

**PŘÍLOHA Č. 4 DOKUMENTACE DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU
VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY**

Všeobecné obchodní podmínky

v souladu s ustanovením § 1751 a § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), pro uzavírání následujícího typu smluv:

SMLOUVA O DÍLO - služby

I.

Úvodní stanovení, Předmět smlouvy

1. Tyto všeobecné obchodní podmínky (dále jen „**VOP**“) blíže vymezují a upravují práva a povinnosti smluvních stran vyplývajících ze smluv o dílo uzavíraných (na základě objednávek a jejich akceptace) Statutárním městem Jihlava jako objednatelem služeb, na straně jedné (dále jen „**objednatel**“), a zhotovitelem, na straně druhé (dále jen „**zhotovitel**“), za účelem provedení a zhotovení díla definovaného v rámci veřejných zakázek zadávaných v dynamickém nákupním systému s názvem: **“Sečení nezpevněných ploch s porostem trav a bylin a sběr listoví dřevin včetně odvozu biomasy“**.
2. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu pro objednatele dále specifikované dílo (dále jen „**dílo**“).
3. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu a příslušnou DPH, je-li zhotovitel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“), hradit DPH.

II.

Předmět díla

1. Předmětem smluv o dílo uzavíraných na plnění veřejných zakázek zadávaných v rámci dynamického nákupního systému dle předchozího článku VOP je dle těchto VOP poskytování služeb spojených s údržbou nezpevněných ploch s porostem trav a bylin (dále jen „**porost**“), a to řez porostu za použití vhodného žacího ústrojí, sběr listoví a nakládka a odvoz tímto řezem či sběrem vzniklé biomasy nedestruktivním způsobem pro podkladové vrstvy porostu.
2. Konkrétní vymezení díla je obsaženo v objednávce objednatele pro plnění díla adresované zhotoviteli, přičemž konkrétní vymezení díla obsahuje zejména:
 - a) konkrétní vymezení místa plnění díla (zejména prostřednictvím vymezení místa plnění v Integrovaném systému správy zeleně Magistrátu města Jihlavy (dále jen „**ISSZ MMJ**“),
 - b) specifické požadavky objednatele na provedení díla (zejména požadavky na minimální výšku travního stébla, požadavek na mulčování či zákaz mulčování či požadavek na ruční hrabání listí).
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla provést, dodat a poskytnout veškeré práce, dodávky a služby, který je třeba k zahájení, provádění, dokončení a předání díla Objednateli. Součástí díla je zejména:
 - a) zajištění a provedení všech opatření organizačního a technologického charakteru k řádnému provedení díla;
 - b) odvoz biomasy vzniklé při provádění díla a zajištění jejího převzetí do vlastnictví osoby oprávněné k jejich převzetí dle platných a účinných právních předpisů;
 - c) zajištění řádné ochrany stávajících okolních ploch, a to i těch, které nebudou dotčeny pracemi zhotovitele, ale budou sloužit k přepravě či uskladnění materiálu, odpadu či jiných věcí souvisejících s realizací díla nebo k zařízení místa plnění, před znečištěním a poškozením po celou dobu provádění díla a uvedení všech těchto povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu;

- d) zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**BOZP**“) a ochrany životního prostředí;
- e) provedení závěrečného úklidu místa plnění a uvedení okolních ploch do původního stavu.

4. Zhotovitel je oprávněn zajistit odvoz biomasy vzniklé při provádění díla na místo dle vlastního uvážení, a to:
- a) buď na Skládku a kompostárnu Henčov (souřadnice GPS GPS 15°39'3"V 49°24'56"S, S-JTSK X: -664 616,55 Y: -1 128 549,78); nebo
 - b) jiné místo určené Zhotovitelem za splnění podmínky dle čl. II odst. 3 písm. b) VOP.

V případě, že se zhotovitel rozhodne odvézt biomasu vzniklou při provádění díla na Skládku a kompostárnu Henčov, tuto informaci je povinen uvést v objednávce. Skládkovné za uložení biomasy na Skládce a kompostárně Henčov hradí objednatel.

Pro vyloučení veškerých pochybností platí, že pokud se zhotovitel rozhodne odvézt biomasu vzniklou při provádění díla na jiné místo ve smyslu čl. II odst. 4 písm. a) VOP, skládkovné za uložení biomasy na tomto místě hradí zhotovitel.

