



DOHODA O PROVEDENÍ ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU

č. 723020

uzavřená dle ustanovení § 22 odst. 1, zákona 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění a dle ust. § 1746 odst. 2, zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění

mezi smluvními stranami:

Archeologický ústav Akademie věd České republiky, Praha, v.v.i.

se sídlem	Letenská 123/4, 118 01 Praha 1
zastoupený	[REDACTED]
IČ	67985912
DIČ	CZ 67985912
bankovní spojení	Česká spořitelna, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5
číslo účtu	700700702/0800
(dále jen „ <i>zhotovitel</i> “)	

a

město Kolín

se sídlem	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
zastoupený	Michalem Najbrtem, místostarostou města
IČ	00235440
DIČ	CZ00235440
bankovní spojení	Česká spořitelna a.s., Kolín
číslo účtu	3661832/0800
(dále jen „ <i>objednatel</i> “)	

níže uvedeného dne, měsíce a roku takto:



I. Účel dohody

1. Zhotovitel je podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, (dále jen „Zákon“) oprávněn a povinen provádět archeologické výzkumy.
2. Objednatel je stavebníkem, který má záměr provádět stavební činnosti na území s archeologickými nálezy, a na základě Zákona má v této souvislosti povinnost umožnit na dotčeném území provedení předstihového archeologického výzkumu.
3. Účelem této dohody je sjednání podmínek provedení předstihového archeologického výzkumu ze strany zhotovitele pro objednatele, a to před akcí objednatele realizované pod názvem „**Kolín - rekonstrukce domů č.p. 124 a 125 v ul. Na hradbách na st. p. č. 169 a 170 v k.ú. Kolín**“ (dále jen „akce“).

II. Předmět dohody a místo plnění

1. Zhotovitel se v souladu se Zákonem a na základě této dohody zavazuje provést pro objednatele předstihový archeologický výzkum a veškeré s tím spojené odborné práce (dále jen „PAV“) při realizaci akce objednatele označené v čl. I.3. Rozsah PAV je definován sjednaným rozsahem kontrolních sond (viz. příloha 2 situační plán s vyznačenou pozicí KS) a bližší specifikace prací zhotovitele jsou připojeny k této dohodě jako její přílohy.
2. PAV se bude skládat z následujících činností:
 - a) **terénní část PAV (výzkum v interiéru a exteriéru č.p. 124 a 125)** zahrnující výkopové a dokumentační práce,
 - b) **zpracování PAV** zahrnující laboratorní ošetření movitých archeologických nálezů, zpracování a vyhodnocení nemovitých a movitých archeologických nálezů v nálezové zprávě,
 - c) **zpracování a předání písemné souhrnné závěrečné zprávy o provedení PAV objednateli.**

III. Doba plnění

1. PAV bude realizován v následujících termínech:
 - a) **terénní část PAV** je zhotovitel povinen zahájit dle připravenosti akce objednatele **v období březen/duben 2023** a musí být dokončena **po dobu 10 pracovních dnů** od svého zahájení,
 - b) **zpracování výzkumu a písemné souhrnné závěrečné zprávy** o provedení PAV je zhotovitel povinen realizovat **do 2 měsíců od ukončení terénní části** archeologického výzkumu,
 - c) **zpracované souhrnné závěrečné zprávy** o provedení PAV je zhotovitel povinen předat objednateli do 5 (pěti) pracovních dnů od úhrady konečné faktury.
2. Sjednaná doba plnění se prodlužuje o dobu, po kterou nebude možno PAV z důvodu nepříznivých klimatických podmínek nebo nepřipravenosti akce ze strany objednatele vykonávat. V případě výskytu nepředpokládaných technických, archeologických či organizačních okolností majících vliv na průběh terénní části výzkumu se strany zavazují podmínky provedení PAV odpovídajícím způsobem upravit, zejména dohodnout odpovídající posunutí termínu dokončení PAV; neposkytne-li objednatel k výzvě zhotovitele pro takovou dohodu dostatečnou součinnost, zejména nebude k zastížení, je zhotovitel oprávněn provést takovou úpravu podmínek provedení PAV jednostranně záznamem ve výkazu prací dle čl. V.2.



