

SMLOUVA

o nájmu nebytových prostor dle zák. č. 116/1990 Sb. v platném znění

Smluvní strany

1. Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1, PSČ: 110 01

IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581

zastoupené

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ: 120 00

IČ: 0040 9316, DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B vložka 43

zastoupená Petrem Holíkem, generálním ředitelem

(dále jen pronajímatel)

a

2. Petra Steyrerová

bytem a místem podnikání Černokostelecká 587/111, 100 00, Praha 10 - Strašnice

IČ: 71386084, DIČ: CZ

podnikatel nezapsaný v obchodním rejstříku podnikající dle živnostenského zákona, příslušný úřad je Úřad městské části Praha 10

(dále jen nájemce)

uzavírají podle zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor v platném znění tuto smlouvu:

I.

Prohlášení

I.1. TRADE CENTRE PRAHA a.s. prohlašuje, že je na základě smlouvy o obchodním využití a správě ze dne 31. 3. 1994 a příložené plné moci k této smlouvě (příloha č. 1) oprávněna pronajímat nebytové a bytové prostory památkově chráněného objektu č. p. 738 na pozemku parc. č. 677, k. ú. Nové Město, na adrese Jungmannova 18, Praha 1, který je ve vlastnictví hlavního města Prahy a zabezpečovat řádně plnění služeb, jejichž poskytování je s užíváním bytového nebo nebytového prostoru spojeno.

I.2. Nájemce prohlašuje, že je ve smyslu obecných předpisů způsobilý k podnikání, což dokládá výpisem z živnostenského rejstříku (příloha č. 2).

II.

Předmět nájmu

Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci nebytové prostory v přízemí (1. NP) objektu uvedeného v článku I. odst. 1. o celkové výměře 43,6 m² (místnosti č. 12 a 13). Veškeré pronajímané prostory jsou vyznačeny na situačním plánu (příloha č. 3).

III. Účel nájmu

Nájemce je povinen užívat pronajaté prostory výhradně jen ke smluvně určeným účelům jako prodejnu koženého zboží, obuvi a doplňků s obuví souvisejících, punčochového zboží, kožené galanterie, a to pro předmět podnikání uvedený v příloženém výpisu živnostenského rejstříku, tj. výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona (příloha č. 2).

IV. Doba nájmu

Nájem se sjednává na dobu neurčitou od 1. 3. 2011.

V. Cenová a finanční ujednání

V.1. Za užívání předmětu nájmu stanoví se smluvní nájemné ve výši **52.320,- Kč měsíčně**. Nájemné bude každý rok k 1. dubnu valorizováno o 2/3 inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí rok (přičemž rozhodná je roční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců předchozího roku proti průměru 12 měsíců roku, který jej předcházel), a to počínaje 1. 4. 2011. Nájemné je osvobozeno od DPH dle § 56 odst. 4 zák. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění.

V.2. Za veškeré další služby poskytované pronajímatelem v souvislosti s užíváním pronajatých prostor nájemcem se stanoví měsíční záloha na služby v celkové výši **4.000,- Kč** dle tohoto rozpisu:

druh služby	započítatelné m2	započítatelné osoby
topení	43,60	--
vodné, stočné	--	1
odvoz TDO	43,60	--
přeúčtovaná elektřina	43,60	--

V.3. Nájemce je povinen každoročně do 10. listopadu oznámit písemně pronajímateli průměrný počet osob užívajících předmětné nebytové prostory v daném roce. V případě, že tak nájemce neučiní, bude pro účely vyúčtování služeb počet osob stanoven odborným odhadem.

V.4. Roční vyúčtování skutečných nákladů na výše uvedené služby za předchozí zúčtovací období, společně s daní z přidané hodnoty, předloží pronajímatel nájemci každoročně do 20. ledna. Na rozdíl mezi skutečnými náklady za poskytované služby a celkovou úhradou záloh na tyto služby v uplynulém roce vystaví pronajímatel nájemci fakturu se 14 denní splatností. Případný přeplatek bude nájemci vrácen na č. účtu [REDAKCE].

V.5. Na podkladě tohoto vyúčtování nebo při zvýšení cen jednotlivých druhů služeb od dodavatelů o více než 10% má pronajímatel právo přiměřeně zvýšit zálohu na poskytované služby s platností od následujícího čtvrtletí po oznámení nájemci. Nájemce se zavazuje takto upravené zálohy platit.