5. Součástí díla jsou dále i všechny výrobky, kterých bude použito k realizaci díla, jakož i veškeré práce, dodávky, výkony a služby, který je třeba k řádnému zahájení prací na díle, k provedení, dokončení a předání díla objednateli.
6. Rozsah a kvalita díla jsou dále dány příslušnými ČSN, ČSN EN, právními předpisy platnými a účinnými v době provádění díla, a dále příp. rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů veřejné správy a správců inženýrských sítí týkajícími se díla, a dalšími podmínkami objednatele sjednanými v těchto VOP.
7. Zhotovitel prohlašuje, že před uzavřením smlouvy o dílo převzal a seznámil se s objednávkou obsahující konkrétní vymezení díla, s těmito VOP a místem plnění díla, a že s ohledem na své znalosti a zkušenosti provede dílo tak, aby mohlo být řádně užíváno k účelu, k němuž má být provedeno, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu se smlouvou o dílo (resp. objednávkou) a těmito VOP.
8. Zhotovitel je při určení způsobu provádění díla vázán příkazy objednatele, pokud objednatel zhotoviteli takové příkazy udělí.
9. Změny díla, včetně provedení veškerých víceprací, méněprací, změny technologií nebo materiálů, doplňky, rozšíření či zúžení díla, musí být vždy sjednány předem ve formě písemného dodatku ke smlouvě o dílo, nestanoví-li smlouva o dílo jinak. Nebude-li písemný dodatek obsahovat ujednání o důsledcích sjednaných změn na výše sjednané ceny díla, je objednatel povinen bez ohledu na sjednané změny díla zaplatit cenu díla sjednanou ve smlouvě o dílo.
10. Termíny plnění při realizaci díla mohou být přiměřeně prodlouženy za respektování pravidel uvedených v zákoně č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“), a to zejména:
- a) dojde-li k přerušení prací zhotovitele na základě písemného pokynu objednatele; nebo
 - b) dojde-li k přerušení prací zhotovitele z důvodu vzniku pro plnění díla nepříznivých klimatických podmínek anebo vzniku nepřekonatelné a nepředvídatelné překážky, která vznikla nezávisle na vůli smluvních stran; smluvní strany jsou povinny se bezodkladně informovat o vzniku takové okolnosti a dohodnout způsob jejího řešení, jinak se takového důvodu nemohou dovolávat. Za nepříznivé klimatické podmínky dle tohoto odstavce VOP jsou považovány takové klimatické podmínky, které znemožňují provádění požadovaných prací anebo užití požadovaných technologií za současného dodržení příslušných norem ČSN, ČSN EN anebo právních předpisů platných a účinných v době provádění díla.

III. Cena díla

1. Cena za provedení díla je stanovena ve smlouvě o dílo, resp. v objednávce objednatele určené pro realizaci díla (dále jen „**Cena díla**“).
2. Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná, s výjimkami stanovenými ve smlouvě o dílo či ve VOP.
3. V Ceně díla jsou zahrnuty mimo jiné:
 - 3.1. poplatky za zábor veřejného prostranství, pokud jej zhotovitel potřebuje pro provádění prací na díle;
 - 3.2. dopravní náklady pro personál zhotovitele a materiál na místo plnění;
 - 3.3. náklady na odvoz a likvidaci odpadů a biomasy vzniklých v souvislosti s prováděním díla;
 - 3.4. náklady na mechanizaci, spotřeba pohonných hmot, energií a vody a další náklady zhotovitele nutné pro včasné a kompletní provedení díla podle smlouvy o dílo a těchto VOP.
4. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provést vícepráce, je zhotovitel povinen provést bez zbytečného odkladu přesný soupis všech víceprací, které je nutné provést, včetně jejich ocenění s ohledem na počet měrných jednotek a jednotkové ceny podle následujícího odstavce, a tento soupis předložit objednateli ke schválení. Objednatel je povinen vyjádřit se k podle předchozí věty zhotovitelem navrženému soupisu víceprací nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem objednateli. Bude-li navržený soupis víceprací objednatelem schválen, provedou smluvní strany změnu rozsahu díla a Ceny díla podle schváleného soupisu víceprací formou dodatku ke smlouvě o dílo v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení Ceny díla, jestliže přesný soupis víceprací včetně jejich ocenění s ohledem na počet měrných jednotek a jednotkové ceny podle následujícího odstavce nepředloží objednateli ke schválení bez zbytečného odkladu poté, kdy se zvýšení Ceny díla ukázalo jako nevyhnutelné.
5. Ke změně Ceny díla může dojít zejména (nikoliv však výlučně) v těchto případech:
 - 5.1. objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla;
 - 5.2. objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla;
 - 5.3. při realizaci díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době uzavření smlouvy o dílo známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na Cenu díla;
 - 5.4. při realizaci díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (např. neodpovídající geologické údaje apod.).
6. Smluvní strany se dohodly na následujícím postupu při výpočtu změny Ceny díla:
 - 6.1. v případě rozšíření objemu již sjednaných prací či služeb zpracuje zhotovitel kalkulaci ceny z jednotkových cen uvedených v Ceně díla;
 - 6.2. v případě, že se bude jednat o práce, dodávky či služby, které nejsou zahrnuty v Ceně díla (nebo je daná položka obsažena v Ceně díla vícekrát a pokaždé je oceněna jinou cenou), zpracuje zhotovitel kalkulaci ceny s využitím cen v daném místě a čase obvyklých.