IV. Cena a platební podmínky

1. Cena za provedení PAV je stanovena na základě kalkulace předpokládaných nákladů zhotovitele:

Cena díla celkem bez DPH	183 400,00 Kč
DPH 21 %	38 514,00 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	221 914,00Kč

Kalkulace nákladů je uvedena v příloze této dohody a je zpracována na základě následujících jednotkových či paušálních nákladových cen za jednotlivé profese, resp. činnosti zhotovitele:

Profese, činnost	Hodinová sazba, paušální náklady za den (bez DPH)
Archeolog	600,-Kč/hodinu
Geodet	600,-Kč/hodinu
Specialista (přírodovědné analýzy, geofyzika)	600,-Kč/hodinu
Terénní specialista	390,-Kč/hodinu
Technik	320,-Kč/hodinu
Dokumentátor / preparátor / laborant	250,- Kč/hodinu
Dělník	200,-Kč/hodinu
Věcné náklady	1000,-Kč/den
Doprava	13 Kč/km

2. Zhotovitel je oprávněn konečnou cenu za provedení PAV upravit podle skutečně vynaložených nákladů vzniklých v průběhu a v souvislosti s prováděním PAV. Taková úprava bude provedena zejména z důvodu vyšší náročnosti nebo většího rozsahu nutných činností při PAV (odůvodněného objemem archeologických nálezů na akci), a to za podmínky, že jejich provedení bude doloženo ve výkazu prací vedeném zhotovitelem dle čl. V.2. Vícepráce budou účtovány podle sjednaných jednotkových cen uvedených v čl. IV.1. V případě vyššího objemu nutných víceprací se smluvní strany zavazují podmínky provedení takových víceprací mezi sebou bezodkladně dohodnout formou dodatku k této smlouvě.
3. Zhotovitel je v odůvodněných případech oprávněn přesunout finanční prostředky mezi jednotlivými nákladovými položkami kalkulace v rámci dodržení předpokládané ceny dle čl. IV.1.
4. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za provedení PAV zhotoviteli následovně: první faktura – daňový doklad – bude vystavena ke dni ukončení terénní části PAV dle čl. II, odst. 2., písm. a) této dohody. Druhá (závěrečná faktura) – daňový doklad- bude vystavena ke dni ukončení



zpracování výsledků výzkumu a vyhotovení závěrečné zprávy dle čl. II, odst. 2, písm. b) a c) této dohody se **splatností do 30 kalendářních dnů** od prokazatelného doručení faktury objednateli.

5. Faktury - daňové doklady budou vystaveny v souladu s příslušnými právními předpisy.
6. Faktury budou zasílány na adresu sídla objednatele.
7. **Po dobu prodlení objednatele s úhradou jakékoli faktury zhotovitele bude zhotovitel oprávněn pozastavit provádění PAV až do doby řádné úhrady dlužné faktury včetně úroků z prodlení;** o dobu takového pozastavení prací se posunuje sjednaná doba plnění. V případě, že v důsledku takového pozastavení prací vzniknou jakékoli škody či náklady, ponese jejich náhradu výhradně objednatel.
8. V případě prodlení objednatele s úhradou jakékoli peněžitě pohledávky zhotovitele vzniklé na základě této smlouvy bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den trvání takového prodlení.
9. Za vystavení a zaslání každé jednotlivé písemné upomínky objednateli ve věci vymáhání splatných pohledávek zhotovitele dle této dohody bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli poplatek 500,- Kč, představující paušální náklady ústavu spojené s vyřízením takové upomínky.
10. V případě předčasného ukončení této dohody bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli část ceny odpovídající skutečně vynaloženým nákladům na již provedenou část PAV.
11. V případě, že zhotovitel neprovede řádně a včas předmět plnění dle této dohody ve lhůtě uvedené v článku III., odst. 1 této dohody, účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny předmětu plnění dle této dohody, a to za každý započatý kalendářní den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla objednateli.