V.6. Nájemce bude platit nájemné a zálohy na služby dle odst. 1. a 2. tohoto článku měsíčně předem vždy **do 1. dne měsíce**, na který má být zapláceno, ve prospěch účtu č. [redacted]redit Bank Czech Republic a.s., Praha 1, Na Příkopě 852/20 s uvedením variabilního symbolu č. 315 1174 pro nájemné a 324 1174 pro zálohy na služby.

V.7. Nájemce se zavazuje nejpozději do 28. 2. 2011 složit na účet pronajímatele č. [redacted]variabilní symbol 324 21174 **kaucí ve výši tří měsíčních nájmu a tří měsíčních záloh na služby, tj. 168.960,- Kč**. V případě, že nebude kauce v plné výši a v uvedeném termínu složena, má pronajímatel právo bez předchozího upozornění od této smlouvy odstoupit. Výše kauce bude zvyšována v souladu s valorizací výše nájemného dle čl. V.1. této smlouvy a úpravou výše záloh na služby dle čl. V.5. této smlouvy tak, aby kauce dosahovala v každém období trvání nájemního vztahu výše tří měsíčních nájmu a tří měsíčních záloh na služby. Nájemce se zavazuje doplnit kauci na stanovenou výši vždy nejpozději do 30. 4. příslušného kalendářního roku (ev. do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy pronajímatele). Pokud bude nájemce v prodlení s plněním svého závazku dle předchozí věty, má pronajímatel právo tuto smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi.

V.8. Kauce bude nájemci vrácena dle dohody smluvních stran, nejpozději do 4 týdnů po skončení nájemního vztahu. Pronajímatel má právo z kauce před jejím vrácením i kdykoli v průběhu nájemního vztahu odečíst prokazatelně dlužné nájemné, platbu za služby, či jinak způsobenou škodu pronajímateli. Úroky z kauce náležejí nájemci a budou mu 1x ročně převedeny na účet uvedený v čl. V.4. této smlouvy.

V.9. Pro včasnost úhrady je rozhodující den, kdy bude příslušná částka připsána na účet pronajímatele nebo nájemce.

V.10. Bude-li nájemce v prodlení s placením nájemného nebo s úhradou za služby, jejichž poskytování je spojeno s nájmem, a to i části nájemného nebo záloh na služby, zavazuje se uhradit za každý den prodlení smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z včas neuhrazené částky.

VI.

Užívání pronajatých prostor, podnájem

VI.1. Nájemce se seznámil se stavem pronajatých prostor a prohlašuje, že předmětné nebytové prostory plně vyhovují účelu nájmu dle této smlouvy. Pronajímatel předá nájemci předmět nájmu písemným předávacím protokolem nejpozději ke dni vzniku nájemního vztahu, přičemž podmínkou je složení kauce dle odst. V.7. této smlouvy a uhrazené nájemné a zálohy na služby na první měsíc nájmu.

VI.2. Bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele není nájemce oprávněn umístit na fasádu objektu žádné předměty. Odpovědnost za škody, které vzniknou v souvislosti s umístěním předmětů má nájemce.

VI.3. K označení předmětu nájmu budou využity stávající plochy k tomuto určené. Způsob označení nájemce předem předloží ke schválení pronajímateli.

VI.4. Nájemce bere na vědomí, že jím vnesený movitý majetek do pronajatých prostor není pojištěn. Případné pojištění si nájemce zajišťuje sám.

VI.5. Nájemce je povinen v pronajatých prostorách samostatně zajišťovat požární ochranu a bezpečnost práce v souladu s obecně platnými právními předpisy.

VI.6. Nájemce může pronajaté prostory nebo jejich část dát do podnájmu jen po předchozím písemném souhlasu pronajímatele.

VI.7. Nájemce je povinen užívat pronajaté prostory v souladu s provozním řádem objektu, který mu byl při podpisu této smlouvy předán.

VI.8. Nájemce se zavazuje umožnit přístup a využívání sociálního zařízení nájemci prostoru č. 29 o celkové výměře 15,50 m² v přízemí objektu Jungmannova 18, Praha 1, tj. v současnosti společnosti Ragazza s. r. o. Konkrétní režim užívání sociálního zařízení si nájemci sjednají bez účasti pronajímatele.

VII.

Údržba a opravy pronajatých prostor

VII.1. Nájemce bere na vědomí, že předmětné nebytové prostory jsou v objektu, který je památkově chráněn a při veškeré své činnosti tuto skutečnost vždy zohlední.