Zhotovitel může vždy předložit i nabídku pro objednatele výhodnější.
7. Po výpočtu změny Ceny díla vyhotoví zhotovitel písemný návrh dodatku ke smlouvě o dílo, jehož obsahem bude zejména rozsah změn díla, změna Ceny díla včetně detailního položkového rozpočtu a vliv této změny na termíny plnění podle smlouvy o dílo. V případě, že vliv na termíny plnění podle smlouvy o dílo nebude v návrhu dodatku uveden, termíny plnění podle smlouvy o dílo zůstávají beze změny.
8. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli a zhotovitel je oprávněn objednateli vyúčtovat pouze tu část Ceny díla podle zhotovitelem skutečně provedených prací a služeb, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
9. Smluvní strany se dohodly, že § 2620, § 2621 a § 2622 občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

IV. Fakturace a platební podmínky

1. Je-li zhotovitel povinen podle ZoDPH uhradit v souvislosti s poskytováním plnění podle smlouvy o dílo DPH a dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH, je objednatel povinen zhotoviteli takovou DPH uhradit vedle Ceny díla. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH bude ve vztahu ke všem plněním poskytovaným na základě smlouvy o dílo stanovena v souladu s právními předpisy platnými a účinnými k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Objednatel bude hradit zhotoviteli Cenu díla po předání dokončeného díla na základě faktury – daňového dokladu (dále jen „**Faktura**“), vystaveného za práce, dodávky a služby na díle provedené, dodané a poskytnuté.
3. Datum uskutečnění zdanitelného plnění u Faktury je den převzetí díla objednatelem – tj. den, kdy objednatel označí dílo za převzaté v ISSZ MMJ.
4. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle ZoDPH, včetně případné informace, že provedení díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH. V případě, že zhotovitel není plátcem DPH, musí Faktura splňovat náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí vždy splňovat náležitosti stanovené § 435 občanského zákoníku.
5. Zhotovitel vystaví Fakturu nejpozději do 5 dnů ode dne převzetí díla objednatelem dle čl. IV odst. 3 VOP.
6. Splatnost Faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Zhotovitel je povinen doručovat Faktury Objednateli v elektronické podobě na e-mail epodatelna@jihlava-city.cz.
7. Splatnost Faktury musí být stanovena tak, aby nastala dříve, než uplyne doba stanovená v odst. 6 tohoto článku VOP.
8. Stanoví-li Faktura splatnost delší, než je jako minimální stanovena v tomto článku, je objednatel oprávněn uhradit Cenu díla, příp. její část, a případnou DPH ve lhůtě splatnosti určené ve Faktuře.
9. Cena díla, případně její část, vyúčtovaná Fakturou a případná DPH je uhrazena vždy dnem jejich odepsání z bankovního účtu objednatele.
10. Vyplývá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu ZoDPH, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele. Tento odstavec se užije pouze v případě, že dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH
11. Bude-li Faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě Ceny díla nebo její části a případné DPH, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je zhotovitelem používáno pro ekonomickou činnost, je objednatel oprávněn uhradit Cenu díla nebo její část, na něž byla vystavena Faktura, a případnou DPH na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako bankovní účet, který je zhotovitelem používán pro ekonomickou činnost. Ve vztahu k objednatelům případně hrazené DPH se tento odstavec užije pouze v případě, že dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH.
12. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena Cena díla či její část, DPH nebo jiná náležitost Faktury, je objednatel oprávněn tuto Fakturu vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen opravit Fakturu podle pokynů objednatele a opravenou Fakturu neprodleně doručit objednateli.

13. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude dílo předáno s vadami a nedodělky v souladu s čl. VIII odst. 3 VOP, je objednatel oprávněn nezaplatit část Ceny díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu z důvodu vadného plnění do doby, než budou veškeré vady a nedodělky odstraněny.

V. Místo plnění

1. Místo plnění díla je určeno ve smlouvě o dílo (resp. v objednávce na realizaci díla).
2. Místo plnění díla bude vymezeno odkazem na ISSZ MMJ a současně mapovým podkladem, který bude přílohou objednávky na realizaci díla.

