

**Kupní smlouva
o koupi ojetého motorového vozidla**

ŠKODA AUTO a.s.

se sídlem: **Mladá Boleslav, Tř. Václava Klementa 869, PSČ 293 60,**
IČ: **00177041**, DIČ: **CZ00177041**

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 332, zastoupena
Ing. Evou Kancnřovou, vedoucí Zákaznického centra a Janem Papežem, koordinátorem prodeje
ojetých vozů,
bankovní spojení [REDAKCE]

(dále jen „Prodávající“)

a

Česká republika, Ministerstvo pro místní rozvoj

se sídlem: **Staroměstské nám. 6, Praha 1, PSČ 110 15**
IČ: **66 00 22 22**

zastoupena: Mgr. Květoslavou Hlistovou, vedoucí oddělení hospodářské správy
bankovní spojení: ČNB Praha 1, Na Příkopě 28
číslo účtu: 629001/0710

zaměstnanec pověřený

k jednání o plnění smlouvy: Mgr. Lucie Šlaichrtová, vrchní ministerský rada
e-mail: [REDAKCE]

(dále jen „Kupující“)

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku
ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů, tuto

kupní smlouvu o prodeji a koupi ojetého motorového vozidla
(dále jen „Kupní smlouva“)

Článek I

1. Prodávající je výlučným vlastníkem ojetého (použitého) motorového vozidla níže uvedené specifikace:

Tovární značka:	Škoda Superb
RZ:	5SJ 8289
Typ:	Superb 4x4, L&K
číslo tech. průkazu:	UL471784
Rok výroby:	2020
barva vozidla:	Černá Crystal 6J6J
Kód motoru:	DNU
číslo karoserie:	TMBCP9NP5M7026738
Objem/palivo:	2,0 TSI/200 kW/benzín
stav tachometru:	54.423 km

(dále jen „vozidlo“).

Článek II

- 2.1 Prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá vozidlo, které je předmětem koupě, a to ve stavu tak, jak je popsán v Protokolu o technickém stavu vozidla, který tvoří nedílnou součást

této smlouvy, a umožní mu nabytí vlastnické právo k vozidlu, a kupující se zavazuje, že vozidlo převezme a zaplatí Prodávajícímu kupní cenu, to vše za podmínek této Kupní smlouvy.

- 2.2 Prodávající prohlašuje, že na vozidle uvedeném v čl. I. této smlouvy nevážnou žádná práva nebo závazky třetích stran, a že nezatajil na vozidle žádné technické vady a nedostatky než ty, které jsou uvedeny v Protokolu o technickém stavu vozidla.
- 2.3 Prodávající touto Kupní smlouvou za dohodnutou kupní cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy prodává Kupujícímu vozidlo včetně všech součástí a příslušenství a Kupující toto vozidlo včetně všech součástí a příslušenství nabývá a kupuje do svého výlučného vlastnictví.
- 2.4 Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy:
 - na vozidlu nevážnou žádné vady, na které by prodávající kupujícího neupozornil, závazková práva třetích osob, dluhy, zástavní práva, nájemní práva ani jiné právní povinnosti, které by kupujícímu po nabytí vlastnictví k vozidlu jakkoliv ztěžovaly nebo znemožňovaly výkon jeho vlastnického práva,
 - vozidlo není předmětem žádného probíhajícího soudního, rozhodčího ani jiného obdobného řízení, včetně nařízení předběžného opatření či správního řízení, stejně jako Prodávajícímu není ani nemohlo být známo, že by jakýkoliv spor, soudní, rozhodčí anebo jiné řízení hrozilo,
 - není v úpadku, ani proti němu nebylo zahájeno insolvenční řízení,
 - není jakkoliv omezen v nakládání s vozidlem ani mu není známa žádná okolnost, která by bránila uzavření této smlouvy,
 - na jeho majetek není vedena exekuce nebo nucený výkon rozhodnutí a nemá žádný daňový nedoplatek vůči finančnímu úřadu,
 - prodávající odpovídá za pravdivost vlastností vozidla uvedených v čl. I.

Článek III

- 3.1 Kupní cena vozidla byla s přihlédnutím k jeho opotřebení a technickému stavu stanovena dohodou smluvních stran celkovou částkou **911.847 Kč** včetně DPH (slovy: devět set jedenáct tisíc osm set čtyřicet sedm korun českých), tedy **753.592,56 Kč** bez DPH a **158.254,44 Kč** DPH 21%.

Tato cena je konečná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s plněním předmětu smlouvy.

