

SMLOUVA

o nájmu nebytových prostor dle zák. č. 116/1990 Sb. v platném znění

Smluvní strany

1. Hlavní město Praha,

se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1, PSČ: 110 01

IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581

zastoupené

TRADE CENTRE PRAHA akciová společnost /TCP/,

se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ: 120 00

IČ: 0040 9316, DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B vložka 43

zastoupená Petrem Holíkem, generálním ředitelem

(dále jen pronajímatel)

a

2. Daniela Pekařová

bytem a místem podnikání Štefánikova 10/53, 150 00, Praha 5 - Smíchov

IČ: 76535967,

podnikatel nezapsaný v obchodním rejstříku podnikající dle živnostenského zákona, příslušný

úřad je Úřad městské části Praha 5

(dále jen nájemce)

uzavírají podle zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor v platném znění tuto smlouvu:

I.

Prohlášení

I.1. TRADE CENTRE PRAHA akciová společnost /TCP/ prohlašuje, že je na základě smlouvy o obchodním využití a správě ze dne 28. 6. 1996 a příložené plné moci k této smlouvě (příloha č. 1) oprávněna pronajímat nebytové a bytové prostory památkově chráněného objektu č.p. 365 na pozemku parc.č. 348, k.ú. Staré Město, na adrese Národní 43, Praha 1, který je ve vlastnictví hlavního města Prahy a zabezpečovat řádně plnění služeb, jejichž poskytování je s užíváním bytového nebo nebytového prostoru spojeno.

I.2. Nájemce prohlašuje, že je ve smyslu obecných předpisů způsobilý k podnikání, což dokládá kopii výpisu z veřejné části živnostenského rejstříku (příloha č. 2).

II.

Předmět nájmu

Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci nebytové prostory v 1. patře (2. NP) objektu uvedeného v článku I. odst. 1. o celkové výměře 23,79 m² (místnost č. 112a). Veškeré pronajímané prostory jsou vyznačeny na situačním plánu (příloha č. 3).

III. Účel nájmu

Nájemce je povinen užívat pronajaté prostory výhradně jen ke smluvně určeným účelům jako kancelář, a to pro předmět podnikání výroba, obchod a služby uvedený v příloženém výpisu ze živnostenského rejstříku (příloha č. 2)

IV. Doba nájmu

IV.1. Nájem se sjednává na dobu určitou od 15. 7. 2010 do 30. 6. 2013.

IV.2. Pokud nájemce požádá pronajímatele písemně, doporučeným dopisem doručeným na adresu Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ: 120 00 nejpozději do dne 30. 3. 2013 o prodloužení nájmu dle této smlouvy, zavazuje se pronajímatel uzavřít s nájemcem dodatek k této smlouvě, kterým bude doba nájmu prodloužena do 30. 6. 2016 přičemž ostatní ujednání této smlouvy zůstanou beze změny, to však pouze za podmínky, že nájemce po celou dobu trvání nájmu plnil všechny povinnosti nájemce, zejména řádně a včas platil nájemné a zálohy na služby.

V. Cenová a finanční ujednání

V.1. Za užívání předmětu nájmu stanoví se smluvní nájemné ve výši **8.000,-Kč měsíčně**. Nájemné bude každý rok k 1. dubnu valorizováno o 2/3 inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí rok (přičemž rozhodná je roční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců předchozího roku proti průměru 12 měsíců roku, který jej předcházel), a to počínaje 1.4.2012 Nájemné je osvobozeno od DPH dle § 56 odst. 4 zák. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění.

V.2. Za veškeré další služby poskytované pronajímatelem v souvislosti s užíváním pronajatých prostor nájemcem se stanoví měsíční záloha na služby v celkové výši **1.300,-Kč** dle tohoto rozpisu:

druh služby	započitatelné m ²	započitatelné osoby
topení	23,79	--
vodné, stočné	--	3
úklid společných prostor	23,79	
výtah	23,79	
osvětlení společných prostor	23,79	
odvoz TDO	23,79	
přeúčtovaná elektřina	23,79	

V.3. Nájemce je povinen každoročně do 10. listopadu oznámit písemně pronajímateli průměrný počet osob užívajících předmětné nebytové prostory v daném roce. V případě, že tak nájemce neučiní, bude pro účely vyúčtování služeb počet osob stanoven odborným odhadem.

