

Dodatek č. 7

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 17.12.1996 ve znění dodatků č. 1 ze dne 1.7.1997, dodatku č. 2 ze dne 11.7.1997, dodatku č. 3 ze dne 25.5.1998, dodatku č. 4 ev.č. 141/98/02 ze dne 31.12.1998, dohody o postoupení smlouvy o nájmu nebytových prostor ev.č. 92/00/02 ze dne 13. března 2000, dodatku č. 5 ev.č. 18/03/02 ze dne 20.1.2003 a dodatku č. 6 ev.č. 38/04/02 ze dne 16.2.2004

Smluvní strany**Hlavní město Praha,**

se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1, PSČ: 110 01
IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581

zastoupené

TRADE CENTRE PRAHA akciová společnost /TCP/,
se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 120 00

IČ: 0040 9316, DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B
vložka 43

zastoupená Ing. Bohumilem Machem, generálním ředitelem
(dále jen pronajímatel)

a

EUROGOLD spol. s r.o.

se sídlem Národní 43, Praha 1, PSČ 110 00

IČ: 4578 7191, DIČ: CZ45787191

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C
vložka 17222

zastoupená Stefano Berišou, jednatelem společnosti
(dále jen nájemce)

se dohodly na uzavření tohoto dodatku.

I.

Článek V. odst. 1 se ruší a nahrazuje se tímto zněním:

1. Za užívání předmětu nájmu stanoví se od 1.5.2008 smluvní nájemné ve výši **254.510,- Kč** měsíčně. Nájemné bude každý rok k 1. dubnu valorizováno o 2/3 inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí rok, a to počínaje 1. dubna 2010. Nájemné je osvobozeno od DPH dle § 56 odst. 4 zák. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění.

II.

1. Ostatní ustanovení shora citované smlouvy o nájmu nebytových prostor zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek č. 7 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, přičemž tři vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce.
3. Tento dodatek č. 7 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek č. 7 byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedeném hl.m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení tohoto dodatku a datum jejího podpisu.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku č. 7 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

V Praze dne

17.4.2008

V Praze dne

Hlavní město Praha, zastoupené
TRADE CENTRE PRAHA
akciová společnost /TCP/



TRADE CENTRE PRAHA
akciová společnost
Blanická 28
120 00 PRAHA 2

①

EURÓGOLD spol s r.o.