Článek IV

- 4.1 Kupující vozidlo uvedené v čl. I. této smlouvy kupuje za dohodnutou kupní cenu 911.847,- Kč a prohlašuje, že se seznámil s technickým průkazem a osobní prohlídkou s technickým stavem vozidla.
- 4.2 Kupující je povinen zaplatit Prodávajícímu cenu bezhotovostně po řádném předání a převzetí kupovaného vozidla, a to na základě potvrzeného Předávacího protokolu. Splatnost faktury se stanoví na 30 kalendářních dnů poté, kdy kupující obdrží od Prodávajícího daňový doklad (fakturu).
- 4.3 Daňový doklad (faktura) vystavený Prodávajícím musí mít náležitosti v souladu s ustanovením § 435 občanského zákoníku a § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, avšak vždy musí obsahovat následující údaje: označení smluvních stran a jejich adresy, IČ, DIČ (je-li přiděleno), údaj o tom, že vystavovatel faktury je zapsán v obchodním rejstříku včetně spisové značky, číslo této smlouvy v CES, označení poskytnutého plnění, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněné osoby. Pokud daňový doklad (faktura) nebude obsahovat uvedené náležitosti nebo bude obsahovat nesprávné cenové údaje, je kupující oprávněn ve lhůtě splatnosti daňový doklad (fakturu) bez úhrady vrátit k doplnění či opravě. Nová doba splatnosti kupní ceny začne běžet do doručení nového nebo opraveného bezvadného daňového dokladu (faktury).

Článek V

- 5.1 Vlastnické právo ke shora uvedenému vozidlu přejde z Prodávajícího na kupujícího převzetím vozidla s tím, že vyznačení změny provozovatele motorového vozidla v osvědčení o registraci vozidla (technický průkaz) bude provedeno nejpozději do pěti dnů ode dne uzavření této smlouvy u příslušného správního orgánu, kdy v technickém průkaze bude proveden záznam ve prospěch kupujícího. Náklady spojené s vyznačením změny provozovatele vozidla v technickém průkaze nese kupující.
- 5.2 Místem plnění předmětu smlouvy je Mladá Boleslav, Prodávající se zavazuje, že vozidlo předá při podpisu smlouvy
- 5.3 Okamžikem převzetí vozidla přechází na kupujícího nebezpečí škody na vozidle. O převzetí vozidla bude sepsán Předávací protokol potvrzený oprávněnými osobami za smluvní strany.

Článek VI

- 6.1 Prodávající odpovídá kupujícímu za právní vady vážnoucí na prodávaném vozidle, avšak za vady vzniklé dalším použitím nebo opotřebením vozidla a za vady uvedené v Protokolu o technickém stavu vozidla neodpovídá. Pokud porušením povinností Prodávajícího, vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či této smlouvy vznikne Kupujícímu či třetím osobám v důsledku použití či užívání jakákoliv škoda, odpovídá za ni Prodávající, a to bez ohledu na zavinění.
- 6.2 Každá smluvní strana je oprávněna od této Kupní smlouvy odstoupit, pokud druhá smluvní strana poruší smlouvu podstatným způsobem. Odstoupení se činí písemným oznámením o odstoupení doručeným druhé Smluvní straně.
- 6.3 Za podstatné porušení této Kupní smlouvy se považuje ze strany Prodávajícího případ:
 - kdy jakékoli jeho prohlášení učiněné podle článku II. této Kupní smlouvy se ukáže být nepravdivým,
 - Prodávající nesplnil termín odevzdání vozidla, nejdéle 30 dnů od podpisu Smlouvy,
 - Prodávající odevzdal vozidlo v rozporu se specifikací uvedené v této smlouvě
 - vozidlo nespĺňuje minimální technické požadavky na výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.4 Za podstatné porušení této Kupní smlouvy ze strany Kupujícího se považuje nezaplacení kupní ceny ve výši, termínu a způsobem uvedeným v čl. IV. této Kupní smlouvy.
- 6.5 Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti obou smluvních stran z této Kupní smlouvy, smlouva se tím od počátku ruší a smluvní strany jsou povinny vrátit si vzájemně veškerá již poskytnutá plnění a vzájemně se vypořádat podle zásad o bezdůvodném obohacení.
- 6.6 Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.