VII.2. Nájemce nesmí provádět stavební úpravy v pronajatých prostorách bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele. Porušení tohoto ustanovení může být důvodem k výpovědi z pronajatých prostor. V případě, že nájemce upraví předmět nájmu vlastním nákladem, nezavazuje se pronajímatel k úhradě těchto nákladů, i když dal k úpravám souhlas.

VII.3. Nájemce se zavazuje, že bude udržovat pronajaté prostory v řádném stavu. Během doby nájmu je nájemce povinen provádět v pronajatých prostorách na vlastní náklady běžnou údržbu a potřebné drobné opravy. Pro rozsah drobných oprav a povinnost jejich úhrady bude použito znění Nařízení vlády č. 258/1995 Sb. s tím, že pro tyto účely je nájemce prostor v obdobných právech jako nájemce bytu.

VII.4. Nájemce se zavazuje ohlásit pronajímateli neprodleně nezbytnost provedení takových oprav, k nimž je povinen vlastník nemovitosti. Nesplněním této povinnosti odpovídá nájemce za škodu, která by tím případně vznikla.

VII.5. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli (jím pověřenému zástupci) vstup do všech pronajatých prostor vždy po předchozím ohlášení nejméně dva dny předem. Tato podmínka ohlášení neplatí v případě havárie nebo nebezpečí jiné škody na pronajatých prostorách.

VII.6. Za poškození pronajatých prostor jakož i zařízení náležejícího k pronajatým prostorám je nájemce povinen uhradit škodu v případě, že byla způsobena jím, osobami patřícími k jeho firmě nebo jeho podnájemníky, návštěvníky, dodavateli apod.

VIII.

Skončení nájmu

VIII.1. Pronajímatel i nájemce jsou oprávněni vypovědět tuto smlouvu bez udání důvodu. Výpovědní lhůta v tomto případě je pro obě strany 3 měsíce a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Smluvní strany jsou dále oprávněni vypovědět tuto smlouvu dle příslušných ustanovení této smlouvy.

VIII.2. Pro případ prodloužení nájmu s úhradou nájemného nebo s úhradou za služby jejichž poskytování je spojeno s nájmem, a to i části nájemného nebo záloh na služby, má

pronajímatel právo vypovědět smlouvu v jednoměsíční výpovědní lhůtě, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

VIII.3. Pokud nájemce začne provádět nebo provede stavební úpravy v pronajatých prostorách bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele, dále pokud přenechá nebytový prostor nebo jeho část do podnájmu bez písemného souhlasu pronajímatele, dále pokud nájemce změní v pronajatých prostorách předmět podnikání bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele a pokud nájemce začne užívat pronajaté prostory v rozporu se smlouvou, pak ve všech případech porušení povinností nájemce uvedených v tomto odstavci, pokud ve lhůtě stanovené pronajímatelem v písemné výzvě nebude nájemcem zjednána náprava, má pronajímatel právo vypovědět smlouvu v jednoměsíční výpovědní lhůtě.

VIII.4. Ke dni zániku nájmu je nájemce povinen pronajatý prostor vyklidit, řádně uklidit a vyklizený a čistý odevzdat pronajímateli ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k míře běžného opotřebení. O zpětném předání bude vyhotoven písemný protokol, ve kterém v případě vyššího poškození, než by odpovídalo běžnému opotřebení, sjednají smluvní strany výši úhrady, kterou se nájemce zavazuje neprodleně, nejdéle do dvou dnů ode dne podpisu předávacího protokolu uhradit.

VIII.5. Pokud nájemce pronajaté prostory ke dni zániku nájmu nevyklidí, je oprávněn pronajaté prostory vyklidit počínaje dnem následujícím po dni zániku nájmu pronajímatel, a to na náklady a nebezpečí nájemce. Pokud nájemce pronajaté prostory ke dni zániku nájmu nevyklidí a nepředá zpět pronajímateli, zavazuje se zároveň uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 1.900,- Kč za každý den prodlení s vyklizením a zpětným předáním pronajatých nebytových prostor a dále uhradit pronajímateli náklady vzniklé v souvislosti s vyklizením a úklidem prostor. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok pronajímatele na náhradu škody.

IX.