VI. Termíny plnění

1. Termín plnění díla je určen ve smlouvě o dílo (resp. v objednávce na realizaci díla).
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu nebo neúplnost věci nebo podkladu, které mu objednatel předal k provedení díla, nebo na nevhodnou povahu nebo neúplnost příkazu, který mu objednatel dal. Jestliže nevhodné nebo neúplné věci, podklady nebo příkazy objednatele překážejí v řádném provádění díla, zhotovitel v nezbytném rozsahu přeruší provádění díla do doby výměny nebo doplnění věcí nebo podkladů nebo změny příkazů objednatelem, nebo do doby doručení písemného sdělení objednatele, že trvá na provádění díla s použitím předaných věcí nebo podkladů nebo na dodržování jeho příkazů. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla v rozsahu, ve kterém mu v tom nebrání nevhodné nebo neúplné věci, podklady nebo příkazy a technologický postup provádění díla. Termíny plnění díla uvedené ve smlouvě o dílo, byly-li přerušeny prováděním díla přímo dotčeny, se nemění, jestliže se smluvní strany nedohodnou jinak nebo není-li ve smlouvě o dílo či VOP stanoveno jinak.
3. Zjistí-li zhotovitel v průběhu provádění díla, že nelze dodržet termíny plnění díla stanovené ve smlouvě o dílo, je povinen vždy na to objednatele upozornit. Tím nejsou dotčeny další povinnosti zhotovitele, zejména povinnost zaplatit smluvní pokutu za prodlení s předáním díla a odpovědnost zhotovitele za škodu.
4. Termíny plnění díla stanovené ve smlouvě o dílo mohou být změněny pouze písemným dodatkem ke smlouvě o dílo po dohodě obou smluvních stran a v souladu se Zákonem o zadávání veřejných zakázek, pokud není ve smlouvě o dílo nebo ve VOP stanoveno jinak.

Vyhrazená změna závazku ze smlouvy o dílo ve vztahu k prodloužení termínu plnění díla

5. Objednatel si v souladu s § 100 odst. 1 Zákona o zadávání veřejných zakázek vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy o dílo spočívající v prodloužení termínu plnění díla, a to za kumulativního splnění následujících podmínek:
 - 5.1. v některém (konkrétním) pracovním dni v období od uzavření smlouvy o dílo do termínu plnění díla dle smlouvy o dílo úhrn srážek překročí 15 mm a
 - 5.2. zhotovitel před uplynutím termínu plnění díla doručí objednateli písemnou žádost o prodloužení termínu plnění díla.
6. Při splnění výše uvedených podmínek bude termín plnění díla prodloužen právě o tolik pracovních dnů, v kolika pracovních dnech v období od uzavření smlouvy o dílo do termínu plnění díla dle smlouvy o dílo úhrn srážek překročil 15 mm.
7. Pro určení úhrnu srážek (pro potřeby aplikace této vyhrazené změny závazku ze smlouvy o dílo) jsou rozhodné údaje z Automatické meteorologické stanice umístěné na Krajském úřadě Kraje Vysočina¹.

¹ Naměřené údaje z této stanice jsou dostupné na následujícím odkazu: <http://meteo.kr-vysocina.cz/>

8. Za pracovní den pro účely uplatnění této vyhrazené změny závazku jsou považovány kalendářní dny od pondělí do pátku (s výjimkou státních svátků) a dále soboty (s výjimkou sobot, které jsou státním svátkem).

VII.

Podmínky plnění předmětu smlouvy o dílo

1. Zhotovitel bude dodržovat veškeré právní předpisy a rozhodnutí příslušných orgánů veřejné moci, které se týkají především užívání, čištění a údržby přístupových komunikací na místo plnění díla.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla zhotovitelem. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost vyplývající ze smlouvy o dílo či z VOP nebo právních předpisů, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době stanovené objednatelem, může objednatel bez dalšího odstoupit od smlouvy o dílo. Objednatel je oprávněn zejména:
 - 2.1. kontrolovat, zda je dílo prováděno v souladu se smlouvou o dílo a VOP, příslušnými ČSN, ČSN EN, právními předpisy platnými a účinnými v době provádění díla a příp. rozhodnutími orgánů veřejné správy a správců inženýrských sítí týkajících se díla;
 - 2.2. upozorňovat zhotovitele na zjištěné nedostatky a kontrolovat termíny a způsob jejich odstranění;
 - 2.3. kontrolovat dodržování právních předpisů, technických norem, směrnic apod.
3. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady a nedodělky zjištěné při kontrolách objednatele prováděných podle smlouvy o dílo či VOP, nejpozději však do dne předání díla objednateli.
4. Je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, zhotovitel informuje objednatele o rozsahu a formě požadované součinnosti alespoň 24 hodin předem a určí mu přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Neposkytne-li objednatel zhotoviteli požadovanou součinnost, ačkoliv byl o potřebě poskytnutí součinnosti zhotovitelem včas informován a byla mu k poskytnutí součinnosti zhotovitelem dána přiměřená doba, postupuje se přiměřeně podle čl. VI odst. 2 VOP. Zhotovitel není oprávněn odstoupit od smlouvy o dílo z důvodu neposkytnutí součinnosti objednatelem.
5. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo pouze v pracovních dnech v časovém období od 6:30 do 18:00 hodin a dále o sobotách, které nejsou státními svátky, a to v časovém období od 08:00 do 13:00 hodin. Mimo dobu uvedenou v předchozí větě je zhotovitel oprávněn provádět dílo pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
6. V průběhu plnění díla je zhotovitel povinen komunikovat s objednatelem primárně prostřednictvím aplikace ArcGIS Field Maps nebo prostřednictvím ISSZ MMJ. Aplikace ArcGIS Field Maps je volně ke stažení v Google Play i App Store.

