

ká pošta



MHMPXPL7MBKT

Stejnopis č. 1

SMĚNNÁ SMLOUVA č. SME/35/05/017443/2023

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku
dle § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen jako „občanský zákoník“)
(dále jen jako „smlouva“ nebo „směnná smlouva“)

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1

zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581, plátce DPH

(dále jen jako „HMP“) na straně jedné

a

Ing. Michal Zídka

bytem [redacted] Praha 9 - Hloubětín

r.č.: 83 [redacted]

(dále jen jako „Fyzická osoba“ nebo jako „FO“) na straně druhé

(oba dále jen jako „smluvní strany“)

takto:

I.

1. HMP prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 2600/2 – zahrada, v kat. území Hloubětín, obec Praha, tak, jak je zapsáno na LV č. 1003 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Vlastnické právo k výše uvedenému pozemku nabylo HMP na základě Smlouvy o bezúplatném převodu ze dne 20. 7. 2012 v souladu se zákonem č. 92/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
2. Fyzická osoba prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 1852/3 – zahrada, v kat. území Hloubětín, obec Praha, tak, jak je zapsáno na LV č. 286 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Vlastnické právo k výše uvedenému pozemku nabylo Fyzická osoba na základě Smlouvy darovací ze dne 19. 5. 2009.

Předmětem směny dle této smlouvy je na straně HMP **pozemek parc. č. 2600/2** – zahrada, o **výměře 13 m²**, v kat. území Hloubětín, obec Praha (dále jen jako „**pozemek HMP**“).

Předmětem směny dle této smlouvy je na straně FO **část pozemku parc. č. 1852/3** – zahrada, oddělená na základě geometrického plánu č. 3252-262/2019, vyhotoveného společností Nedoma & Řezník, s.r.o., se sídlem Plukovníka Mráze 1425/1, 102 00 Praha 10 - Hostivař, ověřeného dne 19. 11. 2019 Ing. Janem Nedomou, úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem, pod č. 367/2019, potvrzeného Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, dne 21. 11. 2019 pod č. PGP-5534/2019-101 (geometrický plán je, jakožto **příloha č. 1**, nedílnou součástí této smlouvy, dále jen jako „**geometrický plán**“), a nově označená jako **pozemek parc. č. 1852/4** – zahrada, o **výměře 13 m²**, v kat. území Hloubětín, obec Praha (dále jen jako „**pozemek FO**“).

(pozemek HMP a pozemek FO společně dále jen jako „**směňované pozemky**“).

II.

