

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřena dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito smluvními stranami:

### Statutární město Brno

se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno  
zastoupená: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou  
podpisem smlouvy pověřen: vedoucí OS MMB  
IČO: 44992785  
DIČ: CZ44992785  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 11246222/0800, ověřený bankovní účet  
Kontaktní osoba: [REDACTED]  
Tel.: +420 7 [REDACTED]  
Email: [REDACTED]

(dále jen „kupující“)

a

### TLAMKA s.r.o.

se sídlem: Na Chmelnici 2409/52, 680 01 Boskovice  
zastoupená: Ing. Karlem Tlamkou  
IČO: 02413752  
DIČ: CZ02413752  
společnost zapsaná u Krajského soudu v Brně, pod sp. zn. C 81262  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 107-6301270247/0100, ověřený bankovní účet  
Kontaktní osoba: Ing. Karel Tlamka  
Tel.: + [REDACTED]  
Email: [REDACTED]

(dále jen „prodávající“)

### I. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)
2. Proávající prohlašuje, že bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny tohoto účtu je prodávající povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
3. Proávající prohlašuje, že je vlastníkem movité věci – traktoru s hydrostatickou převodovkou Rider HUSQVARNA R316TSX AWD, žacího ústrojí 103 cm, zametacího kartáče – Rotační kartáč a vozíku

Tr220S-pozink (dále jen „věc“).

## II. Předmět smlouvy

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje věc odevzdat kupujícímu na místě plnění a umožnit kupujícímu nabytí vlastnického práva k ní. Specifikace předmětu smlouvy je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy: Technická specifikace.
2. Součástí dodávky předmětu smlouvy je též:
  - doprava předmětu smlouvy na místo plnění,
  - vyzkoušení funkčnosti předmětu smlouvy,
  - úklid po dodání včetně likvidace použitých obalů,
  - předání návodů k obsluze a údržbě předmětu smlouvy v českém jazyce,
  - zaškolení personálu kupujícího,
  - splnění dalších povinností dle této smlouvy.
3. Kupující se zavazuje věc převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu sjednanou v článku III. této smlouvy, a to za podmínek sjednaných touto smlouvou.

## III. Cena a platební podmínky

1. Celková kupní cena věci byla sjednána ve výši **269 633,- Kč bez DPH**.  
výše DPH 56 622,93 Kč  
kupní cena 326 255,93 Kč včetně DPH, po zaokrouhlení 326 256,- Kč.
2. Prodávající je oprávněn ke kupní ceně připočíst DPH ve výši stanovené v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZDPH“), a to ke dni uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „DUZP“). DUZP je den převzetí věci.
3. Zálohy na platby nejsou sjednány. Podkladem pro úhradu ceny bude daňový doklad, který bude mít náležitosti daňového dokladu dle ZDPH a náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „faktura“). Přílohou faktury bude předávací protokol o převzetí věci kupujícím.
4. Kupní cena bude kupujícím uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedeným v úvodu smlouvy
5. Lhůta splatnosti je 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení kupujícímu.

## IV. Místo a doba plnění; podmínky plnění; předání a převzetí

1. Věc bude kupujícímu odevzdána ve Sportovním areálu Vodova, Vodova, 108, 612 00 Brno, nebude-li mezi prodávajícím a kupujícím dohodnuto jinak.
2. Prodávající věc předá **do 3 měsíců od účinnosti smlouvy**. Přesný čas předání prodávající dohodne s kontaktní osobou uvedenou v záhlaví této smlouvy.
3. O předání a převzetí věci bude sepsán předávací protokol, který podepíší oprávněné osoby prodávajícího i kupujícího. V případě, kdy kupující nepřevzme věc předávanou mu prodávajícím, uvede tuto skutečnost do předávacího protokolu i s důvody, které ho k nepřevzetí vedou.
4. Kupující nabude vlastnické právo ke zboží jeho převzetím.
5. Věc bude předána se všemi doklady, které jsou součástí dodávky předmětu smlouvy.



6. Při plnění této smlouvy je prodávající povinen dodržovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP).
7. Proávající garantuje dostupnost náhradních dílů k předmětu smlouvy po celou dobu trvání poskytnuté záruky. Proávající na sebe v této souvislosti přebírá ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
8. Nebezpečí škody na předmětu smlouvy přechází na kupujícího dnem převzetí předmětu smlouvy.

