

# KUPNÍ SMLOUVA

## „Dodávka divadelních židlí“

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „smlouva“).

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

### Karlovarský kraj

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary

IČO: 70891168

DIČ: CZ70891168

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

zastoupený: [REDAKCE]

na základě usnesení Rady Karlovarského kraje č. RK 106/01/23 ze dne 30.01.2023

*na straně jedné jako kupující (dále jen „kupující“)*

a

### AVT Group a.s.

se sídlem: V lomech 2376/10a, Chodov, 149 00 Praha 4

IČO: 01691988

DIČ: CZ01691988

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

zastoupený: Ing. Petrem Vlčkem, členem představenstva

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 19128

*na straně druhé jako prodávající (dále jen „prodávající“)*

*(společně jako „smluvní strany“)*

dohodly se smluvní strany na uzavření této smlouvy.

## I. Předmět smlouvy

- 1.1 Prodávající se zavazuje za podmínek stanovených v této smlouvě dodat kupujícímu 36 divadelních židlí pro diváky a převést na něj vlastnické právo. Kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit za něj prodávajícímu sjednanou kupní cenu.
- 1.2 Předmět koupě je detailně specifikován v příloze č. 1 smlouvy.

## II. Dodání předmětu koupě

- 2.1 Prodávající je povinen odevzdat kupujícímu předmět koupě na sjednaném místě plnění, kterým je objekt Císařských lázní (národní kulturní památka), Mariánskolázeňská 306/2, Karlovy Vary.
- 2.2 Prodávající je povinen odevzdat předmět koupě společně s doklady, které se k předmětu koupě vztahují, nejpozději do **31.05.2023**. Odevzdáním předmětu koupě se rozumí jeho dodávka na místo plnění, likvidace vzniklých odpadů a případná nutná montáž / kompletace.

- 2.3 Termín dodání a odevzdání předmětu koupě se prodávající zavazuje oznámit písemně (případně elektronickou komunikací) kupujícímu nejméně 5 pracovních dnů předem a kupující prodávajícímu příslušný termín potvrdí.
- 2.4 Kupující si vyhrazuje osobní převzetí předmětu koupě a provedení kontroly předmětu koupě. O tomto převzetí sepíše zástupci prodávajícího a kupujícího protokol o převzetí předmětu koupě, který bude obsahovat zejména:
- popis předmětu koupě,
  - záznam o funkčnosti předmětu koupě,
  - záznam o dokladech dodaných s předmětem koupě,
  - záznam o zjištění vad v množství, kvalitě a jakosti předmětu koupě,
  - vytknutí zjištěných vad,
  - lhůtu k odstranění vad, způsob a čas k odstranění vad,
  - datum, jména a podpisy oprávněných osob.
- 2.5 Předmět koupě je považován za odevzdaný kupujícímu až v okamžiku podpisu Protokolu o převzetí předmětu koupě kupujícím i prodávajícím.
- 2.6 Kupující není povinen předmět koupě převzít v případě výskytu podstatné vady předmětu koupě. Za podstatnou vadu se považuje taková, která brání řádnému užívání předmětu koupě a činí jej pro kupujícího neupotřebitelný.

### III. Kupní cena

- 3.1 Kupní cena je cenou smluvní, nejvýše přípustnou, nepřekročitelnou a činí:

Cena bez DPH 318 600 Kč.

DPH 21% 66 906 Kč.

Cena celkem včetně DPH 385 506 Kč.