1. Smluvní strany touto smlouvou směňují pozemek HMP blíže specifikovaný v čl. I. odst. 3 této smlouvy a pozemek FO blíže specifikovaný v čl. I. odst. 4 této smlouvy, tak, že pozemek HMP, včetně všech jeho součástí a příslušenství, práv a povinností s jeho vlastnictvím spojenými, přijímá Fyzická osoba do svého výlučného vlastnictví a pozemek FO, včetně všech jeho součástí a příslušenství, práv a povinností s jeho vlastnictvím spojenými, přijímá do svého výlučného vlastnictví HMP. Smluvní strany společně pro vyloučení veškerých pochybností prohlašují, že stavba oplocení, jež se nachází na pozemku HMP, není předmětem směny dle této smlouvy, jelikož je ve vlastnictví FO.
2. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto HMP potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hl. m. Prahy usnesením č. 2/25 ze dne 23.3.2023. Záměr na směnu směňovaných pozemků uvedených v čl. I. odst. 3 a 4 této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy pod evidenčním číslem HOM-86146/2022 od 12. 4. 2022 do 28. 4. 2022.
3. HMP prohlašuje, že:
 - a) je oprávněno pozemek HMP bez omezení zcizovat, tj. zejména k němu převést vlastnické právo dle této smlouvy,
 - b) před FO nezamlčelo žádné podstatné skutečnosti týkající se pozemku HMP a že na pozemku HMP neváznou žádné dluhy, věcná práva, nájemní, podnájemní, předkupní, zadržovací nebo zástavní práva ani jiné právní vady, na něž by mělo FO upozornit, bez ohledu na to, zda se tato práva zapisují do katastru nemovitostí či do jiného veřejného seznamu, a u těch práv, která se do katastru nemovitostí zapisují HMP prohlašuje, že u příslušného katastrálního úřadu ve vztahu k pozemku HMP nejsou podány žádné návrhy, o nichž nebylo dosud pravomocně rozhodnuto a rovněž, že právní vztahy k pozemku HMP nejsou dotčeny změnou ani nejsou sporné,
 - c) v době od podpisu této smlouvy neučiní žádné právní jednání, na základě kterého by se jakékoli z výše uvedených prohlášení anebo jeho část stalo neproveditelným či nepřesným, a to s výjimkou právních jednání výslovně předvídaných v této smlouvě,
 - d) že výše uvedená prohlášení garantují stav pozemku HMP, jenž bude existovat po celou dobu od okamžiku uzavření této smlouvy až do okamžiku převodu vlastnického práva k pozemku HMP na FO.
4. Smluvní strany se dohodly, že pokud se jakékoli z prohlášení HMP uvedených v odst. 3 písm. a) až d) tohoto článku ukáže nepravdivým, neúplným, anebo klamavým bude FO oprávněna vůči HMP požadovat náhradu škody ve výši, v jaké jí vznikla dle prokazatelných důkazů nebo v jaké výši jí vznikla škoda uvedením takové skutečnosti do souladu s příslušnými prohlášeními a zárukami a/nebo bude FO oprávněna od této smlouvy jednostranně odstoupit s účinky ex tunc.

Fyzická osoba prohlašuje že:

