



SMLOUVA

O ÚHRADĚ NÁKLADŮ NA VYHOTOVENÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU HODONÍN

1. Smluvní strany

1.1	Obec:	město Hodonín
	Sídlo:	Masarykovo náměstí 53/1, 695 01 Hodonín
	IČO:	00284891
	DIČ:	CZ699001303
	Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
	Číslo účtu:	8010-0000424671/0100
	Zástupce ve věcech smluvních:	Libor Střecha, starosta města
	Kontakt tel., e-mail, ID DS:	ID DS mwvbkvs
	(dále jen „obec“)	
1.2	Navrhovatel změny ÚP/RP:	NFS s.r.o.
	Sídlo:	Nádražní 32/41, 693 01 Hustopeče
	IČO:	07743360
	DIČ:	CZ07743360
	Specifikace změny ÚP/RP	dílčí změna zahrnutá do Změny č. 5 Územního plánu Hodonín, týkající se pozemku parc. č. 511/15 v katastrálním území Hodonín (dále jen „Dílčí změna“)
	Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
	Číslo účtu:	115-6698810247/0100
	Kontakt tel., e-mail, ID DS:	ID DS cfar7kf
	(dále jen „navrhovatel“)	

2. Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem této smlouvy je vymezení vzájemných práv a povinností při úhradě nákladů na pořízení Dílčí změny.
- 1.2 Navrhovatel se touto smlouvou zavazuje uhradit obci náklady dle čl. 4 této smlouvy.

3. Náklady vzniklé obci

- 3.1 Výše nákladů na zpracování Změny č. 5 Územního plánu Hodonín činí **346 060 Kč**, slovy tři sta čtyřicet šest tisíc šedesát korun českých.

4. Úhrada nákladů navrhovatelem

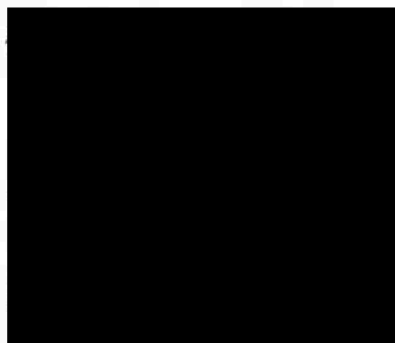
- 4.1 Výše podílu nákladů navrhovatele na zpracování Dílčí změny byla stanovena ve výši **85 910 Kč**, slovy osmdesát pět tisíc devět set deset korun českých.
- 4.2 Náklady je navrhovatel povinen uhradit ve lhůtě do 15 dnů od podpisu této smlouvy převodem na bankovní účet obce, uvedený v čl. 1.1 této smlouvy. Za den zaplacení se považuje den připsání ceny na bankovní účet obce.

5. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 5.1 Podnětem pro uzavření této smlouvy je návrh navrhovatele na pořízení Dílčí změny schválený usnesením Zastupitelstva města Hodonína č. 149 a usnesení Zastupitelstva města Hodonína č. 150, kterým bylo rozhodnuto o doplnění obsahu Změny č. 5 Územního plánu Hodonín, do níž je Dílčí změna zahrnutá.
- 5.2 Pořizování Dílčí změny nebude zahájeno bez zaplacení celé částky dle čl. 4 této smlouvy.

- 5.3 V případě, že Dílčí změna na základě výsledků jejího projednání v průběhu pořizování změny postupem podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů nebude moci být vydána, náklady podle čl. 4 této smlouvy navrhovateli nebudou vráceny, neboť budou použity k úhradě nákladů vynaložených obcí na pořizování Změny č. 5 Územního plánu Hodonín, do níž je Dílčí změna zahrnutá.
- 5.4 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru obce navrhovatel výslovně prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů).
- 5.5 Smluvní strany se dohodly, že obec bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
- 5.6 Smluvní strany sjednaly pro tuto smlouvu, že pokud není výslovně ve smlouvě uvedeno jinak, veškeré vztahy vzniklé na základě této smlouvy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.7 V souladu s § 4 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat. Strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.
- 5.8 Tuto smlouvu nelze dále postupovat, rovněž pohledávky z této smlouvy nelze dále postoupit. Kvitance za částečné plnění a vrácení dlužných úpisů s účinky kvitance jsou vyloučeny.
- 5.9 Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5.10 Smlouva byla vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží navrhovatel a po dvou vyhotoveních obec.

V Hodoníně dne



V Hodoníně dne 13. 4. 2023



za navrhovatele
František Studénka
jednatel

Doložka k listině dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Město Hodonín ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této listině byly splněny ze strany města Hodonína veškeré zákonem či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení, odsouhlasení či pověření, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Hodonína č. 620 dne 21.03.2023

V Hodoníně dne