V.4. Roční vyúčtování skutečných nákladů na výše uvedené služby za předchozí zúčtovací období, společně s daní z přidané hodnoty, předloží pronajímatel nájemci každoročně do 20. ledna. Na rozdíl mezi skutečnými náklady za poskytované služby a celkovou úhradou záloh na tyto služby v uplynulém roce vystaví pronajímatel nájemci fakturu se 14 denní splatností. Případný přeplatek bude nájemci vrácen na č. účtu [REDACTED]

V.5. Na podkladě tohoto vyúčtování nebo při zvýšení cen jednotlivých druhů služeb od dodavatelů o více než 10% má pronajímatel právo přiměřeně zvýšit zálohu na poskytované služby s platností od následujícího čtvrtletí po oznámení nájemci. Nájemce se zavazuje takto upravené zálohy platit.

V.6. Nájemce bude platit nájemné a zálohy na služby dle odst. 1. a 2. tohoto článku měsíčně předem vždy do 1. dne měsíce, na který má být zapláceno, ve prospěch účtu č. 1043882300/2700 u UniCredit Bank Czech Republic a.s., Praha 1, Na Příkopě 852/20 s uvedením variabilního symbolu č. 315 1135 pro nájemné a 324 1135 pro zálohy na služby.

Za období od 15. 7. 2010 do 31. 7. 2010 nájemce uhradí nájemné ve výši 4.500,-Kč a zálohy na služby ve výši 700,-Kč nejpozději do 12. 7. 2010.

V.7. Nájemce se zavazuje nejpozději do 12. 7. 2010 složit na účet pronajímatele č. [REDAKCE] variabilní symbol 324 21135 kauci ve výši dvou měsíčních nájmu a dvou měsíčních záloh na služby, tj. 18.600,-Kč. V případě, že nebude kauce v plné výši a v uvedeném termínu složena, má pronajímatel právo bez předchozího upozornění od této smlouvy odstoupit. Výše kauce bude zvyšována v souladu s valorizací výše nájemného dle čl. V.1. této smlouvy a úpravou výše záloh na služby dle čl. V.5. této smlouvy tak, aby kauce dosahovala v každém období trvání nájemního vztahu výše dvou měsíčních nájmu a dvou měsíčních záloh na služby. Nájemce se zavazuje doplnit kauci na stanovenou výši vždy nejpozději do 30.4. příslušného kalendářního roku (ev. do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy pronajímatele). Pokud bude nájemce v prodlení s plněním svého závazku dle předchozí věty má pronajímatel právo tuto smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta činí dva měsíce a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi.

V.8. Kauce bude nájemci vrácena dle dohody smluvních stran, nejpozději do 4 týdnů po skončení nájemního vztahu. Pronajímatel má právo z kauce před jejím vrácením i kdykoli v průběhu nájemního vztahu odečíst prokazatelně dlužné nájemné, platbu za služby, či jinak způsobenou škodu pronajímateli. Úroky z kauce náleží nájemci a budou mu 1x ročně převedeny na účet uvedený v čl. V.4. této smlouvy.

V.9. Pro včasnost úhrady je rozhodující den, kdy bude příslušná částka připsána na účet pronajímatele nebo nájemce.

V.10. Bude-li nájemce v prodlení s placením nájemného nebo s úhradou za služby, jejichž poskytování je spojeno s nájmem, a to i části nájemného nebo záloh na služby, zavazuje se uhradit za každý den prodlení smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z včas neuhrazené částky.

VI.