- a) je oprávněna pozemek FO bez omezení zcizovat, tj. zejména k němu převést vlastnické právo dle této smlouvy,
 - b) před HMP nezamlčela žádné podstatné skutečnosti týkající se pozemku FO a že na pozemku FO neváznou žádné dluhy, věcná práva, nájemní, podnájemní, předkupní, zadržovací nebo zástavní práva ani jiné právní vady, na něž by měla HMP upozornit, bez ohledu na to, zda se tato práva zapisují do katastru nemovitostí či do jiného veřejného seznamu, a u těch práv, která se do katastru nemovitostí zapisují FO prohlašuje, že u příslušného katastrálního úřadu ve vztahu k pozemku FO nejsou podány žádné návrhy, o nichž nebylo dosud pravomocně rozhodnuto a rovněž, že právní vztahy k pozemku FO nejsou dotčeny změnou ani nejsou sporné,
 - c) neexistují žádné jiné smlouvy či dohody, které by ohledně pozemku FO zakládaly práva uvedená v písm. b) tohoto odstavce a FO neučinila žádné právní jednání směřující k převodu vlastnického práva k pozemku FO na jinou osobu ve smyslu § 1100 odst. 2 občanského zákoníku, žádná třetí osoba nebude převodem vlastnického práva k pozemku FO na HMP dotčena ve svém právu a nebude oprávněna domáhat se relativní neúčinnosti této směnné smlouvy ve smyslu § 589 občanského zákoníku,
 - d) ke dni podpisu této směnné smlouvy si žádná třetí osoba nečiní jakékoliv právo nebo nárok (zejména nárok na právo vlastnické, nájemní či právo odpovídajícímu věcnému břemenu) ve vztahu k pozemku FO, vyplývající zejména z restitučních, rehabilitačních a jiných obdobných předpisů, a neexistuje jakýkoliv důvod zahájení nebo vedení soudního, správního nebo jiného řízení před orgánem veřejné moci, rozhodcem, arbitrem anebo jiným obdobným orgánem ohledně pozemku FO, které by mohlo ohrozit zájmy HMP související s touto smlouvou,
 - e) ke dni uzavření této smlouvy není vůči FO vedeno žádné soudní, správní, rozhodčí, exekuční, insolvenční nebo jiné řízení před jakýmkoli orgánem veřejné moci, statním či samosprávným orgánem, rozhodčím soudem nebo rozhodcem anebo jiným obdobným orgánem, týkající se případných finančních nebo jiných závazků FO, které by mohlo ovlivnit právní titul FO k pozemku FO či převod vlastnického práva k pozemku FO na HMP, a ani zahájení takového řízení v blízké budoucnosti nehrozí, stejně tak neběží žádné spory týkající se nájemních a sousedských vztahů, neběží žádné správní řízení či jiné obdobné řízení, a to ani řízení před příslušným katastrálním úřadem týkající se pozemku FO, nebylo vydáno žádné rozhodnutí, které by zakazovalo užívat pozemek FO určitým způsobem nebo všeobecně jako takový,
 - f) nemá žádné splatné a neuhrazené závazky nebo daňové nedoplatky ve vztahu ke správcům daně, které by vedly nebo mohly vést ke vzniku zástavního práva na pozemku FO, nebo jiného zatížení pozemku FO či k jeho postižení výkonem rozhodnutí,
 - g) podpis a plnění této smlouvy ze strany FO nebude mít za následek porušení nebo nesplnění jakéhokoliv ujednání, smlouvy, rozhodnutí nebo zákona, jehož je FO stranou nebo adresátem,
 - h) v době od podpisu této smlouvy neučiní žádné právní jednání, na základě kterého by se jakékoli z výše uvedených prohlášení anebo jeho část stalo neproveditelným či nepřesným, a to s výjimkou právních jednání výslovně předvídaných v této smlouvě,
 - i) že výše uvedená prohlášení garantují stav pozemku FO, jenž bude existovat po celou dobu od okamžiku uzavření této smlouvy až do okamžiku převodu vlastnického práva k pozemku FO na HMP.
6. Smluvní strany se dohodly, že pokud se jakékoli z prohlášení Fyzické osoby uvedené v odst. 5 písm. a) až i) tohoto článku ukáže nepravdivým, neúplným, anebo klamavým bude HMP oprávněno vůči Fyzické osobě požadovat náhradu škody ve výši, v jaké mu vznikla dle prokazatelných důkazů nebo v jaké výši mu vznikla škoda uvedením takové skutečnosti do souladu s příslušnými prohlášeními a zárukami a/nebo bude HMP oprávněno od této smlouvy jednostranně odstoupit s účinky ex tunc.

Smluvní strany shodně prohlašují, že byly seznámeny se současným fyzickým a právním stavem směnovaných pozemků a směnované pozemky vzájemně směňují a přejímají bez výhrad ve stavu, jakém se ke dni nabytí účinnosti této smlouvy nachází.

III.

Smluvní strany se dohodly, že cena pozemku HMP činí částku ve výši **98.930,- Kč** (slovy: devadesát osm tisíc devět set třicet korun českých), kdy převod pozemku HMP je v souladu s ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, od daně osvobozen. Dále se smluvní strany dohodly, že cena pozemku FO činí částku ve výši **8.970,- Kč** (slovy: osm tisíc devět set sedmdesát korun českých), jež je cenou konečnou.