#### **V. Odpovědnost za vady, záruka**

1. Proávající je povinen odevzdat předmět smlouvy bez jakýchkoli vad (právních, věcných, funkčních).
2. Právo kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má věc při přechodu nebezpečí na kupujícího, byť se projeví až později. Právo kupujícího založí i později vzniklá vada, kterou prodávající způsobil porušením své povinnosti. Povinnosti prodávajícího ze záruky tím nejsou dotčeny.
3. Proávající poskytuje na předmět smlouvy záruku v délce trvání 24 měsíců, která skutečnost nastane dříve. Záruční doba běží ode dne podpisu předávacího protokolu.
4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou kupující nemohl předmět smlouvy nebo jeho součást užívat z důvodu výskytu vady.
5. Veškeré vady věci je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
6. Smluvní strany se dohodly, že za včasné oznámení vad předmětu koupě považují oznámení vad kdykoli v záruční době, přičemž i reklamace odeslaná kupujícím v poslední den záruční doby se považuje za v čas uplatněnou.
7. Proávající odstraní vadu nejpozději do čtyř týdnů od okamžiku doručení oznámení o vadě, nedohodnou-li se strany písemně jinak.
8. Pokud prodávající vadu ve sjednané lhůtě neodstraní je kupující oprávněn zajistit odstranění vady na náklady prodávajícího u jiné odborné osoby.
9. Provedenou opravu vady prodávající předá kupujícímu písemným protokolem.

#### **VI. Sankční ujednání, odstoupení od smlouvy**

1. Pokud bude kupující v prodlení s úhradou ceny proti sjednané lhůtě splatnosti, je povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Kupující je oprávněn po prodávajícím požadovat a prodávající je pak povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny plnění bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním věc. V případě prodlení s odstraněním vad bude prodávajícímu účtována smluvní pokuta ve výši 0,1 % z kupní ceny plnění za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených faktur se lhůtou splatnosti 14 kalendářních dnů ode dne jejich doručení. Proávající si vyhrazuje právo započíst smluvní pokuty vůči pohledávkám kupujícího za prodávajícím.

4. V případě podstatného porušení smlouvy může smluvní strana od smlouvy odstoupit. Smluvní strany kromě zákonem vymezeného podstatného porušení smlouvy pokládají za podstatné porušení smlouvy prodlení kupujícího s úhradou sjednané kupní ceny na základě faktury ve lhůtě delší než 30 kalendářních dnů po splatnosti.
5. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bylo doručeno druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení od smlouvy bylo doručeno třetím kalendářním dnem od jeho odeslání oprávněnou stranou poštovní zásilkou s dodejkou.

## VII. Ochrana osobních údajů

- 1) Smluvní strany tímto společně prohlašují, že jsou si vědomy vzájemných práv a povinností dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZZOÚ“) a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále také jen „GDPR“), zejména pak povinností stíhající jak správce osobních údajů, tak i zpracovatele osobních údajů, zejména povinnost zpracovávat osobní údaje korektně a zákonným a transparentním způsobem. Smluvní strany se zavazují osobní údaje zpracovávat takovým způsobem, který zaručí náležitou bezpečnost a důvěrnost těchto údajů, mimo jiné za účelem zabránění neoprávněnému přístupu k osobním údajům a k zařízení používanému k jejich zpracování nebo jejich neoprávněnému použití.
- 2) V případě, že jedna ze smluvních stran zjistí, že došlo či je důvodné podezření, že by mohlo dojít k porušení z povinnosti či povinností plynoucích z GDPR nebo ZZOÚ je tato strana bez zbytečného odkladu povinna vyrozumět o této skutečnosti druhou smluvní stranu.
- 3) Nad rámec povinností stanovených ZZOÚ a GDPR se smluvní strany navzájem zavazují postupovat při nakládání s osobními údaji ohleduplně a eticky tak, aby nevznikla ani jedné ze smluvních stran či třetí osobě v souvislosti se zpracováním osobních údajů újma.

## VIII. Ostatní ujednání

1. Není-li stanoveno ve smlouvě výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ust. § 2079 a násl. občanského zákoníku.
2. Kupující si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“), pokud prodávající bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je kupující oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o prodávajícím zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem.
3. Pokud se jakékoli ustanovení smlouvy stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a smlouvou jako celkem.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž kupující i prodávající obdrží každý jedno z nich.
5. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které



budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinností uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající s uveřejněním smlouvy v registru smluv souhlasí.
8. Nedílnou součástí smlouvy je tato příloha:

Příloha č. 1: Technická specifikace

Doložka:

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R9/024 konané dne 29.3.2023.

