

Smlouva o dílo č. 160 065

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „občanský zákoník“)

OBJEDNATEL

Národní divadlo moravskoslezské, příspěvková organizace

Zřizovací listina ze dne 21. 5. 2014, schválena ZMO usnesením 2509/1014/32

Sídlo: Čs. legii 148 / 14, 701 04 Ostrava

IČ: 00100528

DIČ: CZ00100528, plátce DPH od 1. 12. 2004

[REDACTED]

Zastoupení: Jiří Nekvasil, ředitel NDM

Zmocněnci objednatele

-ve věcech smluvních: [REDACTED]

-ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

ZHOTOVITEL

MORYS s.r.o.

Sídlo: Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava

Zápis v OR Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 1504

Statutární zástupce: Ing. Pavel Mrhač, jednatel společnosti

IČ: 428 64 771

DIČ: CZ42864771

[REDACTED]

Zástupci zhotovitele

-ve věcech smluvních: [REDACTED]

[REDACTED]

-ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět díla

1. Předmětem díla je *dodávka a montáž vzduchotechniky, elektroinstalace, měření a regulace a stavebních prací na akci „Nová klimatizace vlásenkárny v divadelní budově Čs. Legii 148/14, areál Divadla J. Myrona, Ostrava – Moravská Ostrava“*, tj. provedení prací a dodávek v rozsahu cenové nabídky zhotovitele, která je spolu s položkovými rozpočty zhotovitele nedílnou součástí - Přílohou této Smlouvy o dílo. Tyto byly zpracovány na základě poptávky zadavatele (objednatele) ze dne 15. 2. 2016, prohlídky místa realizace a dle doložené projektové dokumentace zpracované Ing. M. Hejtmánkem – projektová a inženýrská činnost, zak. č. 49-2015, z 01/2016, stupeň DPS.

II. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy (dílo) v těchto termínech:

1.1 Termín zahájení prací: 3. 7. 2017

1.2 Termín ukončení prací: 11. 8. 2017

Práce budou prováděny za částečného provozu divadla.

2. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností nebo v důsledku okolností vylučujících odpovědnost zhotovitele – zhotovitelem nezaviněné překážky znemožňující provádění díla. Na tuto skutečnost musí zhotovitel objednatele upozornit zápisem ve stavebním deníku.
3. Pokud v průběhu provádění díla dojde na základě požadavku objednatele k plnění nad rámec smlouvy o dílo v takovém rozsahu, že by tímto plněním mohl být ovlivněn termín ukončení díla, zavazuje se objednatel vydat souhlas k potřebné úpravě této smlouvy smluvním dodatkem (nebo zápisem ve stavebním deníku) s novým termínem ukončení díla.

III. Cena za dílo

1. Cena za zhotovení předmětu díla je stanovena dohodou smluvních stran:

Cena díla bez DPH	494 312,03 Kč
DPH 21%	103 805,53 Kč
Cena díla celkem vč. DPH	598 117,56 Kč

2. Na předmět díla se vztahuje režim přenesené daňové povinnosti. Výši daně z přidané hodnoty („DPH“) je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého bylo plnění uskutečněno, a to v souladu a za podmínek dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, plátce DPH. Zhotovitel se zavazuje při účtování provedených prací uvádět na faktuře odpovídající kód Klasifikace produkce CZ-CPA.

IV. Platební podmínky

1. Podkladem, na základě kterého vzniká zhotoviteli nárok na úhradu ceny dodávaného díla, je účetní doklad nazvaný faktura (dále ve smlouvě „faktura“), Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu

dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty a náležitosti obchodní listiny dle §435 zákona č.89/2012Sb., občanského zákoníku, oba předpisy v platných zněních.

2. V souladu s ust. § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí faktury budou vystaveny měsíčně na základě soupisu skutečně provedených prací potvrzených zástupcem objednatele ve věci realizace. Soupis provedených prací, vč. zjišťovacího protokolu dosud provedených prací, bude obsahovat datum, k němuž je dílčí plnění uskutečněno. Datum dílčího plnění nastává posledním dnem v měsíci.
3. Faktury za samostatná zdanitelná dílčí plnění vystavené zhotovitelem nepřesáhnou 90 % smluvní ceny díla bez DPH. Zbývajících 10 % z ceny díla bez DPH bude vyúčtováno konečnou fakturou po odstranění případných drobných vad a nedodělků nebránících užívání díla, vyplývajících ze zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla.
4. V případě, že faktura obsahuje nesprávnosti formální nebo faktické, je objednatel chybně vystavenou fakturu do doby uplynutí její splatnosti oprávněn vrátit, přičemž lhůta splatnosti začíná běžet znovu dnem doručení opravené nebo nově vystavené faktury.
5. Splatnost faktur je 14 dnů ode dne doručení na adresu objednatele.

V. Spolupůsobení objednatele

Objednatel se zavazuje zajistit pro provádění díla tyto podmínky:

- napojovací místo el. energie 1 x 220 V/15A,
- napojovací místo zdroje vody,
- sociální zázemí – WC.