2. Smluvní strany se s ohledem na rozdíl v cenách směnovaných pozemků sjednaných dohodou smluvních stran dle odst. 1 tohoto článku dohodly, že Fyzická osoba je povinna uhradit HMP částku ve výši **89.960,- Kč** (slovy: osmdesát devět tisíc devět set šedesát korun českých), jakožto rozdíl v cenách směnovaných pozemků, kdy Fyzická osoba je povinna tuto částku uhradit HMP [REDACTED] a to do 30 dnů ode dne doručení této uzavřené směnné smlouvy Fyzické osobě, přičemž za den zaplacení uvedené částky se považuje den připsání této částky na účet HMP.
3. Při prodlení se zaplacením částky dle odst. 2 tohoto článku se Fyzická osoba zavazuje uhradit ve prospěch HMP **smluvní pokutu ve výši 1,5 %** z dlužné částky za každý i jen započatý týden prodlení. Smluvní strany výslovně vylučují užití § 2050 občanského zákoníku; HMP tak má nárok na náhradu škody vzniklé prodlením se zaplacením částky uvedené v odst. 2 tohoto článku, i pokud je kryta smluvní pokutou dle tohoto odstavce. Při prodlení Fyzické osoby se zaplacením částky uvedené v odst. 2 tohoto článku delším než 30 dnů ode dne splatnosti částky dle odst. 2 tohoto článku je HMP oprávněno od této smlouvy odstoupit. Právní účinky odstoupení vzniknou dnem, kdy oznámení HMP o odstoupení od této smlouvy bude doručeno Fyzické osobě.
4. Za faktické užívání pozemku HMP se Fyzická osoba zavazuje zaplatit HMP náhradu dle níže uvedeného rozpisu, jako vydání bezdůvodného obohacení ve smyslu § 2991 a násl. občanského zákoníku, kdy pro tento výpočet bude použita částka **134,- Kč/m²/rok** za rok 2021, částka **147,- Kč/m²/rok** za období od 1. 1. 2022 do 30. 9. 2022, a částka **200,- Kč/m²/rok** za období od 1. 10. 2022 do 31. 12. 2022 a dále za období od 1. 1. 2023 do dne nabytí vlastnického práva Fyzické osoby k pozemku HMP dle této smlouvy, a to následovně:
 - a) za období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 se zavazuje FO uhradit celkovou částku ve výši **1.742,- Kč** na účet HMP vedený u [REDACTED]
 - b) za období od 1. 1. 2022 do 30. 9. 2022 se zavazuje FO uhradit celkovou částku ve výši **1.429,- Kč** na účet HMP vedený u [REDACTED]
 - c) za období od 1. 10. 2022 do 31. 12. 2022 se zavazuje FO uhradit celkovou částku ve výši **655,- Kč** na účet HMP vedený u [REDACTED]
 - d) za období od 1. 1. 2023 do dne, kdy dojde k nabytí vlastnického práva Fyzické osoby k pozemku HMP dle této smlouvy, kdy tato částka bude stanovena následujícím výpočtem: počet dní které uplynuly ode dne 1. 1. 2023, včetně tohoto dne, do dne nabytí vlastnického práva Fyzické osoby k pozemku HMP dle této smlouvy / 365 x 200,- Kč/m²/rok x 13 m², kdy takto vypočtenou částku se zavazuje FO uhradit na účet HMP vedený u [REDACTED]

y všechny částky dle písm. a), b), c) a d) tohoto odstavce je Fyzická osoba povinna uhradit ve lhůtě 30 dní ode dne provedení vkladu vlastnického práva ke směřovaným pozemkům dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

IV.

Vlastnické právo ke směřovaným pozemkům podle této smlouvy nabude HMP a Fyzická osoba jejich vkladem do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, a to s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad. Dnem nabytí vlastnického práva ke směřovaným pozemkům přechází na HMP nebezpečí nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení stavu pozemku FO a na Fyzickou osobu přechází nebezpečí nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení stavu pozemku HMP, a to vše včetně ztráty případného užitku ze směřovaných pozemků a odpovědnosti za škodu způsobenou směřovanými pozemky.

