

Výtisk č. 1

**Pozemkový fond České republiky**, Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00  
zastoupený Ing. Petrem Klanicou, vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR v Břeclavi,  
adresa T.G.Masaryka 9a, Břeclav, PSČ 690 02  
IČ: 45797072  
DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664  
Bankovní spojení: GE Capital Bank., a.s. – oblastní pobočka Brno, filiálka Břeclav

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**PPS AGRO a.s.**

sídlo Nová 161, Strachotín, PSČ 693 01

**IČ 607 30 552**

DIČ CZ 60730552

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1456  
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu předseda představenstva Josef Šedivý.

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

## **dodatek č. 5 k n á j e m n í s m l o u v ě č. 21-N-08/59**

### **I.**

Smluvní strany uzavřely dne 26.2.2008 nájemní smlouvu č. 21-N-08/59, ve znění pozdějších dodatků (dále jen "smlouva").

### **II.**

*Na základě žádosti o odklad splátky nájemného ze dne 17.9.2012 č.j. PFCR 415851/2012 se smluvní strany dohodly na odkladu předepsané splátky nájemného splatného k 1.10.2012 ve výši 23.152,-Kč, s tím, že tato částka bude uhrazena k 1.12.2012.*

### III.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### IV.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### V.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne *8. 10. 2012*

**Pozemkový fond ČR**  
Odloučené pracoviště Břeclav



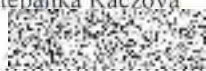
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí Odloučeného pracoviště Břeclav  
Ing. Petr Klanica  
pronajímatel

**PPS AGRO a.s.**  
STRACHOTÍN, Nová 161  
PSČ 698 01  
IČ: 60730552, DIČ: CZ60730552



PPS AGRO a.s.  
Josef Šedivý, předseda představenstva  
nájemce

Za správnost: Štěpánka Ráczová



podpis

Výtisk č. 2

PFCR

**Pozemkový fond České republiky**, Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00  
zastoupený Ing. Petrem Klanicou, vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR v Břeclavi,  
adresa T.G.Masaryka 9a, Břeclav, PSČ 690 02  
IČ: 45797072  
DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664  
Bankovní spojení: GE Capital Bank., a.s. – oblastní pobočka Brno, filiálka Břeclav

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**PPS AGRO a.s.**

sídlo Nová 161, Strachotín, PSČ 693 01

**IČ 607 30 552**

DIČ CZ 60730552

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1456  
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu předseda představenstva Josef Šedivý.

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

## **dodatek č. 6 k n á j e m n í s m l o u v ě č. 21-N-08/59**

### **I.**

Smluvní strany uzavřely dne 26.2.2008 nájemní smlouvu č. 21-N-08/59, ve znění pozdějších dodatků (dále jen "smlouva").

### **II.**

*Na základě souhlasu sekce řízení krajských a odloučených pracovišť a správy nemovitostí č.j PFCR 426016/2012 v souladu s příkazem ředitele PŘ-PFČR 5/2012 s odkladem splátky o 12 měsíců se smluvní strany dohodly na odkladu předepsané*



**splátky nájemného splatného k 1.10.2012 ve výši 23.152,-Kč, s tím, že tato částka bude uhrazena k 1.10.2013.**

**III.**

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

**IV.**

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

**V.**

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 8.10.2012

**Pozemkový fond ČR**  
Odloučené pracoviště Břeclav  
nám. T.G.M.Ša  
690 02 Břeclav



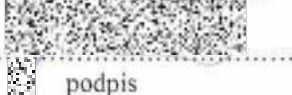
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí Odloučeného pracoviště Břeclav  
Ing. Petr Klanica  
pronajímatelel

**PPS AGRO a.s.**  
STARACHOTÍN, N  
PSČ 692 0  
IČ: 60730552, DIČ: C  
-25-



PPS AGRO a.s.  
Josef Šedivý, předseda představenstva  
nájemce

Za správnost: Štěpánka Rázová



podpis

Výtisk č. 1

SPU

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Petrem Klanicou, vedoucím Odloučeného pracoviště Břeclav,  
nám. T.G.M. 9a , 690 02 Břeclav

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: **110015-3723001/0710**

(dále jen „pronajímátele“)

- na straně jedné -

a

**PPS AGRO a.s.**

sídlo: Strachotín, Nová 161, PSČ 693 01

**IČO: 607 30 552**

DIČ: CZ 60730552

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1456  
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu předseda představenstva Josef Šedivý.