Užívání pronajatých prostor, podnájem

VI.1. Nájemce se seznámil se stavem pronajatých prostor a prohlašuje, že předmětné nebytové prostory plně vyhovují účelu nájmu dle této smlouvy. Pronajímatel předá nájemci předmět nájmu písemným předávacím protokolem nejpozději ke dni vzniku nájemního vztahu, přičemž podmínkou je složení kauce dle odst. V.7. této smlouvy a uhrazené nájemné a zálohy na služby na období nájmu od 15. 7. 2010 do 31. 7. 2010.

VI.2. Bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele není nájemce oprávněn umístit na fasádu objektu žádné předměty. Odpovědnost za škody, které vzniknou v souvislosti s umístěním předmětů má nájemce.

VI.3. K označení předmětu nájmu budou využity stávající plochy k tomuto určené. Způsob označení nájemce předem předloží ke schválení pronajímateli.

VI.4. Nájemce bere na vědomí, že jím vnesený movitý majetek do pronajatých prostor není pojištěn. Případné pojištění si nájemce zajišťuje sám.

VI.5. Nájemce je povinen v pronajatých prostorách samostatně zajišťovat požární ochranu a bezpečnost práce v souladu s obecně platnými právními předpisy.

VI.6. Nájemce může pronajaté prostory nebo jejich část dát do podnájmu jen po předchozím písemném souhlasu pronajímatele.

VI.7. Nájemce se zavazuje, že v případě stížnosti ostatních nájemců objektu uvedeného v článku I. odst. 1. na zvýšený hluk, pak na základě první výzvy pronajímatele na vlastní náklady zajistí instalaci odhlučňovací předstěny resp. dostatečně účinných protihlukových opatření. Neučiní-li tak, je pronajímatel oprávněn vypovědět tuto smlouvu v jednoměsíční výpovědní lhůtě, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi.

VI.8. Nájemce má možnost používat společné sociální zařízení č. místnosti 110 v 1. patře objektu.

VI.9. Nájemce je povinen užívat pronajaté prostory v souladu s provozním řádem objektu, který mu byl při podpisu této smlouvy předán.

VII.

Údržba a opravy pronajatých prostor

VII.1. Nájemce bere na vědomí, že předmětné nebytové prostory jsou v objektu, který je památkově chráněn a při veškeré své činnosti tuto skutečnost vždy zohlední.

VII.2. Nájemce nesmí provádět stavební úpravy v pronajatých prostorách bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele. Porušení tohoto ustanovení může být důvodem k výpovědi z pronajatých prostor. V případě, že nájemce upraví předmět nájmu vlastním nákladem, nezavazuje se pronajímatel k úhradě těchto nákladů, i když dal k úpravám souhlas.

VII.3. Nájemce se zavazuje, že bude udržovat pronajaté prostory v řádném stavu. Během doby nájmu je nájemce povinen provádět v pronajatých prostorách na vlastní náklady běžnou údržbu a potřebné drobné opravy. Pro rozsah drobných oprav a povinnost jejich úhrady bude použito znění Nařízení vlády č. 258/1995 Sb. s tím, že pro tyto účely je nájemce prostor v obdobných právech jako nájemce bytu.

VII.4. Nájemce se zavazuje ohlásit pronajímateli neprodleně nezbytnost provedení takových oprav, k nimž je povinen vlastník nemovitosti. Nesplněním této povinnosti odpovídá nájemce za škodu, která by tím případně vznikla.

VII.5. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli (jím pověřenému zástupci) vstup do všech pronajatých prostor vždy po předchozím ohlášení nejméně dva dny předem. Tato podmínka ohlášení neplatí v případě havárie nebo nebezpečí jiné škody na pronajatých prostorách.

VII.6. Za poškození pronajatých prostor jakož i zařízení náležejícího k pronajatým prostorám je nájemce povinen uhradit škodu v případě, že byla způsobena jím, osobami patřícími k jeho firmě nebo jeho podnájemníky, návštěvníky, dodavateli apod.

VIII. Skončení nájmu

VIII.1. Nájemní vztah končí uplynutím doby, na kterou byl sjednán.

