

DODATEK Č. 1 K PACHTOVNÍ SMLOUVĚ

262/2020

uzavřený podle ustanovení § 2332 a násl. Občanského zákoníku a § 2345 a násl. Občanského zákoníku

Smluvní strany

Společnost, pan, paní: Město Klatovy
Sídlem, bytem: nám. Míru 62, Klatovy I, Klatovy, 33901 Klatovy 1
IČ, dat. nar.: 0025561
Za níž jedná: Mgr. Rudolf Salvetr, starosta města

(dále jen „propachtovatel“)

a

Název: Střední škola zemědělská a potravinářská, Klatovy, Národních mučedníků 141
Se sídlem: Národních mučedníků 141, 339 01 Klatovy
IČ: 61781797
Zastoupené: Ing. Vladislavem Smolíkem, ředitelem školy

(dále jen „pachtýř“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2332 a násl. a ustanovení § 2345 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“) tento dodatek k pachtovní smlouvě (dále jen „dodatek“):

ZMĚNA SMLOUVY

Propachtovatel a pachtýř uzavřeli dne 8.12.2020 Pachtovní smlouvu číslo 262/2020 k propachtování zemědělských pozemků a jejich částí, specifikovaných ve smlouvě (dále jen smlouva). Smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 1 ke smlouvě (dále jen dodatek), kterým se smlouva mění a doplňuje následovně a zároveň smluvní strany přijímají následující změny:

Článek I.**Předmět smlouvy**

1.1 Smluvní vztah se sjednává na dobu neurčitou, s výjimkou pp. č. 3842/25, 3630 a 3678/1 vše v k. ú. Klatovy, jejichž propachtování skončí na základě výpovědi zaslané propachtovatelem pachtýři ke dni 30.09.2023.

1.2 Celková výměra propachtovaných pozemků činí 49,1386 ha

Článek II.

Pachtovné

2.1 Pachtovné za užívání a používání předmětu zemědělského pachtu - pozemků dle smlouvy č. 262/2020 bylo sjednáno ve výši 3 500 Kč/ha, každoročně je navyšováno o inflaci, v roce 2022 o 3,8 % tj. 3 633 Kč.

2.2 Pachtovné pro rok 2023 za užívání a používání předmětu zemědělského pachtu - pozemků dle tohoto dodatku je sjednáno ve výši 205477,20 Kč (uvedená částka je po navýšení roční míry inflace 15,1 %).

Článek III.

Ostatní ustanovení dodatku

3.1 Ostatní ujednání smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

3.2 V případě, že se některé ustanovení tohoto dodatku stane neplatným, nebo neúčinným, platnost a účinnost ostatních ustanovení tohoto dodatku zůstane nedotčena. Namísto takového neplatného nebo neúčinného ustanovení budou ostatní ustanovení tohoto dodatku vykládána přiměřeným způsobem tak, aby v mezích zákona bylo co možná nejvíce dosaženo smyslu tohoto dodatku podle původního záměru smluvních stran. Současně se strany zavazují nahradit neplatné či neúčinné ustanovení ustanovením novým, odpovídajícím obsahu a smyslu ustanovení původního.

3.3 Tento dodatek lze změnit nebo doplnit jen dodatkem uzavřeným v písemné formě, podepsaným oběma smluvními stranami.

3.4 Tento dodatek je vyhotoven v takovém počtu stejnopisů, aby každý propachtovatel a pachtýř měli jeden stejnopis.

3.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

3.6 Tento dodatek byl schválen radou města Klatov dne..... 28. 03. 2023

Nedílnou součástí dodatku jsou jeho přílohy:

V Klatovech dne 13. 04. 2023



Město Klatovy, zast. starostou města
Mgr. Rudolfem Salvetrem
(Propachtovatel)

V Klatovech dne 13. 4. 2023



Střední škola
zast. ředitel
(Pachtýř)

Město Klatovy
nám. Míru 62
339 20 Klatovy



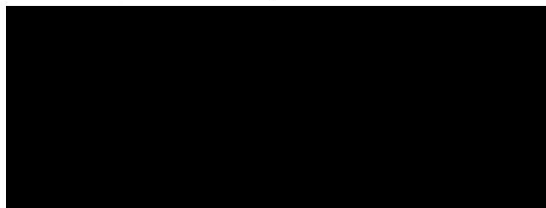
GDPR

Jako propachtovatel dále uděluji souhlas pachtýři, aby ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) zpracovával tyto mé osobní údaje:

číslo bankovního účtu:

emailová adresa:

telefonní, mobilní číslo:



Poučení pachtýře - správce osobních údajů propachtovatelů:

Svůj souhlas můžete vzít kdykoliv zpět.