2. Smluvní strany souhlasí, aby Katastrální úřad pro hl. m. Prahu rozhodl o povolení vkladu vlastnického práva k pozemku HMP pro Fyzickou osobu do katastru nemovitostí, a o povolení vkladu vlastnického práva k pozemku FO pro HMP do katastru nemovitostí, a aby vše bylo zapsáno na příslušných LV HMP a FO pro kat. území Hloubětín, obec Praha.
3. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva k pozemku FO ve prospěch HMP a k pozemku HMP ve prospěch Fyzické osoby do příslušného katastru nemovitostí učiní HMP ve lhůtě 30 dnů ode dne uhrazení částky dle čl. III. odst. 2 této smlouvy ze strany Fyzické osoby. Smluvní strany se dohodly, že správní poplatek spojený s provedením zápisu vkladu vlastnického práva ke směřovaným pozemkům do katastru nemovitostí dle této smlouvy ponese HMP.
4. Pokud by katastrální úřad pravomocně zamítl návrh na vklad vlastnických práv dle této smlouvy, popřípadě pravomocně řízení o vkladu zastavil, smluvní strany se zavazují, že uzavřou novou směnnou smlouvu nebo dodatek k této smlouvě stejného obsahu, jež splní zákonné podmínky pro povolení vkladu, případně, že na pokyn katastrálního úřadu tuto smlouvu či návrh na vklad náležitě doplní.
5. Do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu jsou smluvní strany svými projevy a závazky dle této smlouvy vázány.
6. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li kdykoliv v budoucnu ke zrušení této smlouvy, nebo bude-li tato smlouva prohlášena za neplatnou, a mělo by dojít k vypořádání vzájemných práv a nároků vyplývajících z této smlouvy, vrátí si smluvní strany vzájemně plnění, které na základě této smlouvy nabyly.

V.

1. Veškeré písemnosti, výzvy a oznámení se doručují na adresu HMP nebo Fyzické osoby uvedené v záhlaví této smlouvy. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některé ze smluvních stran, je povinna tato smluvní strana neprodleně písemně oznámit druhé smluvní straně tuto změnu, a to způsobem dle předchozí věty.
2. Smluvní strany sjednávají, že doručování zásilek odeslaných s využitím provozovatele poštovních služeb se řídí § 573 občanského zákoníku.

VI.

1. Smluvní strany výslovně sjednávají, že výměry směřovaných pozemků uvedené v čl. I. odst. 3 a 4 této smlouvy odpovídají ke dni uzavření této smlouvy výměrám uvedeným v katastru nemovitostí a/nebo v geometrickém plánu a Fyzická osoba pro případ, že skutečné výměry směřovaných pozemků neodpovídají výměrám uvedeným v katastru nemovitostí a/nebo v geometrickém plánu, a tudíž výměrám uvedeným v čl. I. odst. 3 a 4 této smlouvy, se výslovně zavazuje, že v budoucnu neuplatní vůči HMP z tohoto důvodu právo dle § 2129 odst. 1 občanského zákoníku na jakékoliv snížení doplatku za směnu směřovaných pozemků dle čl. III. odst. 2 této smlouvy.

Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními účinnými právními předpisy.

Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude sledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejích částí.

4. Obsah této smlouvy může být změněn nebo doplněn pouze se souhlasem obou smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené HMP, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí HMP.
7. HMP zpracovává osobní údaje v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Bližší informace o zpracovávání osobních údajů jsou uvedeny na webových stránkách https://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/gdpr/index.html.
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě (v čl. I. - VI. této smlouvy) nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Tato směnná smlouva je vyhotovena v sedmi autorizovaných výtiscích o sedmi stranách textu a jedné příloze z nichž po jednom obdrží Fyzická osoba a šest HMP.
10. Autorizace se provede otiskem razítka HMP v pravém horním rohu každé strany textu této smlouvy.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle odst. 6 tohoto článku.
12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, její obsah je srozumitelný a utvrdily, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být řádně plněna nebo které by způsobovaly neplatnost této smlouvy a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále že tato smlouva nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům a veškerá prohlášení v této smlouvě odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy.