VIII.2. Vypovědět tuto smlouvu před uplynutím sjednané doby může nájemce z důvodů uvedených v § 9 odst. 3, písm. a) až c) zákona č. 116/1990 Sb. Pronajímatel může vypovědět tuto smlouvu v případě prodlení nájemce s úhradou nájemného nebo s úhradou za služby, jejichž poskytování je spojeno s nájmem, a to i části nájemného nebo záloh na služby, a dále pak z důvodů uvedených v § 9 odst. 2, písm. a), c) až j) zákona č. 116/1990 Sb. a dále dle ustanovení čl. V. odst. V.7. a ustanovení čl. VI. odst. VI.7. této smlouvy. Výpovědní lhůta činí dva měsíce a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi. Pro případ prodlení nájemce s úhradou nájemného nebo služeb, a to i části nájemného nebo záloh na služby a dále dle čl. VI. odst. VI.7. sjednává se výpovědní lhůta jednoměsíční.

VIII.3. Ke dni zániku nájmu je nájemce povinen pronajatý prostor vyklidit, řádně uklidit a vyklizený a čistý odevzdat pronajímateli ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k míře běžného opotřebení. O zpětném předání bude vyhotoven písemný protokol, ve kterém v případě vyššího poškození, než by odpovídalo běžnému opotřebení, sjednají smluvní strany výši úhrady, kterou se nájemce zavazuje neprodleně, nejdéle do dvou dnů ode dne podpisu předávacího protokolu uhradit.

VIII.4. Pokud nájemce pronajaté prostory ke dni zániku nájmu nevyklidí, je oprávněn pronajaté prostory vyklidit počínaje dnem následujícím po dni zániku nájmu pronajímatel, a to na náklady a nebezpečí nájemce. Pokud nájemce pronajaté prostory ke dni zániku nájmu nevyklidí a nepředá zpět pronajímateli, zavazuje se zároveň uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 300,-Kč za každý den prodlení s vyklizením a zpětným předáním pronajatých nebytových prostor a dále uhradit pronajímateli náklady vzniklé v souvislosti s vyklizením a úklidem prostor. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok pronajímatele na náhradu škody.

IX. Salvatorská klauzule

Pokud některé z ustanovení této nájemní smlouvy bude nebo se stane neplatným je platnost zbývajících částí smlouvy nedotčena. Na místo neplatného ustanovení dohodnou smluvní strany takové doplnění, které by při znalostech právní věci určily při sjednání smlouvy tak, aby byl dodržen účel smlouvy.

X. Závěrečná ustanovení

X.1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Plná moc udělená vlastníkem objektu

Příloha č. 2 - Kopie výpisu z veřejné části živnostenského rejstříku nájemce

Příloha č. 3 - Situační plán

X.2. Tato smlouva představuje úplné ujednání smluvních stran. Veškeré změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze formou písemného dodatku a za souhlasu obou smluvních stran.

X.3. Skutečnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými předpisy, zejména zákonem č. 116/1990 Sb. v platném znění a občanským zákoníkem.

X.4. Smlouva je vyhotovena v sedmi stejnopisech, přičemž pět vyhotovení obdrží pronajímatel a dvě nájemce (z toho jedno vyhotovení při podpisu smlouvy a druhé po vyznačení doložky hl. m. Prahou ve smyslu § 43 z.č. 131/2000 Sb.).

X.5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

X.6. Nájemce je povinen oznámit pronajímateli do 5 ti dnů jakoukoli změnu identifikačních údajů uvedených v preambuli smlouvy a jakoukoli změnu údajů uvedených v příloženém veřejné části živnostenského rejstříku.

X.7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl.m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.

X.8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

X.9. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je sepsána dle jejich svobodné vůle a jako správnou ji stvrzují svými podpisy.

