

Dodatek č.3

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ev.č. 371/04/02 ze dne 20.12.2004 ve znění dodatku č.1 ev.č. 61/09/02 ze dne 25.3.2009 a dodatku č. 2 ev.č. 22/10/02 ze dne 27.1.2010

smluvní strany

Hlavní město Praha,

se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1, PSČ: 110 01
IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581

zastoupené

TRADE CENTRE PRAHA akciová společnost /TCP/,

se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 120 00

IČ: 0040 9316, DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B vložka 43

zastoupená Petrem Holíkem, generálním ředitelem

(dále jen pronajímatel)

a

Dagmar Hniličková

dat. nar. [REDACTED]

bytem: Pařížská 203/19, 110 00, Praha 1 - Josefov

místem podnikání: Národní 365/43, 110 00, Praha 1 – Staré Město

IČ: 10154345, DIČ: [REDACTED]

podnikatel nezapsaný v obchodním rejstříku podnikající dle živnostenského zákona, evidován na Úřadu MČ – Praha 1

(dále jen nájemce)

se dohodly na následujícím znění dodatku :

I.

Článek V. odst. V.1. se ruší a nahrazuje tímto zněním:

V.1. Za užívání předmětu nájmu stanoví se smluvní měsíční nájemné takto:

za období od 1.5.2010 do 31.12.2010

100.000,-Kč

a dále pak od 1.1.2011

120.606,-Kč.

Nájemné bude každý rok k 1. dubnu valorizováno o 2/3 inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí rok, a to počínaje 1.4.2011. Nájemné je osvobozeno od DPH dle § 56 odst. 4 zák. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění.

II.

Smluvní strany se dohodly, že nájemné za měsíc květen 2010, které bylo splatné dne 10.4.2010 uhradí nájemce výjimečně nejpozději do dne 30.4.2010.

III.

III./1. Ostatní ustanovení shora uvedené smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.

III./2. Dodatek se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, přičemž 3 vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce.

III./3. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

III./4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v centrální evidenci smluv (CES) vedené hl.m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení tohoto dodatku a datum jeho podpisu.

III./5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

III./6. Smluvní strany shodně prohlašují, že tento dodatek je sepsán dle jejich svobodné vůle a jako správný jej stvrzují svými podpisy.

V Praze dne 26.4.2010

V Praze dne 26.4.2010

.....
Hlavní město Praha, zastoupené
TRADE CENTRE PRAHA
akciová společnost /TCP/

.....
Dagmar Hniličková

 TRADE CENTRE PRAHA
akciová společnost
Blanická 28
120 00 PRAHA 2

①