V Brně dne .....  
30.3.2023

V Boskovicích dne .....  
13/4/2023

BRNO  
-001-

Za prodávajícího: *KUPUJÍCÍHO*

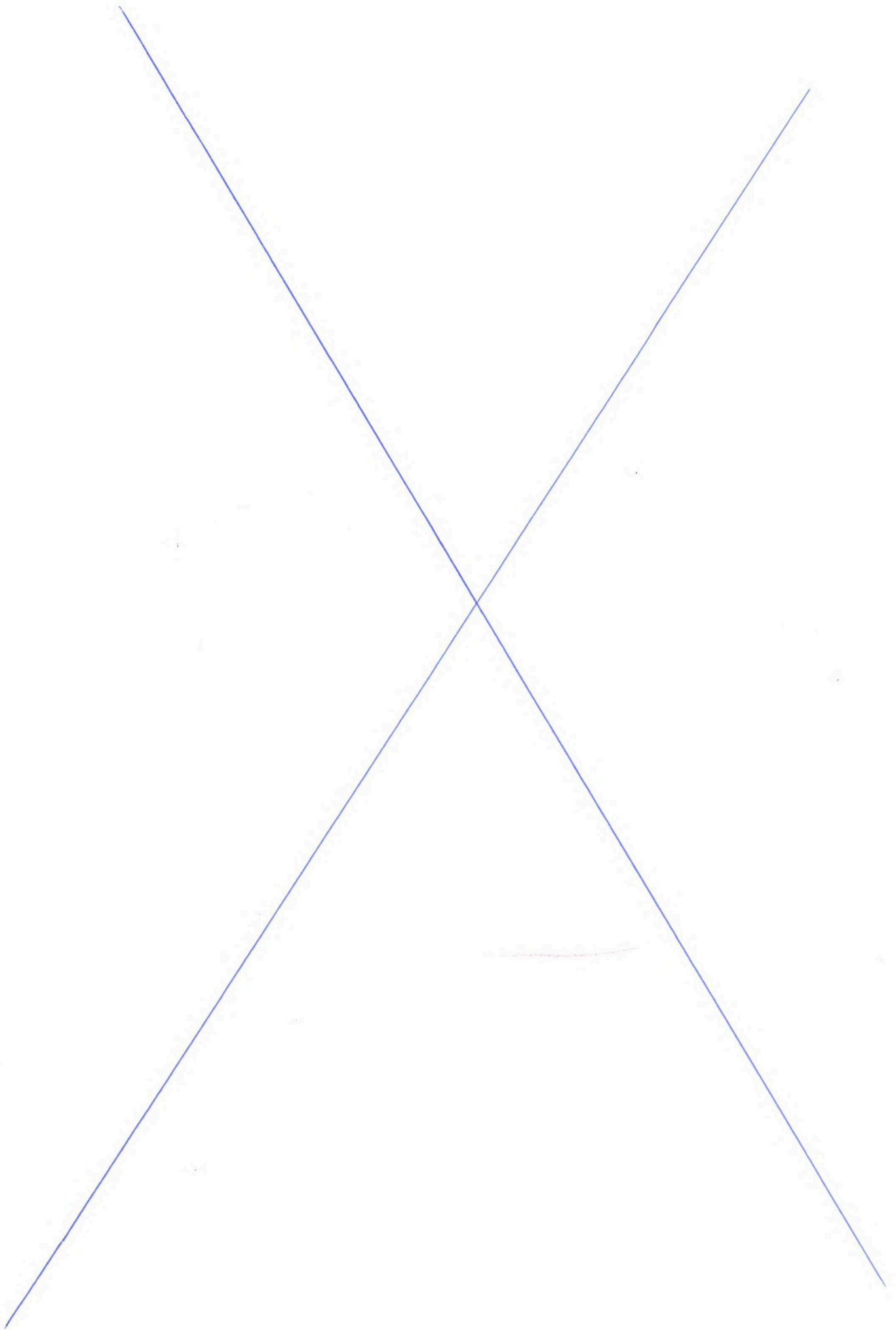
Mgr. Petr Božek, vedoucí OS MMB

Statutární město Brno

Za kupujícího: *PRODÁVJÍCÍHO*

Ing. Karel Tlamka

TLAMKA s.r.o.