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 7  
k nájemní smlouvě č. 21-N-08/59**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 26.2.2008 nájemní smlouvu č. 21-N-08/59, ve znění  
pozdějších dodatků (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

*Na základě žádosti o odklad splátky nájemného ze dne 27.9.2013 č.j.SPU  
410033/2013 se smluvní strany dohodly na odkladu předepsané splátky nájemného  
splatného k 1.10.2013 ve výši 23.152,-Kč, s tím, že tato částka bude uhrazena do  
29.11.2013.*

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Jihozápadní území  
Odloučené pracoviště Břeclav  
nám. T.G.M. 9a  
690 02 Břeclav



### ČL. III

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### ČL. IV

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### ČL. V

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 30.9.2013



STÁTNI POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský moravský kraj  
Příspěvková organizace Břeclav  
T.G.M. 9a  
2 Břeclav



.....  
Ing. Petr Klanica  
vedoucí Odloučeného pracoviště Břeclav  
Státního pozemkového úřadu

pronajímatel

PPS AGRO a.s.  
STARACHOŤÍN, Nová 161  
PSČ 692 01  
IČ: 00730552, DIČ: CZ00730552  
-25-33



.....  
PPS AGRO a.s.  
Josef Šedivý, předseda představenstva

nájemce

Za správnost: Štěpánka Ráčová

.....  
podpis

## DODATEK č. 8 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 21-N-08/59

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Josefem Haarem, vedoucím pobočky Břeclav

adresa: nám. T. G. Masaryka 42/3, Břeclav, PSČ 690 02

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: **110015-3723001/0710**

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

#### **PPS AGRO a.s.**

sídlo: Nová 161, Strachotín, PSČ 693 01

**IČO: 607 30 552**

DIČ: CZ 60730552

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1456  
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Josef Šedivý, předseda představenstva.

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 8 k nájemní smlouvě č. 21-N-08/59, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě nájemní smlouvy č. 21-N-08/59 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 23 152,- Kč (slovy: dvacetřítisícstopadesát dva korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu **ukončení** nájemního vztahu **dnem 30.9.2014 k pozemkům v obci Popice, katastrálním území Popice KN 2185 a KN 2293** na částku **22 087,- Kč** (slovy: dvacetdvatisíc osmdesát sedm korun českých), jak je vypočteno v nedílné příloze č. 1.

V nájemní smlouvě nadále zůstávají pozemky o celkové výměře **4 3022 m<sup>2</sup>**, jak je uvedeno v nedílné příloze č. 1.



K 1.10.2014 je nájemce povinen zaplatit částku 23 152,- Kč (slovy: dvacetitřítisícstopadesát dva korun českých), jak je vypočteno v nedílné příloze č. 2.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a dva jsou určeny pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 8 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 30. 9. 2014 .....

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj  
Pobočka Břeclav  
Příj. číslo: 223/2014  
Břeclav



.....  
Ing. Josef Haar  
vedoucí pobočky Břeclav  
Státní pozemkový úřad

pronajímatel

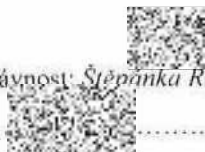
PPS AGRO a.s.  
STAROCHOTÍN, Nová 161  
IČ: 607 3055



.....  
PPS AGRO a.s.  
Josef Šedivý, předseda představenstva

nájemce

Za správnost: Štěpánka Ráczová



## Příloha č. 1 dodatku č. 8 k nájemní smlouvě č. 21N08/59

PPS AGRO a.s.

Variabilní symbol: 2110859

Uzavřeno: 26.2.2008

Roční nájem:

Nová 161

Datum tisku: 24.9.2014

Účinná od: 1.3.2008

23 152 Kč

Strachotín

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Popice										
	2 052	0	0	2	14	10 003	500 000	136	1,0	68,00
	2 053	0	0	1	13	10 003	1 000 000	22	1,0	22,00
	2 103	0	0	2	14	10 003	500 000	7 586	1,0	3 793,00
	2 107	0	0	2	14	10 003	500 000	1 077	1,0	538,50
	2 111	0	0	2	14	10 003	500 000	63	1,0	31,50
	2 112	0	0	2	14	10 003	500 000	194	1,0	97,00
	2 196	0	0	2	14	10 003	500 000	64	1,0	32,00
	2 199	0	0	2	14	10 003	500 000	1 848	1,0	924,00
	2 200	0	0	2	14	10 003	500 000	94	1,0	47,00
	2 206	0	0	2	14	10 003	500 000	688	1,0	344,00
	2 211	0	0	2	14	10 003	500 000	992	1,0	496,00
	2 214	0	0	2	14	10 003	500 000	30	1,0	15,00
	2 219	0	0	2	14	10 003	500 000	442	1,0	221,00
	2 221	0	0	2	14	10 003	500 000	12	1,0	6,00
	2 225	0	0	2	14	10 003	500 000	460	1,0	230,00
	2 234	0	0	2	14	10 003	500 000	3 540	1,0	1 770,00
	2 253	0	0	2	14	10 003	500 000	837	1,0	418,50
	2 254	0	0	2	14	10 003	500 000	251	1,0	125,50
	2 294	0	0	2	14	10 003	500 000	327	1,0	163,50
	2 296	0	0	2	14	10 003	500 000	9	1,0	4,50
	2 297	0	0	2	14	10 003	500 000	1 317	1,0	658,50
	2 304	0	0	2	14	10 003	500 000	701	1,0	350,50
	2 305	0	0	2	14	10 003	500 000	841	1,0	420,50
	2 309	0	0	2	14	10 003	500 000	345	1,0	172,50
	2 311	0	0	2	14	10 003	500 000	643	1,0	321,50
	2 323	0	0	2	14	10 003	500 000	168	1,0	84,00
	2 328	0	0	2	14	10 003	500 000	1 488	1,0	744,00
	2 439	0	0	2	14	10 003	500 000	323	1,0	161,50
	2 440	0	0	2	14	10 003	500 000	63	1,0	31,50
	2 441	0	0	2	14	10 003	500 000	127	1,0	63,50
	2 443	0	0	2	14	10 003	500 000	3 558	1,0	1 779,00
	2 446	0	0	2	14	10 003	500 000	166	1,0	83,00
	2 447	0	0	2	14	10 003	500 000	5	1,0	2,50
	2 448	0	0	2	14	10 003	500 000	22	1,0	11,00
	2 449	0	0	2	14	10 003	500 000	316	1,0	158,00
	2 830	0	0	2	14	10 003	500 000	2 263	1,0	1 131,50
	2 894	0	0	1	13	10 003	1 000 000	4	1,0	4,00
	2 895	0	0	2	14	10 003	500 000	387	1,0	193,50
	2 928	0	0	1	13	10 003	1 000 000	17	1,0	17,00
	2 930	0	0	1	13	10 003	1 000 000	96	1,0	96,00
	2 933	0	0	1	13	10 003	1 000 000	367	1,0	367,00
	2 935	0	0	2	14	10 003	500 000	1 975	1,0	987,50
	2 973	0	0	2	14	10 003	500 000	7 606	1,0	3 803,00
	2 978	0	0	2	14	10 003	500 000	215	1,0	107,50
	2 991	0	0	1	13	10 003	1 000 000	269	1,0	269,00
	2 996	0	0	2	14	10 003	500 000	18	1,0	9,00
	2 998	0	0	2	14	10 003	500 000	63	1,0	31,50
	3 011	0	0	2	14	10 003	500 000	10	1,0	5,00
	3 012	0	0	2	14	10 003	500 000	39	1,0	19,50



**Příloha č. 1 dodatku č. 8 k nájemní smlouvě č. 21N08/59**

PPS AGRO a.s.

Variabilní symbol: 2110859

Uzavřeno: 26.2.2008

Roční nájem:

Nová 161

Datum tisku: 24.9.2014

Účinná od: 1.3.2008

23 152 Kč

Strachotín

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	3 013	0	0	1	13	10 003	1 000 000	309	1,0	309,00
	3 014	0	0	2	14	10 003	500 000	77	1,0	38,50
	3 046	0	0	1	13	10 003	1 000 000	27	1,0	27,00
	3 047	0	0	2	14	10 003	500 000	484	1,0	242,00
	3 112	0	0	1	13	10 003	1 000 000	41	1,0	41,00
								<b>43 022</b>		<b>22 087,00</b>

