

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka:
Spisová zn.: SPU155449/2023/37/Jed
UID: spuess8c1485b5
Vyřizuje.: Petra Jedlinková
Tel.: 727956718
ID DS: z49per3
E-mail: p.jedlinkova@spucr.cz
Datum: 17.4.2023

Pan
Tomáš Lapuník
XXXXXXXXXXXX
273 63 Běleč

Věc: Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 56N18/09 ze dne 31.7.2018

Vážená pane,

dne 31.8.2018 jste uzavřeli jako pachtýř se Státním pozemkovým úřadem jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 56N18/09, jejímž předmětem je pacht dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě č. 56N18/09 bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %**. Pachtovné ve výši 50.986,-Kč je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 7.699,-Kč, slovy: sedmtisícšestsetdevadesátdevět korun českých.

Celkem činí pachtovné po zvýšení částku ve výši 58.685,- Kč/ročně, slovy: padesátosmtisícšestsetosmdesátpět korun českých /ročně a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, tj. počínaje 1.10.2023.

Výše uvedená smlouva č. 56N18/09 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

Andrea Čáková
Vedoucí Pobočky Beroun

Za správnost: Jedlinková Petra

.....