Přihlašovací údaje zhotovitele do ISSZ MMJ objednatel předá zhotoviteli nejpozději do tří pracovních dnů od uzavření smlouvy o dílo (resp. od akceptace objednávky zhotovitelem), a to prostřednictvím elektronického nástroje CENT.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Po splnění předmětu díla (tj. po provedení řezu porostu či sběru listoví a následného odvozu tímto řezem či sběrem vzniklé biomasy) je zhotovitel povinen označit místo plnění díla jako dokončené v ISSZ MMJ (typicky prostřednictvím aplikace ArcGIS Field Maps). Zhotovitel je povinen označit místo plnění díla jako dokončené dle předchozí věty **nejpozději v termínu plnění díla dle smlouvy o dílo**.
2. V návaznosti na označení místa plnění díla jako dokončené ze strany zhotovitele objednatel provede kontrolu plnění díla na místě plnění díla, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od označení místa plnění díla zhotovitelem

jako dokončeného. Výsledkem kontroly díla objednatelem mohou být dva stavy, které objednatel ve lhůtě dle předchozí věty zapíše do ISSZ MMJ, a to:

2.1. Přebráno

Pokud objednatel označí místo plnění díla v ISSZ MMJ jako přebráno, znamená to, že zhotovitel provedl dílo řádně, že objednatel dílo od zhotovitele tímto převzal a že zhotovitel je oprávněn vystavit za realizaci díla fakturu objednateli.

2.2. Nepřebráno s komentáři

Pokud objednatel označí místo plnění díla v ISSZ MMJ jako nepřebráno s komentáři, znamená to, že zhotovitelem provedené dílo vykazuje vady a/nebo nedodělky, které je zhotovitel povinen odstranit v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem. V takovém případě není dílo považováno za převzaté objednatelem.

Objednatel určí lhůtu pro odstranění zjištěných vad a/nebo nedodělků v délce od dvou do pěti pracovních dnů v závislosti na charakteru zjištěných vad a/nebo nedodělků a vyzve zhotovitele k odstranění vad a/nebo nedodělků v této lhůtě (to vše prostřednictvím ISSZ MMJ). Lhůta pro odstranění zjištěných vad a/nebo nedodělků začíná běžet okamžikem zveřejnění výsledku kontroly díla „Nepřebráno s komentáři“ (včetně délky lhůty pro odstranění vad a/nebo nedodělků) objednatelem v ISSZ MMJ.

Zhotovitel provede odstranění zjištěných vad a/nebo nedodělků a následně informuje objednatele o odstranění vad a/nebo nedodělků prostřednictvím ISSZ MMJ.

Po odstranění zjištěných vad a/nebo nedodělků díla objednatel provede opětovnou kontrolu díla a pokud byly zjištěné vady a/nebo nedodělky řádně odstraněny, označí místo plnění díla v ISSZ MMJ jako přebráno a v takovém případě nastanou právní účinky uvedené v odst. 2.1 tohoto článku VOP. I v tomto případě objednatel provede kontrolu plnění díla na místě plnění díla nejpozději do 5 pracovních dnů od označení místa plnění díla zhotovitele jako dokončeného. V této lhůtě objednatel rovněž zapíše výsledek kontroly díla do ISSZ MMJ.