Příloha č. 1 - geometrický plán č. 3252-262/2019

V Praze dne: 17. 04. 2023

za HMP:



Ing. Jan Rak
ředitel odboru hospodářství s majetkem
Magistrátu hl. m. Prahy

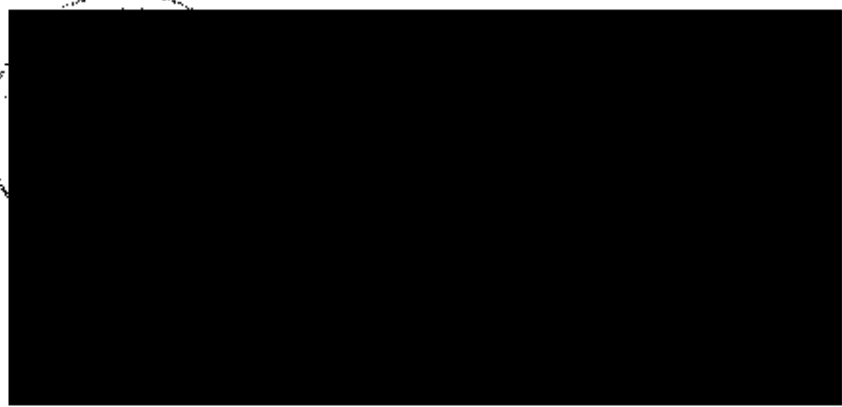
V Praze dne: 30. 3. 2023

Fyzická osoba:

Ing. Michal Zádka




2871-108 73
2871-111
2871-112
L'Espresso
Sommers
Sommers



Handwritten text, possibly a signature or date, located at the bottom center of the page.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav			Nový stav										
Označení pozemku část: listovní	Výměra parcely ha m ²	Druh pozemku / způsob využití	Označení pozemku parc. č. list.	Výměra parcely ha m ²	Druh pozemku / způsob využití	Typ stavby / způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
								Dotčení část z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Uvěsti poz. evidenci	Číslo listu vlastnický	Výměra části ha m ²	Označení části	
1852/3 2600	7,3 1 01 94	zahradka vodní pl. tok přirozený	1852/3	80	zahradka		2	1852/3		286		80	
			1852/4	13	zahradka		2	1852/3		286		13	
			2600/1	81	wodní pl. tok přirozený		2	2600		1003	1 01 81		
			2600/2	13	zahradka		2	2600		1003			13
	1 02 67		1 02 67										

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	sjednocené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	sjednocené evidence		ha	m ²	
1852/3		22654		48							
		25600		12							
1852/4		25600		13							
2600/2		25600		4							
		22654		9							

GEOMETRICKÝ PLÁN pro <i>rozdělení pozemku</i>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský úřadovatel: Jméno, příjmení: Ing. Jan Nedoma Číslo profesního seznamu úředně oprávněných zeměměřičských úřadovatelů: 132/1995 Dne: 19.11.2019 číslo: 367/2019 Místní úřad příslušný územní příslušnosti:	Státní úřední ověřený zeměměřičský úřadovatel: Jméno, příjmení: Ing. Zbyněk Řezník Číslo státního seznamu úředně oprávněných zeměměřičských úřadovatelů: 171/1995 Dne: 21.11.2019 číslo: 96/2019 Jméno a příjmení příslušného zeměměřičského úřadu:
	Kancelářní úřad souhlasí s nřizlovaním parcel. KÚ pro hlavní město Prahu KP Praha Petra Kopecká PGP-5534/2019-101 2019.11.21 11:13:52 CET	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 
Vyhotovitel: Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o. Plukovníka Mráze 1425/1 102 00 Praha 10 - Hostivař Číslo plánu: 3252-262/2019 Okres: _____ Obec: Praha Kat. území: Hlávkův újezd Mapový list: Praha 3-1/31 Tabulace: Vlastním porovnáním byla porovnána měřičská situace s veškerými příslušnými územními listy, včetně výměr, obsahů, územních vztahů, stavů st. platů, ráhenní ohraničení, barvy na ploché		



1847/4

Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kód kv. Poznámka

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
2271-109	734768.72	1043204.47	3	roh ohradní zdi
2271-111	734777.04	1043198.80	3	barva
2271-112	734785.73	1043203.16	3	sl. plotu
2324-5	734785.64	1043196.19	3	barva
1	734785.67	1043198.28	3	sl. plotu
2	734775.72	1043199.70	3	barva na plotě
3	734768.85	1043200.68	3	sl. plotu

