461, 683, 735, 460, 736, 745, 457, 1313, 1165, 1164, 1314, 1393, I I 63, 495, 505 a 1394

Dotčené správní úřady.:

Městská část Praha 7, Odbor dopravy ÚMČ Prahy 7

Městská část Praha 7, Odbor životního prostředí ÚMČ Prahy 7

Krajské ředitelství policie HMP, Odbor služeb DP. Kongresová 1666/2, Praha 4; IUDS: rkiai5y

Městská část Praha 7, Stavební úřad ÚMČ Prahy 7, odd. vodo

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor územního rozvoje MHMP; IDDS: 48ia97h

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor památkové péče MHMP; IDDS: 48ia97h

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA . Odbor ochrany prostředí MHMP; IDDS: 48ia97h

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, **odd. ODP 2**; IDDS: jm9aa6j



O statní:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Rásnovka 770/8, 110 00 Praha I; !ODS: mivq4t3  
Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9; IDDS: fliidrk6  
PŘEdistribuce. a.s. • Svornosti č.p. 3199 / 19a, 150 00 Praha 5; !ODS: vgsfsr3  
Pražská vodohospodářská společnost, a.s., Žatecká 110/2, 110 00 Praha I; !ODS: a75fsn2  
Pražská teplárenská a.s., Palýzánská 1/7, 170 00 Praha 7; IDDS: jngcgsq  
Pražská plynárenská, a.s., Národní č.p. 37/38, 110 00 Praha I; IDDS:  
au7cgsv ČD - Telematika a.s., Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3;  
IDDS: dgzdjrp Dial Telecom. a.s., Křižíkova č.p. 237/36a, Praha 8; IDDS:  
p4vdqdt  
Ministerstvo vnitra, odbor provozu informačních technologií a komunikací, IDDS: 6bnaawp

Na vědomí:

Spisy

Archiv +

PD

Městská část Praha 7, Odbor investic a veřejných zakázek ÚMČ Prahy 7

\_\_\_\_\_