(dále jen „kupní cena“)

- 3.2 Kupní cena stanovená dle odst. 3.1 smlouvy zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy, tj. cenu předmětu koupě, a dále zahrnuje zejména dopravné a balné předmětu koupě, dodání dokumentace k předmětu koupě, uložení odpadů v souladu s čl. V. odst. 5.4 smlouvy, úhradu cel a dalších nákladů spojených s celním řízením apod. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná.
- 3.3 Případné zvýšení kupní ceny může být vyvoláno pouze na základě nových dodatečných požadavků kupujícího a musí být odsouhlaseno oběma smluvními stranami ve formě písemného číslovaného dodatku k této smlouvě.
- 3.4 Vícepráce i vícenáklady, které vzniknou kupujícímu z důvodu odevzdání nekvalitního předmětu koupě, a to i v rámci sjednané záruční doby, nejsou součástí kupní ceny a hradí je prodávající v plné výši.
- 3.5 Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že prodávající, coby poskytovatel zdanitelného plnění, je povinen bez zbytečného prodlení písemně informovat kupujícího o tom, že se stal nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Smluvní strany si dále společně ujednaly, že pokud kupující v průběhu platnosti tohoto smluvního vztahu na základě informace od prodávajícího či na základě vlastního šetření zjistí, že se prodávající stal nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, souhlasí obě smluvní strany s tím, že kupující uhradí za prodávajícího daň z přidané hodnoty z takového zdanitelného plnění dobrovolně správci daně dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně kupujícím správci daně pak bude smluvními stranami považováno za splnění závazku uhradit sjednanou cenu, resp. její část. Smluvní strany si v této souvislosti poskytnou veškerou nezbytnou součinnost při vzájemném poskytování informací požadovaných zákonem o DPH. Prodávající současně souhlasí s tím, že je povinen kupujícímu nahradit veškerou škodu vzniklou v důsledku aplikace institutu ručení ze

strany správce daně. Smluvní strany se dohodly, že kupující bude hradit sjednanou cenu pouze na účet zaregistrovaný a zveřejněný ve smyslu § 96 odst. 1 zákona o DPH.

#### **IV. Platební podmínky a fakturace**

- 4.1 Kupujícím nebudou za dodání předmětu koupě poskytována jakákoli plnění před dodáním předmětu koupě.
- 4.2 Kupní cena bude uhrazena na základě vystavené faktury. Splatnost faktury je smluvními stranami dohodnuta na 30 kalendářních dnů ode dne řádného doručení faktury kupujícím. Podkladem a podmínkou pro vystavení řádné faktury bude: písemný, odsouhlasený a zástupcem kupujícího podepsaný předávací protokol o odevzdání předmětu koupě bez podstatných vad. Kopie předávacího protokolu bude tvořit přílohu faktury. Faktura musí obsahovat název projektu „Císařské lázně – koncertní sál“ a této kupní smlouvy.
- 4.3 Faktura bude vystavena nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem o DPH a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je kupující oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do data její splatnosti prodávajícímu. Proávající je povinen takovou fakturu opravit, aby splňovala podmínky stanovené v tomto odstavci tohoto článku smlouvy. Lhůta splatnosti běží u opravené faktury od začátku.

#### **V. Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran**

- 5.1 Proávající je povinen před zahájením výroby nábytku na míru prověřit jeho přesné rozměry na místě plnění. Kupující je povinen umožnit prodávajícímu přístup na místo plnění.
- 5.2 Proávající je povinen postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí; zavazuje se při plnění předmětu koupě postupovat poctivě, pečlivě a s odbornou péčí, jak je vymezena v § 5 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, s použitím každého prostředku, kterého vyžaduje povaha předmětu koupě, podle pokynů kupujícího a v souladu s jeho zájmy, které jsou prodávajícímu známy nebo je musí znát či předpokládat.
- 5.3 Proávající se zavazuje a ručí za to, že pro dodaný předmět koupě nebude použit materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý pro zdraví lidí.
- 5.4 Proávající je povinen v rámci předcházení znečišťování a poškozování životního prostředí zdržet se takových činností, které by mohly přímo nebo nepřímo způsobit poškození nebo ohrožení jednotlivých složek životního prostředí a zavazuje se, že bude odpady vzniklé v rámci plnění smlouvy důsledně třídit k recyklaci přinejmenším na papír/plasty/sklo.
- 5.5 Proávající bere na vědomí, že kupující vyžaduje v rámci plnění smlouvy zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění smlouvy podílejí, podle aktuálně platné legislativy.
- 5.6 Proávající prohlašuje, že je držitelem potřebného živnostenského oprávnění a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby předmět koupě dle této smlouvy dodal ve stanovené době a ve sjednané kvalitě, a že si je vědom skutečnosti, že kupující má značný zájem na dodání předmětu koupě, který je předmětem této smlouvy, v čase a kvalitě stanovené touto smlouvou,