Salvatorská klauzule

Pokud některé z ustanovení této nájemní smlouvy bude nebo se stane neplatným je platnost zbývajících částí smlouvy nedotčena. Na místo neplatného ustanovení dohodnou smluvní strany takové doplnění, které by při znalostech právní věci určily při sjednání smlouvy tak, aby byl dodržen účel smlouvy.

X.

Závěrečná ustanovení

X.1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Plná moc udělená vlastníkem objektu

Příloha č. 2 – Výpis z živnostenského rejstříku nájemce

Příloha č. 3 – Situační plánek

Příloha č. 4 – Kopie dokladu o vyvěšení záměru

X.2. Tato smlouva představuje úplné ujednání smluvních stran. Veškeré změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze formou písemného dodatku a za souhlasu obou smluvních stran.

X.3. Skutečnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými předpisy, zejména zákonem č. 116/1990 Sb. v platném znění a občanským zákoníkem.

X.4. Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, přičemž čtyři vyhotovení obdrží pronajímatel a dvě nájemce (z toho jedno vyhotovení při podpisu smlouvy a druhé po vyznačení doložky hl. m. Prahou ve smyslu § 43 z. č. 131/2000 Sb.).

X.5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

X.6. Nájemce je povinen oznámit pronajímateli do 5 ti dnů jakoukoli změnu identifikačních údajů uvedených v preambuli smlouvy a jakoukoli změnu údajů uvedených v příloženém výpisu z živnostenského rejstříku.

X.7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.

X.8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

X.9. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je sepsána dle jejich svobodné vůle a jako správnou ji stvrzují svými podpisy.

V Praze dne 21. 2. 2011

V Praze dne 11. 2. 2011

Hlavní město Praha, zastoupené
TRADE CENTRE PRAHA a.s.

TRADE CENTRE PRAHA a.s.
Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2
DIČ: CZ00409316 IČ: 00409316

Petra Steyrerová
OBUV ZONA
Ing. Petra Steyrerová
Černokostecká 111
PRAHA 10, 100 00
IČ: 71386084 DIČ: CZ

Potvrzují věcnou, obsahovou i formální správnost a úplnost listiny opatřované doložkou a souvisejících dokladů.

V Praze dne 1. 3. 2011

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 z.č. 131/2000 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost

vedoucí sekretariátu radní HMP pro
oblast majetku a podpory podnikání

Pověření členové
zastupitelstva hlavního města Prahy

V Praze dne 18-03-2011

PLNÁ MOC

Hlavní město Praha, se sídlem Praha 1, Mariánské nám. č. 2
IČO: 064581
zastoupené panem Tomášem Szennaiem,
členem rady Zastupitelstva

z m o c ň u j e

Trade Centre Praha akciová společnost, se sídlem Praha 2, Blanická 28,
IČO: 409316
zastoupená Ing. Antonínem Horákem,
generálním ředitelem

aby jako zmocněnec v souladu se smlouvou o obchodním využití a správě objektu Praha 1, Jungmannova 18, č.p. 738, uzavřené dne 31.3.1994 v souladu s touto smlouvou jednal jménem Hl. m. Prahy a na svůj účet v těchto oprávněních:

- 1.) Uzavíral smlouvy na ostrahu objektů a na jejich pojištění, dále smlouvy o inkasu, kupní smlouvy na jednotlivé druhy služeb a smlouvy o dílo, příp. jiné smlouvy v rozsahu nezbytném pro řádnou správu nemovitostí a jejich plynulý provoz.
- 2.) Uzavíral nájemní smlouvy na bytové, nebytové prostory a plochy objektu, předával nájemní jednotky nájemcům, při skončení nájmu je od nich protokolárně přejímal.
- 3.) Stanovoval výši nájemného a výši záloh na úhradu za služby spojené s nájmem u bytových jednotek i nebytových prostor, přijímal platby nájemného a záloh na služby, prováděl vyúčtování a vymáhal zaplacení dluhů včetně poplatků z prodlení (pokut) a úroků a náhrad na nájemcích (případně jejich dědicích či právních nástupcích).
- 4.) Vymáhal na nájemcích (v případě úmrtí i v dědickém řízení, či právních nástupcích) plnění povinností k drobným opravám a běžné údržbě a k odstranění způsobených škod. Vymáhání škod a vydání neoprávněného obohacení se týká také třetích osob.
- 5.) Požadoval přístup do nájemních jednotek za účelem kontroly, zda jsou užívány řádným způsobem a dával nájemcům písemnou výstrahu.
- 6.) Ohlašoval drobné stavby, stavební úpravy a udržovací práce, žádal o stavební povolení anebo o změnu v užívání stavby a navrhoval kolaudaci.
- 7.) Zastupoval město v rozsahu této plné moci také procesně v příslušných řízeních před soudy, státními zastupitelstvími, orgány státní správy a orgány městských částí, podával návrhy a žádosti, uzavíral smíry a narovnání, uznával uplatněné nároky, vymáhal nároky, vzdával se jich nebo plnění přijímat, potvrzoval převzetí plnění, přijímal doporučené písemnosti a podával

