

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše značka:  
Spisová zn.: SPU 151923/2023/37/KoR  
UID: spuess8c14785e  
Vyřizuje.: Renata Kořánová  
Tel.: 727956718  
ID DS: z49per3  
E-mail: r.koranova@spucr.cz

Obec Čistá  
Čistá 1  
Čistá u Rakovníka  
270 34

Datum: 17.4.2023

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 17N21/36 ze dne 17.5.2021**

Vážení,

dne 17.5.2021 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 17N21/36, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě č. 17N21/36 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %**.

Nájemné ve výši 13 212,- Kč je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 1995,-Kč, slovy: jedentisícdevětsetdevadesátpět korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 15207,- Kč/ročně, slovy: patnácttisícdvěstěsedm korun českých /ročně** a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1.10.2023.

**Výše uvedená smlouva č. 32N05/09 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.**

**Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

S pozdravem

.....  
Andrea Čápková  
Vedoucí Pobočky Beroun

Za správnost: Renata Kořánová  
.....