

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č. 177/10/02 uzavřené dne 12. 7. 2010
v platném znění

Smluvní strany

1. Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1, PSČ: 110 01

IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581

zastoupené

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ: 120 00

IČO: 0040 9316, DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B vložka 43

jednající Pavlem Borovičkou, předsedou představenstva a Bc. Janem Marešem,

místopředsedou představenstva

(dále jen pronajímatel)

a

2. Daniela Pekařová

bytem a místem podnikání Štefánikova 10/53, 150 00, Praha 5 - Smíchov

IČ: 76535967,

podnikatel nezapsaný v obchodním rejstříku podnikající dle živnostenského zákona, příslušný

úřad je Úřad městské části Praha 5

(dále jen nájemce)

se dohodly na následujícím znění dodatku:

I.

1. Článek IV. odst. IV. 1. smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním:

IV. 1. Nájem se sjednává na dobu určitou do 30. června 2016.

2. Článek IV. odst. IV. 2. smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním:

IV. 2. Pokud nájemce požádá pronajímatele písemně, doporučeným dopisem doručeným na adresu Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ: 120 00 nejpozději do dne 30. 3. 2016 o prodloužení nájmu dle této smlouvy, zavazuje se pronajímatel uzavřít s nájemcem dodatek k této smlouvě, kterým bude doba nájmu prodloužena do 30. 6. 2019 přičemž ostatní ujednání této smlouvy zůstanou beze změny, to však pouze za podmínky, že nájemce po celou dobu trvání nájmu plnil všechny povinnosti nájemce, zejména řádně a včas platil nájemné a zálohy na služby.


II.

1. Ostatní ustanovení shora uvedené smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
2. Dodatek se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, přičemž tři vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce.
3. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení tohoto dodatku a datum jeho podpisu.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že tento dodatek je sepsán dle jejich svobodné vůle a jako správný jej stvrzují svými podpisy.

V Praze dne 02 -04- 2013

V Praze dne 1.4.03


Hlavní město Praha zastoupené
TRADE CENTRE PRAHA a.s.


.....
Daniela Pekařová



TRADE CENTRE PRAHA a.s.
Blanická 1008/28, 120 09 Praha 2
DIČ: CZ00409316 IČ: 00409316