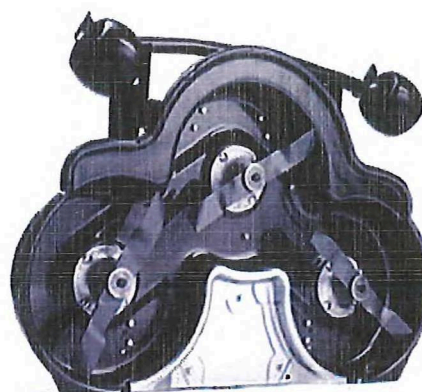




TLAMKA s.r.o.  
Na Chmelnici 2409/52  
Boskovice, 680 01  
[www.tlamka.cz](http://www.tlamka.cz)  
[obchod@tlamka.cz](mailto:obchod@tlamka.cz)  
tel 777064455

### Nabídka číslo 20032023

- Rider HUSQVARNA R316Tsx AWD
- žací ústrojí 103
- rotační kartáč
- vozík



## **Rider HUSQVARNA R316Tsx AWD**

### **TECHNICKÉ PARAMETRY**

#### **Specifikace motoru**

Zdroj energie	Benzín
Výrobce motoru	Kawasaki
Název motoru	FS481V
Přednastavené otáčky, ot./min	3100 ot./min
Čistý výkon při přednastavených otáčkách, kW	9.8 kW
Počet válců	2
Zdvihový objem válce	603 cm <sup>3</sup>
Typ mazání motoru	Plně tlakové
Chlazení motoru	Vzduchem
Olejevý filtr	Ano
Generátor	15 A
Objem palivové nádrže, litry	12 l

#### **Systém pohonu**

Typ převodu / náhonu	Hydrostatická AWD
Pojezd	Ovládaný pedálem
Model převodovky	K574
Výrobce převodovky	Kawasaki
Rychle vpřed, min-max	0 km/h-9.5
Rychle vzad, min-max	0 km/h-9.5

#### **Baterie**

Typ baterie	Olovo-kyselinová
Napětí baterie	12 V
Kapacita baterie, Ah	24 Ah
Celková hmotnost baterie	7 kg

#### **Vybavení**

Elektrický start	Ano
Zásuvka 12V	Ano
Parkovací brzda, typ	Disková
Počítadlo provozních hodin	Digitální s předprogramovanými servisními intervaly
Hmotnost, kg	248 kg

**Cena ..... 249 900,- Kč s DPH**



## Žací ústrojí 103

Počet žacích nožů	3 ks
Materiál skeletu	Ocel
Typ žacího ústrojí	Combi
Výška sečení, min., mm	25 mm
Výška sečení, max., mm	75 mm
Metoda(y) sečení	BioClip®/Zadní výhoz
Šířka záběru, cm	103 cm
Tloušťka materiálu žacího ústrojí	2,8 mm
Systém pohonu	Řemen
Povrchová úprava žacího ústrojí práškováním	Ano
Hmotnost, kg	49 kg

**Cena ..... 40 999,- Kč s DPH**

## Rotační kartáč

Nastavení úhlu, levý	18 °
Nastavení úhlu, pravý	18 °
Stupně pro nastavení úhlu	3
Průměr	350 mm
Systém pohonu	Belt
Počet kartáčů	29
Rozměry pneumatik	100 mm
Hmotnost, kg	50,4 kg
Pracovní šířka, cm	105 cm

**Cena ..... 50 999,- Kč s DPH**

## Vozík Tr220S-pozink

Nosnost: 400 kg

Vnitřní rozměr 1250 x 950 x 300 mm

Celková šířka: 1060 mm

Kola/ložiška: 18x8,5-8 / valivá ložiška

Hmotnost vozíku: 86 kg

**Cena..... 12 729,- Kč s DPH**

## Celková kalkulace:

Rider HUSQVARNA RC 316Tsx AWD.....	206 528,- Kč bez DPH
Žací ústrojí Combi 103 cm .....	33 884,- Kč bez DPH
Rotační kartáč .....	42 147,- Kč bez DPH
Vozík Tr220S –pozink.....	10 520,- Kč bez DPH

---

Celkem..... 293 079,- Kč bez DPH

Sleva 8 %..... -23 446,- Kč

**Cena po slevě.....269 633,- Kč bez DPH**

**326 255,-Kč s DPH**

Doprava zdarma

Proškolení zdarma

Záruční a pozáruční servis