



MHMPXP2YTB9I

Stejnopis č. .... 4 .....

**Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě  
č. NAN/83/01/008742/2013**

uzavřené dne 28.2.2013 mezi Hlavním městem Praha jako pronajímatelem a CALM DOWN PRODUCTION, s. r. o. jako nájemcem na pronájem nebytových prostor ve vysoké nábřežní zdi.

**1. Hlavní město Praha**

se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1, PSČ: 110 01

IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581

zastoupené Ing. Radkem Svobodou, ředitelem odboru evidence, správy a využití majetku MHMP

(dále jen pronajímatel)

a

**2. CALM DOWN PRODUCTION, s. r. o.**

se sídlem Praha 2 – Vinohrady, Kunětická 2534/2, PSČ 120 00

IČO: 261 96 867, DIČ: CZ26196867

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C vložka 78882  
jednatel Petrem Hozmanem, na základě plné moci

kontaktní osoba [REDACTED]

(dále jen nájemce)

Smluvní strany se dohodly takto:

**I.**

**I.1. Ustanovení čl. II. smlouvy se mění a nově zní:**

Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci nebytové prostory č. 13, č. 14 a č. 15 nacházející se ve vysoké nábřežní zdi Hořejšího nábřeží specifikovaného v článku I. odst. 1 smlouvy o celkové výměře 253,13 m<sup>2</sup> (NP č. 13 – 66 m<sup>2</sup>, NP č. 14 – 57 m<sup>2</sup>, NP č. 15 – 130,13 m<sup>2</sup>). Předmět nájmu je vyznačen na situačním plánu (příloha č. 1).

II.

II.1. Ustanovení čl. III. smlouvy se mění a nově zní:

Nájemce je povinen užívat pronajaté prostory výhradně jen ke smluvně určeným účelům jako nábrežní galerie s kavárnou.

III.

III.1. Ustanovení čl. V.1. smlouvy se mění a nově zní:

V.1. Za užívání předmětu nájmu stanoví se smluvní nájemné ve výši 63.280,- Kč ročně, tj. 15.820,- Kč čtvrtletně.

IV.

IV.1. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Situační plánek

IV.2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

IV.3. Ostatní ujednání této smlouvy zůstávají nedotčeny a beze změny v platnosti.

IV.4. Dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, přičemž tři vyhotovení obdrží pronajímatel, jedno vyhotovení obdrží TRADE CENTRE PRAHA a.s. a jedno nájemce.

IV.5. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 2707 ze dne 3.11.2015.

V Praze dne: 20.11. 2015

Hlavní město Praha

V Praze dne: 23.11. 2015

CALM DOWN PRODUCTION, s. r. o.



**Plná moc**

Já níže podepsaný

Aleš Víšek, jednatel společnosti

**CALM DOWN PRODUCTION, s.r.o.**

IČ 26196867, sídlem Kunětická 2534/2, 120 00, Praha 2

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 78882

zastoupená Alešem Víškem, jednatelem

Rodné číslo: 750409/0275

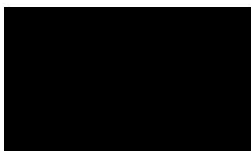
Bytem: Jihovýchodní III 732/11, 141 00 Praha 4

(dále jen „Zmocnitel“)

Tímto

**zmocňuji**

pana



bytem

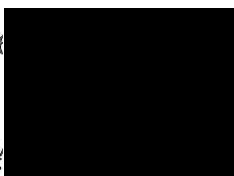


(dále jen „Zmocněnec“)

ke všem úkonům spojeným s vyřízením lokací, záborů, povolení, vyjádření úřadů a dalších produkčních úkonů, včetně podpisu smluv spojených s náplavkou na Hořejším nábřeží, Praha 5 – Smíchov

Tato plná moc platí do 9.4. 2016

V Praze dne 1.10. 2015



zmocnitel



Calm Down Production, s. r. o.  
Kunětická 2534/2, 120 00 Praha 2  
Czech republic  
IČ: 26196867  
DIČ: CZ 26196867

Plnou moc přijímám.

V Praze dne 1.10. 2015