3. Objednatel dílo převezme za předpokladu, že je dílo dokončené, odpovídá smlouvě o dílo a VOP, je plně funkční a je prosté vad a nedodělků.
4. Pokud zhotovitel vady a/nebo nedodělky zjištěné objednatelem neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění třetí osobou. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vad a nedodělků, zejména v podobě vynaložení nákladů na odstranění takových vad a nedodělků.
5. Smluvní strany se dohodly, že § 1921, § 2112, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609 a § 2618 občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

IX. Vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je provedeno řádně v souladu se smlouvou o dílo a VOP, příslušnými ČSN, ČSN EN, právními předpisy platnými a účinnými v době provádění díla a příp. rozhodnutími, vyjádřeními či stanovisky orgánů veřejné správy a správců inženýrských sítí týkajících se díla. Zhotovitel je povinen zajistit, aby provedením díla nebyla porušena práva zhotovitele nebo třetích osob.
2. Dílo bude vadné, nebude-li:
 - 2.1. při převzetí objednatelem mít vlastnosti stanovené smlouvou o dílo či VOP nebo

- 2.2. při převzetí objednatelem prosté právních vad.
3. Zhotovitel nenese odpovědnost za vady způsobené objednatelem nebo třetími osobami, ledaže objednatel nebo takové osoby postupovaly v souladu s dokumenty nebo pokyny, které obdrželi od zhotovitele.
4. Odpovídá-li zhotovitel za vady díla, má objednatel práva z vadného plnění.
5. Objednatel je oprávněn vady reklamovat u zhotovitele způsobem uvedeným v těchto VOP.
6. Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě podle předcházejícího odstavce, má objednatel právo:
 - 6.1. zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou nebo
 - 6.2. na přiměřenou slevu z Ceny díla nebo
 - 6.3. od smlouvy o dílo odstoupit;to neplatí u vady, která se ukáže jako neodstranitelná, v takovém případě má objednatel právo na přiměřenou slevu z Ceny díla nebo od smlouvy o dílo odstoupit.
7. Veškeré náklady vzniklé objednateli v souvislosti s odstraněním vady způsobem podle předchozího odstavce je zhotovitel povinen objednateli uhradit. Zhotovitel se tak zejména zavazuje uhradit cenu účtovanou objednateli jinou odborně způsobilou osobou podle čl. IX odst. 6.1 VOP za odstranění vady.
8. Zhotovitel je povinen odstranit vadu bez ohledu na to, zda je uplatnění vady oprávněné či nikoli. Prokáže-li se však kdykoli později, že uplatnění vady objednatelem nebylo oprávněné, tj. že zhotovitel za vadu neodpovídal, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vady.
9. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou k odstranění vady.
10. Smluvní strany se dohodly, že § 1917 - 1924, § 2099 – 2101, § 2103 - 2117 a § 2165 - 2172 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

X. Sankce

1. Poruší-li zhotovitel povinnost předat dílo objednateli v době sjednané ve smlouvě o dílo (resp. v objednávce na realizaci díla), je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z Ceny díla za každý den prodlení.
2. Poruší-li zhotovitel povinnost odstranit ve sjednané lhůtě vady díla, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z Ceny díla za každou vadu a za každý den prodlení. Prodlení s plněním povinnosti podle předchozí věty je ukončeno dnem, kdy bude zjednána náprava zhotovitelem nebo obstaráním náhradního plnění objednatelem na náklady zhotovitele. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva objednatele z vadného plnění zhotovitele.
3. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje zhotovitele povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.
4. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody a nemajetkové újmy způsobené porušením povinnosti zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.
5. Splatnost smluvních pokut podle VOP bude 15 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty straně povinné.
6. Poruší-li objednatel povinnost uhradit Fakturu nebo zaplatit část Ceny díla ve sjednané době, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy.

XI. Odstoupení od smlouvy o dílo

1. Objednatel je oprávněn od smlouvy o dílo odstoupit z důvodů stanovených právními předpisy nebo sjednaných smlouvou o dílo či VOP. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy o dílo ohledně celého plnění i v případě, že zhotovitel již zčásti plnil.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy o dílo zejména:
 - 2.1. bude-li zhotovitel v prodlení s předáním díla objednateli o více než 10 kalendářních dnů nebo
 - 2.2. ukáže-li se jako nepravdivé jakékoliv prohlášení zhotovitele uvedené v čl. XII odst. 1 VOP nebo ocitne-li se zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku nebo
 - 2.3. jestliže zhotovitel bezdůvodně přeruší provádění díla nebo
 - 2.4. jestliže zhotovitel neodstraní v průběhu provádění díla vady zjištěné objednatelem a to ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené písemně objednatelem nebo
 - 2.5. jestliže zhotovitel poruší svoji povinnost uvedenou v čl. VII odst. 1, čl. XIII odst. 1 či čl. XIII odst. 2 VOP.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy o dílo budou zejména ujednání o odpovědnosti za vady díla, odpovědnosti za škodu a nemajetkovou újmu, o sankcích a čl. XI odst. 4 VOP trvat i po zániku závazků ze smlouvy o dílo.
4. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy o dílo, předá zhotovitel nedokončené dílo objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami, ve kterém bude popsán stupeň rozpracovanosti prací a současně předá objednateli veškeré dokumenty, zejména dokumenty podle čl. VIII odst. 2 Smlouvy a jiné listiny vztahující se k dílu, získané za dobu trvání závazků ze smlouvy o dílo, jakož i případné listiny předané objednatelem zhotoviteli k provedení díla. Po vyhotovení a podepsání tohoto protokolu bude provedeno finanční vyrovnání smluvních stran. Objednatel uhradí zhotoviteli provedenou část díla podle podmínek smlouvy o dílo a VOP.

