

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu ev. č. 561/15/05 uzavřené dne 3. 12. 2015

Smluvní strany

1. Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1, PSČ: 110 01

IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581

zastoupené

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ: 120 00

IČO: 0040 9316, DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B vložka 43

zastoupená Ing. Robertem Plavcem, předsedou představenstva a

Ing. Jiřím Beranem, MBA, místopředsedou představenstva

(dále jen pronajímatel)

a

2. ARH+ s. r. o.

se sídlem Kladno, Lukov 27, PSČ 273 73

IČO: 261 24 653, DIČ: CZ26124653

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C vložka 72287

zastoupená Richardem Hesem, jednatelem společnosti

e-mail: [REDACTED]

(dále jen nájemce)

se dohodly na následujícím znění dodatku č. 1 takto:

I.

1. Článek III. odst. III.1. smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním:

III.1. Nájem se sjednává na dobu **určitou do 31. 12. 2017**, to však neplatí, pokud doba nájmu bude dle odst. III.2. tohoto článku.

2. Článek IV.. odst. IV.9. smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním:

IV.9. Bude-li nájemce v prodlení s placením nájemného nebo záloh či vyúčtování za plnění poskytovaná pronajímatelem v souvislosti s užíváním bytu, zavazuje se uhradit pronajímateli úroky z prodlení v zákonné výši.

II.

1. Ostatní ustanovení shora uvedené smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.

2. Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, přičemž tři vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce.

4. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení tohoto dodatku, datum jeho podpisu a text tohoto dodatku.

6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

7. Tento dodatek bude uveřejněn společností TRADE CENTRE PRAHA a.s. v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

8. Smluvní strany shodně prohlašují, že tento dodatek je sepsán dle jejich svobodné vůle a jako správný jej stvrzují svými podpisy.

za pronajímatele:

za nájemce:

V Praze dne 07 -10- 2016

V Praze dne

[Redacted signature]

Ing. Robert Plavec
předseda představenstva

[Redacted signature]

Richard Hes
jednatel společnosti

[Redacted signature]

Ing. Jan Beran, MBA
místopředseda představenstva



TRADE CENTRE PRAHA a.s.
Slanická 1008/28, 120 00 Praha 2
DIČ: CZ00409316 IČ: 00409316