VI. Způsob provádění díla

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v rozsahu vymezeném dokumentací zakázky. O předání staveniště bude pořízen protokol, vč. prohlášení objednatele o podzemních a nadzemních vedeních. Staveniště musí být prosté všech překážek faktických i právních.
2. Zhotovitel je povinen a oprávněn s řádnou odbornou péčí provést veškeré práce a dodávky týkající se zhotovení díla a tyto práce a dodávky řádně dokončit, jakož i provést veškeré práce a dodávky spojené s odstraněním vad a nedodělků za podmínek stanovených touto smlouvou.
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli.
4. Stavební deník se vede ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi a končí dnem, kdy se odstraní případné stavební vady a nedodělky. Do stavebního deníku se zapisují všechny důležité okolnosti týkající se stavby/díla.
5. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce v rozsahu zakázky a za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen zejména:
 - učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící osobám pohybujícím se na staveništi odstraněno nebo minimalizováno,
 - učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života osob a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním prací a dodávek při plnění předmětu zakázky.
6. Zhotovitel ohlásí objednateli předem termíny svařování a zajistí požární dohled jak při svařování, tak i požární dohled po dokončení svařování.

VII. Záruky za jakost, vad v díla

1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla v rozsahu dle čl. I této smlouvy a zaručuje, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům platným v ČR v době realizace.
2. Zhotovitel poskytuje na zhotovený předmět díla dle čl. I smlouvy záruku za jakost provedených prací v délce 60 měsíců, s výjimkou dodávky strojů a zařízení, na které se vztahuje záruka v délce 24 měsíců a ostatních dodávek se zárukou dle záruky výrobce. Materiály spotřebního charakteru mají životnost uvedenou v manuálu předaném při předání hotového díla a výměna nezakládá nárok na uplatnění záruk. Způsob uplatňování práv a odpovědnosti za vady a nároky z nich vyplývající upravují příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
Tato záruční doba je podmíněna pravidelným servisem zařízení. (Není předmětem plnění zhotovitele dle této smlouvy o dílo).
Záruka se nevztahuje na závady způsobené úmyslným nebo neodborným zacházením a mechanickým poškozením.
3. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí díla.
4. Zhotovitel odpovídá za prokazatelné vady díla, pokud byly uplatněny bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve výše uvedené záruční lhůtě. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli každou zjištěnou závadu na díle písemně ([REDACTED]), případně po jejím telefonickém nahlášení jí poté písemně potvrdit.
5. Po obdržení reklamace objednatele je zhotovitel povinen písemně objednateli oznámit, a to nejpozději ve lhůtách dle bodu 6. této části smlouvy o dílo, zda reklamovanou vadu uznává, v opačném případě, pak důvody neuznání vady. Pokud tak neučiní, má se za to, že s reklamací objednatele souhlasí a vady jím reklamované uznává.
6. Zhotovitel se zavazuje, že k odstranění závad, které se projeví v záruční lhůtě, nastoupí v případě, že nebrání užívání díla nebo jeho části, do 10 dnů po nahlášení vady, v případě, že brání užívání díla nebo jeho části, do 4 dnů po nahlášení vady.
Při nástupu zhotovitele na opravu dohodnou strany písemně termín jejího odstranění. Pokud zhotovitel nenastoupí na odstranění závad ve shora uvedeném termínu a pokud nebude dohodnut jiný postup písemnou dohodou, má objednatel právo zajistit odstranění závad jinou osobou dle vlastního výběru, popřípadě vlastními silami, a to na náklady zhotovitele.

VIII. Sjednání smluvních pokut

1. Při prodlení zhotovitele s řádným ukončením a předáním předmětu díla má objednatel vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, a to za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s úhradou faktur, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta neuhrazuje případnou škodu zhotovitele.

IX. Závěrečná ujednání

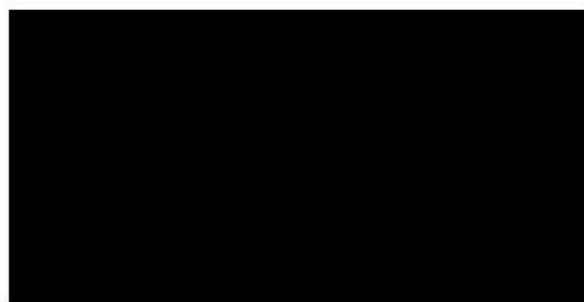
1. Návrhy změn a doplňků díla budou předkládány písemnou formou jako „návrh dodatku ke smlouvě o dílo“ v souladu se závěrečnými ustanoveními této smlouvy.
2. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.

3. Vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem budou vždy upraveny pouze na základě právních předpisů a norem platných v České republice.
4. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy s výjimkou poskytování informací třetím osobám, které se budou podílet na plnění této smlouvy.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly použít v rámci plnění dle této smlouvy oficiální formuláře zhotovitele (Zápis o předání a převzetí staveniště, Zápis o předání a převzetí díla, Protokol o odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení, Protokol o odstranění vad v záruce v rámci reklamačního řízení apod.).
7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž obdrží každá strana po dvou vyhotoveních.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Příloha – příloha č. 1 - cenová nabídka, položkové rozpočty

Za objednatele

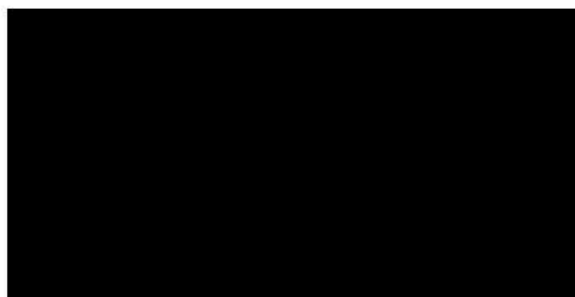
V Ostravě dne 25. 10. 2016



Ing. Miloslava Hercíková
správní ředitelka

Za zhotovitele

V Ostravě dne 25. 10. 2016



Ing. Pavel Mrhač
jednatel společnosti