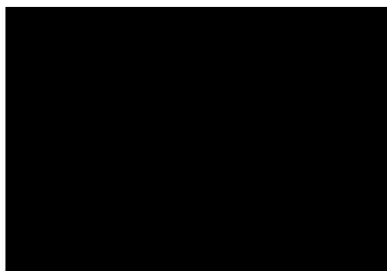
Můžete požadovat po pachtýři informaci, jaké Vaše osobní údaje zpracováváme, žádat o kopii těchto údajů.

Můžete si vyžádat u pachtýře přístup k těmto údajům a tyto nechat aktualizovat nebo opravit, popřípadě požadovat omezení zpracování.

Můžete požadovat po pachtýři vymazání těchto osobních údajů.

Můžete využít přenositelnosti údajů.

Všechny Vaše ostatní osobní údaje ve smlouvě uvedené (tj. jméno a příjmení, datum narození, místo pobytu, spoluvlastnický podíl na listu vlastnictví a vlastnictví či spoluvlastnictví jednotlivých pozemkových parcel ve smlouvě uvedených) zpracováváme bez Vašeho souhlasu na základě zákonného oprávnění - plnění smlouvy včetně jejího sjednání.



Město Klatovy
nám. Míru 62
339 20 Klatovy



PŘÍLOHA DODATKU č. platba 178301,30,- Kč 15.4.2021 KE SMLouvĚ O PACHTU POZEMKŮ

Město Klatovy, bytem: nám. Míru 62, Klatovy I, Klatovy, 33901 Klatovy 1

Identifikace pozemků										
Katastr	LV	Parcela	Zdroj evid.	Kultura	Celková výměra	Podíl	Pacht Kč/ha	Přísluš. vým. [ha]	Pacht [Kč]	Přípočet daně
Klatovy			KN	trvalý travní						
Klatovy			KN	ostatní						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	trvalý travní						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	trvalý travní						
Klatovy			KN	trvalý travní						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	trvalý travní						
Klatovy			KN	trvalý travní						
Klatovy			KN	trvalý travní						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	ostatní						
Klatovy			KN	ostatní						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	trvalý travní						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	trvalý travní						
Klatovy			KN	trvalý travní						
Klatovy			KN	trvalý travní						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	trvalý travní						
Klatovy			KN	trvalý travní						
Klatovy			KN	trvalý travní						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	ostatní						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	orná půda						
Klatovy			KN	trvalý travní						
Klatovy			KN	trvalý travní						
Klatovy			KN	trvalý travní						
Klatovy			KN	trvalý travní						

PŘÍLOHA DODATKU č. platba 178301,30,- Kč 15.4.2021 KE SMLouvĚ O PACHTU POZEMKŮ

Město Klatovy, bytem: nám. Míru 62, Klatovy I, Klatovy, 33901 Klatovy 1

Identifikace pozemků

Katastr	LV	Parcela	Zdroj evid.	Kultura	Celková výměra	Podíl	Pacht Kč/ha	Přísluš. vým. [ha]	Pacht [Kč]	Přípočet daně
Klatovy	10001	2054/10	KM	trvalý travní						
Klatovy				trvalý travní						
Klatovy				trvalý travní						
Klatovy				trvalý travní						
Klatovy				trvalý travní						
Klatovy				trvalý travní						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				ostatní						
Klatovy				ostatní						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				ostatní						
Klatovy				ostatní						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				trvalý travní						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				ostatní						
Klatovy				trvalý travní						
Klatovy				trvalý travní						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				ostatní						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				trvalý travní						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				ovocný sad						
Klatovy				ovocný sad						
Klatovy				ovocný sad						
Klatovy				ovocný sad						
Klatovy				ovocný sad						
Klatovy				ovocný sad						

PŘÍLOHA DODATKU č. platba 178301,30,- Kč 15.4.2021 KE SMLouvĚ O PACHTU POZI

Město Klatovy, bytem: nám. Míru 62, Klatovy I, Klatovy, 33901 Klatovy 1

Identifikace pozemků										
Katastr	LV	Parcela	Zdroj evid.	Kultura	Celková výměra	Podíl	Pacht Kč/ha	Přísluš. vým. [ha]	Pacht [Kč]	Přípočet daně
Klatovy				ovocný sad						
Klatovy				ovocný sad						
Klatovy				ovocný sad						
Klatovy				ostatní						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				ostatní						
Klatovy				ostatní						
Klatovy				ostatní						
Klatovy				ostatní						
Klatovy				ostatní						
Klatovy				ostatní						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				ostatní						
Klatovy				ostatní						
Klatovy				trvalý travní						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				ostatní						
Klatovy				ostatní						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				trvalý travní						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				ostatní						
Klatovy				ostatní						
Klatovy				ostatní						
Klatovy				ostatní						
Klatovy				ostatní						
Klatovy				ostatní						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				ostatní						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				orná půda						
Klatovy				ostatní						
Klatovy				orná půda						
Slavošovice u				ostatní						
Celkem:										
Pachtovné k výplatě:										