#### **VI. Záruka za jakost**

- 6.1 V rámci záruky prodávající garantuje, že předmět koupě bude mít vlastnosti a bude odpovídat požadavkům kupujícího uvedenými v zadávací dokumentaci a ve smlouvě.
- 6.2 Délka záruční doby je dohodou smluvních stran sjednána na 24 měsíců. Běh záruční doby začíná ode dne odevzdání předmětu koupě kupujícím.
- 6.3 Poskytnutá záruka se vztahuje na všechny části, součásti a příslušenství předmětu koupě.
- 6.4 Záruka se vztahuje na funkčnost předmětu koupě, jakož i na jeho vlastnosti požadované kupujícím.

- 6.5 V případě, že budou kupujícím po převzetí zboží na tomto zjištěny vady, má kupující právo uplatnit vůči prodávajícímu nároky v souladu s ustanovením § 2099 až 2117 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.6 Kupující je oprávněn reklamovat v záruční době vady zboží u prodávajícího, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada zboží, určen nárok kupujícího z vady zboží, případně požadavek na způsob odstranění vad zboží, a to včetně případného termínu pro odstranění vad zboží prodávajícím. Kupující má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
- 6.7 Prodávající odstraní bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 dní na své náklady vady předmětu koupě, jež bude mít předmět koupě v době jeho předání kupujícímu, za předpokladu jeho převzetí kupujícím, a dále bez zbytečného odkladu, nejpozději do 20 dní odstraní vady, které se na předmětu koupě vyskytnou v průběhu záruční doby.
- 6.8 V případě odstranění vady zboží či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí) běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta v délce dle čl. VI. odst. 6.2 smlouvy, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) prodávajícím. Po dobu od nahlášení vady zboží kupujícím prodávajícímu až do řádného odstranění vady zboží prodávajícím neběží záruční doba s tím, že doba přerušeni běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
- 6.9 O reklamačním řízení budou kupujícím pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

## **VII. Smluvní pokuta**

- 7.1 Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení čl. II. odst. 2.2 nebo čl. VI. odst. 6.7 smlouvy prodávajícím, je kupující oprávněn uplatnit vůči prodávajícímu ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů smluvní pokutu ve výši 0,5 % z kupní ceny včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 7.2 Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinností stanovených dle této smlouvy uvedených v článku II. odst. 2.3, v článku V. odst. 5.3, odst. 5.4 a odst. 5.5 smlouvy prodávajícím je kupující oprávněn uplatnit vůči prodávajícímu ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každé porušení smlouvy zvlášť, a to i opakovaně.
- 7.3 Smluvní strany se dohodly, že pokud kterákoliv ze smluvních stran poruší jakékoliv jiné povinnosti uložené touto smlouvou (mimo porušení povinností uvedených v předchozích odstavcích 7.1 a 7.2 tohoto článku smlouvy), je druhá smluvní strana vůči ní oprávněna uplatnit ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč. Smluvní pokutu lze uložit opakovaně.
- 7.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v čl. IX. odst. 9.2 smlouvy, je kupující oprávněn uplatnit vůči prodávajícímu ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů smluvní pokutu ve výši smluvní pokutu ve výši 37.000 Kč. Tím není dotčeno právo kupujícího uplatnit vůči prodávajícímu smluvní pokutu uvedenou v odst. 7.1 tohoto článku smlouvy.
- 7.5 Smluvní pokuta je splatná do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- 7.6 Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

## **VIII. Nabytí vlastnického práva a nebezpečí škody na předmětu koupě**

- 8.1 Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě okamžikem odevzdání předmětu koupě ve smyslu ustanovení čl. II. odst. 2.5 smlouvy.
- 8.2 Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího v okamžiku odevzdání předmětu koupě na místě plnění dle čl. II. odst. 2.5 smlouvy.

