



SMLOUVA O PŘEVODU PRÁVA HOSPODAŘIT DO PŘÍSLUŠNOSTI K HOSPODAŘENÍ

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku ČR“) a zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: [REDACTED]

na základě pověření ze dne 13. 1. 2023

(dále jako „*předávající*“) na straně jedné

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha – Nusle

státní příspěvková organizace zřízená zřizovací listinou ministerstva dopravy ze dne

4. prosince 1996, č.j.: 12 164/1996-KM, ve znění dodatků

IČO: 659 93 390, DIČ: CZ65993390

zastoupená: Ing. Markem Novotným, ředitelem Správy Hradec Králové na základě Pověření ze dne 1. 6. 2021

(dále jako „*přejímající*“) na straně druhé

(předávající a přejímající dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o převodu práva hospodařit do příslušnosti k hospodaření (dále jen „*smlouva*“):

I.

Úvodní ustanovení

1. Předávající prohlašuje, že Česká republika je výlučným vlastníkem a předávajícímu svědčí právo hospodařit, a to na základě zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, s následujícími nemovitými věcmi – pozemky:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec	Účetní hodnota Kč
1124/66	ostatní plocha	3045	Debrné	253	Trutnov	11571
1124/70	ostatní plocha	5008	Debrné	253	Trutnov	19030
1245/21	ostatní plocha	3140	Křenov u Žacléře	755	Bernartice	11932
734/13	ostatní plocha	372	Lampertice	715	Lampertice	1414
1389/1	ostatní plocha	3496	Lampertice	715	Lampertice	13285
1389/3	ostatní plocha	181	Lampertice	715	Lampertice	688
1027/5	ostatní plocha	1033	Poříčí u Trutnova	5030	Trutnov	3925
1030/38	ostatní plocha	822	Poříčí u Trutnova	5030	Trutnov	3124
1761/3	ostatní plocha	6357	Poříčí u Trutnova	5030	Trutnov	24157
1761/4	ostatní plocha	86	Poříčí u Trutnova	5030	Trutnov	327
1761/5	ostatní plocha	86	Poříčí u Trutnova	5030	Trutnov	327
1761/6	ostatní plocha	655	Poříčí u Trutnova	5030	Trutnov	2489
1761/15	ostatní plocha	1598	Poříčí u Trutnova	5030	Trutnov	6072
4655/7	ostatní plocha	4196	Starý Rokytník	296	Trutnov	15945
4655/21	ostatní plocha	321	Starý Rokytník	296	Trutnov	1220
4655/33	ostatní plocha	114	Starý Rokytník	296	Trutnov	433
4655/45	ostatní plocha	146	Starý Rokytník	296	Trutnov	555
4655/46	ostatní plocha	38	Starý Rokytník	296	Trutnov	144
4655/49	ostatní plocha	4842	Starý Rokytník	296	Trutnov	18400
4655/51	ostatní plocha	1763	Starý Rokytník	296	Trutnov	6699
4655/55	ostatní plocha	5485	Starý Rokytník	296	Trutnov	20843
4655/57	ostatní plocha	277	Starý Rokytník	296	Trutnov	1053
4655/59	ostatní plocha	1767	Starý Rokytník	296	Trutnov	6715
4655/63	ostatní plocha	1395	Starý Rokytník	296	Trutnov	5301
4655/69	ostatní plocha	383	Starý Rokytník	296	Trutnov	1455
4655/70	ostatní plocha	10	Starý Rokytník	296	Trutnov	38
4655/73	ostatní plocha	5437	Starý Rokytník	296	Trutnov	20661
4655/88	ostatní plocha	538	Starý Rokytník	296	Trutnov	2044
4655/95	ostatní plocha	12353	Starý Rokytník	296	Trutnov	46941