Článek VII

- 7.1 Kupující byl seznámen s vlastnostmi vozidla a s pravidly pro jeho používání včetně specifických pravidel pro provoz osobního automobilu s filtrem pevných částic (DPF).
- 7.2 Prodávající a kupující prohlašují, že tuto kupní smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavřeli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.3 Tato Kupní smlouva, jakož i otázky touto smlouvou výslovně neupravené, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 7.4 Při předání vozidla předává Prodávající kupujícímu:
 - technický průkaz k vozidlu,
 - originální klíče od vozidla v počtu 3
 - sadu zimních kol včetně pneumatik
 - VRZ

- 7.5 Smluvní strany se dohodly, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv), tuto smlouvu v registru smluv uveřejní Ministerstvo pro místní rozvoj.
- 7.6 Prodávající je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

Článek VIII

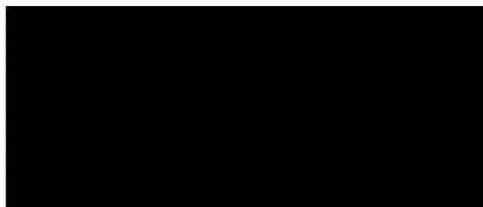
- 8.1 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotovení s platností originálu, každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
- 8.2 Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 8.3 Příloha tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Příloha: Protokol o technickém stavu vozidla a záznam o stavu sady zimních kol

V Mladé Boleslavi dne: 17.4.2023

V Praze dne: 17.4.2023

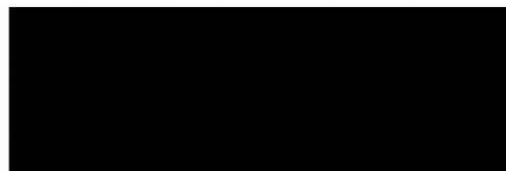
Prodávající:



Ing. Eva Kancnýřová
vedoucí Zákaznického centra

Jan Papež
koordinátor Zákaznického centra

Kupující:



Česká Republika
Ministerstvo pro místní rozvoj
Mgr. Květoslava Hlistová
vedoucí oddělení hospodářské správy



ŠKODA

ŠKODA AUTO a.s.
Zákaznické centrum (20)
tř. Václava Klementa 869
Mladá Boleslav II
293 01 Mladá Boleslav

VIN:	TMBCP9NP5M7026738	RZ:	5SJ 8289	ŠKODA AUTO a.s. Mladá Boleslav VAC/3 služební vozy	
Značka:	Superb 4x4	Stav km:	54 423	Číslo TP UL471784	
Stupeň výbavy:	L&K	Rok výroby:	2020	Datum aktivace:	22.10.2020
Motor (obsah/výkon/kód):	2,0 TSI / 200 kW / DNU	Dáno do provozu:	27.10.2020	Servisní prohlídka:	18.1.2023
Barva karoserie:	Černá Crystal metalíza - 6J6J	Dálniční kupón:	EDZ do 10.1.2024		
Barva interiéru:	Černý - EX				
Model:	3V35VZ				
Typ převodovky:	Automatická - 7°				

Popis technického stavu vozidla

a) motor	odpovídá počtu ujetých km	<input type="checkbox"/> Ano	g) přední náprava	odpovídá počtu ujetých km	<input type="checkbox"/> Ano
b) převodovka	odpovídá počtu ujetých km	<input type="checkbox"/> Ano	h) zadní náprava	odpovídá počtu ujetých km	<input type="checkbox"/> Ano
c) spojka	odpovídá počtu ujetých km	<input type="checkbox"/> Ano	i) tlumiče pérování	odpovídá počtu ujetých km	<input type="checkbox"/> Ano
d) chladicí soustava	odpovídá počtu ujetých km	<input type="checkbox"/> Ano	j) výfuková soustava	odpovídá počtu ujetých km	<input type="checkbox"/> Ano
e) řízení	odpovídá počtu ujetých km	<input type="checkbox"/> Ano	k) elektronika	odpovídá počtu ujetých km	<input type="checkbox"/> Ano
f) brzdová soustava	odpovídá počtu ujetých km	<input type="checkbox"/> Ano	l) akumulátor (značka/typ/rok)	VARTA/68Ah/40/20	

Stav pneumatik v mm:	LP	PP	LZ	PZ	R	Typ a rozměr rezervního kola: Ocelový disk LINGLONG 125/70 R18 99M	Typ a rozměr pneumatiky: Litá kola CONTINENTAL 235/45 R18 94W
	3	3	5	5	4		

Popis technického stavu karoserie

Lakové závady:	kapota:	10 700	dveře PL:	3 100	práh L:	nárazník P:	5 900
	př. maska:		dveře PP:	3 100	práh P:	nárazník Z:	6 500
	blatník PL:	1 650	dveře ZL:	2 800	postranice L:	střecha:	11 300
	blatník PP:	1 650	dveře ZP:	2 800	postranice P:	zrcátka:	
	podlaha vozidla (spodní část voz.):				příprava:	680	zadní víko:
Celkový cenový odhad na poškození laku v Kč:				58 530			

Čalounění:	Odpovídá počtu ujetých km - lehce poškozené a znečištěné sedačky a koberce, strop
------------	---