XII. Prohlášení smluvních stran

1. Zhotovitel prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek zhotovitele a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se v dostatečném rozsahu seznámil s veškerými požadavky objednatele dle VOP a dle smlouvy o dílo, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu se smlouvou o dílo a VOP.
3. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.
4. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smlouvy o dílo v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.
5. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené ve smlouvě o dílo odpovídají aktuálnímu stavu a že osobami jednajícími při uzavření smlouvy o dílo jsou osoby oprávněné k jednání za smluvní strany bez jakéhokoliv omezení vnitřními předpisy smluvních stran.
6. Jakékoliv změny identifikačních údajů uvedených ve smlouvě o dílo, jež nastanou v době po uzavření smlouvy o dílo, jsou smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.

7. V případě, že se kterékoli prohlášení některé ze smluvních stran uvedené ve smlouvě o dílo či VOP ukáže být nepravdivým, odpovídá tato smluvní strana za škodu a nemajetkovou újmu, které nepravdivostí prohlášení nebo v souvislosti s ní druhé smluvní straně vznikly.

XIII. Pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu trvání závazku vyplývajícího ze smlouvy o dílo sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu či jinou újmu způsobenou zhotovitelem při výkonu činnosti (včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele) jiné osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši **2.000.000,- Kč**. V případě, že smlouvu o dílo uzavřelo na straně zhotovitele více osob (členů sdružení, členů společnosti apod.), musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu či jinou újmu způsobenou kteroukoli z těchto osob.
2. Zhotovitel je povinen předložit objednateli pojistnou smlouvu nebo pojistku osvědčující splnění povinnosti zhotovitele podle předchozího odstavce VOP **kdykoli v průběhu trvání závazků ze smlouvy o dílo** bezodkladně (nejpozději však do 3 kalendářních dnů) poté, kdy k tomu byl objednatelem vyzván.
3. Zhotovitel i objednatel se zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

XIV. Ostatní ujednání

1. Tvoří-li zhotovitele více osob, platí následující:
 - 1.1. všechny osoby tvořící zhotovitele jsou ze smlouvy o dílo zavázány společně a nerozdílně,
 - 1.2. jednání kterékoli z osob tvořících zhotovitele je přičítáno zhotoviteli bez ohledu na vnitřní vztahy mezi jednotlivými osobami tvořícími zhotovitele,
 - 1.3. za zhotovitele může jednat kterákoli z osob tvořících zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen chránit dílo, majetek objednatele a majetek sousedící s místem plnění a bude odpovědný za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti s prováděním díla. Způsobí-li zhotovitel při provádění díla škodu na díle, jiném majetku objednatele nebo majetku třetí osoby, bude odpovědný za uvedení v předešlý stav na vlastní náklady, a není-li to dobře možné nebo žádá-li to poškozený, pak za náhradu takové škody.
3. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o skutečnostech majících i potencionálně vliv na plnění jeho povinností vyplývajících ze smlouvy o dílo, a není-li to možné, nejpozději následující den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Současně je zhotovitel povinen učinit veškeré nezbytné kroky vedoucí k eliminaci případné škody hrozící objednateli, a to zejména obstarat neprodleně náhradní plnění, přičemž je povinen nést případný rozdíl ceny.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že komunikace mezi smluvními stranami při plnění předmětu smlouvy o dílo bude probíhat výhradně v českém nebo slovenském jazyce.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy o dílo v souladu s povinnostmi objednatele za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména souhlasí se zveřejněním smlouvy o dílo, včetně všech jejích změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny na základě smlouvy o dílo a dalších údajů na profilu zadavatele objednatele podle § 219 Zákona o zadávání veřejných zakázek a v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), jsou-li pro zveřejnění smlouvy splněny podmínky stanovené platnými a účinnými právními předpisy. Smlouvu o dílo

podle vůle smluvních stran na profilu zadavatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména ve lhůtách stanovených příslušnými právními předpisy, uveřejní objednatel.