4655/105	ostatní plocha	154	Starý Rokytník	296	Trutnov	585
4655/110	ostatní plocha	91	Starý Rokytník	296	Trutnov	346
4655/112	ostatní plocha	435	Starý Rokytník	296	Trutnov	1305
4655/127	ostatní plocha	1391	Starý Rokytník	296	Trutnov	5286
4655/129	ostatní plocha	510	Starý Rokytník	296	Trutnov	1938
962/3	ostatní plocha	557	Zlatá Olešnice	208	Zlatá Olešnice	2117
1082/2	ostatní plocha	1028	Zlatá Olešnice	208	Zlatá Olešnice	3906
1082/3	ostatní plocha	517	Zlatá Olešnice	208	Zlatá Olešnice	1965
2248/3	ostatní plocha	358	Zlatá Olešnice	208	Zlatá Olešnice	1360
2252/3	ostatní plocha	607	Zlatá Olešnice	208	Zlatá Olešnice	2307
2263/3	ostatní plocha	1336	Zlatá Olešnice	208	Zlatá Olešnice	5077
2285/1	ostatní plocha	10502	Zlatá Olešnice	208	Zlatá Olešnice	39908
2285/2	ostatní plocha	240	Zlatá Olešnice	208	Zlatá Olešnice	720
2285/3	ostatní plocha	4119	Zlatá Olešnice	208	Zlatá Olešnice	15652
2285/4	ostatní plocha	53	Zlatá Olešnice	208	Zlatá Olešnice	201
2285/5	ostatní plocha	14	Zlatá Olešnice	208	Zlatá Olešnice	53
2285/6	ostatní plocha	137	Zlatá Olešnice	208	Zlatá Olešnice	521
2285/7	ostatní plocha	192	Zlatá Olešnice	208	Zlatá Olešnice	730
2285/8	ostatní plocha	773	Zlatá Olešnice	208	Zlatá Olešnice	2937
2285/9	ostatní plocha	498	Zlatá Olešnice	208	Zlatá Olešnice	1892
2285/11	ostatní plocha	245	Zlatá Olešnice	208	Zlatá Olešnice	931
2285/13	ostatní plocha	209	Zlatá Olešnice	208	Zlatá Olešnice	794
2285/24	ostatní plocha	2242	Zlatá Olešnice	208	Zlatá Olešnice	8520

2285/81	ostatní plocha	615	Zlatá Olešnice	208	Zlatá Olešnice	2337
2285/92	ostatní plocha	92	Zlatá Olešnice	208	Zlatá Olešnice	350
2285/93	ostatní plocha	274	Zlatá Olešnice	208	Zlatá Olešnice	1041
2285/94	ostatní plocha	4101	Zlatá Olešnice	208	Zlatá Olešnice	15584
Celkem		96234 m ²				365 151 Kč

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov.

Trvalé odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa bylo provedeno rozhodnutím Krajského úřadu Královéhradeckého kraje dne 13.12.2021 s platností od 1.1.2023.

Územní rozhodnutí pro stavbu „D11 1109 Trutnov – státní hranice“ vydal Městský úřad Trutnov dne 11.12.2019 por č.j. MUTN 99121/2019.

Obě strany prohlašují, že se jedná o výjimečný postup, kdy je změna správy majetku ČR provedena na základě územního rozhodnutí.

II.

Předmět převodu

1. Předávající touto smlouvou převádí své právo hospodařit do příslušnosti k hospodaření přejímajícího, a to k nemovitým věcem – pozemkům uvedeným v článku I. této smlouvy.
2. Přejímající tímto předmět převodu do své příslušnosti k hospodaření přijímá.

III.

Hodnota předmětu převodu

1. Převod dle této smlouvy se sjednává jako bezúplatný.
2. Účetní hodnota předmětu převodu činí dle účetní evidence předávajícího částku ve výši 365 151 Kč (slovy: tři sta šedesát pět tisíc jedno sto padesát jedna koruna česká).

IV.

Prohlášení smluvních stran, další ujednání

1. Přejímající prohlašuje, že předmět převodu potřebuje k plnění svých úkolů na úseku dopravy.
2. Přejímající se zavazuje, že předloží předávajícímu stavební povolení do 30. 10. 2023 a stavbu zahájí nejdříve po nabytí právní moci stavebního/stavebních povolení, nejpozději však do 31. 12. 2023, v případě nedodržení termínu bere přejímající na vědomí možný vznik povinnosti převodu předmětu převodu zpět na předávajícího.
3. Předávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, práva stavby či jiná omezení.

4. Přejímající prohlašuje, že byl řádně seznámen se stavem předmětu převodu a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.

V.

Platnost právního jednání

1. Předávající prohlašuje, že Ministerstvo zemědělství České republiky jako zakladatel předávajícího udělilo předávajícímu souhlas k nakládání s určeným majetkem dle ustanovení § 17 odst. 2 zákona o státním podniku, a to prostřednictvím Statutu předávajícího ze dne 19. 10. 2022 pod č. j.MZE-57984/2022-1622, bod 6.5.2. Statutu.

VI.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejích zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Předávající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem

stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu pěti stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran, zbývající je určeno pro potřeby katastrálního úřadu, přičemž návrh na změnu záznamu týkající se práva hospodařit do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá předávající.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové dne **19.2.-04-2023**

V Hradci Králové dne **06-04-2023**

Za předávajícího:

Jejímajícího:

Lesy České republiky, s.p.

Ing. Marek Novotný
ředitel Správy Hrade
Ředitelství silnic a dálnic ČR