## **IX. Odstoupení od smlouvy**

- 9.1 Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva ruší od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- 9.2 Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména: jestliže se prodávající dostane do prodlení s dodáním předmětu koupě ve vztahu k termínu dodání dle této smlouvy, které bude delší než 10 kalendářních dnů a dále zjištěním podstatných vad tak, jak jsou uvedeny v čl. II. odst. 2.6 smlouvy.

## **X. Doručování**

- 10.1 Smluvní strany této smlouvy se dohodly následujícím způsobem na adrese pro doručování písemné korespondence:
- a) adresa pro doručování kupujícímu je: Krajský úřad Karlovarského kraje, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary;
  - b) adresa pro doručování prodávajícímu je: V lomech 2376/10a, Chodov, 149 00 Praha 4
- 10.2 Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám, je třeba doručit osobně, elektronickou poštou nebo doporučenou listovní zásilkou s doručenkou, pokud není ve smlouvě stanoveno jinak.
- 10.3 Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že podání a jiná oznámení byly řádně doručeny:
- a) při doručování osobně:
    - dnem faktického přijetí oznámení příjemcem; nebo
    - dnem, v němž bylo doručeno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek; nebo
    - dnem, kdy bylo doručováno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek, a tato osoba odmítla listovní zásilku převzít; nebo
    - dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku X. odst. 10.1 písm. a) a b) smlouvy.
  - b) při doručování prostřednictvím držitele poštovní licence:
    - dnem předání listovní zásilky příjemci; nebo
    - dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku X. odst. 10.1 písm. a) a b) smlouvy.
  - c) při doručování do datové schránky:
    - dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

## **XI. Závěrečná ustanovení**

- 11.1 Prodávající bere na vědomí, že kupující je povinen uveřejnit tuto smlouvu ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a dále, že je povinen poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.2 Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí kupující bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy. Kupující se současně zavazuje informovat prodávajícího o provedení registrace tak, že zašle

prodávajícímu kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky prodávajícího (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň). Kontakt na doručení oznámení o vkladu smluvní protistraně: **pjvva4u** (datová schránka) nebo [REDACTED] (email).

- 11.3 Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky. Tato smlouva jakož i právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí úpravou zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.4 Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny dohodou smluvních stran a nebude-li dohody, pak podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými soudy České republiky.
- 11.5 V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
- 11.6 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.7 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.8 Tato smlouva je v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, uzavřena elektronicky.
- 11.9 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 11.10 Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
- Příloha č. 1: Specifikace předmětu plnění
- 11.11 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu včetně příloh přečetly, s jejím obsahem (včetně příloh) souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- 11.12 Rada Karlovarského kraje schválila uzavření smlouvy na svém jednání konaném dne 30.01.2023 usnesením č. RK 106/01/23 a dne 11.04.2023 usnesením č. RK 477/04/23.

---

AVT Group a.s.  
Ing. Petr Vlček  
prodávající

---

Karlovarský kraj  
[REDACTED]  
kupující

### **Divadelní židle 3450FSNF Sandler**

- dvojitý válcovaný ocelový rám;
- plně čalouněný sedák a opěradlo;
- široké sedlo;
- skládací;
- integrovaný propojovací systém.

Výška ve složeném stavu	101 cm
Hloubka po složení	10,5 cm
Celková výška	83 cm
Celková šířka	50 cm
Celková hloubka	56,5 cm
Výška sedáku	45 cm
Hmotnost	7,6 kg
Povrchová úprava - rám	bronze
Povrchová úprava - sedadlo	MultiPLY AK014