

## Smlouva o dílo č. HS 740 16118

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

**Objednatel:** Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, Výzkumné energetické centrum (VEC)  
jedenající: doc. Dr. Ing. Tadeáš Ochodek, ředitel VEC  
sídlo: 17. listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava-Poruba  
IČ: 61989100  
DIČ: CZ61989100  
bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
číslo účtu: XXXXXXXXXX  
nadřízený orgán: Ministerstvo školství mládeže a tělovýchovy ČR  
*jako objednatel na straně jedné (dále také „objednatel“)*

a

**Dodavatel:** PPS Kania s.r.o.  
zastoupen: Jan Kania, jednatel společnosti  
sídlo: Nivnická 665/10, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava  
IČ: 26821940  
DIČ: CZ26821940  
zápis OR: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem Ostrava, oddíl C, vložka 25838  
*jako zhotovitel na straně jedné (dále také „zhotovitel“)*

### I. Předmět smlouvy

- I.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele zaměření budov pro zpracování průkazů energetické náročnosti budov, provedení analýz dodané projektové dokumentace k budovám tj. opláštění, otvorových výplní a střech pro zajištění kvalitního zpracování průkazů energetické náročnosti budov Nemocnice Ostrava Fifejdy. Podklady budou vyhotoveny dle požadavků zadavatele.
- I.2. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedení cenu podle čl. II. této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu touto smlouvou a obecnými standardy.

### II. Cena díla

- II.1. Smluvní strany si ujednaly cenu Díla v celkové výši: **98.000,- Kč** (slovy: devadesátosmtisíc korun českých) bez DPH. K ceně bude připočtena DPH v platné sazbě.
- II.2. Cena Díla je sjednána jako cena maximálně přípustná, platná po celou dobu provádění Díla. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele s prováděním Díla.

### III. Platební podmínky

- III.1. Cena za provedení Díla je splatná na základě faktur - daňových dokladů – vystavených zhotovitelem po provedení Díla.
- III.2. Splatnost faktury je mezi smluvními stranami sjednána na 30 dní.

- III.3. Cena za provedení Díla je ze strany objednatele splatná formou bezhotovostních převodů na bankovní účet zhotovitele, který je účtem vedeným poskytovatelem platebních služeb na území České republiky a který je dle ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“), správcem daně zveřejněn jako údaj z registru plátců, a to způsobem umožňujícím dálkový přístup.

#### **IV. Doba plnění**

- IV.1. Zhotovitel se zavazuje, že provede Dílo v rozsahu a obsahu dle článku I. této smlouvy v termínu od 5. 12. 2016 do 15. 12. 2016.

#### **V. Práva a povinnosti objednatele a zhotovitele**

- V.1. Při provádění Díla je zhotovitel povinen postupovat s odbornou péčí a v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení Díla potřeba, s výjimkou věcí, které má podle této smlouvy obstarat objednatel. Při provádění Díla bude zhotovitel dodržovat ujednání této smlouvy, bude se řídit výchozími podklady, příkazy objednatele, zápisy a dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací. Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla.
- V.2. Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení Díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li jejich nevhodnost zjistit ani při vynaložení odborné péče.

#### **VI. Předání a převzetí Díla**

- VI.1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. O předání a převzetí Díla sepíše smluvní strany zápis. Objednatel vyžaduje osobní předání Díla v sídle objednatele. Dílo, které má vady, není objednatel povinen převzít.

#### **VII. Vlastnické právo k Dílu a nebezpečí škody na něm**

- VII.1. Dnem převzetí Díla (i jeho jednotlivé části) k nim nabývá objednatel vlastnické právo a přechází na něho nebezpečí škody na Díle.

#### **VIII. Odpovědnost za vady, záruka za jakost**

- VIII.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude provedeno podle této smlouvy. Zhotovitel dává na Dílo záruku 24 měsíců. Záruční doba plyne ode dne předání a převzetí dokončeného Díla.
- VIII.2. V případě vad Díla je objednatel oprávněn požadovat odstranění vad a zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit reklamované vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit ve lhůtě do 15 dnů po uplatnění reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- VIII.3. Případnou reklamaci vady Díla je objednatel povinen uplatnit bez zbytečného odkladu po zjištění vady písemnou formou.

## IX. Smluvní pokuty

- IX.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním závazku provést Dílo nebo jeho část v ujednané době, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení. Nárok na náhradu škody přesahující smluvní pokutu zůstává objednateli zachován.
- IX.2. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny Díla je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.

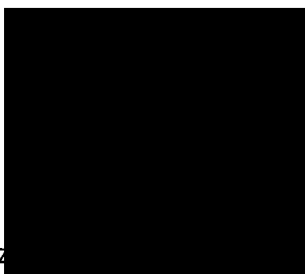
## X. Ostatní ujednání

- X.1. Zhotovitel není oprávněn Dílo poskytnout jiné osobě než objednateli.
- X.2. Ve vzájemných vztazích mezi objednatelem a zhotovitelem, které nejsou upraveny touto smlouvou, se použije zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, s tím, že se strany ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 dohody, že ustanovení občanského zákoníku, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi.

## XI. Závěrečná ustanovení

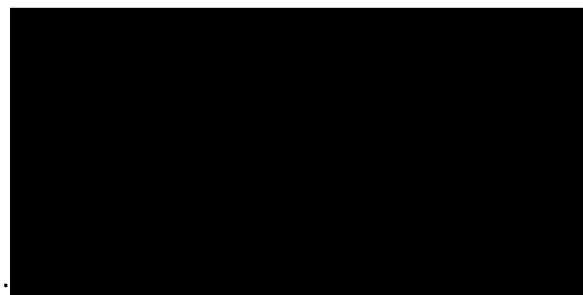
- XI.1. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, ze kterých každá ze stran obdrží jedno vyhotovení. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- XI.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
- XI.3. Účastníci si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetli, prohlašují, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho, ji podepisují.

V Ostravě, dne 2. 12. 2016



Jan Kania

jednatel společnosti



za objednatele:

doc. Dr. Ing. Tadeáš Ochodek

ředitel VEC