V Praze dne 7.7. 2010

V Praze dne 11.4. 2010

.....
Hlavní město Praha, zastoupené
TRADE CENTRE PRAHA
akciová společnost /TCP/

.....
Daniela Pekařová

 TRADE CENTRE PRAHA
akciová společnost
Blanická 28
120 00 PRAHA 2

DANIELA PEKAŘOVÁ
OPRAVY ODĚVŮ
PROVOZ SLUŽEB
JUNGMANNOVO NÁM. 5
110 00 PRAHA 1
IČO: 765 35 967, TEL.: 224 21 90 17

①

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 z.č. 131/2000 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost

Pověření členové
zastupitelstva hlavního města Prahy

V Praze dne 26-07-2010

PLNÁ MOC

Hlavní město Praha, se sídlem Praha 1, Mariánské nám. č. 2
IČO: 064581
zastoupené panem Tomášem Szennaiem,
členem rady Zastupitelstva

z m o c ň u j e

Trade Centre Praha akciová společnost, se sídlem Praha 2, Blanická 28,
IČO: 409316
zastoupená Ing. Antonínem Horákem,
generálním ředitelem

aby jako zmocněnec v souladu se smlouvou o obchodním využití a správě objektu Praha 1, Národní 43, č.p. 365, uzavřené dne 28.6.1996 v souladu s touto smlouvou jednal jménem HL. m. Prahy a na svůj účet v těchto oprávněních:

- 1.) Uzavíral smlouvy na ostrahu objektů a na jejich pojištění, dále smlouvy o inkasu, kupní smlouvy na jednotlivé druhy služeb a smlouvy o dílo, příp. jiné smlouvy v rozsahu nezbytném pro řádnou správu nemovitostí a jejich plynulý provoz.
- 2.) Uzavíral nájemní smlouvy na bytové, nebytové prostory a plochy objektu, předával nájemní jednotky nájemcům, při skončení nájmu je od nich protokolárně přejímal.
- 3.) Stanovoval výši nájemného a výši záloh na úhradu za služby spojené s nájmem u bytových jednotek i nebytových prostor, přijímal platby nájemného a záloh na služby, prováděl vyúčtování a vymáhal zaplacení dluhů včetně poplatků z prodlení (pokut) a úroků a náhrad na nájemcích (případně jejich dědicích či právních nástupcích).
- 4.) Vymáhal na nájemcích (v případě úmrtí i v dědickém řízení, či právních nástupcích) plnění povinností k drobným opravám a běžné údržbě a k odstranění způsobených škod. Vymáhání škod a vydání neoprávněného obohacení se týká také třetích osob.
- 5.) Požadoval přístup do nájemních jednotek za účelem kontroly, zda jsou užívány řádným způsobem a dával nájemcům písemnou výstrahu.
- 6.) Ohlašoval drobné stavby, stavební úpravy a udržovací práce, žádal o stavební povolení a nebo o změnu v užívání stavby a navrhoval kolaudaci.
- 7.) Zastupoval město v rozsahu této plné moci také procesně v příslušných řízeních před soudy, státními zastupitelstvími, orgány státní správy a orgány městských částí, podával návrhy a žádosti, uzavíral smíry a narovnání, uznával uplatněné nároky, vymáhal nároky, vzdával se jich nebo plnění přijímat, potvrzoval převzetí plnění, přijímal doporučené písemnosti a podával

řádné i mimořádné opravné prostředky a to prostřednictvím fyzických osob, k tomu oprávněných.

8.) Podával přihlášky a prováděl finanční vypořádání dotace ze státního rozpočtu na tepelnou energii dle nařízení vlády č. 251/1994 Sb., kterým se stanoví podmínky pro poskytování a finanční vypořádání dotace ze státního rozpočtu na tepelnou energii dodávanou k vytápění domovních objektů.

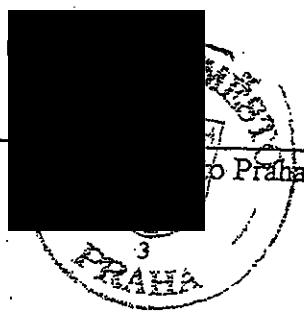
9.) Uplatňoval zejména zákon č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a dále zákon č. 222/1994 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o státní energetické inspekci.

10.) Sjednával smlouvy o pojištění majetku a pojištění odpovědnosti za škody, za něž odpovídá vlastník nebo správce nemovitosti.