Závady na vozidle:	Odpovídá počtu ujetých km - lehce poškozený interiéru a exteriéru vozu, odřené plasty, pryž, skla a disky kol; Nutná kontrola vozu a provedení všech servisních a svolávacích akcí dle systému ELSA pro před prodejem vozu zákazníkovi; Chybí deka ke spacímu balení; Poškozené těsnění zadního víka; Chybí deštník; Podběh LZ - Škráby; Podběh LP - Škráby; Podběh PP - Škráby; Podběh PZ - Škráby; Kryt podlahy levý - Škráby; Kryt podlahy pravý - Škráby; Nárazník přední - Posekaná, škráby; Nárazník zadní - Posekaný, škráby; Kapsota - Posekaná, škráby; Blatník PL - Posekaný, škráby; Blatník PP - Posekaný, škráby; Dveře PL - Deformace, škráby; Dveře PP - Deformace, škráby; Dveře ZL - Deformace, škráby; Dveře ZP - Deformace, škráby; Postranice L - Deformace, škráby; Postranice P - Deformace, škráby; Zadní víko - Škráby; Střecha - Deformace, škráby; Čelní sklo - Posekané; LP vyplní dveři - Škráby; Zavazadlový prostor - Znečištěný, Škráby
--------------------	--

Provedené opravy:	Výměna čelní sklo
-------------------	-------------------

Mimořádné výbavy:	Označení audiosystému:	Navigace - COLUMBUS	
Xenon / LED světla	ANO	Tempomat	ANO
Klimatizace	Climatronic	El.nast.sedadla	Přední
Vyhřívání sedadel	Přední + Zadní	Tažné zařízení	ANO

Pakety mimořádných výbav:	Prodloužená tovární záruka na 5 let do 100.000 km od data aktivace vozu Care Connect 3 roky + Infotainment Online 3 roky, Přídavná ochrana pohonné jednotky a ochrana podvozku proti kamenům, Nezávislé přídavné topení s dálkovým ovládním, Rezervní kolo ocelové (dojezdové), Tažné zařízení, sklopné, KESSY - bezklíčkové zamykání a startování s alarmem, Panoramatický kamerový systém, Asistent pro manévrování s přívěsem, Automatické parkování, Kola z lehké slitiny ANTARES 18", Elektricky nastavitelná přední sedadla s pamětí, nastavení hloubky sedadla a masážní funkce pro sedadlo řidiče, Infotainment Columbus 9,2" s navigací, Alu pedály, Rear, Předplacený servis standard (5 let / 60 000 km), Odkládací síť pod zadním platem, Vyjímatelný vak UNIBAG, USB-C ve vnitřním zpětném zrcátku, Dekorační lišta Beige Brushed 3D s ambientním osvětlením, Panel stropu - Alcantara, Zadní stěrač AERO Ve voze vloženo 4x kompletní zimní kolo dle protokolu č.1, VRZ, Tmavé fólie na bočních zadních a zadním skle, Oboustranný koberec zavazadlového prostoru, Smart Holder- adaptér, Smart Holder- ramínko
----------------------------------	---

Povinná výbava vozidla	Zvedák, Klíč na kola, Lékařnická, Trojúhelník, Reflexní vesta
-------------------------------	---

Stav paliva:	0  1/1
--------------	---

Záruční podmínky vozidla platné dle servisní knížky - Celkový stav vozidla odpovídá ujetým km

Kontroloval dne: 13.2.2023	Vystavil a schválil dne: 13.2.2023	S technickým stavem vozidla byl seznámen - dne:
Jiří Havlík	Aleš Tauchman	Jméno: Podpis:
Vůz předal dne:	Jméno: Podpis:	



Příloha č. 1 Protokolu o technickém stavu ojetého vozidla

RZ vozu	VIN číslo				úložisko
5SJ 8289	TMBCP9NP5M7026738				
	OBJEDNACÍ ČÍSLO 3V0073298 8Z8	OBJEDNACÍ ČÍSLO			
disk	AL	plech	šířka	D	ET
model	Modus		8	18	44
stav / poškození	OK	OK	OK	OK	
	LP	PP	PZ	LZ	rezerva
	OBJEDNACÍ ČÍSLO				
pneu	Nokian	WR Snowproof	235	45	18
	značka	model	šířka	profil	D
	98	V	23/20		
	nosnost	rychlost	r.v.		
vzorek v mm	6	6	6,5	6,5	
	LP	PP	PZ	LZ	rezerva
stav / poškození	OK	OK	OK	OK	
	LP	PP	PZ	LZ	rezerva
poklice	OBJEDNACÍ ČÍSLO				
stav a poškození					
	LP	PP	PZ	LZ	
Janata Petr vyhotovil podpis				10.02.2023 datum
Interní ocenění VAC					
CELKEM	15 198 Kč				
Ulman Roman vyhotovil podpis				13.02.2023 datum