řádné i mimořádné opravné prostředky a to prostřednictvím fyzických osob, k tomu oprávněných.

8.) Podával přihlášky a prováděl finanční vypořádání dotace ze státního rozpočtu na tepelnou energii dle nařízení vlády č. 251/1994 Sb., kterým se stanoví podmínky pro poskytování a finanční vypořádání dotace ze státního rozpočtu na tepelnou energii dodávanou k vytápění domovních objektů.

9.) Uplatňoval zejména zákon č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a dále zákon č. 222/1994 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o státní energetické inspekci.

10.) Sjednával smlouvy o pojištění majetku a pojištění odpovědnosti za škody, za něž odpovídá vlastník nebo správce nemovitosti.

Zmocněnec bude právní úkony, k nimž je touto plnou mocí oprávněn, vykonávat prostřednictvím svých statutárních orgánů, jakož i pracovníky, pověřenými k tomu vnitřními předpisy zmocněnce, popř. těmi svými pracovníky, u nichž je to, vzhledem k jejich pracovnímu zařazení obvyklé (ust. § 20 odst. 1 a 2 obč. zák.).

Tato plná moc platí ode dne podpisu oběma stranami do doby trvání smlouvy o obchodním využití a správě objektu. Současně se ukončuje platnost původní plné moci, vystavené dne 30.3.1994.

V Praze dne 25.3.1998

Tuto plnou moc přijímám:




TCP TRADE CENTRE PRAHA
akciová společnost
Blanická 28
120 00 PRAHA 2



STEJNOPIS

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10
 Úřad městské části, odbor živnostenský
 101 38 PRAHA 10-Vršovice, Vršovická 1429/68

Č. j.: OZI/7169/2009/Jav/54727/2

Výpis z živnostenského rejstříku

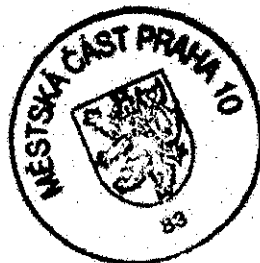
Jméno a příjmení: **Petra STEYREROVÁ**
 Rodné číslo: **795828/2651**
 Bydliště: **Černokostecká 587/111, 100 00, Praha 10 - Strašnice**
 Místo podnikání: **Černokostecká 587/111, 100 00, Praha 10 - Strašnice**
 Identifikační číslo: **71386084**

Živnostenské oprávnění č. 1

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
 Obory činnosti: **Velkoobchod a maloobchod**
 Vznik oprávnění: **08.12.2004**
 Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