V. Podmínky realizace PAV

1. Zhotovitel se zavazuje provádět PAV s maximální šetrností k prostředí, dodržovat zásady bezpečnosti práce, předcházet vzniku škody na majetku objednatele a dodržovat pokyny objednatele upravující pravidla pohybu osob na staveništi. Zhotovitel je oprávněn využít při plnění této dohody subdodavatele; v takovém případě však odpovídá za realizaci PAV a plnění této dohody tak, jako by plnil sám.
2. Provedené práce na PAV bude zhotovitel evidovat ve výkazu prací, ve kterém budou zaznamenány především údaje o přítomných pracovnících PAV v terénu, zejména jejich jména, funkční zařazení a příslušné časové údaje o přítomnosti v terénu, případně při laboratorním zpracování. Tento výkaz bude objednateli na jeho vyžádání kdykoliv k nahlédnutí. Nebude-li objednatel při provádění PAV vyžadovat schválení tohoto výkazu, bude se tento výkaz po ukončení PAV považovat za vzájemně odsouhlasený a bude podkladem pro stanovení skutečných nákladů na provedení PAV a pro jejich fakturaci.
3. Vady výkazu prací a vady provedení PAV je objednatel oprávněn a povinen reklamovat u zhotovitele písemně, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti příslušné faktury, ve které se takové



práce či provedení PAV účtovaly. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vad vyjádřit (vady uznat či neuznat) nejpozději do 14 dnů od doručení takové reklamace a v případě uznání oprávněnosti reklamace je zhotovitel povinen vady odstranit v nejbližším možném termínu dohodnutém s objednatelem.

4. PAV dle této dohody proběhne formou kontrolních sond. Veškeré práce, spojené s přípravou plochy pro archeologický výzkum (odstranění stávající náletové vegetace a deponií odpadu) proběhnou na náklady objednatele. Zhotovitel neodpovídá za odvoz a uložení vykopané zeminy. Místo dočasného uložení zeminy v místě výzkumu bude určeno po dohodě s objednatelem.
5. Objednatel se po celou dobu trvání PAV zavazuje učinit nezbytná opatření k zamezení vstupu cizích osob na plochu výzkumu.
6. Objednatel se zavazuje zajistit pro potřeby provádění PAV v místě akce sociální zázemí a poskytnout uzamykatelný prostor pro šatnu, uložení náradí a dočasné uložení archeologických movitých nálezů. Náklady spojené s provozem těchto prostor hradí objednatel.
7. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nutnou k realizaci PAV a veškeré jemu dostupné informace o území s archeologickými nálezy, kde bude PAV dle této dohody realizován.
8. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli dokumentaci o trasách vedení inženýrských sítí v místě provádění terénní části PAV s tím, že prohlašuje, že k datu uzavření této dohody mu není známa žádná trasa inženýrských sítí, kromě jím plánovaných a zakreslených na situačním plánu připojeném jako příloha k této dohodě. Zhotovitel neodpovídá za škodu způsobenou při provádění PAV na inženýrských sítích, či jiném majetku, pokud zhotovitel postupoval na základě nesprávných či neúplných informací objednatele.
9. Ve věci realizace této dohody jsou za smluvní strany oprávněny jednat následující osoby:
 - a) pověřeným pracovníkem zhotovitele pro realizaci PAV a k jednání v této věci s objednatelem je vedoucí výzkumu **Mgr. Filip Velímský, Ph.D.** (tel. 723 821 287, e-mail velimsky@arup.cas.cz);
 - b) pověřeným pracovníkem objednatele k jednání ve věci této dohody je **Ing. Josef Michalčík, vedoucí OSBN** (tel. 321 748 246, e-mail josef.michalcik@mukolin.cz)

VI. Trvání dohody

1. Tato dohoda je uzavřena ke dni jejího podpisu oběma smluvními stranami a je účinná do doby jejího splnění.
2. Tuto dohodu lze ukončit výpovědí ze strany objednatele s účinností k okamžiku jejího doručení zhotoviteli. Vypovězením této dohody před dokončením archeologického výzkumu však nezaniká zákonná povinnost objednatele umožnit archeologický výzkum na území s archeologickými nálezy dle Zákona.
3. Zhotovitel je oprávněn od této dohody odstoupit písemným odstoupením s účinky k okamžiku jeho doručení objednateli, a to v případě závažného porušení smluvních povinností objednatele, za které se považuje zejména opakované neposkytnutí potřebné součinnosti pro provádění PAV ze strany objednatele a prodlení s úhradou peněžitých závazků objednatele dle této dohody delší, než 30 dnů.