7. Zhotovitel je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) ze dne 27.04.2016.
8. Při realizaci díla je zhotovitel povinen zajistit férové poddodavatelské vztahy v dodavatelském řetězci, důstojné pracovní podmínky a odpovídající finanční ohodnocení pro všechny pracovníky podílející se na realizaci díla a bezpečnost práce pro všechny pracovníky podílející se na realizaci díla.
9. Zhotovitel není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za objednatelem vyplývající ze smlouvy o dílo nebo vzniklou v souvislosti se smlouvou o dílo.
10. Zhotovitel není oprávněn provést jednostranné započtení žádné své pohledávky za objednatelem vyplývající ze smlouvy o dílo nebo vzniklé v souvislosti se smlouvou o dílo na jakoukoliv pohledávku objednatele za zhotovitelem.
11. Objednatel je oprávněn provést jednostranné započtení jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za zhotovitelem vyplývající ze smlouvy o dílo nebo vzniklé v souvislosti se smlouvou o dílo (zejm. smluvní pokutu) na jakoukoliv splatnou i nesplatnou pohledávku zhotovitele za objednatelem.
12. Poruší-li zhotovitel v souvislosti se smlouvou o dílo jakoukoli svoji povinnost, nahradí objednateli škodu a nemajetkovou újmu z toho vzniklou. Povinnosti k náhradě se zhotovitel zproští, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá z osobních poměrů zhotovitele nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen překonat, jej však povinnosti k náhradě nezproští.

XV.

Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním svých povinností vyplývajících ze smlouvy o dílo třetí osobou (dále jen jednotlivě „**Poddodavatel**“ nebo společně „**Poddodavatelé**“).
2. Zhotovitel odpovídá za plnění Poddodavatele tak, jako by plnil sám.
3. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že jako ručitel uspokojí za jakéhokoliv Poddodavatele jeho povinnost nahradit újmu způsobenou Poddodavatelem Objednateli při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností ze smlouvy o dílo, jestliže Poddodavatel povinnost k náhradě újmy nesplní. Objednatel zhotovitele jako ručitele podle předchozí věty přijímá.
4. Zhotovitel se zavazuje, že Poddodavatelé, kterými prokazoval splnění kvalifikace v žádosti o účast, na základě které byl zhotovitel zařazen do dynamického nákupního systému dle čl. I odst. 1 VOP, se budou podílet na plnění povinností zhotovitele vyplývajících ze smlouvy o dílo v rozsahu podle žádosti o účast zhotovitele podané do dynamického nákupního systému dle čl. I odst. 1 VOP.
5. Objednatel je oprávněn požadovat a zhotovitel je povinen zabezpečit změnu Poddodavatele, a to v případech, kdy:
 - 5.1. bude Poddodavatel vůči objednateli v prodlení se splněním povinnosti z jiného závazku nebo
 - 5.2. bude Poddodavatel pravomocně odsouzen za trestný čin nebo
 - 5.3. se Poddodavatel ocitne ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku nebo
 - 5.4. bude Poddodavateli uložen zákaz plnění veřejných zakázek nebo

5.5. bude dán jiný závažný důvod pro změnu Poddodavatele.

Zhotovitel je povinen navrhnout nového Poddodavatele do 5 dnů od doručení žádosti objednatele. Pokud zhotovitel v žádosti o účast, na základě které byl zhotovitel zařazen do dynamického nákupního systému dle čl. I odst. 1 VOP, prokazoval původním Poddodavatelem kvalifikační předpoklady, nový Poddodavatel musí splňovat kvalifikaci stanovenou v dynamickém nákupním systému dle čl. I odst. 1 VOP prokazovanou původním nahrazovaným Poddodavatelem a musí doložit příslušné doklady prokazující splnění této kvalifikace. Nový Poddodavatel musí být odsouhlasen objednatelem postupem obdobným postupu podle čl. XVI odst. 6 VOP.

XVI. Závěrečná ujednání

1. Veškerá práva a povinnosti smluvních stran vyplývající ze smlouvy o dílo se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud smlouva o dílo či VOP nestanoví jinak.
2. Všechny spory vznikající ze smlouvy o dílo a v souvislosti s ní budou podle vůle smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
3. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny smlouvy o dílo učiněné jinou než písemnou formou jsou vyloučeny.
4. Smlouva o dílo je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
5. Smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva o dílo nabývá účinnosti:
 - 5.1. dnem uveřejnění smlouvy o dílo v registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv, pokud na smlouvu o dílo dopadá povinnost zveřejnění v registru smluv podle Zákonu o registru smluv;
 - 5.2. dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, pokud na smlouvu o dílo nedopadá povinnost zveřejnění v registru smluv podle Zákonu o registru smluv.

V Jihlavě dne 5. 12. 2022

PODEPSÁNO ELEKTRONICKY
Osoba oprávněná jednat za zadavatele
Ing. Richard Šedivý, náměstek primátora