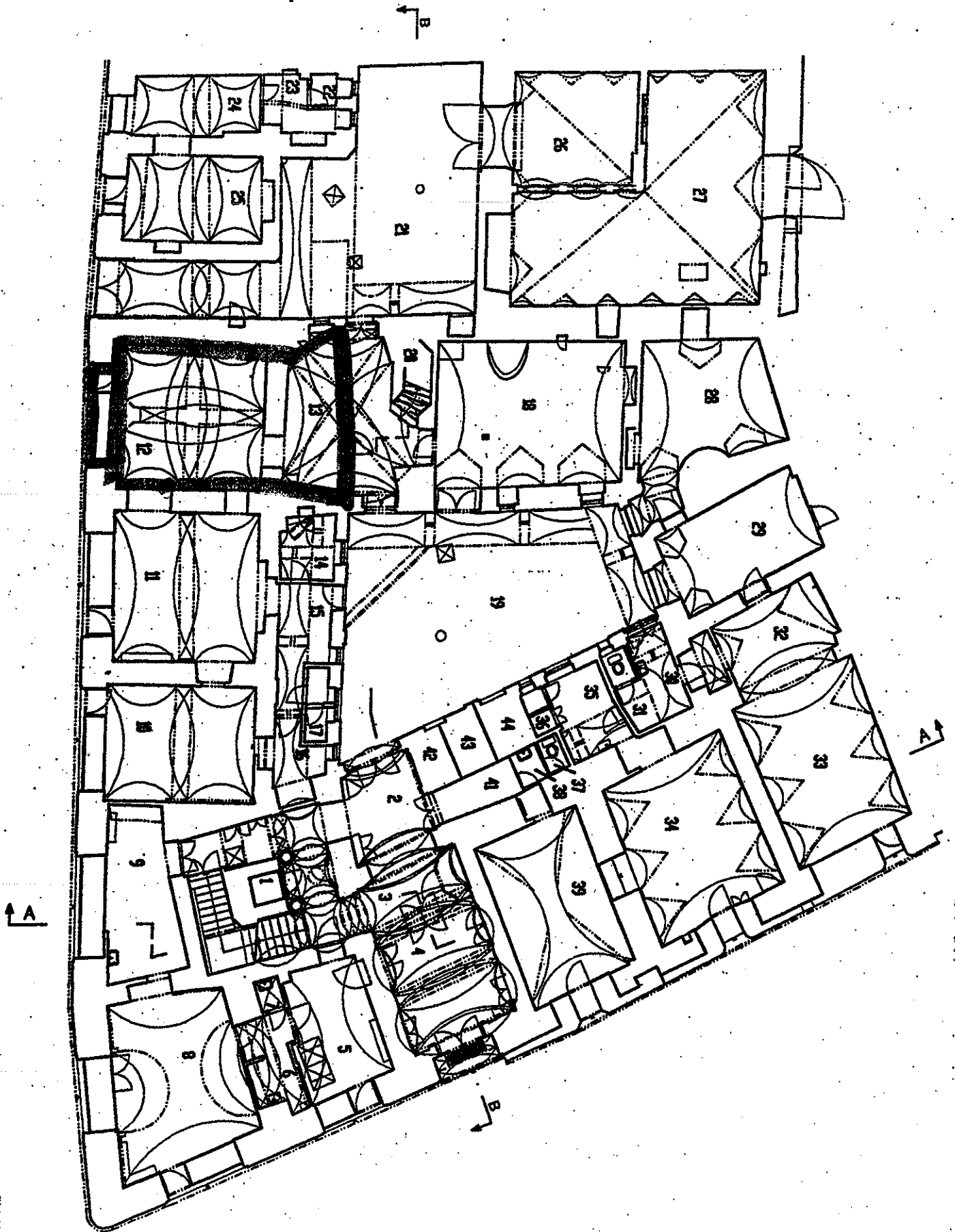
Úřad příslušný podle § 71 odst. 2 živnostenského zákona: **Úřad městské části Praha 10**

V Praze dne 05.08.2009




 Ing. Věra Nachlingerová
 vedoucí živnostenského odboru

v z. Bc. Miroslav Mixa
 vedoucí oddělení registrace
 podnikatelů



Architectural drawing
Project 2
Architectural workshop

míst	uživatel	určení	plocha m ²	výška m	pozn
1			14,5	4,04 *	
2			9,8	2,86 *	
3			6,1	3,08 *	
4			19,1	3,14 *	
5			15,2	3,44 *	
6			6,6	3,44 *	
7			1,1	3,20 *	
8			31,3	3,32 *	
9			15,5	32,82	
10			21,5	3,08 *	
11			31,8	2,94 *	
12			30,7	2,64 *	
13			12,9	2,49 *	
14			4,9	3,09 *	
15			8,3	3,41 *	
16			5,6	3,41 *	
17			2,4	3,03	
18			39,6	2,63 *	
19			80,3		
20			14	2,49 *	
21			76,7	3,66	
22			1,2	3,25 *	
23			5,2	3,25	
24			11,1	3,05 *	
25			18,6	3,05 *	
26			20,6	4,28 *	
27			6,3 63m	4,55 *	
28			23,3	2,50 *	
29			19,6	3,01 *	
30			6,5	3,41 *	
31			1,2	3,70 *	
32			12	3,08 *	
33			29,5	3,04 *	
34			31,8	3,02 *	
35			7,3	2,25	
36			0,7	3,78	
37			1,1	2,34	
38			1,6	2,34	
39			26,2	2,63 *	
40					
41					
42					
43					
44					

* - průměrná výška



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA **PŘÍLOHA Č. 4**
v zastoupení
TRADE CENTRE PRAHA a.s.