VII. Závěrečná ujednání



1. Právní vztahy založené na základě této dohody se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato dohoda má následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:

Příloha 1 – finanční rozvaha nákladů

Příloha 2 – situační plán s vyznačenou pozicí KS, jež jsou předmětem dohody

3. Tato dohoda je zhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.
4. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Kolín, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.

Doložka

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Tato dohoda byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 13.02.2023 pod č. usnesením 761/13/RM/2023

V Praze dne

V Kolíně dne

Za zhotovitele:


Datum: 2023.03.20
18:37:23 +01'00'

Za objednatele:

Michal
Najbrt
Digitálně podepsal
Michal Najbrt
Datum: 2023.03.14
07:58:06 +01'00'

Město Kolín
zast.: Michalem Nabrtem
místostarostou města Kolín

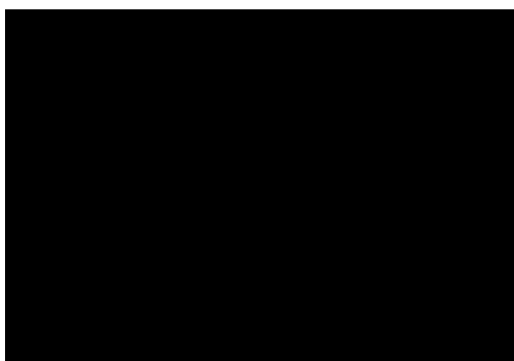


Příloha č. 1 k DOHODĚ O PROVEDENÍ ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU

finanční rozvaha nákladů

Předstihový archeologický výzkum (PAV)				
Počet dnů PAV: 10				
archeolog (vedoucí výzkumu)	á 600,-- Kč		10x8 hod. / 80 hod.	48 000,00 Kč
geodet	á 600,-- Kč		1x8 hod. / 8 hod.	4 800,00 Kč
Terénní specialista	á 390,-- Kč		10x8 hod. / 80 hod.	31 200,00 Kč
3 x dělník	á 200,-- Kč		3x10x8 hod. / 240 hod.	48 000,00 Kč
ostatní výdaje		10 x	1 000,00 Kč	10 000,00 Kč
použití služebního automobilu á 13 Kč/km		10 x	20 km	2 600,00 Kč
Mezisosoučet				144 600,00 Kč
Zhotovení závěrečné zprávy				
archeolog (vedoucí výzkumu)	á 600,-- Kč		5x8 hod. / 40 hod.	24 000,00 Kč
geodet	á 600,-- Kč		1x8 hod. / 8 hod.	4 800,00 Kč
Dokumentátor / laborant	á 250,-- Kč		5x8 hod. / 40 hod.	10 000,00 Kč
Mezisosoučet				38 800,00 Kč
Celkem bez DPH				183 400,00 Kč

Za zhotovitele:



Za objednatele:

Michal Najbrt Digitálně podepsal
Michal Najbrt
Datum: 2023.03.14
08:11:24 +01'00'

Město Kolín
zast.: Michalem Nabrtem
místostarostou města Kolín



Příloha č. 2 k DOHODĚ O PROVEDENÍ ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU

situční plán s vyznačenou pozicí KS, jež jsou předmětem dohody (žluté plochy označené KS I - KS X).



Za objednatele: **Michal Najbrt**
Digitálně podepsal Michal Najbrt
Datum: 2023.03.14 08:15:56 +01'00'

Město Kolín
zast.: Michalem Nabrtem
místostarostou města Kolín