**Nová výše ročního nájemného celkem:****43 022****22 087 Kč**

**Příloha č. 2 dodatku č. 8 –Výpočet alikvotní části nájmu pro smlouvu č. 21N08/59**

Datum tisku: 24.9.2014

Spočítáno ke dni: 1.10.2014

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dni	Nájem	
<b>Vydané parcely</b>								
<b>Popice</b>								
2 185	0	0	2	637	1.3.2008	1.10.2014	365	318,50
2 293	0	0	2	1 493	1.3.2008	1.10.2014	365	746,50
							<b>2 130</b>	<b>1 065,00</b>
							<b>2 130</b>	<b>1 065,00</b>
<b>Stávající parcely</b>								
<b>Popice</b>								
2 052	0	0	2	136	1.3.2008		365	68,00
2 053	0	0	1	22	1.3.2008		365	22,00
2 103	0	0	2	7 586	10.6.2008		365	3 793,00
2 107	0	0	2	1 077	10.6.2008		365	538,50
2 111	0	0	2	63	1.3.2008		365	31,50
2 112	0	0	2	194	1.3.2008		365	97,00
2 196	0	0	2	64	10.6.2008		365	32,00
2 199	0	0	2	1 848	10.6.2008		365	924,00
2 200	0	0	2	94	10.6.2008		365	47,00
2 206	0	0	2	688	10.6.2008		365	344,00
2 211	0	0	2	992	10.6.2008		365	496,00
2 214	0	0	2	30	10.6.2008		365	15,00
2 219	0	0	2	442	10.6.2008		365	221,00
2 221	0	0	2	12	10.6.2008		365	6,00
2 225	0	0	2	460	10.6.2008		365	230,00
2 234	0	0	2	3 540	10.6.2008		365	1 770,00
2 253	0	0	2	837	10.6.2008		365	418,50
2 254	0	0	2	251	10.6.2008		365	125,50
2 294	0	0	2	327	1.3.2008		365	163,50
2 296	0	0	2	9	1.3.2008		365	4,50
2 297	0	0	2	1 317	1.3.2008		365	658,50
2 304	0	0	2	701	10.6.2008		365	350,50
2 305	0	0	2	841	10.6.2008		365	420,50
2 309	0	0	2	345	10.6.2008		365	172,50
2 311	0	0	2	643	10.6.2008		365	321,50
2 323	0	0	2	168	10.6.2008		365	84,00
2 328	0	0	2	1 488	10.6.2008		365	744,00
2 439	0	0	2	323	1.3.2008		365	161,50
2 440	0	0	2	63	1.3.2008		365	31,50
2 441	0	0	2	127	10.6.2008		365	63,50
2 443	0	0	2	3 558	10.6.2008		365	1 779,00
2 446	0	0	2	166	10.6.2008		365	83,00
2 447	0	0	2	5	10.6.2008		365	2,50
2 448	0	0	2	22	1.3.2008		365	11,00
2 449	0	0	2	316	10.6.2008		365	158,00
2 830	0	0	2	2 263	10.6.2008		365	1 131,50
2 894	0	0	1	4	1.3.2008		365	4,00
2 895	0	0	2	387	1.3.2008		365	193,50
2 928	0	0	1	17	1.3.2008		365	17,00
2 930	0	0	1	96	1.3.2008		365	96,00
2 933	0	0	1	367	1.3.2008		365	367,00
2 935	0	0	2	1 975	1.3.2008		365	987,50



**Příloha č. 2 dodatku č. 8 - Výpočet alikvotní části nájmu pro smlouvu č. 21N08/59**

Datum tisku: 24.9.2014

Spočítáno ke dni: 1.10.2014

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
<b>Stávající parcely</b>						
<b>Popice</b>						
2 973 0 0	2	7 606	1.3.2008		365	3 803,00
2 978 0 0	2	215	1.3.2008		365	107,50
2 991 0 0	1	269	1.3.2008		365	269,00
2 996 0 0	2	18	1.3.2008		365	9,00
2 998 0 0	2	63	1.3.2008		365	31,50
3 011 0 0	2	10	1.3.2008		365	5,00
3 012 0 0	2	39	1.3.2008		365	19,50
3 013 0 0	1	309	1.3.2008		365	309,00
3 014 0 0	2	77	1.3.2008		365	38,50
3 046 0 0	1	27	1.3.2008		365	27,00
3 047 0 0	2	484	10.6.2008		365	242,00
3 112 0 0	1	41	10.6.2008		365	41,00
<b>43 022</b>						<b>22 087,00</b>
<b>43 022</b>						<b>22 087,00</b>
<b>Výše alikvotní části nájemného splatná k 1.10.2014:</b>		<b>45 152</b>				<b>23 152,00</b>