Oznamuje

Ve smyslu § 36 odst. 1 zákona o hlavním městě Praze (zákon č. 131 / 2000 Sb.) v platném znění.

Záměr

Pronajmout následující nebytové prostory v objektech:

Blanická 28, Praha 2

2. patro	256,75 m ²	8 kanceláří vč. příslušenství
2. suterén	22 m ²	sklad

Jungmannova 18, Praha 1

přízemí	43,6 m ²	obchod
---------	---------------------	--------

Záměr č. 317/11

Poučení:

Podle výše citovaného ustanovení mají zájemci právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky, a to písemně, prostřednictvím společnosti TRADE CENTRE PRAHA a.s., k rukám níže uvedených osob.

Kontaktní osoby:

TRADE CENTRE PRAHA a.s., Blanická 28, Praha 2

Podpis:



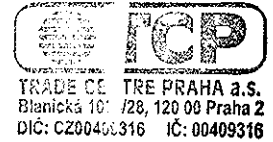
TRADE CENTRE PRAHA a.s.
Blanická 1008/28, 125 00 Praha 2
IČ: CZ00409316 IČ: 00409316

Předmět: RE: úřední deska MHMP - vyvěšení záměru č. 319/11 - Národní 43/365

Od: "Kosová Eva (MHMP)" <Eva.Kosova@cityofprague.cz>

Datum: Tue, 15 Feb 2011 10:12:21 +0100

Komu: "Jana Balcarová" <j.balcarova@tcp-as.cz>



Dobrý den, oficiální informaci o vyvěšení dostanete, až po datumu svěšení tedy 17.2.2011 a 22.2.2011. Zatím posílám toto z našeho systému úřední desky:

3.2.2011 - 17.2.2011 317/11 RED-0179/2011 oznámení o záměru pronajmout 8 kanceláři 256,75 m2 ve 2. patře a sklad 22 m2 ve 2. suterénu obj. Blanická 28, Praha 2 a obchod 43,6 m2 v přízemí obj. Jungmannova 18, Praha 1 (TCP). TCP2.2.pdf

8.2.2011 - 22.2.2011 318/11 RED-0209/2011 záměr záměr pronajmout nebytové prostory - Národní 37/416, Praha 1 Zamer_318-11.PDF 7.2.2011 12:43:24

Eva Kosová
správa budov MHMP

-----Original Message-----

From: Jana Balcarová [mailto:j.balcarova@tcp-as.cz]

Sent: Tuesday, February 15, 2011 9:38 AM

To: Kosová Eva (MHMP)

Subject: Re: úřední deska MHMP - vyvěšení záměru č. 319/11 - Národní 43/365

Dobrý den,

děkuji za zasláné informace a zároveň bych Vás chtěla požádat o informaci k záměrům č. 317/11 (objekty Blanická 28 a Jungmannova 18) a k záměru č. 318/11 (objekt Národní 37), ke kterým jsem zatím neobdržela informaci o vyvěšení a sejmutí.

Předem mnohokrát děkuji.

Přeji pěkný den

Jana Balcarová
sekretariát obchodně provozního náměstka
TRADE CENTRE PRAHA a.s.
Blanická 1008/28, Praha 2

tel.: 222 013 618
fax: 222 251 814
e-mail.: j.balcarova@tcp-as.cz
www.tcp-as.cz

Kosová Eva (MHMP) napsal(a):

Vystaveno od - do	Číslo jednací	Číslo evidenční	Typ
<code><javascript:WebForm_DoPostBackWithOptions(new WebForm_PostBackOptions("lbTyp", "", true, "", "", false, true))></code>			
<code>Název <javascript:WebForm_DoPostBackWithOptions(new WebForm_PostBackOptions("lbNazev", "", true, "", "", false, true))></code>			
Soubor	Potvrzení o vyvěšení	Datum	
<code><javascript:WebForm_DoPostBackWithOptions(new WebForm_PostBackOptions("lbDatum", "", true, "", "", false, true))></code>			
Vyst.			

15.2.2011 - 2.3.2011 15.2.2011 - 2.3.2011 319/11

RED-0311/2011

záměr TCP - Záměr pronajmout prostory v obj. Národní

43/365, P-1

2385035_urd_zam.pdf

http://magistrat.praha-mesto.cz/path/aplikace/2385035_urd_zam.pdf?apl=uredni_deska&idsA=10311

15.2.2011 9:18:38