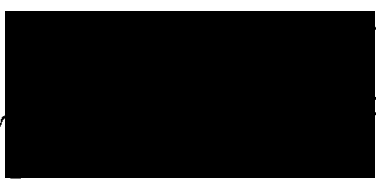
Zmocněnec bude právní úkony, k nimž je touto plnou mocí oprávněn, vykonávat prostřednictvím svých statutárních orgánů, jakož i pracovníky, pověřenými k tomu vnitřními předpisy zmocněnce, popř. těmi svými pracovníky, u nichž je to, vzhledem k jejich pracovnímu zařazení obvyklé (ust. § 20 odst. 1 a 2 obč. zák.).

Tato plná moc platí ode dne podpisu oběma stranami do doby trvání smlouvy o obchodním využití a správě objektu. Současně se ukončuje platnost původní plné moci, vystavené dne 27.6.1996

V Praze dne 25.3.1998



Tuto plnou moc přijímám:



TRADE CENTRE PRAHA
akciová společnost
Blanická 28
120 00 PRAHA 2

[Úvodní stránka](#) » [Vyhledání subjektu](#) » [Seznam subjektů](#) » Údaje subjektu

PŘÍLOHA Č. 2

Údaje z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 24.06.2010 14:03:34

Subjekt

Jméno a příjmení:	Daniela Pekařová
Občanství:	Česká republika
Bydliště:	Štefánikova 10/53, 150 00, Praha 5 - Smíchov
Místo podnikání:	Štefánikova 10/53, 150 00, Praha 5 - Smíchov
Identifikační číslo:	76535967

Živnostenská oprávnění

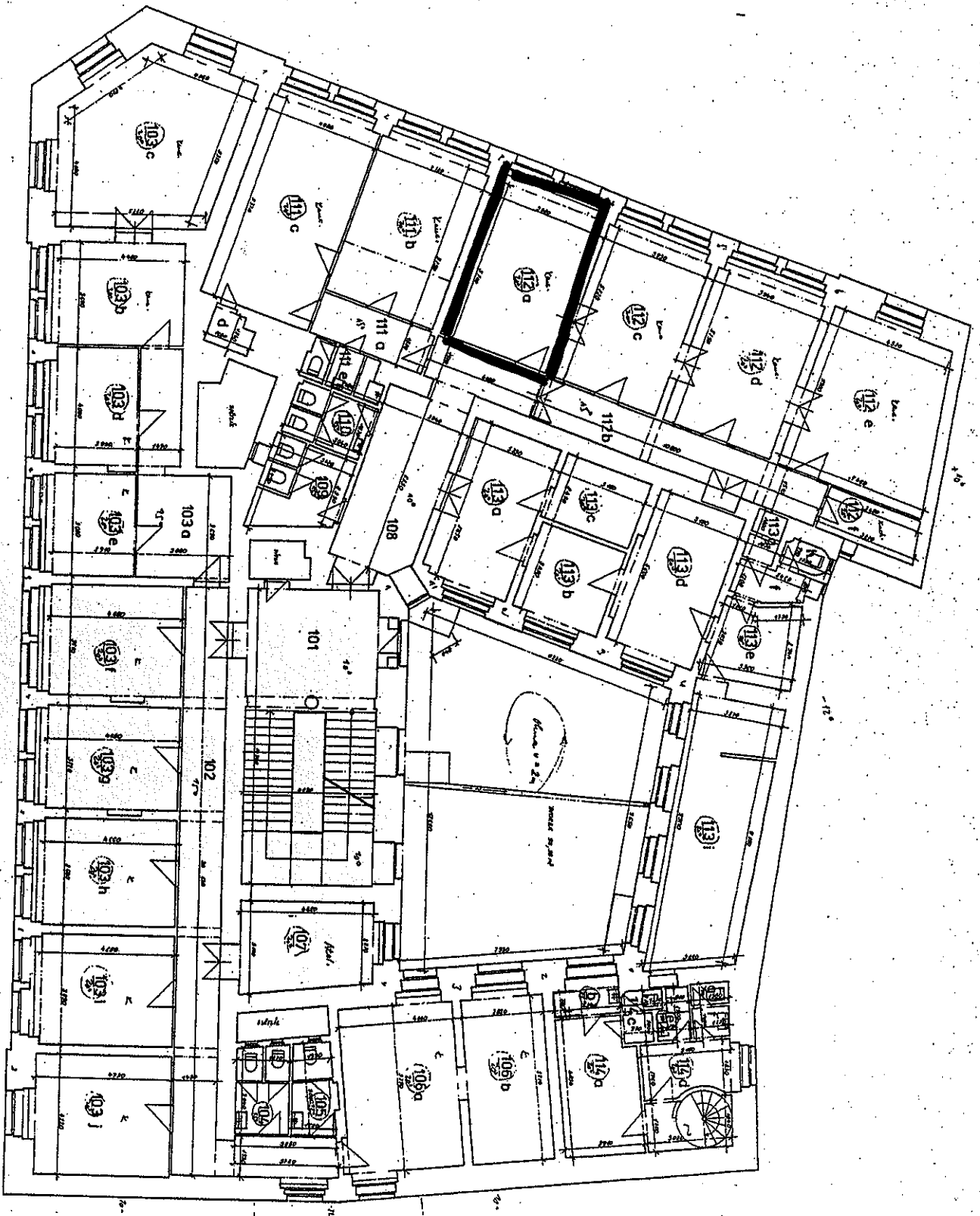
Živnostenské oprávnění č. 1:

Předmět podnikání:	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 Živnostenského zákona
Obory činnosti:	Výroba textilií, textilních výrobků, oděvů a oděvních doplňků Praní pro domácnost, žehlení, opravy a údržba oděvů, bytového textilu a osobního zboží
Druh živnosti:	Ohlašovací volná
Vznik oprávnění:	20.01.2010
Zahájení provozování živnosti:	20.01.2010
Doba platnosti oprávnění:	na dobu neurčitou

Úřad příslušný podle §71 odst.2 Živnostenského zákona: Úřad městské části Praha 5

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen prostřednictvím Internetu dne 24.06.2010.

PŘÍLOHA Č. 3



1:100

LEGENDA MÍSTNOSTI

no. místn.	číslo	popis	rozloha (m ²)	objem (m ³)
101	101	občasná	13,11	27,15
102	102	občasná	37,60	77,15
103	103	občasná	14,63	30,15
103a	103a	občasná	11,9	24,15
103b	103b	občasná	11,9	24,15
103c	103c	občasná	11,9	24,15
103d	103d	občasná	11,9	24,15
103e	103e	občasná	11,9	24,15
103f	103f	občasná	11,9	24,15
103g	103g	občasná	11,9	24,15
103h	103h	občasná	11,9	24,15
103i	103i	občasná	11,9	24,15
103j	103j	občasná	11,9	24,15
103k	103k	občasná	11,9	24,15
103l	103l	občasná	11,9	24,15
103m	103m	občasná	11,9	24,15
103n	103n	občasná	11,9	24,15
103o	103o	občasná	11,9	24,15
103p	103p	občasná	11,9	24,15
103q	103q	občasná	11,9	24,15
103r	103r	občasná	11,9	24,15
103s	103s	občasná	11,9	24,15
103t	103t	občasná	11,9	24,15
103u	103u	občasná	11,9	24,15
103v	103v	občasná	11,9	24,15
103w	103w	občasná	11,9	24,15
103x	103x	občasná	11,9	24,15
103y	103y	občasná	11,9	24,15
103z	103z	občasná	11,9	24,15
104	104	občasná	11,9	24,15
105	105	občasná	11,9	24,15
106	106	občasná	11,9	24,15
107	107	občasná	11,9	24,15
108	108	občasná	11,9	24,15
109	109	občasná	11,9	24,15
110	110	občasná	11,9	24,15
111	111	občasná	11,9	24,15
112	112	občasná	11,9	24,15

1. PATRO

ZAMĚŘENÍ STAVĚNÉHO STAVU

2.14 a 5.16